

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002214 от 05.04.2024

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, этап: первый и второй по адресу: г. Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул., вл.29

Дата первичного размещения: 26.03.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Останкино |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСТАНКИНО |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 127106 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: город Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нововладыкинский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 4, этаж 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 508 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)620-37-13 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: legal-very@legal-very.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://legal-very.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Салыков |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Останкино |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9715337922 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ОСНОВА" АО "ГК" ОСНОВА "ГК Основа; ГК ОСНОВА |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715337922 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746097262 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.02.2019 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРАНД ОСТАНКИНО |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715332843 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,999 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Салыков |
| | 3.3.2 | Имя: Андрей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,001 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-215-740 41 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504500887053 |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ганзюк |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Семенович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50,98 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-306-522 13 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800831142 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Гранд Останкино» владеет 99,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкино», Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания ООО «УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ») владеет 51% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Ганзюк Сергей Семенович владеет 99,98% в уставном капитале ООО «УК Долгосрочные инвестиции» |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Сергеева |
| | 3.4.2 | Имя: Екатерина |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48,99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-492-250 48 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780245524971 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Гранд Останкино» владеет 99,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкино», ООО «ЭКОПРЕСТИЖ» владеет 49% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Сергеева Екатерина Анатольевна владеет 100% долей в уставном капитале ООО «ЭКОПРЕСТИЖ» |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" РЕСУРС-КАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7733342086 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746399146 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНД ОСТАНКИНО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715332843 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746982280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ДИАМАНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2123020628 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192130001876 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ЭКОСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027286966 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205000053345 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" СОСНОВЫЙ БОР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751169412 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746544082 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ДОМГРАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027267554 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185027016460 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718285059 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746068508 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718928743 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746315343 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -269 076,64 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 541,30 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 369 631,04 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, этап:первый и второй |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Р-н Марфино |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ботаническая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 1 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 29 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Этап первый |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28 937,53 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Р-н Марфино |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ботаническая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 2 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 29 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Этап первый |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28 634,29 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ботаническая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 29 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Этап первый |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 1 410,62 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: B |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | | |
| | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Р-н Марфино |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ботаническая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: б |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 29 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Этап второй |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: б |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: б |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 4 096,41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 873,44 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 454,59 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 328,03 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 261,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 552,23 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 813,73 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 302,65 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 302,65 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 555,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 555,76 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Юг-Эксперт |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320188267 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-002398-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY; VERY корпус 1 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-513973 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 091,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель. С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке будут расположены скамейки |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-987033/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 266 872,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 788 614,46 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112 089 459,97 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 878,50 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201016/8-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 491 365,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 360 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 381 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 331 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 50 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 70.62 | 2 | 35.98 | 2.86 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 63.28 | 3 | 46.18 | 2.86 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 29.63 | 2.86 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 45.34 | 2 | 30.44 | 2.86 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 111.02 | 4 | 73.80 | 2.86 |
| 6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 49.31 | 1 | 19.37 | 2.86 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 42.18 | 1 | 18.90 | 2.86 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 46.05 | 2 | 25.97 | 2.86 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.83 | 1 | 15.41 | 2.86 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.12 | 1 | 11.91 | 2.86 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.78 | 1 | 17.08 | 2.86 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 67.83 | 2 | 37.27 | 2.86 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.73 | 1 | 12.75 | 2.86 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 70.62 | 2 | 35.98 | 2.86 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 63.28 | 3 | 46.18 | 2.86 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 29.63 | 2.86 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 45.34 | 2 | 30.44 | 2.86 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 111.02 | 4 | 73.80 | 2.86 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 49.31 | 1 | 19.37 | 2.86 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 42.18 | 1 | 18.90 | 2.86 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 46.05 | 2 | 25.97 | 2.86 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.83 | 1 | 15.41 | 2.86 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.12 | 1 | 11.91 | 2.86 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.78 | 1 | 17.08 | 2.86 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 67.83 | 2 | 37.27 | 2.86 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.73 | 1 | 12.75 | 2.86 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 70.43 | 2 | 35.94 | 2.86 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 3 | 45.24 | 2.86 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.18 | 2 | 29.59 | 2.86 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 45.79 | 2 | 30.44 | 2.86 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 111.15 | 4 | 73.85 | 2.86 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 72.27 | 3 | 47.99 | 2.86 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42.57 | 1 | 15.94 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 46.27 | 2 | 26.02 | 2.86 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.01 | 1 | 15.27 | 2.86 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.35 | 1 | 15.66 | 2.86 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.14 | 1 | 17.25 | 2.86 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 68.07 | 2 | 37.48 | 2.86 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 39.72 | 1 | 12.27 | 2.86 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 70.43 | 2 | 35.94 | 2.86 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 3 | 45.24 | 2.86 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 59.18 | 2 | 29.59 | 2.86 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 45.79 | 2 | 30.44 | 2.86 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 111.15 | 4 | 73.85 | 2.86 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 72.27 | 3 | 47.99 | 2.86 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 42.57 | 1 | 15.94 | 2.86 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 46.27 | 2 | 26.02 | 2.86 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.01 | 1 | 15.27 | 2.86 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.35 | 1 | 15.66 | 2.86 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 39.14 | 1 | 17.25 | 2.86 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 68.07 | 2 | 37.48 | 2.86 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.72 | 1 | 12.27 | 2.86 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 70.31 | 2 | 35.79 | 2.86 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 63.24 | 3 | 45.06 | 2.86 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 59.38 | 2 | 29.79 | 2.86 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 45.70 | 2 | 30.36 | 2.86 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 111.30 | 4 | 73.90 | 2.86 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 84.63 | 3 | 60.35 | 2.86 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 42.65 | 1 | 15.60 | 2.86 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 46.47 | 2 | 26.10 | 2.86 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.00 | 1 | 15.40 | 2.86 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.56 | 1 | 15.91 | 2.86 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.53 | 1 | 17.45 | 2.86 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 68.31 | 2 | 37.60 | 2.86 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 39.81 | 1 | 13.15 | 2.86 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 70.31 | 2 | 35.79 | 2.86 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 63.24 | 3 | 45.06 | 2.86 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 59.38 | 2 | 29.79 | 2.86 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 45.70 | 2 | 30.36 | 2.86 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 111.30 | 4 | 73.90 | 2.86 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 84.63 | 3 | 60.35 | 2.86 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 42.65 | 1 | 15.60 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 46.47 | 2 | 26.10 | 2.86 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.00 | 1 | 15.40 | 2.86 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.56 | 1 | 15.91 | 2.86 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39.53 | 1 | 17.45 | 2.86 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 68.31 | 2 | 37.60 | 2.86 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 39.81 | 1 | 13.15 | 2.86 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 70.22 | 2 | 35.70 | 2.86 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 63.11 | 3 | 45.04 | 2.86 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 59.63 | 2 | 29.84 | 2.86 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 45.53 | 2 | 30.22 | 2.86 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 111.49 | 4 | 69.15 | 2.86 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 84.41 | 3 | 60.00 | 2.86 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 42.55 | 1 | 15.50 | 2.86 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 46.37 | 2 | 26.00 | 2.86 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.15 | 1 | 15.55 | 2.86 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.66 | 1 | 16.01 | 2.86 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 39.53 | 1 | 17.40 | 2.86 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 68.22 | 2 | 37.41 | 2.86 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 40.01 | 1 | 13.35 | 2.86 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 70.51 | 2 | 35.99 | 2.86 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 63.21 | 3 | 45.15 | 2.86 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 59.67 | 2 | 29.88 | 2.86 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 45.67 | 2 | 30.29 | 2.86 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 112.10 | 4 | 74.45 | 2.86 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 84.49 | 4 | 57.18 | 2.86 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 42.74 | 1 | 15.29 | 2.86 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 46.37 | 2 | 26.00 | 2.86 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.16 | 1 | 15.56 | 2.86 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.67 | 1 | 16.02 | 2.86 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 39.65 | 1 | 17.52 | 2.86 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 68.42 | 2 | 37.53 | 2.86 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 40.01 | 1 | 13.35 | 2.86 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 70.09 | 2 | 35.70 | 2.86 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 62.96 | 3 | 44.90 | 2.86 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 59.82 | 2 | 30.03 | 2.86 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 45.42 | 2 | 30.04 | 2.86 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 112.03 | 4 | 74.42 | 2.86 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 84.41 | 4 | 57.17 | 2.86 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 42.54 | 1 | 15.24 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 46.27 | 2 | 25.90 | 2.86 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.25 | 1 | 15.65 | 2.86 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.76 | 1 | 16.11 | 2.86 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 39.40 | 1 | 17.42 | 2.86 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 67.77 | 2 | 37.16 | 2.86 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 40.01 | 1 | 13.35 | 2.86 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 70.09 | 2 | 35.70 | 2.86 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 62.96 | 3 | 44.90 | 2.86 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 59.82 | 2 | 30.03 | 2.86 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 45.42 | 2 | 30.04 | 2.86 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 112.03 | 4 | 74.42 | 2.86 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 84.41 | 4 | 57.17 | 2.86 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 42.54 | 1 | 15.24 | 2.86 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 46.27 | 2 | 25.90 | 2.86 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.25 | 1 | 15.65 | 2.86 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.76 | 1 | 16.11 | 2.86 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 39.40 | 1 | 17.42 | 2.86 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 67.77 | 2 | 37.16 | 2.86 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.01 | 1 | 13.35 | 2.86 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 70.55 | 2 | 35.98 | 2.86 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 63.40 | 3 | 45.34 | 2.86 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 60.00 | 2 | 30.16 | 2.86 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 45.63 | 2 | 30.25 | 2.86 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 112.04 | 4 | 74.51 | 2.86 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 84.58 | 4 | 57.34 | 2.86 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 42.63 | 1 | 15.35 | 2.86 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 46.19 | 2 | 26.07 | 2.86 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.39 | 1 | 15.79 | 2.86 |
| 140 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 17.56 | 2.86 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 68.08 | 2 | 37.39 | 2.86 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.02 | 1 | 13.27 | 2.86 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 70.55 | 2 | 35.98 | 2.86 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 63.40 | 3 | 45.34 | 2.86 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 60.00 | 2 | 30.16 | 2.86 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 45.63 | 2 | 30.25 | 2.86 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 112.04 | 4 | 74.51 | 2.86 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 84.58 | 4 | 57.34 | 2.86 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 42.63 | 1 | 15.35 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 46.19 | 2 | 26.07 | 2.86 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.39 | 1 | 15.79 | 2.86 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 17.56 | 2.86 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 68.08 | 2 | 37.39 | 2.86 |
| 156 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.02 | 1 | 13.27 | 2.86 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 70.54 | 2 | 35.95 | 2.86 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 63.40 | 3 | 45.34 | 2.86 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 60.00 | 2 | 30.16 | 2.86 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 45.63 | 2 | 30.25 | 2.86 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 111.76 | 4 | 74.31 | 2.86 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 84.93 | 4 | 57.72 | 2.86 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 42.89 | 1 | 15.47 | 2.86 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 46.27 | 2 | 26.15 | 2.86 |
| 165 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.47 | 1 | 15.87 | 2.86 |
| 166 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 17.56 | 2.86 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 68.03 | 2 | 37.35 | 2.86 |
| 169 | Квартира-студия | 15 | 1 | 39.99 | 1 | 13.24 | 2.86 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 70.59 | 2 | 35.98 | 2.86 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 63.40 | 3 | 45.34 | 2.86 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 60.00 | 2 | 30.16 | 2.86 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 45.63 | 2 | 30.25 | 2.86 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 111.63 | 4 | 74.31 | 2.86 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 84.93 | 4 | 57.72 | 2.86 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 42.89 | 1 | 15.47 | 2.86 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 46.27 | 2 | 26.15 | 2.86 |
| 178 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.47 | 1 | 15.87 | 2.86 |
| 179 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 17.56 | 2.86 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 68.10 | 2 | 37.39 | 2.86 |
| 182 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.02 | 1 | 13.27 | 2.86 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 70.75 | 2 | 36.14 | 2.86 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 63.53 | 3 | 45.45 | 2.86 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 60.00 | 2 | 30.16 | 2.86 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 45.27 | 2 | 30.28 | 2.86 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 111.64 | 4 | 74.48 | 2.86 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 84.77 | 3 | 57.62 | 2.86 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 42.89 | 1 | 15.47 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 46.23 | 2 | 30.30 | 2.86 |
| 191 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.47 | 1 | 15.87 | 2.86 |
| 192 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 17.05 | 2.86 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 68.08 | 2 | 37.39 | 2.86 |
| 195 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.11 | 1 | 13.45 | 2.86 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 89.45 | 3 | 52.40 | 2.86 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 66.78 | 3 | 47.09 | 2.86 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 38.10 | 1 | 14.56 | 2.86 |
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 45.29 | 2 | 30.29 | 2.86 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 111.64 | 4 | 74.31 | 2.86 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 84.78 | 4 | 57.65 | 2.86 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 42.86 | 1 | 15.47 | 2.86 |
| 203 | Квартира | 18 | 1 | 46.23 | 2 | 26.11 | 2.86 |
| 204 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.47 | 1 | 15.86 | 2.86 |
| 205 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.74 | 1 | 16.09 | 2.86 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 17.49 | 2.86 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 68.14 | 2 | 37.39 | 2.86 |
| 208 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.10 | 1 | 13.44 | 2.86 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 90.06 | 3 | 52.91 | 2.86 |
| 210 | Квартира | 19 | 1 | 67.24 | 3 | 47.47 | 2.86 |
| 211 | Квартира | 19 | 1 | 38.18 | 1 | 14.62 | 2.86 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 45.71 | 2 | 30.72 | 2.86 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 112.78 | 4 | 75.21 | 2.86 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 85.35 | 4 | 58.12 | 2.86 |
| 215 | Квартира | 19 | 1 | 43.08 | 1 | 15.60 | 2.86 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 46.42 | 2 | 26.30 | 2.86 |
| 217 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.52 | 1 | 15.92 | 2.86 |
| 218 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.88 | 1 | 16.23 | 2.86 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 39.84 | 1 | 17.62 | 2.86 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 68.89 | 2 | 37.96 | 2.86 |
| 221 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.28 | 1 | 13.53 | 2.86 |
| 222 | Квартира | 20 | 1 | 90.06 | 3 | 52.91 | 2.86 |
| 223 | Квартира | 20 | 1 | 67.24 | 3 | 47.47 | 2.86 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 38.18 | 1 | 14.62 | 2.86 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 45.71 | 2 | 30.72 | 2.86 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 112.78 | 4 | 75.21 | 2.86 |
| 227 | Квартира | 20 | 1 | 85.35 | 4 | 58.12 | 2.86 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 43.08 | 1 | 15.60 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 46.42 | 2 | 26.30 | 2.86 |
| 230 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.52 | 1 | 15.92 | 2.86 |
| 231 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.88 | 1 | 16.23 | 2.86 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 39.84 | 1 | 17.62 | 2.86 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 68.89 | 2 | 37.96 | 2.86 |
| 234 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.28 | 1 | 13.53 | 2.86 |
| 235 | Квартира | 21 | 1 | 89.03 | 3 | 52.39 | 2.86 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 67.19 | 3 | 47.59 | 2.86 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 38.03 | 1 | 14.56 | 2.86 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 45.83 | 2 | 30.84 | 2.86 |
| 239 | Квартира | 21 | 1 | 113.08 | 4 | 75.45 | 2.86 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 85.35 | 4 | 58.13 | 2.86 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 43.08 | 1 | 15.60 | 2.86 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 46.45 | 2 | 26.33 | 2.86 |
| 243 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.46 | 1 | 15.86 | 2.86 |
| 244 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.82 | 1 | 16.17 | 2.86 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 40.00 | 1 | 17.69 | 2.86 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 69.03 | 2 | 38.17 | 2.86 |
| 247 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.16 | 1 | 12.24 | 2.86 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 79.62 | 3 | 52.39 | 2.86 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 67.19 | 3 | 47.59 | 2.86 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 38.03 | 1 | 14.56 | 2.86 |
| 251 | Квартира | 22 | 1 | 45.83 | 2 | 30.84 | 2.86 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 113.08 | 4 | 75.45 | 2.86 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 85.35 | 4 | 58.13 | 2.86 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 43.08 | 1 | 15.60 | 2.86 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 46.45 | 2 | 26.33 | 2.86 |
| 256 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.46 | 1 | 15.86 | 2.86 |
| 257 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.82 | 1 | 16.17 | 2.86 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 40.00 | 1 | 17.69 | 2.86 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 69.03 | 2 | 38.17 | 2.86 |
| 260 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.16 | 1 | 12.24 | 2.86 |
| 261 | Квартира | 23 | 1 | 78.84 | 3 | 51.43 | 2.86 |
| 262 | Квартира | 23 | 1 | 67.19 | 3 | 47.59 | 2.86 |
| 263 | Квартира | 23 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 45.71 | 2 | 30.72 | 2.86 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 113.17 | 4 | 75.51 | 2.86 |
| 266 | Квартира | 23 | 1 | 85.26 | 4 | 58.04 | 2.86 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 43.14 | 1 | 15.64 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 46.39 | 2 | 26.27 | 2.86 |
| 269 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.37 | 1 | 15.77 | 2.86 |
| 270 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.76 | 1 | 16.11 | 2.86 |
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 40.02 | 1 | 17.71 | 2.86 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 68.97 | 2 | 38.29 | 2.86 |
| 273 | Квартира-студия | 23 | 1 | 40.10 | 1 | 12.18 | 2.86 |
| 274 | Квартира | 24 | 1 | 78.84 | 3 | 51.43 | 2.86 |
| 275 | Квартира | 24 | 1 | 67.19 | 3 | 47.59 | 2.86 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 45.71 | 2 | 30.72 | 2.86 |
| 278 | Квартира | 24 | 1 | 113.17 | 4 | 75.51 | 2.86 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 85.26 | 4 | 58.04 | 2.86 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 43.14 | 1 | 15.64 | 2.86 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 46.39 | 2 | 26.27 | 2.86 |
| 282 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.37 | 1 | 15.77 | 2.86 |
| 283 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.76 | 1 | 16.11 | 2.86 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 40.02 | 1 | 17.71 | 2.86 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 68.97 | 2 | 38.29 | 2.86 |
| 286 | Квартира-студия | 24 | 1 | 40.10 | 1 | 12.18 | 2.86 |
| 287 | Квартира | 25 | 1 | 115.01 | 3 | 52.16 | 2.86 |
| 288 | Квартира | 25 | 1 | 67.28 | 3 | 49.81 | 2.86 |
| 289 | Квартира | 25 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 290 | Квартира | 25 | 1 | 45.65 | 2 | 30.66 | 2.86 |
| 291 | Квартира | 25 | 1 | 113.20 | 4 | 75.48 | 2.86 |
| 292 | Квартира | 25 | 1 | 85.31 | 4 | 58.10 | 2.86 |
| 293 | Квартира | 25 | 1 | 43.23 | 1 | 15.66 | 2.86 |
| 294 | Квартира | 25 | 1 | 76.88 | 3 | 48.93 | 2.86 |
| 295 | Квартира-студия | 25 | 1 | 29.70 | 1 | 16.05 | 2.86 |
| 296 | Квартира | 25 | 1 | 40.09 | 1 | 17.70 | 2.86 |
| 297 | Квартира | 25 | 1 | 75.15 | 2 | 38.29 | 2.86 |
| 298 | Квартира | 26 | 1 | 88.24 | 3 | 52.16 | 2.86 |
| 299 | Квартира | 26 | 1 | 67.28 | 3 | 49.81 | 2.86 |
| 300 | Квартира | 26 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 301 | Квартира | 26 | 1 | 45.65 | 2 | 30.66 | 2.86 |
| 302 | Квартира | 26 | 1 | 113.20 | 4 | 75.48 | 2.86 |
| 303 | Квартира | 26 | 1 | 85.31 | 4 | 58.10 | 2.86 |
| 304 | Квартира | 26 | 1 | 43.23 | 1 | 15.66 | 2.86 |
| 305 | Квартира | 26 | 1 | 76.88 | 3 | 48.93 | 2.86 |
| 306 | Квартира-студия | 26 | 1 | 29.70 | 1 | 16.05 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 307 | Квартира | 26 | 1 | 40.09 | 1 | 17.70 | 2.86 |
| 308 | Квартира | 26 | 1 | 75.15 | 2 | 38.29 | 2.86 |
| 309 | Квартира | 27 | 1 | 88.42 | 3 | 52.34 | 2.86 |
| 310 | Квартира | 27 | 1 | 67.43 | 3 | 49.96 | 2.86 |
| 311 | Квартира | 27 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 312 | Квартира | 27 | 1 | 45.56 | 2 | 30.57 | 2.86 |
| 313 | Квартира | 27 | 1 | 113.05 | 4 | 75.39 | 2.86 |
| 314 | Квартира | 27 | 1 | 85.40 | 4 | 58.19 | 2.86 |
| 315 | Квартира | 27 | 1 | 43.35 | 1 | 15.72 | 2.86 |
| 316 | Квартира | 27 | 1 | 76.85 | 3 | 48.90 | 2.86 |
| 317 | Квартира-студия | 27 | 1 | 29.63 | 1 | 15.98 | 2.86 |
| 318 | Квартира | 27 | 1 | 40.00 | 1 | 17.70 | 2.86 |
| 319 | Квартира | 27 | 1 | 75.15 | 2 | 38.23 | 2.86 |
| 320 | Квартира | 28 | 1 | 88.42 | 3 | 52.34 | 2.86 |
| 321 | Квартира | 28 | 1 | 67.43 | 3 | 49.96 | 2.86 |
| 322 | Квартира | 28 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 323 | Квартира | 28 | 1 | 45.56 | 2 | 30.57 | 2.86 |
| 324 | Квартира | 28 | 1 | 113.05 | 4 | 75.39 | 2.86 |
| 325 | Квартира | 28 | 1 | 85.40 | 4 | 58.19 | 2.86 |
| 326 | Квартира | 28 | 1 | 43.35 | 1 | 15.72 | 2.86 |
| 327 | Квартира | 28 | 1 | 76.85 | 3 | 48.90 | 2.86 |
| 328 | Квартира-студия | 28 | 1 | 29.63 | 1 | 15.98 | 2.86 |
| 329 | Квартира | 28 | 1 | 40.00 | 1 | 17.70 | 2.86 |
| 330 | Квартира | 28 | 1 | 75.15 | 2 | 38.23 | 2.86 |
| 331 | Квартира | 29 | 1 | 134.10 | 4 | 88.82 | 2.86 |
| 332 | Квартира | 29 | 1 | 88.17 | 3 | 59.23 | 2.86 |
| 333 | Квартира | 29 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 334 | Квартира | 29 | 1 | 45.55 | 2 | 30.55 | 2.86 |
| 335 | Квартира | 29 | 1 | 112.99 | 4 | 75.36 | 2.86 |
| 336 | Квартира | 29 | 1 | 85.40 | 4 | 58.19 | 2.86 |
| 337 | Квартира | 29 | 1 | 43.47 | 1 | 15.78 | 2.86 |
| 338 | Квартира | 29 | 1 | 76.82 | 3 | 48.71 | 2.86 |
| 339 | Квартира-студия | 29 | 1 | 29.58 | 1 | 16.12 | 2.86 |
| 340 | Квартира | 29 | 1 | 46.36 | 1 | 18.62 | 2.86 |
| 341 | Квартира | 30 | 1 | 122.48 | 4 | 88.82 | 2.86 |
| 342 | Квартира | 30 | 1 | 79.50 | 3 | 59.23 | 2.86 |
| 343 | Квартира | 30 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 2.86 |
| 344 | Квартира | 30 | 1 | 45.55 | 2 | 30.55 | 2.86 |
| 345 | Квартира | 30 | 1 | 112.99 | 4 | 75.36 | 2.86 |
| 346 | Квартира | 30 | 1 | 85.40 | 4 | 58.19 | 2.86 |
| 347 | Квартира | 30 | 1 | 43.47 | 1 | 15.78 | 2.86 |
| 348 | Квартира | 30 | 1 | 76.82 | 3 | 48.71 | 2.86 |
| 349 | Квартира-студия | 30 | 1 | 29.58 | 1 | 16.12 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 350 | Квартира | 30 | 1 | 46.36 | 1 | 18.62 | 2.86 |
| 351 | Квартира | 31 | 1 | 122.48 | 4 | 88.82 | 3.20 |
| 352 | Квартира | 31 | 1 | 79.50 | 3 | 59.23 | 3.20 |
| 353 | Квартира | 31 | 1 | 37.97 | 1 | 14.50 | 3.20 |
| 354 | Квартира | 31 | 1 | 45.55 | 2 | 30.55 | 3.20 |
| 355 | Квартира | 31 | 1 | 112.99 | 4 | 75.36 | 3.20 |
| 356 | Квартира | 31 | 1 | 85.40 | 4 | 58.19 | 3.20 |
| 357 | Квартира | 31 | 1 | 43.47 | 1 | 15.78 | 3.20 |
| 358 | Квартира | 31 | 1 | 76.82 | 3 | 48.71 | 3.20 |
| 359 | Квартира-студия | 31 | 1 | 29.58 | 1 | 16.12 | 3.20 |
| 360 | Квартира | 31 | 1 | 46.36 | 1 | 18.62 | 3.20 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 2.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 122.30 | БКТ (Торговое помещение) | 108.98 | 3.87 |
| | | | | | Кладовая | 3.74 | |
| | | | | | С/у/ПУИ | 3.79 | |
| | | | | | Комната персонала | 5.79 | |
| 2.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.41 | БКТ (Торговое помещение) | 39.63 | 3.87 |
| | | | | | Кладовая | 6.49 | |
| | | | | | С/у/ПУИ | 3.37 | |
| | | | | | Комната персонала | 7.92 | |
| 2.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.46 | С/у/ПУИ | 3.57 | 3.87 |
| | | | | | Комната персонала | 4.64 | |
| | | | | | БКТ (Торговое помещение) | 35.81 | |
| | | | | | Кладовая | 4.44 | |
| 2.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 103.79 | БКТ (Офисное помещение) | 93.16 | 3.20 |
| | | | | | С/У/ПУИ | 2.95 | |
| | | | | | Комната персонала | 7.68 | |
| 2.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 147.44 | БКТ (Офисное помещение) | 138.73 | 3.20 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| | | | | | Комната персонала | 5.07 | |
| | | | | | С/У/ПУИ | 3.64 | |
| 2.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 108.20 | БКТ (Офисное помещение) | 100.36 | 3.20 |
| | | | | | Комната персонала | 5.04 | |
| | | | | | С/У/ПУИ | 2.8 | |
| 2.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 113.91 | БКТ (Офисное помещение) | 105.07 | 3.20 |
| | | | | | Комната персонала | 5.59 | |
| | | | | | С/У/ПУИ | 3.25 | |
| 2.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 146.12 | Офисное помещение 2 | 35.55 | 3.20 |
| | | | | | Диспетчерская/пожарный пост | 36.17 | |
| | | | | | С/у | 2.81 | |
| | | | | | Офисное помещение 1 | 21.48 | |
| | | | | | Офисное помещение 3 | 18.02 | |
| | | | | | Коридор | 25.60 | |
| | | | | | Душевая | 4.20 | |
| | | | | | С/у | 2.29 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|------------------------------|-------|--|
| 106 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 107 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 108 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 109 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 110 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 111 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 112 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 94 | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 95 | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 96 | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 97 | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 98 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 99 | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 100 | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 101 | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 102 | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 103 | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 104 | 13.25 | |
| 124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 125 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 126 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 127 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 147 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 263 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 264 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 265 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 266 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 267 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 268 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 269 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 270 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 271 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 272 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 273 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 274 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 275 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 233 | 13.25 | |
| 276 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 234 | 13.25 | |
| 277 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 235 | 13.25 | |
| 278 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 236 | 13.25 | |
| 279 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 237 | 13.25 | |
| 280 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 238 | 13.25 | |
| 281 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 239 | 13.25 | |
| 282 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 240 | 13.25 | |
| 283 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 241 | 13.25 | |
| 284 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 242 | 13.25 | |
| 285 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 243 | 13.25 | |
| 286 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место зависимое от 244 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 316 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 317 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 318 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 319 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 320 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 321 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 322 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 323 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 324 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 325 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 326 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 327 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 328 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 329 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 330 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 331 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.1. | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 1.2. | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | |
| 1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | |
| 1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | |
| 1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | |
| 1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | |
| 1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 1.15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | |
| 1.16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.43 | Кладовая | 2.43 | |
| 1.17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | Кладовая | 5.32 | |
| 1.18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | |
| 1.19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | |
| 1.20 | Кладовая | -1 | 1 | 6 | Кладовая | 6 | |
| 1.21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.55 | Кладовая | 5.55 | |
| 1.22 | Кладовая | -1 | 1 | 8.62 | Кладовая | 8.62 | |
| 1.23 | Кладовая | -1 | 1 | 8.89 | Кладовая | 8.89 | |
| 1.24 | Кладовая | -1 | 1 | 8.61 | Кладовая | 8.61 | |
| 1.25 | Кладовая | -1 | 1 | 8.87 | Кладовая | 8.87 | |
| 1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | |
| 1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 8.69 | Кладовая | 8.69 | |
| 1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 | |
| 1.29 | Кладовая | -1 | 1 | 10.6 | Кладовая | 10.6 | |
| 1.30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1.31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| 1.32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| 1.33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| 1.34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 1.35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.17 | Кладовая | 5.17 | |
| 1.36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.11 | Кладовая | 4.11 | |
| 1.37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | |
| 1.38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 1.39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 1.40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 1.41 | Кладовая | -1 | 1 | 8.26 | Кладовая | 8.26 | |
| 1.42 | Кладовая | -1 | 1 | 8.33 | Кладовая | 8.33 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | Общественное | 8.85 |
| 2 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | Общественное | 8.86 |
| 3 | Лестничная клетка | подземная автостоянка | Общественное | 17.58 |
| 4 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | Общественное | 13.7 |
| 5 | Лестничная клетка | подземная автостоянка | Общественное | 18.22 |
| 6 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | Общественное | 8.97 |
| 7 | ЛК1 | подземная автостоянка | Общественное | 21 |
| 8 | ЛК2 | подземная автостоянка | Общественное | 21.61 |
| 9 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | Общественное | 8.17 |
| 10 | Автостоянка | подземная автостоянка | Общественное | 11304.86 |
| 11 | Трансформаторная камера | подземная автостоянка | Техническое | 14.46 |
| 12 | ГРЩ | подземная автостоянка | Техническое | 32.84 |
| 13 | Трансформаторная камера | подземная автостоянка | Техническое | 14.46 |
| 14 | ГРЩ | подземная автостоянка | Техническое | 49.07 |
| 15 | Шахта ввода кабелей | подземная автостоянка | Техническое | 13.2 |
| 16 | Трансформаторная камера | подземная автостоянка | Техническое | 13.35 |
| 17 | РУ | подземная автостоянка | Техническое | 11.88 |
| 18 | РУ | подземная автостоянка | Техническое | 11.88 |
| 19 | Трансформаторная камера | подземная автостоянка | Техническое | 14.46 |
| 20 | РУ | подземная автостоянка | Техническое | 11.2 |
| 21 | РУ | подземная автостоянка | Техническое | 11.2 |
| 22 | ВРУ-4 | подземная автостоянка | Техническое | 14.64 |
| 23 | ВРУ -паркинг | подземная автостоянка | Техническое | 20.81 |
| 24 | ЦТП | подземная автостоянка | Техническое | 249.29 |
| 25 | Воздухозаборная камера | подземная автостоянка | Техническое | 7.93 |
| 26 | Вент.камера | подземная автостоянка | Техническое | 25.75 |
| 27 | Вент.камера | подземная автостоянка | Техническое | 33.07 |

