

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003273 от 09.11.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус №24 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи деревни Павлино

Дата первичного размещения: 11.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Истринский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Истра
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Охотничий
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8/1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)937-76-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novogradpavlino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Третьяков
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5017098674
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "МИЦ"; ГК "МИЦ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МИЦ "Регион"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр

	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,92 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долей в уставном капитале ООО"ГК"МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ-Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", а также владеет 40% долей в уставном капитале ООО"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО"МИЦ-Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 57,13 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долей в уставном капитале ООО"ГК"МИЦ", которое владеет которое владеет 99% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион",которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", а также владеет 60% долей в уставном капитале ООО"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 75% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион",которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой", кроме того, владеет 1% в уставном капитале ООО"МИЦ-бета", которое владеет 25% долей в уставном капитале ООО"МИЦ"Регион", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания Мосренстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705170590
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700286714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Магистральная-25»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс «Говорово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Староселье»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Заречье»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «МИЦ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166347
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион-1»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый век
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-бета
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинСтройГрупп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИЦ-БЕЗОПАСНОСТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121516
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Скнятино-Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК ИЗМАЛКОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Хорошевская – 19»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705148250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700356764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новое поле
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705163106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700625922
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705163096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700625911
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Павелецкая»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705153531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700117557

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Логистик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705153531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700117557
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Бачурино»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705150890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700485266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ямонтово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Октябрьская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719147816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739852282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосренстрой-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047250559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000041365
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Развитие»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705147633
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700321597
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-15043-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, корпус №15 с внешними инженерными сетями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-16326-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романычева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-16897-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 17
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17655-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 16
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17964-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бояринова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 24А
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-18768-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 19
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.10.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-19766-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бояринова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 23
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-20001-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352 952,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 508 445,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 24
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, г.Балашиха, вблизи деревни Павлино, на земельном участке с кадастровым номером 50:15:0090302:296, корп.24
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 136,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 508,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 237,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 745,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 143
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.07.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.10.2014,18.04.2016,10.03.2017,27.05.2021,10.06.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа проектной инженерии"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭСГП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-004248-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской Области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-080557-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской Области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал «Новоград «Павлино», ЖК «Новоград «Павлино»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "РУБИКОНСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7707852130
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-15684-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-15684-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-15684-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0090302:296
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 150,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка с покрытием из резиновой крошки-315 м2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение не предусмотрено. Проектом предусмотрено устройство освещения территории и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105ДП-В/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 745 604,96 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-637916/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 690 088,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5017098674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТАГЕН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 259			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 27			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.13	2	16.74	2.75
2	Квартира	1	1	19.27	1	8.50	2.75
3	Квартира	1	1	21.04	1	9.59	2.75
4	Квартира	1	1	20.84	1	9.59	2.75
5	Квартира	1	1	21.08	1	9.59	2.75
6	Квартира	1	1	56.23	3	36.02	2.75
7	Квартира	1	1	52.75	3	31.15	2.75
8	Квартира	2	1	36.90	2	22.65	2.75
9	Квартира	2	1	36.69	2	22.82	2.75
10	Квартира	2	1	46.50	3	27.59	2.75
11	Квартира	2	1	19.27	1	8.50	2.75
12	Квартира	2	1	21.04	1	9.77	2.75
13	Квартира	2	1	20.84	1	9.59	2.75
14	Квартира	2	1	21.08	1	9.59	2.75
15	Квартира	2	1	36.39	2	21.96	2.75
16	Квартира	2	1	56.23	3	35.96	2.75
17	Квартира	2	1	70.14	3	41.08	2.75
18	Квартира	2	1	43.18	2	27.45	2.75

