

*Менправленскому
Первой заместителю
председателя*



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45765

ЭКЗ. № 1

Акционерное общество
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРОВСКОЕ»

Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7709868551, ОГРН 5107746062232,
почтовый адрес: ~~109202, МОСКВА,
ПЕРОВСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 2, СТРОЕНИЕ 15~~
его почтовый индекс и адрес,
info@pik.ru
адрес электронной почты)

*104494, г. Москва, вл. тер. г.
муниципальный округ Таганово,
ул. Андреевская, д. 4, стр. 4*

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 14 » апреля 2021 г.

N 77-167000-019499-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

** Многоквартирный жилой дом (корпуса 2.1, 2.2)
со встроенно-пристроенными нежилыми
помещениями в составе жилого комплекса, Этап 2*

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс. Этап 2. Жилые корпуса 2.1; 2.2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "МЭИК"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-016477-2021 от 07.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в	77:04:0000000:6177

*Менправленскому
Первой заместителю
председателя*

*Верить
А.В. Лутшиков*

Верить
 М.П. А.В. Пирогов
 Исполнитель
 Председатель
 Председатель

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	* ДП. 44-4-53-3-92-2023-3454 от 15.06.2023
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-92-2020-3301 от 19.10.2020, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Проектное бюро АПЕКС", шифр 1106-02 от 2021 г. *ООО, ТК "Дилитросет", шифр 1106-02, от 2023-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	54727,6
	Объем (куб. м):	183913,3
	Количество этажей (шт.):	1-27-33+1 подз.
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2162,5
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 928; Площадь квартир общая (кв.м.): 35956,8; Площадь жилого здания (кв.м): 54727,6, площадь помещений общественного назначения (кв.м): 1499,8, площадь кладовых помещений (кв.м): 638,2 528,0
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, внутригородская территория муниципальный округ Нижегородский, шоссе Перовское, земельный участок 2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	Исполнитель
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Первый заместитель
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Председатель А.В. Пирогов
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «14» апреля 2024 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 14 » апреля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.