| | | | | |
|----|---|-----------------------|--------------|--------|
| 28 | Воздухозаборная камера | подземная автостоянка | Техническое | 4.38 |
| 29 | Венткамера | подземная автостоянка | Техническое | 66.6 |
| 30 | Техническое помещение | подземная автостоянка | Техническое | 23.32 |
| 31 | Помещение СС | подземная автостоянка | Техническое | 19 |
| 32 | Электрощитовая нежилых помещений | подземная автостоянка | Техническое | 12.52 |
| 33 | ПУИ | подземная автостоянка | Техническое | 12.53 |
| 34 | Венткамера | подземная автостоянка | Техническое | 57.44 |
| 35 | Воздухозаборная камера | подземная автостоянка | Техническое | 7.93 |
| 36 | Венткамера | подземная автостоянка | Техническое | 79.03 |
| 37 | Воздухозаборная камера | подземная автостоянка | Техническое | 10.93 |
| 38 | Помещение СС | подземная автостоянка | Техническое | 18.41 |
| 39 | Электрощитовая жилой части | подземная автостоянка | Техническое | 31.01 |
| 40 | Электрощитовая автостоянки | подземная автостоянка | Техническое | 21.32 |
| 41 | Помещение насосной пожаротушения и водомерного узла | подземная автостоянка | Техническое | 168.71 |
| 42 | Помещение СС | подземная автостоянка | Техническое | 18.41 |
| 43 | Помещение водоподготовки бассейна | подземная автостоянка | Техническое | 238.47 |
| 44 | Балансный резервуар | подземная автостоянка | Техническое | 41.61 |
| 45 | Венткамера | подземная автостоянка | Техническое | 26.95 |
| 46 | Камера забора воздуха | подземная автостоянка | Техническое | 5.04 |
| 47 | Электрощитовая ФОК | подземная автостоянка | Техническое | 14.37 |
| 48 | Венткамера | подземная автостоянка | Техническое | 37.19 |
| 49 | Камера забора воздуха | подземная автостоянка | Техническое | 4.63 |
| 50 | Помещение мойки лап | 1 этаж | Общественное | 3.39 |
| 51 | ЛК-4 | 1 этаж | Общественное | 21.69 |
| 52 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 9.92 |
| 53 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.43 |
| 54 | Помещение персонала | 1 этаж | Общественное | 7.17 |
| 55 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 27.32 |
| 56 | С/У МГН и посетителей с детьми | 1 этаж | Общественное | 7.03 |
| 57 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.77 |
| 58 | ЛК-2 | 1 этаж | Общественное | 17.65 |
| 59 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 9.08 |
| 60 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 3.34 |
| 61 | ЛК-1 | 1 этаж | Общественное | 16.08 |
| 62 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 197.55 |
| 63 | ЛК-3 | 1 этаж | Общественное | 18.45 |
| 64 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 25.42 |
| 65 | Рампа | 1 этаж | Общественное | 168.35 |
| 66 | ЛК-1 | 2 этаж | Общественное | 10.74 |
| 67 | ЛК-2 | 2 этаж | Общественное | 10.73 |
| 68 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 47.39 |
| 69 | ЛК-4 | 2 этаж | Общественное | 21.69 |
| 70 | ЛК-3 | 2 этаж | Общественное | 23.5 |
| 71 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 49.62 |
| 72 | Гостевой С/У | 2 этаж | Общественное | 5.86 |

| | | | | |
|-----|------------------|---------|--------------|-------|
| 73 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 9.15 |
| 74 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 38.23 |
| 75 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 34.99 |
| 76 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 3 этаж | Общественное | 9.27 |
| 77 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 3 этаж | Общественное | 9.27 |
| 78 | ЛК-2 | 3 этаж | Общественное | 10.79 |
| 79 | ЛК-1 | 3 этаж | Общественное | 10.73 |
| 80 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 38.23 |
| 81 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 34.99 |
| 82 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 4 этаж | Общественное | 9.27 |
| 83 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 4 этаж | Общественное | 9.27 |
| 84 | ЛК-2 | 4 этаж | Общественное | 10.79 |
| 85 | ЛК-1 | 4 этаж | Общественное | 10.73 |
| 86 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 34.99 |
| 87 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 38.23 |
| 88 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 5 этаж | Общественное | 9.27 |
| 89 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 5 этаж | Общественное | 9.27 |
| 90 | ЛК-2 | 5 этаж | Общественное | 10.79 |
| 91 | ЛК-1 | 5 этаж | Общественное | 10.73 |
| 92 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 34.99 |
| 93 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 38.23 |
| 94 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 6 этаж | Общественное | 9.27 |
| 95 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 6 этаж | Общественное | 9.27 |
| 96 | ЛК-2 | 6 этаж | Общественное | 10.79 |
| 97 | ЛК-1 | 6 этаж | Общественное | 10.73 |
| 98 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 38.23 |
| 99 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 34.99 |
| 100 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 7 этаж | Общественное | 9.27 |
| 101 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 7 этаж | Общественное | 9.27 |
| 102 | ЛК-1 | 7 этаж | Общественное | 10.73 |
| 103 | ЛК-2 | 7 этаж | Общественное | 10.79 |
| 104 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 38.23 |
| 105 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 34.99 |
| 106 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 8 этаж | Общественное | 9.27 |
| 107 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 8 этаж | Общественное | 9.27 |
| 108 | ЛК-1 | 8 этаж | Общественное | 10.73 |
| 109 | ЛК-2 | 8 этаж | Общественное | 10.79 |
| 110 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 34.99 |
| 111 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 38.23 |
| 112 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 9 этаж | Общественное | 9.27 |
| 113 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 9 этаж | Общественное | 9.27 |
| 114 | ЛК-1 | 9 этаж | Общественное | 10.68 |
| 115 | ЛК-2 | 9 этаж | Общественное | 10.79 |
| 116 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 38.23 |
| 117 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 34.99 |
| 118 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 10 этаж | Общественное | 9.27 |

| | | | | |
|-----|------------------|---------|--------------|-------|
| 119 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 10 этаж | Общественное | 9.27 |
| 120 | ЛК-1 | 10 этаж | Общественное | 10.79 |
| 121 | ЛК-2 | 10 этаж | Общественное | 10.72 |
| 122 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 38.23 |
| 123 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 34.99 |
| 124 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 11 этаж | Общественное | 9.27 |
| 125 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 11 этаж | Общественное | 9.27 |
| 126 | ЛК-1 | 11 этаж | Общественное | 10.68 |
| 127 | ЛК-2 | 11 этаж | Общественное | 10.79 |
| 128 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 38.23 |
| 129 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 34.99 |
| 130 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 12 этаж | Общественное | 9.27 |
| 131 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 12 этаж | Общественное | 9.27 |
| 132 | ЛК-1 | 12 этаж | Общественное | 10.68 |
| 133 | ЛК-2 | 12 этаж | Общественное | 10.79 |
| 134 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 38.23 |
| 135 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 34.99 |
| 136 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 13 этаж | Общественное | 9.27 |
| 137 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 13 этаж | Общественное | 9.27 |
| 138 | ЛК-1 | 13 этаж | Общественное | 10.67 |
| 139 | ЛК-2 | 13 этаж | Общественное | 10.79 |
| 140 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 38.23 |
| 141 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 34.99 |
| 142 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 14 этаж | Общественное | 9.27 |
| 143 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 14 этаж | Общественное | 9.27 |
| 144 | ЛК-1 | 14 этаж | Общественное | 10.67 |
| 145 | ЛК-2 | 14 этаж | Общественное | 10.79 |
| 146 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 38.23 |
| 147 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 34.99 |
| 148 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 15 этаж | Общественное | 9.27 |
| 149 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 15 этаж | Общественное | 9.27 |
| 150 | ЛК-1 | 15 этаж | Общественное | 10.85 |
| 151 | ЛК-2 | 15 этаж | Общественное | 10.73 |
| 152 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 38.23 |
| 153 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 34.99 |
| 154 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 16 этаж | Общественное | 9.27 |
| 155 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 16 этаж | Общественное | 9.27 |
| 156 | ЛК-2 | 16 этаж | Общественное | 10.85 |
| 157 | ЛК-1 | 16 этаж | Общественное | 10.73 |
| 158 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 38.23 |
| 159 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 34.99 |
| 160 | ЛК-1 | 17 этаж | Общественное | 10.67 |
| 161 | ЛК-2 | 17 этаж | Общественное | 10.79 |
| 162 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 17 этаж | Общественное | 9.27 |
| 163 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 17 этаж | Общественное | 9.27 |
| 164 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 38.23 |