19	Квартира	2	1	33.69	2	20.32	2.75
20	Квартира	3	1	36.90	2	22.65	2.75
21	Квартира	3	1	36.69	2	22.82	2.75
22	Квартира	3	1	46.50	3	27.59	2.75
23	Квартира	3	1	19.27	1	8.50	2.75
24	Квартира	3	1	21.04	1	9.77	2.75
25	Квартира	3	1	20.84	1	9.59	2.75
26	Квартира	3	1	21.08	1	9.59	2.75
27	Квартира	3	1	36.39	2	21.96	2.75
28	Квартира	3	1	56.23	3	35.96	2.75
29	Квартира	3	1	70.14	3	41.08	2.75
30	Квартира	3	1	43.18	2	27.45	2.75
31	Квартира	3	1	33.69	2	20.32	2.75
32	Квартира	4	1	36.90	2	22.65	2.75
33	Квартира	4	1	36.69	2	22.82	2.75
34	Квартира	4	1	46.50	3	27.59	2.75
35	Квартира	4	1	19.27	1	8.50	2.75
36	Квартира	4	1	21.04	1	9.77	2.75
37	Квартира	4	1	20.84	1	9.59	2.75
38	Квартира	4	1	21.08	1	9.59	2.75
39	Квартира	4	1	36.39	2	21.96	2.75
40	Квартира	4	1	56.23	3	35.96	2.75
41	Квартира	4	1	70.14	3	41.08	2.75
42	Квартира	4	1	43.18	2	27.45	2.75
43	Квартира	4	1	33.69	2	20.32	2.75
44	Квартира	5	1	36.90	2	22.65	2.75
45	Квартира	5	1	36.69	2	22.82	2.75
46	Квартира	5	1	46.50	3	27.59	2.75
47	Квартира	5	1	19.27	1	8.50	2.75
48	Квартира	5	1	21.04	1	9.59	2.75
49	Квартира	5	1	20.84	1	9.59	2.75
50	Квартира	5	1	21.08	1	9.59	2.75
51	Квартира	5	1	36.39	2	21.96	2.75

52	Квартира	5	1	56.23	3	35.96	2.75
53	Квартира	5	1	70.14	3	41.08	2.75
54	Квартира	5	1	43.18	2	27.44	2.75
55	Квартира	5	1	33.69	2	20.32	2.75
56	Квартира	6	1	36.90	2	22.65	2.75
57	Квартира	6	1	36.69	2	22.82	2.75
58	Квартира	6	1	46.50	3	27.59	2.75
59	Квартира	6	1	19.27	1	8.50	2.75
60	Квартира	6	1	21.04	1	9.59	2.75
61	Квартира	6	1	20.84	1	9.59	2.75
62	Квартира	6	1	21.08	1	9.59	2.75
63	Квартира	6	1	36.39	2	21.96	2.75
64	Квартира	6	1	56.23	3	35.96	2.75
65	Квартира	6	1	70.14	3	41.08	2.75
66	Квартира	6	1	43.18	2	27.44	2.75
67	Квартира	6	1	33.69	2	20.32	2.75
68	Квартира	7	1	36.90	2	22.65	2.75
69	Квартира	7	1	36.69	2	22.82	2.75
70	Квартира	7	1	46.50	3	27.59	2.75
71	Квартира	7	1	19.27	1	8.50	2.75
72	Квартира	7	1	21.04	1	9.59	2.75
73	Квартира	7	1	20.84	1	9.59	2.75
74	Квартира	7	1	21.08	1	9.59	2.75
75	Квартира	7	1	36.39	2	21.96	2.75
76	Квартира	7	1	56.23	3	35.96	2.75
77	Квартира	7	1	70.14	3	41.08	2.75
78	Квартира	7	1	43.18	2	27.44	2.75
79	Квартира	7	1	33.69	2	20.32	2.75
80	Квартира	8	1	36.90	2	22.65	2.75
81	Квартира	8	1	36.69	2	22.82	2.75
82	Квартира	8	1	46.50	3	27.59	2.75
83	Квартира	8	1	19.27	1	8.50	2.75
84	Квартира	8	1	21.04	1	9.59	2.75

