

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРПУС 3 С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ (ЭТАП 1), В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ И ФРАСТРУКТУРЫ по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/1 от «23» ноября 2016г.

№ 77-000274 по состоянию на 21.09.2018

Дата подачи декларации: 14.05.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИРОН"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>109004</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                      |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Станиславского</b>               |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 21; Строение: 21;</b>                    |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                       |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)500-00-20</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@tyrone.ru</b>                                  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://tyrone.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                       |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7709490911</b>                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746411799</b>   |
|   | 2.1.3  | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица   |        |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа Компаний ПИК"</b>                                   |
|   | 3.1.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7713011336</b>  |
|   | 3.1.4  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1  | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2  | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3  | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4  | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5  | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6  | Адрес в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7  | Голосов в органе управления:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Московский, дер. Саларьево</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Корпус: <b>18;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Саларьево"</b>         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>                               |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>214 923 000 руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 585 221 000 руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 923 000 руб.</b>   |
| <b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике  | 8.1.1  | Информация о застройщике: <b>28 585 221 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 9 937 830 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 18 647 391 тыс. руб.</b>   |
| <b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                     | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта: <b>Городское поселение</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский административный</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус: <b>3</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса: <b>г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. 22/1</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта: <b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта: <b>16622,1 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1-ый тип – самонесущие, слоистые с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, монолитной железобетонной панели с керамической плиткой 2-ой тип – самонесущие, с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, выравнивающей штукатурке и керамической фасадной плитки)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>  |

9.2.23

Класс энергоэффективности:

**A+**

9.2.24

Сейсмостойкость:

**Не требуется**

**Объект №1**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |               |
|--|--------|---------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
|--|--------|---------------|

|  |        |                 |
|--|--------|-----------------|
|  | 10.1.2 | Номер договора: |
|--|--------|-----------------|

|  |        |                           |
|--|--------|---------------------------|
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
|--|--------|---------------------------|

|  |        |                                    |
|--|--------|------------------------------------|
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
|--|--------|------------------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГеоГрадСтрой»</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705916187</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПИК-Проект»</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714599209</b> |
|--|--------|---|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2016</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-3644-16</b> |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|--|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|--|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
|--|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
|--|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
|--|--------|---|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк</b> |
|---|--------|---|

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-239000-013603-2016</b> |
|------------------------------------|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.11.2016</b> |
|--|--------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2018</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Передаточный акт</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>-  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.12.2015</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:21:0110205:19204</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>93 516 км2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектная площадь проездов и площадок 3246.6 м2 ,Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 1881.6 м2, Проектная площадь покрытия из тротуарной плитки 1060 м2</b>   |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 4 111 кв.м. на расстоянии 350-400м-постоянного хранения и на расстоянии от здания 12 м и более временного хранения</b>   |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 700 кв.м. на расстоянии 12м</b>  |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства На расстоянии 20 м от дома</b>   |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектная площадь озеленения 1330 м2</b>  |
|  | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места</b> |
|  | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий), срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№21-1940/15</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Леальта»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733539460</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Леальта»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733539460</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Леальта»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733539460</b>                           |

**15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>192</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>55</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>55</b> |

**15.2 Об основных характеристиках жилых помещений**

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
|    |            |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1  | квартиры   | 2    | 1              | 58.2               | 2             |               |                      |  |             |
| 2  | квартиры   | 2    | 1              | 44.1               | 2             |               |                      |  |             |
| 3  | квартиры   | 2    | 1              | 63.8               | 2             |               |                      |  |             |
| 4  | квартиры   | 2    | 1              | 90.8               | 4             |               |                      |  |             |
| 5  | квартиры   | 2    | 1              | 54.4               | 2             |               |                      |  |             |
| 6  | квартиры   | 2    | 1              | 41.4               | 2             |               |                      |  |             |
| 7  | квартиры   | 2    | 1              | 45.5               | 2             |               |                      |  |             |
| 8  | квартиры   | 2    | 1              | 86.4               | 3             |               |                      |  |             |
| 9  | квартиры   | 3    | 1              | 57.9               | 2             |               |                      |  |             |
| 10 | квартиры   | 3    | 1              | 43.6               | 2             |               |                      |  |             |
| 11 | квартиры   | 3    | 1              | 64.4               | 2             |               |                      |  |             |
| 12 | квартиры   | 3    | 1              | 90                 | 4             |               |                      |  |             |
| 13 | квартиры   | 3    | 1              | 54.5               | 2             |               |                      |  |             |
| 14 | квартиры   | 3    | 1              | 41.4               | 2             |               |                      |  |             |
| 15 | квартиры   | 3    | 1              | 46.1               | 2             |               |                      |  |             |
| 16 | квартиры   | 3    | 1              | 85.9               | 3             |               |                      |  |             |

|    |          |    |   |      |   |  |  |  |  |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 17 | квартиры | 4  | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 18 | квартиры | 4  | 1 | 44.2 | 2 |  |  |  |  |
| 19 | квартиры | 4  | 1 | 63.8 | 2 |  |  |  |  |
| 20 | квартиры | 4  | 1 | 90.6 | 4 |  |  |  |  |
| 21 | квартиры | 4  | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 22 | квартиры | 4  | 1 | 42   | 2 |  |  |  |  |
| 23 | квартиры | 4  | 1 | 45.5 | 2 |  |  |  |  |
| 24 | квартиры | 4  | 1 | 86.5 | 3 |  |  |  |  |
| 25 | квартиры | 5  | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 26 | квартиры | 5  | 1 | 43.6 | 2 |  |  |  |  |
| 27 | квартиры | 5  | 1 | 64.4 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | квартиры | 5  | 1 | 90   | 4 |  |  |  |  |
| 29 | квартиры | 5  | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 30 | квартиры | 5  | 1 | 41.4 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | квартиры | 5  | 1 | 46.1 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | квартиры | 5  | 1 | 85.9 | 3 |  |  |  |  |
| 33 | квартиры | 6  | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 34 | квартиры | 6  | 1 | 44.2 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | квартиры | 6  | 1 | 63.8 | 2 |  |  |  |  |
| 36 | квартиры | 6  | 1 | 90.6 | 4 |  |  |  |  |
| 37 | квартиры | 6  | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | квартиры | 6  | 1 | 42   | 2 |  |  |  |  |
| 39 | квартиры | 6  | 1 | 45.5 | 2 |  |  |  |  |
| 40 | квартиры | 6  | 1 | 86.5 | 3 |  |  |  |  |
| 41 | квартиры | 7  | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 42 | квартиры | 7  | 1 | 43.6 | 2 |  |  |  |  |
| 43 | квартиры | 7  | 1 | 64.4 | 2 |  |  |  |  |
| 44 | квартиры | 7  | 1 | 90   | 4 |  |  |  |  |
| 45 | квартиры | 7  | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 46 | квартиры | 7  | 1 | 41.4 | 2 |  |  |  |  |
| 47 | квартиры | 7  | 1 | 46.1 | 2 |  |  |  |  |
| 48 | квартиры | 7  | 1 | 85.9 | 3 |  |  |  |  |
| 49 | квартиры | 8  | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 50 | квартиры | 8  | 1 | 44.2 | 2 |  |  |  |  |
| 51 | квартиры | 8  | 1 | 64   | 2 |  |  |  |  |
| 52 | квартиры | 8  | 1 | 90.7 | 4 |  |  |  |  |
| 53 | квартиры | 8  | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 54 | квартиры | 8  | 1 | 42   | 2 |  |  |  |  |
| 55 | квартиры | 8  | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | квартиры | 8  | 1 | 86.6 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | квартиры | 9  | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 58 | квартиры | 9  | 1 | 43.6 | 2 |  |  |  |  |
| 59 | квартиры | 9  | 1 | 64.6 | 2 |  |  |  |  |
| 60 | квартиры | 9  | 1 | 90.1 | 4 |  |  |  |  |
| 61 | квартиры | 9  | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 62 | квартиры | 9  | 1 | 41.4 | 2 |  |  |  |  |
| 63 | квартиры | 9  | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 64 | квартиры | 9  | 1 | 86   | 3 |  |  |  |  |
| 65 | квартиры | 10 | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 66 | квартиры | 10 | 1 | 44.2 | 2 |  |  |  |  |
| 67 | квартиры | 10 | 1 | 64   | 2 |  |  |  |  |
| 68 | квартиры | 10 | 1 | 90.7 | 4 |  |  |  |  |
| 69 | квартиры | 10 | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 70 | квартиры | 10 | 1 | 42   | 2 |  |  |  |  |
| 71 | квартиры | 10 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 72 | квартиры | 10 | 1 | 86.6 | 3 |  |  |  |  |
| 73 | квартиры | 11 | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |    |   |      |   |  |  |  |  |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 74  | квартиры | 11 | 1 | 43.6 | 2 |  |  |  |  |
| 75  | квартиры | 11 | 1 | 64.6 | 2 |  |  |  |  |
| 76  | квартиры | 11 | 1 | 90.1 | 4 |  |  |  |  |
| 77  | квартиры | 11 | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 78  | квартиры | 11 | 1 | 41.4 | 2 |  |  |  |  |
| 79  | квартиры | 11 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 80  | квартиры | 11 | 1 | 86   | 3 |  |  |  |  |
| 81  | квартиры | 12 | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 82  | квартиры | 12 | 1 | 44.2 | 2 |  |  |  |  |
| 83  | квартиры | 12 | 1 | 64   | 2 |  |  |  |  |
| 84  | квартиры | 12 | 1 | 90.7 | 4 |  |  |  |  |
| 85  | квартиры | 12 | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 86  | квартиры | 12 | 1 | 42   | 2 |  |  |  |  |
| 87  | квартиры | 12 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 88  | квартиры | 12 | 1 | 86.6 | 3 |  |  |  |  |
| 89  | квартиры | 13 | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 90  | квартиры | 13 | 1 | 43.6 | 2 |  |  |  |  |
| 91  | квартиры | 13 | 1 | 64.6 | 2 |  |  |  |  |
| 92  | квартиры | 13 | 1 | 90.1 | 4 |  |  |  |  |
| 93  | квартиры | 13 | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 94  | квартиры | 13 | 1 | 41.4 | 2 |  |  |  |  |
| 95  | квартиры | 13 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 96  | квартиры | 13 | 1 | 86   | 3 |  |  |  |  |
| 97  | квартиры | 14 | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 98  | квартиры | 14 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |
| 99  | квартиры | 14 | 1 | 64.1 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | квартиры | 14 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 101 | квартиры | 14 | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 102 | квартиры | 14 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 103 | квартиры | 14 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 104 | квартиры | 14 | 1 | 86.8 | 3 |  |  |  |  |
| 105 | квартиры | 15 | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 106 | квартиры | 15 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 107 | квартиры | 15 | 1 | 64.7 | 2 |  |  |  |  |
| 108 | квартиры | 15 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |  |
| 109 | квартиры | 15 | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 110 | квартиры | 15 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |  |
| 111 | квартиры | 15 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 112 | квартиры | 15 | 1 | 86.2 | 3 |  |  |  |  |
| 113 | квартиры | 16 | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 114 | квартиры | 16 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |
| 115 | квартиры | 16 | 1 | 64.1 | 2 |  |  |  |  |
| 116 | квартиры | 16 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 117 | квартиры | 16 | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 118 | квартиры | 16 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 119 | квартиры | 16 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 120 | квартиры | 16 | 1 | 86.8 | 3 |  |  |  |  |
| 121 | квартиры | 17 | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 122 | квартиры | 17 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 123 | квартиры | 17 | 1 | 64.7 | 2 |  |  |  |  |
| 124 | квартиры | 17 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |  |
| 125 | квартиры | 17 | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 126 | квартиры | 17 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |  |
| 127 | квартиры | 17 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 128 | квартиры | 17 | 1 | 86.2 | 3 |  |  |  |  |
| 129 | квартиры | 18 | 1 | 57.3 | 2 |  |  |  |  |
| 130 | квартиры | 18 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |    |   |      |   |  |  |  |  |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 131 | квартиры | 18 | 1 | 64.1 | 2 |  |  |  |  |
| 132 | квартиры | 18 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 133 | квартиры | 18 | 1 | 53.9 | 2 |  |  |  |  |
| 134 | квартиры | 18 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 135 | квартиры | 18 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 136 | квартиры | 18 | 1 | 86.8 | 3 |  |  |  |  |
| 137 | квартиры | 19 | 1 | 57.9 | 2 |  |  |  |  |
| 138 | квартиры | 19 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 139 | квартиры | 19 | 1 | 64.7 | 2 |  |  |  |  |
| 140 | квартиры | 19 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |  |
| 141 | квартиры | 19 | 1 | 54.5 | 2 |  |  |  |  |
| 142 | квартиры | 19 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |  |
| 143 | квартиры | 19 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 144 | квартиры | 19 | 1 | 86.2 | 3 |  |  |  |  |
| 145 | квартиры | 20 | 1 | 57.4 | 2 |  |  |  |  |
| 146 | квартиры | 20 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |
| 147 | квартиры | 20 | 1 | 64.2 | 2 |  |  |  |  |
| 148 | квартиры | 20 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 149 | квартиры | 20 | 1 | 54   | 2 |  |  |  |  |
| 150 | квартиры | 20 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 151 | квартиры | 20 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 152 | квартиры | 20 | 1 | 86.9 | 3 |  |  |  |  |
| 153 | квартиры | 21 | 1 | 58   | 2 |  |  |  |  |
| 154 | квартиры | 21 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 155 | квартиры | 21 | 1 | 64.8 | 2 |  |  |  |  |
| 156 | квартиры | 21 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |  |
| 157 | квартиры | 21 | 1 | 54.6 | 2 |  |  |  |  |
| 158 | квартиры | 21 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |  |
| 159 | квартиры | 21 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 160 | квартиры | 21 | 1 | 86.3 | 3 |  |  |  |  |
| 161 | квартиры | 22 | 1 | 57.4 | 2 |  |  |  |  |
| 162 | квартиры | 22 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |
| 163 | квартиры | 22 | 1 | 64.2 | 2 |  |  |  |  |
| 164 | квартиры | 22 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 165 | квартиры | 22 | 1 | 54   | 2 |  |  |  |  |
| 166 | квартиры | 22 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 167 | квартиры | 22 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 168 | квартиры | 22 | 1 | 86.9 | 3 |  |  |  |  |
| 169 | квартиры | 23 | 1 | 58   | 2 |  |  |  |  |
| 170 | квартиры | 23 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 171 | квартиры | 23 | 1 | 64.8 | 2 |  |  |  |  |
| 172 | квартиры | 23 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |  |
| 173 | квартиры | 23 | 1 | 54.6 | 2 |  |  |  |  |
| 174 | квартиры | 23 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |  |
| 175 | квартиры | 23 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |  |
| 176 | квартиры | 23 | 1 | 86.3 | 3 |  |  |  |  |
| 177 | квартиры | 24 | 1 | 57.4 | 2 |  |  |  |  |
| 178 | квартиры | 24 | 1 | 44.3 | 2 |  |  |  |  |
| 179 | квартиры | 24 | 1 | 64.2 | 2 |  |  |  |  |
| 180 | квартиры | 24 | 1 | 90.9 | 4 |  |  |  |  |
| 181 | квартиры | 24 | 1 | 54   | 2 |  |  |  |  |
| 182 | квартиры | 24 | 1 | 42.1 | 2 |  |  |  |  |
| 183 | квартиры | 24 | 1 | 45.6 | 2 |  |  |  |  |
| 184 | квартиры | 24 | 1 | 86.9 | 3 |  |  |  |  |
| 185 | квартиры | 25 | 1 | 58   | 2 |  |  |  |  |
| 186 | квартиры | 25 | 1 | 43.7 | 2 |  |  |  |  |
| 187 | квартиры | 25 | 1 | 64.8 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |    |   |      |   |  |  |  |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|
| 188 | квартиры | 25 | 1 | 90.3 | 4 |  |  |  |
| 189 | квартиры | 25 | 1 | 54.6 | 2 |  |  |  |
| 190 | квартиры | 25 | 1 | 41.5 | 2 |  |  |  |
| 191 | квартиры | 25 | 1 | 46.2 | 2 |  |  |  |
| 192 | квартиры | 25 | 1 | 86.3 | 3 |  |  |  |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| №  | Назначение                             | Этаж                 | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения  |             |
|----|--|----------------------|----------------|--------------------|------------------------------------|-------------|
|    |  |                      |                |                    | Наименование                       | Площадь(м2) |