| | | | | |
|-----|------------------|---------|--------------|-------|
| 165 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 34.99 |
| 166 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 18 этаж | Общественное | 9.27 |
| 167 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 18 этаж | Общественное | 9.27 |
| 168 | ЛК-2 | 18 этаж | Общественное | 10.73 |
| 169 | ЛК-1 | 18 этаж | Общественное | 10.79 |
| 170 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 38.23 |
| 171 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 34.91 |
| 172 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 19 этаж | Общественное | 9.27 |
| 173 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 19 этаж | Общественное | 9.27 |
| 174 | ЛК-1 | 19 этаж | Общественное | 10.67 |
| 175 | ЛК-2 | 19 этаж | Общественное | 10.8 |
| 176 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 38.23 |
| 177 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 34.91 |
| 178 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 20 этаж | Общественное | 9.27 |
| 179 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 20 этаж | Общественное | 9.27 |
| 180 | ЛК-1 | 20 этаж | Общественное | 10.67 |
| 181 | ЛК-2 | 20 этаж | Общественное | 10.8 |
| 182 | ЛК-1 | 21 этаж | Общественное | 10.73 |
| 183 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 38.23 |
| 184 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 34.91 |
| 185 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 21 этаж | Общественное | 9.27 |
| 186 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 21 этаж | Общественное | 9.27 |
| 187 | ЛК-2 | 21 этаж | Общественное | 10.74 |
| 188 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 38.23 |
| 189 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 34.91 |
| 190 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 22 этаж | Общественное | 9.27 |
| 191 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 22 этаж | Общественное | 9.27 |
| 192 | ЛК-2 | 22 этаж | Общественное | 10.73 |
| 193 | ЛК-1 | 22 этаж | Общественное | 10.74 |
| 194 | ЛК-1 | 23 этаж | Общественное | 10.67 |
| 195 | ЛК-2 | 23 этаж | Общественное | 10.8 |
| 196 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 23 этаж | Общественное | 9.27 |
| 197 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 23 этаж | Общественное | 9.27 |
| 198 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 34.91 |
| 199 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 38.23 |
| 200 | ЛК-1 | 24 этаж | Общественное | 10.67 |
| 201 | ЛК-2 | 24 этаж | Общественное | 10.8 |
| 202 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 24 этаж | Общественное | 9.27 |
| 203 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 24 этаж | Общественное | 9.27 |
| 204 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 34.91 |
| 205 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 38.23 |
| 206 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 35.29 |
| 207 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 34.91 |
| 208 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 25 этаж | Общественное | 9.27 |
| 209 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 25 этаж | Общественное | 9.27 |
| 210 | ЛК-1 | 25 этаж | Общественное | 10.73 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--------------|-------|
| 211 | ЛК-2 | 25 этаж | Общественное | 10.74 |
| 212 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 35.29 |
| 213 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 34.91 |
| 214 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 26 этаж | Общественное | 9.27 |
| 215 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 26 этаж | Общественное | 9.27 |
| 216 | ЛК-2 | 26 этаж | Общественное | 10.73 |
| 217 | ЛК-1 | 26 этаж | Общественное | 10.74 |
| 218 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 35.29 |
| 219 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 34.91 |
| 220 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 27 этаж | Общественное | 9.27 |
| 221 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 27 этаж | Общественное | 9.27 |
| 222 | ЛК-1 | 27 этаж | Общественное | 10.73 |
| 223 | ЛК-2 | 27 этаж | Общественное | 10.74 |
| 224 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 35.29 |
| 225 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 34.91 |
| 226 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 28 этаж | Общественное | 9.27 |
| 227 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 28 этаж | Общественное | 9.27 |
| 228 | ЛК-1 | 28 этаж | Общественное | 10.73 |
| 229 | ЛК-2 | 28 этаж | Общественное | 10.74 |
| 230 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 34.99 |
| 231 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 34.91 |
| 232 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 29 этаж | Общественное | 9.27 |
| 233 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 29 этаж | Общественное | 9.27 |
| 234 | ЛК-1 | 29 этаж | Общественное | 10.73 |
| 235 | ЛК-2 | 29 этаж | Общественное | 10.74 |
| 236 | Коридор | 30 этаж | Общественное | 34.99 |
| 237 | Коридор | 30 этаж | Общественное | 34.91 |
| 238 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 30 этаж | Общественное | 9.27 |
| 239 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 30 этаж | Общественное | 9.27 |
| 240 | ЛК-2 | 30 этаж | Общественное | 10.73 |
| 241 | ЛК-1 | 30 этаж | Общественное | 10.74 |
| 242 | Коридор | 31 этаж | Общественное | 34.99 |
| 243 | Коридор | 31 этаж | Общественное | 34.91 |
| 244 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 31 этаж | Общественное | 9.27 |
| 245 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 31 этаж | Общественное | 9.27 |
| 246 | ЛК-2 | 31 этаж | Общественное | 10.73 |
| 247 | ЛК-1 | 31 этаж | Общественное | 10.74 |
| 248 | Электрощитовая | кровля | Техническое | 7.1 |
| 249 | Лестничная клетка | кровля | Общественное | 11.92 |
| 250 | Лестничная клетка | кровля | Общественное | 12 |
| 251 | Помещение для расстановки шкафов (СС/АК) | кровля | Техническое | 7.16 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|--|--|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система отопления | Обеспечение потребителей отоплением |
| 2 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение |
| 3 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 4 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля, подземный этаж | Система ливневой канализации | Отвод осадков, аварийных и случайных стоков |
| 6 | Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования | Внутренний пожарный водопровод | Тушение пожара |
| 7 | Общие коридоры, помещения без конкретной технологии | Автоматические установки водяного пожаротушения | Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге) |
| 8 | Помещения общего пользования | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 9 | Помещения общего пользования, лифты | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления |
| 10 | Помещения общественного назначения | Приточно-вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 11 | Квартиры, кровля | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 12 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения |
| 13 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 14 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Система оповещения и управления эвакуацией | Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками. |
| 15 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа в помещения |
| 16 | Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор | Система автоматизированного учета энергоресурсов | Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков |
| 17 | Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него. |
| 18 | Щиты автоматизации | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь. |
| 19 | Помещения общественного назначения | Система ШПД, телефонизации, телевидения | Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения |
| 20 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 484 312 368,15 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810140000057787 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 123 758 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 13 355 007 392,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 768 750 607,35 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 480 810 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024 |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 213 445 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 995 410 892,65 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 218 034 107,35 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026</p> |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 168 250 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 99 724 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 525 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 247 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 357,57 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 145,97 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 682,75 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 359 107 733,92 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 624 390,35 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 454 267 280,1 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 8 480 810 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017703:24 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 480 810 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 659 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Непубличное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнить п.1.5 Проектной декларации: с 25.12.2020г. второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1. Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт». 2. Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента. 3. Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце "Общая площадь кв.м." указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. 4. Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт. предназначены для МГН не подлежат реализации. Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт. 5. Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв.м. расположен на 2 –х этажах. 6. Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м. предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003 7. Пояснения к разделу 15.2.1 Объект №1-Квартира с условным номером 135, считать верным жилую площадь-74,51 кв.м, Квартира с условным номером 219, считать верным жилую площадь-17,62 кв.м. Квартира с условным номером 339, считать верным жилую площадь-16,12 кв.м. Квартира с условным номером 340, считать верным жилую площадь-18,62 кв.м</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Юг-Эксперт |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320188267 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-2-3-000961-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7 7-2-1-2-0 0 2 3 9 8-2 0 2 4 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY; VERY корпус 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-513973 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 091,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель. С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке будут расположены скамейки |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-987033/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 266 872,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 788 614,46 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112 089 459,97 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 878,50 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201016/8-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 491 365,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 361 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 361 | Квартира | 2 | 1 | 71.99 | 2 | 37.60 | 2.86 |
| 362 | Квартира | 2 | 1 | 39.00 | 1 | 15.15 | 2.86 |
| 363 | Квартира | 2 | 1 | 45.93 | 2 | 26.86 | 2.86 |
| 364 | Квартира | 2 | 1 | 40.36 | 1 | 14.72 | 2.86 |
| 365 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.89 | 1 | 14.01 | 2.86 |
| 366 | Квартира | 2 | 1 | 112.57 | 4 | 68.44 | 2.86 |
| 367 | Квартира | 2 | 1 | 90.15 | 4 | 64.65 | 2.86 |
| 368 | Квартира | 2 | 1 | 43.06 | 2 | 27.03 | 2.86 |
| 369 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.82 | 1 | 11.78 | 2.86 |
| 370 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.34 | 1 | 11.46 | 2.86 |
| 371 | Квартира | 2 | 1 | 39.74 | 2 | 22.32 | 2.86 |
| 372 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.46 | 1 | 10.49 | 2.86 |
| 373 | Квартира | 2 | 1 | 39.94 | 2 | 28.39 | 2.86 |
| 374 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.04 | 1 | 13.89 | 2.86 |
| 375 | Квартира | 3 | 1 | 72.15 | 2 | 37.80 | 2.86 |
| 376 | Квартира | 3 | 1 | 39.29 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 377 | Квартира | 3 | 1 | 46.15 | 2 | 27.08 | 2.86 |
| 378 | Квартира | 3 | 1 | 40.52 | 1 | 14.82 | 2.86 |
| 379 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.97 | 1 | 14.09 | 2.86 |
| 380 | Квартира | 3 | 1 | 113.76 | 4 | 69.06 | 2.86 |
| 381 | Квартира | 3 | 1 | 90.94 | 4 | 65.41 | 2.86 |
| 382 | Квартира | 3 | 1 | 43.37 | 2 | 27.25 | 2.86 |
| 383 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.81 | 1 | 11.78 | 2.86 |
| 384 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.57 | 1 | 11.69 | 2.86 |
| 385 | Квартира | 3 | 1 | 39.70 | 2 | 22.26 | 2.86 |
| 386 | Квартира | 3 | 1 | 50.25 | 2 | 30.48 | 2.86 |
| 387 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.85 | 1 | 14.94 | 2.86 |
| 388 | Квартира-студия | 3 | 1 | 51.00 | 1 | 12.01 | 2.86 |
| 389 | Квартира | 4 | 1 | 72.15 | 2 | 37.80 | 2.86 |
| 390 | Квартира | 4 | 1 | 39.29 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 391 | Квартира | 4 | 1 | 46.15 | 2 | 27.08 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 392 | Квартира | 4 | 1 | 40.52 | 1 | 14.82 | 2.86 |
| 393 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.97 | 1 | 14.09 | 2.86 |
| 394 | Квартира | 4 | 1 | 113.76 | 4 | 69.06 | 2.86 |
| 395 | Квартира | 4 | 1 | 90.94 | 4 | 65.41 | 2.86 |
| 396 | Квартира | 4 | 1 | 43.37 | 2 | 27.25 | 2.86 |
| 397 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.81 | 1 | 11.78 | 2.86 |
| 398 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.57 | 1 | 11.69 | 2.86 |
| 399 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 2 | 22.26 | 2.86 |
| 400 | Квартира | 4 | 1 | 50.25 | 2 | 30.48 | 2.86 |
| 401 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.85 | 1 | 14.94 | 2.86 |
| 402 | Квартира-студия | 4 | 1 | 51.00 | 1 | 12.01 | 2.86 |
| 403 | Квартира | 5 | 1 | 72.13 | 2 | 37.78 | 2.86 |
| 404 | Квартира | 5 | 1 | 39.49 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 405 | Квартира | 5 | 1 | 46.30 | 2 | 27.08 | 2.86 |
| 406 | Квартира | 5 | 1 | 40.66 | 1 | 14.82 | 2.86 |
| 407 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.04 | 1 | 13.99 | 2.86 |
| 408 | Квартира | 5 | 1 | 113.46 | 4 | 68.81 | 2.86 |
| 409 | Квартира | 5 | 1 | 90.74 | 4 | 65.22 | 2.86 |
| 410 | Квартира | 5 | 1 | 43.45 | 2 | 27.30 | 2.86 |
| 411 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.89 | 1 | 11.78 | 2.86 |
| 412 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.62 | 1 | 11.54 | 2.86 |
| 413 | Квартира | 5 | 1 | 39.78 | 2 | 22.16 | 2.86 |
| 414 | Квартира | 5 | 1 | 51.57 | 2 | 38.74 | 2.86 |
| 415 | Квартира | 5 | 1 | 56.38 | 2 | 34.71 | 2.86 |
| 416 | Квартира-студия | 5 | 1 | 39.42 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 417 | Квартира | 6 | 1 | 72.13 | 2 | 37.78 | 2.86 |
| 418 | Квартира | 6 | 1 | 39.49 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 419 | Квартира | 6 | 1 | 46.30 | 2 | 27.08 | 2.86 |
| 420 | Квартира | 6 | 1 | 40.66 | 1 | 14.82 | 2.86 |
| 421 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.04 | 1 | 13.99 | 2.86 |
| 422 | Квартира | 6 | 1 | 113.46 | 4 | 68.81 | 2.86 |
| 423 | Квартира | 6 | 1 | 90.74 | 4 | 65.22 | 2.86 |
| 424 | Квартира | 6 | 1 | 43.45 | 2 | 27.30 | 2.86 |
| 425 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.89 | 1 | 11.78 | 2.86 |
| 426 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.62 | 1 | 11.54 | 2.86 |
| 427 | Квартира | 6 | 1 | 39.78 | 2 | 22.16 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 428 | Квартира | 6 | 1 | 51.57 | 2 | 38.74 | 2.86 |
| 429 | Квартира | 6 | 1 | 56.38 | 2 | 34.71 | 2.86 |
| 430 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.42 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 431 | Квартира | 7 | 1 | 72.29 | 2 | 37.94 | 2.86 |
| 432 | Квартира | 7 | 1 | 39.59 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 433 | Квартира | 7 | 1 | 46.31 | 2 | 27.08 | 2.86 |
| 434 | Квартира | 7 | 1 | 68.63 | 3 | 40.99 | 2.86 |
| 435 | Квартира | 7 | 1 | 113.41 | 4 | 68.72 | 2.86 |
| 436 | Квартира | 7 | 1 | 90.79 | 4 | 65.22 | 2.86 |
| 437 | Квартира | 7 | 1 | 43.90 | 2 | 27.64 | 2.86 |
| 438 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.99 | 1 | 11.88 | 2.86 |
| 439 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.58 | 1 | 11.49 | 2.86 |
| 440 | Квартира | 7 | 1 | 39.89 | 2 | 22.23 | 2.86 |
| 441 | Квартира | 7 | 1 | 51.52 | 2 | 38.69 | 2.86 |
| 442 | Квартира | 7 | 1 | 66.69 | 2 | 35.59 | 2.86 |
| 443 | Квартира-студия | 7 | 1 | 39.41 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 444 | Квартира | 8 | 1 | 72.29 | 2 | 37.94 | 2.86 |
| 445 | Квартира | 8 | 1 | 39.59 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 446 | Квартира | 8 | 1 | 46.31 | 2 | 27.08 | 2.86 |
| 447 | Квартира | 8 | 1 | 68.63 | 3 | 40.99 | 2.86 |
| 448 | Квартира | 8 | 1 | 113.41 | 4 | 68.72 | 2.86 |
| 449 | Квартира | 8 | 1 | 90.79 | 4 | 65.22 | 2.86 |
| 450 | Квартира | 8 | 1 | 43.90 | 2 | 27.64 | 2.86 |
| 451 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.99 | 1 | 11.88 | 2.86 |
| 452 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.58 | 1 | 11.49 | 2.86 |
| 453 | Квартира | 8 | 1 | 39.89 | 2 | 22.23 | 2.86 |
| 454 | Квартира | 8 | 1 | 51.52 | 2 | 38.69 | 2.86 |
| 455 | Квартира | 8 | 1 | 66.69 | 2 | 35.59 | 2.86 |
| 456 | Квартира-студия | 8 | 1 | 39.41 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 457 | Квартира | 9 | 1 | 72.21 | 2 | 37.70 | 2.86 |
| 458 | Квартира | 9 | 1 | 39.59 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 459 | Квартира | 9 | 1 | 46.40 | 2 | 27.17 | 2.86 |
| 460 | Квартира | 9 | 1 | 68.51 | 3 | 40.88 | 2.86 |
| 461 | Квартира | 9 | 1 | 113.18 | 4 | 68.45 | 2.86 |
| 462 | Квартира | 9 | 1 | 90.60 | 4 | 65.00 | 2.86 |
| 463 | Квартира | 9 | 1 | 43.90 | 2 | 27.64 | 2.86 |
| 464 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.99 | 1 | 11.88 | 2.86 |
| 465 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.58 | 1 | 11.49 | 2.86 |
| 466 | Квартира | 9 | 1 | 39.71 | 2 | 22.04 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 467 | Квартира | 9 | 1 | 51.41 | 2 | 38.58 | 2.86 |
| 468 | Квартира | 9 | 1 | 66.48 | 2 | 35.47 | 2.86 |
| 469 | Квартира-студия | 9 | 1 | 39.41 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 470 | Квартира | 10 | 1 | 72.21 | 2 | 37.70 | 2.86 |
| 471 | Квартира | 10 | 1 | 39.59 | 1 | 15.34 | 2.86 |
| 472 | Квартира | 10 | 1 | 46.40 | 2 | 27.17 | 2.86 |
| 473 | Квартира | 10 | 1 | 68.51 | 3 | 40.88 | 2.86 |
| 474 | Квартира | 10 | 1 | 113.18 | 4 | 68.45 | 2.86 |
| 475 | Квартира | 10 | 1 | 90.60 | 4 | 65.00 | 2.86 |
| 476 | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 2 | 27.64 | 2.86 |
| 477 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.99 | 1 | 11.88 | 2.86 |
| 478 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.58 | 1 | 11.49 | 2.86 |
| 479 | Квартира | 10 | 1 | 39.71 | 2 | 22.04 | 2.86 |
| 480 | Квартира | 10 | 1 | 51.41 | 2 | 38.58 | 2.86 |
| 481 | Квартира | 10 | 1 | 66.48 | 2 | 35.47 | 2.86 |
| 482 | Квартира-студия | 10 | 1 | 39.41 | 1 | 13.93 | 2.86 |
| 483 | Квартира | 11 | 1 | 72.50 | 2 | 37.60 | 2.86 |
| 484 | Квартира | 11 | 1 | 39.41 | 1 | 15.26 | 2.86 |
| 485 | Квартира | 11 | 1 | 46.55 | 2 | 27.33 | 2.86 |
| 486 | Квартира | 11 | 1 | 68.52 | 3 | 40.89 | 2.86 |
| 487 | Квартира | 11 | 1 | 112.96 | 4 | 68.20 | 2.86 |
| 488 | Квартира | 11 | 1 | 90.84 | 4 | 65.13 | 2.86 |
| 489 | Квартира | 11 | 1 | 43.80 | 2 | 27.49 | 2.86 |
| 490 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.04 | 1 | 11.93 | 2.86 |
| 491 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.73 | 1 | 11.64 | 2.86 |
| 492 | Квартира | 11 | 1 | 39.98 | 2 | 22.21 | 2.86 |
| 493 | Квартира | 11 | 1 | 51.33 | 2 | 38.50 | 2.86 |
| 494 | Квартира | 11 | 1 | 66.57 | 2 | 35.58 | 2.86 |
| 495 | Квартира-студия | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 14.09 | 2.86 |
| 496 | Квартира | 12 | 1 | 72.50 | 2 | 37.60 | 2.86 |
| 497 | Квартира | 12 | 1 | 39.41 | 1 | 15.26 | 2.86 |
| 498 | Квартира | 12 | 1 | 46.55 | 2 | 27.33 | 2.86 |
| 499 | Квартира | 12 | 1 | 68.52 | 3 | 40.89 | 2.86 |
| 500 | Квартира | 12 | 1 | 112.96 | 4 | 68.20 | 2.86 |
| 501 | Квартира | 12 | 1 | 90.84 | 4 | 65.13 | 2.86 |
| 502 | Квартира | 12 | 1 | 43.80 | 2 | 27.49 | 2.86 |
| 503 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.04 | 1 | 11.93 | 2.86 |
| 504 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.73 | 1 | 11.64 | 2.86 |
| 505 | Квартира | 12 | 1 | 39.98 | 2 | 22.21 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 506 | Квартира | 12 | 1 | 51.33 | 2 | 38.50 | 2.86 |
| 507 | Квартира | 12 | 1 | 66.57 | 2 | 35.58 | 2.86 |
| 508 | Квартира-студия | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 14.09 | 2.86 |
| 509 | Квартира | 13 | 1 | 72.46 | 2 | 37.64 | 2.86 |
| 510 | Квартира | 13 | 1 | 39.36 | 1 | 15.29 | 2.86 |
| 511 | Квартира | 13 | 1 | 46.76 | 2 | 27.54 | 2.86 |
| 512 | Квартира | 13 | 1 | 68.75 | 3 | 41.12 | 2.86 |
| 513 | Квартира | 13 | 1 | 113.47 | 4 | 68.70 | 2.86 |
| 514 | Квартира | 13 | 1 | 91.44 | 4 | 65.82 | 2.86 |
| 515 | Квартира | 13 | 1 | 43.94 | 2 | 27.63 | 2.86 |
| 516 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 517 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.96 | 1 | 11.87 | 2.86 |
| 518 | Квартира | 13 | 1 | 40.21 | 2 | 22.51 | 2.86 |
| 519 | Квартира | 13 | 1 | 51.67 | 2 | 38.84 | 2.86 |
| 520 | Квартира | 13 | 1 | 66.52 | 2 | 35.53 | 2.86 |
| 521 | Квартира-студия | 13 | 1 | 39.59 | 1 | 14.25 | 2.86 |
| 522 | Квартира | 14 | 1 | 72.46 | 2 | 37.64 | 2.86 |
| 523 | Квартира | 14 | 1 | 39.36 | 1 | 15.29 | 2.86 |
| 524 | Квартира | 14 | 1 | 46.76 | 2 | 27.54 | 2.86 |
| 525 | Квартира | 14 | 1 | 68.75 | 3 | 41.12 | 2.86 |
| 526 | Квартира | 14 | 1 | 113.47 | 4 | 68.70 | 2.86 |
| 527 | Квартира | 14 | 1 | 91.44 | 4 | 65.82 | 2.86 |
| 528 | Квартира | 14 | 1 | 43.94 | 2 | 27.63 | 2.86 |
| 529 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 530 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.96 | 1 | 11.87 | 2.86 |
| 531 | Квартира | 14 | 1 | 40.21 | 2 | 22.51 | 2.86 |
| 532 | Квартира | 14 | 1 | 51.67 | 2 | 38.84 | 2.86 |
| 533 | Квартира | 14 | 1 | 66.52 | 2 | 35.53 | 2.86 |
| 534 | Квартира-студия | 14 | 1 | 39.59 | 1 | 14.25 | 2.86 |
| 535 | Квартира | 15 | 1 | 72.38 | 2 | 37.56 | 2.86 |
| 536 | Квартира | 15 | 1 | 39.36 | 1 | 15.29 | 2.86 |
| 537 | Квартира | 15 | 1 | 46.76 | 2 | 27.54 | 2.86 |
| 538 | Квартира | 15 | 1 | 68.82 | 3 | 41.19 | 2.86 |
| 539 | Квартира | 15 | 1 | 113.55 | 4 | 68.78 | 2.86 |
| 540 | Квартира | 15 | 1 | 91.52 | 4 | 65.90 | 2.86 |
| 541 | Квартира | 15 | 1 | 43.94 | 2 | 27.63 | 2.86 |
| 542 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 543 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.95 | 1 | 11.87 | 2.86 |
| 544 | Квартира | 15 | 1 | 40.21 | 2 | 22.51 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 545 | Квартира | 15 | 1 | 51.67 | 2 | 38.84 | 2.86 |
| 546 | Квартира | 15 | 1 | 66.41 | 2 | 35.45 | 2.86 |
| 547 | Квартира-студия | 15 | 1 | 39.96 | 1 | 14.37 | 2.86 |
| 548 | Квартира | 16 | 1 | 91.71 | 3 | 53.31 | 2.86 |
| 549 | Квартира | 16 | 1 | 66.42 | 3 | 43.20 | 2.86 |
| 550 | Квартира | 16 | 1 | 68.59 | 3 | 41.18 | 2.86 |
| 551 | Квартира | 16 | 1 | 113.39 | 4 | 66.41 | 2.86 |
| 552 | Квартира | 16 | 1 | 91.30 | 4 | 65.85 | 2.86 |
| 553 | Квартира | 16 | 1 | 43.92 | 2 | 27.63 | 2.86 |
| 554 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 555 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.95 | 1 | 11.87 | 2.86 |
| 556 | Квартира | 16 | 1 | 40.08 | 2 | 21.76 | 2.86 |
| 557 | Квартира | 16 | 1 | 51.66 | 2 | 38.53 | 2.86 |
| 558 | Квартира | 16 | 1 | 66.48 | 2 | 35.45 | 2.86 |
| 559 | Квартира-студия | 16 | 1 | 39.73 | 1 | 14.37 | 2.86 |
| 560 | Квартира | 17 | 1 | 91.87 | 3 | 53.47 | 2.86 |
| 561 | Квартира | 17 | 1 | 66.58 | 3 | 43.36 | 2.86 |
| 562 | Квартира | 17 | 1 | 68.59 | 3 | 41.18 | 2.86 |
| 563 | Квартира | 17 | 1 | 113.53 | 4 | 68.65 | 2.86 |
| 564 | Квартира | 17 | 1 | 91.30 | 4 | 65.83 | 2.86 |
| 565 | Квартира | 17 | 1 | 43.96 | 2 | 27.67 | 2.86 |
| 566 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 567 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.91 | 1 | 11.83 | 2.86 |
| 568 | Квартира | 17 | 1 | 40.08 | 2 | 21.74 | 2.86 |
| 569 | Квартира | 17 | 1 | 51.70 | 2 | 38.76 | 2.86 |
| 570 | Квартира | 17 | 1 | 66.48 | 2 | 35.47 | 2.86 |
| 571 | Квартира-студия | 17 | 1 | 39.72 | 1 | 14.37 | 2.86 |
| 572 | Квартира | 18 | 1 | 91.87 | 3 | 53.47 | 2.86 |
| 573 | Квартира | 18 | 1 | 66.58 | 3 | 43.36 | 2.86 |
| 574 | Квартира | 18 | 1 | 68.59 | 3 | 41.18 | 2.86 |
| 575 | Квартира | 18 | 1 | 113.53 | 4 | 68.65 | 2.86 |
| 576 | Квартира | 18 | 1 | 90.84 | 4 | 65.80 | 2.86 |
| 577 | Квартира | 18 | 1 | 43.96 | 2 | 27.67 | 2.86 |
| 578 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.17 | 1 | 12.06 | 2.86 |
| 579 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.91 | 1 | 16.65 | 2.86 |
| 580 | Квартира | 18 | 1 | 40.15 | 2 | 21.74 | 2.86 |
| 581 | Квартира | 18 | 1 | 51.70 | 2 | 38.76 | 2.86 |
| 582 | Квартира | 18 | 1 | 66.48 | 2 | 35.45 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 583 | Квартира-студия | 18 | 1 | 39.71 | 1 | 14.37 | 2.86 |
| 584 | Квартира | 19 | 1 | 92.21 | 3 | 53.71 | 2.86 |
| 585 | Квартира | 19 | 1 | 66.95 | 3 | 43.59 | 2.86 |
| 586 | Квартира | 19 | 1 | 68.59 | 3 | 41.18 | 2.86 |
| 587 | Квартира | 19 | 1 | 113.98 | 4 | 69.01 | 2.86 |
| 588 | Квартира | 19 | 1 | 91.40 | 4 | 65.95 | 2.86 |
| 589 | Квартира | 19 | 1 | 44.12 | 2 | 27.83 | 2.86 |
| 590 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.19 | 1 | 12.02 | 2.86 |
| 591 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.87 | 1 | 11.79 | 2.86 |
| 592 | Квартира | 19 | 1 | 40.08 | 2 | 21.75 | 2.86 |
| 593 | Квартира | 19 | 1 | 51.88 | 2 | 38.88 | 2.86 |
| 594 | Квартира | 19 | 1 | 66.76 | 2 | 35.76 | 2.86 |
| 595 | Квартира-студия | 19 | 1 | 39.78 | 1 | 14.26 | 2.86 |
| 596 | Квартира | 20 | 1 | 92.21 | 3 | 53.71 | 2.86 |
| 597 | Квартира | 20 | 1 | 66.95 | 3 | 43.59 | 2.86 |
| 598 | Квартира | 20 | 1 | 68.59 | 3 | 41.18 | 2.86 |
| 599 | Квартира | 20 | 1 | 113.98 | 4 | 69.01 | 2.86 |
| 600 | Квартира | 20 | 1 | 91.40 | 4 | 65.95 | 2.86 |
| 601 | Квартира | 20 | 1 | 44.12 | 2 | 27.83 | 2.86 |
| 602 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.19 | 1 | 12.02 | 2.86 |
| 603 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.87 | 1 | 11.79 | 2.86 |
| 604 | Квартира | 20 | 1 | 40.08 | 2 | 21.75 | 2.86 |
| 605 | Квартира | 20 | 1 | 51.88 | 2 | 38.88 | 2.86 |
| 606 | Квартира | 20 | 1 | 66.76 | 2 | 35.76 | 2.86 |
| 607 | Квартира-студия | 20 | 1 | 39.78 | 1 | 14.26 | 2.86 |
| 608 | Квартира | 21 | 1 | 93.16 | 3 | 54.51 | 2.86 |
| 609 | Квартира | 21 | 1 | 67.09 | 3 | 45.69 | 2.86 |
| 610 | Квартира | 21 | 1 | 68.92 | 3 | 41.51 | 2.86 |
| 611 | Квартира | 21 | 1 | 112.02 | 3 | 57.32 | 2.86 |
| 612 | Квартира | 21 | 1 | 91.83 | 4 | 66.40 | 2.86 |
| 613 | Квартира | 21 | 1 | 44.35 | 2 | 28.06 | 2.86 |
| 614 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.16 | 1 | 12.05 | 2.86 |
| 615 | Квартира | 21 | 1 | 68.38 | 3 | 41.02 | 2.86 |
| 616 | Квартира | 21 | 1 | 52.27 | 2 | 39.35 | 2.86 |
| 617 | Квартира | 21 | 1 | 67.46 | 2 | 36.33 | 2.86 |
| 618 | Квартира-студия | 21 | 1 | 39.74 | 1 | 14.22 | 2.86 |
| 619 | Квартира | 22 | 1 | 93.16 | 3 | 54.51 | 2.86 |
| 620 | Квартира | 22 | 1 | 67.13 | 3 | 45.69 | 2.86 |
| 621 | Квартира | 22 | 1 | 68.90 | 3 | 41.51 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 622 | Квартира | 22 | 1 | 102.32 | 3 | 57.32 | 2.86 |
| 623 | Квартира | 22 | 1 | 91.81 | 4 | 66.40 | 2.86 |
| 624 | Квартира | 22 | 1 | 44.35 | 2 | 28.06 | 2.86 |
| 625 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.16 | 1 | 12.05 | 2.86 |
| 626 | Квартира | 22 | 1 | 68.38 | 3 | 41.02 | 2.86 |
| 627 | Квартира | 22 | 1 | 52.27 | 2 | 39.35 | 2.86 |
| 628 | Квартира | 22 | 1 | 67.46 | 2 | 36.33 | 2.86 |
| 629 | Квартира-студия | 22 | 1 | 39.74 | 1 | 14.22 | 2.86 |
| 630 | Квартира | 23 | 1 | 93.25 | 3 | 54.66 | 2.86 |
| 631 | Квартира | 23 | 1 | 66.93 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 632 | Квартира | 23 | 1 | 68.89 | 3 | 41.51 | 2.86 |
| 633 | Квартира | 23 | 1 | 102.56 | 3 | 64.21 | 2.86 |
| 634 | Квартира | 23 | 1 | 91.89 | 4 | 64.86 | 2.86 |
| 635 | Квартира | 23 | 1 | 44.35 | 2 | 28.06 | 2.86 |
| 636 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.13 | 1 | 12.02 | 2.86 |
| 637 | Квартира | 23 | 1 | 68.33 | 3 | 40.97 | 2.86 |
| 638 | Квартира | 23 | 1 | 52.33 | 2 | 39.41 | 2.86 |
| 639 | Квартира | 23 | 1 | 67.64 | 2 | 36.51 | 2.86 |
| 640 | Квартира-студия | 23 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 641 | Квартира | 24 | 1 | 93.25 | 3 | 54.66 | 2.86 |
| 642 | Квартира | 24 | 1 | 66.93 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 643 | Квартира | 24 | 1 | 68.89 | 3 | 41.51 | 2.86 |
| 644 | Квартира | 24 | 1 | 102.56 | 3 | 64.21 | 2.86 |
| 645 | Квартира | 24 | 1 | 91.89 | 4 | 64.86 | 2.86 |
| 646 | Квартира | 24 | 1 | 44.35 | 2 | 28.06 | 2.86 |
| 647 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.13 | 1 | 12.02 | 2.86 |
| 648 | Квартира | 24 | 1 | 68.33 | 3 | 40.97 | 2.86 |
| 649 | Квартира | 24 | 1 | 52.33 | 2 | 39.41 | 2.86 |
| 650 | Квартира | 24 | 1 | 67.64 | 2 | 36.51 | 2.86 |
| 651 | Квартира-студия | 24 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 652 | Квартира | 25 | 1 | 93.19 | 3 | 54.66 | 2.86 |
| 653 | Квартира | 25 | 1 | 66.88 | 3 | 43.49 | 2.86 |
| 654 | Квартира | 25 | 1 | 105.16 | 4 | 62.55 | 2.86 |
| 655 | Квартира | 25 | 1 | 154.75 | 5 | 76.34 | 2.86 |
| 656 | Квартира | 25 | 1 | 44.29 | 2 | 28.00 | 2.86 |
| 657 | Квартира-студия | 25 | 1 | 24.07 | 1 | 11.96 | 2.86 |
| 658 | Квартира | 25 | 1 | 68.21 | 3 | 40.85 | 2.86 |
| 659 | Квартира | 25 | 1 | 52.44 | 2 | 39.53 | 2.86 |
| 660 | Квартира | 25 | 1 | 67.75 | 2 | 36.60 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 661 | Квартира-студия | 25 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 662 | Квартира | 26 | 1 | 93.19 | 3 | 54.66 | 2.86 |
| 663 | Квартира | 26 | 1 | 66.88 | 3 | 43.49 | 2.86 |
| 664 | Квартира | 26 | 1 | 95.46 | 4 | 62.55 | 2.86 |
| 665 | Квартира | 26 | 1 | 131.18 | 5 | 76.35 | 2.86 |
| 666 | Квартира | 26 | 1 | 44.29 | 2 | 28.00 | 2.86 |
| 667 | Квартира-студия | 26 | 1 | 24.07 | 1 | 11.96 | 2.86 |
| 668 | Квартира | 26 | 1 | 68.21 | 3 | 40.85 | 2.86 |
| 669 | Квартира | 26 | 1 | 52.44 | 2 | 39.53 | 2.86 |
| 670 | Квартира | 26 | 1 | 67.79 | 2 | 36.60 | 2.86 |
| 671 | Квартира-студия | 26 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 672 | Квартира | 27 | 1 | 93.01 | 3 | 54.54 | 2.86 |
| 673 | Квартира | 27 | 1 | 66.93 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 674 | Квартира | 27 | 1 | 95.57 | 4 | 62.66 | 2.86 |
| 675 | Квартира | 27 | 1 | 131.22 | 5 | 76.41 | 2.86 |
| 676 | Квартира | 27 | 1 | 44.17 | 2 | 27.88 | 2.86 |
| 677 | Квартира-студия | 27 | 1 | 24.01 | 1 | 11.90 | 2.86 |
| 678 | Квартира | 27 | 1 | 68.15 | 3 | 40.79 | 2.86 |
| 679 | Квартира | 27 | 1 | 52.51 | 2 | 39.59 | 2.86 |
| 680 | Квартира | 27 | 1 | 67.72 | 2 | 36.57 | 2.86 |
| 681 | Квартира-студия | 27 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 682 | Квартира | 28 | 1 | 93.01 | 3 | 54.54 | 2.86 |
| 683 | Квартира | 28 | 1 | 66.93 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 684 | Квартира | 28 | 1 | 95.57 | 4 | 62.66 | 2.86 |
| 685 | Квартира | 28 | 1 | 131.22 | 5 | 76.41 | 2.86 |
| 686 | Квартира | 28 | 1 | 44.17 | 2 | 27.88 | 2.86 |
| 687 | Квартира-студия | 28 | 1 | 24.01 | 1 | 11.90 | 2.86 |
| 688 | Квартира | 28 | 1 | 68.15 | 3 | 40.79 | 2.86 |
| 689 | Квартира | 28 | 1 | 52.51 | 2 | 39.59 | 2.86 |
| 690 | Квартира | 28 | 1 | 67.72 | 2 | 36.57 | 2.86 |
| 691 | Квартира-студия | 28 | 1 | 39.71 | 1 | 14.19 | 2.86 |
| 692 | Квартира | 29 | 1 | 93.01 | 3 | 54.48 | 2.86 |
| 693 | Квартира | 29 | 1 | 66.94 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 694 | Квартира | 29 | 1 | 94.92 | 3 | 60.00 | 2.86 |
| 695 | Квартира | 29 | 1 | 130.48 | 4 | 95.10 | 2.86 |
| 696 | Квартира | 29 | 1 | 44.17 | 2 | 27.88 | 2.86 |
| 697 | Квартира-студия | 29 | 1 | 24.01 | 1 | 11.90 | 2.86 |
| 698 | Квартира | 29 | 1 | 68.26 | 3 | 40.90 | 2.86 |
| 699 | Квартира | 29 | 1 | 52.50 | 2 | 39.59 | 2.86 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 700 | Квартира | 29 | 1 | 67.66 | 2 | 36.51 | 2.86 |
| 701 | Квартира-студия | 29 | 1 | 39.79 | 1 | 14.25 | 2.86 |
| 702 | Квартира | 30 | 1 | 93.01 | 3 | 54.48 | 2.86 |
| 703 | Квартира | 30 | 1 | 67.04 | 3 | 43.55 | 2.86 |
| 704 | Квартира | 30 | 1 | 84.42 | 3 | 60.00 | 2.86 |
| 705 | Квартира | 30 | 1 | 120.01 | 4 | 95.10 | 2.86 |
| 706 | Квартира | 30 | 1 | 44.17 | 2 | 27.88 | 2.86 |
| 707 | Квартира-студия | 30 | 1 | 24.01 | 1 | 11.90 | 2.86 |
| 708 | Квартира | 30 | 1 | 68.26 | 3 | 40.90 | 2.86 |
| 709 | Квартира | 30 | 1 | 52.46 | 2 | 39.36 | 2.86 |
| 710 | Квартира | 30 | 1 | 67.70 | 2 | 36.51 | 2.86 |
| 711 | Квартира-студия | 30 | 1 | 39.77 | 1 | 14.25 | 2.86 |
| 712 | Квартира | 31 | 1 | 93.01 | 3 | 54.48 | 3.20 |
| 713 | Квартира | 31 | 1 | 67.04 | 3 | 43.55 | 3.20 |
| 714 | Квартира | 31 | 1 | 84.42 | 3 | 60.00 | 3.20 |
| 715 | Квартира | 31 | 1 | 120.01 | 4 | 95.10 | 3.20 |
| 716 | Квартира | 31 | 1 | 44.17 | 2 | 27.88 | 3.20 |
| 717 | Квартира-студия | 31 | 1 | 24.01 | 1 | 11.90 | 3.20 |
| 718 | Квартира | 31 | 1 | 68.26 | 3 | 40.90 | 3.20 |
| 719 | Квартира | 31 | 1 | 52.46 | 2 | 39.36 | 3.20 |
| 720 | Квартира | 31 | 1 | 67.70 | 2 | 36.51 | 3.20 |
| 721 | Квартира-студия | 31 | 1 | 39.77 | 1 | 14.25 | 3.20 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 2.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 552.23 | Торговый зал | 408.68 | 4.25 |
| | | | | | ПУИ | 4.99 | |
| | | | | | Кладовая | 2.64 | |
| | | | | | Зона разгрузки | 34.70 | |
| | | | | | Временное хранение отходов | 14.67 | |
| | | | | | Помещение персонала | 19.28 | |
| | | | | | Тамбур | 4.85 | |
| | | | | | Коридор | 31.44 | |
| | | | | | С/У | 2.07 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------|-------|--|
| | | | | | Кладовая | 14.26 | |
| | | | | | Офис | 8.33 | |
| | | | | | С/У МГН | 6.32 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 132.55 |
| 2 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 18.88 |
| 3 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.25 |
| 5 | С/У М/ГН и посетителей с детьми | 1 этаж | Общественное | 8.09 |
| 6 | Помещение мойки лап | 1 этаж | Общественное | 5.28 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 8 | Кладовая | 1 этаж | Общественное | 6.52 |
| 9 | ЛК-1 | 1 этаж | Общественное | 17.47 |
| 10 | ЛК-2 | 1 этаж | Общественное | 8.73 |
| 11 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 13.39 |
| 12 | ЛК-1 | 2 этаж | Общественное | 10.74 |
| 13 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 2 этаж | Общественное | 9.27 |
| 14 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 2 этаж | Общественное | 9.37 |
| 15 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 38.11 |
| 16 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 32.3 |
| 17 | ЛК-2 | 2 этаж | Общественное | 10.75 |
| 18 | ЛК-1 | 3 этаж | Общественное | 10.74 |
| 19 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 3 этаж | Общественное | 9.27 |
| 20 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 3 этаж | Общественное | 9.37 |
| 21 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 38.11 |
| 22 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 32.3 |
| 23 | ЛК-2 | 3 этаж | Общественное | 10.75 |
| 24 | ЛК-1 | 4 этаж | Общественное | 10.74 |
| 25 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 4 этаж | Общественное | 9.27 |
| 26 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 4 этаж | Общественное | 9.37 |
| 27 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 38.11 |
| 28 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 32.3 |
| 29 | ЛК-2 | 4 этаж | Общественное | 10.75 |
| 30 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 38.35 |
| 31 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 32.3 |
| 32 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 5 этаж | Общественное | 9.27 |
| 33 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 5 этаж | Общественное | 9.37 |
| 34 | ЛК-1 | 5 этаж | Общественное | 10.74 |
| 35 | ЛК-2 | 5 этаж | Общественное | 10.75 |
| 36 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 38.35 |

