

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004082 от 02.04.2025

"Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково" (Этап 1)

Дата первичного размещения: 30.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕНЕДЖМЕНТ СИСТЕМ КОНСАЛТИНГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МЕНСИС КОНСАЛТИНГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143402
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. Красногорск
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: квартал
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Коммунальный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 41
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 16:45
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74996898989
	1.4.2	Адрес электронной почты: salesdep@om.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.om.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимофеев
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕНЕДЖМЕНТ СИСТЕМ КОНСАЛТИНГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 504409577870
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728332413
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746221642
	2.1.3	Дата регистрации: 02.03.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718928743
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоносов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02016881918
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027316502877
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным исполнительным органом – генеральным директором ООО «УК «Долгосрочные инвестиции», являющейся управляющей компанией ЗПИФ комбинированный «Прайд», в состав активов которого входит 100% долей ООО «СЗ «Менеджмент Систем Консалтинг»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718928743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746315343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -37 507,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 193 487,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 107 926,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: МКД 1 (Этап 1)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Поздняково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково, МКД 1 (Этап 1)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43529 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несколько типов: внутренний слой: монолитные железобетонные конструкции или газосиликатный блок + утеплитель; наружный слой: вентилируемый воздушный зазор + навесной фасад или тонкослойная штукатурка или керамогранит на клею)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 678,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 261,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 939,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 82ДоКРТ/11-23
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 18.04.2024,12.07.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОИНЖГРУПП"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВИННЕР ПРОДЖЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707748354
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИ Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение Институт специального проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743345946
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехИнжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5044138414
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5501266868
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СпецЭксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701404340
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-050147-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Станиславский"; Жилой квартал "Станиславский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОМ Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9714022091
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-29558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-29558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Распоряжение

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УДПТ31/0002-24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0040219:1874
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены в границах дворового пространства. Для детских площадок-резиновое покрытие по бетонному основанию, локально применяется покрытие из щепы и песка. Игровое оборудование: качели, карусели, канатный комплекс, батут
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вне дворового пространства предусмотрена площадка с оборудованием для уличных тренировок. Спортивная площадка выполняется с покрытием из резиновой крошки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнер для КГО и контейнер для СО. Контейнеры для крупногабаритного мусора размещены в восточной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория участка проектируемого жилого комплекса озеленяется за счет посадки лиственных и хвойных крупномеров, кустарников крупных форм, разно-породных форм кустарников, устройством газона и цветников из многолетних декоративных форм трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения созданы условия жизнедеятельности равные с остальными категориями граждан. Вся территория комплекса выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Покрытие тротуаров запроектировано из тротуарной плитки с твердой поверхностью, не допускающей скольжения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий от 14.05.2024г. №ИСХ-МК-2024-66, срок действия 3 года, наименование организации, выдавшей технические условия-ООО"СЗ"Менсис Консалтинг")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектными решениями предусматривается размещение площадок для отдыха
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Менсис Консалтинг"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728332413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-МК-2024-66
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Менсис Консалтинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728332413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-МК-2024-63
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Менсис Консалтинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728332413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-МК-2024-63
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Менсис Консалтинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728332413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-МК-2024-61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СЗ" Менсис Консалтинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728332413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-МК-2024-71
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МГТС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 366
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 405

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 247				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 158				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.10	1	11.40	3.00
2	Квартира	2	1	64.80	3	42.80	3.00
3	Квартира	2	1	39.50	1	12.70	3.00
4	Квартира	2	1	76.70	4	47.90	3.00
5	Квартира	2	1	60.80	3	37.50	3.00
6	Квартира	3	1	35.10	1	11.40	3.00
7	Квартира	3	1	65.30	3	42.80	3.00
8	Квартира	3	1	39.90	1	12.70	3.00
9	Квартира	3	1	76.70	4	47.90	3.00
10	Квартира	3	1	61.30	3	37.50	3.00
11	Квартира	4	1	35.60	1	11.40	3.00
12	Квартира	4	1	65.30	3	42.80	3.00
13	Квартира	4	1	39.90	1	12.70	3.00
14	Квартира	4	1	77.50	4	47.80	3.00
15	Квартира	4	1	61.60	3	37.50	3.00
16	Квартира	5	1	35.10	1	11.40	3.00
17	Квартира	5	1	65.30	3	42.80	3.00
18	Квартира	5	1	39.90	1	12.70	3.00
19	Квартира	5	1	76.70	4	47.90	3.00
20	Квартира	5	1	61.30	3	37.50	3.00
21	Квартира	6	1	35.60	1	11.40	3.50
22	Квартира	6	1	65.10	3	42.60	4.50
23	Квартира	6	1	39.90	1	12.70	3.50
24	Квартира	6	1	77.40	4	47.70	5.00
25	Квартира	6	1	61.60	3	37.50	5.00
26	Квартира-студия	2	2	32.70	1	17.40	3.00
27	Квартира	2	2	44.20	2	26.30	3.00
28	Квартира	2	2	37.10	1	10.40	3.00
29	Квартира	2	2	65.70	3	44.60	3.00
30	Квартира	2	2	54.90	2	21.30	3.00
31	Квартира	2	2	56.30	3	31.50	3.00
32	Квартира	2	2	85.50	3	41.50	3.00
33	Квартира	2	2	39.10	1	11.20	3.00
34	Квартира	2	2	57.60	3	33.90	3.00
35	Квартира-студия	3	2	32.70	1	17.40	3.00
36	Квартира	3	2	44.20	2	26.30	3.00

37	Квартира	3	2	37.10	1	10.40	3.00
38	Квартира	3	2	65.70	3	44.60	3.00
39	Квартира	3	2	55.50	2	21.30	3.00
40	Квартира	3	2	56.30	3	31.50	3.00
41	Квартира	3	2	86.00	3	41.50	3.00
42	Квартира	3	2	39.10	1	11.20	3.00
43	Квартира	3	2	58.10	3	33.90	3.00
44	Квартира-студия	4	2	33.10	1	17.40	3.00
45	Квартира	4	2	44.70	2	26.30	3.00
46	Квартира	4	2	37.60	1	10.40	3.00
47	Квартира	4	2	67.00	3	44.60	3.00
48	Квартира	4	2	55.50	2	21.30	3.00
49	Квартира	4	2	56.80	3	31.50	3.00
50	Квартира	4	2	86.00	3	41.50	3.00
51	Квартира	4	2	39.60	1	11.20	3.00
52	Квартира	4	2	58.10	3	33.90	3.00
53	Квартира-студия	5	2	32.70	1	17.40	3.00
54	Квартира	5	2	44.20	2	26.30	3.00
55	Квартира	5	2	37.10	1	10.40	3.00
56	Квартира	5	2	65.70	3	44.60	3.00
57	Квартира	5	2	55.50	2	21.30	3.00
58	Квартира	5	2	56.30	3	31.50	3.00
59	Квартира	5	2	86.00	3	41.50	3.00
60	Квартира	5	2	39.10	1	11.20	3.00
61	Квартира	5	2	58.10	3	33.90	3.00
62	Квартира-студия	6	2	33.10	1	17.40	5.70
63	Квартира	6	2	44.70	2	26.30	5.70
64	Квартира	6	2	37.60	1	10.40	4.30
65	Квартира	6	2	67.10	3	44.60	4.30
66	Квартира	6	2	55.50	2	21.30	4.30
67	Квартира	6	2	56.80	3	31.50	4.30
68	Квартира	6	2	86.00	3	41.50	3.30
69	Квартира	6	2	39.60	1	11.20	3.90
70	Квартира	6	2	58.10	3	33.90	4.30
71	Квартира	2	3	56.70	3	35.10	3.30
72	Квартира	2	3	83.80	4	50.20	3.30
73	Квартира	2	3	37.40	1	11.70	3.30
74	Квартира	2	3	38.40	1	11.80	3.30
75	Квартира	2	3	38.90	1	11.80	3.30
76	Квартира	2	3	63.40	3	33.80	3.30
77	Квартира	3	3	57.20	3	35.10	3.00
78	Квартира	3	3	83.80	4	50.20	3.00
79	Квартира	3	3	37.80	1	11.70	3.00
80	Квартира	3	3	38.40	1	11.80	3.00

81	Квартира	3	3	38.90	1	11.80	3.00
82	Квартира	3	3	63.40	3	33.80	3.00
83	Квартира	4	3	57.10	3	35.10	3.00
84	Квартира	4	3	84.80	4	50.20	3.00
85	Квартира	4	3	37.90	1	11.70	3.00
86	Квартира	4	3	38.90	1	11.80	3.00
87	Квартира	4	3	39.40	1	11.80	3.00
88	Квартира	4	3	64.40	3	33.80	3.00
89	Квартира	5	3	57.20	3	35.10	3.00
90	Квартира	5	3	83.80	4	50.20	3.00
91	Квартира	5	3	37.80	1	11.70	3.00
92	Квартира	5	3	38.40	1	11.80	3.00
93	Квартира	5	3	38.90	1	11.80	3.00
94	Квартира	5	3	63.40	3	33.80	3.00
95	Квартира	6	3	57.10	3	35.10	3.50
96	Квартира	6	3	84.80	4	50.20	3.30
97	Квартира	6	3	37.90	1	11.70	3.50
98	Квартира	6	3	38.90	1	11.80	4.90
99	Квартира	6	3	39.40	1	11.80	6.40
100	Квартира	6	3	64.40	3	33.80	3.30
101	Квартира	2	4	49.70	2	33.40	3.30
102	Квартира-студия	2	4	28.20	1	13.70	3.30
103	Квартира	2	4	56.00	3	35.80	3.30
104	Квартира	2	4	82.20	4	51.70	3.30
105	Квартира	2	4	36.60	1	12.00	3.30
106	Квартира	2	4	58.90	3	36.50	3.30
107	Квартира	2	4	86.90	4	61.10	3.30
108	Квартира	2	4	39.60	1	11.40	3.30
109	Квартира	2	4	41.20	1	14.00	3.30
110	Квартира	2	4	74.70	3	42.10	3.30
111	Квартира	3	4	50.10	2	33.40	3.00
112	Квартира-студия	3	4	28.20	1	13.70	3.00
113	Квартира	3	4	56.40	3	35.80	3.00
114	Квартира	3	4	82.70	4	51.70	3.00
115	Квартира	3	4	36.60	1	12.00	3.00
116	Квартира	3	4	59.40	3	36.50	3.00
117	Квартира	3	4	87.30	4	61.10	3.00
118	Квартира	3	4	39.60	1	11.40	3.00
119	Квартира	3	4	41.60	1	14.00	3.00
120	Квартира	3	4	74.60	3	42.10	3.00
121	Квартира	4	4	50.10	2	33.40	3.00
122	Квартира-студия	4	4	28.70	1	13.70	3.00
123	Квартира	4	4	56.50	3	35.80	3.00
124	Квартира	4	4	82.70	4	51.70	3.00

125	Квартира	4	4	37.00	1	12.00	3.00
126	Квартира	4	4	59.40	3	36.50	3.00
127	Квартира	4	4	88.20	4	61.10	3.00
128	Квартира	4	4	40.10	1	11.40	3.00
129	Квартира	4	4	41.70	1	14.00	3.00
130	Квартира	4	4	76.10	3	42.10	3.00
131	Квартира	5	4	50.10	2	33.40	3.00
132	Квартира-студия	5	4	28.20	1	13.70	3.00
133	Квартира	5	4	56.40	3	35.80	3.00
134	Квартира	5	4	82.70	4	51.70	3.00
135	Квартира	5	4	36.60	1	12.00	3.00
136	Квартира	5	4	59.40	3	36.50	3.00
137	Квартира	5	4	87.30	4	61.10	3.00
138	Квартира	5	4	39.60	1	11.40	3.00
139	Квартира	5	4	41.60	1	14.00	3.00
140	Квартира	5	4	74.60	3	42.10	3.00
141	Квартира	6	4	50.20	2	33.40	5.70
142	Квартира-студия	6	4	28.70	1	13.70	4.80
143	Квартира	6	4	56.50	3	35.80	3.30
144	Квартира	6	4	82.70	4	51.70	3.30
145	Квартира	6	4	37.00	1	12.00	5.30
146	Квартира	6	4	59.40	3	36.50	5.60
147	Квартира	6	4	88.30	4	61.10	3.40
148	Квартира	6	4	40.10	1	11.40	5.80
149	Квартира	6	4	41.70	1	14.00	4.10
150	Квартира	6	4	76.10	3	42.00	3.30
151	Квартира	2	5	75.20	3	40.30	3.30
152	Квартира	2	5	41.20	1	13.20	3.30
153	Квартира	2	5	41.40	1	12.90	3.30
154	Квартира	2	5	94.60	4	64.40	3.30
155	Квартира	2	5	39.30	1	12.40	3.30
156	Квартира	2	5	86.90	4	50.60	3.30
157	Квартира	3	5	75.20	3	40.30	3.00
158	Квартира	3	5	41.20	1	13.20	3.00
159	Квартира	3	5	41.80	1	12.90	3.00
160	Квартира	3	5	94.90	4	64.40	3.00
161	Квартира	3	5	39.30	1	12.40	3.00
162	Квартира	3	5	87.30	4	50.50	3.00
163	Квартира	4	5	75.70	3	40.30	3.00
164	Квартира	4	5	41.70	1	13.20	3.00
165	Квартира	4	5	41.90	1	12.90	3.00
166	Квартира	4	5	96.00	4	64.40	3.00
167	Квартира	4	5	39.80	1	12.40	3.00
168	Квартира	4	5	87.80	4	50.50	3.00
169	Квартира	5	5	75.20	3	40.30	3.00

170	Квартира	5	5	41.20	1	13.20	3.00
171	Квартира	5	5	41.80	1	12.90	3.00
172	Квартира	5	5	94.90	4	64.40	3.00
173	Квартира	5	5	39.30	1	12.40	3.00
174	Квартира	5	5	87.30	4	50.50	3.00
175	Квартира	6	5	75.70	3	40.30	3.30
176	Квартира	6	5	41.70	1	13.20	4.10
177	Квартира	6	5	41.90	1	12.90	3.50
178	Квартира	6	5	96.00	4	64.40	3.50
179	Квартира	6	5	39.70	1	12.40	3.50
180	Квартира	6	5	88.10	4	50.70	3.50
181	Квартира	2	6	86.40	4	58.40	3.00
182	Квартира	2	6	39.00	1	10.70	3.00
183	Квартира	2	6	61.10	3	37.80	3.00
184	Квартира	2	6	59.00	3	37.80	3.00
185	Квартира	3	6	86.80	4	58.40	3.00
186	Квартира	3	6	39.00	1	10.70	3.00
187	Квартира	3	6	61.50	3	37.80	3.00
188	Квартира	3	6	59.40	3	37.80	3.00
189	Квартира	4	6	87.40	4	58.40	3.00
190	Квартира	4	6	39.50	1	10.70	3.00
191	Квартира	4	6	61.90	3	37.80	3.00
192	Квартира	4	6	60.00	3	37.80	3.00
193	Квартира	5	6	86.80	4	58.40	3.00
194	Квартира	5	6	39.00	1	10.70	3.00
195	Квартира	5	6	61.50	3	37.80	3.00
196	Квартира	5	6	59.40	3	37.80	3.00
197	Квартира	6	6	87.40	4	58.40	4.10
198	Квартира	6	6	39.50	1	10.70	3.50
199	Квартира	6	6	61.90	3	37.80	4.10
200	Квартира	6	6	60.00	3	37.80	4.10
201	Квартира	2	7	54.20	2	20.60	3.00
202	Квартира	2	7	81.90	4	60.70	3.00
203	Квартира	2	7	81.90	4	60.70	3.00
204	Квартира	2	7	37.20	1	11.30	3.00
205	Квартира	2	7	56.50	3	35.80	3.00
206	Квартира	2	7	60.70	3	35.00	3.00
207	Квартира	2	7	61.90	3	39.80	3.00
208	Квартира	3	7	55.00	2	20.60	3.00
209	Квартира	3	7	82.40	4	60.50	3.00
210	Квартира	3	7	81.80	4	60.50	3.00
211	Квартира	3	7	37.60	1	11.30	3.00
212	Квартира	3	7	56.50	3	35.80	3.00
213	Квартира	3	7	61.10	3	35.00	3.00
214	Квартира	3	7	62.00	3	39.60	3.00
215	Квартира	4	7	54.20	2	20.60	3.00

216	Квартира	4	7	82.70	4	60.60	3.00
217	Квартира	4	7	82.40	4	60.60	3.00
218	Квартира	4	7	37.70	1	11.30	3.00
219	Квартира	4	7	57.50	3	35.80	3.00
220	Квартира	4	7	61.10	3	35.00	3.00
221	Квартира	4	7	63.00	3	39.60	3.00
222	Квартира	5	7	55.10	2	20.60	3.00
223	Квартира	5	7	81.80	4	60.50	3.00
224	Квартира	5	7	81.80	4	60.50	3.00
225	Квартира	5	7	37.60	1	11.30	3.00
226	Квартира	5	7	56.50	3	35.80	3.00
227	Квартира	5	7	61.10	3	35.00	3.00
228	Квартира	5	7	62.00	3	39.60	3.00
229	Квартира	6	7	54.20	2	20.60	3.50
230	Квартира	6	7	82.60	4	60.50	3.50
231	Квартира	6	7	83.00	4	60.50	3.50
232	Квартира	6	7	37.70	1	11.30	3.50
233	Квартира	6	7	57.50	3	35.80	3.50
234	Квартира	6	7	60.90	3	34.80	4.40
235	Квартира	6	7	62.90	3	39.50	5.30
236	Квартира	1	8	112.70	4	59.50	5.10
237	Квартира-студия	1	8	50.40	1	22.40	4.90
238	Квартира	1	8	64.00	2	28.50	4.90
239	Квартира	2	8	82.90	4	46.80	3.00
240	Квартира	2	8	56.00	3	34.70	3.00
241	Квартира	2	8	83.30	4	55.70	3.00
242	Квартира-студия	2	8	28.00	1	14.30	3.00
243	Квартира	2	8	56.10	3	35.20	3.00
244	Квартира	2	8	61.20	3	34.90	3.00
245	Квартира	2	8	65.80	3	41.50	3.00
246	Квартира	2	8	37.30	1	12.70	3.00
247	Квартира	3	8	83.30	4	46.90	3.00
248	Квартира	3	8	56.10	3	34.70	3.00
249	Квартира	3	8	83.20	4	55.60	3.00
250	Квартира-студия	3	8	28.00	1	14.30	3.00
251	Квартира	3	8	56.50	3	35.20	3.00
252	Квартира	3	8	61.20	3	34.70	3.00
253	Квартира	3	8	66.50	3	41.30	3.00
254	Квартира	3	8	37.50	1	12.70	3.00
255	Квартира	4	8	83.40	4	46.90	3.00
256	Квартира	4	8	56.50	3	34.70	3.00
257	Квартира	4	8	84.70	4	55.60	3.00
258	Квартира-студия	4	8	28.50	1	14.30	3.00

259	Квартира	4	8	56.50	3	35.20	3.00
260	Квартира	4	8	62.20	3	34.70	3.00
261	Квартира	4	8	66.50	3	41.30	3.00
262	Квартира	4	8	38.10	1	12.70	3.00
263	Квартира	5	8	83.30	4	46.90	3.00
264	Квартира	5	8	56.10	3	34.70	3.00
265	Квартира	5	8	83.20	4	55.60	3.00
266	Квартира-студия	5	8	28.00	1	14.30	3.00
267	Квартира	5	8	56.50	3	35.20	3.00
268	Квартира	5	8	61.20	3	34.70	3.00
269	Квартира	5	8	66.50	3	41.30	3.00
270	Квартира	5	8	37.50	1	12.70	3.00
271	Квартира	6	8	83.30	4	46.80	4.40
272	Квартира	6	8	56.50	3	34.70	3.50
273	Квартира	6	8	84.70	4	55.60	3.50
274	Квартира-студия	6	8	28.50	1	14.30	3.50
275	Квартира	6	8	56.50	3	35.20	3.50
276	Квартира	6	8	62.20	3	34.70	5.70
277	Квартира	6	8	66.50	3	41.30	4.20
278	Квартира	6	8	38.00	1	12.70	5.00
279	Квартира	1	9	77.10	2	36.40	4.70
280	Квартира	1	9	78.60	3	39.90	4.70
281	Квартира	2	9	56.30	3	35.30	3.00
282	Квартира	2	9	81.80	4	45.50	3.00
283	Квартира	2	9	56.40	3	36.00	3.00
284	Квартира	2	9	71.60	4	47.90	3.00
285	Квартира	2	9	36.90	1	10.50	3.00
286	Квартира	2	9	57.60	3	35.90	3.00
287	Квартира	2	9	60.40	3	33.00	3.00
288	Квартира	2	9	35.70	1	10.20	3.00
289	Квартира	3	9	56.30	3	35.30	3.00
290	Квартира	3	9	82.20	4	45.50	3.00
291	Квартира	3	9	56.40	3	36.00	3.00
292	Квартира	3	9	71.60	4	47.90	3.00
293	Квартира	3	9	37.30	1	10.50	3.00
294	Квартира	3	9	57.60	3	35.90	3.00
295	Квартира	3	9	60.40	3	33.30	3.00
296	Квартира	3	9	35.80	1	10.20	3.00
297	Квартира	4	9	56.80	3	35.30	3.00
298	Квартира	4	9	82.30	4	45.50	3.00
299	Квартира	4	9	57.30	3	35.70	3.00
300	Квартира	4	9	72.10	4	47.90	3.00
301	Квартира	4	9	37.40	1	10.50	3.00
302	Квартира	4	9	58.50	3	35.60	3.00
303	Квартира	4	9	60.90	3	33.00	3.00

