



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42905

*Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированной застройщик "Фест Групп"*

экз. № 2

Исправительно вернуть

Кому Общество с ограниченной ответственностью «ФЕСТ ГРУП»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9705116297, ОГРН 1187746323929,
почтовый адрес: 125367, Москва, Ивановское
ш., д. 5, эт/ком технический/57

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)



А.Б. Пирогов

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 21 » февраля 2020 г.

N 77-212000-018758-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

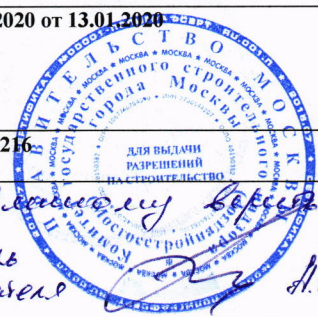
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Адиля Салима ул. вл. 2/44 стр. 3 *
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-000292-2020 от 13.01.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:08:0010011:10216

* Физкультурно-оздоровительный комплекс с подземной квартирной и автономной по адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, ул. Салима Адиля, вл. 2/44/3.

*Исправительно вернуть
Заместитель
председателя*
А.Б. Пирогов



	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77212000-044311 от 26.04.2019, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "А-Проект.к", шифр 616-Ж от 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	12767,6	Площадь участка (кв. м): 7854,0
	Объем (куб. м):	71519,0	в том числе подземной части (куб. м): 32680,0
	Количество этажей (шт.):	6+технический+2подземных	Высота (м): 33,8
	Количество подземных этажей (шт.):	2 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3363,0	
	Иные показатели:	*	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Саляма Адиля, д. 2А.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* Площадь коммерческого фонда (кв. м): 1485,7; кол-во номеров (апартаментов)/шт.: 25;	
	Категория (класс):	Площадь помещений блока для физкультурных занятий (кв. м): 1022,7;	
	Протяженность:	кол-во помещений блока для физкультурных занятий (шт.): 32;	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	кол-во машиномест в подземной парковке (шт.): 48	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	неправильному с вращением	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Левый залезатель перегородки	
	Иные показатели:	А.В. Журавлев	

Срок действия настоящего разрешения – до «21» сентября 2021 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«21» февраля 2020 г

Действие настоящего разрешения

продлено до «1» мая 2022 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.Т. Терешков

(расшифровка подписи)

«1» августа 2022 г.

М.П.

Продление разрешения на строительство от 21.02.2020 № 77-212000-018758-2020

Действие настоящего разрешения
продлено - до « 30 » сентября 20 22 г.

Первый
заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« 17 » сентября 20 21 г.



(подпись)

А.Б. Пирогов

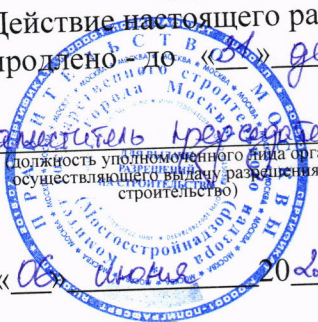
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до « 01 » декабря 20 22 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« 06 » июня 20 22 г.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до « _ » _____ 20 __ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« _ » _____ 20 __ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до « _ » _____ 20 __ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« _ » _____ 20 __ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до « _ » _____ 20 __ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

« _ » _____ 20 __ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют


Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

06.06.2022 16:11:38

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	67ea93ab4ce4fc1fa89faf5af86145e26192935
Владелец:	Капаклы Дмитрий Федорович
Действителен:	с 02.12.2021 по 02.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена