

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002979 от 09.03.2025

Родные кварталы д. 1

Дата первичного размещения: 14.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СЗ «ТИК»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Внуково
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Центральная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952214021
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.a101.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: p.ermatsans@mediapronet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: a.tomilko@mediapronet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (4) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: e.makarova@mediapronet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.4 (5) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: becsonova_n@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кульбанович
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 503008666507
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751069714
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746930503
	2.1.3	Дата регистрации: 01.09.2017

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Салюс
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729306201
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фоменко
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07293042660
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500303812816
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо владеет 100% акций АО «Региональная инвестиционная компания», которое владеет 60 долями ООО Салюс"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Моураова
	3.4.2	Имя: Лариса
	3.4.3	Отчество (при наличии): Батразовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07796427528
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781422329902
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100 долями в ООО "Солвент", владеющего 40 долями в ООО "Салюс"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАНССТРОЙИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751134748
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746297383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Солвент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714468728
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700058080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 801 364,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 562 188,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Марушкинское
	9.2.5	Вид населенного пункта: кв-л

	9.2.6	Наименование населенного пункта: 33
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 3, дом 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 911,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 159,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 899,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 058,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭСГ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706277222
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАНДАРТ СТРОИТЕЛЬСТВА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029218143
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ № 111
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729380970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-069642-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Родные кварталы
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Управление по строительству № 111
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729380970
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-18-021239-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10-08/2021
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 46/39/38
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:18:0170518:437
	12.3.2	Площадь земельного участка: 63 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 60
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование размещено на детских площадках, на внутривортовой территории.Ассортимент МАФ:горки, качели, балансиры, балансировочные столбики, игровые комплексы, качалки, скамьи, урны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оборудование размещено на спортивной площадке, на внутривортовой территории.Ассортимент МАФ:беговой тренажер, турники, скамья для пресса, тренажеры, скамьи, урны

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусматривается 3 контейнеров для сбора ТБО и 1 контейнер для сбора смешанных и крупногабаритных отходов-санитарный разрыв от контейнеров с отдельным сбором мусора до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 8 м, не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (группы мобильности М1, М2, М3, М4) по участку с учетом требований СП 59.13330.2020 к доступным входам в здания (во входную жилую часть зданий до лифтового холла первого этажа) к площадкам тихого отдыха, детским и спортивным площадкам. Движение МГН по участку осуществляется по тротуарам. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения маломобильных групп
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проездов тротуаров устанавливаются опоры уличного освещения. Технические условия на разработку проекта устройства наружного освещения многоквартирного жилого дома №1 №89 от 10.06.2022, выданы ООО «Специализированный застройщик «Трансинвестконсалтинг
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСИНВЕСТКОНСАЛТИНГ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751069714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119739-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 427
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 341
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 136
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 205
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	квартира	2	1	98.40	3	41.40	2.90
1-2	квартира	2	1	25.20	1	9.00	2.90
1-3	квартира	2	1	24.20	1	8.60	2.90
1-4	квартира	2	1	38.30	1	14.70	2.90

1-5	квартира	2	1	65.20	2	25.70	2.90
1-6	квартира	2	1	30.30	1	11.50	2.90
1-7	квартира	2	1	54.40	2	31.10	2.90
1-8	квартира	2	1	67.20	4	40.60	2.90
1-9	квартира	2	1	41.30	2	23.90	2.90
1-10	квартира	2	1	23.50	1	11.40	2.90
1-11	квартира	2	1	89.70	3	35.10	2.90
1-12	квартира	3	1	89.30	4	56.40	2.90
1-13	квартира	3	1	24.70	1	9.00	2.90
1-14	квартира	3	1	23.80	1	8.60	2.90
1-15	квартира	3	1	37.90	1	14.70	2.90
1-16	квартира	3	1	49.50	2	22.50	2.90
1-17	квартира	3	1	21.90	1	7.70	2.90
1-18	квартира	3	1	53.50	2	25.20	2.90
1-19	квартира	3	1	66.60	4	38.80	2.90
1-20	квартира	3	1	40.40	2	23.90	2.90
1-21	квартира	3	1	23.00	1	11.30	2.90
1-22	квартира	3	1	71.20	3	35.10	2.90
1-23	квартира	4	1	89.30	4	56.40	2.90
1-24	квартира	4	1	24.70	1	9.00	2.90
1-25	квартира	4	1	23.80	1	8.60	2.90
1-26	квартира	4	1	37.90	1	14.70	2.90
1-27	квартира	4	1	49.50	2	22.50	2.90
1-28	квартира	4	1	21.90	1	7.70	2.90
1-29	квартира	4	1	53.50	2	25.20	2.90
1-30	квартира	4	1	66.60	4	38.80	2.90
1-31	квартира	4	1	40.40	2	23.90	2.90
1-32	квартира	4	1	23.00	1	11.30	2.90
1-33	квартира	4	1	71.20	3	35.10	2.90
1-34	квартира	5	1	89.30	4	56.40	2.90
1-35	квартира	5	1	24.70	1	9.00	2.90
1-36	квартира	5	1	23.80	1	8.60	2.90
1-37	квартира	5	1	37.90	1	14.70	2.90
1-38	квартира	5	1	49.50	2	22.50	2.90
1-39	квартира	5	1	21.90	1	7.70	2.90
1-40	квартира	5	1	53.50	2	25.20	2.90
1-41	квартира	5	1	66.60	4	38.80	2.90
1-42	квартира	5	1	40.40	2	23.90	2.90
1-43	квартира	5	1	23.00	1	11.30	2.90
1-44	квартира	5	1	71.20	3	35.10	2.90
1-45	квартира	6	1	89.30	4	56.40	2.90
1-46	квартира	6	1	24.70	1	9.00	2.90
1-47	квартира	6	1	23.80	1	8.60	2.90
1-48	квартира	6	1	37.90	1	14.70	2.90
1-49	квартира	6	1	49.50	2	22.50	2.90
1-50	квартира	6	1	21.90	1	7.70	2.90

1-51	квартира	6	1	53.50	2	25.20	2.90
1-52	квартира	6	1	66.60	4	38.80	2.90
1-53	квартира	6	1	40.40	2	23.90	2.90
1-54	квартира	6	1	23.00	1	11.30	2.90
1-55	квартира	6	1	71.20	3	35.10	2.90
1-56	квартира	7	1	89.30	4	56.40	2.90
1-57	квартира	7	1	24.70	1	9.00	2.90
1-58	квартира	7	1	23.80	1	8.60	2.90
1-59	квартира	7	1	37.90	1	14.70	2.90
1-60	квартира	7	1	49.50	2	22.50	2.90
1-61	квартира	7	1	21.90	1	7.70	2.90
1-62	квартира	7	1	53.50	2	25.20	2.90
1-63	квартира	7	1	66.60	4	38.80	2.90
1-64	квартира	7	1	40.40	2	23.90	2.90
1-65	квартира	7	1	23.00	1	11.30	2.90
1-66	квартира	7	1	71.20	3	35.10	2.90
1-67	квартира	8	1	89.30	4	56.40	2.90
1-68	квартира	8	1	24.70	1	9.00	2.90
1-69	квартира	8	1	23.80	1	8.60	2.90
1-70	квартира	8	1	37.90	1	14.70	2.90
1-71	квартира	8	1	49.50	2	22.50	2.90
1-72	квартира	8	1	21.90	1	7.70	2.90
1-73	квартира	8	1	53.50	2	25.20	2.90
1-74	квартира	8	1	66.60	4	38.80	2.90
1-75	квартира	8	1	40.40	2	23.90	2.90
1-76	квартира	8	1	23.00	1	11.30	2.90
1-77	квартира	8	1	71.20	3	35.10	2.90
1-78	квартира	9	1	89.30	4	56.40	2.90
1-79	квартира	9	1	24.70	1	9.00	2.90
1-80	квартира	9	1	23.80	1	8.60	2.90
1-81	квартира	9	1	37.90	1	14.70	2.90
1-82	квартира	9	1	49.50	2	22.50	2.90
1-83	квартира	9	1	21.90	1	7.70	2.90
1-84	квартира	9	1	53.50	2	25.20	2.90
1-85	квартира	9	1	66.60	4	38.80	2.90
1-86	квартира	9	1	40.40	2	23.90	2.90
1-87	квартира	9	1	23.00	1	11.30	2.90
1-88	квартира	9	1	71.20	3	35.10	2.90
1-89	квартира	10	1	89.30	4	56.40	2.90
1-90	квартира	10	1	24.70	1	9.00	2.90
1-91	квартира	10	1	23.80	1	8.60	2.90
1-92	квартира	10	1	37.90	1	14.70	2.90
1-93	квартира	10	1	49.50	2	22.50	2.90
1-94	квартира	10	1	21.90	1	7.70	2.90
1-95	квартира	10	1	53.50	2	25.20	2.90
1-96	квартира	10	1	66.60	4	38.80	2.90

1-97	квартира	10	1	40.40	2	23.90	2.90
1-98	квартира	10	1	23.00	1	11.30	2.90
1-99	квартира	10	1	71.20	3	35.10	2.90
1-100	квартира	2	2	75.70	4	49.70	2.90
1-101	квартира	2	2	40.40	2	22.30	2.90
1-102	квартира	2	2	21.10	1	6.30	2.90
1-103	квартира	2	2	22.90	1	6.30	2.90
1-104	квартира	2	2	72.70	2	24.40	2.90
1-105	квартира	2	2	63.40	3	36.80	2.90
1-106	квартира	3	2	75.20	4	49.40	2.90
1-107	квартира	3	2	39.90	2	22.30	2.90
1-108	квартира	3	2	20.70	1	7.00	2.90
1-109	квартира	3	2	22.40	1	7.00	2.90
1-110	квартира	3	2	56.20	2	24.40	2.90
1-111	квартира	3	2	62.80	3	36.80	2.90
1-112	квартира	4	2	75.20	4	49.40	2.90
1-113	квартира	4	2	39.90	2	22.30	2.90
1-114	квартира	4	2	20.80	1	7.00	2.90
1-115	квартира	4	2	22.40	1	7.00	2.90
1-116	квартира	4	2	56.20	2	24.40	2.90
1-117	квартира	4	2	62.80	3	36.80	2.90
1-118	квартира	5	2	75.20	4	49.40	2.90
1-119	квартира	5	2	39.90	2	22.30	2.90
1-120	квартира	5	2	20.80	1	7.00	2.90
1-121	квартира	5	2	22.40	1	7.00	2.90
1-122	квартира	5	2	56.20	2	24.40	2.90
1-123	квартира	5	2	62.80	3	36.80	2.90
1-124	квартира	6	2	75.20	4	49.40	2.90
1-125	квартира	6	2	39.90	2	22.30	2.90
1-126	квартира	6	2	20.80	1	7.00	2.90
1-127	квартира	6	2	22.40	1	7.00	2.90
1-128	квартира	6	2	56.20	2	24.40	2.90
1-129	квартира	6	2	62.80	3	36.80	2.90
1-130	квартира	7	2	75.20	4	49.40	2.90
1-131	квартира	7	2	39.90	2	22.30	2.90
1-132	квартира	7	2	20.80	1	7.00	2.90
1-133	квартира	7	2	22.40	1	7.00	2.90
1-134	квартира	7	2	56.20	2	24.40	2.90
1-135	квартира	7	2	62.80	3	36.80	2.90
1-136	квартира	8	2	75.20	4	49.40	2.90
1-137	квартира	8	2	39.90	2	22.30	2.90
1-138	квартира	8	2	20.80	1	7.00	2.90
1-139	квартира	8	2	22.40	1	7.00	2.90
1-140	квартира	8	2	56.20	2	24.40	2.90
1-141	квартира	8	2	62.80	3	36.80	2.90
1-142	квартира	9	2	75.20	4	49.40	2.90

1-143	квартира	9	2	39.90	2	22.30	2.90
1-144	квартира	9	2	20.80	1	7.00	2.90
1-145	квартира	9	2	22.40	1	7.00	2.90
1-146	квартира	9	2	56.20	2	24.40	2.90
1-147	квартира	9	2	62.80	3	36.80	2.90
1-148	квартира	2	3	60.60	3	32.80	2.90
1-149	квартира	2	3	36.70	1	13.90	2.90
1-150	квартира	2	3	24.50	1	10.90	2.90
1-151	квартира	2	3	41.10	2	25.80	2.90
1-152	квартира	2	3	79.30	4	45.00	2.90
1-153	квартира	3	3	59.80	3	32.80	2.90
1-154	квартира	3	3	36.30	1	13.90	2.90
1-155	квартира	3	3	23.90	1	10.90	2.90
1-156	квартира	3	3	40.60	2	25.80	2.90
1-157	квартира	3	3	78.50	4	44.70	2.90
1-158	квартира	4	3	59.70	3	32.60	2.90
1-159	квартира	4	3	36.30	1	13.90	2.90
1-160	квартира	4	3	23.90	1	10.90	2.90
1-161	квартира	4	3	40.60	2	25.80	2.90
1-162	квартира	4	3	79.00	4	45.10	2.90
1-163	квартира	5	3	59.80	3	32.80	2.90
1-164	квартира	5	3	36.30	1	13.90	2.90
1-165	квартира	5	3	23.90	1	10.90	2.90
1-166	квартира	5	3	40.60	2	25.80	2.90
1-167	квартира	5	3	78.40	4	44.60	2.90
1-168	квартира	6	3	59.70	3	32.60	2.90
1-169	квартира	6	3	36.30	1	13.90	2.90
1-170	квартира	6	3	23.90	1	10.90	2.90
1-171	квартира	6	3	40.60	2	25.80	2.90
1-172	квартира	6	3	79.00	4	45.10	2.90
1-173	квартира	7	3	59.80	3	32.80	2.90
1-174	квартира	7	3	36.30	1	13.90	2.90
1-175	квартира	7	3	23.90	1	10.90	2.90
1-176	квартира	7	3	40.60	2	25.80	2.90
1-177	квартира	7	3	78.40	4	44.60	2.90
1-178	квартира	8	3	59.70	3	32.60	2.90
1-179	квартира	8	3	36.30	1	13.90	2.90
1-180	квартира	8	3	23.90	1	10.90	2.90
1-181	квартира	8	3	40.60	2	25.80	2.90
1-182	квартира	8	3	79.00	4	45.10	2.90
1-183	квартира	9	3	59.80	3	32.80	2.90
1-184	квартира	9	3	36.30	1	13.90	2.90
1-185	квартира	9	3	23.90	1	10.90	2.90
1-186	квартира	9	3	40.60	2	25.80	2.90
1-187	квартира	9	3	78.40	4	44.60	2.90
1-188	квартира	2	4	28.70	1	17.20	2.90

1-189	квартира	2	4	78.60	4	47.00	2.90
1-190	квартира	2	4	70.50	3	34.80	2.90
1-191	квартира	2	4	38.90	2	20.50	2.90
1-192	квартира	2	4	37.60	2	19.60	2.90
1-193	квартира	2	4	43.30	2	18.40	2.90
1-194	квартира	2	4	34.60	1	12.70	2.90
1-195	квартира	2	4	20.90	1	6.50	2.90
1-196	квартира	3	4	28.30	1	17.40	2.90
1-197	квартира	3	4	77.60	4	47.00	2.90
1-198	квартира	3	4	69.80	3	34.80	2.90
1-199	квартира	3	4	38.40	2	20.50	2.90
1-200	квартира	3	4	37.40	2	19.60	2.90
1-201	квартира	3	4	42.70	2	18.40	2.90
1-202	квартира	3	4	34.00	1	12.70	2.90
1-203	квартира	3	4	20.40	1	6.50	2.90
1-204	квартира	4	4	28.30	1	17.40	2.90
1-205	квартира	4	4	77.60	4	47.00	2.90
1-206	квартира	4	4	69.80	3	34.80	2.90
1-207	квартира	4	4	38.40	2	20.50	2.90
1-208	квартира	4	4	37.40	2	19.60	2.90
1-209	квартира	4	4	42.70	2	18.40	2.90
1-210	квартира	4	4	34.00	1	12.70	2.90
1-211	квартира	4	4	20.40	1	6.50	2.90
1-212	квартира	5	4	28.30	1	17.40	2.90
1-213	квартира	5	4	77.60	4	47.00	2.90
1-214	квартира	5	4	69.80	3	34.80	2.90
1-215	квартира	5	4	38.40	2	20.50	2.90
1-216	квартира	5	4	37.40	2	19.60	2.90
1-217	квартира	5	4	42.70	2	18.40	2.90
1-218	квартира	5	4	34.00	1	12.70	2.90
1-219	квартира	5	4	20.40	1	6.50	2.90
1-220	квартира	6	4	28.30	1	17.40	2.90
1-221	квартира	6	4	77.60	4	47.00	2.90
1-222	квартира	6	4	62.70	3	34.80	2.90
1-223	квартира	6	4	38.40	2	20.50	2.90
1-224	квартира	6	4	37.40	2	19.60	2.90
1-225	квартира	6	4	42.70	2	18.40	2.90
1-226	квартира	6	4	34.10	1	12.70	2.90
1-227	квартира	6	4	20.40	1	6.50	2.90
1-228	квартира	7	4	28.30	1	17.40	2.90
1-229	квартира	7	4	77.60	4	47.00	2.90
1-230	квартира	7	4	69.80	3	34.80	2.90
1-231	квартира	7	4	38.40	2	20.50	2.90
1-232	квартира	7	4	37.40	2	19.60	2.90
1-233	квартира	7	4	42.70	2	18.40	2.90
1-234	квартира	7	4	34.00	1	12.70	2.90

1-235	квартира	7	4	20.40	1	6.50	2.90
1-236	квартира	8	4	28.30	1	17.40	2.90
1-237	квартира	8	4	77.60	4	47.00	2.90
1-238	квартира	8	4	69.80	3	34.80	2.90
1-239	квартира	8	4	38.40	2	20.50	2.90
1-240	квартира	8	4	37.40	2	19.60	2.90
1-241	квартира	8	4	42.70	2	18.40	2.90
1-242	квартира	8	4	34.10	1	12.70	2.90
1-243	квартира	8	4	20.40	1	6.50	2.90
1-244	квартира	9	4	28.20	1	17.20	2.90
1-245	квартира	9	4	77.50	4	47.50	2.90
1-246	квартира	9	4	69.80	3	34.80	2.90
1-247	квартира	9	4	38.40	2	20.50	2.90
1-248	квартира	9	4	37.30	2	19.60	2.90
1-249	квартира	9	4	42.70	2	18.40	2.90
1-250	квартира	9	4	34.10	1	12.80	2.90
1-251	квартира	9	4	20.40	1	6.50	2.90
1-252	квартира	2	5	56.50	2	25.40	2.90
1-253	квартира	2	5	62.70	3	35.10	2.90
1-254	квартира	2	5	24.60	1	9.80	2.90
1-255	квартира	2	5	36.70	1	14.50	2.90
1-256	квартира	2	5	60.10	3	31.70	2.90
1-257	квартира	3	5	56.20	2	25.40	2.90
1-258	квартира	3	5	62.00	3	35.10	2.90
1-259	квартира	3	5	24.00	1	9.80	2.90
1-260	квартира	3	5	35.90	1	14.50	2.90
1-261	квартира	3	5	59.50	3	31.70	2.90
1-262	квартира	4	5	56.20	2	25.40	2.90
1-263	квартира	4	5	62.00	3	35.10	2.90
1-264	квартира	4	5	24.00	1	9.80	2.90
1-265	квартира	4	5	35.90	1	14.50	2.90
1-266	квартира	4	5	59.50	3	31.70	2.90
1-267	квартира	5	5	56.20	2	25.40	2.90
1-268	квартира	5	5	62.00	3	35.10	2.90
1-269	квартира	5	5	24.00	1	9.80	2.90
1-270	квартира	5	5	35.90	1	14.50	2.90
1-271	квартира	5	5	59.50	3	31.70	2.90
1-272	квартира	6	5	56.20	2	25.40	2.90
1-273	квартира	6	5	62.00	3	35.10	2.90
1-274	квартира	6	5	24.00	1	9.80	2.90
1-275	квартира	6	5	35.90	1	14.50	2.90
1-276	квартира	6	5	59.50	3	31.70	2.90
1-277	квартира	7	5	56.20	2	25.40	2.90
1-278	квартира	7	5	62.00	3	35.10	2.90
1-279	квартира	7	5	24.00	1	9.80	2.90
1-280	квартира	7	5	35.90	1	14.50	2.90

1-281	квартира	7	5	59.50	3	31.70	2.90
1-282	квартира	8	5	56.20	2	25.40	2.90
1-283	квартира	8	5	62.00	3	35.10	2.90
1-284	квартира	8	5	24.00	1	9.80	2.90
1-285	квартира	8	5	35.90	1	14.50	2.90
1-286	квартира	8	5	59.50	3	31.70	2.90
1-287	квартира	9	5	56.20	2	25.40	2.90
1-288	квартира	9	5	62.00	3	35.10	2.90
1-289	квартира	9	5	24.00	1	9.80	2.90
1-290	квартира	9	5	35.90	1	14.50	2.90
1-291	квартира	9	5	59.50	3	31.70	2.90
1-292	квартира	2	6	62.90	3	40.20	2.90
1-293	квартира	2	6	37.30	2	19.50	2.90
1-294	квартира	2	6	33.10	1	11.90	2.90
1-295	квартира	2	6	47.50	2	21.50	2.90
1-296	квартира	2	6	34.20	1	12.90	2.90
1-297	квартира	2	6	23.90	1	8.70	2.90
1-298	квартира	2	6	54.60	2	25.80	2.90
1-299	квартира	3	6	62.30	3	40.10	2.90
1-300	квартира	3	6	36.80	2	19.50	2.90
1-301	квартира	3	6	32.70	1	11.90	2.90
1-302	квартира	3	6	47.10	2	21.50	2.90
1-303	квартира	3	6	33.90	1	12.90	2.90
1-304	квартира	3	6	23.50	1	8.70	2.90
1-305	квартира	3	6	53.90	2	25.80	2.90
1-306	квартира	4	6	62.30	3	40.10	2.90
1-307	квартира	4	6	36.80	2	19.50	2.90
1-308	квартира	4	6	32.70	1	11.90	2.90
1-309	квартира	4	6	47.10	2	21.50	2.90
1-310	квартира	4	6	33.90	1	12.90	2.90
1-311	квартира	4	6	23.50	1	8.70	2.90
1-312	квартира	4	6	53.90	2	25.80	2.90
1-313	квартира	5	6	62.30	3	40.10	2.90
1-314	квартира	5	6	36.80	2	19.50	2.90
1-315	квартира	5	6	32.70	1	11.90	2.90
1-316	квартира	5	6	47.10	2	21.50	2.90
1-317	квартира	5	6	33.90	1	12.90	2.90
1-318	квартира	5	6	23.50	1	8.70	2.90
1-319	квартира	5	6	53.90	2	25.80	2.90
1-320	квартира	6	6	62.30	3	40.10	2.90
1-321	квартира	6	6	36.80	2	19.50	2.90
1-322	квартира	6	6	32.70	1	11.90	2.90
1-323	квартира	6	6	47.10	2	21.50	2.90
1-324	квартира	6	6	33.90	1	12.90	2.90
1-325	квартира	6	6	23.50	1	8.70	2.90
1-326	квартира	6	6	53.90	2	25.80	2.90

1-327	квартира	7	6	62.30	3	40.10	2.90
1-328	квартира	7	6	36.80	2	19.50	2.90
1-329	квартира	7	6	32.70	1	11.90	2.90
1-330	квартира	7	6	47.10	2	21.50	2.90
1-331	квартира	7	6	33.90	1	12.90	2.90
1-332	квартира	7	6	23.50	1	8.70	2.90
1-333	квартира	7	6	53.90	2	25.80	2.90
1-334	квартира	8	6	62.30	3	40.10	2.90
1-335	квартира	8	6	36.80	2	19.50	2.90
1-336	квартира	8	6	32.70	1	11.90	2.90
1-337	квартира	8	6	47.10	2	21.50	2.90
1-338	квартира	8	6	33.90	1	12.90	2.90
1-339	квартира	8	6	23.50	1	8.70	2.90
1-340	квартира	8	6	53.90	2	25.80	2.90
1-341	квартира	9	6	62.30	3	40.10	2.90
1-342	квартира	9	6	36.80	2	19.50	2.90
1-343	квартира	9	6	32.70	1	11.90	2.90
1-344	квартира	9	6	47.10	2	21.50	2.90
1-345	квартира	9	6	33.90	1	12.90	2.90
1-346	квартира	9	6	23.50	1	8.70	2.90
1-347	квартира	9	6	53.90	2	25.80	2.90
1-348	квартира	2	7	56.30	2	27.80	2.90
1-349	квартира	2	7	21.30	1	7.10	2.90
1-350	квартира	2	7	36.70	1	12.90	2.90
1-351	квартира	2	7	20.80	1	7.00	2.90
1-352	квартира	2	7	55.50	2	27.00	2.90
1-353	квартира	3	7	55.70	2	27.80	2.90
1-354	квартира	3	7	20.90	1	7.10	2.90
1-355	квартира	3	7	36.20	1	12.90	2.90
1-356	квартира	3	7	20.30	1	7.00	2.90
1-357	квартира	3	7	54.60	2	27.00	2.90
1-358	квартира	4	7	55.70	2	27.80	2.90
1-359	квартира	4	7	20.90	1	7.10	2.90
1-360	квартира	4	7	36.20	1	12.90	2.90
1-361	квартира	4	7	20.30	1	7.00	2.90
1-362	квартира	4	7	54.60	2	27.00	2.90
1-363	квартира	5	7	55.70	2	27.80	2.90
1-364	квартира	5	7	20.90	1	7.10	2.90
1-365	квартира	5	7	36.20	1	12.90	2.90
1-366	квартира	5	7	20.30	1	7.00	2.90
1-367	квартира	5	7	54.60	2	27.00	2.90
1-368	квартира	6	7	55.70	2	27.80	2.90
1-369	квартира	6	7	20.90	1	7.10	2.90
1-370	квартира	6	7	36.20	1	12.90	2.90
1-371	квартира	6	7	20.30	1	7.00	2.90
1-372	квартира	6	7	54.60	2	27.00	2.90

1-373	квартира	7	7	55.70	2	27.80	2.90
1-374	квартира	7	7	20.90	1	7.10	2.90
1-375	квартира	7	7	36.20	1	12.90	2.90
1-376	квартира	7	7	20.30	1	7.00	2.90
1-377	квартира	7	7	54.60	2	27.00	2.90
1-378	квартира	8	7	55.70	2	27.80	2.90
1-379	квартира	8	7	20.90	1	7.10	2.90
1-380	квартира	8	7	36.20	1	12.90	2.90
1-381	квартира	8	7	20.30	1	7.00	2.90
1-382	квартира	8	7	54.60	2	27.00	2.90
1-383	квартира	9	7	55.80	2	27.80	2.90
1-384	квартира	9	7	20.80	1	7.10	2.90
1-385	квартира	9	7	36.10	1	12.90	2.90
1-386	квартира	9	7	20.30	1	7.00	2.90
1-387	квартира	9	7	54.60	2	27.00	2.90
1-388	квартира	2	8	61.80	3	35.60	2.90
1-389	квартира	2	8	41.00	2	26.60	2.90
1-390	квартира	2	8	35.40	1	12.50	2.90
1-391	квартира	2	8	46.00	2	22.30	2.90
1-392	квартира	2	8	57.20	3	36.20	2.90
1-393	квартира	3	8	61.40	3	35.60	2.90
1-394	квартира	3	8	40.50	2	26.50	2.90
1-395	квартира	3	8	34.80	1	12.50	2.90
1-396	квартира	3	8	45.50	2	22.30	2.90
1-397	квартира	3	8	56.80	3	36.20	2.90
1-398	квартира	4	8	61.40	3	35.60	2.90
1-399	квартира	4	8	40.50	2	26.60	2.90
1-400	квартира	4	8	34.80	1	12.50	2.90
1-401	квартира	4	8	45.40	2	22.30	2.90
1-402	квартира	4	8	56.80	3	36.20	2.90
1-403	квартира	5	8	61.40	3	35.60	2.90
1-404	квартира	5	8	40.50	2	26.50	2.90
1-405	квартира	5	8	34.80	1	12.50	2.90
1-406	квартира	5	8	45.50	2	22.30	2.90
1-407	квартира	5	8	56.80	3	36.20	2.90
1-408	квартира	6	8	61.40	3	35.60	2.90
1-409	квартира	6	8	40.50	2	26.60	2.90
1-410	квартира	6	8	34.80	1	12.50	2.90
1-411	квартира	6	8	45.40	2	22.30	2.90
1-412	квартира	6	8	56.80	3	36.20	2.90
1-413	квартира	7	8	61.40	3	35.60	2.90
1-414	квартира	7	8	40.50	2	26.50	2.90
1-415	квартира	7	8	34.80	1	12.50	2.90
1-416	квартира	7	8	45.50	2	22.30	2.90
1-417	квартира	7	8	56.80	3	36.20	2.90
1-418	квартира	8	8	61.40	3	35.60	2.90

1-419	квартира	8	8	40.50	2	26.60	2.90
1-420	квартира	8	8	34.80	1	12.50	2.90
1-421	квартира	8	8	45.40	2	22.30	2.90
1-422	квартира	8	8	56.80	3	36.20	2.90
1-423	квартира	9	8	61.40	3	35.60	2.90
1-424	квартира	9	8	40.50	2	26.50	2.90
1-425	квартира	9	8	34.80	1	12.50	2.90
1-426	квартира	9	8	45.50	2	22.30	2.90
1-427	квартира	9	8	56.80	3	36.20	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	145.5	5.42
1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	38.3	5.52
1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	103.9	5.52
1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	58.6	5.52
1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	484.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	484.4	5.12
1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	147.0	Нежилое помещение для коммерческого использования	147.0	5.37
1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	128.3	5.22
1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	97.3	5.07

1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	45.6	5.07
1-010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	85.1	4.62
1-011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	81.9	4.62
1-012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	44.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	44.6	4.32
1-013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	95.6	4.32
1-014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.4	4.32
1-015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	69.2	4.12
1-016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	110.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	110.4	4.12
1-017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	75.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	75.1	4.12
1-018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	49.8	4.12
1-019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	63.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	63.9	4.12
1-020	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	86.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	86.7	4.12
1-021	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	42.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.4	4.72

1-022	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	74.6	4.72
1-023	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	93.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	93.4	5.12
1-024	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	82.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	82.1	5.42
1-025	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	87.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	87.9	5.37
1-026	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	67.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.4	5.37
1-027	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	67.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	67.7	5.62
ММ-1	Машино-место	-1	0	21.2	Машино-место	21.2	
ММ-2	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-3	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-4	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-5	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-6	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-7	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-8	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-9	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-10	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-11	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-12	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-13	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-14	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-15	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-16	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-17	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-18	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-19	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-20	Машино-место	-1	0	14.9	Машино-место	14.9	
ММ-21	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-22	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-23	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-24	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-25	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	

ММ-26	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-27	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-28	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-29	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-30	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-31	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-32	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-33	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-34	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-35	Машино-место	-1	0	13.4	Машино-место	13.4	
ММ-36	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-37	Машино-место	-1	0	14.4	Машино-место	14.4	
ММ-38	Машино-место	-1	0	21.2	Машино-место	21.2	
ММ-39	Машино-место	-1	0	36.3	Машино-место для двух автомобилей	36.3	
ММ-40	Машино-место	-1	0	17.1	Машино-место	17.1	
ММ-41	Машино-место	-1	0	17.7	Машино-место	17.7	
ММ-42	Машино-место	-1	0	17.6	Машино-место	17.6	
ММ-43	Машино-место	-1	0	39.4	Машино-место для двух автомобилей	39.4	
ММ-44	Машино-место	-1	0	24.7	Машино-место	24.7	
ММ-45	Машино-место	-1	0	35.3	Машино-место для двух автомобилей	35.3	
ММ-46	Машино-место	-1	0	36.2	Машино-место для двух автомобилей	36.2	
ММ-47	Машино-место	-1	0	24.5	Машино-место	24.5	
ММ-48	Машино-место	-1	0	34.4	Машино-место для двух автомобилей	34.4	
ММ-49	Машино-место	-1	0	22.0	Машино-место	22.0	
ММ-50	Машино-место	-1	0	25.2	Машино-место	25.2	
ММ-51	Машино-место	-1	0	34.7	Машино-место для двух автомобилей	34.7	
ММ-52	Машино-место	-1	0	34.6	Машино-место для двух автомобилей	34.6	
ММ-53	Машино-место	-1	0	20.9	Машино-место	20.9	
ММ-54	Машино-место	-1	0	33.2	Машино-место для двух автомобилей	33.2	
ММ-55	Машино-место	-1	0	33.7	Машино-место для двух автомобилей	33.7	
ММ-56	Машино-место	-1	0	17.9	Машино-место	17.9	

ММ-57	Машино-место	-1	0	31.6	Машино-место для двух автомобилей	31.6	
ММ-58	Машино-место	-1	0	34.0	Машино-место для двух автомобилей	34.0	
ММ-59	Машино-место	-1	0	34.9	Машино-место для двух автомобилей	34.9	
ММ-60	Машино-место	-1	0	33.4	Машино-место для двух автомобилей	33.4	
ММ-61	Машино-место	-1	0	31.5	Машино-место для двух автомобилей	31.5	
ММ-62	Машино-место	-1	0	33.5	Машино-место для двух автомобилей	33.5	
ММ-63	Машино-место	-1	0	18.7	Машино-место	18.7	
ММ-64	Машино-место	-1	0	18.9	Машино-место	18.9	
ММ-65	Машино-место	-1	0	15.8	Машино-место	15.8	
ММ-66	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-67	Машино-место	-1	0	16.9	Машино-место	16.9	
ММ-68	Машино-место	-1	0	17.0	Машино-место	17.0	
ММ-69	Машино-место	-1	0	18.0	Машино-место	18.0	
ММ-70	Машино-место	-1	0	27.3	Машино-место для двух автомобилей	27.3	
ММ-71	Машино-место	-1	0	18.0	Машино-место	18.0	
ММ-72	Машино-место	-1	0	37.2	Машино-место для двух автомобилей	37.2	
ММ-73	Машино-место	-1	0	16.7	Машино-место	16.7	
ММ-74	Машино-место	-1	0	14.3	Машино-место	14.3	
ММ-75	Машино-место	-1	0	17.7	Машино-место	17.7	
ММ-76	Машино-место	-1	0	14.1	Машино-место	14.1	
ММ-77	Машино-место	-1	0	14.6	Машино-место	14.6	
ММ-78	Машино-место	-1	0	16.8	Машино-место	16.8	
ММ-79	Машино-место	-1	0	32.1	Машино-место для двух автомобилей	32.1	
ММ-80	Машино-место	-1	0	14.2	Машино-место	14.2	
ММ-81	Машино-место	-1	0	17.1	Машино-место	17.1	
ММ-82	Машино-место	-1	0	33.3	Машино-место для двух автомобилей	33.3	
ММ-83	Машино-место	-1	0	15.9	Машино-место	15.9	

ММ-128	Машино-место	-1	0	33.2	Машино-место для двух автомобилей	33.2	
ММ-129	Машино-место	-1	0	41.3	Машино-место для двух автомобилей	41.3	
ММ-130	Машино-место	-1	0	32.9	Машино-место для двух автомобилей	32.9	
ММ-131	Машино-место	-1	0	20.4	Машино-место	20.4	
ММ-132	Машино-место	-1	0	18.5	Машино-место	18.5	
ММ-133	Машино-место	-1	0	37.2	Машино-место для двух автомобилей	37.2	
ММ-134	Машино-место	-1	0	29.0	Машино-место для двух автомобилей	29.0	
ММ-135	Машино-место	-1	0	26.7	Машино-место для двух автомобилей	26.7	
ММ-136	Машино-место	-1	0	27.8	Машино-место для двух автомобилей	27.8	
НХП-1	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-2	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-3	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-4	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-5	Кладовая	-1	0	5.1	Нежилое хозяйственное помещение	5.1	
НХП-6	Кладовая	-1	0	2.0	Нежилое хозяйственное помещение	2.0	
НХП-7	Кладовая	-1	0	4.0	Нежилое хозяйственное помещение	4.0	
НХП-8	Кладовая	-1	0	4.0	Нежилое хозяйственное помещение	4.0	
НХП-9	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	

