



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46922

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-012181-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"
2.2.2. ИНН:	7730014256
2.2.3. ОГРН:	1027700216609
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс, корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8 (1,2 этап). 1 этап»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Филёвский Парк
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Баркляя
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6А, корп. 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0005009:4489
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-208000-019559-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. Многоэтажный жилой комплекс, корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8 (1,2 этап). 1 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	12260,1
6.1.5. Площадь (кв. м):	94006,5

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	47289,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	47145,7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	759
6.1.11. в том числе квартир (штук):	759
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	503
6.1.13. Количество этажей:	3-26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	75,91
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	корп. 1 - "А+" (Высочайший); корп. 2 - "А+" (Высочайший); корп. 3- "А+" (Высочайший); корп. 4 - "А+" (Высочайший); корп. 5 - "А+" (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машино-мест (кв. м):	6972,1
6.1.18.2. Количество кладовых (шт.):	412
6.1.18.3. Площадь кладовых (кв.м):	1733,9
6.1.18.4. Количество мото-мест (машино-мест):	26
6.1.18.5. Площадь мото-мест (кв. м):	117
6.1.18.6. Площадь нежилых помещений (офисные, торговые и т.п) (кв.м):	2975,5
6.1.18.7. Площадь объединенной диспетчерской службы (ОДС) (кв.м):	222,8
6.1.18.8. Площадь помещений поста охраны (кв.м):	17
6.1.18.9. Площадь помещений группы быстрого реагирования (кв.м):	37,4
6.1.18.10. Площадь помещений РТП (кв.м):	144,7
6.1.18.11. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	16806,2
6.1.18.12. Материалы стен:	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	098-536-069 16
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.1.2. Протяженность (м):	133
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	115
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.3.2. Протяженность (м):	15
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	331
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация

7.5.2. Протяженность (м):	376
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.6.2. Протяженность (м):	259
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	7
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	60
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	25.09.2024
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 60270A6524E658F2756BB15CF049D662  
Владелец: Пирогов Александр Борисович  
Срок действия с 29.03.2024 по 22.06.2025

**Пирогов Александр  
Борисович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

02.10.2024 12:56:05

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 60270a6524e658f2756bb15cf049d662

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 29.03.2024 по 22.06.2025

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена