

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003735 от 10.10.2023

«Жилой дом (позиция 4а и 4б по проекту планировки территории)» по адресу: Московская область,  
Одинцовский муниципальный район, городское поселение Одинцово

Дата первичного размещения: 08.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНАЛЬНОЕ АГРОПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РАПО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бережковская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16А; Строение: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 11 этаж 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)796-99-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@afid.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://odinburg.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Поташников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"АФИ РУС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7730291517</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>AFI Development</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032073890</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035006456539</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.02.2003</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>13.10.2005</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>166650</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ЛИКВИДАЦИЙ (НИКОСИЯ)</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>СПИРУ АРАЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 505, 3035, ЛИМАССОЛ, КИПР</b>
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Леваев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Лев</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Государство Израиль</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Одинбург"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом 3 по ППТ, корпус I-3-ий Этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-20581-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>97 982,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>107 974,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 499 398,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Одинцово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Одинцовский</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Одинцовский муниципальный район</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Северная</b>

	9.2.11	Дом: -
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38 608,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и с системой вентилируемого фасада и облицовкой (декоративный камень, фиброцементные панели и др))</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 999,36 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9 829,92 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33 829,28 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭкополеМСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9721093417</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ХАЙЛАЙТ АРХИТЕКТУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718312418</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-051455-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс Одинбург</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройинком-К</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7732110251</b>

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-22374-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6324</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>14.10.2021,11.04.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6323</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>16.05.2016,07.09.2016,24.05.2017,24.04.2018,11.03.2019,15.06.2021,22.04.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6300</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>13.10.2021, 11.04.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6301</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>20.10.2021,11.04.2022</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6306</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.11.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2029</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>10.09.2021,11.04.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>50-50-20/114/2005-183</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.11.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>50-50-20/114/2005-183</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.11.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области</b>
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области</b>
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области</b>
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:301</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>90 165,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:302</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 052,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:303</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>70,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:304</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>386,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:305</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>298,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1170</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>485,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0030114:1171</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2 278,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>73</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>33</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории размещены детские площадки для разных возрастных групп (дошкольной до 3-х лет, дошкольной до 7-ми лет, школьной 7-16 лет). В качестве покрытия на площадках используется резиновое покрытие. Игровое оборудование размещено согласно возрастным группам
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории размещены 2 физкультурных площадки и беговая дорожка. В качестве покрытия на площадках используется резиновое покрытие. Предусматривается оснащение площадок спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера расположены в юго-западной части территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено комплексное озеленение территории с посадками кустарников, газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Организован доступ ко всем площадкам, съезды на проезжую часть выполнены с пониженными бортами, на территории благоустройства применено не скользящее покрытие, ширина проездов не менее 2м, уклон не более 5%, предусмотрены специализированные парковочные места для транспорта МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1601862/Р/З/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91 433 684,14 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Одинцовское городское хозяйство</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032229579</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 296 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1551/ВС/2022 ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Одинцовская теплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199740</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1551/ВО/2022 ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телерадиокомпания Одинцово</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5032225937</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>529</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>159</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 88				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 71				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.58	2	24.82	2.80
2	Квартира	2	1	51.93	3	31.84	2.80
3	Квартира-студия	2	1	24.79	1	10.10	2.80
4	Квартира	2	1	36.34	1	14.07	2.80
5	Квартира	2	1	58.02	3	37.15	2.80
6	Квартира-студия	2	1	35.34	1	19.71	2.80
7	Квартира	2	1	43.36	2	24.52	2.80
8	Квартира	2	1	36.30	1	10.42	2.80
9	Квартира	2	1	37.21	1	13.76	2.80
10	Квартира	2	1	38.19	1	10.23	2.80
11	Квартира	2	1	54.78	2	30.46	2.80
12	Квартира-студия	2	1	36.78	1	19.00	2.80
13	Квартира	3	1	56.50	2	29.16	2.80
14	Квартира	3	1	52.01	3	31.84	2.80
15	Квартира-студия	3	1	24.95	1	10.64	2.80
16	Квартира	3	1	36.56	1	14.07	2.80
17	Квартира	3	1	64.20	3	42.46	2.80
18	Квартира-студия	3	1	34.63	1	17.67	2.80

19	Квартира	3	1	48.24	2	24.52	2.80
20	Квартира	3	1	36.36	1	10.42	2.80
21	Квартира	3	1	37.43	1	13.76	2.80
22	Квартира	3	1	38.28	1	10.23	2.80
23	Квартира	3	1	60.89	2	30.46	2.80
24	Квартира-студия	3	1	33.24	1	16.22	2.80
25	Квартира	4	1	56.50	2	29.16	2.80
26	Квартира	4	1	52.01	3	31.84	2.80
27	Квартира-студия	4	1	24.95	1	10.64	2.80
28	Квартира	4	1	36.56	1	14.07	2.80
29	Квартира	4	1	64.20	3	42.46	2.80
30	Квартира-студия	4	1	34.63	1	17.67	2.80
31	Квартира	4	1	48.24	2	24.52	2.80
32	Квартира	4	1	36.36	1	10.42	2.80
33	Квартира	4	1	37.43	1	13.76	2.80
34	Квартира	4	1	38.28	1	10.23	2.80
35	Квартира	4	1	60.89	2	30.46	2.80
36	Квартира-студия	4	1	33.24	1	16.22	2.80
37	Квартира	5	1	56.50	2	29.16	2.80
38	Квартира	5	1	52.01	3	31.84	2.80
39	Квартира-студия	5	1	24.95	1	10.64	2.80
40	Квартира	5	1	36.56	1	14.07	2.80
41	Квартира	5	1	64.20	3	42.46	2.80
42	Квартира-студия	5	1	34.63	1	17.67	2.80
43	Квартира	5	1	48.24	2	24.52	2.80

44	Квартира	5	1	36.36	1	10.42	2.80
45	Квартира	5	1	37.43	1	13.76	2.80
46	Квартира	5	1	38.28	1	10.23	2.80
47	Квартира	5	1	60.89	2	30.46	2.80
48	Квартира-студия	5	1	33.24	1	16.22	2.80
49	Квартира	6	1	56.50	2	29.16	2.80
50	Квартира	6	1	52.01	3	31.84	2.80
51	Квартира-студия	6	1	24.95	1	10.64	2.80
52	Квартира	6	1	36.56	1	14.07	2.80
53	Квартира	6	1	64.20	3	42.46	2.80
54	Квартира-студия	6	1	34.63	1	17.67	2.80
55	Квартира	6	1	48.24	2	24.52	2.80
56	Квартира	6	1	36.36	1	10.42	2.80
57	Квартира	6	1	37.43	1	13.76	2.80
58	Квартира	6	1	38.28	1	10.23	2.80
59	Квартира	6	1	60.89	2	30.46	2.80
60	Квартира-студия	6	1	33.24	1	16.22	2.80
61	Квартира	7	1	56.50	2	29.16	2.80
62	Квартира	7	1	52.01	3	31.84	2.80
63	Квартира-студия	7	1	24.95	1	10.64	2.80
64	Квартира	7	1	36.56	1	14.07	2.80
65	Квартира	7	1	64.20	3	42.46	2.80
66	Квартира-студия	7	1	34.63	1	17.67	2.80
67	Квартира	7	1	48.24	2	24.52	2.80
68	Квартира	7	1	36.36	1	10.42	2.80