85	Квартира	8	1	20.84	1	9.59	2.75
86	Квартира	8	1	21.08	1	9.59	2.75
87	Квартира	8	1	36.39	2	21.96	2.75
88	Квартира	8	1	56.23	3	35.96	2.75
89	Квартира	8	1	70.14	3	41.08	2.75
90	Квартира	8	1	43.18	2	27.44	2.75
91	Квартира	8	1	33.69	2	20.32	2.75
92	Квартира	9	1	36.90	2	22.65	2.75
93	Квартира	9	1	36.69	2	22.82	2.75
94	Квартира	9	1	46.50	3	27.59	2.75
95	Квартира	9	1	19.27	1	8.50	2.75
96	Квартира	9	1	21.04	1	9.59	2.75
97	Квартира	9	1	20.84	1	9.59	2.75
98	Квартира	9	1	21.08	1	9.59	2.75
99	Квартира	9	1	36.39	2	21.96	2.75
100	Квартира	9	1	56.23	3	35.96	2.75
101	Квартира	9	1	70.14	3	41.08	2.75
102	Квартира	9	1	43.18	2	27.44	2.75
103	Квартира	9	1	33.69	2	20.32	2.75
104	Квартира	10	1	36.90	2	22.65	2.75
105	Квартира	10	1	36.69	2	22.82	2.75
106	Квартира	10	1	46.50	3	27.59	2.75
107	Квартира	10	1	19.27	1	8.50	2.75
108	Квартира	10	1	21.04	1	9.59	2.75
109	Квартира	10	1	20.84	1	9.59	2.75
110	Квартира	10	1	21.08	1	9.59	2.75
111	Квартира	10	1	36.39	2	21.96	2.75
112	Квартира	10	1	56.23	3	35.96	2.75
113	Квартира	10	1	70.14	3	41.08	2.75
114	Квартира	10	1	43.18	2	27.44	2.75
115	Квартира	10	1	33.69	2	20.32	2.75
116	Квартира	11	1	36.90	2	22.65	2.75
117	Квартира	11	1	36.69	2	22.82	2.75

118	Квартира	11	1	46.50	3	27.59	2.75
119	Квартира	11	1	19.27	1	8.50	2.75
120	Квартира	11	1	21.04	1	9.59	2.75
121	Квартира	11	1	20.84	1	9.59	2.75
122	Квартира	11	1	21.08	1	9.59	2.75
123	Квартира	11	1	36.39	2	21.96	2.75
124	Квартира	11	1	56.23	3	35.96	2.75
125	Квартира	11	1	70.14	3	41.08	2.75
126	Квартира	11	1	43.18	2	27.44	2.75
127	Квартира	11	1	33.69	2	20.32	2.75
128	Квартира	12	1	36.90	2	22.65	2.75
129	Квартира	12	1	36.69	2	22.82	2.75
130	Квартира	12	1	46.50	3	27.59	2.75
131	Квартира	12	1	19.27	1	8.50	2.75
132	Квартира	12	1	21.04	1	9.59	2.75
133	Квартира	12	1	20.84	1	9.59	2.75
134	Квартира	12	1	21.08	1	9.59	2.75
135	Квартира	12	1	36.39	2	21.96	2.75
136	Квартира	12	1	56.23	3	35.96	2.75
137	Квартира	12	1	70.14	3	41.08	2.75
138	Квартира	12	1	43.18	2	27.44	2.75
139	Квартира	12	1	33.69	2	20.32	2.75
140	Квартира	13	1	36.90	2	22.65	2.75
141	Квартира	13	1	36.69	2	22.82	2.75
142	Квартира	13	1	46.50	3	27.59	2.75
143	Квартира	13	1	19.27	1	8.50	2.75
144	Квартира	13	1	21.04	1	9.59	2.75
145	Квартира	13	1	20.84	1	9.59	2.75
146	Квартира	13	1	21.08	1	9.59	2.75
147	Квартира	13	1	36.39	2	21.96	2.75
148	Квартира	13	1	56.23	3	35.96	2.75
149	Квартира	13	1	70.14	3	41.08	2.75
150	Квартира	13	1	43.18	2	27.44	2.75

