

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002286 от 03.08.2023

Регенерация и строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл. 19/11, стр. 1,2,5,7

Дата первичного размещения: 07.07.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Старомонетный 19</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Старомонетный 19</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>119017</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Старомонетный</b>                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19/11; Строение: 1</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 260-55-00</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@staromonetny-19.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>a-casa.voshodmoscow.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лукин</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Старомонетный 19</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7706814879</b>                                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706814879</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746165254</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.10.2014</b>                                                                                                                       |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                              |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антарес</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703062007</b>                                                                                              |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99 %</b>                                                                          |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лукин</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,01 %</b>                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-884-923 33</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772639102081</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Чудина</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>103-850-663 35</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>331401318015</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет косвенно 100% голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АХИЛЛ</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705114148</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5177746386890</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дельта</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701186173</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700478863</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антарес</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703062007</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700589567</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГУДТРЕЙД</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743339188</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700152010</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705132002</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746312147</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-112 879,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>304 768,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 558 276,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Регенерация и новое строительство жилого комплекса. Этап 1</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Якиманка</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Старомонетный</b>                                                                                                |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br><b>19/11</b>                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:<br><b>1,2,5,7</b>                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 609,19 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 587,64 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>692,30 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 279,94 м2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |

|                                                    |        |                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714972558</b>                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр геодинамических исследований</b>            |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7708183749</b>                                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИПРО</b>                                        |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7718610541</b>                                                                     |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-инженерный центр Тоннельной ассоциации</b> |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716691200</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СпектрумСтройСервис</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7708220415</b>                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТелекомПроект</b>       |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7726717658</b>                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОЧКА 2020</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9715369917</b>                                  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРЕС</b>       |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7733340138</b>                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЛАВПРОЕКТ</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7606097177</b>                                                                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-022541-2021</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                           |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.11.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-071963-2021</b>                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                                     |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2022</b>                                                                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-017788-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                    |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-038672-2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская государственная экспертиза"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.01.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-001895-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2023</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-014812-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>77-2-1-3-022541-2021</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГБУ "Московская государственная экспертиза"</b>                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>7710709394</b>                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ARMANI/CASA Moscow Residences</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОДД Ай Ди</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7728387525</b>                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>                                                                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                            |

|                                        |        |                                                                                  |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>29.06.2023                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:             |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>МОСГОССТРОЙНАДЗОР |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>77-224000-019638-2021                      |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>29.06.2021                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>29.06.2023                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:             |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>МОСГОССТРОЙНАДЗОР |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>77-224000-019638-2021                      |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>29.06.2021                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>29.06.2023                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:             |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>МОСГОССТРОЙНАДЗОР |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>77-224000-019638-2021                      |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>29.06.2021                           |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>29.06.2023                         |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:             |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>МОСГОССТРОЙНАДЗОР |

|                                        |        |                                                                                           |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                        |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2023</b>                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                      |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                        |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2023</b>                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                      |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                        |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2023</b>                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2023</b> |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-224000-019638-2021</b>                        |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>02.05.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>                                                                                                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-01-С02500</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2021</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.05.2021</b>        |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>19.05.2021</b>                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                  |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:01:0002009:2977</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>2 898,00 м²</b>                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Покрытие-газон, по периметру устанавливается шумозащитный экран, игровое оборудование в количестве 4х элементов</b>                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Специальное покрытие для спортивных площадок, по периметру устанавливается шумозащитный экран</b>                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На участке строительства произрастают 214 кустарников, назначенные на вырубку.Площадь озеленения участка строительства составляет 316.52 м2.Проектом благоустройства в части озеленения на участок строительства предусмотрена посадка 4 деревьев в кадках, 13 кустарников, устройство 89,27 м2 газона в газонной решетке, 211,59 м2 газона по подземной части здания и 15,66 м2 газона по грунту |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединённая энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720522853</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93969-01-ТУ/4</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 256 988,21 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10890 ДП-В</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 358,58 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединённая энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-201201/0-1</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 929 760,72 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2020</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10889 ДП-К</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59 495,02 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>27</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>31</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.2-1          | Квартира   | 2                 | 1              | 179.42               | 3                 | 89.86                      | 3.30                |
| 1.2-2          | Квартира   | 2                 | 1              | 263.25               | 4                 | 124.16                     | 3.30                |
| 1.2-3          | Квартира   | 2                 | 1              | 160.13               | 3                 | 75.82                      | 3.30                |
| 1.2-4          | Квартира   | 2                 | 1              | 242.03               | 4                 | 126.28                     | 3.30                |
| 1.2-5          | Квартира   | 2                 | 1              | 216.52               | 4                 | 105.46                     | 3.30                |
| 1.3-1          | Квартира   | 3                 | 1              | 178.05               | 3                 | 89.94                      | 3.30                |
| 1.3-2          | Квартира   | 3                 | 1              | 261.92               | 4                 | 124.16                     | 3.30                |
| 1.3-3          | Квартира   | 3                 | 1              | 158.51               | 3                 | 75.82                      | 3.30                |
| 1.3-4          | Квартира   | 3                 | 1              | 240.51               | 4                 | 125.22                     | 3.30                |
| 1.3-5          | Квартира   | 3                 | 1              | 215.13               | 4                 | 105.55                     | 3.30                |
| 1.4-1          | Квартира   | 4                 | 1              | 177.10               | 3                 | 89.94                      | 3.30                |
| 1.4-2          | Квартира   | 4                 | 1              | 261.07               | 4                 | 124.16                     | 3.30                |
| 1.4-3          | Квартира   | 4                 | 1              | 158.13               | 3                 | 75.82                      | 3.30                |
| 1.4-4          | Квартира   | 4                 | 1              | 240.00               | 4                 | 124.83                     | 3.30                |
| 1.4-5          | Квартира   | 4                 | 1              | 214.56               | 4                 | 105.55                     | 3.30                |
| 1.5-1          | Квартира   | 5                 | 1              | 176.87               | 3                 | 89.95                      | 3.30                |
| 1.5-2          | Квартира   | 5                 | 1              | 251.20               | 3                 | 97.28                      | 3.30                |
| 1.5-3          | Квартира   | 5                 | 1              | 157.90               | 3                 | 75.82                      | 3.30                |
| 1.5-4          | Квартира   | 5                 | 1              | 240.28               | 4                 | 125.25                     | 3.30                |
| 1.5-5          | Квартира   | 5                 | 1              | 214.14               | 4                 | 105.55                     | 3.30                |
| 1.6-1          | Квартира   | 6                 | 1              | 568.95               | 7                 | 301.11                     | 4.00                |
| 1.6-2          | Квартира   | 6                 | 1              | 143.79               | 3                 | 66.49                      | 4.00                |
| 1.6-3          | Квартира   | 6                 | 1              | 285.15               | 3                 | 125.80                     | 4.00                |
| 2.2-1          | Квартира   | 2                 | 1              | 90.91                | 2                 | 46.67                      | 3.95                |
| 2.2-2          | Квартира   | 2                 | 1              | 101.07               | 2                 | 54.42                      | 3.30                |
| 2.3-1          | Квартира   | 3                 | 1              | 89.41                | 2                 | 46.67                      | 3.95                |
| 2.3-2          | Квартира   | 3                 | 1              | 101.64               | 2                 | 55.14                      | 3.30                |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                                                                    | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                                                                         | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                                                                    |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1                | 1              | 21.60          | Автостоянка                       | 21.60          |                     |
| 2                                        | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 3                                        | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 4                                        | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 18.00          | Автостоянка                       | 18.00          |                     |
| 5                                        | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 6                                        | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 13                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 14                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 15                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 16                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 18.00          | Автостоянка                       | 18.00          |                     |
| 17                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 18                                       | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1                | 1              | 21.60          | Автостоянка                       | 21.60          |                     |
| 19                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 20                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 21                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 22                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 23                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 24                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 16.80          | Автостоянка                       | 16.80          |                     |
| 25                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 14.80          | Автостоянка                       | 14.80          |                     |
| 26                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 14.80          | Автостоянка                       | 14.80          |                     |
| 27                                       | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 14.80          | Автостоянка                       | 14.80          |                     |

