

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004197 от 07.10.2025

ЖК Новотомилино, корпус 7 , корпус 8

Дата первичного размещения: 07.10.2025

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛИНВЕСТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛИНВЕСТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 140011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Люберцы |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Новорязанское |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: пом 38 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 140011, Московская обл, г Люберцы, Новорязанское шоссе, д 7, пом 38 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79854491134 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@3-red.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: nt.ilike.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74992112233 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛИНВЕСТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 632142735521 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Тройка РЭД |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027208125 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1145027003571 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.01.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТУРРИС ИНВЕСТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Семаева |
| | 3.4.2 | Имя: Екатерина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16679687753 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504100083192 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей в юридическом лице - участнике застройщика |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Комиссаренко |
| | 3.4.2 | Имя: Любовь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12620627224 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ружицкая |
| | 3.4.2 | Имя: Валентина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02421857930 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502708616203 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей в юридическом лице-участнике застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165027051837 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТУРРИС Инвест» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145027007003 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: мкр |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Птицефабрика |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Новотомилино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка части территории микрорайона «Птицефабрика», ограниченной Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул.Шевченко и ул.Ломоносова, расположенной по адресу:Московская область, Люберецкий муниципальный район, г.п.Томилино.2 пусковой комплекс:Этап 1.3 корпус 2.Этап 1.4 корпус 1» (Этап 1.4 корпус 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-23225-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: мкр |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Птицефабрика |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Новотомилино |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка части территории микрорайона «Птицефабрика», ограниченной Рязанским шоссе, Егорьевским шоссе, ул.Шевченко и ул.Ломоносова, расположенной по адресу:Московская область, Люберецкий муниципальный район, г.п.Томилино.2 пусковой комплекс:Этап 1.3 корпус 2.Этап 1.4 корпус 1» (Этап 1.3 корпус 2) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-23195-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -878,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 511 797,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 511 797,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Развитие застроенной территории |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1.8 корпус 8 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Поселок городского типа |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Томилино |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Птицефабрика |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Микрорайон Птицефабрика |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11114.09 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1.7 корпус 7 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Поселок городского типа |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Томилино |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Птицефабрика |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Микрорайон Птицефабрика |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 31448.76 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 471,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 513,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 984,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 134,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 134,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 268,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 48мр/001 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 21.10.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 20.04.2023 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Д КУБ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5054011304 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное Бюро "Остоженка" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704026086 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-012860-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751149825 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-040554-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новотомилино |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 35/23 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 35/23 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 35/23 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет управления имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040201:2900 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 623,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 2 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 18 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на разработку проекта строительства сети наружного освещения №463/5-8 от 06.05.2022 г. выданные Администрацией городского округа Люберцы сроком на 3 года, Технические условия на разработку проекта выноса наружного освещения № 12352 от 04.12.2018 г. выданные ООО «СК «Энергострой» сроком на 5 лет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Техпромэксперт |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706760077 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП94_278_МО23ТПЭ-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13331 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13332 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11ТП/ВО-23-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ТП/ВО-23-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлэнергогаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012070724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51-002в-ТУ/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕАЛИНВЕСТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027208125 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная Радиотрансляционная Сеть |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Люберецкое Районное Телевидение |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027163442 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 206 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.79 | 1 | 11.27 | 2.59 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 60.74 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.70 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.56 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.67 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.85 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 35.21 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 35.74 | 1 | 12.31 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 44.86 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 108 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.67 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 34.56 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 110 | Квартира-студия | 2 | 2 | 21.70 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 60.49 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 112 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.78 | 1 | 11.01 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 52.30 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 52.42 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 116 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 34.13 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 118 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 59.90 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 120 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 124 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 34.13 | 1 | 11.88 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 59.90 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 128 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 132 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 34.14 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 134 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 59.80 | 2 | 29.47 | 2.59 |
| 136 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 34.14 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 59.80 | 2 | 29.47 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 41 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 148 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 34.14 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 59.80 | 2 | 29.47 | 2.59 |
| 152 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 51 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 53 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 34.14 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 158 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 59.80 | 2 | 29.47 | 2.59 |
| 160 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 60.15 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 59 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 34.17 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 61 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 44.39 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 34.80 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 35.18 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 44.40 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 164 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 34.14 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 166 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.27 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 59.80 | 2 | 29.47 | 2.59 |
| 168 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.37 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 51.77 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 51.89 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 59.94 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 67 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 44.18 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 34.59 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 34.97 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 44.19 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 172 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 174 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 59.69 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 176 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 51.56 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 51.68 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 59.94 | 2 | 29.57 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 77 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 44.18 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 34.59 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 34.97 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 44.19 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 180 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 182 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 59.69 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 184 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 51.56 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 51.68 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 81 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 59.94 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 83 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 85 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 44.18 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 34.59 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 185 | Квартира | 12 | 2 | 34.97 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 44.19 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 188 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 190 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.42 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 59.69 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 192 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 51.56 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 51.68 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 89 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 59.94 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 91 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.06 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 33.93 | 1 | 11.88 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 44.18 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 34.59 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 44.19 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 195 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 197 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.06 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 59.69 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 199 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 51.56 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 63.52 | 3 | 41.93 | 2.59 |
| 97 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 59.94 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 99 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.06 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 33.93 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 101 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 44.18 | 2 | 23.55 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 34.59 | 1 | 12.31 | 2.59 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 44.19 | 2 | 23.56 | 2.59 |
| 202 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 33.94 | 1 | 11.88 | 2.59 |
| 204 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.06 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 59.69 | 2 | 29.57 | 2.59 |
| 206 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.16 | 1 | 10.86 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 51.56 | 3 | 29.70 | 2.59 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 67.06 | 3 | 41.93 | 2.59 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НПКИ.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 101.86 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 92.83 | |
| | | | | | С/У | 5.03 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|-----------------|-------|------|
| НПКИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.80 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 58.09 | |
| | | | | | С/У | 4.71 | |
| НПКИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 89.13 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 79.98 | |
| | | | | | С/У | 5.15 | |
| НПКИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 85.65 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 76.50 | |
| | | | | | С/У | 5.15 | |
| НПКИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.61 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 58.21 | |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| НПКИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 101.77 | Тамбур | 4.00 | 5.80 |
| | | | | | Часть помещения | 92.62 | |
| | | | | | С/У | 5.15 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|-----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| T01 | ВНС | Подземный этаж, Секция 1 | | | Техническое помещение | 50.11 | |
| T02 | Зона для прохода к тех. помещениям | Подземный этаж, Секция 1 | | | Техническое помещение | 63.41 | |
| T03 | Электрощитовая С1 | Подземный этаж, Секция 1 | | | Техническое помещение | 16.56 | |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| T04 | Помещение провайдера | Подземный этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 15.91 |
| T05 | ИТП | Подземный этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 65.66 |
| T06 | Помещение слаботочных систем | Подземный этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 15.82 |
| T07 | Электрощитовая С2 | Подземный этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 19.24 |
| T08 | Электрощитовая офисов | Подземный этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 16.21 |
| T09 | Зона для прохода к тех.помещениям | Подземный этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 91.03 |
| H01 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 5.63 |
| H02 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 5.37 |
| H03 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 3.65 |
| H04 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 3.64 |
| H05 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 18.43 |
| H06 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 33.34 |
| H07 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 22.38 |
| H01 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 5.63 |
| H02 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 5.37 |
| H03 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 3.65 |
| H04 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 3.64 |
| H05 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 18.43 |
| H06 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 33.35 |
| H07 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 22.25 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.44 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.26 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.39 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.26 |
| H01 | Лестничная клетка | 4 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 4 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 4 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.39 |
| H01 | Лестничная клетка | 4 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 4 Этаж, Секция 2 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 4 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.26 |
| H01 | Лестничная клетка | 5 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 5 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 5 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.39 |

[illegible]

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------|-----------------------|-------|
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.39 |
| Н03 | Коридор | 13 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| Н01 | Лестничная клетка | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.34 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.1 |
| Н03 | Коридор | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 29.66 |
| Н01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.34 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 14 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.39 |
| Н03 | Коридор | 14 Этаж, Секция 1 | МОП | 29.66 |
| Н01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.34 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.1 |
| Н03 | Коридор | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 29.66 |
| Н01 | Лестничная клетка | 15 Этаж, Секция 1 | МОП | 8.03 |
| Т01 | Машинное помещение | 15 Этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 18.44 |
| Т02 | Тамбур | 15 Этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 10.5 |
| Н01 | Лестничная клетка | 15 Этаж, Секция 2 | МОП | 8.03 |
| Т01 | Машинное помещение | 15 Этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 18.44 |
| Т02 | Тамбур | 15 Этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 10.56 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | Корпус 8; Техподполье | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Корпус 8; Техподполье | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей и холодной водой |
| 3 | Корпус 8; Техподполье | Насосная противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 4 | Корпус 8; Техподполье | ВРУ | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 5 | Корпус 8; Техподполье, квартиры, помещения общего пользования | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 6 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система отопления | Компенсация тепловпотерь |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 7 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 8 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 9 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 10 | Корпус 8; Тех. помещения, помещения общего пользования техподполье | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 11 | Корпус 8; Кровля, помещения общего пользования, техподполье. | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 12 | Корпус 8; Кровля, помещения общего пользования, техподполье. | Система противодымной вентиляции | Удаление и компенсация дыма при пожаре |
| 13 | Корпус 8; Кладовые, тех.помещения, квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения | Система естественной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 14 | Корпус 8; Внеквартирные навесные корзины для установки наружных блоков кондиционеров, квартиры | Система кондиционирования | Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях |
| 15 | Корпус 8; Кровля, помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 16 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 17 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 18 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии. |
| 19 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 20 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, квартиры | Система домофонной связи | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| 21 | Корпус 8; Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Лифтовое оборудование | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 22 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Системы диспетчеризации инженерного оборудования | Контроль за работой лифтов, обеспечение переговорной связи с абонентами в лифтах, подъездах, а также обслуживающим персоналом в технических помещениях |
| 23 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Водоснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |
| 24 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Теплоснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. |
| 25 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Электроснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода, электро энергии. |
| 26 | Корпус 8; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, квартиры | Система кабельного телевидения | Прием и распределение кабельного телевидения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 105 363 013,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 30 900 000,00 руб. |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438000102658 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 625 198 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 981 670 704,98 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 643 527 295,02 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 48мр/001 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 21.10.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 20.04.2023 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Д КУБ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5054011304 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное Бюро "Остоженка" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704026086 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-012860-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГРАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751149825 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-040554-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новотомилино |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-22-25304-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 37/23 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом г.о.Люберцы Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040201:2899 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 287,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 52 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, карусель, качалка на пружине, игровой комплекс, песочница, скамьи, урны |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на разработку проекта строительства сети наружного освещения №463/5-8 от 06.05.2022 г. выданные Администрацией городского округа Люберцы сроком на 3 года, Технические условия на разработку проекта выноса наружного освещения № 12352 от 04.12.2018 г. выданные ООО «СК «Энергострой» сроком на 5 лет |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Техпромэксперт |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706760077 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП94_278_МО23ТПЭ-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13331 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13332 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11ТП/ВО-23-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ТП/ВО-23-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлэнергогаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012070724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51-002в-ТУ/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕАЛИНВЕСТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027208125 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная Радиотрансляционная Сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5045062863 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Люберецкое Районное Телевидение |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027163442 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 580 |

| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 21 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 21 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 35.97 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 59.08 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 34.66 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 33.93 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.39 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.72 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 53.69 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 56.75 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.76 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 34.04 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 36.85 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 37.13 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 94 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.77 | 1 | 14.60 | 2.59 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 33.64 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 34.66 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 59.25 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 38.76 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 99 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.81 | 1 | 12.47 | 2.59 |
| 100 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.93 | 1 | 11.57 | 2.59 |
| 245 | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 246 | Квартира | 2 | 3 | 40.12 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 247 | Квартира | 2 | 3 | 36.54 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 248 | Квартира | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 249 | Квартира | 2 | 3 | 35.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 250 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.85 | 1 | 14.27 | 2.59 |
| 251 | Квартира | 2 | 3 | 36.04 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 252 | Квартира | 2 | 3 | 65.31 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 253 | Квартира | 2 | 3 | 34.45 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 389 | Квартира | 2 | 4 | 51.43 | 2 | 22.20 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 390 | Квартира-студия | 2 | 4 | 23.01 | 1 | 12.92 | 2.59 |
| 391 | Квартира | 2 | 4 | 61.04 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 392 | Квартира-студия | 2 | 4 | 23.33 | 1 | 13.20 | 2.59 |
| 393 | Квартира | 2 | 4 | 62.35 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 394 | Квартира | 2 | 4 | 33.76 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 461 | Квартира-студия | 2 | 5 | 23.93 | 1 | 12.59 | 2.59 |
| 462 | Квартира | 2 | 5 | 57.38 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 463 | Квартира | 2 | 5 | 50.78 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 464 | Квартира-студия | 2 | 5 | 22.67 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 465 | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.91 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 466 | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.57 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 467 | Квартира-студия | 2 | 5 | 22.32 | 1 | 12.10 | 2.59 |
| 468 | Квартира | 2 | 5 | 69.69 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 469 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.53 | 1 | 10.65 | 2.59 |
| 470 | Квартира | 2 | 5 | 34.87 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.66 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 58.62 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 34.35 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.49 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.08 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.42 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 53.26 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 56.44 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.43 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 109 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 110 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 3 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 255 | Квартира | 3 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 256 | Квартира | 3 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 257 | Квартира | 3 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 258 | Квартира | 3 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 259 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 260 | Квартира | 3 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 261 | Квартира | 3 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 262 | Квартира | 3 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 395 | Квартира | 3 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 396 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 397 | Квартира | 3 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 398 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 399 | Квартира | 3 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 400 | Квартира | 3 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 471 | Квартира-студия | 3 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 472 | Квартира | 3 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 473 | Квартира | 3 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 474 | Квартира-студия | 3 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 475 | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 476 | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 477 | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 478 | Квартира | 3 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 479 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 480 | Квартира | 3 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 35.66 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 58.62 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 34.35 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 33.62 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.08 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.42 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 53.26 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 56.44 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.43 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 114 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 119 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 120 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 263 | Квартира | 4 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 264 | Квартира | 4 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 265 | Квартира | 4 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 266 | Квартира | 4 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 267 | Квартира | 4 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 268 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 269 | Квартира | 4 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 270 | Квартира | 4 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 271 | Квартира | 4 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 401 | Квартира | 4 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 402 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 403 | Квартира | 4 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 404 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 405 | Квартира | 4 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 406 | Квартира | 4 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 481 | Квартира-студия | 4 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 482 | Квартира | 4 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 483 | Квартира | 4 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 484 | Квартира-студия | 4 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 485 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 486 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 487 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 488 | Квартира | 4 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 489 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 490 | Квартира | 4 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 35.66 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 58.62 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 34.35 | 1 | 11.45 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 33.62 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.08 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.42 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 53.26 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 56.44 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.43 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 124 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 129 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 130 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 272 | Квартира | 5 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 273 | Квартира | 5 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 274 | Квартира | 5 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 275 | Квартира | 5 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 276 | Квартира | 5 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 277 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 278 | Квартира | 5 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 279 | Квартира | 5 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 280 | Квартира | 5 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 407 | Квартира | 5 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 408 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 409 | Квартира | 5 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 410 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 411 | Квартира | 5 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 412 | Квартира | 5 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 491 | Квартира-студия | 5 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 492 | Квартира | 5 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 493 | Квартира | 5 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 494 | Квартира-студия | 5 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 495 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 496 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 497 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 498 | Квартира | 5 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 499 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 500 | Квартира | 5 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 35.66 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 58.62 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 34.35 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 33.62 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.08 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.42 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 53.26 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 56.44 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.43 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 134 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 139 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 281 | Квартира | 6 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 282 | Квартира | 6 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 283 | Квартира | 6 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 284 | Квартира | 6 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 285 | Квартира | 6 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 286 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 287 | Квартира | 6 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 288 | Квартира | 6 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 289 | Квартира | 6 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 413 | Квартира | 6 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 414 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 415 | Квартира | 6 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 416 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 417 | Квартира | 6 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 418 | Квартира | 6 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 501 | Квартира-студия | 6 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 502 | Квартира | 6 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 503 | Квартира | 6 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 504 | Квартира-студия | 6 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 505 | Квартира-студия | 6 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 506 | Квартира-студия | 6 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 507 | Квартира-студия | 6 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 508 | Квартира | 6 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 509 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 510 | Квартира | 6 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 35.66 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.62 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 34.35 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 33.62 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.08 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.42 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 53.26 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 56.44 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.43 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 144 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 290 | Квартира | 7 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 291 | Квартира | 7 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 292 | Квартира | 7 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 293 | Квартира | 7 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 294 | Квартира | 7 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 295 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 296 | Квартира | 7 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 297 | Квартира | 7 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 298 | Квартира | 7 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 419 | Квартира | 7 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 420 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 421 | Квартира | 7 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 422 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 423 | Квартира | 7 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 424 | Квартира | 7 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 511 | Квартира-студия | 7 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 512 | Квартира | 7 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 513 | Квартира | 7 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 514 | Квартира-студия | 7 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 515 | Квартира-студия | 7 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 516 | Квартира-студия | 7 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 517 | Квартира-студия | 7 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 518 | Квартира | 7 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 519 | Квартира-студия | 7 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 520 | Квартира | 7 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 35.45 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 58.41 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 34.20 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 33.47 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.93 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.27 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 53.03 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 56.29 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.27 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 154 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 159 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 160 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 299 | Квартира | 8 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 300 | Квартира | 8 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 301 | Квартира | 8 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 302 | Квартира | 8 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 303 | Квартира | 8 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 304 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 305 | Квартира | 8 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 306 | Квартира | 8 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 307 | Квартира | 8 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 425 | Квартира | 8 | 4 | 50.83 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 426 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.59 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 427 | Квартира | 8 | 4 | 60.49 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 428 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.92 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 429 | Квартира | 8 | 4 | 61.72 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 430 | Квартира | 8 | 4 | 33.33 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 521 | Квартира-студия | 8 | 5 | 23.51 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 522 | Квартира | 8 | 5 | 56.92 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 523 | Квартира | 8 | 5 | 50.32 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 524 | Квартира-студия | 8 | 5 | 22.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 525 | Квартира-студия | 8 | 5 | 21.49 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 526 | Квартира-студия | 8 | 5 | 21.15 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 527 | Квартира-студия | 8 | 5 | 21.90 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 528 | Квартира | 8 | 5 | 69.11 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 529 | Квартира-студия | 8 | 5 | 19.12 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 530 | Квартира | 8 | 5 | 34.45 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 35.45 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 58.41 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 34.20 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 33.47 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.93 | 1 | 12.40 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.27 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 53.03 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 56.29 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 72 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.27 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 36.39 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 36.67 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 164 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.36 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 58.59 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 38.32 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 169 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 170 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 308 | Квартира | 9 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 309 | Квартира | 9 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 310 | Квартира | 9 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 311 | Квартира | 9 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 312 | Квартира | 9 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 313 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 314 | Квартира | 9 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 315 | Квартира | 9 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 316 | Квартира | 9 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 431 | Квартира | 9 | 4 | 50.63 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 432 | Квартира-студия | 9 | 4 | 22.39 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 433 | Квартира | 9 | 4 | 60.29 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 434 | Квартира-студия | 9 | 4 | 22.71 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 435 | Квартира | 9 | 4 | 61.51 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 436 | Квартира | 9 | 4 | 33.12 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 531 | Квартира-студия | 9 | 5 | 23.30 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 532 | Квартира | 9 | 5 | 56.71 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 533 | Квартира | 9 | 5 | 50.11 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 534 | Квартира-студия | 9 | 5 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 535 | Квартира-студия | 9 | 5 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 536 | Квартира-студия | 9 | 5 | 20.94 | 1 | 11.94 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 537 | Квартира-студия | 9 | 5 | 21.69 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 538 | Квартира | 9 | 5 | 68.90 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 539 | Квартира-студия | 9 | 5 | 18.91 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 540 | Квартира | 9 | 5 | 34.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 35.45 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 58.41 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 34.20 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 33.47 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 77 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.93 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.27 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 53.03 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 56.29 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.27 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 33.62 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 36.30 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 36.58 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 174 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.35 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 33.22 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 34.24 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 58.38 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 38.15 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 179 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.44 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 180 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.56 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 317 | Квартира | 10 | 3 | 35.49 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 318 | Квартира | 10 | 3 | 39.54 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 319 | Квартира | 10 | 3 | 36.12 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 320 | Квартира | 10 | 3 | 35.57 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 321 | Квартира | 10 | 3 | 34.70 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 322 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.43 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 323 | Квартира | 10 | 3 | 35.61 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 324 | Квартира | 10 | 3 | 64.73 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 325 | Квартира | 10 | 3 | 34.04 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 437 | Квартира | 10 | 4 | 50.63 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 438 | Квартира-студия | 10 | 4 | 22.39 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 439 | Квартира | 10 | 4 | 60.29 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 440 | Квартира-студия | 10 | 4 | 22.71 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 441 | Квартира | 10 | 4 | 61.51 | 2 | 26.32 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 442 | Квартира | 10 | 4 | 33.12 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 541 | Квартира-студия | 10 | 5 | 23.30 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 542 | Квартира | 10 | 5 | 56.71 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 543 | Квартира | 10 | 5 | 50.11 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 544 | Квартира-студия | 10 | 5 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 545 | Квартира-студия | 10 | 5 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 546 | Квартира-студия | 10 | 5 | 20.94 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 547 | Квартира-студия | 10 | 5 | 21.69 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 548 | Квартира | 10 | 5 | 68.90 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 549 | Квартира-студия | 10 | 5 | 18.91 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 550 | Квартира | 10 | 5 | 34.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 35.45 | 1 | 11.86 | 2.59 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 58.41 | 2 | 27.49 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 33.47 | 1 | 11.45 | 2.59 |
| 86 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.93 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 87 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.27 | 1 | 12.40 | 2.59 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 53.03 | 2 | 26.58 | 2.59 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 56.29 | 2 | 30.61 | 2.59 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.27 | 1 | 13.04 | 2.59 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 184 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 58.38 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 38.15 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 189 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.23 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 190 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 326 | Квартира | 11 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 327 | Квартира | 11 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 328 | Квартира | 11 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 329 | Квартира | 11 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 330 | Квартира | 11 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 331 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 332 | Квартира | 11 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 333 | Квартира | 11 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 334 | Квартира | 11 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 443 | Квартира | 11 | 4 | 50.63 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 444 | Квартира-студия | 11 | 4 | 22.39 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 445 | Квартира | 11 | 4 | 60.29 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 446 | Квартира-студия | 11 | 4 | 22.71 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 447 | Квартира | 11 | 4 | 61.51 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 448 | Квартира | 11 | 4 | 33.12 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 551 | Квартира-студия | 11 | 5 | 23.30 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 552 | Квартира | 11 | 5 | 56.71 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 553 | Квартира | 11 | 5 | 50.11 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 554 | Квартира-студия | 11 | 5 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 555 | Квартира-студия | 11 | 5 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 556 | Квартира-студия | 11 | 5 | 20.94 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 557 | Квартира-студия | 11 | 5 | 21.69 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 558 | Квартира | 11 | 5 | 68.90 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 559 | Квартира-студия | 11 | 5 | 18.91 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 560 | Квартира | 11 | 5 | 34.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 194 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 58.38 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 38.15 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 199 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.23 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 200 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 336 | Квартира | 12 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 337 | Квартира | 12 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 338 | Квартира | 12 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 339 | Квартира | 12 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 340 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 341 | Квартира | 12 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 342 | Квартира | 12 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 343 | Квартира | 12 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 449 | Квартира | 12 | 4 | 50.63 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 450 | Квартира-студия | 12 | 4 | 22.39 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 451 | Квартира | 12 | 4 | 60.29 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 452 | Квартира-студия | 12 | 4 | 22.71 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 453 | Квартира | 12 | 4 | 61.51 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 454 | Квартира | 12 | 4 | 33.12 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 561 | Квартира-студия | 12 | 5 | 23.30 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 562 | Квартира | 12 | 5 | 56.71 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 563 | Квартира | 12 | 5 | 50.11 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 564 | Квартира-студия | 12 | 5 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 565 | Квартира-студия | 12 | 5 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 566 | Квартира-студия | 12 | 5 | 20.94 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 567 | Квартира-студия | 12 | 5 | 21.69 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 568 | Квартира | 12 | 5 | 68.90 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 569 | Квартира-студия | 12 | 5 | 18.91 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 570 | Квартира | 12 | 5 | 34.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 204 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 58.38 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 38.15 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 209 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.23 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 210 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 346 | Квартира | 13 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 347 | Квартира | 13 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 348 | Квартира | 13 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 349 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 350 | Квартира | 13 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 351 | Квартира | 13 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 352 | Квартира | 13 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 455 | Квартира | 13 | 4 | 50.63 | 2 | 22.20 | 2.59 |
| 456 | Квартира-студия | 13 | 4 | 22.39 | 1 | 12.76 | 2.59 |
| 457 | Квартира | 13 | 4 | 60.29 | 3 | 30.71 | 2.59 |
| 458 | Квартира-студия | 13 | 4 | 22.71 | 1 | 13.05 | 2.59 |
| 459 | Квартира | 13 | 4 | 61.51 | 2 | 26.32 | 2.59 |
| 460 | Квартира | 13 | 4 | 33.12 | 1 | 11.67 | 2.59 |
| 571 | Квартира-студия | 13 | 5 | 23.30 | 1 | 12.43 | 2.59 |
| 572 | Квартира | 13 | 5 | 56.71 | 3 | 35.05 | 2.59 |
| 573 | Квартира | 13 | 5 | 50.11 | 2 | 28.14 | 2.59 |
| 574 | Квартира-студия | 13 | 5 | 22.04 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 575 | Квартира-студия | 13 | 5 | 21.28 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 576 | Квартира-студия | 13 | 5 | 20.94 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 577 | Квартира-студия | 13 | 5 | 21.69 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 578 | Квартира | 13 | 5 | 68.90 | 3 | 34.82 | 2.59 |
| 579 | Квартира-студия | 13 | 5 | 18.91 | 1 | 10.50 | 2.59 |
| 580 | Квартира | 13 | 5 | 34.25 | 1 | 11.94 | 2.59 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 214 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 58.38 | 2 | 26.93 | 2.59 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 38.15 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 219 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.23 | 1 | 12.32 | 2.59 |
| 220 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 353 | Квартира | 14 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 354 | Квартира | 14 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 355 | Квартира | 14 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 356 | Квартира | 14 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 357 | Квартира | 14 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 358 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 359 | Квартира | 14 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 360 | Квартира | 14 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 361 | Квартира | 14 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 224 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 227 | Квартира-студия | 15 | 2 | 22.20 | 1 | 12.30 | 2.59 |
| 228 | Квартира-студия | 15 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 362 | Квартира | 15 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 363 | Квартира | 15 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 364 | Квартира | 15 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 365 | Квартира | 15 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 366 | Квартира | 15 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 367 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 368 | Квартира | 15 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 369 | Квартира | 15 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 370 | Квартира | 15 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 229 | Квартира | 16 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 231 | Квартира | 16 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 232 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 235 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.20 | 1 | 12.30 | 2.59 |
| 236 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 371 | Квартира | 16 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 372 | Квартира | 16 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 373 | Квартира | 16 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 374 | Квартира | 16 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 375 | Квартира | 16 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 376 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 377 | Квартира | 16 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 378 | Квартира | 16 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 379 | Квартира | 16 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 33.41 | 1 | 10.76 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 17 | 2 | 36.22 | 1 | 10.97 | 2.59 |
| 239 | Квартира | 17 | 2 | 36.50 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 240 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.14 | 1 | 14.45 | 2.59 |
| 241 | Квартира | 17 | 2 | 33.01 | 1 | 11.10 | 2.59 |
| 242 | Квартира | 17 | 2 | 34.03 | 1 | 12.08 | 2.59 |
| 243 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.20 | 1 | 12.30 | 2.59 |
| 244 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.35 | 1 | 12.48 | 2.59 |
| 380 | Квартира | 17 | 3 | 35.28 | 1 | 11.30 | 2.59 |
| 381 | Квартира | 17 | 3 | 39.30 | 2 | 21.77 | 2.59 |
| 382 | Квартира | 17 | 3 | 35.92 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 383 | Квартира | 17 | 3 | 35.37 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 384 | Квартира | 17 | 3 | 34.49 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 385 | Квартира-студия | 17 | 3 | 25.22 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 386 | Квартира | 17 | 3 | 35.41 | 1 | 12.17 | 2.59 |
| 387 | Квартира | 17 | 3 | 64.53 | 2 | 27.27 | 2.59 |
| 388 | Квартира | 17 | 3 | 33.83 | 1 | 12.25 | 2.59 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НПКИ.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 210.86 | ЛК | 44.08 | 3.50 |
| | | | | | С/У | 10.90 | |
| | | | | | Часть помещения | 151.68 | |
| | | | | | Тамбур | 4.20 | |
| НПКИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 210.98 | Тамбур | 4.20 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 151.80 | |
| | | | | | С/У | 10.90 | |