| | | | | |
|----|------------------|---------|--------------|-------|
| 37 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 32.3 |
| 38 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 6 этаж | Общественное | 9.27 |
| 39 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 6 этаж | Общественное | 9.37 |
| 40 | ЛК-1 | 6 этаж | Общественное | 10.74 |
| 41 | ЛК-2 | 6 этаж | Общественное | 10.75 |
| 42 | ЛК-1 | 7 этаж | Общественное | 10.74 |
| 43 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 7 этаж | Общественное | 9.27 |
| 44 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 7 этаж | Общественное | 9.37 |
| 45 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 32.3 |
| 46 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 38.35 |
| 47 | ЛК-2 | 7 этаж | Общественное | 10.75 |
| 48 | ЛК-1 | 8 этаж | Общественное | 10.74 |
| 49 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 8 этаж | Общественное | 9.27 |
| 50 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 8 этаж | Общественное | 9.37 |
| 51 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 32.3 |
| 52 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 38.35 |
| 53 | ЛК-2 | 8 этаж | Общественное | 10.75 |
| 54 | ЛК-1 | 9 этаж | Общественное | 10.42 |
| 55 | ЛК-2 | 9 этаж | Общественное | 11.08 |
| 56 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 9 этаж | Общественное | 9.27 |
| 57 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 9 этаж | Общественное | 9.37 |
| 58 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 32.18 |
| 59 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 38.23 |
| 60 | ЛК-1 | 10 этаж | Общественное | 10.75 |
| 61 | ЛК-2 | 10 этаж | Общественное | 10.74 |
| 62 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 10 этаж | Общественное | 9.27 |
| 63 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 10 этаж | Общественное | 9.37 |
| 64 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 32.18 |
| 65 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 38.23 |
| 66 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 38.35 |
| 67 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 32.3 |
| 68 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 11 этаж | Общественное | 9.27 |
| 69 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 11 этаж | Общественное | 9.37 |
| 70 | ЛК-1 | 11 этаж | Общественное | 10.74 |
| 71 | ЛК-2 | 11 этаж | Общественное | 10.76 |
| 72 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 38.35 |
| 73 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 32.3 |
| 74 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 12 этаж | Общественное | 9.27 |
| 75 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 12 этаж | Общественное | 9.37 |
| 76 | ЛК-1 | 12 этаж | Общественное | 10.75 |
| 77 | ЛК-2 | 12 этаж | Общественное | 10.74 |
| 78 | ЛК-1 | 13 этаж | Общественное | 10.75 |
| 79 | ЛК-2 | 13 этаж | Общественное | 10.74 |
| 80 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 13 этаж | Общественное | 9.27 |
| 81 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 13 этаж | Общественное | 9.37 |
| 82 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 38.35 |