|         |                                                                                                    |    |   |       |                                                  |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------------------------------------------|-------|------|
| 27а     | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка;<br>зависимое машино-<br>место от 27 | 16.80 |      |
| 28      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.80 | Автостоянка                                      | 14.80 |      |
| 28а     | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка;<br>зависимое машино-<br>место от 28 | 16.80 |      |
| 29      | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Автостоянка                                      | 21.60 |      |
| 29а     | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка;<br>зависимое машино-<br>место от 29 | 16.80 |      |
| 30      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка                                      | 16.80 |      |
| 31      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка                                      | 16.80 |      |
| 32      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка                                      | 16.80 |      |
| 33      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка                                      | 16.80 |      |
| 34      | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.80 | Автостоянка                                      | 16.80 |      |
| 2.1.01. | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1  | 1 | 91.4  | Помещение БКТ                                    | 91.4  | 3.30 |
| 2.1.02. | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1  | 1 | 71.3  | Помещение БКТ                                    | 71.3  | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Автостоянка   | -1 Этаж, Места общего пользования     | Общественное         | 1303.12        |

|    |                                                 |                                     |              |       |
|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 2  | Венткамера                                      | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 14.9  |
| 3  | Трансформаторная камера                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 12.7  |
| 4  | Трансформаторная камера                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 12.8  |
| 5  | РУ-10Кв                                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 13.7  |
| 6  | РУ-10Кв                                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 13.8  |
| 7  | Узел ввода СС                                   | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 11    |
| 8  | Водомерный узел и станция водоподготовки        | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 54.1  |
| 9  | Лестничная клетка                               | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 19.5  |
| 10 | Тамбур-шлюз                                     | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 4     |
| 11 | Помещение временного накопления мусора          | -1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 2.2   |
| 12 | ИТП                                             | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 72.1  |
| 13 | Венткамера                                      | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 109.7 |
| 14 | Венткамера дымоудаления                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 27.1  |
| 15 | Лестничная клетка                               | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 16.4  |
| 16 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз                       | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 10.3  |
| 17 | Помещение обратного водоснабжения (мойка колес) | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 17.8  |

|    |                                                    |                                     |              |       |
|----|----------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------|
| 18 | Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН              | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 9.5   |
| 19 | Помещение временного накопления мусора             | -1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Техническое  | 2.1   |
| 20 | Помещение хранения мусора                          | -1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Техническое  | 11.4  |
| 21 | Помещение временного накопления мусора             | -1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Техническое  | 7.7   |
| 22 | Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН              | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 10.8  |
| 23 | Лифтовой холл                                      | -1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 6.8   |
| 24 | Венткамера                                         | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 66.2  |
| 25 | ПУИ                                                | -1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Техническое  | 4.8   |
| 26 | Помещение ГРЩ                                      | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 16.7  |
| 27 | Электрощитовая                                     | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 8.2   |
| 28 | Насосная. Помещение для водоподготовки             | -1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 9.2   |
| 29 | Вестибюль                                          | 1 Этаж, Места общего пользования    | Общественное | 214.8 |
| 30 | Помещение досуга жильцов/вспомогательные помещения | 1 Этаж, Места общего пользования    | Общественное | 48.9  |
| 31 | Помещение колясочной и хранения велосипедов        | 1 Этаж, Места общего пользования    | Общественное | 19.1  |
| 32 | Лифтовой холл                                      | 1 Этаж, Места общего пользования    | Общественное | 15.2  |
| 33 | Лифтовой холл                                      | 1 Этаж, Места общего пользования    | Общественное | 4.2   |

|    |                                                                                                  |                                    |              |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|------|
| 34 | Вестибюль                                                                                        | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 25   |
| 35 | Помещение диспетчерского обслуживания                                                            | 1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 16.9 |
| 36 | Лестничная клетка                                                                                | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 20.8 |
| 37 | Служебный санузел                                                                                | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 3.8  |
| 38 | Помещение сотрудников УК                                                                         | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 16   |
| 39 | Помещение сотрудников службы безопасности и водителей                                            | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 16.1 |
| 40 | Помещение сотрудников УК                                                                         | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 6.1  |
| 41 | Помещение досуга жильцов/вспомогательные помещения (пребывание не более 15 человек одновременно) | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 96.2 |
| 42 | Лестничная клетка                                                                                | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 10.4 |
| 43 | Вестибюль                                                                                        | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 36.4 |
| 44 | Лифтовой холл                                                                                    | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 7.7  |
| 45 | Серверная                                                                                        | 1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 11.3 |
| 46 | Лестничная клетка                                                                                | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 8.8  |
| 47 | Тамбур                                                                                           | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 6.5  |
| 48 | Кладовая                                                                                         | 1 Этаж, Подсобные помещения        | Общественное | 4.6  |
| 49 | Санузел                                                                                          | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 7.4  |