| 1  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 51.8               | Помещение общественного назначения | 37.4        |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 4.8         |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 3.1         |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 2  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 54                 | Помещение общественного назначения | 39.5        |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 4.9         |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 3.1         |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 3  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 91.7               | Помещение общественного назначения | 77.2        |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 5           |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 3           |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 4  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 50.8               | Помещение общественного назначения | 36.2        |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 5           |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 3.1         |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 5  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 73.5               | Помещение общественного назначения | 57          |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 5.6         |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 4.4         |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 6  | Помещение общественного назначения     | 1                    | 1              | 53.9               | Помещение общественного назначения | 38.5        |
|    |  |                      |                |                    | Санузел                            | 5.3         |
|    |  |                      |                |                    | ПУИ                                | 3.6         |
|    |  |                      |                |                    | Тамбур                             | 6.5         |
| 1  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 3.5                |                                    |             |
| 2  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.6                |                                    |             |
| 3  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.5                |                                    |             |
| 4  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 3.3                |                                    |             |
| 5  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.9                |                                    |             |
| 6  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 6.4                |                                    |             |
| 7  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.0                |                                    |             |
| 8  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.4                |                                    |             |
| 9  | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 6.2                |                                    |             |
| 10 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.6                |                                    |             |
| 11 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 5.7                |                                    |             |
| 12 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 3.5                |                                    |             |
| 13 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 5.7                |                                    |             |
| 14 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 3.8                |                                    |             |
| 15 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 3.2                |                                    |             |
| 16 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.1                |                                    |             |
| 17 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.5                |                                    |             |
| 18 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.0                |                                    |             |
| 19 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.8                |                                    |             |
| 20 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.1                |                                    |             |
| 21 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.8                |                                    |             |
| 22 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 5.7                |                                    |             |
| 23 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.3                |                                    |             |
| 24 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.9                |                                    |             |
| 25 | хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный (подвал) | 1              | 4.2                |                                    |             |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   | 16.2.1 |   |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   | 16.3.1 |   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 140 760 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:21:0110205:19204</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                             |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:           |
|  |        | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  |        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  |        | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:               |
|  |        | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:              |
|  |        | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 25.1 Иная информация о проекте                                     | 25.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ТИРОН» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-239000-013603-2016 от 23.11.2016г. открыт расчетный счет в полностью моченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810606800001171 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001</b> |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ED37B2B1CB88

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019