304	Квартира	4	9	36.30	1	10.20	3.00
305	Квартира	5	9	56.30	3	35.30	3.00
306	Квартира	5	9	82.20	4	45.50	3.00
307	Квартира	5	9	56.40	3	36.00	3.00
308	Квартира	5	9	71.60	4	47.90	3.00
309	Квартира	5	9	37.30	1	10.50	3.00
310	Квартира	5	9	57.60	3	35.90	3.00
311	Квартира	5	9	60.40	3	33.30	3.00
312	Квартира	5	9	35.80	1	10.20	3.00
313	Квартира	6	9	56.80	3	35.30	5.00
314	Квартира	6	9	82.30	4	45.50	5.10
315	Квартира	6	9	57.10	3	35.50	5.50
316	Квартира	6	9	72.10	4	47.90	3.50
317	Квартира	6	9	37.40	1	10.50	3.50
318	Квартира	6	9	58.50	3	35.60	3.50
319	Квартира	6	9	60.90	3	33.00	4.50
320	Квартира	6	9	36.30	1	10.20	4.70
321	Квартира	1	10	89.60	3	40.30	5.10
322	Квартира	2	10	34.70	1	9.30	3.00
323	Квартира	2	10	34.50	1	10.90	3.00
324	Квартира-студия	2	10	29.70	1	15.90	3.00
325	Квартира	2	10	33.50	1	9.40	3.00
326	Квартира	2	10	53.60	2	21.10	3.00
327	Квартира	2	10	34.70	1	9.70	3.00
328	Квартира	2	10	74.20	4	53.40	3.00
329	Квартира	2	10	78.20	4	56.90	3.00
330	Квартира	2	10	35.30	1	10.40	3.00
331	Квартира	3	10	34.70	1	9.30	3.00
332	Квартира	3	10	34.90	1	10.90	3.00
333	Квартира-студия	3	10	29.70	1	16.00	3.00
334	Квартира	3	10	33.90	1	9.40	3.00
335	Квартира	3	10	53.60	2	21.10	3.00
336	Квартира	3	10	35.10	1	9.70	3.00
337	Квартира	3	10	74.20	4	53.40	3.00
338	Квартира	3	10	78.80	4	56.90	3.00
339	Квартира	3	10	35.30	1	10.40	3.00
340	Квартира	4	10	35.20	1	9.30	3.00
341	Квартира	4	10	35.00	1	10.90	3.00
342	Квартира-студия	4	10	30.20	1	16.00	3.00
343	Квартира	4	10	34.00	1	9.40	3.00
344	Квартира	4	10	54.10	2	21.10	3.00
345	Квартира	4	10	35.20	1	9.70	3.00
346	Квартира	4	10	75.10	4	53.40	3.00
347	Квартира	4	10	78.70	4	56.90	3.00

348	Квартира	4	10	35.80	1	10.40	3.00
349	Квартира	5	10	34.70	1	9.30	3.00
350	Квартира	5	10	34.90	1	10.90	3.00
351	Квартира-студия	5	10	29.70	1	16.00	3.00
352	Квартира	5	10	33.90	1	9.40	3.00
353	Квартира	5	10	53.60	2	21.10	3.00
354	Квартира	5	10	35.10	1	9.70	3.00
355	Квартира	5	10	74.20	4	53.40	3.00
356	Квартира	5	10	78.20	4	56.90	3.00
357	Квартира	5	10	35.30	1	10.40	3.00
358	Квартира	6	10	35.20	1	9.30	3.50
359	Квартира	6	10	35.00	1	10.90	5.30
360	Квартира-студия	6	10	30.20	1	16.00	5.00
361	Квартира	6	10	34.00	1	9.40	3.50
362	Квартира	6	10	53.90	2	21.10	3.50
363	Квартира	6	10	35.20	1	9.70	3.50
364	Квартира	6	10	75.70	4	53.40	5.90
365	Квартира	6	10	78.70	4	56.90	3.50
366	Квартира	6	10	35.80	1	10.40	4.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.80	ПУИ	4.10	4.60
					Тамбур	6.00	
					С/У (МГН)	5.20	
					НПГФН	38.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.40	ПУИ	3.50	4.60
					Тамбур	6.00	
					С/У (МГН)	5.40	
					НПГФН	50.50	
3	Нежилое помещение	1	2	281.10	Душевая	1.50	4.20
					Колясочная	6.00	
					Помещение охраны	9.40	
					Тамбур	5.10	
					С/У (МГН)	6.80	
					Аптека	14.60	

					Вестибюль-ожидальная	52.00	
					Кабинет врача общей практики с возможностью диагностики (УЗИ, ЭКГ)	21.30	
					Кабинет медперсонала	18.60	
					Кладовая предметов уборки помещений с местом приготовления и хранения дезинфекционных средств	7.10	
					Перевязочная	19.80	
					Помещение временного хранения медотходов	8.70	
					Помещение приема и регистрации биоматериала для лабораторных исследований	9.10	
					Помещение хранения расходного материала и медикаментов	11.20	
					Процедурная (прививочная)	13.50	
					Холл для пациентов	67.10	
					Гардеробная	6.10	
					С/У	3.20	
4	Нежилое помещение	1	2	48.70	Вестибюль	7.10	4.40
					Помещение персонала	5.90	
					ПУИ	2.50	
					Тамбур	8.20	
					Кабинет приема населения	21.30	
					С/У	3.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.00	Вестибюль	12.80	4.50
					ПУИ	3.20	
					Тамбур	7.10	
					Комната персонала	6.20	

					Офис УК	21.60	
					Службы эксплуатации (уборщики территории)	4.20	
					С/У	4.90	
6	Нежилое помещение	1	2	73.00	Архив	4.10	4.50
					Вестибюль	13.20	
					Помещение персонала	5.90	
					ПУИ	3.10	
					Тамбур	7.50	
					Пост охраны	5.30	
					Рабочая зона	28.30	
					С/У	5.60	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.20	ПУИ	2.70	4.30
					Тамбур	6.40	
					С/У (МГН)	3.80	
					НПГФН	74.30	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.30	ПУИ	3.40	4.40
					Тамбур	6.40	
					С/У (МГН)	4.10	
					НПГФН	75.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.40	ПУИ	2.10	4.70
					Тамбур	4.80	
					С/У (МГН)	5.50	
					НПГФН	93.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	91.20	ПУИ	2.80	4.70
					Тамбур	8.20	
					С/У (МГН)	4.10	
					НПГФН	76.10	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.50	ПУИ	2.70	4.70
					Тамбур	7.40	