|    |                                         |                                    |              |      |
|----|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------|------|
| 50 | Вестибюль                               | 1 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 17.7 |
| 51 | ПУИ                                     | 1 Этаж, Технические помещения      | Техническое  | 6.7  |
| 52 | Помещение управляющей компании          | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 16.1 |
| 53 | Подсобное помещение                     | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 2.3  |
| 54 | Подсобное помещение                     | 1 Этаж, Служебно-бытовые помещения | Общественное | 3.5  |
| 55 | Лестничная клетка ЛК-1                  | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 19.6 |
| 56 | Коридор (ДУ)                            | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 12.3 |
| 57 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 5    |
| 58 | Лестничная клетка ЛК-2                  | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 19.9 |
| 59 | Коридор (ДУ)                            | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 22.7 |
| 60 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 2 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 5.2  |
| 61 | Лестничная клетка ЛК-1                  | 3 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 19.6 |
| 62 | Коридор (ДУ)                            | 3 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 12.3 |
| 63 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 3 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 5    |
| 64 | Лестничная клетка ЛК-2                  | 3 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 19.9 |
| 65 | Коридор (ДУ)                            | 3 Этаж, Места общего пользования   | Общественное | 22.7 |

|    |                                         |                                  |              |       |
|----|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 66 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 3 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 5.2   |
| 67 | Лестничная клетка ЛК-1                  | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.6  |
| 68 | Коридор (ДУ)                            | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 12.3  |
| 69 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 5     |
| 70 | Лестничная клетка ЛК-2                  | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.9  |
| 71 | Коридор (ДУ)                            | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 22.7  |
| 72 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 4 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 5.2   |
| 73 | Лестничная клетка ЛК-1                  | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.6  |
| 74 | Коридор (ДУ)                            | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 12.3  |
| 75 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 5     |
| 76 | Лестничная клетка ЛК-2                  | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.9  |
| 77 | Коридор (ДУ)                            | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 22.7  |
| 78 | Лифтовой холл/Зона безопасности для МГН | 5 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 5.2   |
| 79 | Лестничная клетка ЛК-1                  | 6 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.6  |
| 80 | Лестничная клетка ЛК-2                  | 6 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 19.9  |
| 81 | Коридор (ДУ)                            | 6 Этаж, Места общего пользования | Общественное | 15.48 |

|    |                      |                                      |              |      |
|----|----------------------|--------------------------------------|--------------|------|
| 82 | Вестибюль            | 1 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 39.6 |
| 83 | Лестничная клетка    | 1 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 12.4 |
| 84 | Лестничная клетка    | 1 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 8.1  |
| 85 | Коридор (ДУ)         | 2 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 8    |
| 86 | Лестничная клетка ЛК | 2 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 23   |
| 87 | Коридор (ДУ)         | 3 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 8    |
| 88 | Лестничная клетка ЛК | 3 Этаж, В2, Места общего пользования | Общественное | 23   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                 | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус В1                                                   | Лифт, 4 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус В2                                                   | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 3     | Корпус ОКН                                                  | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 4     | Подземная часть, корпус В1, помещение 0.36 (Электрощитовая) | ВРУ-П,ВПУ-Р                                            | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная часть, корпус В1, помещение 0.36 (Электрощитовая) | ВРУ-ЩГП                                                | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть, корпус В1,помещение 0.08 (Водомерный узел) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                                                                                        |                                                          |                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|
| 7  | Подземная часть, корпус В1, помещение 0.08 (Водомерный узел и станция водоподготовки ) | Система водоочистки хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 8  | Подземная часть,, корпус В1 помещение 0.15 (ИТП)                                       | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Водоснабжение    |
| 9  | Подземная часть, корпус В1                                                             | Система водоотведения                                    | Водоотведение    |
| 10 | Подземная часть, корпус В1 помещение 0.15 (ИТП)                                        | Система отопления                                        | Отопление        |
| 11 | Подземная часть, корпус В1 помещение 0.16 (Венткамера)                                 | Система вентиляции. Вентустановки                        | Вентиляция       |
| 12 | Подземная часть, корпус В1 помещение 0.29 (Венткамера)                                 | Система вентиляции. Вентустановки                        | Вентиляция       |
| 13 | Подземная часть, корпус В1 помещение 0.17 (Венткамера дымоудаления)                    | Система вентиляции ДУ. Вентустановки                     | Вентиляция ДУ    |
| 14 | Подземная часть, корпус В1 помещение 0.20 (Помещение обратного водоснабжения)          | Система водоснабжения мойки колес                        | Водоснабжение    |
| 15 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.07 (Узел ввода СС)                              | Стойки СС                                                | Слаботочные сети |
| 16 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.02 (Венткамера)                                 | Система вентиляции. Вентустановки                        | Вентиляция       |
| 17 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.35 (Помещение ГРЩ)                              | Щитовое оборудование 0,4 кВ                              | Электроснабжение |
| 18 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.03 (Трансформаторная камера)                    | Трансформаторное оборудование 10/0,4 кВ                  | Электроснабжение |
| 19 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.04 (Трансформаторная камера)                    | Трансформаторное оборудование 10/0,4 кВ                  | Электроснабжение |
| 20 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.05 (РУ-10 кВ)                                   | Ячейки КРУ-10 кВ                                         | Электроснабжение |
| 21 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.06 (РУ-10 кВ)                                   | Ячейки КРУ-10 кВ                                         | Электроснабжение |
| 22 | Подземная часть, корпус В2 помещение 0.50 (Насосная. Помещение водоподготовки)         | Насосное оборудование. Система водоподготовки.           | Водоснабжение    |
| 23 | Надземная часть, корпус В1 , помещение 1.1.17 (Серверная)                              | Стойки СС                                                | Слаботочные сети |
| 24 | Надземная часть, корпус В1 , помещение 1.1.07(Помещение диспетчерского обслуживания)   | Стойки СС, АРМ                                           | Слаботочные сети |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 391 831 270,32 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800010001215</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>7 016 749 000,00 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>5 523 086 245,78 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 493 662 754,22 руб.</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 076,02 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>159,5 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>133,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 720 476 431,5 руб.</b>                                                                                      |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>198 367 290 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>70 370 736,24 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 500,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                                                    |            |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                                                        | Иная информация о проекте:<br>1.К пункту 9.2.19-значение минимального количества этажей в РНС указано как"3 + 1 подземный".К пункту 9.2.20-значение максимального количества этажей в РНС указано как"6+1 подземный".2.к разделу 15.3-машино-место с условным номером"27а"зависимо от машино-места с условным номером"27", машино-место с условным номером"28а"зависимо от машино-места с условным номером"28", машино-место с условным номером"29а"зависимо от машино-места с условным номером"29"                                                                                                         |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                   | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                  | 29.11.2021 | 1063-П-П31. Часть 1. Состав проектной документации. Корректировка.            | Актуализированы состав проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2                                                                  | 29.11.2021 | 1063-П-П32. Часть 2. Пояснительная записка. Корректировка.                    | Внесена информация о добавлении технических помещений. Актуализированы технико-экономические показатели объекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3                                                                  | 29.11.2021 | 1063-П-П3У Схема планировочной организации земельного участка. Корректировка. | Внесена информация об изменении решений по благоустройству. (добавлены водные объекты, изменена конфигурация лестниц, представлены решения по устройству резиновых покрытий, металлических бортов и скамеек в виде подпорной стенки. Изменены основные Техничко-экономические показатели. Площадь участка ГПЗУ 0,2898 Га<br>Площадь участка проектирования 1 Этапа 313,58 м2<br>Площадь участка проектирования 2 Этапа 2584,42 м2<br>Площадь застройки 1445,76 м2<br>Площадь сооружений 133,71 м2<br>Площадь покрытий 522,08 м2<br>Площадь озеленения 482,87 м2<br>□ Добавлен МАФ-Шведская стенка стурником |