| | | | | | ЛК | 44.08 | |
| НПКИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 210.98 | Тамбур | 4.20 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 151.80 | |
| | | | | | С/У | 10.90 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| | | | | | ЛК | 44.08 | |
| НПКИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.18 | Тамбур | 5.68 | 3.70 |
| | | | | | Часть помещения | 81.30 | |
| | | | | | С/У | 4.20 | |
| НПКИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.79 | Тамбур | 4.28 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 64.48 | |
| | | | | | С/У | 5.03 | |
| НПКИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.40 | Тамбур | 4.28 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 59.33 | |
| | | | | | С/У | 4.79 | |
| НПКИ.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 80.02 | Тамбур | 4.28 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 70.87 | |
| | | | | | С/У | 4.87 | |
| НПКИ.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.37 | Тамбур | 4.27 | 3.50 |
| | | | | | Часть помещения | 75.13 | |
| | | | | | С/У | 4.97 | |
| НПКИ.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 79.89 | Тамбур | 4.27 | 4.60 |
| | | | | | Часть помещения | 70.69 | |
| | | | | | С/У | 4.93 | |
| НПКИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.33 | Тамбур | 4.27 | 4.70 |
| | | | | | Часть помещения | 66.09 | |
| | | | | | С/У | 4.97 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|--------|-----------------|--------|------|
| НПКИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.58 | Тамбур | 4.27 | 4.55 |
| | | | | | Часть помещения | 80.47 | |
| | | | | | С/У | 4.84 | |
| НПКИ.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 112.50 | Тамбур | 4.27 | 4.70 |
| | | | | | Часть помещения | 102.99 | |
| | | | | | С/У | 5.24 | |
| НПКИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 39.91 | Тамбур | 4.27 | 4.00 |
| | | | | | Часть помещения | 30.70 | |
| | | | | | С/У | 4.94 | |
| НПКИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 84.28 | Тамбур | 4.27 | 4.70 |
| | | | | | Часть помещения | 75.04 | |
| | | | | | С/У | 4.97 | |
| НПКИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 83.76 | Тамбур | 4.28 | 4.70 |
| | | | | | Часть помещения | 74.91 | |
| | | | | | С/У | 4.57 | |
| НПКИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 81.40 | Тамбур | 4.29 | 5.50 |
| | | | | | Часть помещения | 71.68 | |
| | | | | | С/У | 5.43 | |
| НПКИ.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 134.15 | Тамбур | 4.29 | 5.50 |
| | | | | | Часть помещения | 123.51 | |
| | | | | | С/У | 6.35 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| НПКИ.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 75.40 | Тамбур | 4.27 | 5.60 |
| | | | | | Часть помещения | 65.78 | |
| | | | | | С/У | 5.35 | |
| НПКИ.19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 82.79 | Тамбур | 4.27 | 5.60 |
| | | | | | Часть помещения | 73.61 | |
| | | | | | С/У | 4.91 | |
| НПКИ.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 70.53 | Тамбур | 4.27 | 5.60 |
| | | | | | Часть помещения | 61.20 | |
| | | | | | С/У | 5.06 | |
| НПКИ.21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 93.75 | Тамбур | 4.27 | 5.60 |
| | | | | | Часть помещения | 84.30 | |
| | | | | | С/У | 5.18 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| T1 | Зона для прохода к тех.помещениям | Подземный этаж, Секция 1 | | Техническое помещение | 128.33 |
| T2 | Электрощитовая офисов С1-С2 | Подземный этаж, Секция 1 | | Техническое помещение | 13.92 |
| T3 | Электрощитовая С1 | Подземный этаж, Секция 1 | | Техническое помещение | 9.88 |
| T4 | Электрощитовая С2 ИТП ВНС | Подземный этаж, Секция 2 | | Техническое помещение | 13.06 |
| T5 | Зона для прохода к тех.помещениям | Подземный этаж, Секция 2 | | Техническое помещение | 30.75 |
| T6 | ИТП | Подземный этаж, Секция 2 | | Техническое помещение | 74.32 |
| T7 | Зона для прохода к тех.помещениям | Подземный этаж, Секция 3 | | Техническое помещение | 46.31 |

| | | | | |
|-----|---|----------------------------------|--------------------------|--------|
| T8 | Помещение провайдера (без постоянного пребывания людей) | Подземный этаж, Секция 3 | Техническое помещение | 8.73 |
| T9 | Помещение слаботочных систем | Подземный этаж, Секция 3 | Техническое помещение | 20.83 |
| T10 | Электрощитовая С3 | Подземный этаж, Секция 3 | Техническое помещение | 13.17 |
| T11 | ВНС | Подземный этаж, Секция 4 | Техническое помещение | 55.42 |
| T12 | Зона для прохода к тех.помещениям | Подземный этаж, Секция 5 | Техническое помещение | 75.01 |
| T13 | Электрощитовая офисов С3-С5 | Подземный этаж, Секция 5 | Техническое помещение | 10.22 |
| T14 | Электрощитовая С4- С5 | Подземный этаж, Секция 5 | Техническое помещение | 13.35 |
| T15 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 1 | Техническое пространство | 427.99 |
| T16 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 1 | Техническое пространство | 292.68 |
| T17 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 2 | Техническое пространство | 244.94 |
| T18 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 2 | Техническое пространство | 82.88 |
| T19 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 3 | Техническое пространство | 361.75 |
| T20 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 4 | Техническое пространство | 277.43 |
| T21 | Пространство для прокладки коммуникаций | Подземное пространство, Секция 5 | Техническое пространство | 341.54 |
| H01 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 4.37 |
| H02 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.38 |
| H03 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 5.66 |
| H04 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 21.74 |
| H05 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 7.6 |
| H06 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 3.09 |
| H07 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 1 | МОП | 21.52 |
| H01 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 7.95 |
| H02 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 35.18 |
| H03 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 6.71 |
| H04 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 21.74 |
| H05 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 5.27 |
| H06 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 3.05 |
| H07 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 2 | МОП | 13.4 |
| H01 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 17.44 |
| H02 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 3.29 |
| H03 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 6.68 |
| H04 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 37.04 |
| H05 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 21.74 |
| H06 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 6.28 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|-----|-------|
| H07 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 3 | МОП | 4.9 |
| H01 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 4.1 |
| H02 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 5.44 |
| H03 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 3.67 |
| H04 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.5 |
| H05 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 7.02 |
| H06 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 32.25 |
| H07 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 4 | МОП | 21.42 |
| H01 | Сан.узел ПУИ | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 3.33 |
| H02 | Вестибюль | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 27.15 |
| H03 | Лестничная клетка | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 22.38 |
| H04 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 4.31 |
| H05 | Тамбур | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 5.6 |
| H06 | Колясочная | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 10.68 |
| H07 | Консьерж | 1 Этаж, Секция 5 | МОП | 4.5 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H01 | Лестничная клетка | 2 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 2 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 2 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H01 | Лестничная клетка | 3 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 3 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 3 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 4 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |

[illegible]

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|-----|-------|
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 7 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 7 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 7 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 7 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 7 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 7 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 7 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 7 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 7 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 7 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H04 | Лестничная клетка | 7 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H05 | Коридор | 7 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H06 | Лифтовой холл ПБЗ | 7 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 8 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 8 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 8 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 8 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 8 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 8 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 8 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 8 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 8 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 8 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 8 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 8 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H04 | Лестничная клетка | 8 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H05 | Коридор | 8 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H06 | Лифтовой холл ПБЗ | 8 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 9 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 9 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 9 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 9 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 9 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 9 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 9 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 9 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 9 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 9 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 9 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 9 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H04 | Лестничная клетка | 9 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H05 | Коридор | 9 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H06 | Лифтовой холл ПБЗ | 9 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 10 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 10 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 10 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------|-----------------------|-------|