69	Квартира	7	1	37.43	1	13.76	2.80
70	Квартира	7	1	38.28	1	10.23	2.80
71	Квартира	7	1	60.89	2	30.46	2.80
72	Квартира-студия	7	1	33.24	1	16.22	2.80
73	Квартира	8	1	56.50	2	29.16	2.80
74	Квартира	8	1	52.01	3	31.84	2.80
75	Квартира-студия	8	1	24.95	1	10.64	2.80
76	Квартира	8	1	36.56	1	14.07	2.80
77	Квартира	8	1	64.20	3	42.46	2.80
78	Квартира-студия	8	1	34.63	1	17.67	2.80
79	Квартира	8	1	48.24	2	24.52	2.80
80	Квартира	8	1	36.36	1	10.42	2.80
81	Квартира	8	1	37.43	1	13.76	2.80
82	Квартира	8	1	38.28	1	10.23	2.80
83	Квартира	8	1	60.89	2	30.46	2.80
84	Квартира-студия	8	1	33.24	1	16.22	2.80
85	Квартира	9	1	56.50	2	29.16	2.80
86	Квартира	9	1	52.01	3	31.84	2.80
87	Квартира-студия	9	1	24.95	1	10.64	2.80
88	Квартира	9	1	36.56	1	14.07	2.80
89	Квартира	9	1	64.20	3	42.46	2.80
90	Квартира-студия	9	1	34.63	1	17.67	2.80
91	Квартира	9	1	48.24	2	24.52	2.80
92	Квартира	9	1	36.36	1	10.42	2.80
93	Квартира	9	1	37.43	1	13.76	2.80

94	Квартира	9	1	38.28	1	10.23	2.80
95	Квартира	9	1	60.89	2	30.46	2.80
96	Квартира-студия	9	1	33.24	1	16.22	2.80
97	Квартира	10	1	56.50	2	29.16	2.80
98	Квартира	10	1	52.01	3	31.84	2.80
99	Квартира-студия	10	1	24.95	1	10.64	2.80
100	Квартира	10	1	36.56	1	14.07	2.80
101	Квартира	10	1	64.20	3	42.46	2.80
102	Квартира-студия	10	1	34.63	1	17.67	2.80
103	Квартира	10	1	48.24	2	24.52	2.80
104	Квартира	10	1	36.36	1	10.42	2.80
105	Квартира	10	1	37.43	1	13.76	2.80
106	Квартира	10	1	38.28	1	10.23	2.80
107	Квартира	10	1	60.89	2	30.46	2.80
108	Квартира-студия	10	1	33.24	1	16.22	2.80
109	Квартира	11	1	56.50	2	29.16	2.80
110	Квартира	11	1	52.01	3	31.84	2.80
111	Квартира-студия	11	1	24.95	1	10.64	2.80
112	Квартира	11	1	36.56	1	14.07	2.80
113	Квартира	11	1	64.20	3	42.46	2.80
114	Квартира-студия	11	1	34.63	1	17.67	2.80
115	Квартира	11	1	48.24	2	24.52	2.80
116	Квартира	11	1	36.36	1	10.42	2.80
117	Квартира	11	1	37.43	1	13.76	2.80
118	Квартира	11	1	38.28	1	10.23	2.80

119	Квартира	11	1	60.89	2	30.46	2.80
120	Квартира-студия	11	1	33.24	1	16.22	2.80
121	Квартира	12	1	56.50	2	29.16	2.80
122	Квартира	12	1	52.01	3	31.84	2.80
123	Квартира-студия	12	1	24.95	1	10.64	2.80
124	Квартира	12	1	36.56	1	14.07	2.80
125	Квартира	12	1	64.20	3	42.46	2.80
126	Квартира-студия	12	1	34.63	1	17.67	2.80
127	Квартира	12	1	48.24	2	24.52	2.80
128	Квартира	12	1	36.36	1	10.42	2.80
129	Квартира	12	1	37.43	1	13.76	2.80
130	Квартира	12	1	38.28	1	10.23	2.80
131	Квартира	12	1	60.89	2	30.46	2.80
132	Квартира-студия	12	1	33.24	1	16.22	2.80
133	Квартира	13	1	56.50	2	29.16	2.80
134	Квартира	13	1	52.01	3	31.84	2.80
135	Квартира-студия	13	1	24.95	1	10.64	2.80
136	Квартира	13	1	36.56	1	14.07	2.80
137	Квартира	13	1	64.20	3	42.46	2.80
138	Квартира-студия	13	1	34.63	1	17.67	2.80
139	Квартира	13	1	48.24	2	24.52	2.80
140	Квартира	13	1	36.36	1	10.42	2.80
141	Квартира	13	1	37.43	1	13.76	2.80
142	Квартира	13	1	38.28	1	10.23	2.80
143	Квартира	13	1	60.89	2	30.46	2.80

144	Квартира-студия	13	1	33.24	1	16.22	2.80
145	Квартира	14	1	56.50	2	29.16	2.80
146	Квартира	14	1	52.01	3	31.84	2.80
147	Квартира-студия	14	1	24.95	1	10.64	2.80
148	Квартира	14	1	36.56	1	14.07	2.80
149	Квартира	14	1	64.20	3	42.46	2.80
150	Квартира-студия	14	1	34.63	1	17.67	2.80
151	Квартира	14	1	48.24	2	24.52	2.80
152	Квартира	14	1	36.36	1	10.42	2.80
153	Квартира	14	1	37.43	1	13.76	2.80
154	Квартира	14	1	38.28	1	10.23	2.80
155	Квартира	14	1	60.89	2	30.46	2.80
156	Квартира-студия	14	1	33.24	1	16.22	2.80
157	Квартира	15	1	56.50	2	29.16	2.80
158	Квартира	15	1	52.01	3	31.84	2.80
159	Квартира-студия	15	1	24.95	1	10.64	2.80
160	Квартира	15	1	36.56	1	14.07	2.80
161	Квартира	15	1	64.20	3	42.46	2.80
162	Квартира-студия	15	1	34.63	1	17.67	2.80
163	Квартира	15	1	48.24	2	24.52	2.80
164	Квартира	15	1	36.36	1	10.42	2.80
165	Квартира	15	1	37.43	1	13.76	2.80
166	Квартира	15	1	38.28	1	10.23	2.80
167	Квартира	15	1	60.89	2	30.46	2.80