|   |            |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 29.11.2021 | 10 63-П-АР Часть 1. Жилой подземной<br>Корректировка.<br>комплекс с<br>автостоянкой.                                                                                                                      | Внесены изменения в объемно-планировочные решения. <input type="checkbox"/> Откорректированы ТЭПы<br>(площадьзастройки в части нависающихчастей, общая площадь, полезнаяплощадь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5 | 29.11.2021 | 1063-П-КР1 Часть<br>1. Жилой комплекс<br>с автостоянкой.<br>подземной<br>Корректировка.                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> Внесены изменения в конструктивныеразделы в связи с изменениямиобъемно-планировочных<br>решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС1.1<br>Часть 1. Жилой<br>подземной<br>Корректировка.<br>комплекс с<br>автостоянкой.                                                                                                            | Актуализировано содержание тома <input type="checkbox"/> Внесены изменения в текстовуючасть проекта. <input type="checkbox"/> Внесены<br>изменения в Графическуючасть проекта. <input type="checkbox"/> Внесены изменения в планыраспределительных сетей<br>и компоновки оборудования. <input type="checkbox"/> Внесены изменения всветотехнический расчет и всветотехническую<br>ведомость <input type="checkbox"/> Внесены изменения в планы планымолниезащиты, заземления, токоотводы<br>Откорректирована текстовая |
| 7 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС2.1<br>Часть 1. Жилой<br>подземной<br>комплекс с<br>автостоянкой.                                                                                                                              | Добавлена информация по воднымобъектам на объекте строительства <input type="checkbox"/> Предусмотрены<br>системыводоснабжения и водоотведения дляводных объектов <input type="checkbox"/> Выполнена корректировка<br>расходовдождевых вод <input type="checkbox"/> Предусмотрены системы подвода иотвода воды для системыувлажнения для<br>помещений СС <input type="checkbox"/> Откорректирован балансводопотребления.                                                                                               |
| 8 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС2.3<br>Часть 3.<br>Автоматическая<br>установка водяного<br>пожаротушения и<br>внутренний<br>противопожарный<br>водопровод. Жилой<br>комплекс с<br>подземной<br>автостоянкой.<br>Корректировка. | <input type="checkbox"/> Добавлена информация по воднымобъектам на объекте строительства Откорректирован баланс<br>водоотведения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |            |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС4.1<br>Часть 1. Жилой комплекс с подземной автостоянкой.<br>Корректировка.                     | Откорректированы технико-экономические показатели систем отопления и вентиляции.<br><input type="checkbox"/> Актуализированы архитектурные планы с учетом новых помещений. Добавлены температурные параметры и данные для расчета воздухообмена в этих помещениях. <input type="checkbox"/> Добавлены решения про увлажнение помещений серверных и узла связи Уточнены сведения об основных нагрузках в связи с добавлением новых помещений |
| 10 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС4.2<br>Часть 2.<br>Индивидуальный тепловой пункт.<br>Корректировка.                            | Откорректированы технико-экономические показатели систем теплоснабжения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС5.1<br>Часть 1. Системы связи.<br>Корректировка.                                               | Внесены изменения в связи с изменениями объемно – планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС5.2<br>Часть 2. Системы безопасности.<br>Корректировка.                                        | Внесены изменения в связи с изменениями объемно – планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 | 29.11.2021 | 1063-П- ИОС7.1<br>Часть 1. Жилой комплекс с подземной автостоянкой.<br>Корректировка.                     | Добавлена описательная часть по организации въезда на территорию ЖК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 | 29.11.2021 | 1063-П- ООС1.1<br>Часть 1. Жилой комплекс с подземной автостоянкой.<br>Книга 1.<br>Пояснительная записка. | Откорректированы расчеты по выбросам в связи с изменением ТЭПов и объемно – планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |            |                                                                                                                  |                                                                                               |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 29.11.2021 | 1063-П-ПБ1 Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Корректировка.                             | <input type="checkbox"/> Актуализированы планировки с изменением                              |
| 16 | 29.11.2021 | 1063-П-ПБ2.1 Часть 2.1. Расчет по оценке пожарного риска. Автостоянка. Корректировка.                            |                                                                                               |
| 17 | 29.11.2021 | 1063-П-ПБ2.3 Часть 2.3. Расчет по оценке пожарного риска. Жилой корпус В2. Корректировка.                        | Расчет актуализирован планировки в связи с изменением ТЭПов и объемно – планировочных решений |
| 18 | 29.11.2021 | 1063-П-ПБ2.4 Часть 2.4. Расчет по оценке пожарного риска. Жилой корпус В1. Корректировка.                        | Расчет актуализирован планировки в связи с изменением ТЭПов и объемно – планировочных решений |
| 19 | 29.11.2021 | 1063-П-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корректировка. | Актуализированы планировки ЖК                                                                 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | 29.11.2021 | 1063-П-ЭЭ<br>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корректировка. | Откорректированы коэффициенты в соответствии с изменениями в техническом конструктивном решении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 21 | 25.03.2022 | АР                                                                                                                                                                                                                                                               | Корректировкой предусмотрено изменение объемно-планировочных решений. Уточнено Габаритные размеры, расположение и количество прямых в фундаментной плите; конфигурация и площади мест общего пользования, помещений квартир; изм.1.14-1.17 габаритные размеры, привязки монолитных железобетонных стен лифтовых шахт в осях «(7/п-9/н)/(А/п-Б/п)», «(2/п-3/п)/(Г/п-Д/п)», «(6/п-7/п)/(А/п-Б/п)», «(9/н-10/н)/(А/п-А/н)». оси указать, как в КР ширина и привязки к осям проемов в стенах лифтовых шахт; Уточнена привязка к оси «3/н» – 635 мм монолитной железобетонной стены на отм. 3,400-19,150 в осях «(2/п-3/н)/(Г/н-Д/н)». Изм.1.13 Изменение отметки плиты в зоне трансформаторных в осях 8/п-10/п Г/п-Е/п на отметке с отметки минус 7,600 до отм. минус 7,900 (Уточнена отметка верха плиты перекрытия – минус 6,150, в осях «(8/п-10/п)/(Д/н-Е/п)» см.КР). |