| | | | | |
|-----|------------------|---------|--------------|-------|
| 83 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 32.3 |
| 84 | ЛК-1 | 14 этаж | Общественное | 10.75 |
| 85 | ЛК-2 | 14 этаж | Общественное | 10.74 |
| 86 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 14 этаж | Общественное | 9.27 |
| 87 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 14 этаж | Общественное | 9.37 |
| 88 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 38.35 |
| 89 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 32.3 |
| 90 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 38.35 |
| 91 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 32.3 |
| 92 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 15 этаж | Общественное | 9.27 |
| 93 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 15 этаж | Общественное | 9.37 |
| 94 | ЛК-1 | 15 этаж | Общественное | 10.75 |
| 95 | ЛК-2 | 15 этаж | Общественное | 10.74 |
| 96 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 38.34 |
| 97 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 32.3 |
| 98 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 16 этаж | Общественное | 9.27 |
| 99 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 16 этаж | Общественное | 9.37 |
| 100 | ЛК-1 | 16 этаж | Общественное | 10.74 |
| 101 | ЛК-2 | 16 этаж | Общественное | 10.75 |
| 102 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 38.34 |
| 103 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 32.3 |
| 104 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 17 этаж | Общественное | 9.27 |
| 105 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 17 этаж | Общественное | 9.37 |
| 106 | ЛК-1 | 17 этаж | Общественное | 10.74 |
| 107 | ЛК-2 | 17 этаж | Общественное | 10.76 |
| 108 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 32.3 |
| 109 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 18 этаж | Общественное | 9.27 |
| 110 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 18 этаж | Общественное | 9.37 |
| 111 | ЛК-1 | 18 этаж | Общественное | 10.74 |
| 112 | ЛК-2 | 18 этаж | Общественное | 10.76 |
| 113 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 38.34 |
| 114 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 38.27 |
| 115 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 32.3 |
| 116 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 19 этаж | Общественное | 9.27 |
| 117 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 19 этаж | Общественное | 9.37 |
| 118 | ЛК-1 | 19 этаж | Общественное | 10.74 |
| 119 | ЛК-2 | 19 этаж | Общественное | 10.74 |
| 120 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 38.27 |
| 121 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 32.3 |
| 122 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 20 этаж | Общественное | 9.28 |
| 123 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 20 этаж | Общественное | 9.37 |
| 124 | ЛК-1 | 20 этаж | Общественное | 10.75 |
| 125 | ЛК-2 | 20 этаж | Общественное | 10.74 |
| 126 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 21 этаж | Общественное | 9.28 |
| 127 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 21 этаж | Общественное | 9.37 |
| 128 | ЛК-2 | 21 этаж | Общественное | 10.6 |

| | | | | |
|-----|------------------|---------|--------------|-------|
| 129 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 38.35 |
| 130 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 32.3 |
| 131 | ЛК-1 | 21 этаж | Общественное | 10.89 |
| 132 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 38.35 |
| 133 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 32.3 |
| 134 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 22 этаж | Общественное | 9.28 |
| 135 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 22 этаж | Общественное | 9.37 |
| 136 | ЛК-2 | 22 этаж | Общественное | 10.74 |
| 137 | ЛК-1 | 22 этаж | Общественное | 10.75 |
| 138 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 38.35 |
| 139 | Коридор | 23 этаж | Общественное | 32.3 |
| 140 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 23 этаж | Общественное | 9.28 |
| 141 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 23 этаж | Общественное | 9.37 |
| 142 | ЛК-1 | 23 этаж | Общественное | 10.75 |
| 143 | ЛК-2 | 23 этаж | Общественное | 10.74 |
| 144 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 38.35 |
| 145 | Коридор | 24 этаж | Общественное | 32.3 |
| 146 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 24 этаж | Общественное | 9.28 |
| 147 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 24 этаж | Общественное | 9.37 |
| 148 | ЛК-1 | 24 этаж | Общественное | 10.75 |
| 149 | ЛК-2 | 24 этаж | Общественное | 10.74 |
| 150 | ЛК-1 | 25 этаж | Общественное | 10.74 |
| 151 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 25 этаж | Общественное | 9.28 |
| 152 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 25 этаж | Общественное | 9.37 |
| 153 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 38.23 |
| 154 | Коридор | 25 этаж | Общественное | 29.55 |
| 155 | Кладовая | 25 этаж | Общественное | 3.86 |
| 156 | ЛК-2 | 25 этаж | Общественное | 10.75 |
| 157 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 38.35 |
| 158 | Коридор | 26 этаж | Общественное | 29.79 |
| 159 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 26 этаж | Общественное | 9.28 |
| 160 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 26 этаж | Общественное | 9.37 |
| 161 | ЛК-2 | 26 этаж | Общественное | 10.74 |
| 162 | Кладовая | 26 этаж | Общественное | 3.84 |
| 163 | ЛК-1 | 26 этаж | Общественное | 10.75 |
| 164 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 38.23 |
| 165 | Коридор | 27 этаж | Общественное | 29.64 |
| 166 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 27 этаж | Общественное | 9.28 |
| 167 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 27 этаж | Общественное | 9.37 |
| 168 | ЛК-2 | 27 этаж | Общественное | 10.74 |
| 169 | ЛК-1 | 27 этаж | Общественное | 10.76 |
| 170 | Кладовая | 27 этаж | Общественное | 3.84 |
| 171 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 38.23 |
| 172 | Коридор | 28 этаж | Общественное | 29.64 |
| 173 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 28 этаж | Общественное | 9.28 |
| 174 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 28 этаж | Общественное | 9.37 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--------------|-------|
| 175 | ЛК-2 | 28 этаж | Общественное | 10.75 |
| 176 | ЛК-1 | 28 этаж | Общественное | 10.74 |
| 177 | Кладовая | 28 этаж | Общественное | 3.84 |
| 178 | Кладовая | 29 этаж | Общественное | 3.77 |
| 179 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 29 этаж | Общественное | 9.37 |
| 180 | ЛК-2 | 29 этаж | Общественное | 10.74 |
| 181 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 29 этаж | Общественное | 9.28 |
| 182 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 38.23 |
| 183 | Коридор | 29 этаж | Общественное | 29.64 |
| 184 | ЛК-1 | 29 этаж | Общественное | 10.75 |
| 185 | Коридор | 30 этаж | Общественное | 38.35 |
| 186 | Коридор | 30 этаж | Общественное | 29.79 |
| 187 | Тамбур | 30 этаж | Общественное | 9.37 |
| 188 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 30 этаж | Общественное | 9.28 |
| 189 | ЛК-1 | 30 этаж | Общественное | 10.74 |
| 190 | ЛК-2 | 30 этаж | Общественное | 10.75 |
| 191 | Кладовая | 30 этаж | Общественное | 3.84 |
| 192 | Коридор | 31 этаж | Общественное | 38.35 |
| 193 | Коридор | 31 этаж | Общественное | 29.79 |
| 194 | Тамбур | 31 этаж | Общественное | 9.37 |
| 195 | Тамбур (ПБЗ МГН) | 31 этаж | Общественное | 9.27 |
| 196 | ЛК-1 | 31 этаж | Общественное | 11.07 |
| 197 | ЛК-2 | 31 этаж | Общественное | 11.07 |
| 198 | Кладовая | 31 этаж | Общественное | 3.84 |
| 199 | Электрощитовая | кровля | Техническое | 7.2 |
| 200 | ЛК-1 | кровля | Общественное | 12.88 |
| 201 | ЛК-2 | кровля | Общественное | 12.93 |
| 202 | Помещение для расстановки шкафов (СС/АК) | кровля | Техническое | 7.28 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---------------------------------|--|
| 1 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система отопления | Обеспечение потребителей отоплением |
| 2 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 3 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 4 | Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля, техподполье | Система ливневой канализации | Отвод осадков, аварийных и случайных стоков |
| 6 | Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования | Внутренний пожарный водопровод | Тушение пожара |
| 7 | Общие коридоры, помещения без конкретной технологии | Автоматические установки водяного пожаротушения | Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге) |
| 8 | Помещения общего пользования | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 9 | Помещения общего пользования, лифты | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления |
| 10 | Помещения общественного назначения | Приточно-вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 11 | Квартиры, кровля | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 12 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения |
| 13 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, |
| 14 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии | Система оповещения и управления эвакуацией | Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками. |
| 15 | Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа в помещения |
| 16 | Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор | Система автоматизированного учета энергоресурсов | Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков |
| 17 | Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него. |
| 18 | Щиты автоматизации | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь. |