168	Квартира-студия	15	1	33.24	1	16.22	2.80
169	Квартира	16	1	56.50	2	29.16	2.80
170	Квартира	16	1	52.01	3	31.84	2.80
171	Квартира-студия	16	1	24.95	1	10.64	2.80
172	Квартира	16	1	36.56	1	14.07	2.80
173	Квартира	16	1	64.20	3	42.46	2.80
174	Квартира-студия	16	1	34.63	1	17.67	2.80
175	Квартира	16	1	48.24	2	24.52	2.80
176	Квартира	16	1	36.36	1	10.42	2.80
177	Квартира	16	1	37.43	1	13.76	2.80
178	Квартира	16	1	38.28	1	10.23	2.80
179	Квартира	16	1	60.89	2	30.46	2.80
180	Квартира-студия	16	1	33.24	1	16.22	2.80
181	Квартира	17	1	56.50	2	29.16	2.80
182	Квартира	17	1	52.01	3	31.84	2.80
183	Квартира-студия	17	1	24.95	1	10.64	2.80
184	Квартира	17	1	36.56	1	14.07	2.80
185	Квартира	17	1	64.20	3	42.46	2.80
186	Квартира-студия	17	1	34.63	1	17.67	2.80
187	Квартира	17	1	48.24	2	24.52	2.80
188	Квартира	17	1	36.36	1	10.42	2.80
189	Квартира	17	1	37.43	1	13.76	2.80
190	Квартира	17	1	38.28	1	10.23	2.80
191	Квартира	17	1	60.89	2	30.46	2.80

192	Квартира-студия	17	1	33.24	1	16.22	2.80
193	Квартира	18	1	56.28	2	29.16	2.80
194	Квартира	18	1	51.93	3	31.84	2.80
195	Квартира-студия	18	1	24.74	1	10.64	2.80
196	Квартира	18	1	36.37	1	14.07	2.80
197	Квартира	18	1	64.13	3	42.46	2.80
198	Квартира-студия	18	1	34.31	1	17.51	2.80
199	Квартира	18	1	48.04	2	24.52	2.80
200	Квартира	18	1	35.94	1	10.40	2.80
201	Квартира	18	1	37.25	1	13.76	2.80
202	Квартира	18	1	38.05	1	10.27	2.80
203	Квартира	18	1	60.69	2	30.46	2.80
204	Квартира-студия	18	1	33.22	1	16.19	2.80
205	Квартира	19	1	56.28	2	29.16	2.80
206	Квартира	19	1	51.93	3	31.84	2.80
207	Квартира-студия	19	1	24.74	1	10.64	2.80
208	Квартира	19	1	36.37	1	14.07	2.80
209	Квартира	19	1	64.13	3	42.46	2.80
210	Квартира-студия	19	1	34.31	1	17.51	2.80
211	Квартира	19	1	48.04	2	24.52	2.80
212	Квартира	19	1	35.94	1	10.40	2.80
213	Квартира	19	1	37.25	1	13.76	2.80
214	Квартира	19	1	38.05	1	10.27	2.80
215	Квартира	19	1	60.69	2	30.46	2.80

216	Квартира-студия	19	1	33.22	1	16.19	2.80
217	Квартира	20	1	56.28	2	29.16	2.80
218	Квартира	20	1	51.93	3	31.84	2.80
219	Квартира-студия	20	1	24.74	1	10.64	2.80
220	Квартира	20	1	36.37	1	14.07	2.80
221	Квартира	20	1	64.13	3	42.46	2.80
222	Квартира-студия	20	1	34.31	1	17.51	2.80
223	Квартира	20	1	48.04	2	24.52	2.80
224	Квартира	20	1	35.94	1	10.40	2.80
225	Квартира	20	1	37.25	1	13.76	2.80
226	Квартира	20	1	38.05	1	10.27	2.80
227	Квартира	20	1	60.69	2	30.46	2.80
228	Квартира-студия	20	1	33.22	1	16.19	2.80
229	Квартира	21	1	56.28	2	29.16	2.80
230	Квартира	21	1	51.93	3	31.84	2.80
231	Квартира-студия	21	1	24.74	1	10.64	2.80
232	Квартира	21	1	36.37	1	14.07	2.80
233	Квартира	21	1	64.13	3	42.46	2.80
234	Квартира-студия	21	1	34.31	1	17.51	2.80
235	Квартира	21	1	48.04	2	24.52	2.80
236	Квартира	21	1	35.94	1	10.40	2.80
237	Квартира	21	1	37.25	1	13.76	2.80
238	Квартира	21	1	38.05	1	10.27	2.80
239	Квартира	21	1	60.69	2	30.46	2.80

240	Квартира-студия	21	1	33.22	1	16.19	2.80
241	Квартира	22	1	56.28	2	29.16	2.80
242	Квартира	22	1	51.93	3	31.84	2.80
243	Квартира-студия	22	1	24.74	1	10.64	2.80
244	Квартира	22	1	36.37	1	14.07	2.80
245	Квартира	22	1	64.13	3	42.46	2.80
246	Квартира-студия	22	1	34.31	1	17.51	2.80
247	Квартира	22	1	48.04	2	24.52	2.80
248	Квартира	22	1	35.94	1	10.40	2.80
249	Квартира	22	1	37.25	1	13.76	2.80
250	Квартира	22	1	38.05	1	10.27	2.80
251	Квартира	22	1	60.69	2	30.46	2.80
252	Квартира-студия	22	1	33.22	1	16.19	2.80
253	Квартира	23	1	56.28	2	29.16	2.80
254	Квартира	23	1	51.93	3	31.84	2.80
255	Квартира-студия	23	1	24.74	1	10.64	2.80
256	Квартира	23	1	36.37	1	14.07	2.80
257	Квартира	23	1	64.13	3	42.46	2.80
258	Квартира-студия	23	1	34.31	1	17.51	2.80
259	Квартира	23	1	48.04	2	24.52	2.80
260	Квартира	23	1	35.94	1	10.40	2.80
261	Квартира	23	1	37.25	1	13.76	2.80
262	Квартира	23	1	38.05	1	10.27	2.80
263	Квартира	23	1	60.69	2	30.46	2.80

