

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003695 от 04.07.2024

ЖК "Квартал Светлый", корпус 4, МКД, Балашиха, ул. Твардовского

Дата первичного размещения: 21.11.2022

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕТЬСТРОЙ БАЛАШИХА" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК "СЕТЬСТРОЙ БАЛАШИХА"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>143903</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Балашиха</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>40 лет Октября</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>55</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 989-64-81</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ssd.office@setstroy.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>setstroy.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Каравайцев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕТЬСТРОЙ БАЛАШИХА" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5001092042</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5001092042</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135001000023</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.01.2013</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сетьстрой Девелопмент</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709913204</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Квартал 17</b>            |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5001117410</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6  | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.3.8  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1  | Фамилия:  |
|   | 3.4.2  | Имя:  |
|   | 3.4.3  | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4  | Гражданство:  |
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
|   | 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1  | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2  | Имя:  |
|   | 3.1.1.3  | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4  | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6  | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строители Московской области "Мособлстройкомплекс"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5047042728</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1290.00-2017-5001092042-С-035</b>                                |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.06.2017</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 503 252,79 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>99 499,08 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой корпус 4 со встроенными помещениями общественного назначения</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Балашиха</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Твардовского</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>36</b>   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 420 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 790,40 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 008,40 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 798,80 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|---|