| | | | |
|---|------------------------------------|---|--|
| 19 | Помещения общественного назначения | Система ШПД, телефонизации, телевидения | Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения |
| 20 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 506 447 273,72 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810140000057787 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 123 758 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 13 355 007 392,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 768 750 607,35 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 480 810 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 213 445 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 995 410 892,65 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 218 034 107,35 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026</p> |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 168 250 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 99 724 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 525 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 209 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 765,32 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 921 787 643,13 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 8 480 810 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 480 810 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 659 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнить п.1.5 Проектной декларации: с 25.12.2020г. второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1. Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт». 2. Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента. 3. Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце "Общая площадь кв.м." указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. 4. Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт. предназначены для МГН не подлежат реализации. Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт. 5. Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв. расположен на 2 –х этажах. 6. Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м. предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Юг-Эксперт |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320188267 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7 7-2-1-2-0 0 2 3 9 8-2 0 2 4 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY; VERY корпус 3 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-513973 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 28 091,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-987033/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 266 872,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 788 614,46 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112 089 459,97 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 878,50 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201016/8-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 491 365,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 01.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1302.65 | ЛК 1 | 16.17 | 4.2 |
| | | | | | Коридор | 64.49 | |
| | | | | | С/У | 2.70 | |
| | | | | | Душевая | 2.45 | |
| | | | | | Кабинет АХЧ | 19.31 | |
| | | | | | Кабинет директора | 13.01 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 14.27 | |
| | | | | | С/У | 3.15 | |
| | | | | | С/У МГН | 5.29 | |
| | | | | | Доготовочная | 16.07 | |
| | | | | | Спорт-бар | 5.61 | |
| | | | | | Помещение охраны | 13.97 | |
| | | | | | Кабинет медсестры | 14.63 | |
| | | | | | Тренерская М | 13.30 | |
| | | | | | Душевая М | 1.95 | |
| | | | | | С/У М | 2.32 | |
| | | | | | С/У Ж | 2.32 | |
| | | | | | Душевая Ж | 1.88 | |
| | | | | | Тренерская Ж | 15.08 | |
| | | | | | Инвентарная | 11.00 | |
| | | | | | Хамам | 4.41 | |
| | | | | | Кабинет тренера | 11.84 | |
| | | | | | Зал бассейна | 288.64 | |
| | | | | | Раздевальная М | 16.37 | |
| | | | | | Душевая М | 11.75 | |
| | | | | | Индивидуальная кабина МГН | 6.00 | |
| | | | | | Индивидуальная кабина МГН | 6.83 | |
| | | | | | С/У М | 2.15 | |
| | | | | | ПУИ | 2.14 | |
| | | | | | Гардероб | 20.36 | |
| | | | | | ЛК 2 | 20.96 | |
| | | | | | Душевая Ж | 12.01 | |
| | | | | | Раздевальная Ж | 16.46 | |
| | | | | | С/У Ж | 2.52 | |
| | | | | | Хамам | 6.65 | |
| | | | | | Тамбур | 5.48 | |
| | | | | | Вестибюль | 100.24 | |
| | | | | | ЛК 1 | 21.00 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--------|--|
| | | | | | Зал групповых занятий | 42.50 | |
| | | | | | Тренажерный зал (силовая зона, кардио зона) | 282.23 | |
| | | | | | Сервировочная бара | 11.20 | |
| | | | | | Массажный кабинет | 13.35 | |
| | | | | | Спорт-бар | 42.78 | |
| | | | | | Душевая М с С/У | 9.45 | |
| | | | | | С/У, Душевая МГН | 7.99 | |
| | | | | | Душевая Ж с С/У | 8.91 | |
| | | | | | ПУИ | 3.54 | |
| | | | | | Раздевальная Ж | 21.99 | |
| | | | | | Пожаробезопасная зона | 8.09 | |
| | | | | | ЛК 2 | 21.48 | |
| | | | | | Раздевальная М | 23.44 | |
| | | | | | С/У, Душевая МГН | 10.92 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------|--|--|
| 1 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система отопления | Обеспечение потребителей отоплением |
| 2 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение |
| 3 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 4 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 5 | Кровля, подземный этаж | Система ливневой канализации | Отвод осадков, аварийных и случайных стоков |
| 6 | Помещения общего пользования | Внутренний пожарный водопровод | Тушение пожара |
| 7 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 8 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления |
| 9 | Тех. помещения, помещения ФОК | Приточно-вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 10 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения |
| 11 | Тех. помещения, помещения ФОК | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, |
| 12 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система оповещения и управления эвакуацией | Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками. |
| 13 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа в помещения |
| 14 | Этажные электрические щиты, ВРУ, инженерные шахты | Система автоматизированного учета энергоресурсов | Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков |
| 15 | Помещения общего пользования, входные группы в здании, фасад | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него. |
| 16 | Щиты автоматизации | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь. |
| 17 | Помещения общего пользования | Система ШПД, телефонизации, телевидения | Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения |
| 18 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки |
| 19 | Тех. помещения, помещения ФОК | Система рециркуляции воды | Водоподготовка бассейна |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 356 814 006,05 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810140000057787 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 123 758 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 13 355 007 392,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 768 750 607,35 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 480 810 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024 |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 213 445 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 995 410 892,65 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 218 034 107,35 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026</p> |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 168 250 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 99 724 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 525 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 8 480 810 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 480 810 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 659 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнить п.1.5 Проектной декларации: с 25.12.2020г. второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1. Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт». 2. Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента. 3. Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце "Общая площадь кв.м." указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. 4. Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт. предназначены для МГН не подлежат реализации. Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт. 5. Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв. расположен на 2 –х этажах. 6. Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м. предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003</p> |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Юг-Эксперт |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2320188267 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7 7-2-1-2-0 0 2 3 9 8-2 0 2 4 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY; VERY корпус 6 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017652 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2002 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-513973 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:24 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.72 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.72 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-22-00-987033/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 266 872,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 788 614,46 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112 089 459,97 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 898,50 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201016/8-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 491 365,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 110 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 110 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 201 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.26 | Коридор | 4.14 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 3.22 | |
| | | | | | Комната | 10.21 | |
| | | | | | Комната | 8.29 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.40 | |
| 202 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 22.98 | Коридор | 3.89 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 2.38 | |
| | | | | | Коридор | 12.32 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.39 | |
| 203 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.71 | Кухня-гостиная | 12.45 | 2.95 |
| | | | | | Спальня | 9.01 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.96 | |
| | | | | | Гардероб | 5.29 | |
| 204 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.62 | Коридор | 4.73 | 2.95 |
| | | | | | Комната | 12.29 | |
| | | | | | Кухня | 3.02 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.58 | |
| 205 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.97 | Коридор | 7.67 | 2.95 |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | Санитарный узел | 2.98 | |
| | | | | | Комната | 11.85 | |
| | | | | | Кухня | 6.73 | |
| 206 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.60 | Санитарный узел | 4.20 | 2.95 |
| | | | | | Коридор | 5.22 | |
| | | | | | Кухня | 7.11 | |
| | | | | | Комната | 10.13 | |
| | | | | | Спальня | 12.94 | |
| 207 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 37.98 | Спальня | 10.80 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 12.03 | |
| | | | | | Коридор | 9.20 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.95 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| 208 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.96 | Кухня | 3.00 | 2.95 |
| | | | | | Коридор | 4.21 | |
| | | | | | Комната | 12.06 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.69 | |
| 209 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.06 | Кухня | 11.86 | 2.95 |
| | | | | | Спальня | 18.31 | |
| | | | | | Коридор | 4.93 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.96 | |
| 210 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 37.07 | Коридор | 4.48 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 11.98 | |
| | | | | | Спальня | 11.09 | |
| | | | | | Гардероб | 5.29 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.23 | |
| 211 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.05 | Комната | 11.42 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 6.86 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.10 | |
| | | | | | Коридор | 4.39 | |
| 212 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 45.32 | Коридор | 4.75 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 7.72 | |
| | | | | | Комната | 17.75 | |
| | | | | | Спальня | 10.88 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.22 | |
| 213 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.45 | Коридор | 3.80 | 2.95 |
| | | | | | Комната | 16.71 | |
| | | | | | Кухня | 3.73 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.83 | |
| | | | | | Гардероб | 2.38 | |
| 301 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.05 | Кухня-гостиная | 14.63 | 2.95 |
| | | | | | Коридор | 4.23 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.19 | |
| 302 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.26 | Кухня | 3.22 | 2.95 |
| | | | | | Комната | 10.21 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Комната | 8.29 | |
| | | | | | Коридор | 4.14 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.40 | |
| 303 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 22.98 | Комната | 12.32 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 2.38 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.39 | |
| | | | | | Коридор | 3.89 | |
| 304 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.51 | Коридор | 5.29 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 12.45 | |
| | | | | | Спальня | 13.91 | |
| | | | | | Гардероб | 2.87 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.99 | |
| 305 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 58.89 | Коридор | 8.18 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 7.77 | |
| | | | | | Комната | 14.87 | |
| | | | | | Спальня | 11.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.69 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.08 | |
| 306 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.60 | Коридор | 5.22 | 2.95 |
| | | | | | Спальня | 12.94 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.20 | |
| | | | | | Комната | 10.13 | |
| | | | | | Кухня | 7.11 | |
| 307 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 37.97 | Кухня | 12.02 | 2.95 |
| | | | | | Спальня | 10.80 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.95 | |
| | | | | | Коридор | 9.20 | |
| 308 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.96 | Комната | 12.06 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.21 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.69 | |
| 309 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.06 | Коридор | 4.93 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 11.86 | |
| | | | | | Спальня | 18.31 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Санитарный узел | 3.96 | |
| 310 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 37.06 | Коридор | 4.48 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 11.98 | |
| | | | | | Спальня | 11.12 | |
| | | | | | Гардероб | 5.25 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.23 | |
| 311 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.05 | Комната | 11.42 | 2.95 |
| | | | | | Комната | 11.28 | |
| | | | | | Кухня | 6.86 | |
| | | | | | Коридор | 4.39 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.10 | |
| 312 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 45.32 | Коридор | 4.75 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 7.72 | |
| | | | | | Комната | 17.75 | |
| | | | | | Спальня | 10.88 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.22 | |
| 313 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.45 | Коридор | 3.80 | 2.95 |
| | | | | | Кухня | 3.73 | |
| | | | | | Комната | 16.71 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.83 | |
| | | | | | Гардероб | 2.38 | |
| 401 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.26 | Кухня | 3.22 | 3.05 |
| | | | | | Комната | 10.21 | |
| | | | | | Спальня | 8.29 | |
| | | | | | Коридор | 4.14 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.40 | |
| 402 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.98 | Кухня | 2.38 | 3.05 |
| | | | | | Коридор | 3.89 | |
| | | | | | Комната | 12.32 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.39 | |
| 403 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.51 | Спальня | 13.91 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 12.45 | |
| | | | | | Коридор | 5.29 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Санитарный узел | 3.99 | |
| | | | | | Гардероб | 2.87 | |
| 404 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 58.77 | Коридор | 8.18 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 7.72 | |
| | | | | | Комната | 14.80 | |
| | | | | | Спальня | 12.69 | |
| | | | | | Спальня | 11.30 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.08 | |
| 405 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.60 | Спальня | 12.94 | 3.05 |
| | | | | | Коридор | 5.22 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.20 | |
| | | | | | Комната | 10.13 | |
| | | | | | Кухня | 7.11 | |
| 406 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 37.97 | Кухня | 12.02 | 3.05 |
| | | | | | Спальня | 10.80 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.95 | |
| | | | | | Коридор | 9.20 | |
| 407 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.96 | Комната | 12.06 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.21 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.69 | |
| 408 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.06 | Коридор | 4.93 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 11.86 | |
| | | | | | Спальня | 18.31 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.96 | |
| 409 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 37.06 | Санитарный узел | 4.23 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 11.98 | |
| | | | | | Спальня | 11.12 | |
| | | | | | Коридор | 4.48 | |
| | | | | | Гардероб | 5.25 | |
| 410 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.05 | Коридор | 4.39 | 3.05 |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | Комната | 11.42 | |
| | | | | | Кухня | 6.86 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | Санитарный узел | 4.10 | |
| 411 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 45.32 | Кухня | 7.72 | 3.05 |
| | | | | | Комната | 17.75 | |
| | | | | | Спальня | 10.88 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.22 | |
| 412 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.45 | Коридор | 3.80 | 3.05 |
| | | | | | Кухня | 3.73 | |
| | | | | | Комната | 16.71 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.83 | |
| | | | | | Гардероб | 2.38 | |
| 501 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.39 | Коридор | 4.04 | 3.10 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.16 | |
| | | | | | Кухня | 4.50 | |
| | | | | | Комната | 10.78 | |
| | | | | | Терраса | 2.91 | |
| 502 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.04 | Коридор | 3.82 | 3.10 |
| | | | | | Кухня | 5.23 | |
| | | | | | Комната | 20.75 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.34 | |
| | | | | | Терраса | 2.90 | |
| 503 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.07 | Кухня | 3.23 | 3.10 |
| | | | | | Комната | 10.67 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | Гардероб | 3.08 | |
| | | | | | Коридор | 5.31 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.99 | |
| 504 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 52.29 | Коридор | 5.46 | 3.10 |
| | | | | | Комната | 20.00 | |
| | | | | | Кухня | 7.96 | |
| | | | | | Спальня | 10.10 | |
| | | | | | Санитарный узел | 5.77 | |
| | | | | | Терраса | 3.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| 505 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.09 | Спальня | 11.92 | 3.10 |
| | | | | | Комната | 9.40 | |
| | | | | | Кухня | 2.96 | |
| | | | | | Коридор | 4.36 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.65 | |
| | | | | | Терраса | 2.80 | |
| 506 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.77 | Коридор | 4.00 | 3.10 |
| | | | | | Кухня | 14.07 | |
| | | | | | Спальня | 10.45 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.44 | |
| | | | | | Терраса | 2.81 | |
| 507 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 54.51 | Коридор | 3.42 | 3.10 |
| | | | | | Санитарный узел | 2.12 | |
| | | | | | Комната | 20.43 | |
| | | | | | Кухня | 4.28 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.99 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | Гардероб | 3.77 | |
| | | | | | Терраса | 5.71 | |
| 508 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.07 | Коридор | 4.85 | 3.10 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.42 | |
| | | | | | Кухня | 11.21 | |
| | | | | | Спальня | 10.76 | |
| | | | | | Гардероб | 3.83 | |
| 509 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.08 | Коридор | 3.72 | 3.10 |
| | | | | | Комната | 16.37 | |
| | | | | | Кухня | 3.55 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.73 | |
| | | | | | Терраса | 5.71 | |
| 510 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.30 | Коридор | 4.05 | 3.10 |
| | | | | | Кухня | 7.38 | |
| | | | | | Санитарный узел | 4.55 | |
| | | | | | Комната | 14.84 | |
| | | | | | Спальня | 10.48 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| 511 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.42 | Коридор | 3.79 | 3.10 |
| | | | | | Кухня | 3.73 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.99 | |
| | | | | | Гардероб | 2.04 | |
| | | | | | Комната | 13.87 | |
| 1.271 | Кладовая | -1 | 1 | 7.33 | Кладовая | 7.33 | |
| 1.272 | Кладовая | -1 | 1 | 7.33 | Кладовая | 7.33 | |
| 1.273 | Кладовая | -1 | 1 | 6.84 | Кладовая | 6.84 | |
| 1.274 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 1.275 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 1.276 | Кладовая | -1 | 1 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | |
| 1.277 | Кладовая | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | |
| 1.278 | Кладовая | -1 | 1 | 6.53 | Кладовая | 6.53 | |
| 1.279 | Кладовая | -1 | 1 | 7.15 | Кладовая | 7.15 | |
| 1.280 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 1.281 | Кладовая | -1 | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | |
| 1.282 | Кладовая | -1 | 1 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | |
| 1.283 | Кладовая | -1 | 1 | 5.25 | Кладовая | 5.25 | |
| 1.284 | Кладовая | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 1.285 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 1.286 | Кладовая | -1 | 1 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | |
| 1.287 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| 1.288 | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| 1.289 | Кладовая | -1 | 1 | 7.36 | Кладовая | 7.36 | |
| 1.290 | Кладовая | -1 | 1 | 9.86 | Кладовая | 9.86 | |
| 1.291 | Кладовая | -1 | 1 | 8.98 | Кладовая | 8.98 | |
| 1.292 | Кладовая | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | |
| 1.293 | Кладовая | -1 | 1 | 6.47 | Кладовая | 6.47 | |
| 1.294 | Кладовая | -1 | 1 | 5.27 | Кладовая | 5.27 | |
| 1.295 | Кладовая | -1 | 1 | 5.14 | Кладовая | 5.14 | |
| 1.296 | Кладовая | -1 | 1 | 10.52 | Кладовая | 10.52 | |
| 1.297 | Кладовая | -1 | 1 | 8.7 | Кладовая | 8.7 | |
| 1.298 | Кладовая | -1 | 1 | 7.26 | Кладовая | 7.26 | |
| 1.299 | Кладовая | -1 | 1 | 7.11 | Кладовая | 7.11 | |
| 1.300 | Кладовая | -1 | 1 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | |
| 1.301 | Кладовая | -1 | 1 | 7.75 | Кладовая | 7.75 | |
| 1.302 | Кладовая | -1 | 1 | 9.25 | Кладовая | 9.25 | |
| 1.303 | Кладовая | -1 | 1 | 9.86 | Кладовая | 9.86 | |
| 1.304 | Кладовая | -1 | 1 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 1.305 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | |
| 1.306 | Кладовая | -1 | 1 | 6.39 | Кладовая | 6.39 | |
| 1.307 | Кладовая | -1 | 1 | 5.74 | Кладовая | 5.74 | |
| 1.308 | Кладовая | -1 | 1 | 7.59 | Кладовая | 7.59 | |
| 1.309 | Кладовая | -1 | 1 | 7.87 | Кладовая | 7.87 | |
| 1.310 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|-----------------|-------|------|
| 1.311 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| 1.312 | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 1.313 | Кладовая | -1 | 1 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | |
| 1.314 | Кладовая | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | |
| 1.315 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| 1.316 | Кладовая | -1 | 1 | 6.24 | Кладовая | 6.24 | |
| 1.317 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | |
| 1.318 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | |
| 1.319 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | |
| 1.320 | Кладовая | -1 | 1 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | |
| 1.321 | Кладовая | -1 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 1.322 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 1.323 | Кладовая | -1 | 1 | 8.32 | Кладовая | 8.32 | |
| 1.324 | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | |
| 1.325 | Кладовая | -1 | 1 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 1.326 | Кладовая | -1 | 1 | 9.56 | Кладовая | 9.56 | |
| 1.327 | Кладовая | -1 | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| 1.328 | Кладовая | -1 | 1 | 2 | Кладовая | 2 | |
| 1.329 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| 1.330 | Кладовая | -1 | 1 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 424.95 | Помещение почты | 1.20 | 4.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.02 | |
| | | | | | Холл | 74.68 | |
| | | | | | Коридор | 17.78 | |
| | | | | | Помещение почты | 19.61 | |
| | | | | | Помещение почты | 19.17 | |
| | | | | | Помещение почты | 22.17 | |
| | | | | | Помещение почты | 3.24 | |
| | | | | | Помещение почты | 33.50 | |
| | | | | | Помещение почты | 19.34 | |
| | | | | | Помещение почты | 47.59 | |
| | | | | | Помещение почты | 10.94 | |
| | | | | | Помещение почты | 20.09 | |
| | | | | | Помещение почты | 42.53 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|-----------------|-------|--|
| | | | | | Помещение почты | 19.10 | |
| | | | | | Коридор | 17.99 | |
| | | | | | Помещение почты | 2.28 | |
| | | | | | Санитарный узел | 1.59 | |
| | | | | | Санитарный узел | 1.41 | |
| | | | | | Помещение почты | 19.17 | |
| | | | | | Помещение почты | 20.53 | |
| | | | | | Помещение почты | 1.31 | |
| | | | | | Помещение почты | 1.32 | |
| | | | | | Помещение почты | 1.84 | |
| | | | | | Помещение почты | 1.55 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | подземный этаж | Общественное | 78.67 |
| 2 | Коридор | подземный этаж | Общественное | 76.79 |
| 3 | Лестница | подземный этаж | Общественное | 16.87 |
| 4 | Лестница | подземный этаж | Общественное | 19.75 |
| 5 | Лифтовой холл | подземный этаж | Общественное | 19.41 |
| 6 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 29.84 |
| 7 | Помещение СС | подземный этаж | Техническое | 16.71 |
| 8 | Электрощитовая | подземный этаж | Техническое | 20.86 |
| 9 | Венткамера | подземный этаж | Техническое | 23.62 |
| 10 | Воздухозаборная камера | подземный этаж | Техническое | 10.11 |
| 11 | Воздухозаборная камера | подземный этаж | Техническое | 12.25 |
| 12 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 58.04 |
| 13 | Помещение охраны | 1 этаж | Общественное | 8.08 |
| 14 | Багажная | 1 этаж | Общественное | 3.87 |
| 15 | Санитарный узел | 1 этаж | Общественное | 3.07 |
| 16 | С/У М/ГН и посетителей с детьми | 1 этаж | Общественное | 8.32 |
| 17 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 18 | Помещение банкоматов и постаматов | 1 этаж | Общественное | 1.5 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--------|--------------|-------|
| 19 | Хранение велосипедов и колясок | 1 этаж | Общественное | 5.75 |
| 20 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 7.28 |
| 21 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 9.16 |
| 22 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 7.46 |
| 23 | Лестница | 1 этаж | Общественное | 9.52 |
| 24 | Комната персонал | 1 этаж | Общественное | 7.3 |
| 25 | Холл | 1 этаж | Общественное | 38.87 |
| 26 | СУ/ПУИ | 1 этаж | Общественное | 3.29 |
| 27 | Электрощитовая почты | 1 этаж | Техническое | 17.04 |
| 28 | Лестница | 2 этаж | Общественное | 17.28 |
| 29 | Лестница | 2 этаж | Общественное | 16.79 |
| 30 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 70.55 |
| 31 | Помещение поэтажного обслуживания | 2 этаж | Общественное | 18.87 |
| 32 | ПУИ | 2 этаж | Общественное | 2.26 |
| 33 | Санитраный узел | 2 этаж | Общественное | 1.74 |
| 34 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 17.07 |
| 35 | Лестница | 3 этаж | Общественное | 23.09 |
| 36 | Лестница | 3 этаж | Общественное | 16.79 |
| 37 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 70.56 |
| 38 | Лифтовой холл (Без МГН) | 3 этаж | Общественное | 17.1 |
| 39 | Лестница | 4 этаж | Общественное | 23.09 |
| 40 | Лестница | 4 этаж | Общественное | 16.79 |
| 41 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 70.56 |
| 42 | Лифтовой холл (Без МГН) | 4 этаж | Общественное | 17.08 |
| 43 | Помещение поэтажного обслуживания | 4 этаж | Общественное | 18.91 |
| 44 | ПУИ | 4 этаж | Общественное | 2.26 |
| 45 | Санитраный узел | 4 этаж | Общественное | 1.74 |
| 46 | Лестница | 5 этаж | Общественное | 19.32 |
| 47 | Лестница | 5 этаж | Общественное | 15.93 |
| 48 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 70.52 |
| 49 | Лифтовой холл (Без МГН) | 5 этаж | Общественное | 15.83 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|--------------|
| 1 | Коридор | подземный этаж | Общественное |
| 2 | Коридор | подземный этаж | Общественное |
| 3 | Лестница | подземный этаж | Общественное |
| 4 | Лестница | подземный этаж | Общественное |
| 5 | Лифтовой холл | подземный этаж | Общественное |
| 6 | Венткамера | подземный этаж | Техническое |

| | | | |
|----|-----------------------------------|----------------|--------------|
| 7 | Помещение СС | подземный этаж | Техническое |
| 8 | Электрощитовая | подземный этаж | Техническое |
| 9 | Венткамера | подземный этаж | Техническое |
| 10 | Воздухозаборная камера | подземный этаж | Техническое |
| 11 | Воздухозаборная камера | подземный этаж | Техническое |
| 12 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное |
| 13 | Помещение охраны | 1 этаж | Общественное |
| 14 | Багажная | 1 этаж | Общественное |
| 15 | Санитраный узел | 1 этаж | Общественное |
| 16 | С/У М/ГН и посетителей с детьми | 1 этаж | Общественное |
| 17 | ПУИ | 1 этаж | Общественное |
| 18 | Помещение банкоматов и постаматов | 1 этаж | Общественное |
| 19 | Хранение велосипедов и колясок | 1 этаж | Общественное |
| 20 | Лестница | 1 этаж | Общественное |
| 21 | Лестница | 1 этаж | Общественное |
| 22 | Лестница | 1 этаж | Общественное |
| 23 | Лестница | 1 этаж | Общественное |
| 24 | Комната персонал | 1 этаж | Общественное |
| 25 | Холл | 1 этаж | Общественное |
| 26 | СУ/ПУИ | 1 этаж | Общественное |
| 27 | Электрощитовая почты | 1 этаж | Техническое |
| 28 | Лестница | 2 этаж | Общественное |
| 29 | Лестница | 2 этаж | Общественное |
| 30 | Коридор | 2 этаж | Общественное |
| 31 | Помещение поэтажного обслуживания | 2 этаж | Общественное |
| 32 | ПУИ | 2 этаж | Общественное |
| 33 | Санитраный узел | 2 этаж | Общественное |
| 34 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное |
| 35 | Лестница | 3 этаж | Общественное |
| 36 | Лестница | 3 этаж | Общественное |
| 37 | Коридор | 3 этаж | Общественное |
| 38 | Лифтовой холл (Без МГН) | 3 этаж | Общественное |
| 39 | Лестница | 4 этаж | Общественное |
| 40 | Лестница | 4 этаж | Общественное |
| 41 | Коридор | 4 этаж | Общественное |
| 42 | Лифтовой холл (Без МГН) | 4 этаж | Общественное |
| 43 | Помещение поэтажного обслуживания | 4 этаж | Общественное |
| 44 | ПУИ | 4 этаж | Общественное |
| 45 | Санитраный узел | 4 этаж | Общественное |
| 46 | Лестница | 5 этаж | Общественное |
| 47 | Лестница | 5 этаж | Общественное |
| 48 | Коридор | 5 этаж | Общественное |
| 49 | Лифтовой холл (Без МГН) | 5 этаж | Общественное |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 591 509 338,24 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810140000057787 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 123 758 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 13 355 007 392,65 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 768 750 607,35 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 480 810 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 120 062 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 659 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 213 445 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 995 410 892,65 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 218 034 107,35 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026</p> |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 168 250 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 99 724 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 525 500,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 319,61 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128 313 533,98 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 8 480 810 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 480 810 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 659 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22 |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации: с 25.12.2020г. второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1. Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт». 2. Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента. 3. Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце "Общая площадь кв.м." указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента. 4. Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт. предназначены для МГН не подлежат реализации. Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт. 5. Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв. расположен на 2 –х этажах. 6. Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м. предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| Корректировка ПД № 1 прошла негосударственную экспертизу - Положительное заключение ООО "Мосэксперт" № 77-2-1-2-002398-2024 от 24.01.2024 | | | |
| 1 | 24.01.2024 | 1092-ПЗ.1 - Пояснительная записка. 1092-ПЗ.2 - Состав проекта. | 1. Внесены изменения по результатам корректировки других разделов проектной документации и параметров объекта. 2. Добавлены новые ГПЗУ. 3. Добавлены новые СТУ на ПБ. 4. Добавлены новые ТУ и аннулированы старые. 5. В Состав проекта добавлена информация о корректировке разделов. 6. Уточнены ТЭП проекта, в т.ч. добавлена суммарная поэтажная площадь ДОО в ГНС и актуализирована площадь застройки. |
| 2 | | 1092-ПЗУ - Схема планировочной организации земельного участка. | 1. Проектные решения приведены в соответствие с вновь полученными ГПЗУ. 2. Изменены основные ТЭП участка проектирования. 3. Проектные решения выполнены на актуальном инженерно-топографическом плане. 4. Площадки сбора мусора оснащены системой подземного сбора и временного хранения мусора. 5. Откорректированы для пожарной техники. 6. Уточнены решения по организации рельефа, водоотведению, озеленению, размещению МАФ, расположению инженерных сетей. 7. Уточнено расположение проездов, тротуаров, детских и спортивных площадок. 8. В графической части добавлены обозначения участков ограничения застройки и дополнительных участков за границами ГПЗУ. |
| 3 | | 1092-АР1.ПЗ - Архитектурные решения - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть. Пояснительная записка. 1092-АР1 - Архитектурные решения - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть.. | 1. Изменены ТЭП и описание объекта, в т.ч. актуализирована площадь застройки. 2. Изменено описание параметров лифтов. 4. Добавлены кессоны для системы подземного сбора и временного хранения мусора. 5. Изменены решения по стенам, окнам и дверям. 6. Изменён состав и параметры помещений. 7. Изменены планировки и фасады. 8. Изменены решения по кровле. |

| | | | |
|---|--|---|--|
| 4 | | 1092-АР2.ПЗ - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть. Пояснительная записка. 1092-АР2 - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть. | 1. Изменены ТЭП и описание объекта, в т.ч. актуализирована площадь застройки. 2. Изменены планировки помещений почты на 1 этаже. 3. На 2-м этаже 4 апартаментов объединены в один. 4. Изменено описание параметров лифтов. 5. Изменены решения по стенам и дверям. 6. Изменены планировки кладовых. 7. Изменены решения по кровле. 8. Добавлено помещение БКТ на 1 этаже. |
| 5 | | 1092-КР1 - Текстовая часть. | Изменено описание конструктивных решений здания ФОК, пешеходного моста, корпуса 1, корпуса 2, здания гостиницы и подземного этажа. |
| 6 | | 1092-КР2 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса 1. 1092-КР3 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса 2. 1092-КР4 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса ФОК. 1092-КР5 - 2 этап. Конструктивные решения здания гостиницы. | Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений и заданий от смежных разделов. |
| 7 | | 1092-КР8 - 1, 2 этапы. Конструктивные решения стилобата. Котлован. | Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений, генерального плана и заданий от смежных разделов. |
| 8 | | 1092-КР9 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть. Объемно-планировочные решения. 1092-КР10 - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть. Объемно-планировочные решения. | Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений. |
| 9 | | 1092-ИОС1.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего электроснабжения. 1092-ИОС1.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего электроснабжения. | 1. Изменена принципиальная схема главного распределительного щита (ГРЩ-1). 2. Перенесено электроснабжение гостиницы (корпус 6) с шин ГРЩ-1 на шины ГРЩ-2. 3. Изменены принципиальные схемы вводнораспределительных устройств в связи с изменением мощностей и количества электроприемников. 4. Изменены сечения кабелей питающей сети. 5. Изменено место установки счетчиков учета электроэнергии. 6. Изменены значения освещенности помещений. 7. Изменена принципиальная схема ВРУ6. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 10 | | 1092-ИОС1.4 - Наружное электроосвещение. | 1. Изменены типы осветительных приборов. 2. Изменена принципиальная схема сети наружного освещения. 3. Изменены планы расстановки осветительных приборов и трассы прокладки кабелей. |
| 11 | | 1092-ИОС2.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения. | 1. Изменены расходы по корп. 1, 2, ФОК и общий расчетный расход по комплексу. 2. Планировки приведены в соответствие с АР. 3. Исключена разводка по ФОК. 4. Изменены требуемые напоры, насосные установки. 5. Добавлены решения по подключению бассейна. 6. Изменены принципиальные схемы водопровода. 6. Уточнена отметка ввода водопровода в помещение насосной станции. 7. Изменены диаметры трубопроводов. 8. Изменены решения по учёту водопотребления. 9. Уточнена очерёдность подключения этапов строительства. |
| 12 | | 1092-ИОС2.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения. | 1. Исключена разводка по гостиничным номерам и почте. 2. Подключено торговое помещение на 1 этаже. 3. Изменена схема водоснабжения. 4. Изменён баланс водоснабжения и водоотведения. 5. Изменены диаметры трубопроводов и счётчиков. |
| 13 | | 1092-ИОС2.4 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматические установки водяного пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод. | 1. Добавлена автоматическая установка водяного пожаротушения в общих коридорах 2 этажа корпуса 1. 2. Добавлены сухотрубы для подключения пожарной техники (В2.3) в зоне лестничных клеток с выводением на фасад здания через 1 этаж в корпусах 1, 2. 3. Добавлена автоматическая установка водяного пожаротушения в кладовых для жильцов на 25-31 эт. корпуса 2 (по 1 шт. на этаже). 4. Изменены марки оборудования. 5. Изменены диаметры трубопроводов. 6. Изменено количество секций на АУПТ автостоянки. 7. Добавлено дренчерное пожаротушение в ФОК. 8. Изменена схема АУПТ. |
| 14 | | 1092-ИОС2.5 - 2 этап. Здание гостиницы. Автоматические установки водяного пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод. | 1. Изменён диаметр spryska наконечника ВПВ. 2. Изменена длина рукава ВПВ. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 15 | | 1092–ИОС3.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего водоотведения. | 1. Изменены расходы системы хозяйственно-бытовой канализации и водостока корпусов 1, 2, ФОК и общий расчетный расход по объекту. 2. Изменены материал и диаметры трубопроводов. 3. Добавлены участки напорной канализации. 4. Исключена разводка по ФОК. 5. Добавлены стоки от открытого бассейна. 6. Изменено подключение трапов на террасах. 7. Добавлены дополнительные воронки на кровле. 8. Изменены решения по стокам из бассейна и с кровли стилобата. 9. Изменены решения по дренажу от кондиционеров в квартирах. 10. Изменена информация о дренажных насосах на -1 этаже. 11. Актуализирован план с наружными внутриплощадочными сетями. |
| 16 | | 1092–ИОС3.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего водоотведения. | 1. Изменены расходы по системе хозяйственно-бытовой канализации и водостоку. 2. Изменены материал и диаметры трубопроводов. 3. Исключена разводка по гостиничным номерам и помещениям почты. 4. Добавлена канализация в торговое помещение на 1 этаже. 5. Изменены решения по канализованию МОП. 6. Изменены решения по отводу стоков от срабатывания системы ВПВ на жилых этажах. 7. Изменена информация о дренажных насосах на -1 этаже. |
| 17 | | 1092–ИОС3.4 - Системы водоотведения. Наружные сети. | Изменена трасса водосточной сети в соответствии с измененным расположением выпусков и дождеприемников |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 18 | | <p>1092-ИОС4.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Отопление, вентиляция, кондиционирование, противодымная защита.</p> <p>1092-ИОС4.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Отопление, вентиляция, кондиционирование, противодымная защита.</p> | <p>1. Изменены тепловые нагрузки. 2. Изменена разбивка на пожарные отсеки. 3. Заменены отопительные приборы в помещениях МОП, арендуемых помещениях на 1, 2 этажах, тех. помещениях, кладовых. 4. Изменена разводка отопления в квартирах-студиях и апартаментах. 5. Изменено подключение отопительных приборов помещений управляющей компании. 6. Изменены узлы подключения коллекторов отопления. 7. Изменены решения по подключению приборов отопления ЛК. 8. Изменены узлы теплоснабжения приточных установок и ВТЗ. 9. Исключены решения по КПП. 10. Изменена толщина изоляции труб, прокладываемых в стяжке пола. 11. Изменён диапазон внутреннего воздуха. 12. Изменены решения по приточно-вытяжной вентиляции помещений ТП, ГРЩ. 13. Добавлены недостающие противопожарные клапаны. 14. Добавить решения по естественной вентиляции в лифтовых шахтах. 15. Изменены таблица характеристик отопительно-вентиляционных систем, таблица воздухообменов и принципиальные схемы. 16. Объединены ситемы приточной общеобменной вентиляции и компенсации систем дымоудаления в помещении автостоянки, добавлены системы приточной противодымной вентиляции в тамбур-шлюзы. 17. Изменены решения по ФОК в связи с изменением АР. 18. Исключена трассировка воздухопроводов общеобменной вентиляции по помещениям ФОК.</p> |
| 19 | | <p>1092-ИОС4.4 - Тепломеханические решения тепловых пунктов.</p> | <p>1. Изменены тепловые нагрузки. 2. Изменены принципиальные схемы теплового пункта. 3. Изменена расстановка оборудования в ЦТП. 4. Изменено расположение эвакуационных выходов из ЦТП. 5. Изменены теплосчетчики. 6. Изменена марка оборудования УУТЭ. 7. Добавлены актуальные анкеты абонентов. 8. Изменён объем электрического водонагревателя. 9. Изменены листы подбора основного оборудования.</p> |
| 20 | | <p>1092-ИОС5.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Сети связи. 1092-ИОС5.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Сети связи.</p> | <p>1. Заменён оператор связи - с ПАО «Ростелеком» на ПАО «МГТС». 2. Добавлены решения по радиофикации.</p> |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 21 | | 1092–ИОС5.4 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Системы безопасности. 1092–ИОС5.5 - 2 этап. Здание гостиницы. Системы безопасности. | 1. Изменены решения по СОВ и СКУД - основное оборудование заменено на IP. 2. Исключены решения по шлагбаумам и системе контроля въезда-выезда в подземной автостоянке. 3. Добавлены решения по организации отдельной оптической сети для систем (СОТ, СОВ, СКУД) и систем учёта энергоресурсов (электричество, вода, тепло). 4. Изменена марка оборудования видеонаблюдения, исключены РТЗ-камеры, добавлены камеры для распознавания автомобильных номеров. 5. Исключены решения по сопряжению с ЕЦХД в связи с аннулированием ТУ ГУ ИС. 6. Изменено местоположение пульта селекторной связи тревожной сигнализации с/у МГН. 7. Изменён состав защищаемых помещений СОТС. 8. Изменены решения по внутриквартальной технологической сети для диспетчеризации вертикального транспорта и инженерного оборудования. 9. Исключены планы с размещением оборудования. 10. Внесены изменения в описательную часть. |
| 22 | | 1092–ИОС5.7 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования и систем. | 1. Изменены решения по автоматике насосной пожаротушения. 2. Актуализирована схема ЦТП в соответствии с корректировкой ОВ. 3. Заменены контроллеры Контар на ОВЕН. 4. Контроллеры Контар заменены на ОВЕН. 5. Исключены решения по учёту энергоресурсов. 6. Исключены решения по установке сервера АДИС. 7. Внесены изменения в описательную часть. |
| 23 | | 1092–ИОС5.10 - Автоматизированная система коммерческого учёта энергоресурсов. | 1. Изменена марка УСПД и решения по организации линий связи для учёта электропотребления. 2. Изменена марка оборудования УУТЭ. 3. Изменены решения по установке АРМ для учёта энергоресурсов. 4. Внесены изменения в описательную часть. |
| 24 | | 1092-ИОС7.1 - Технологические решения вертикального транспорта. | Внесены корректировки в связи с изменением строительного задания на вертикальный транспорт |
| 25 | | Технологические решения подземной 1092-ИОС7.2 - автостоянки 1-го, 2-го, 3-го этапов строительства. | 1. Актуализировать планы по 1 и 2 этапам в соответствии с корректировкой АР. 2. Исключены решения по устройству шлагбаума и считывателя электронных карт. |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 26 | | 1092-ИОС7.3 - Технологические решения коммерческих помещений первых нежилых этажей. 1092-ИОС7.5 - Технологические решения ФОК. 1092-ИОС7.6 - Технологические решения гостиницы. | Тома аннулированы |
| 27 | | 1092-ПОС - Проект организации строительства. | 1. Графическая часть в части устройства котлована приведена в соответствие с разделом КР. 2. В стройгенпланы добавлены обозначения дополнительных участков за границами ГПЗУ. |
| 28 | | 1092-ППМ.ПБ1 - Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. | Внесены корректировки в соответствии с изменениями архитектурных решений, генерального плана, принципиальных и структурных схем систем пожарной безопасности, а также СТУ по ПБ. |
| 29 | | 1092-ППМ.ПБ2 - Книга 2. Расчет по определению величины пожарного риска. | Разработан новый том. |
| 30 | | 1092-ПБ3.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре. 1092-ПБ3.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре. | 1. Добавлено газовое пожаротушения в тех. помещения. 2. Исключена установка блоков индикации и управления. 3. Изменены места установки ППКОПУ. Добавлен отдельный прибор ППКОПУ в помещение почты. 4. Изменены марки оборудования СОУЭ - речевого оповещения и обратной связи с зонами безопасности. 5. Добавлены решения по организации отдельной сети для объектового оповещения всего комплекса и объединения всего оборудования речевого оповещения и оборудования обратной связи с зонами безопасности. 6. Добавлены пожарные тепловые извещатели в ФОК. 7. Исключены планы с размещением оборудования. 8. Внесены изменения в описательную часть. |
| 31 | | 1092-ПБ4 - Автоматическая установка газового пожаротушения. | 1. Добавлено газовое пожаротушение в тех. помещения. 2. Наименования, площади и объёмы защищаемых помещений приведены в соответствие с АР. 3. Изменена марка огнетушащего вещества. |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 32 | | 1092-ОДИ - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. | 1. Изменено описание зон целевого посещения ФОК, добавлен доступ на эксплуатируемую кровлю. 2. Актуализированы площадь супермаркета и количество апартаментов. 3. Откорректированы пути движения и зоны доступности МГН в связи с изменениями планировок и генплана. 4. Добавлен план кровли ФОК. |
|----|--|--|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

816045530643575307213804479761785430799

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО"**, Салыков Андрей
Иванович, г МОСКВА

Действителен: с 12.02.2024 по 12.05.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан
Навгатович, Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022