264	Квартира-студия	23	1	33.22	1	16.19	2.80
265	Квартира	24	1	56.28	2	29.16	2.80
266	Квартира	24	1	51.93	3	31.84	2.80
267	Квартира-студия	24	1	24.74	1	10.64	2.80
268	Квартира	24	1	36.37	1	14.07	2.80
269	Квартира	24	1	64.13	3	42.46	2.80
270	Квартира-студия	24	1	34.31	1	17.51	2.80
271	Квартира	24	1	48.04	2	24.52	2.80
272	Квартира	24	1	35.94	1	10.40	2.80
273	Квартира	24	1	37.25	1	13.76	2.80
274	Квартира	24	1	38.05	1	10.27	2.80
275	Квартира	24	1	60.69	2	30.46	2.80
276	Квартира-студия	24	1	33.22	1	16.19	2.80
277	Квартира	2	2	50.33	2	24.88	2.80
278	Квартира	2	2	52.25	3	32.83	2.80
279	Квартира-студия	2	2	24.98	1	10.71	2.80
280	Квартира	2	2	36.58	1	14.42	2.80
281	Квартира	2	2	57.95	3	38.35	2.80
282	Квартира	2	2	82.78	4	44.82	2.80
283	Квартира	2	2	36.22	1	10.59	2.80
284	Квартира	2	2	37.02	1	13.91	2.80
285	Квартира	2	2	38.12	1	10.46	2.80
286	Квартира	2	2	54.56	2	31.09	2.80
287	Квартира-студия	2	2	35.93	1	18.94	2.80
288	Квартира	3	2	56.33	2	29.17	2.80

289	Квартира	3	2	52.35	3	32.83	2.80
290	Квартира-студия	3	2	25.17	1	11.25	2.80
291	Квартира	3	2	36.82	1	14.42	2.80
292	Квартира	3	2	64.19	3	43.07	2.80
293	Квартира	3	2	83.34	4	45.68	2.80
294	Квартира	3	2	36.32	1	10.59	2.80
295	Квартира	3	2	37.26	1	13.91	2.80
296	Квартира	3	2	38.22	1	10.46	2.80
297	Квартира	3	2	60.68	2	31.09	2.80
298	Квартира-студия	3	2	32.22	1	16.17	2.80
299	Квартира	4	2	56.33	2	29.17	2.80
300	Квартира	4	2	52.35	3	32.83	2.80
301	Квартира-студия	4	2	25.17	1	11.25	2.80
302	Квартира	4	2	36.82	1	14.42	2.80
303	Квартира	4	2	64.19	3	43.07	2.80
304	Квартира	4	2	83.34	4	45.68	2.80
305	Квартира	4	2	36.32	1	10.59	2.80
306	Квартира	4	2	37.26	1	13.91	2.80
307	Квартира	4	2	38.22	1	10.46	2.80
308	Квартира	4	2	60.68	2	31.09	2.80
309	Квартира-студия	4	2	32.22	1	16.17	2.80
310	Квартира	5	2	56.33	2	29.17	2.80
311	Квартира	5	2	52.35	3	32.83	2.80
312	Квартира-студия	5	2	25.17	1	11.25	2.80
313	Квартира	5	2	36.82	1	14.42	2.80
314	Квартира	5	2	64.19	3	43.07	2.80

315	Квартира	5	2	83.34	4	45.68	2.80
316	Квартира	5	2	36.32	1	10.59	2.80
317	Квартира	5	2	37.26	1	13.91	2.80
318	Квартира	5	2	38.22	1	10.46	2.80
319	Квартира	5	2	60.68	2	31.09	2.80
320	Квартира-студия	5	2	32.22	1	16.17	2.80
321	Квартира	6	2	56.33	2	29.17	2.80
322	Квартира	6	2	52.35	3	32.83	2.80
323	Квартира-студия	6	2	25.17	1	11.25	2.80
324	Квартира	6	2	36.82	1	14.42	2.80
325	Квартира	6	2	64.19	3	43.07	2.80
326	Квартира	6	2	83.34	4	45.68	2.80
327	Квартира	6	2	36.32	1	10.59	2.80
328	Квартира	6	2	37.26	1	13.91	2.80
329	Квартира	6	2	38.22	1	10.46	2.80
330	Квартира	6	2	60.68	2	31.09	2.80
331	Квартира-студия	6	2	32.22	1	16.17	2.80
332	Квартира	7	2	56.33	2	29.17	2.80
333	Квартира	7	2	52.35	3	32.83	2.80
334	Квартира-студия	7	2	25.17	1	11.25	2.80
335	Квартира	7	2	36.82	1	14.42	2.80
336	Квартира	7	2	64.19	3	43.07	2.80
337	Квартира	7	2	83.34	4	45.68	2.80
338	Квартира	7	2	36.32	1	10.59	2.80
339	Квартира	7	2	37.26	1	13.91	2.80
340	Квартира	7	2	38.22	1	10.46	2.80
341	Квартира	7	2	60.68	2	31.09	2.80

342	Квартира-студия	7	2	32.22	1	16.17	2.80
343	Квартира	8	2	56.33	2	29.17	2.80
344	Квартира	8	2	52.35	3	32.83	2.80
345	Квартира-студия	8	2	25.17	1	11.25	2.80
346	Квартира	8	2	36.82	1	14.42	2.80
347	Квартира	8	2	64.19	3	43.07	2.80
348	Квартира	8	2	83.34	4	45.68	2.80
349	Квартира	8	2	36.32	1	10.59	2.80
350	Квартира	8	2	37.26	1	13.91	2.80
351	Квартира	8	2	38.22	1	10.46	2.80
352	Квартира	8	2	60.68	2	31.09	2.80
353	Квартира-студия	8	2	32.22	1	16.17	2.80
354	Квартира	9	2	56.33	2	29.17	2.80
355	Квартира	9	2	52.35	3	32.83	2.80
356	Квартира-студия	9	2	25.17	1	11.25	2.80
357	Квартира	9	2	36.82	1	14.42	2.80
358	Квартира	9	2	64.19	3	43.07	2.80
359	Квартира	9	2	83.34	4	45.68	2.80
360	Квартира	9	2	36.32	1	10.59	2.80
361	Квартира	9	2	37.26	1	13.91	2.80
362	Квартира	9	2	38.22	1	10.46	2.80
363	Квартира	9	2	60.68	2	31.09	2.80
364	Квартира-студия	9	2	32.22	1	16.17	2.80
365	Квартира	10	2	56.33	2	29.17	2.80
366	Квартира	10	2	52.35	3	32.83	2.80