151	Квартира	13	1	33.69	2	20.32	2.75
152	Квартира	14	1	36.90	2	22.65	2.75
153	Квартира	14	1	36.69	2	22.82	2.75
154	Квартира	14	1	46.50	3	27.59	2.75
155	Квартира	14	1	19.27	1	8.50	2.75
156	Квартира	14	1	21.04	1	9.59	2.75
157	Квартира	14	1	20.84	1	9.59	2.75
158	Квартира	14	1	21.08	1	9.59	2.75
159	Квартира	14	1	36.39	2	21.96	2.75
160	Квартира	14	1	56.23	3	35.96	2.75
161	Квартира	14	1	70.14	3	41.08	2.75
162	Квартира	14	1	43.18	2	27.44	2.75
163	Квартира	14	1	33.69	2	20.32	2.75
164	Квартира	15	1	36.90	2	22.65	2.75
165	Квартира	15	1	36.69	2	22.82	2.75
166	Квартира	15	1	46.50	3	27.59	2.75
167	Квартира	15	1	19.27	1	8.50	2.75
168	Квартира	15	1	21.04	1	9.59	2.75
169	Квартира	15	1	20.84	1	9.59	2.75
170	Квартира	15	1	21.08	1	9.59	2.75
171	Квартира	15	1	36.39	2	21.96	2.75
172	Квартира	15	1	56.23	3	35.96	2.75
173	Квартира	15	1	70.14	3	41.08	2.75
174	Квартира	15	1	43.18	2	27.44	2.75
175	Квартира	15	1	33.69	2	20.32	2.75
176	Квартира	16	1	36.90	2	22.65	2.75
177	Квартира	16	1	36.69	2	22.82	2.75
178	Квартира	16	1	46.50	3	27.59	2.75
179	Квартира	16	1	19.27	1	8.50	2.75
180	Квартира	16	1	21.04	1	9.59	2.75
181	Квартира	16	1	20.84	1	9.59	2.75
182	Квартира	16	1	21.08	1	9.59	2.75
183	Квартира	16	1	36.39	2	21.96	2.75

184	Квартира	16	1	56.23	3	35.96	2.75
185	Квартира	16	1	70.14	3	41.08	2.75
186	Квартира	16	1	43.18	2	27.44	2.75
187	Квартира	16	1	33.69	2	20.32	2.75
188	Квартира	17	1	36.90	2	22.65	2.75
189	Квартира	17	1	36.69	2	22.82	2.75
190	Квартира	17	1	46.50	3	27.59	2.75
191	Квартира	17	1	19.27	1	8.50	2.75
192	Квартира	17	1	21.04	1	9.59	2.75
193	Квартира	17	1	20.84	1	9.59	2.75
194	Квартира	17	1	21.08	1	9.59	2.75
195	Квартира	17	1	36.39	2	21.96	2.75
196	Квартира	17	1	56.23	3	35.96	2.75
197	Квартира	17	1	70.14	3	41.08	2.75
198	Квартира	17	1	43.18	2	27.44	2.75
199	Квартира	17	1	33.69	2	20.32	2.75
200	Квартира	18	1	36.90	2	22.65	2.75
201	Квартира	18	1	36.69	2	22.82	2.75
202	Квартира	18	1	46.50	3	27.59	2.75
203	Квартира	18	1	19.27	1	8.50	2.75
204	Квартира	18	1	21.04	1	9.59	2.75
205	Квартира	18	1	20.84	1	9.59	2.75
206	Квартира	18	1	21.08	1	9.59	2.75
207	Квартира	18	1	36.39	2	21.96	2.75
208	Квартира	18	1	56.23	3	35.96	2.75
209	Квартира	18	1	70.14	3	41.08	2.75
210	Квартира	18	1	43.18	2	27.44	2.75
211	Квартира	18	1	33.69	2	20.32	2.75
212	Квартира	19	1	36.90	2	22.65	2.75
213	Квартира	19	1	36.69	2	22.82	2.75
214	Квартира	19	1	46.50	3	27.59	2.75
215	Квартира	19	1	19.27	1	8.50	2.75
216	Квартира	19	1	21.04	1	9.59	2.75

217	Квартира	19	1	20.84	1	9.59	2.75
218	Квартира	19	1	21.08	1	9.59	2.75
219	Квартира	19	1	36.39	2	21.96	2.75
220	Квартира	19	1	56.23	3	35.96	2.75
221	Квартира	19	1	70.14	3	41.08	2.75
222	Квартира	19	1	43.18	2	27.44	2.75
223	Квартира	19	1	33.69	2	20.32	2.75
224	Квартира	20	1	36.90	2	22.65	2.75
225	Квартира	20	1	36.69	2	22.82	2.75
226	Квартира	20	1	46.50	3	27.59	2.75
227	Квартира	20	1	19.27	1	8.50	2.75
228	Квартира	20	1	21.04	1	9.59	2.75
229	Квартира	20	1	20.84	1	9.59	2.75
230	Квартира	20	1	21.08	1	9.59	2.75
231	Квартира	20	1	36.39	2	21.96	2.75
232	Квартира	20	1	56.23	3	35.96	2.75
233	Квартира	20	1	70.14	3	41.08	2.75
234	Квартира	20	1	43.18	2	27.44	2.75
235	Квартира	20	1	33.69	2	20.32	2.75
236	Квартира	21	1	36.90	2	22.65	2.75
237	Квартира	21	1	36.69	2	22.82	2.75
238	Квартира	21	1	46.50	3	27.59	2.75
239	Квартира	21	1	19.27	1	8.50	2.75
240	Квартира	21	1	21.04	1	9.59	2.75
241	Квартира	21	1	20.84	1	9.59	2.75
242	Квартира	21	1	21.08	1	9.59	2.75
243	Квартира	21	1	36.39	2	21.96	2.75
244	Квартира	21	1	56.23	3	35.96	2.75
245	Квартира	21	1	70.14	3	41.08	2.75
246	Квартира	21	1	43.18	2	27.44	2.75
247	Квартира	21	1	33.69	2	20.32	2.75
248	Квартира	22	1	36.90	2	22.65	3.05
249	Квартира	22	1	36.69	2	22.82	3.05

250	Квартира	22	1	46.50	3	27.59	3.05
251	Квартира	22	1	19.27	1	8.50	3.05
252	Квартира	22	1	21.04	1	9.59	3.05
253	Квартира	22	1	20.84	1	9.59	3.05
254	Квартира	22	1	21.08	1	9.59	3.05
255	Квартира	22	1	36.39	2	21.96	3.05
256	Квартира	22	1	56.23	3	35.96	3.05
257	Квартира	22	1	70.14	3	41.08	3.05
258	Квартира	22	1	43.18	2	27.44	3.05
259	Квартира	22	1	33.69	2	20.32	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	54.96	Помещение БКТ	48.32	3.65
					ПУИ	2.12	
					С/у	4.52	
2	Нежилое помещение	1	1	32.26	Помещение БКТ	25.62	3.65
					ПУИ	2.12	
					С/у	4.52	
3	Нежилое помещение	1	1	36.43	Помещение БКТ	29.78	3.65
					ПУИ	1.88	
					С/у	4.77	
4	Нежилое помещение	1	1	47.03	Помещение БКТ	40.14	3.65
					ПУИ	2.12	
					С/у	4.77	
5	Кладовая	-1	1	2.49		2.49	
6	Кладовая	-1	1	2.05		2.05	

7	Кладовая	-1	1	1.78		1.78	
8	Кладовая	-1	1	1.93		1.93	
9	Кладовая	-1	1	1.88		1.88	
10	Кладовая	-1	1	2.1		2.1	
11	Кладовая	-1	1	2.1		2.1	
12	Кладовая	-1	1	2.66		2.66	
13	Кладовая	-1	1	2.68		2.68	
14	Кладовая	-1	1	2.92		2.92	
15	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	
16	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	
17	Кладовая	-1	1	2.92		2.92	
18	Кладовая	-1	1	2.92		2.92	
19	Кладовая	-1	1	3.41		3.41	
20	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
21	Кладовая	-1	1	3.52		3.52	
22	Кладовая	-1	1	3.42		3.42	
23	Кладовая	-1	1	3.42		3.42	
24	Кладовая	-1	1	3.43		3.43	
25	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
26	Кладовая	-1	1	3.75		3.75	
27	Кладовая	-1	1	3.47		3.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	ИТП	1 секция, подвал			техническое	111.35	
2	электрощитовая дома	1 секция, подвал			техническое	9.71	
3	помещение	1 секция, подвал			техническое	22.90	
4	венткамера	1 секция, подвал			техническое	4.81	
5	помещение ППА	1 секция, подвал			техническое	3.97	
6	электрощитовая БКТ	1 секция, подвал			техническое	6.16	

7	помещение	1 секция, подвал	техническое	1.60
8	помещение СС	1 секция, подвал	техническое	3.93
9	блок кладовых	1 секция, подвал	общественное	105.69
10	блок кладовых	1 секция, подвал	общественное	91.13
11	коридор	1 секция, подвал	общественное	52.77
12	коридор	1 секция, подвал	общественное	26.40
13	лестничная клетка	1 секция, подвал	общественное	13.76
14	лестничная клетка	1 секция, подвал	общественное	4.32
15	тамбур	1 секция, этаж 1	общественное	22.55
16	помещение для почтовых ящиков	1 секция, этаж 1	общественное	8.07
17	с/у	1 секция, этаж 1	общественное	3.48
18	ПУИ	1 секция, этаж 1	общественное	1.49
19	коридор	1 секция, этаж 1	общественное	43.06
20	лифтовой холл	1 секция, этаж 1	общественное	9.89
21	лестничная клетка	1 секция, этаж 1	общественное	12.66
22	коридор	1 секция, этаж 2	общественное	43.81
23	лифтовой холл	1 секция, этаж 2	общественное	9.89
24	лестничная клетка	1 секция, этаж 2	общественное	13.34
25	коридор	1 секция, этаж 3	общественное	43.81
26	лифтовой холл	1 секция, этаж 3	общественное	9.89
27	лестничная клетка	1 секция, этаж 3	общественное	13.34
28	коридор	1 секция, этаж 4	общественное	43.81
29	лифтовой холл	1 секция, этаж 4	общественное	9.89
30	лестничная клетка	1 секция, этаж 4	общественное	13.34
31	коридор	1 секция, этаж 5	общественное	43.18
32	лифтовой холл	1 секция, этаж 5	общественное	9.95
33	лестничная клетка	1 секция, этаж 5	общественное	13.34
34	коридор	1 секция, этаж 6	общественное	43.18
35	лифтовой холл	1 секция, этаж 6	общественное	9.95
36	лестничная клетка	1 секция, этаж 6	общественное	13.34
37	коридор	1 секция, этаж 7	общественное	43.18
38	лифтовой холл	1 секция, этаж 7	общественное	9.95
39	лестничная клетка	1 секция, этаж 7	общественное	13.34

40	коридор	1 секция, этаж 8	общественное	43.18
41	лифтовой холл	1 секция, этаж 8	общественное	9.95
42	лестничная клетка	1 секция, этаж 8	общественное	13.34
43	коридор	1 секция, этаж 9	общественное	43.18
44	лифтовой холл	1 секция, этаж 9	общественное	9.95
45	лестничная клетка	1 секция, этаж 9	общественное	13.34
46	коридор	1 секция, этаж 10	общественное	43.18
47	лифтовой холл	1 секция, этаж 10	общественное	9.95
48	лестничная клетка	1 секция, этаж 10	общественное	13.34
49	коридор	1 секция, этаж 11	общественное	43.18
50	лифтовой холл	1 секция, этаж 11	общественное	9.95
51	лестничная клетка	1 секция, этаж 11	общественное	13.34
52	коридор	1 секция, этаж 12	общественное	43.18
53	лифтовой холл	1 секция, этаж 12	общественное	9.95
54	лестничная клетка	1 секция, этаж 12	общественное	13.34
55	коридор	1 секция, этаж 13	общественное	43.18
56	лифтовой холл	1 секция, этаж 13	общественное	9.95
57	лестничная клетка	1 секция, этаж 13	общественное	13.34
58	коридор	1 секция, этаж 14	общественное	43.18
59	лифтовой холл	1 секция, этаж 14	общественное	9.95
60	лестничная клетка	1 секция, этаж 14	общественное	13.34
61	коридор	1 секция, этаж 15	общественное	43.18
62	лифтовой холл	1 секция, этаж 15	общественное	9.95
63	лестничная клетка	1 секция, этаж 15	общественное	13.34
64	коридор	1 секция, этаж 16	общественное	43.18
65	лифтовой холл	1 секция, этаж 16	общественное	9.95
66	лестничная клетка	1 секция, этаж 16	общественное	13.34
67	коридор	1 секция, этаж 17	общественное	43.18
68	лифтовой холл	1 секция, этаж 17	общественное	9.95
69	лестничная клетка	1 секция, этаж 17	общественное	13.34
70	коридор	1 секция, этаж 18	общественное	43.18
71	лифтовой холл	1 секция, этаж 18	общественное	9.95
72	лестничная клетка	1 секция, этаж 18	общественное	13.34