					С/У (МГН)	5.30	
					НПГФН	69.10	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	47.20	ПУИ	2.40	4.80
					Тамбур	8.80	
					С/У (МГН)	5.00	
					НПГФН	31.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	32.30	ПУИ	2.40	4.90
					С/У (МГН)	4.70	
					НПГФН	25.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.20	ПУИ	2.10	5.30
					Тамбур	4.70	
					С/У (МГН)	5.90	
					НПГФН	55.50	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	48.60	ПУИ	3.50	5.30
					Тамбур	7.40	
					С/У (МГН)	4.70	
					НПГФН	33.00	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	41.60	ПУИ	2.60	5.40
					Тамбур	7.50	
					С/У (МГН)	3.80	
					НПГФН	27.70	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	122.20	ПУИ	2.70	5.50
					Тамбур	7.30	
					С/У (МГН)	5.60	
					НПГФН	106.60	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	62.00	ПУИ	2.30	5.50
					Тамбур	7.80	
					С/У (МГН)	4.30	

					НПГФН	47.60	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	47.40	ПУИ	2.60	5.70
					Тамбур	6.40	
					С/У (МГН)	3.90	
					НПГФН	34.50	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	92.10	Обеденный зал	29.30	5.80
					ПУИ	2.20	
					С/У (МГН)	6.90	
					Бытовое помещение персонала	8.70	
					Доготовочное помещение	12.50	
					Помещение сбора отходов	4.40	
					Кладовая	9.40	
					Коридор	7.60	
					Коридор	9.30	
					С/У	1.80	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.00	ПУИ	4.00	5.60
					Тамбур	4.50	
					С/У (МГН)	5.10	
					НПГФН	51.40	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	47.70	ПУИ	2.30	5.80
					Тамбур	4.50	
					С/У (МГН)	4.80	
					НПГФН	36.10	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	59.10	ПУИ	2.20	5.70
					Тамбур	4.80	
					С/У (МГН)	4.80	
					НПГФН	47.30	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	50.80	ПУИ	3.10	5.70

					Тамбур	4.90	
					С/У (МГН)	6.00	
					НПГФН	36.80	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	48.40	ПУИ	2.60	5.50
					Тамбур	3.90	
					С/У (МГН)	4.50	
					НПГФН	37.40	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	56.30	ПУИ	2.70	5.40
					Тамбур	9.50	
					С/У (МГН)	4.40	
					НПГФН	39.70	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	38.60	ПУИ	2.40	5.20
					С/У (МГН)	4.70	
					НПГФН	31.50	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	133.00	Загрузочная	4.30	4.90
					Моечная столовой посуды	12.30	
					Обеденный зал	77.90	
					ПУИ	2.50	
					С/У (МГН)	4.40	
					Бытовое помещение персонала	5.60	
					Доготовочное помещение	11.30	
					Кладовая	5.70	
					Коридор	6.10	
					С/У	2.90	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	68.60	ПУИ	3.30	4.90
					Тамбур	6.40	
					С/У (МГН)	4.40	
					НПГФН	54.50	

30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	58.80	ПУИ	3.20	4.80
					Тамбур	6.80	
					С/У (МГН)	4.10	
					НПГФН	44.70	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	59.60	ПУИ	1.90	4.80
					Тамбур	4.70	
					С/У (МГН)	4.30	
					НПГФН	48.70	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	93.70	ПУИ	1.90	4.50
					Тамбур	4.20	
					С/У (МГН)	4.20	
					НПГФН	83.40	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	66.80	ПУИ	3.00	4.80
					Тамбур	6.70	
					С/У (МГН)	4.20	
					НПГФН	52.90	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	69.30	ПУИ	2.80	4.90
					Тамбур	6.80	
					С/У (МГН)	4.10	
					НПГФН	55.60	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	64.10	ПУИ	3.80	5.40
					Тамбур	6.30	
					С/У (МГН)	4.00	
					НПГФН	50.00	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	56.20	ПУИ	1.80	5.50
					Тамбур	6.60	
					С/У (МГН)	4.20	
					НПГФН	43.60	

37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	61.80	ПУИ	3.90	5.80
					Тамбур	8.90	
					С/У (МГН)	4.40	
					НПГФН	44.60	
1к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
2к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
3к	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
4к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
5к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
6к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
7к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
8к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
9к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
10к	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
11к	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
12к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
13к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
14к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
15к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
16к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
17к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
18к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
19к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
20к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
21к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
22к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
24к	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
25к	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
26к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
27к	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
28к	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
29к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
30к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
31к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
32к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
33к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
34к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
35к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
36к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
37к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
38к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
39к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
40к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	

41к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
42к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
43к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
44к	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
45к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
46к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
47к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
48к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
49к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
50к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
51к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
52к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
53к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
54к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
55к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
56к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
57к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
58к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
59к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
60к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
61к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
62к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
63к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
64к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
65к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
66к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
67к	Кладовая	-1	1	1.80	Кладовая	1.80	
68к	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
69к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
70к	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
71к	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
72к	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
73к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
74к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
75к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
76к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
77к	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
78к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
79к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
80к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
81к	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
82к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
83к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
84к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
85к	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
86к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	

87к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
88к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
89к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
90к	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
91к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
92к	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
93к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
94к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
95к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
96к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
97к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
98к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
99к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
100к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
101к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
102к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
103к	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
104к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
105к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
106к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
107к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
108к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
109к	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
110к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
111к	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
112к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
113к	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
114к	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
115к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
116к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
117к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
118к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
119к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
120к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
121к	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
1	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
2	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
3	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
4	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
5	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
6	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
7	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
8	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
9	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
10	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
11	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	

12	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
13	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
14	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
15	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
16	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
17	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
18	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
19	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
20	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
21	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
22	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
23	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
24	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
25	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
26	Машино-место	-1	1	24.60	Зависимое от 25	24.60	
27	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
28	Машино-место	-1	1	16.90	Зависимое от 27	16.90	
29	Машино-место	-1	1	19.80		19.80	
30	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
31	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
32	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
33	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
34	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
35	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
36	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
37	Машино-место	-1	1	19.10		19.10	
38	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
40	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
41	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
42	Машино-место	-1	1	30.40		30.40	
43	Машино-место	-1	1	17.80		17.80	
44	Машино-место	-1	1	26.20		26.20	
45	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
46	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
47	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
48	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
49	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
50	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
51	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
52	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
53	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
54	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
55	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
56	Машино-место	-1	1	17.60		17.60	
57	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	

58	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
59	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
60	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
61	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
62	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
63	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
64	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
65	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
66	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
67	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
68	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
69	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
70	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
71	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
72	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
73	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
74	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
75	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
76	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
77	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
78	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
79	Машино-место	-1	1	18.50		18.50	
80	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
81	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
82	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
83	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
84	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
85	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
86	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
87	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
88	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
89	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
90	Машино-место	-1	1	30.40		30.40	
91	Машино-место	-1	1	13.60		13.60	
92	Машино-место	-1	1	16.90		16.90	
93	Машино-место	-1	1	13.90		13.90	
94	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
95	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
96	Машино-место	-1	1	13.90		13.90	
97	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
98	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
99	Машино-место	-1	1	13.60		13.60	
100	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
101	Машино-место	-1	1	13.90		13.90	
102	Машино-место	-1	1	13.40		13.40	
103	Машино-место	-1	1	18.40		18.40	