|    |            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 25.03.2022 | КР | <p>Уточнены габаритные размеры, привязки монолитных железобетонных стен лифтовых шахт на отм. минус 6,150-19,150 в осях «(6/п-9/н)/(Д/н-Е/н)», «(2/п-3/п)/(Г/п-Д/п)», «(7/п-8/п)/(А/п-А/н)», «(9/н-10/н)/(А/п-А/н)». Уточнена ширина и привязки к осям проемов в стенах лифтовых шахт на отм. минус 6,150-19,150. Уточнена привязки к оси «3/н» – 635 мм монолитной железобетонной стены на отм. 3,400-19,150 в осях «(2/п-3/п)/(Г/н-Д/н)». Уточнены габаритные размеры, расположение, количество прямков в фундаментной плите. Изменена толщина фундаментной плиты на 750 мм, отм. низа минус 6,900 (абс. отм. 119,85), минус 7,800 (абс. отм. 118,20) в осях «(1н/-3/н)/(А/н-Ж/н)». Уточнена отметка верха плиты перекрытия – минус 6,150, в осях «(8/п-10/п)/(Д/н-Е/п)». Уточнен состав пирога под фундаментной плитой. Изменен класс бетона подготовки – В10. Уточнен состав вертикальных конструкций, расположенных ниже уровня земли. Решения по ограждению котлована изменены в полном объеме: Котлован глубиной до 7,05 м (под фундаментной плитой) и 8,85 м (под прямками) абс. отм. 117,20-119,00 разрабатывается в ограждении из труб Д530х7 мм (Ст20), с шагом 0,7-1,0 м. Забирка ограждения из досок толщиной 50 мм – сплошная. Устойчивость ограждения обеспечивается временными грунтовыми призмами, глубиной заделки труб в грунт (ниже дна котлована на 4,05-6,05 м) и одноярусной (в северо-восточной части в осях «(4/п-10/п)/(А/п-Г/п)» предусматривается двухъярусный участок) подкосной системой из труб Д530х7 мм с опиранием в плиту фундамента и горизонтальных распорок из труб Д530х7, Д720х8, Д820х10, Д920х8 мм (трубы из стали Ст20). Обвязочный пояс из сдвоенных прокатных двутавров 40Б2 (сталь С245) на абс. отм. 124,30, 121,30. В местах, где отсутствуют вертикальные стены подземной части, расположенные перпендикулярно наружным стенам, до момента устройства перекрытия над подземной частью предусматривается устройство временных подкосов переопирания между внешними стенами и плитой фундамента из труб Д377х8 мм (Ст20). За пределами контура основного ограждения котлована, на расстоянии 100-1170 мм от конструкций ограждения, предусматривается устройство внешнего ограждения котлована в ограждении из стальных труб Д168х8, Д114х6 мм (сталь Ст20). Трубы внешнего ограждения устраиваются с шагом 0,4, 0,8 м, длиной 9,0 м по консольной схеме (заделка ниже дна котлована 3,2 м). Обвязочная балка из швеллера № 20П (сталь С245).</p> |
|----|------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 25.03.2022 | ПОС                                                         | Предусмотрено изменение конфигурации технологических этапов возведения подземной части здания, частичное изменение решений по креплению котлована, изменение потребности в основных грузоподъемных механизмах, изменение привязки и длины стрелы башенного крана, изменение количества и расположения временных бытовых помещений, изменение потребности в электрической энергии, частичное изменение контура защитного экрана из инвентарных строительных лесов, изменение расположения временного ограждения строительной площадки, изменение местоположения въезда-выезда на строительную площадку. Разработка грунта в котловане выполняется в креплениях стальными трубами Д530х7 мм с распределительными балками из сдвоенных двутавров 40Б2 (в 2 уровня), распорками и подкосами из стальных труб Д530х7, 720х8, 920х8 мм и деревянной забиркой. Для закрепления внешнего контура котлована предусмотрено крепление из стальных труб Д114х6 мм. Возведение конструкций подземной и надземной частей здания ведется башенным краном грузоподъемностью 8,0 т с длиной стрелы 40,0 м и автомобильным краном грузоподъемностью 60,0 т. Расчетная потребность строительства в электроэнергии составляет 189,1 кВт. |
| 24 | 16.06.2022 | 1063-П-ПЗ1. Часть 1. Состав проектной документации.         | 1. Актуализирован состав проектной документации 2. Добавлен раздел 1063-П-ПОД.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 25 | 16.06.2022 | 1063-П-ПЗ1. Часть 1. Состав проектной документации.         | 1. Актуализирован состав проектной документации 2. Добавлен раздел 1063-П-ПОД.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 26 | 16.06.2022 | 1063-П-ПЗ2.1 Часть 2. Пояснительная записка.                | 1. Актуализированы технико-экономические показатели объекта. 2. Указано разделение на этапы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 27 | 16.06.2022 | 1063-П-ПЗ-3.1 Часть 3. Исходно-разрешительная документация. | 1. Актуализированы документы с истекшим сроком давности 2. Представлен обновленный ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-84-2022-2523 от 26.04.2022 3. Представлены обносленные СТУ ПБ и СТУ КР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 16.06.2022 | 1063-П-ПЗУ1.1<br>Часть 1. Схема<br>планировочной<br>организации<br>земельного участка.<br>Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в части разбивки объекта на этапы. 2. Изменены основные Технико-экономические показатели. 3. Откорректирован расчет машиномест с учетом разделения объекта на этапы. 4. Откорректированы решения по благоустройству 5. Откорректированы решения в части устройства подпорных стен.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 29 | 16.06.2022 | 1063-П-АР1.1.<br>Часть 1.<br>Архитектурные<br>решения. Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1.                                    | 1. Внесены изменения в объемно-планировочные решения. 2. Откорректированы ТЭПы. 3. Внесены изменения в текстовую и графическую части разбивки объекта на этапы. 4. Контур паркинга уменьшился за счет исключения из автостоянки площадей в осях 5/п-11/н – А/п-В/п на отм. -6,000. Исключили помещения тамбура (0.38), прохода (0.41), кладовых (0.37, 0.39, 0.40, 0.42-0.49), помещение персонала (0.12), санузел (0.34), душевую (0.33), лифтовой холл (0.14), лифтовую шахту Л6 и часть автостоянки (0.01). Данные помещения реализованы в этапе 2 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | 16.06.2022 | 1063-П-КР1.1.<br>Часть 1.<br>Конструктивные и<br>объемно-<br>планировочные<br>решения. Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в объемно-планировочные решения. 2. Внесены изменения в части разбивки объекта на этапы. 3. Откорректированы решения в части устройства подпорных стен. 4. Добавлено описание не несущей (ограждающей) перемычки, выполняемой по границе ОКН в подземной части нового жилого комплекса.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 31 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС1.1.1 .<br>Часть 1. Система<br>электроснабжения.<br>Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1.                          | 1. Актуализировано содержание тома 2. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 4. Выполнена корректировка расчетной мощности. 5. Внесены изменения в светотехнический расчет и в светотехническую ведомость с учетом разделения нагрузок на 2 этапа. 6. Изменены принципиальные электрические схемы ГРЩ, ВРУ-П, распределительного щита ЩГП; 7. Уточнены планы распределительных электрических сетей в связи с изменением архитектурно-планировочных решений, учитывающих разделение объекта на два этапа; 8. Обновлено технические условия |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС2.1.1 .<br>Часть 1. Система водоснабжения.<br>Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1.                                                              | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Откорректирован баланс водопотребления. 4. Обновлено технические условия |
| 33 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС2.2.1.<br>Часть 2. Автоматическая установка водяного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Исключено пожаротушение паркинга в зоне 2 этапа                          |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 34 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС3.1.1<br>Часть 1. Система водоотведения.<br>Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1.                                         | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Откорректирован баланс водопотребления                                                                        |
| 35 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС4.1.1<br>Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Откорректированы технико-экономические показатели систем отопления и вентиляции с учетом разделения на этапы. |
| 36 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС4.2<br>Часть 2.<br>Индивидуальный тепловой пункт.<br>Этапы 1, 2                                                                                                                                                            | Откорректированы технико-экономические показатели систем теплоснабжения с учетом разделения на этапы.                                                                                                                                                                                              |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС4.3.1<br>Часть 3. Система<br>противодымной<br>защиты Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1. | 1 Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2 Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Исключена из ХОВС система подпора в тамбур-шлюз ПД16 предназначенная для этапа 2. 4. Исключена из схемы система подпора в тамбур-шлюз ПД16 предназначенная для этапа 2. |
| 38 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС5.1.1<br>Часть 1. Системы<br>связи. Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1.                  | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Выполнено уточнение мест установки оборудования, исключены транзитные трассы через этап 2 (Здание ОКН) в соответствии с измененными объемно–планировочными решениями  |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 39 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС5.2.1<br>Часть 2. Системы безопасности.<br>Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1.                              | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Выполнено уточнение мест установки оборудования, исключены транзитные трассы через этап 2 (Здание ОКН) в соответствии с измененными объемно–планировочными решениями |
| 40 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС5.4.1<br>Часть 4.<br>Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем. Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа.                                                                                                                                                                         |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41 | 16.06.2022 | <p>1063-П-ИОС5.5.1<br/>         Часть 5.<br/>         Автоматическая<br/>         установка<br/>         пожарной<br/>         сигнализации.<br/>         Система<br/>         оповещения и<br/>         управления<br/>         эвакуацией людей<br/>         при пожаре. Книга<br/>         1. Регенерация и<br/>         новое<br/>         строительство<br/>         жилого комплекса<br/>         по адресу: г.<br/>         Москва,<br/>         Старомонетный<br/>         пер., вл 19/11, стр.<br/>         2,5,7. Этап 1.</p> | <p>1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Измененино расположения оконечного оборудования в связи с выделением 2 Этапа строительства 4. Удалены извещатели пламени со стороны фасада 12/н-1/н</p> |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 42 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС5.6.1<br>Часть 6.<br>Автоматизация систем противопожарной защиты Книга 1. Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1 Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2 Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Откорректировано описание запуска дренчерной системы орошения фасадов при установке одной завесы                                                                             |
| 43 | 16.06.2022 | 1063-П-ИОС7.1.1<br>Часть 1.<br>Технологические решения Книга 1. Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1.                     | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Изменено расположение двух машино-мест в осях "2п-4п/Ап" 4. Вместимость автостоянки: на 1 этапе – 31 машино-место, в том числе 3 машино-места с зависимым въездом-выездом; |

|    |            |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | 16.06.2022 | 1063-П-ПОС1.1<br>Часть 1. Проект организации строительства<br>Книга 1.<br>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. В Календарный план Этапа 1 добавлен Календарный план Этапа 2 4. В графическую часть добавлена площадка с навесом для реставрации и складирования элементов конструкций цоколя здания ОКН |
| 45 | 16.06.2022 | 1063-П-ООС1.1<br>Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Книга 1. Пояснительная записка. Этап 1 и 2                                                                                | Откорректированы расчеты по выбросам в связи с изменением ТЭПов и объемно планировочных решений с учетом разделения на этапы                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 46 | 16.06.2022 | 1063-П-ООС1.2<br>Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Книга 2. Приложения. Этап 1 и 2                                                                                           | Откорректированы расчеты по выбросам в связи с изменением ТЭПов и объемно планировочных решений с учетом разделения на этапы                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |            |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ1.1 Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Книга 1. Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1. | 1 Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2 Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 3. Дренчерные завесы на фасаде 12/н-1/н исключены, завесы со тороны фасада 4/н-9/н защищают фасад в зоне проекции соседнего здания на отметке +14.70. 4. Отделка стен, покрытие полов и заполнение потолков вестибюля для двух незадымляемых лестничных клеток (в том числе размещаемых в разных секциях) предусматривается материалами класса пожарной опасности КМ2. |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.1 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара Книга 1. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 49 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.2 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара Книга 2. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 50 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.3 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара<br>Книга 3. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
| 51 | 16.06.2022 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.4 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара Книга 4. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.5 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара<br>Книга 5. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
| 54 | 16.06.2022 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 55 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.6 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара Книга 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 56 | 16.06.2022 | 1063-П-ПБ6.7 Часть 6. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара Книга 7. Отчёт о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожара | 1. Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2. Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57 | 16.06.2022 | <p>1063-П-ОДИ1.1</p> <p>Часть</p> <p>1.Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</p> <p>Книга 1.</p> <p>Регенерация и новое строительство жилого комплекса по адресу: г. Москва, Старомонетный пер., вл 19/11, стр. 2,5,7. Этап 1.</p> | <p>1 Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа. 2 Внесены изменения в Графическую часть проекта в части разделения объекта на два этапа.</p> |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 58 | 16.06.2022 | 1063-П-ЭЭ-1.1<br>Часть<br>1.Мероприятия по<br>обеспечению<br>соблюдения<br>требований<br>энергетической<br>эффективности и<br>требований<br>оснащенности<br>зданий, строений и<br>сооружений<br>приборами учета<br>используемых<br>энергетических<br>ресурсов Книга 1.<br>Регенерация и<br>новое<br>строительство<br>жилого комплекса<br>по адресу: г.<br>Москва,<br>Старомонетный<br>пер., вл 19/11, стр.<br>2,5,7. Этап 1. | 1 Внесены изменения в текстовую часть проекта в части разделения объекта на два этапа, актуализации технико-экономических показателей объекта, актуализации технических условий объекта, актуализации электрических нагрузок |
| 59 | 19.01.2023 | 1063-П-ПЗ_<br>Пояснительная<br>записка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Скорректированы ТЭП объекта, дано описание основных корректировок прочих разделов ПД                                                                                                                                         |