НХП-10	Кладовая	-1	0	4.9	Нежилое хозяйственное помещение	4.9	
НХП-11	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-12	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение	3.0	
НХП-13	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-14	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-15	Кладовая	-1	0	4.3	Нежилое хозяйственное помещение	4.3	
НХП-16	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-17	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-18	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-19	Кладовая	-1	0	10.4	Нежилое хозяйственное помещение	10.4	
НХП-20	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение	3.4	
НХП-21	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение	3.0	
НХП-22	Кладовая	-1	0	6.0	Нежилое хозяйственное помещение	6.0	
НХП-23	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-24	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-25	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-26	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	

НХП-27	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-28	Кладовая	-1	0	3.6	Нежилое хозяйственное помещение	3.6	
НХП-29	Кладовая	-1	0	3.9	Нежилое хозяйственное помещение	3.9	
НХП-30	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-31	Кладовая	-1	0	3.9	Нежилое хозяйственное помещение	3.9	
НХП-32	Кладовая	-1	0	8.5	Нежилое хозяйственное помещение	8.5	
НХП-33	Кладовая	-1	0	13.1	Нежилое хозяйственное помещение	13.1	
НХП-34	Кладовая	-1	0	5.4	Нежилое хозяйственное помещение	5.4	
НХП-35	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-36	Кладовая	-1	0	4.8	Нежилое хозяйственное помещение	4.8	
НХП-37	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-38	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-39	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-40	Кладовая	-1	0	4.9	Нежилое хозяйственное помещение	4.9	
НХП-41	Кладовая	-1	0	4.9	Нежилое хозяйственное помещение	4.9	
НХП-42	Кладовая	-1	0	4.8	Нежилое хозяйственное помещение	4.8	
НХП-43	Кладовая	-1	0	4.8	Нежилое хозяйственное помещение	4.8	

НХП-44	Кладовая	-1	0	3.9	Нежилое хозяйственное помещение	3.9	
НХП-45	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-46	Кладовая	-1	0	3.6	Нежилое хозяйственное помещение	3.6	
НХП-47	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение	3.8	
НХП-48	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение	3.8	
НХП-49	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение	3.8	
НХП-50	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение	3.4	
НХП-51	Кладовая	-1	0	3.9	Нежилое хозяйственное помещение	3.9	
НХП-52	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение	3.4	
НХП-53	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-54	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-55	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-56	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-57	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение	3.0	
НХП-58	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-59	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-60	Кладовая	-1	0	5.0	Нежилое хозяйственное помещение	5.0	

НХП-61	Кладовая	-1	0	2.0	Нежилое хозяйственное помещение	2.0	
НХП-62	Кладовая	-1	0	4.0	Нежилое хозяйственное помещение	4.0	
НХП-63	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-64	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-65	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-66	Кладовая	-1	0	6.6	Нежилое хозяйственное помещение	6.6	
НХП-67	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-68	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-69	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-70	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-71	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-72	Кладовая	-1	0	4.5	Нежилое хозяйственное помещение	4.5	
НХП-73	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-74	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-75	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение	3.0	
НХП-76	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-77	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	

НХП-78	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-79	Кладовая	-1	0	2.3	Нежилое хозяйственное помещение	2.3	
НХП-80	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-81	Кладовая	-1	0	2.3	Нежилое хозяйственное помещение	2.3	
НХП-82	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-83	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-84	Кладовая	-1	0	2.4	Нежилое хозяйственное помещение	2.4	
НХП-85	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-86	Кладовая	-1	0	2.4	Нежилое хозяйственное помещение	2.4	
НХП-87	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-88	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-89	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-90	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-91	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-92	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-93	Кладовая	-1	0	2.4	Нежилое хозяйственное помещение	2.4	
НХП-94	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	

НХП-95	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-96	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-97	Кладовая	-1	0	2.4	Нежилое хозяйственное помещение	2.4	
НХП-98	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-99	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-100	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-101	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-102	Кладовая	-1	0	2.4	Нежилое хозяйственное помещение	2.4	
НХП-103	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-104	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-105	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-106	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-107	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-108	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-109	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-110	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-111	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	

НХП-112	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-113	Кладовая	-1	0	4.8	Нежилое хозяйственное помещение	4.8	
НХП-114	Кладовая	-1	0	2.8	Нежилое хозяйственное помещение	2.8	
НХП-115	Кладовая	-1	0	2.9	Нежилое хозяйственное помещение	2.9	
НХП-116	Кладовая	-1	0	5.5	Нежилое хозяйственное помещение	5.5	
НХП-117	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-118	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-119	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-120	Кладовая	-1	0	1.8	Нежилое хозяйственное помещение	1.8	
НХП-121	Кладовая	-1	0	3.0	Нежилое хозяйственное помещение	3.0	
НХП-122	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-123	Кладовая	-1	0	3.2	Нежилое хозяйственное помещение	3.2	
НХП-124	Кладовая	-1	0	2.0	Нежилое хозяйственное помещение	2.0	
НХП-125	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-126	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-127	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-128	Кладовая	-1	0	3.7	Нежилое хозяйственное помещение	3.7	

НХП-129	Кладовая	-1	0	2.0	Нежилое хозяйственное помещение	2.0	
НХП-130	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-131	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-132	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-133	Кладовая	-1	0	4.2	Нежилое хозяйственное помещение	4.2	
НХП-134	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-135	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-136	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-137	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-138	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение	3.4	
НХП-139	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-140	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-141	Кладовая	-1	0	3.4	Нежилое хозяйственное помещение	3.4	
НХП-142	Кладовая	-1	0	3.3	Нежилое хозяйственное помещение	3.3	
НХП-143	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-144	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-145	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	

НХП-146	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-147	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-148	Кладовая	-1	0	3.6	Нежилое хозяйственное помещение	3.6	
НХП-149	Кладовая	-1	0	2.2	Нежилое хозяйственное помещение	2.2	
НХП-150	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение	3.8	
НХП-151	Кладовая	-1	0	3.8	Нежилое хозяйственное помещение	3.8	
НХП-152	Кладовая	-1	0	3.7	Нежилое хозяйственное помещение	3.7	
НХП-153	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-154	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-155	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-156	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-157	Кладовая	-1	0	4.4	Нежилое хозяйственное помещение	4.4	
НХП-158	Кладовая	-1	0	4.7	Нежилое хозяйственное помещение	4.7	
НХП-159	Кладовая	-1	0	3.6	Нежилое хозяйственное помещение	3.6	
НХП-160	Кладовая	-1	0	3.1	Нежилое хозяйственное помещение	3.1	
НХП-161	Кладовая	-1	0	2.6	Нежилое хозяйственное помещение	2.6	
НХП-162	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	