104	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
105	Машино-место	-1	1	27.40		27.40	
106	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
107	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
108	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
109	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
110	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
111	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
112	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
113	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
114	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
115	Машино-место	-1	1	31.50		31.50	
116	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
117	Машино-место	-1	1	14.70		14.70	
118	Машино-место	-1	1	21.30		21.30	
119	Машино-место	-1	1	20.30		20.30	
120	Машино-место	-1	1	14.10		14.10	
121	Машино-место	-1	1	19.90		19.90	
122	Машино-место	-1	1	21.90		21.90	
123	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
124	Машино-место	-1	1	22.60		22.60	
125	Машино-место	-1	1	31.80		31.80	
126	Машино-место	-1	1	21.10		21.10	
127	Машино-место	-1	1	20.20		20.20	
128	Машино-место	-1	1	29.90		29.90	
129	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
130	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
131	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
132	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
133	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
134	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
135	Машино-место	-1	1	20.90		20.90	
136	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
137	Машино-место	-1	1	17.30	Зависимое от 136	17.30	
138	Машино-место	-1	1	16.80		16.80	
139	Машино-место	-1	1	16.80	Зависимое от 138	16.80	
140	Машино-место	-1	1	17.50		17.50	
141	Машино-место	-1	1	17.30	Зависимое от 140	17.30	
142	Машино-место	-1	1	17.50		17.50	
143	Машино-место	-1	1	17.40	Зависимое от 142	17.40	
144	Машино-место	-1	1	22.50		22.50	
145	Машино-место	-1	1	25.20		25.20	
146	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
147	Машино-место	-1	1	26.30		26.30	
148	Машино-место	-1	1	29.70		29.70	
149	Машино-место	-1	1	28.40		28.40	

150	Машино-место	-1	1	23.20		23.20	
151	Машино-место	-1	1	19.10		19.10	
152	Машино-место	-1	1	28.40		28.40	
153	Машино-место	-1	1	18.10		18.10	
154	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
155	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
156	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
157	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
158	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
159	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
160	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
161	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
162	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
163	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
164	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
165	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
166	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
167	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
168	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
169	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
170	Машино-место	-1	1	27.70		27.70	
171	Машино-место	-1	1	22.50		22.50	
172	Машино-место	-1	1	22.50		22.50	
173	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
174	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
175	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
176	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
177	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
178	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
179	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
180	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
181	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
182	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
183	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
184	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
185	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
186	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
187	Машино-место	-1	1	15.60		15.60	
188	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
189	Машино-место	-1	1	15.70		15.70	
190	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
191	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
192	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
193	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
194	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
195	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	

196	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
197	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
198	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
199	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
200	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
201	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
202	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
203	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
204	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
205	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
206	Машино-место	-1	1	15.70		15.70	
207	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
208	Машино-место	-1	1	15.60		15.60	
209	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
210	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
211	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
212	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
213	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
214	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
215	Машино-место	-1	1	21.10		21.10	
216	Машино-место	-1	1	17.60		17.60	
217	Машино-место	-1	1	20.40		20.40	
218	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
219	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
220	Машино-место	-1	1	21.00		21.00	
221	Машино-место	-1	1	21.00		21.00	
222	Машино-место	-1	1	16.30		16.30	
223	Машино-место	-1	1	21.80		21.80	
224	Машино-место	-1	1	21.80		21.80	
225	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
226	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
227	Машино-место	-1	1	25.40		25.40	
228	Машино-место	-1	1	25.40		25.40	
229	Машино-место	-1	1	30.30		30.30	
230	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
231	Машино-место	-1	1	19.60		19.60	
232	Машино-место	-1	1	19.10		19.10	
233	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
234	Машино-место	-1	1	25.00		25.00	
235	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
236	Машино-место	-1	1	19.00		19.00	
237	Машино-место	-1	1	16.60		16.60	
238	Машино-место	-1	1	16.60		16.60	
239	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
240	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
241	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	

242	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
243	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
244	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
245	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
246	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
247	Машино-место	-1	1	15.60		15.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	2971.50
2	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	44.80
3	Автостоянка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	3103.70
4	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	33.70
5	Автостоянка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	428.10
6	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	74.20
7	Автостоянка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	1802.90
8	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	56.10
9	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.80
10	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.40
11	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.90
12	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	30.80
13	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.80
14	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	25.10
15	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	16.00
16	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.20
17	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.20
18	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.60
19	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.20
20	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.60
21	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.00
22	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	7.80
23	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.60
24	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	16.70
25	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.80
26	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.40
27	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	17.40
28	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	25.20
29	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	12.10
30	ПУИ	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	29.20
31	ПУИ	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	26.50
32	ПУИ	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	49.10
33	ПУИ	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	21.60

34	Автостоянка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	468.90
35	Помещение узлов учета	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	2.40
36	Мусорная камера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	17.80
37	Мусорная камера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	39.40
38	Мусорная камера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	17.30
39	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	21.30
40	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	29.20
41	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	17.80
42	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	26.30
43	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	48.90
44	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	70.20
45	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	32.50
46	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	16.10
47	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	7.10
48	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	21.10
49	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	6.60
50	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	16.70
51	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	19.50
52	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	65.70
53	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	53.20
54	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	81.90
55	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	35.80
56	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	13.70
57	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	11.80
58	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	11.70
59	Насосная станция	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	4.90
60	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	12.70
61	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	6.20
62	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	33.80
63	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	22.40
64	ИТП	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	137.50
65	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	61.50
66	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	33.70
67	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	19.30
68	Помещение узлов учета	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	2.40
69	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	11.80
70	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	45.10
71	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	28.50
72	Насосная станция	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	132.30
73	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	5.30
74	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	33.20
75	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	12.90
76	Венткамера	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.00
77	Помещение узлов учета	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	3.50

78	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	63.90
79	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.70
80	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.50
81	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.70
82	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.60
83	С/У (МГН)	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
84	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.60
85	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.20
86	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.80
87	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.60
88	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.20
89	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.80
90	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.60
91	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.20
92	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.80
93	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.60
94	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.20
95	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.80
96	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.60
97	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.20
98	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.80
99	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.60
100	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	74.30
101	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.80
102	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.10
103	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.00
104	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.00
105	С/У (МГН)	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.60
106	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.00
107	Диспетчерская (ОДС)	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	25.80
108	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.90
109	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.70
110	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	31.60
111	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.80
112	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.90
113	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.70
114	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	31.60
115	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.80
116	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.90
117	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.70
118	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	31.60
119	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.80
120	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.90
121	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.70
122	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	31.60
123	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.80

124	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.90
125	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.70
126	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	31.60
127	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.80
128	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	37.30
129	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.80
130	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.10
131	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.10
132	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.50
133	С/У (МГН)	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.40
134	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.60
135	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.60
136	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	26.90
137	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.80
138	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.60
139	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	26.90
140	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.80
141	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.60
142	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	26.90
143	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.80
144	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.60
145	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	26.90
146	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.80
147	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.60
148	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	26.90
149	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.80
150	Вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	38.90
151	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.10
152	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.40
153	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
154	Колясочная	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.80
155	С/У (МГН)	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.50
156	ПУИ	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.80
157	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.70
158	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.00
159	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	27.40
160	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.60
161	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.70
162	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.00
163	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	27.40
164	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.60
165	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.70
166	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.00
167	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	27.40
168	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.60
169	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.70

170	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.00
171	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	27.40
172	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.60
173	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.70
174	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.00
175	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	27.40
176	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.60
177	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.60
178	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.20
179	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	36.20
180	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.60
181	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.20
182	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	36.20
183	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.60
184	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.20
185	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	36.20
186	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.60
187	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.20
188	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	36.20
189	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.60
190	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.20
191	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	36.20
192	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.60
193	Вестибюль	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	129.30
194	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.20
195	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.90
196	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
197	Колясочная	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
198	С/У (МГН)	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.50
199	ПУИ	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.50
200	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.10
201	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.70
202	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.60
203	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.10
204	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.70
205	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.60
206	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.10
207	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.70
208	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.60
209	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.10
210	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.70
211	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.60
212	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.10
213	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.70
214	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.60
215	Мусорная камера	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	93.00

216	Вестибюль	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	78.30
217	Колясочная	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	38.10
218	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.40
219	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.50
220	С/У (МГН)	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.20
221	ПУИ	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
222	Лифтовой холл	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.10
223	Коридор	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	41.00
224	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.80
225	Лифтовой холл	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.10
226	Коридор	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	41.00
227	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.80
228	Лифтовой холл	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.10
229	Коридор	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	41.00
230	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.80
231	Лифтовой холл	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.10
232	Коридор	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	41.00
233	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.80
234	Лифтовой холл	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.10
235	Коридор	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	41.00
236	Лестничная клетка	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.80
237	Вестибюль	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	43.20
238	Колясочная	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
239	Лестничная клетка	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.50
240	ПУИ	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.70
241	Тамбур	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.50
242	Тамбур	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.60
243	С/У (МГН)	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
244	Лифтовой холл	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.40
245	Коридор	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.20
246	Лестничная клетка	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.50
247	Лифтовой холл	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.40
248	Коридор	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.20
249	Лестничная клетка	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.50
250	Лифтовой холл	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.40
251	Коридор	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.20
252	Лестничная клетка	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.50
253	Лифтовой холл	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.40
254	Коридор	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.20
255	Лестничная клетка	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.50
256	Лифтовой холл	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.40
257	Коридор	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.20
258	Лестничная клетка	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.50
259	Вестибюль	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	44.20
260	Лестничная клетка	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.00
261	Тамбур	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.70

262	Тамбур	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.40
263	Колясочная	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.00
264	С/У (МГН)	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.20
265	ПУИ	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.90
266	Лифтовой холл	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.60
267	Коридор	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.50
268	Лестничная клетка	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.50
269	Лифтовой холл	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.60
270	Коридор	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.50
271	Лестничная клетка	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.50
272	Лифтовой холл	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.60
273	Коридор	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.50
274	Лестничная клетка	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.50
275	Лифтовой холл	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.60
276	Коридор	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.50
277	Лестничная клетка	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.50
278	Лифтовой холл	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.60
279	Коридор	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.50
280	Лестничная клетка	9 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.50
281	Вестибюль	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	53.00
282	Лестничная клетка	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.10
283	Тамбур	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.30
284	Колясочная	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.00
285	С/У (МГН)	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.50
286	ПУИ	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.50
287	Лифтовой холл	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.80
288	Коридор	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.90
289	Лестничная клетка	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.10
290	Лифтовой холл	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.80
291	Коридор	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.90
292	Лестничная клетка	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.10
293	Лифтовой холл	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.80
294	Коридор	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.90
295	Лестничная клетка	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.10
296	Лифтовой холл	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.80
297	Коридор	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.90
298	Лестничная клетка	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.10
299	Лифтовой холл	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.80
300	Коридор	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.90
301	Лестничная клетка	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	лифт, 9 шт.;	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения не жилой части здания	водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения не жилой части здания	водоснабжение
6	Подземная часть, подъезд 1-10	Система противопожарного водоснабжения паркинга	пожаротушение подземной автостоянки
7	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система противопожарного водоснабжения кладовых и объединенных вестебюлей смежных секций 5 и 6 на 1м этаже	пожаротушение кладовых и объединенных вестебюлей
8	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система хозяйственно-бытовой канализации жилой части	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система хозяйственно-бытовой канализации встроенных помещений 1- го этажа	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система ливневой канализации с кровли	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система технологической канализации от пищеблоков	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система канализации условно-чистых вод	Водоотведение
13	Подземная часть, подъезд 1-10	Система напольной канализации из прямков	Водоотведение
14	Подземная часть и рампа, подъезд 1-10	Система теплоснабжения вентиляции подземной части здания и ВТЗ ramпы	Теплоснабжение
15	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система теплоснабжения встроенных помещений общественного назначения	Теплоснабжение
16	Подземная часть, подъезд 1-10	Система отопления помещений подземной части здания (паркинг, блок кладовых, технические помещения)	Отопление

17	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система отопления жилой части (квартиры, МОП)	Отопление
18	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система отопления помещений общественного назначения	Отопление
19	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система вентиляции	Вентиляция
20	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
21	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Волоконно-оптическая распределительная сеть (FTTH/PON). Общедоступный сегмент СКС	Телефонная связь, доступ в интернет, телевидение
22	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Локальная вычислительная сеть	Сеть связи
23	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система проводного вещания (радиофикации) и оповещения о ЧС	Радиофикация и оповещение о ЧС
24	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система слаботочных кабелепроводов	Прокладка слаботочных кабельных линий
25	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Сети связи с зонами МГН	Связь с зонами МГН
26	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система охранного телевидения	Визуальный контроль и видеофиксация нарушений
27	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система контроля и управления доступом	Препятствование и информирование о незаконных проникновениях
28	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Охранная сигнализация	Раннее обнаружение фактов несанкционированного доступа
29	Надземная часть, подъезд 1-6	Система двусторонней связи МГН	Связь с МГН
30	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система экстренной связи	Вызов экстренных служб
31	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система "Безопасный регион"	Контроль ситуации в местах массового пребывания или концентрированного проживания людей
32	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Автоматизированная система управления и диспетчерского контроля	Комплексная система автоматизации управления и диспетчерского контроля инженерных систем, включая ИТП
33	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система пожарной сигнализации	Отображение сигналов о сработке

34	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое оповещение о пожаре
35	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-К1.1-1	Электроснабжение
36	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-К1.1-2	Электроснабжение
37	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-К1.1-3	Электроснабжение
38	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-Д1-П	Электроснабжение подземного паркинга
39	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-Д1К1-Р	Электроснабжение коммерческих помещений
40	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	молниезащита	защита от ударов молнии
41	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии (АСКУЭ)	Учёт электроэнергии
42	Подземная и надземная части, подъезд 1-6	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ)	Учёт потребления воды и тепла, включая узел учёта тепловой энергии на вводе в здание
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	лифт, 6 шт.;	вертикальный транспорт
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения не жилой части здания	водоснабжение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения жилой части здания	водоснабжение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения не жилой части здания	водоснабжение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Насосная станция (ВНС)	хозяйственно-противопожарная насосная станция
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Система противопожарного водоснабжения паркинга	пожаротушение подземной автостоянки
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Система противопожарного водоснабжения кладовых	пожаротушение кладовых
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система хозяйственно-бытовой канализации жилой части	водоотведение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система хозяйственно-бытовой канализации встроенных помещений 1-го этажа	Водоотведение