|    |            |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 60 | 19.01.2023 | 1063-П-АР_<br>Архитектурные<br>решения                                 | Архитектурные решения Корректировкой проектных решений предусмотрено: локальные изменения планировочных решений корпуса (блока) В1 (изменение габаритных размеров помещений подвального этажа, изменение планировочных решений первого этажа (добавлены подсобные помещения, добавлены выходы из вестибюля во двор, переименованы помещения, в том числе БКТ на помещения досуга жильцов/вспомогательные помещения жилого дома, изменено направление открывания дверей, откорректированы ширина прохода в свету, изменение планировочных решений квартир); уточнение количества, размещения и размеров инженерных шахт, отверстий на всех этажах, включая кровли; уточнение площадей помещений на всех этажах; локальные изменения планировочных решений корпуса (блока) В2 (изменение планировочных решений квартир, уточнение площадей помещений); уточнение отметок чистого пола корпуса (блока) В2; изменение состава конструкции наружных стен корпусов (блоков) В1 и В2; изменение состава нависающего перекрытия над проездом корпуса (блока) В1; добавление ограждения кровли корпуса (блока) В2; уточнение технико-экономические показатели. |
| 61 | 19.01.2023 | 1063-П-КР_<br>Конструктивные и<br>объёмно-<br>планировочные<br>решения | Уточнение: привязки проемов в стенах и перекрытиях (по всему объему здания); габаритов фундаментной плиты; Устройство: проемов в стенах и перекрытиях (по всему объему здания) с установкой дополнительной арматуры; Уточнение: толщины перекрытий, класса бетона и проч. Соответствие требованиям механической безопасности обосновано расчетами, выполненными проектной организацией                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |            |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 62 | 19.01.2023 | 1063-П-ИОС_<br>Инженерное<br>оборудование и<br>сети                     | <p>В части систем электроснабженияКорректировкой предусматривается: выделение в отдельный том 5.1.2 проектных решений по электрооборудованию ИТП; изменение расчетной мощности ИТП в связи с изменением технологических решений; изменение расчетной мощности первого этапа. После корректировки - 735,69 кВт. В части водоснабжения, водоотведения и канализации Система водоснабжения Корректировкой предусматривается: уточнение расчета суточных, часовых, секундных расходов воды для потребителей объекта культурного наследия (ОКН); проверка диаметров счетчиков (подводомеров) холодной и горячей воды по итогам расчетных расходов; уточнение количества тепла на приготовление горячей воды. В результате расчетов: общий расход воды для потребителей ОКН не изменился и составляет 1,038 м3/сут., что соответствует техническим условиям АО "Мосводоканал" от 29.04.2022 № 10890 ДП-В; диаметры счетчиков (подводомеров) холодной и горячей воды Ду15 мм (без изменения); расчетный расход тепла приведен в соответствие с разделом ИТП. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения Корректировкой проектных решений по системе отопления предусматривается изменение в части: - уточнения тепловой нагрузки; - типа приборов отопления жилья (предусматриваются внутрипольные конвекторы); - типа приборов отопления стоянки –предусматривается при помещи двухтрубных фанкойлов (исключены стальные панельные радиаторы); - типа обогрева террас-предусматривается с электронагревом (исключен нагрев гликолевого контура); - изменение нагрузки и параметров системы снеготаяния (стало 60-40°C). В части систем автоматизации В автоматизации ИТП предусматривается замена управляющего контроллера на аналог отечественного производства, корректировка управления в связи со схемными изменениями в тепломеханической части ИТП. Предусматривается автоматизация дополнительно запроектированных систем вытяжной вентиляции, аннулирование управления исключенных вытяжных вентсистем, перекомпоновка шкафов управления вытяжными вентсистемами. Для вентсистем с резервированием предусматривается автоматическое включение резервного вентилятора при аварийном останове рабочего агрегата.</p> |
| 63 | 19.01.2023 | 1063-П-ПБ_<br>Мероприятия по<br>обеспечению<br>пожарной<br>безопасности | <p>На проектируемый объект капитального строительства представлены специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты (далее – СТУ) в связи с отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности к зданию с отсутствием аварийных выходов при размещении квартир на высоте более 15 м, при общей площади квартир на этаже секции не более 650 м2 и одном эвакуационном выходе с этажа секции; зданию с междуэтажными поясами высотой менее 1,2 м в местах примыкания к междуэтажным перекрытиям; устройству в жилом здании лестничных клеток без естественного освещения в наружных стенах на каждом этаже; размещениюиндивидуальных хозяйственных кладовых (внеквартирных) на подземном этаже; проектированию здания объекта культурного наследия класса функциональной пожарной опасности Ф2.1, IV степени огнестойкости</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|    |            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 64 | 19.01.2023 | 1063-П- ОДИ_<br>Мероприятия по<br>обеспечению<br>доступа инвалидов | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Графическая часть раздела проектной документации откорректирована в соответствии с архитектурно-планировочными решениями. В соответствии с Дополнением к заданию на проектирование, согласованным Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы корректировкой проектных решений предусматривается: Корпус В1 доступность для инвалидов групп мобильности (М1-М4) на все (1-5) этажи, кроме 6 этажа (пентхаус); изменение направления открывания двери в универсальной кабине, при этом обеспечено свободное внутреннее пространство диаметром 1,4 м для разворота кресла-коляски; Корпус В2 доступность для инвалидов групп мобильности (М1-М4) в помещения БКТ на I-м этаже, в помещения 2-3 этажей доступ исключен, т.к. в виду имеющихся планировочными ограничений, вызванными стесненными условиями застройки в охранной зоне памятника, организация пожаробезопасных зон и устройство соответствующих дополнительных инженерных коммуникаций не представляются возможными.                                                                                                                                                                       |
| 65 | 27.03.2023 | 1063-П-ПЗ                                                          | Раздел 1. Пояснительная записка. Корректировка Дополнительные сведения о технических показателях объекта капитального строительства Жилая площадь квартир - 2752,72 кв.м, в т. ч.: 2 549,82 кв.м (Блок В1), 202,9 кв.м (Блок В2). Площадь помещения БКТ (Блок В2) - 162,70 кв.м. Остальные технические показатели – без изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 66 | 27.03.2023 | 1063-П-АР                                                          | Том 3.1.1. - Архитектурные решения по Корпусу (блок) В1 уточнены технико-экономические показатели; в осях Г/н / 4/н-5/н, исключен двухстворчатый дверной блок, применено глухое остекление; в осях Г/н / 8/н-9/н исключен двухстворчатый дверной блок, применено глухое остекление; в осях Е/нЖн/11/н, одностворчатый дверной блок заменен на двухстворчатый дверной блок; изменение высоты стены в осях 1/п А/п-А"/н (верх стены на отм.+2,850); добавлены основания под размещение инженерного оборудования, уточнены габариты и место положение инженерных шахт на кровле; по Корпусу (блок) В2 добавлены снегозадерживающие устройства, металлическое ограждение кровли, уточнены габариты и место положение инженерных шахт на кровле; по выявленному объекту культурного наследия архитектурные решения раздела приведены в соответствие с разделом "Конструктивные и объемно-планировочные решения": изменена конструкция наружных стен техподполья (утепление внешних стен перенесено в толщу стены); изменена конструкция внутренних стен техподполья, уточнены привязки проемов; конструкция подпорных стен клумб выполнена без сопряжения с плитой покрытия паркинга; уточнена толщина перекрытия паркинга. |