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бриг ГЕО</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5001056421</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлгаеотрест</b>                  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5000000521</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мавни Групп</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5027175247</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПроектГрупп</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7728188015</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горстройпроект-2</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7733529020</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-026497-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГрад</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751149825</b>                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-1-0009-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>М.Градо</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3127506001</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Квартал Светлый"</b>                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВестСтрой</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5013048425</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-15-11035-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.04.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-15-11035-2018</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.01.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-15-11035-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.01.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-15-11035-2018</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.01.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ФС/ССБ-03/15</b>         |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.12.2015</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.12.2015</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2024</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>28.11.2019</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Согласие</b>   |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5001016637</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:15:0010207:1891</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 254,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>203</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>ГК"Забава"или аналог</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>ГК"Высота"или аналог</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Располагаются в радиусе нормативной доступности от входов в здание.Расчет производится согласно следующим нормативам образования ТБО (СП 42.13330.2011 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение М.Нормы накопления бытовых отходов и «Рекомендации по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РФСФР».Норма накопления бытовых отходов по жил.фонду – 900-1000 л/год или 190-225 кг/год на 1 человека.Принимаем 1,45 м3/год на человека-2 шт)</b> |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрены устройство газонов, посадка кустарников, деревьев и цветников.При озеленении территории не проводится посадка деревьев и кустарников с ядовитыми плодами в целях предупреждения возникновения отравлений среди детей.Ассортимент деревьев и кустарников подобран с учётом их декоративных, биологических и санитарных характеристик</b>   |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом обеспечивается для МГН М1-М4:-безбарьерный доступ МГН всех категорий с уровня планировочной отметки земли в вестибюльную группу помещений;-возможность безбарьерного передвижения на входных группах с доступом к лифтовому холлу.-безбарьерный доступ на типовой этаж здания посредством лифтов (М1-М4)-возможность безбарьерного передвижения на типовых этажах жилых секций.-на жилых этажах запроектирована пожаробезопасная зона – лифтовой холл</b>   |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение прилегающей территории (Технические условия не выдавались)</b>  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>53.35 м</b>   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>56.8 м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>27.45 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>            |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5001092042</b>                                    |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2123682/Р/2/ЦА</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балашихинский Водоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5012091227</b>                                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>426/6-2</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балашихинский Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5012091227</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>426/6-2</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водосток Балашиха</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5001109232</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30/3-11-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Радуга-Хит</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036030047</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/15-2</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Радуга-Хит</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036030047</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/15-2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 000 000,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>         |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Джи Ком</b>     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5012050816</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балашиха-ТВ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5001059101</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>320</b>         |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>104</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>104</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                 | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1.01   | Квартира        | 2                 | 1   | 54.30                | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 1.02   | Квартира        | 2                 | 1   | 54.20                | 2                 | 21.20                      | 2.74                |
| 1.03   | Квартира-студия | 2                 | 1   | 24.70                | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 1.04   | Квартира        | 2                 | 1   | 31.80                | 1                 | 12.60                      | 2.74                |
| 1.05   | Квартира        | 2                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.06   | Квартира        | 2                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.07   | Квартира        | 2                 | 1   | 31.70                | 1                 | 10.20                      | 2.74                |
| 1.08   | Квартира        | 2                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.09   | Квартира-студия | 2                 | 1   | 23.20                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 1.10   | Квартира        | 2                 | 1   | 52.70                | 2                 | 21.10                      | 2.74                |
| 1.01   | Квартира        | 3                 | 1   | 54.30                | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 1.02   | Квартира        | 3                 | 1   | 54.20                | 2                 | 21.20                      | 2.74                |
| 1.03   | Квартира-студия | 3                 | 1   | 24.70                | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 1.04   | Квартира        | 3                 | 1   | 31.80                | 1                 | 12.60                      | 2.74                |
| 1.05   | Квартира        | 3                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.06   | Квартира        | 3                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.07   | Квартира        | 3                 | 1   | 31.70                | 1                 | 10.20                      | 2.74                |
| 1.08   | Квартира        | 3                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |
| 1.09   | Квартира-студия | 3                 | 1   | 23.20                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 1.10   | Квартира        | 3                 | 1   | 52.70                | 2                 | 21.10                      | 2.74                |
| 1.01   | Квартира        | 4                 | 1   | 54.30                | 2                 | 27.00                      | 2.74                |
| 1.02   | Квартира        | 4                 | 1   | 54.20                | 2                 | 21.20                      | 2.74                |
| 1.03   | Квартира-студия | 4                 | 1   | 24.70                | 1                 | 15.10                      | 2.74                |
| 1.04   | Квартира        | 4                 | 1   | 31.80                | 1                 | 12.60                      | 2.74                |
| 1.05   | Квартира        | 4                 | 1   | 32.10                | 1                 | 10.10                      | 2.74                |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.06 | Квартира        | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 4 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 4 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 5 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 5 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 5 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 5 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 6 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 6 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 6 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 6 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 7 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 7 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 7 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 7 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 8 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 8 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.05 | Квартира        | 8  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 8  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 8  | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 8  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 8  | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 8  | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 9  | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 9  | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 9  | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 9  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 9  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 9  | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 9  | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 9  | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 10 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 10 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 10 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 10 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 10 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 10 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 10 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 11 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 11 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 11 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 11 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 11 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 11 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 11 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 11 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 12 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 12 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.04 | Квартира        | 12 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 12 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 12 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 12 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 12 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 12 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 13 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 13 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 13 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 13 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 13 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 13 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 13 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 13 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 14 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 14 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 14 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 14 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 14 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 14 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 14 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 14 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 15 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 15 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |
| 1.03 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 15 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 15 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 15 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 15 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 15 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 15 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 16 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1.02 | Квартира        | 16 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.03 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.74 |
| 1.04 | Квартира        | 16 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 1.05 | Квартира        | 16 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.06 | Квартира        | 16 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.07 | Квартира        | 16 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.74 |
| 1.08 | Квартира        | 16 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1.09 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 1.10 | Квартира        | 16 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 1.01 | Квартира        | 17 | 1 | 54.30 | 2 | 27.00 | 2.72 |
| 1.02 | Квартира        | 17 | 1 | 54.20 | 2 | 21.20 | 2.72 |
| 1.03 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.70 | 1 | 15.10 | 2.72 |
| 1.04 | Квартира        | 17 | 1 | 31.80 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 1.05 | Квартира        | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.72 |
| 1.06 | Квартира        | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.72 |
| 1.07 | Квартира        | 17 | 1 | 31.70 | 1 | 10.20 | 2.72 |
| 1.08 | Квартира        | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.72 |
| 1.09 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 1.10 | Квартира        | 17 | 1 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.72 |
| 2.01 | Квартира        | 2  | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 2  | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 2  | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 2  | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 2  | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 2  | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 2  | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 2  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 2  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 3  | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 3  | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 3  | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 3  | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 3  | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 3  | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 3  | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 3  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 3  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 4  | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.02 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 4 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 4 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 4 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 5 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 5 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 5 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 5 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 5 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 6 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 6 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 6 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 6 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 6 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 7 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 7 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 7 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 7 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 7 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 7 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |



|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.01 | Квартира        | 8  | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 8  | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 8  | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 8  | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 8  | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 8  | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 8  | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 8  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 8  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 9  | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 9  | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 9  | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 9  | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 9  | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 9  | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 9  | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 9  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 9  | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 10 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 10 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 10 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 10 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 10 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 10 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 11 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 11 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 11 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 11 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 11 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 11 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.10 | Квартира        | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 12 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 12 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 12 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 12 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 12 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 12 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 13 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 13 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 13 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 13 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 13 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 13 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 14 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 14 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 14 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 14 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 14 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 14 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 15 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 15 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 15 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 15 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 15 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 15 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2.09 | Квартира        | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 16 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.74 |
| 2.02 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 2.03 | Квартира        | 16 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.74 |
| 2.04 | Квартира        | 16 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.74 |
| 2.05 | Квартира        | 16 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.74 |
| 2.06 | Квартира        | 16 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 2.07 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.74 |
| 2.08 | Квартира        | 16 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.74 |
| 2.09 | Квартира        | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.10 | Квартира        | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.74 |
| 2.01 | Квартира        | 17 | 2 | 52.70 | 2 | 21.10 | 2.72 |
| 2.02 | Квартира-студия | 17 | 2 | 23.20 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 2.03 | Квартира        | 17 | 2 | 50.00 | 2 | 19.60 | 2.72 |
| 2.04 | Квартира        | 17 | 2 | 31.70 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 2.05 | Квартира        | 17 | 2 | 48.80 | 2 | 22.30 | 2.72 |
| 2.06 | Квартира        | 17 | 2 | 32.10 | 1 | 10.10 | 2.72 |
| 2.07 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.10 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 2.08 | Квартира        | 17 | 2 | 35.00 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 2.09 | Квартира        | 17 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 2.10 | Квартира        | 17 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1.01         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 1.1.02         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 1.1.03         | Кладовая   | -1                | 1              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           |                     |
| 1.1.04         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 1.1.05         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           |                     |
| 1.1.06         | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           |                     |
| 1.1.07         | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 1.1.08         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 1.1.09         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 1.1.10         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 1.1.11         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 1.1.12         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 1.2.01         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 1.2.02         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 1.2.03         | Кладовая   | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |

|        |          |    |   |      |          |      |  |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.2.04 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 1.2.05 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 1.2.06 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 1.2.07 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 1.2.08 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 1.2.09 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 1.2.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 1.2.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 1.2.12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.2.13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.2.14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 1.2.15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 1.2.16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 1.2.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 1.2.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 1.3.01 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 1.3.02 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 1.3.03 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 1.3.04 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 1.3.05 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 1.3.06 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 1.3.07 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 1.4.01 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 1.4.02 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 1.4.03 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 1.4.04 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 1.4.05 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 |  |
| 1.4.06 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 1.4.07 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 1.4.08 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 1.4.09 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 1.4.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 1.4.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 1.4.12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 1.4.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 1.4.14 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 1.4.15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 1.4.16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 1.4.17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 1.4.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 1.4.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 1.4.20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 1.4.21 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 1.4.22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 1.4.23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 2.1.01 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |

|        |   |    |   |        |                   |        |      |
|--------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 2.1.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.40   | Кладовая          | 5.40   |      |
| 2.1.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.70   | Кладовая          | 5.70   |      |
| 2.1.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.10   | Кладовая          | 5.10   |      |
| 2.1.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.90   | Кладовая          | 4.90   |      |
| 2.1.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.80   | Кладовая          | 4.80   |      |
| 2.1.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60   |      |
| 2.1.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.70   | Кладовая          | 3.70   |      |
| 2.1.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60   |      |
| 2.1.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60   |      |
| 2.1.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.70   | Кладовая          | 3.70   |      |
| 2.1.12 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   |      |
| 2.1.13 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.70   | Кладовая          | 2.70   |      |
| 2.1.14 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.10   | Кладовая          | 3.10   |      |
| 2.1.15 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.00   | Кладовая          | 3.00   |      |
| 2.1.16 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.00   | Кладовая          | 3.00   |      |
| 2.1.17 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.90   | Кладовая          | 2.90   |      |
| 2.1.18 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.40   | Кладовая          | 3.40   |      |
| 2.1.19 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60   |      |
| 2.1.20 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20   | Кладовая          | 3.20   |      |
| 2.1.21 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.80   | Кладовая          | 3.80   |      |
| 2.1.22 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| 2.1.23 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60   |      |
| 2.2.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.30   | Кладовая          | 5.30   |      |
| 2.2.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30   | Кладовая          | 3.30   |      |
| 2.2.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30   | Кладовая          | 3.30   |      |
| 2.2.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.40   | Кладовая          | 3.40   |      |
| 2.2.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.40   | Кладовая          | 3.40   |      |
| 2.2.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.50   | Кладовая          | 3.50   |      |
| 2.2.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.40   | Кладовая          | 3.40   |      |
| 2.2.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| 2.2.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.60   | Кладовая          | 5.60   |      |
| 2.2.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.80   | Кладовая          | 4.80   |      |
| 2.2.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 5.00   | Кладовая          | 5.00   |      |
| 2.2.12 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.80   | Кладовая          | 4.80   |      |
| 2.3.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.90   | Кладовая          | 2.90   |      |
| 2.3.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.10   | Кладовая          | 3.10   |      |
| 2.3.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.80   | Кладовая          | 2.80   |      |
| 2.3.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 6.10   | Кладовая          | 6.10   |      |
| БКФН 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 138.90 | Рабочее помещение | 134.10 | 3.32 |
|        |   |    |   |        | Санузел МГН       | 4.80   |      |
| БКФН 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 106.90 | Рабочее помещение | 101.30 | 3.32 |

|        |   |   |   |        |                   |        |      |
|--------|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|        |   |   |   |        | Санузел МГН       | 5.60   |      |
| БКФН 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 108.00 | Рабочее помещение | 102.50 | 3.32 |
|        |   |   |   |        | Санузел МГН       | 5.50   |      |
| БКФН 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 155.80 | Рабочее помещение | 149.90 | 3.32 |
|        |   |   |   |        | Санузел МГН       | 5.90   |      |
| БКФН 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 116.00 | Рабочее помещение | 110.20 | 3.32 |
|        |   |   |   |        | Санузел МГН       | 5.80   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения         | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------|
| 1     | Проход к кладовым (блок № 1) | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 11.50          |
| 2     | Проход к кладовым (блок № 2) | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 20.30          |
| 3     | Проход к кладовым (блок № 3) | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 6.60           |
| 4     | Проход к кладовым (блок № 4) | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 28.60          |
| 5     | Коридор                      | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 97.80          |
| 6     | Лифтовой холл                | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 13.80          |
| 7     | Лестничная клетка            | Этаж -1, секция 1                     | Помещение общего пользования | 14.00          |
| 8     | Венткамера                   | Этаж -1, секция 1                     | Техническое помещение        | 16.20          |
| 9     | Помещение СС                 | Этаж -1, секция 1                     | Техническое помещение        | 18.40          |
| 10    | Электрощитовая жил.          | Этаж -1, секция 1                     | Техническое помещение        | 12.10          |
| 11    | Проход к кладовым (блок № 1) | Этаж -1, секция 2                     | Помещение общего пользования | 26.70          |
| 12    | Проход к кладовым (блок № 2) | Этаж -1, секция 2                     | Помещение общего пользования | 13.60          |
| 13    | Проход к кладовым (блок № 3) | Этаж -1, секция 2                     | Помещение общего пользования | 4.50           |