367	Квартира-студия	10	2	25.17	1	11.25	2.80
368	Квартира	10	2	36.82	1	14.42	2.80
369	Квартира	10	2	64.19	3	43.07	2.80
370	Квартира	10	2	83.34	4	45.68	2.80
371	Квартира	10	2	36.32	1	10.59	2.80
372	Квартира	10	2	37.26	1	13.91	2.80
373	Квартира	10	2	38.22	1	10.46	2.80
374	Квартира	10	2	60.68	2	31.09	2.80
375	Квартира-студия	10	2	32.22	1	16.17	2.80
376	Квартира	11	2	56.33	2	29.17	2.80
377	Квартира	11	2	52.35	3	32.83	2.80
378	Квартира-студия	11	2	25.17	1	11.25	2.80
379	Квартира	11	2	36.82	1	14.42	2.80
380	Квартира	11	2	64.19	3	43.07	2.80
381	Квартира	11	2	83.34	4	45.68	2.80
382	Квартира	11	2	36.32	1	10.59	2.80
383	Квартира	11	2	37.26	1	13.91	2.80
384	Квартира	11	2	38.22	1	10.46	2.80
385	Квартира	11	2	60.68	2	31.09	2.80
386	Квартира-студия	11	2	32.22	1	16.17	2.80
387	Квартира	12	2	56.33	2	29.17	2.80
388	Квартира	12	2	52.35	3	32.83	2.80
389	Квартира-студия	12	2	25.17	1	11.25	2.80
390	Квартира	12	2	36.82	1	14.42	2.80
391	Квартира	12	2	64.19	3	43.07	2.80
392	Квартира	12	2	83.34	4	45.68	2.80

393	Квартира	12	2	36.32	1	10.59	2.80
394	Квартира	12	2	37.26	1	13.91	2.80
395	Квартира	12	2	38.22	1	10.46	2.80
396	Квартира	12	2	60.68	2	31.09	2.80
397	Квартира-студия	12	2	32.22	1	16.17	2.80
398	Квартира	13	2	56.33	2	29.17	2.80
399	Квартира	13	2	52.35	3	32.83	2.80
400	Квартира-студия	13	2	25.17	1	11.25	2.80
401	Квартира	13	2	36.82	1	14.42	2.80
402	Квартира	13	2	64.19	3	43.07	2.80
403	Квартира	13	2	83.34	4	45.68	2.80
404	Квартира	13	2	36.32	1	10.59	2.80
405	Квартира	13	2	37.26	1	13.91	2.80
406	Квартира	13	2	38.22	1	10.46	2.80
407	Квартира	13	2	60.68	2	31.09	2.80
408	Квартира-студия	13	2	32.22	1	16.17	2.80
409	Квартира	14	2	56.33	2	29.17	2.80
410	Квартира	14	2	52.35	3	32.83	2.80
411	Квартира-студия	14	2	25.17	1	11.25	2.80
412	Квартира	14	2	36.82	1	14.42	2.80
413	Квартира	14	2	64.19	3	43.07	2.80
414	Квартира	14	2	83.34	4	45.68	2.80
415	Квартира	14	2	36.32	1	10.59	2.80
416	Квартира	14	2	37.26	1	13.91	2.80
417	Квартира	14	2	38.22	1	10.46	2.80
418	Квартира	14	2	60.68	2	31.09	2.80

419	Квартира-студия	14	2	32.22	1	16.17	2.80
420	Квартира	15	2	56.33	2	29.17	2.80
421	Квартира	15	2	52.35	3	32.83	2.80
422	Квартира-студия	15	2	25.17	1	11.25	2.80
423	Квартира	15	2	36.82	1	14.42	2.80
424	Квартира	15	2	64.19	3	43.07	2.80
425	Квартира	15	2	83.34	4	45.68	2.80
426	Квартира	15	2	36.32	1	10.59	2.80
427	Квартира	15	2	37.26	1	13.91	2.80
428	Квартира	15	2	38.22	1	10.46	2.80
429	Квартира	15	2	60.68	2	31.09	2.80
430	Квартира-студия	15	2	32.22	1	16.17	2.80
431	Квартира	16	2	56.33	2	29.17	2.80
432	Квартира	16	2	52.35	3	32.83	2.80
433	Квартира-студия	16	2	25.17	1	11.25	2.80
434	Квартира	16	2	36.82	1	14.42	2.80
435	Квартира	16	2	64.19	3	43.07	2.80
436	Квартира	16	2	83.34	4	45.68	2.80
437	Квартира	16	2	36.32	1	10.59	2.80
438	Квартира	16	2	37.26	1	13.91	2.80
439	Квартира	16	2	38.22	1	10.46	2.80
440	Квартира	16	2	60.68	2	31.09	2.80
441	Квартира-студия	16	2	32.22	1	16.17	2.80
442	Квартира	17	2	56.33	2	29.17	2.80
443	Квартира	17	2	52.35	3	32.83	2.80

444	Квартира-студия	17	2	25.17	1	11.25	2.80
445	Квартира	17	2	36.82	1	14.42	2.80
446	Квартира	17	2	64.19	3	43.07	2.80
447	Квартира	17	2	83.34	4	45.68	2.80
448	Квартира	17	2	36.32	1	10.59	2.80
449	Квартира	17	2	37.26	1	13.91	2.80
450	Квартира	17	2	38.22	1	10.46	2.80
451	Квартира	17	2	60.68	2	31.09	2.80
452	Квартира-студия	17	2	32.22	1	16.17	2.80
453	Квартира	18	2	56.12	2	29.17	2.80
454	Квартира	18	2	52.22	3	32.77	2.80
455	Квартира-студия	18	2	24.97	1	11.25	2.80
456	Квартира	18	2	36.63	1	14.42	2.80
457	Квартира	18	2	64.11	3	43.07	2.80
458	Квартира	18	2	83.22	4	45.68	2.80
459	Квартира	18	2	36.02	1	10.59	2.80
460	Квартира	18	2	37.08	1	13.91	2.80
461	Квартира	18	2	37.99	1	10.46	2.80
462	Квартира	18	2	60.55	2	31.09	2.80
463	Квартира-студия	18	2	32.45	1	16.12	2.80
464	Квартира	19	2	56.12	2	29.17	2.80
465	Квартира	19	2	52.22	3	32.77	2.80
466	Квартира-студия	19	2	24.97	1	11.25	2.80
467	Квартира	19	2	36.63	1	14.42	2.80
468	Квартира	19	2	64.11	3	43.07	2.80
469	Квартира	19	2	83.22	4	45.68	2.80

470	Квартира	19	2	36.02	1	10.59	2.80
471	Квартира	19	2	37.08	1	13.91	2.80
472	Квартира	19	2	37.99	1	10.46	2.80
473	Квартира	19	2	60.55	2	31.09	2.80
474	Квартира-студия	19	2	32.45	1	16.12	2.80
475	Квартира	20	2	56.12	2	29.17	2.80
476	Квартира	20	2	52.22	3	32.77	2.80
477	Квартира-студия	20	2	24.97	1	11.25	2.80
478	Квартира	20	2	36.63	1	14.42	2.80
479	Квартира	20	2	64.11	3	43.07	2.80
480	Квартира	20	2	83.22	4	45.68	2.80
481	Квартира	20	2	36.02	1	10.59	2.80
482	Квартира	20	2	37.08	1	13.91	2.80
483	Квартира	20	2	37.99	1	10.46	2.80
484	Квартира	20	2	60.55	2	31.09	2.80
485	Квартира-студия	20	2	32.45	1	16.12	2.80
486	Квартира	21	2	56.12	2	29.17	2.80
487	Квартира	21	2	52.22	3	32.77	2.80
488	Квартира-студия	21	2	24.97	1	11.25	2.80
489	Квартира	21	2	36.63	1	14.42	2.80
490	Квартира	21	2	64.11	3	43.07	2.80
491	Квартира	21	2	83.22	4	45.68	2.80
492	Квартира	21	2	36.02	1	10.59	2.80
493	Квартира	21	2	37.08	1	13.91	2.80
494	Квартира	21	2	37.99	1	10.46	2.80
495	Квартира	21	2	60.55	2	31.09	2.80