73	коридор	1 секция, этаж 19	общественное	43.18
74	лифтовой холл	1 секция, этаж 19	общественное	9.95
75	лестничная клетка	1 секция, этаж 19	общественное	13.34
76	коридор	1 секция, этаж 20	общественное	43.18
77	лифтовой холл	1 секция, этаж 20	общественное	9.95
78	лестничная клетка	1 секция, этаж 20	общественное	13.34
79	коридор	1 секция, этаж 21	общественное	43.18
80	лифтовой холл	1 секция, этаж 21	общественное	9.95
81	лестничная клетка	1 секция, этаж 21	общественное	13.34
82	коридор	1 секция, этаж 22	общественное	43.18
83	лифтовой холл	1 секция, этаж 22	общественное	9.95
84	лестничная клетка	1 секция, этаж 22	общественное	13.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Объединенная система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	холодное и противопожарное водоснабжение
2	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее водоснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система автоматизированного учёта электроэнергии	Сбор и передача показаний счётчиков
4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная часть	Система водостока	Водосток
6	Подземная и надземная часть	Система диспетчеризации	Приём и обработка сигналов от инженерного оборудования, формирование сигналов управления инженерным оборудованием, передача принятой и обработанной информации в дисптчерскую службу
7	Подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления	Автоматическая пожарная сигнализация, автоматика противопожарных систем, оповещение и управление эвакуацией при пожаре.

8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения и освещения	Обеспечение бесперебойного электроснабжения и освещения жилого дома
10	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Обеспечение дымоудаления, компенсации и подпора воздуха
11	Подземная часть. Секционные узлы управления жилых помещений, МОП. Узлы управления БКФН	Автоматические балансировочные клапаны, ручные балансировочные клапаны, фильтры сетчатые, запорно-измерительная арматура	Гидравлическая балансировка
12	Подземная часть	Многотарифные счётчики электроэнергии	Учёт электроэнергии на вводе в здания, и на отдельные группы потребителей
13	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
14	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Теплообменники пластинчатые	Распределение тепла из теплосети по группам потребителей
15	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Циркуляционные насосы	Обеспечение циркуляции горячей воды по дому
16	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Насосы системы подпитки отопления	Подпитка водой системы отопления
17	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Запорно-регулирующая, предохранительная арматура	Регулировка движения и параметров теплоносителя в системах теплоснабжения, отопления, ГВС
18	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Узлы учёта тепла	Учёт тепла на вводе в здание и на отводах к группам потребителей
19	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Повысительные насосные станции	Обеспечение требуемого напора холодной и горячей воды у потребителей, обеспечение требуемого напора при пожаре
20	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Вводно-распределительные устройства, модульная аппаратура	Прием и распределение электроэнергии для ИТП и ВНС
21	Подвальный этаж, помещение ИТП и ВНС	Система комплексной автоматизации и диспетчеризации ИТП и ВНС	Приём и передача сигналов от инженерного оборудования ИТП и ВНС, формирование сигналов управления оборудованием ИТП и ВНС
22	Электрощитовые	модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
23	Подземная часть. Стояки системы отопления	Запорно-регулирующая арматура, балансировочные клапаны	Гидравлическая балансировка
24	ИТП, ВНС	Приточная и вытяжная установки	Вентиляция помещений