43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система ливневой канализации с кровли	Водоотведение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система технологической канализации от пищеблоков	Водоотведение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система канализации условно-чистых вод	Водоотведение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Система напольной канализации из прямков	Водоотведение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
43	Подземная часть и рампа, подъезд 1-10	Система теплоснабжения вентиляции подземной части здания и ВТЗ рампы	Теплоснабжение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система теплоснабжения встроенных помещений общественного назначения	Теплоснабжение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Система отопления помещений подземной части здания (паркинг, блок кладовых, технические помещения)	Отопление
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система отопления жилой части (квартиры, МОП)	Отопление
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система отопления помещений общественного назначения	Отопление
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система вентиляции	Вентиляция
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Волоконно-оптическая распределительная сеть (FTTH/PON). Общедоступный сегмент СКС	Телефонная связь, доступ в интернет, телевидение
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Локальная вычислительная сеть	Сеть связи
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система проводного вещания (радиофикации) и оповещения о ЧС	Радиофикация и оповещение о ЧС
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система слаботочных кабелепроводов	Прокладка слаботочных кабельных линий
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Сети связи с зонами МГН	Связь с зонами МГН
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система охранного телевидения	Визуальный контроль и видеофиксация нарушений

43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система контроля и управления доступом	Препятствование и информирование о незаконных проникновениях
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Охранная сигнализация	Раннее обнаружение фактов несанкционированного доступа
43	Подземная часть, подъезд 1-10	Система двусторонней связи МГН	Связь с МГН
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система экстренной связи	Вызов экстренных служб
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система "Безопасный регион"	Контроль ситуации в местах массового пребывания или концентрированного проживания людей
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Автоматизированная система управления и диспетчерского контроля	Комплексная система автоматизации управления и диспетчерского контроля инженерных систем, включая ИТП
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система пожарной сигнализации	Отображение сигналов о сработке
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Система оповещения и управления эвакуацией	Звуковое оповещение о пожаре
43	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-К1.2-1	Электроснабжение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-К1.2-2	Электроснабжение
43	Подземная часть, подъезд 1-10	ВРУ-Д1К2-Р	Электроснабжение коммерческих помещений
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	молниезащита	защита от ударов молнии
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии (АСКУЭ)	Учёт электроэнергии
43	Подземная и надземная часть, подъезд 7-10	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ)	Учёт потребления воды и тепла, включая узел учёта тепловой энергии на вводе в здание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 344 283 192,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810138000007465
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 714 308 415,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 391 698 065,76 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 322 610 349,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.10.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 319,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84 016 926,46 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 032 426 566,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 26.12.2023	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 82ДоКРТ/11-23	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	ДОУ(на 120 мест)		303,846,377

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты здравоохранения и социально культурного назначения	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 26.12.2023	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 82ДоКРТ/11-23	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Кабинет врача общей практики		52,500,000
2	МФЦ		5,500,000
3	Пункт полиции		3,000,000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: П.15.2 О характеристиках жилых помещений.Переменная высота потолков:кв.21 от 3,5 м до 5,6 м; кв.22 от 4,5 м до 5,6 м; кв.23 от 3,5 м до 6,2 м; кв.24,25 от 5 м до 7 м; кв.62 от 5,7 м до 6,6 м; кв.63 от 5,7 м до 6,9 м; кв.64,66 от 4,3 м до 7 м; кв.65 от 4,3 м до 6,9 м; кв.67 от 4,3 м до 6,4 м; кв.68 от 3,3 м до 4,9 м; кв.69 от 3,9 м до 5 м; кв.70 от 4,3 м до 6,1 м; кв.95 от 3,5 м до 5,4 м; кв.96 от 3,3 м до 5,6 м; кв.97 от 3,5 м до 6,5 м; кв.98 от 4,9 м до 6,5 м; кв.99 от 6,4 м до 7 м; кв.100 от 3,3 м до 5,6 м; кв.141 от 5,7 м до 7 м; кв.142 от 4,8 м до 5,6 м; кв.143 от 3,3 м до 4,8 м; кв.144 от 3,3 м до 5,2 м; кв.145 от 5,3 м до 6,3 м; кв.146 от 5,6 м до 7 м; кв.147 от 3,4 м до 6,6 м; кв.148 от 5,8 м до 7 м; кв.149 от 4,1 м до 5,8 м; кв.150 от 3,3 м до 5,9 м; кв.175 от 3,3 м до 5,7 м; кв.176 от 4,1 м до 5,7 м; кв.177 от 3,5 м до 7 м; кв.178 от 3,5 м до 6,8 м; кв.179 от 3,5 м до 7 м; кв.180 от 3,5 м до 8,3 м; кв.197,199 от 4,1 м до 7,9 м; кв.200 от 4,1 м до 7,9 м; кв.229 от 3,5 м до 6,9 м; кв.230 от 3,5 м до 7,4 м; кв.231 от 3,5 м до 8,6 м; кв.232 от 3,5 м до 8 м; кв.233 от 3,5 м до 8,3 м; кв.234 от 4,4 м до 8,6 м; кв.235 от 5,3 м до 8,6 м; кв.271 от 4,4 м до 8,2 м; кв.272 от 3,5 м до 7,9 м; кв.273 от 3,5 м до 6,7 м; кв.274 от 3,5 м до 7,3 м; кв.275 от 3,5 м до 8,5 м; кв.276 от 5,7 м до 8,6 м; кв.277 от 4,2 м до 7,4 м; кв.278 от 5 м до 8 м; кв.313 от 5 м до 7,6 м; кв.314 от 5,1 м до 8,6 м; кв.315 от 5,5 м до 8,3 м; кв.316 от 3,5 м до 8,6 м; кв.317 от 3,5 м до 7,7 м; кв.318 от 3,5 м до 8,6 м; кв.319 от 4,5 м до 8,6 м; кв.320 от 4,7 м до 7,3 м; кв.358 от 3,5 м до 7,8 м; кв.359 от 5,3 м до 8,1 м; кв.360 от 5 м до 8,6 м; кв.361 от 3,5 м до 8,2 м; кв.362 от 3,5 м до 8,3 м; кв.363 от 3,5 м до 7,6 м; кв.364 от 5,9 м до 8,6 м; кв.365 от 3,5 м до 7,5 м; кв.366 от 4,8 м до 7,6 м. П.19.6 Сумма кредита (займа) указана с учетом перспективного строительства Этапа 2
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0095367367841026e+39

Владелец: **ООО "СЗ "МЕНСИС КОНСАЛТИНГ",
ТИМОФЕЕВ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ,
КРАСНОГОРСК ГОРОД**

Действителен: с 18.02.2025 по 18.05.2026