496	Квартира-студия	21	2	32.45	1	16.12	2.80
497	Квартира	22	2	56.12	2	29.17	2.80
498	Квартира	22	2	52.22	3	32.77	2.80
499	Квартира-студия	22	2	24.97	1	11.25	2.80
500	Квартира	22	2	36.63	1	14.42	2.80
501	Квартира	22	2	64.11	3	43.07	2.80
502	Квартира	22	2	83.22	4	45.68	2.80
503	Квартира	22	2	36.02	1	10.59	2.80
504	Квартира	22	2	37.08	1	13.91	2.80
505	Квартира	22	2	37.99	1	10.46	2.80
506	Квартира	22	2	60.55	2	31.09	2.80
507	Квартира-студия	22	2	32.45	1	16.12	2.80
508	Квартира	23	2	56.12	2	29.17	2.80
509	Квартира	23	2	52.22	3	32.77	2.80
510	Квартира-студия	23	2	24.97	1	11.25	2.80
511	Квартира	23	2	36.63	1	14.42	2.80
512	Квартира	23	2	64.11	3	43.07	2.80
513	Квартира	23	2	83.22	4	45.68	2.80
514	Квартира	23	2	36.02	1	10.59	2.80
515	Квартира	23	2	37.08	1	13.91	2.80
516	Квартира	23	2	37.99	1	10.46	2.80
517	Квартира	23	2	60.55	2	31.09	2.80
518	Квартира-студия	23	2	32.45	1	16.12	2.80
519	Квартира	24	2	56.12	2	29.17	2.80
520	Квартира	24	2	52.22	3	32.77	2.80

521	Квартира-студия	24	2	24.97	1	11.25	2.80
522	Квартира	24	2	36.63	1	14.42	2.80
523	Квартира	24	2	64.11	3	43.07	2.80
524	Квартира	24	2	83.22	4	45.68	2.80
525	Квартира	24	2	36.02	1	10.59	2.80
526	Квартира	24	2	37.08	1	13.91	2.80
527	Квартира	24	2	37.99	1	10.46	2.80
528	Квартира	24	2	60.55	2	31.09	2.80
529	Квартира-студия	24	2	32.45	1	16.12	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
I	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.61	I	68.61	4.35
II	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.63	II	53.63	4.35
III	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.96	III	40.96	4.35
IV	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.34	IV	95.34	4.35
V	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.78	V	43.78	4.35
VI	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.48	VI	54.48	4.35
VII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.65	VII	44.65	4.35
VIII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.34	VIII	76.34	4.35

IX	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.86	IX	51.86	4.35
X	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.72	X	56.72	4.35
XI	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.75	XI	44.75	4.35
XII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.64	XII	58.64	4.35
XIII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.99	XIII	79.99	4.35
XIV	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.34	XIV	55.34	4.35
XV	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.55	XV	46.55	4.35
XVI	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.28	XVI	57.28	4.35
XVII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.43	XVII	37.43	4.35
K1	Кладовая	-1	1	6.28	Кладовая	6.28	
K2	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
K3	Кладовая	-1	1	5.58	Кладовая	5.58	
K4	Кладовая	-1	1	5.52	Кладовая	5.52	
K5	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
K6	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	
K7	Кладовая	-1	1	5.05	Кладовая	5.05	
K8	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	
K9	Кладовая	-1	1	6.32	Кладовая	6.32	
K10	Кладовая	-1	1	6.74	Кладовая	6.74	
K11	Кладовая	-1	1	8.96	Кладовая	8.96	
K12	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
K13	Кладовая	-1	1	6.43	Кладовая	6.43	



К14	Кладовая	-1	1	7.15	Кладовая	7.15	
К15	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
К16	Кладовая	-1	1	6.59	Кладовая	6.59	
К17	Кладовая	-1	1	6.52	Кладовая	6.52	
К18	Кладовая	-1	1	5.26	Кладовая	5.26	
К19	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
К20	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
К21	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	
К22	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
К23	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая	5.66	
К24	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая	5.13	
К25	Кладовая	-1	1	6.23	Кладовая	6.23	
К26	Кладовая	-1	1	6.34	Кладовая	6.34	
К27	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
К28	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
К29	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	
К30	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая	4.63	
К31	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
К32	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
К33	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
К34	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
К35	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	
К36	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
К37	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
К38	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	
К39	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
К40	Кладовая	-1	2	6.46	Кладовая	6.46	
К41	Кладовая	-1	2	6.29	Кладовая	6.29	
К42	Кладовая	-1	2	6.1	Кладовая	6.1	
К43	Кладовая	-1	2	13.08	Кладовая	13.08	

К44	Кладовая	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	
К45	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
К46	Кладовая	-1	2	7.05	Кладовая	7.05	
К47	Кладовая	-1	2	5.85	Кладовая	5.85	
К48	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
К49	Кладовая	-1	2	4.96	Кладовая	4.96	
К50	Кладовая	-1	2	4.91	Кладовая	4.91	
К51	Кладовая	-1	2	4.88	Кладовая	4.88	
К52	Кладовая	-1	2	5.16	Кладовая	5.16	
К53	Кладовая	-1	2	6.9	Кладовая	6.9	
К54	Кладовая	-1	2	6.85	Кладовая	6.85	
1	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
2	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
3	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
4	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
5	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
6	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
7	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
8	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
9	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
10	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
11	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
12	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
13	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
14	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
15	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
16	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
17	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
18	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
19	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	

20	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
21	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
22	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
23	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
24	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
25	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
26	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
27	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
28	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
29	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
30	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
31	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
32	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
33	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
34	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
35	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
36	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
37	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
38	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
39	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 40-зависимое	13.3	
40	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 39	13.3	
41	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 42-зависимое	13.3	
42	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 41	13.3	
43	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 59	13.3	
44	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 60	13.3	

45	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 62	13.3	
46	Машино-место	-1	2	13.3	Зависимое машино-место, доступ осуществляется через машино-место 63	13.3	
47	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
48	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
49	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
50	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
51	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
52	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
53	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
54	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
55	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
56	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
57	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
58	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
59	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 43-зависимое	13.3	
60	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 44-зависимое	13.3	
61	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
62	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 45-зависимое	13.3	
63	Машино-место	-1	2	13.3	Обеспечивает доступ к машино-месту 46-зависимое	13.3	
64	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	
65	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
66	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
67	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
68	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
69	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	

70	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
71	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
72	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
73	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
74	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
75	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
76	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
77	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
78	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
79	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
80	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
81	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
82	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
83	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
84	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
85	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
86	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
87	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место	13.3	
88	Машино-место	-1	2	16.4	Машино-место	16.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход блока кладовых	Подъезд 2 этаж - 1	Общественное	7.67
2	Проход блока кладовых	Подъезд 2 этаж - 1	Общественное	22.72
3	Проход блока кладовых	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	33.15
4	Проход блока кладовых	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	52.32
5	Помещение уборочной техники	Подъезд 2 этаж - 1	Техническое	14.74

6	Вытяжная венткамера парковки	Подъезд 2 этаж - 1	Техническое	19.49
7	Приточная венткамера парковки	Подъезд 2 этаж - 1	Техническое	34.45
8	Приточная венткамера	Подъезд 2 этаж - 1	Техническое	18.16
9	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 этаж - 1	Техническое	2.89
10	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	11.91
11	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж - 1	Общественное	14.75
12	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	14.29
13	Электрощитовая наземной части	Подъезд 2 этаж -1	Общественное	13.06
14	Помещение хранения автомобилей за вычетом площадей машиномест	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	1675.63
		Подъезд 2 этаж - 1	undefined	undefined
15	Приточная венткамера	Подъезд 2 этаж -1	Техническое	26.68
16	Вытяжная венткамера	Подъезд 2 этаж -1	Техническое	20.72
17	Вытяжная венткамера	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	20.72
18	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	2.89
19	Помещение СС	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	13.4
20	Электрощитовая наземной части	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	14.1
21	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	18.6
22	Венткамера жилья	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	25.42
23	Насосная	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	39.59
24	ИТП	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	71.38
25	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж -1	Общественное	11.91
26	Рампа	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	66.33
		Подъезд 2 этаж 1	undefined	undefined
27	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	7.84
28	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	49.28
29	Колясочная	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	7.41
30	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	5.04
31	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	20.72
32	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	2.2

33	Санузел	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	2.88
34	Помещение охраны	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	7.58
35	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	11.61
36	Мусорокамера	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	15.61
37	Тамбур	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	7.84
38	Вестибюль (тамбур-холл)	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	49.28
39	Колясочная	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	8.54
40	Тамбур	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	4.81
41	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	20.72
42	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	2.2
43	Санузел	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	2.88
44	Помещение консьержа	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	7.58
45	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	9.15
46	Мусорокамера	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	15.16
47	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	11.91
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	6.23
49	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	12.31
50	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	30.39
51	Колясочная	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	4.68
52	Колясочная	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	4.66
53	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	34.57
54	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	2.1
55	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	11.63
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	6.01
57	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	12.01
58	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	29.57
59	Колясочная	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	4.51
60	Колясочная	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	4.48
61	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	30.04
62	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	1.98

63	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	11.91
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	6.23
65	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	12.31
66	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	30.39
67	Колясочная	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	4.68
68	Колясочная	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	4.66
69	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	34.57
70	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	2.1
71	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	11.63
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	6.01
73	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	12.01
74	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	29.55
75	Колясочная	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	4.51
76	Колясочная	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	4.48
77	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	30.04
78	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	1.98
79	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	11.91
80	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	6.23
81	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	12.31
82	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	30.39
83	Колясочная	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	4.68
84	Колясочная	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	4.66
85	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	34.57
86	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	2.1
87	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	11.63
88	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	6.01
89	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	12.01
90	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	29.55
91	Колясочная	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	4.51
92	Колясочная	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	4.48



93	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	30.04
94	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	1.98
95	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	11.91
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	6.23
97	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	12.31
98	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	30.39
99	Колясочная	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	4.68
100	Колясочная	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	4.66
101	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	34.57
102	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	2.1
103	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	11.63
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	6.01
105	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	12.01
106	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	29.55
107	Колясочная	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	4.51
108	Колясочная	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	4.48
109	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	30.04
110	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	1.98
111	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	11.91
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	6.23
113	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	12.31
114	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	30.39
115	Колясочная	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	4.68
116	Колясочная	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	4.66
117	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	34.57
118	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	2.1
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	11.63
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	6.01
121	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	12.01
122	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	29.55

123	Колясочная	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	4.51
124	Колясочная	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	4.48
125	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	30.04
126	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	1.98
127	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	11.91
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	6.23
129	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	12.31
130	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	30.39
131	Колясочная	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	4.68
132	Колясочная	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	4.66
133	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	34.57
134	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	2.1
135	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	11.63
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	6.01
137	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	12.01
138	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	29.55
139	Колясочная	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	4.51
140	Колясочная	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	4.48
141	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	30.04
142	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	1.98
143	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	11.91
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	6.23
145	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	12.31
146	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	30.39
147	Колясочная	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	4.68
148	Колясочная	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	4.66
149	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	34.57
150	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	2.1
151	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	11.63
152	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	6.01

153	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	12.01
154	Коридор	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	29.55
155	Колясочная	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	4.51
156	Колясочная	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	4.48
157	Коридор	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	30.04
158	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	1.98
159	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	11.91
160	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	6.23
161	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	12.31
162	Коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	30.39
163	Колясочная	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	4.68
164	Колясочная	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	4.66
165	Коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	34.57
166	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	2.1
167	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	11.63
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	6.01
169	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	12.01
170	Коридор	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	29.55
171	Колясочная	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	4.51
172	Колясочная	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	4.48
173	Коридор	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	30.04
174	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	1.98
175	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	11.91
176	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	6.23
177	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	12.31
178	Коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	30.39
179	Колясочная	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	4.68
180	Колясочная	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	4.66
181	Коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	34.57
182	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	2.1

183	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	11.63
184	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	6.01
185	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	12.01
186	Коридор	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	29.55
187	Колясочная	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	4.51
188	Колясочная	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	4.48
189	Коридор	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	30.04
190	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	1.98
191	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	11.91
192	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	6.23
193	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	12.31
194	Коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	30.39
195	Колясочная	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	4.68
196	Колясочная	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	4.66
197	Коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	34.57
198	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	2.1
199	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	11.63
200	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	6.01
201	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	12.01
202	Коридор	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	29.55
203	Колясочная	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	4.51
204	Колясочная	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	4.48
205	Коридор	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	30.04
206	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	1.98
207	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	11.91
208	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	6.23
209	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	12.31
210	Коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	30.39
211	Колясочная	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	4.68
212	Колясочная	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	4.66

213	Коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	34.57
214	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	2.1
215	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	11.63
216	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	6.01
217	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	12.01
218	Коридор	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	29.55
219	Колясочная	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	4.51
220	Колясочная	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	4.48
221	Коридор	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	30.04
222	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	1.98
223	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	11.91
224	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	6.23
225	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	12.31
226	Коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	30.39
227	Колясочная	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	4.68
228	Колясочная	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	4.66
229	Коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	34.57
230	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	2.1
231	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	11.63
232	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	6.01
233	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	12.01
234	Коридор	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	29.55
235	Колясочная	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	4.51
236	Колясочная	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	4.48
237	Коридор	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	30.04
238	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	1.98
239	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	11.91
240	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	6.23
241	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	12.31
242	Коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	30.39

243	Колясочная	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	4.68
244	Колясочная	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	4.66
245	Коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	34.57
246	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	2.1
247	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	11.63
248	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	6.01
249	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	12.01
250	Коридор	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	29.55
251	Колясочная	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	4.51
252	Колясочная	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	4.48
253	Коридор	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	30.04
254	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	1.98
255	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	11.91
256	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	6.23
257	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	12.31
258	Коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	30.39
259	Колясочная	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	4.68
260	Колясочная	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	4.66
261	Коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	34.57
262	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	2.1
263	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	11.63
264	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	6.01
265	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	12.01
266	Коридор	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	29.55
267	Колясочная	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	4.51
268	Колясочная	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	4.48
269	Коридор	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	30.04
270	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	1.98
271	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	11.91
272	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	6.23

273	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	12.31
274	Коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	30.39
275	Колясочная	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	4.68
276	Колясочная	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	4.66
277	Коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	34.57
278	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	2.1
279	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	11.63
280	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	6.01
281	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	12.01
282	Коридор	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	29.55
283	Колясочная	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	4.51
284	Колясочная	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	4.48
285	Коридор	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	30.04
286	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	1.98
287	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	11.91
288	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	6.23
289	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	12.31
290	Коридор	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	30.39
291	Колясочная	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	4.68
292	Колясочная	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	4.66
293	Коридор	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	34.57
294	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 17	Общественное	2.1
295	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	11.63
296	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	6.01
297	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	12.01
298	Коридор	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	29.55
299	Колясочная	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	4.51
300	Колясочная	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	4.48
301	Коридор	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	30.04
302	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	1.98

303	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	11.91
304	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	6.23
305	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	12.31
306	Коридор	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	30.39
307	Колясочная	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	4.68
308	Колясочная	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	4.66
309	Коридор	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	34.57
310	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 18	Общественное	2.1
311	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	11.63
312	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	6.01
313	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	12.01
314	Коридор	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	29.55
315	Колясочная	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	4.51
316	Колясочная	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	4.48
317	Коридор	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	30.04
318	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	1.98
319	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	11.91
320	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	6.23
321	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	12.31
322	Коридор	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	30.39
323	Колясочная	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	4.68
324	Колясочная	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	4.66
325	Коридор	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	34.57
326	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 19	Общественное	2.1
327	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	11.63
328	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	6.01
329	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	12.01
330	Коридор	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	29.55
331	Колясочная	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	4.51
332	Колясочная	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	4.48



333	Коридор	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	30.04
334	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	1.98
335	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	11.91
336	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	6.23
337	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	12.31
338	Коридор	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	30.39
339	Колясочная	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	4.68
340	Колясочная	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	4.66
341	Коридор	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	34.57
342	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 20	Общественное	2.1
343	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	11.63
344	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	6.01
345	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	12.01
346	Коридор	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	29.55
347	Колясочная	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	4.51
348	Колясочная	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	4.48
349	Коридор	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	30.04
350	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	1.98
351	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	11.91
352	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	6.23
353	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	12.31
354	Коридор	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	30.39
355	Колясочная	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	4.68
356	Колясочная	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	4.66
357	Коридор	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	34.57
358	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 21	Общественное	2.1
359	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	11.63
360	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	6.01
361	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	12.01
362	Коридор	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	29.55

363	Колясочная	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	4.51
364	Колясочная	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	4.48
365	Коридор	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	30.04
366	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 21	Общественное	1.98
367	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	11.91
368	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	6.23
369	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	12.31
370	Коридор	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	30.39
371	Колясочная	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	4.68
372	Колясочная	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	4.66
373	Коридор	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	34.57
374	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 22	Общественное	2.1
375	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	11.63
376	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	6.01
377	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	12.01
378	Коридор	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	29.55
379	Колясочная	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	4.51
380	Колясочная	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	4.48
381	Коридор	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	30.04
382	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 22	Общественное	1.98
383	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	11.91
384	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	6.23
385	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	12.31
386	Коридор	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	30.39
387	Колясочная	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	4.68
388	Колясочная	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	4.66
389	Коридор	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	34.57
390	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 23	Общественное	2.1
391	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	11.63
392	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	6.01

393	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	12.01
394	Коридор	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	29.55
395	Колясочная	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	4.51
396	Колясочная	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	4.48
397	Коридор	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	30.04
398	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 23	Общественное	1.98
399	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	11.91
400	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	6.23
401	Лестничная клетка	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	12.31
402	Коридор	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	30.39
403	Колясочная	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	4.68
404	Колясочная	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	4.66
405	Коридор	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	34.57
406	Помещение сбора мусора	Подъезд 1 этаж 24	Общественное	2.1
407	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	11.63
408	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	6.01
409	Лестничная клетка	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	12.01
410	Коридор	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	29.55
411	Колясочная	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	4.51
412	Колясочная	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	4.48
413	Коридор	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	30.04
414	Помещение сбора мусора	Подъезд 2 этаж 24	Общественное	1.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

2	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система электроснабжения, включая ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система отопления, включая ИТП	Отопление
4	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, включая насосную станцию	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система внутреннего пожаротушения, включая пожарную насосную станцию	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть, позиция 4а	Система отвода дождевых стоков	Водоотведение
8	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система электроснабжения, включая ВРУ	Электроснабжение
10	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система отопления, включая ИТП	Отопление
11	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, включая насосную станцию	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система внутреннего пожаротушения, включая пожарную насосную станцию	Водоснабжение
13	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная часть, позиция 4б	Система отвода дождевых стоков	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>4 246 900 809,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810038040115351</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>



19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 794 885 118,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 142 906 794,81 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 651 978 323,19 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>16.02.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>87</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 076,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 51,21 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>16,4 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>719 214 519 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 636 400 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 800 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 511235718963539063012870820424205193706

Владелец: ООО «СЗ «РАПО», ПОТАШНИКОВ ЕВГЕНИЙ МИХАЙЛОВИЧ,  
МОСКВА

Действителен: с 20.02.2023 по 20.05.2024