25	Подземная часть.Помещения СС	Канальные вентиляторы	Вентиляция помещений
26	Помещение ИТП и ВНС	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды	Учёт воды на вводе в корпус
27	Подземная часть.Электрощитовые, ППА	Нормально открытые огнезадерживающие клапаны	Защита от распространения пожара
28	Подземная часть.Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
30	Подземная часть	Дисковые затворы, шаровые краны	Отключение стояков, магистралей
31	Подземная часть	Клапаны обратные	Для исключения противотока жидкости
32	Подземная часть	Ручные балансировочные клапаны	Балансировка ГВС
33	Подземная часть	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
34	Подземная часть	Канализационные затворы с электроприводом	Для исключения противотока канализации
35	Подземная часть	Регуляторы давления	Для наружных ПЛК
36	Подземная часть	Краны спускные с насадкой для шланга	Для опорожнения систем
38	Надземная часть	Шкафы пожарные с местом для огнетушителя	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
39	Надземная часть	Головки пожарные	Для подключения пожарной техники
40	Надземная часть	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов
42	Надземная часть	Автоматические воздухоотводчики	Для выпуска воздуха в системе
43	Надземная часть	Компенсаторы	Компенсация температурных удлинений труб
44	Помещения БКФН	Нормально открытые огнезадерживающие клапаны	Защита от распространения пожара
45	Надземная часть	Стальные конвекторы с боковым подключением	Отопление мест общего пользования
46	Надземная часть. Помещения БКФН	Конвекторы стальные	Отопление коммерческих помещений
47	Надземная часть. Межквартирные коридоры	Нормально закрытые противопожарные клапаны систем:	Противодымная защита зданий
48	Надземная часть. Межквартирные коридоры	1. Дымоудаления	Противодымная защита зданий
49	Надземная часть. Межквартирные коридоры	2. Компенсации дымоудаления	Противодымная защита зданий

50	Надземная часть. Межквартирные коридоры	3. Подпора воздуха в зону безопасности ММГН	Противодымная защита зданий
51	Надземная часть. Жилые помещения	Конвекторы настенные с счётчиками теплопотребления	Отопление и учёт тепла в квартирах
52	Надземная часть	Многотарифные счётчики электроэнергии типа Меркурий	Учёт электроэнергии в квартирах
54	Надземная часть	Лифты г/п 1000 кг	Для перевозки пассажиров и пожарных подразделений
54	Надземная часть	Лифты г/п 400 кг	Для перевозки пассажиров
55	Надземная часть	лифтовые блоки; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
56	Надземная часть	Подъёмные платформы на входах в подъезды	Доступ маломобильных групп населения в здание
57	Кровля	Воронка водосточная с электрообогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
58	Кровля	Вентиляторы систем противодымной защиты здания:	Вентиляция помещений
59	Кровля	1. Дымоудаления	Удаление дыма из межквартирных холлов
60	Кровля	2. Подпора воздуха в шахту пассажирского лифта	Создание избыточного давления воздуха при пожаре в шахте лифта
61	Кровля	3. Подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений	Создание избыточного давления воздуха при пожаре в шахте лифта
62	Кровля	4. Подпор воздуха в зону безопасности ММГН	Создание избыточного давления воздуха при пожаре в зоне безопасности
63	Кровля	5. Подпор воздуха в незадымляемую лестничную клетку	Создание избыточного давления воздуха при пожаре в лестничной клетке
64	Кровля	Дефлекторы	Вентиляция помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 409 571 478,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000275261
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 041 925 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 508 554 506,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 533 370 493,13 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.04.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 839,08 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,83 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 337 335 519,27 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 354 744,5 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 15 041 925 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:15:090302:296
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 600 010 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства:не менее 5,9 % от стоимости Проекта, что составляет 1 622 388 687,10 руб.Средства участников долевого строительства:не менее 42,6% от стоимости Проекта, что составляет 11 714 196 283,15 руб.Заемные средства:не более 51,5% от стоимости Проекта, в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 51,5% от стоимости Проекта, что составляет 15 041 925 000,00 руб.О выполнении технических условий:Получен акт от 24.11.2017 между АО"Мосводоканал"и ООО"МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения по договору о подключении от 03.03.2014 №105 ДП-В/13.Первичная дата передачи ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой"объекта долевого строительства:30.09.2023 г.Планируемая дата передачи ООО"Специализированный застройщик"МИЦ-Инвестстрой"объекта долевого строительства:30.09.2023 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 148587776671285217580698996636580662621

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-
ИНВЕСТСТРОЙ", Третьяков Владимир Александрович, г.
Истра

Действителен: с 24.01.2022 по 24.04.2023