|    |                                |                   |                              |        |
|----|--------------------------------|-------------------|------------------------------|--------|
| 14 | Коридор                        | Этаж -1, секция 2 | Помещение общего пользования | 71.10  |
| 15 | Лифтовой холл                  | Этаж -1, секция 2 | Помещение общего пользования | 14.00  |
| 16 | Лестничная клетка              | Этаж -1, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.80  |
| 17 | Венткамера                     | Этаж -1, секция 2 | Техническое помещение        | 15.60  |
| 18 | ИТП и ВНС                      | Этаж -1, секция 2 | Техническое помещение        | 140.40 |
| 19 | Электрощитовая жил.            | Этаж -1, секция 2 | Техническое помещение        | 12.10  |
| 20 | Электрощитовая нежил.          | Этаж -1, секция 2 | Техническое помещение        | 9.70   |
| 21 | Тамбур                         | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 6.30   |
| 22 | Тамбур                         | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 6.30   |
| 23 | Вестибюль                      | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 27.90  |
| 24 | Коридор                        | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 1.70   |
| 25 | Помещение консьержа            | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 11.80  |
| 26 | Санузел консьержа              | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 1.80   |
| 27 | Помещение уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 2.80   |
| 28 | Колясочная                     | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 10.40  |
| 29 | Мусорокамера                   | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 4.70   |
| 30 | Лестничная клетка (тип Н2)     | Этаж 1, секция 1  | Помещение общего пользования | 13.10  |
| 31 | Нежилое помещение              | Этаж 1, секция 1  | ОДС                          | 128.70 |
| 32 | Тамбур                         | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 6.40   |
| 33 | Тамбур                         | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 6.40   |
| 34 | Вестибюль                      | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 27.30  |
| 35 | Коридор                        | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 1.70   |
| 36 | Помещение консьержа            | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 12.00  |
| 37 | Санузел консьержа              | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 1.80   |
| 38 | Помещение уборочного инвентаря | Этаж 1, секция 2  | Помещение общего пользования | 3.40   |

|    |                                       |                  |                              |       |
|----|---------------------------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 39 | Колясочная                            | Этаж 1, секция 2 | Помещение общего пользования | 9.70  |
| 40 | Мусорокамера                          | Этаж 1, секция 2 | Помещение общего пользования | 4.70  |
| 41 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 1, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.10 |
| 42 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 2, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 43 | Межквартирный коридор                 | Этаж 2, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 44 | Тамбур                                | Этаж 2, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 45 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 2, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 46 | Помещение мусоропровода               | Этаж 2, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 47 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 2, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 48 | Межквартирный коридор                 | Этаж 2, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 49 | Тамбур                                | Этаж 2, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 50 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 2, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 51 | Помещение мусоропровода               | Этаж 2, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 52 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 3, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 53 | Межквартирный коридор                 | Этаж 3, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 54 | Тамбур                                | Этаж 3, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 55 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 3, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 56 | Помещение мусоропровода               | Этаж 3, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 57 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 3, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 58 | Межквартирный коридор                 | Этаж 3, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 59 | Тамбур                                | Этаж 3, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 60 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 3, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 61 | Помещение мусоропровода               | Этаж 3, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 62 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 4, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 63 | Межквартирный коридор                 | Этаж 4, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |



|    |                                       |                  |                              |       |
|----|---------------------------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 64 | Тамбур                                | Этаж 4, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 65 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 4, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 66 | Помещение мусоропровода               | Этаж 4, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 67 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 4, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 68 | Межквартирный коридор                 | Этаж 4, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 69 | Тамбур                                | Этаж 4, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 70 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 4, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 71 | Помещение мусоропровода               | Этаж 4, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 72 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 5, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 73 | Межквартирный коридор                 | Этаж 5, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 74 | Тамбур                                | Этаж 5, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 75 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 5, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 76 | Помещение мусоропровода               | Этаж 5, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 77 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 5, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 78 | Межквартирный коридор                 | Этаж 5, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 79 | Тамбур                                | Этаж 5, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 80 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 5, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 81 | Помещение мусоропровода               | Этаж 5, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 82 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 6, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 83 | Межквартирный коридор                 | Этаж 6, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 84 | Тамбур                                | Этаж 6, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 85 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 6, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 86 | Помещение мусоропровода               | Этаж 6, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 87 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 6, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 88 | Межквартирный коридор                 | Этаж 6, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |

|     |                                       |                  |                              |       |
|-----|---------------------------------------|------------------|------------------------------|-------|
| 89  | Тамбур                                | Этаж 6, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 90  | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 6, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 91  | Помещение мусоропровода               | Этаж 6, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 92  | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 7, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 93  | Межквартирный коридор                 | Этаж 7, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 94  | Тамбур                                | Этаж 7, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 95  | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 7, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 96  | Помещение мусоропровода               | Этаж 7, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 97  | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 7, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 98  | Межквартирный коридор                 | Этаж 7, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 99  | Тамбур                                | Этаж 7, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 100 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 7, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 101 | Помещение мусоропровода               | Этаж 7, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 102 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 8, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 103 | Межквартирный коридор                 | Этаж 8, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 104 | Тамбур                                | Этаж 8, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 105 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 8, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 106 | Помещение мусоропровода               | Этаж 8, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 107 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 8, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 108 | Межквартирный коридор                 | Этаж 8, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 109 | Тамбур                                | Этаж 8, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 110 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 8, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 111 | Помещение мусоропровода               | Этаж 8, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 112 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 9, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 113 | Межквартирный коридор                 | Этаж 9, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |

|     |                                       |                   |                              |       |
|-----|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 114 | Тамбур                                | Этаж 9, секция 1  | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 115 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 9, секция 1  | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 116 | Помещение мусоропровода               | Этаж 9, секция 1  | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 117 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 9, секция 2  | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 118 | Межквартирный коридор                 | Этаж 9, секция 2  | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 119 | Тамбур                                | Этаж 9, секция 2  | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 120 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 9, секция 2  | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 121 | Помещение мусоропровода               | Этаж 9, секция 2  | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 122 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 10, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 123 | Межквартирный коридор                 | Этаж 10, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 124 | Тамбур                                | Этаж 10, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 125 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 10, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 126 | Помещение мусоропровода               | Этаж 10, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 127 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 10, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 128 | Межквартирный коридор                 | Этаж 10, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 129 | Тамбур                                | Этаж 10, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 130 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 10, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 131 | Помещение мусоропровода               | Этаж 10, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 132 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 11, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 133 | Межквартирный коридор                 | Этаж 11, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 134 | Тамбур                                | Этаж 11, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 135 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 11, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 136 | Помещение мусоропровода               | Этаж 11, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 137 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 11, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 138 | Межквартирный коридор                 | Этаж 11, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |

|     |                                       |                   |                              |       |
|-----|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 139 | Тамбур                                | Этаж 11, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 140 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 11, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 141 | Помещение мусоропровода               | Этаж 11, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 142 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 12, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 143 | Межквартирный коридор                 | Этаж 12, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 144 | Тамбур                                | Этаж 12, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 145 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 12, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 146 | Помещение мусоропровода               | Этаж 12, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 147 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 12, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 148 | Межквартирный коридор                 | Этаж 12, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 149 | Тамбур                                | Этаж 12, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 150 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 12, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 151 | Помещение мусоропровода               | Этаж 12, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 152 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 13, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 153 | Межквартирный коридор                 | Этаж 13, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 154 | Тамбур                                | Этаж 13, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 155 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 13, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 156 | Помещение мусоропровода               | Этаж 13, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 157 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 13, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 158 | Межквартирный коридор                 | Этаж 13, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 159 | Тамбур                                | Этаж 13, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 160 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 13, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 161 | Помещение мусоропровода               | Этаж 13, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 162 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 14, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 163 | Межквартирный коридор                 | Этаж 14, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |

|     |                                       |                   |                              |       |
|-----|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 164 | Тамбур                                | Этаж 14, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 165 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 14, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 166 | Помещение мусоропровода               | Этаж 14, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 167 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 14, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 168 | Межквартирный коридор                 | Этаж 14, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 169 | Тамбур                                | Этаж 14, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 170 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 14, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 171 | Помещение мусоропровода               | Этаж 14, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 172 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 15, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 173 | Межквартирный коридор                 | Этаж 15, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 174 | Тамбур                                | Этаж 15, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 175 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 15, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 176 | Помещение мусоропровода               | Этаж 15, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 177 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 15, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 178 | Межквартирный коридор                 | Этаж 15, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 179 | Тамбур                                | Этаж 15, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 180 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 15, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 181 | Помещение мусоропровода               | Этаж 15, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 182 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 16, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 183 | Межквартирный коридор                 | Этаж 16, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 184 | Тамбур                                | Этаж 16, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 185 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 16, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 186 | Помещение мусоропровода               | Этаж 16, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 187 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 16, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 188 | Межквартирный коридор                 | Этаж 16, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |

|     |                                       |                   |                              |       |
|-----|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------|
| 189 | Тамбур                                | Этаж 16, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 190 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 16, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 191 | Помещение мусоропровода               | Этаж 16, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 192 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 17, секция 1 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 193 | Межквартирный коридор                 | Этаж 17, секция 1 | Помещение общего пользования | 49.90 |
| 194 | Тамбур                                | Этаж 17, секция 1 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 195 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 17, секция 1 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 196 | Помещение мусоропровода               | Этаж 17, секция 1 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 197 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Этаж 17, секция 2 | Помещение общего пользования | 12.50 |
| 198 | Межквартирный коридор                 | Этаж 17, секция 2 | Помещение общего пользования | 50.40 |
| 199 | Тамбур                                | Этаж 17, секция 2 | Помещение общего пользования | 2.40  |
| 200 | Лестничная клетка (тип Н2)            | Этаж 17, секция 2 | Помещение общего пользования | 13.40 |
| 201 | Помещение мусоропровода               | Этаж 17, секция 2 | Помещение общего пользования | 1.70  |
| 202 | Лестничная клетка (тип Н2)            | кровля            | Помещение общего пользования | 16.30 |
| 203 | Машинное помещение лифтов             | кровля            | Техническое помещение        | 17.40 |
| 204 | Лестничная клетка (тип Н2)            | кровля            | Помещение общего пользования | 16.30 |
| 205 | Машинное помещение лифтов             | кровля            | Техническое помещение        | 17.40 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | корпус 4                    | лифт, 4 шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 2     | 1 этаж и подвал             | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3                                      | Электроснабжение                                      |
| 3     | 1 этаж и подвал             | счетчик электроэнергии, 20 шт.                           | учет электроэнергии                                   |
| 4     | подвал                      | Водомерный узел учета                                    | учет расхода воды                                     |
| 5     | 1 этаж , ОДС                | автоматизированная система контроля учета энергоресурсов | контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии     |
| 6     | 1 этаж , ОДС                | система диспетчеризации лифтов                           | контроль работы лифтов, голосовая связь с диспетчером |

|    |              |  |  |
|----|--------------|--|--|
| 7  | 1 этаж , ОДС | система охранного видеонаблюдения                          | обеспечение фиксации и хранения информации                         |
| 8  | подвал       | моноблочная насосная установка                             | создание напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода          |
| 9  | подвал       | моноблочная насосная установка                             | создание напора в сети противопожарного водопровода                |
| 10 | подвал       | ИТП  | горячее водоснабжение, отопление                                   |
| 11 | подвал       | Дренажный насос  | Перекачка дренажных стоков   |
| 12 | кровля       | осевой вентилятор  | Вентиляция машинных отделений лифтов                               |
| 13 | кровля       | крышный вентилятор, 2 шт.                                  | Противодымная вентиляция коридоров                                 |
| 14 | кровля       | крышный вентилятор, 4 шт.                                  | Подпор воздуха в шахты лифтов для перевозки пожарных подразделений |
| 15 | кровля       | вентилятор, 4 шт.  | подпор воздуха в зоны безопасности МГН                             |
| 16 | кровля       | вентилятор, 2 шт.  | Подпор воздуха в поэтажные коридоры жилой части                    |
| 17 | 1 этаж       | канальный вентилятор, 6 шт.                                | Вентиляция общеобменная общественных помещений                     |
| 18 | подвал       | телекоммуникационный шкаф                                  | система проводного радиовещания                                    |
| 19 | подвал       | система телефонизации                                      | Для предоставления услуг телефонии и интернета                     |
| 20 | 1 этаж       | видеодомофонная связь                                      | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц              |
| 21 | 1 этаж       | автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии                  |
| 22 | 1 этаж       | система диспетчеризации лифтов                             | контроль работы лифтов, голосовая связь с диспетчером              |
| 23 | 1 этаж       | система охранного видеонаблюдения                          | Обеспечение фиксации и хранения информации                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.03.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 614 107 629,07 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200480001429</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 684 305 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 064 861 753,41 руб.</b>                       |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 619 443 246,59 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.09.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 222,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>66,6 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>391 511 529,5 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 560 495 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.434494188423042e+38

Владелец: **ООО "УК "СЕТЬСТРОЙ БАЛАШИХА",  
КАРАВАЙЦЕВ ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ, Г  
БАЛАШИХА**

Действителен: с 27.12.2023 по 27.03.2025