|    |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 67 | 27.03.2023 | 1063-П-КР_ | <p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные Корпус (блок) В1 Устройство: проемов в стенах (с отм. минус 6,150 до отм. минус 2,300) с установкой дополнительной арматуры класса А500С; проемов в перекрытиях (с отм. минус 1,750 до отм. +19,150) с установкой дополнительной арматуры класса А500С; распределительных плит на кровле (на отм. +24,050, в осях 1/н-9/н/ Б/н-Ж/н) из монолитного ж.б. (бетон класса В30, марки F150, арматура класса А500С) толщиной 200 мм; стены с отм. минус 1,700 до отм.+2,700 в осях 1/п/А/п-А"/н из монолитного ж.б. (бетон класса В30, марки F150, арматура класса А500С) толщиной до 280 мм. Объект культурного наследия Изменение: толщины плиты с 400 мм на 300 мм в осях 1'/н-5/п/А'/н-Б/н, на отм. минус 2,000 (над паркингом); толщины внутренних монолитных железобетонных стен с 510 мм на 250 мм (с устройством опорных стальных уголков для опирания кирпичной кладки) в осях 1-9/А-К, с отм. минус 2,000 до отм. 0,000. Уточнение: привязки проемов в стенах в осях 1-9/А-К, с отм. минус 2,000 до отм. 0,000; размеров лифтовой шахты в осях 2-3/В-Г, с отм. минус 6,150 до отм. +4,460; конструктивных решений подпорных стен и клумб в осях АК/1, А-К/9 и 1-9/К в части габаритов и привязки, а также с устройством плиты основания из монолитного ж.б. (бетон класса В30, марок W8 и F200, арматура класса А500С) толщиной 160 мм с опиранием на плиту покрытия подземного паркинга. Замена: наружных монолитных ж.б. стен и внутренней стены по оси 2-7/Г толщиной 510 мм на трехслойные стены общей толщиной 510 мм, внутренняя и наружная стены толщиной 200 мм из монолитного ж.б., утеплитель между ними толщиной 110 мм из экструдированного пенополистирола; материала стен в осях 1-9/А-К, с отм. минус 2,000 до отм. 0,000 с бетона класса В25, марок W6 и F150 на бетон класса В30, марок W8 и F200</p> |
|----|------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 500192636510899254812760452764375835313  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТАРОМОНЕТНЫЙ 19", ЛУКИН ПАВЕЛ НИКОЛАЕВИЧ, МОСКВА  
Действителен: с 30.11.2022 по 29.02.2024