| Н01 | Лестничная клетка | 10 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 10 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 10 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.19 |
| Н01 | Лестничная клетка | 10 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Коридор | 10 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 10 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| Н01 | Лестничная клетка | 10 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| Н02 | Коридор | 10 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 10 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| Н04 | Лестничная клетка | 10 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| Н05 | Коридор | 10 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| Н06 | Лифтовой холл ПБЗ | 10 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| Н01 | Лестничная клетка | 11 Этаж, Секция 1 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Коридор | 11 Этаж, Секция 1 | МОП | 35.12 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 11 Этаж, Секция 1 | МОП | 15.01 |
| Н01 | Лестничная клетка | 11 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 11 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 11 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| Н01 | Лестничная клетка | 11 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 11 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 11 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| Н01 | Лестничная клетка | 11 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| Н02 | Коридор | 11 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 11 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| Н04 | Лестничная клетка | 11 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| Н05 | Коридор | 11 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| Н06 | Лифтовой холл ПБЗ | 11 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| Н01 | Лестничная клетка | 12 Этаж, Секция 1 | МОП | 8.03 |
| Т01 | Машинное помещение | 12 Этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 18.44 |
| Т02 | Тамбур | 12 Этаж, Секция 1 | Техническое помещение | 10.5 |
| Н01 | Лестничная клетка | 12 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 12 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 12 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| Н01 | Лестничная клетка | 12 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 12 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 12 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| Н01 | Лестничная клетка | 12 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| Н02 | Коридор | 12 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 12 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| Н01 | Лестничная клетка | 12 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| Н02 | Коридор | 12 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| Н03 | Лифтовой холл ПБЗ | 12 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| Н01 | Лестничная клетка | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| Н02 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| Н03 | Коридор | 13 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------|-----------------------|-------|
| H01 | Лестничная клетка | 13 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 13 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H01 | Лестничная клетка | 13 Этаж, Секция 4 | МОП | 13.97 |
| H02 | Коридор | 13 Этаж, Секция 4 | МОП | 26.92 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 4 | МОП | 14.82 |
| H01 | Лестничная клетка | 13 Этаж, Секция 5 | МОП | 14.34 |
| H02 | Коридор | 13 Этаж, Секция 5 | МОП | 34.13 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 13 Этаж, Секция 5 | МОП | 15.4 |
| H01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 14 Этаж, Секция 2 | МОП | 39.04 |
| H01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 14 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 14 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 4 | МОП | 8.03 |
| T01 | Машинное помещение | 14 Этаж, Секция 4 | Техническое помещение | 18.44 |
| T02 | Тамбур | 14 Этаж, Секция 4 | Техническое помещение | 10.5 |
| H01 | Лестничная клетка | 14 Этаж, Секция 5 | МОП | 8.03 |
| T01 | Машинное помещение | 14 Этаж, Секция 5 | Техническое помещение | 18.44 |
| T02 | Тамбур | 14 Этаж, Секция 5 | Техническое помещение | 10.5 |
| H01 | Лестничная клетка | 15 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 15 Этаж, Секция 2 | МОП | 35.86 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 15 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 15 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 15 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 15 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H01 | Лестничная клетка | 16 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 16 Этаж, Секция 2 | МОП | 35.86 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 16 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 16 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 16 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 16 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H01 | Лестничная клетка | 17 Этаж, Секция 2 | МОП | 14.1 |
| H02 | Коридор | 17 Этаж, Секция 2 | МОП | 35.86 |
| H03 | Лифтовой холл ПБЗ | 17 Этаж, Секция 2 | МОП | 15.01 |
| H01 | Лестничная клетка | 17 Этаж, Секция 3 | МОП | 14.1 |
| H02 | Лифтовой холл ПБЗ | 17 Этаж, Секция 3 | МОП | 15.01 |
| H03 | Коридор | 17 Этаж, Секция 3 | МОП | 40.95 |
| H01 | Лестничная клетка | 18 Этаж, Секция 2 | МОП | 8.03 |
| T01 | Машинное помещение | 18 Этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 18.44 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------|-----------------------|-------|
| T02 | Тамбур | 18 Этаж, Секция 2 | Техническое помещение | 10.5 |
| H01 | Лестничная клетка | 18 Этаж, Секция 3 | МОП | 8.03 |
| T01 | Машинное помещение | 18 Этаж, Секция 3 | Техническое помещение | 18.44 |
| T02 | Тамбур | 18 Этаж, Секция 3 | Техническое помещение | 10.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | Корпус 7; Техподполье | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Корпус 7; Техподполье | Насосная станция водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей и холодной водой |
| 3 | Корпус 7; Техподполье | Насосная противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 4 | Корпус 7; Техподполье | ВРУ | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 5 | Корпус 7; Техподполье, квартиры, помещения общего пользования | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 6 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| 7 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 8 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 9 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 10 | Корпус 7; Тех. помещения, помещения общего пользования техподполье | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 11 | Корпус 7; Кровля, помещения общего пользования, техподполье. | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 12 | Корпус 7; Кровля, помещения общего пользования, техподполье. | Система противодымной вентиляции | Удаление и компенсация дыма при пожаре |
| 13 | Корпус 7; Кладовые, тех.помещения, квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения | Система естественной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 14 | Корпус 7; Внеквартирные навесные корзины для установки наружных блоков кондиционеров, квартиры | Система кондиционирования | Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях |
| 15 | Корпус 7; Кровля, помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 16 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 17 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 18 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии. |
| 19 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 20 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, квартиры | Система домофонной связи | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| 21 | Корпус 7; Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Лифтовое оборудование | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 22 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Системы диспетчеризации инженерного оборудования | Контроль за работой лифтов, обеспечение переговорной связи с абонентами в лифтах, подъездах, а также обслуживающим персоналом в технических помещениях |
| 23 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Водоснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |

| | | | |
|----|--|------------------------------------|---|
| 24 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Теплоснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. |
| 25 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, нежилые помещения, квартиры | Система АСКУЭ. Электроснабжение | Контроль и диспетчеризация расхода, электро энергии. |
| 26 | Корпус 7; Помещения общего пользования, тех. помещения, техподполье, квартиры | Система кабельного телевидения | Прием и распределение кабельного телевидения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 117 273 561,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 30 900 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438000102658 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 625 198 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 981 670 704,98 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 643 527 295,02 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002f269b6008bb211b44f2c257da91440fa

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РЕАЛИНВЕСТ", Кузнецов Игорь
Александрович, г. Люберцы**

Действителен: с 21.02.2025 по 21.05.2026