НХП-163	Кладовая	-1	0	2.5	Нежилое хозяйственное помещение	2.5	
НХП-164	Кладовая	-1	0	5.7	Нежилое хозяйственное помещение	5.7	
НХП-165	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-166	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-167	Кладовая	-1	0	4.1	Нежилое хозяйственное помещение	4.1	
НХП-168	Кладовая	-1	0	4.3	Нежилое хозяйственное помещение	4.3	
НХП-169	Кладовая	-1	0	4.5	Нежилое хозяйственное помещение	4.5	
НХП-170	Кладовая	-1	0	4.5	Нежилое хозяйственное помещение	4.5	
НХП-171	Кладовая	-1	0	4.5	Нежилое хозяйственное помещение	4.5	
НХП-172	Кладовая	-1	0	4.6	Нежилое хозяйственное помещение	4.6	
НХП-173	Кладовая	-1	0	4.9	Нежилое хозяйственное помещение	4.9	
НХП-174	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-175	Кладовая	-1	0	2.7	Нежилое хозяйственное помещение	2.7	
НХП-176	Кладовая	-1	0	3.5	Нежилое хозяйственное помещение	3.5	
НХП-177	Кладовая	-1	0	11.8	Нежилое хозяйственное помещение	11.8	
1-028	Нежилое помещение	-1	0	108.5	ИТП	108.5	4.66
Конец							

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.80
2	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.30
3	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.80
4	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.80
5	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.70
6	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.70
7	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	12.70
8	Лестничная клетка	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	14.40
9	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	21.70
10	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	2.20
11	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	18.00
12	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	20.70
13	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	22.00
14	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	32.00
15	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	17.60
16	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	24.30
17	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	15.30
18	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	56.90
19	Коридор НХП	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	27.90
20	ПУИ (Автостоянка)	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	3.40
21	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	8.70
22	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.90
23	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.90
24	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.80
25	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	14.30
26	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.90
27	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.90
28	Тамбур-шлюз	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.90
29	Паркинг	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	470.30
30	Паркинг	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	1269.5
31	Венткамера	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	29.70
32	Венткамера	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	24.90
33	Венткамера	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	19.70
34	Венткамера	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	29.20
35	Венткамера	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	18.70
36	Дворницкая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	14.20
37	Насосная	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	53.40
38	Помещение СС	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	6.50

39	Помещение СС	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	10.10
40	ПУИ (Автостоянка)	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	5.30
41	ПУИ (Автостоянка)	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	5.90
42	ПУИ (Автостоянка)	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	4.50
43	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	14.20
44	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	13.00
45	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	19.30
46	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	15.10
47	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	22.40
48	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	19.70
49	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	21.40
50	Электрощитовая	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Техническое	9.90
51	Рампа	Паркинг, подземный этаж, Дом 1	Общественное	181.40
52	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	5.00
53	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.60
54	Колясочная	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	28.00
55	МОП	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	17.30
56	МОП	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	44.70
57	МОП	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	6.50
58	Помещение охраны	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	28.20
59	Санузел	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	3.20
60	Санузел	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Общественное	3.20
61	Чиллерная	Секция 1, этаж 1, Дом 1	Техническое	9.40
62	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.70
63	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	4.70
64	Колясочная	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	12.70
65	МОП	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	11.50
66	МОП	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	23.10
67	Санузел	Секция 2, этаж 1, Дом 1	Общественное	4.00
68	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.60
69	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	4.50
70	Колясочная	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	13.90
71	МОП	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	8.70
72	МОП	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	22.40
73	Санузел	Секция 3, этаж 1, Дом 1	Общественное	2.40
74	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	15.10
75	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	6.20
76	Колясочная	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	19.80
77	МОП	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	32.60
78	Санузел	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	3.40
79	Гамбур	Секция 4, этаж 1, Дом 1	Общественное	5.30
80	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	8.60
81	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	3.90

82	Колясочная	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	14.80
83	МОП	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	6.70
84	МОП	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	15.90
85	Санузел	Секция 5, этаж 1, Дом 1	Общественное	2.30
86	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.90
87	Колясочная	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	19.30
88	МОП	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	11.70
89	Санузел	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	2.30
90	Тамбур	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	8.60
91	Тамбур	Секция 6, этаж 1, Дом 1	Общественное	35.30
92	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.90
93	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	4.30
94	Колясочная	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	15.20
95	МОП	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	23.00
96	Санузел	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	2.70
97	Тамбур	Секция 7, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.20
98	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	4.80
99	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.60
100	Колясочная	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	17.40
101	МОП	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	24.40
102	Санузел	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	2.30
103	Тамбур	Секция 8, этаж 1, Дом 1	Общественное	7.90
104	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2, Дом 1	Общественное	9.70
105	Коридор	Секция 1, этаж 2, Дом 1	Общественное	15.60
106	Коридор	Секция 1, этаж 2, Дом 1	Общественное	16.50
107	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2, Дом 1	Общественное	13.00
108	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3, Дом 1	Общественное	9.70
109	Коридор	Секция 1, этаж 3, Дом 1	Общественное	15.60
110	Коридор	Секция 1, этаж 3, Дом 1	Общественное	16.50
111	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3, Дом 1	Общественное	13.00
112	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4, Дом 1	Общественное	9.70
113	Коридор	Секция 1, этаж 4, Дом 1	Общественное	15.60
114	Коридор	Секция 1, этаж 4, Дом 1	Общественное	16.50
115	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4, Дом 1	Общественное	13.00
116	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5, Дом 1	Общественное	9.70
117	Коридор	Секция 1, этаж 5, Дом 1	Общественное	15.60
118	Коридор	Секция 1, этаж 5, Дом 1	Общественное	16.50
119	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5, Дом 1	Общественное	13.00
120	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6, Дом 1	Общественное	9.70
121	Коридор	Секция 1, этаж 6, Дом 1	Общественное	15.60
122	Коридор	Секция 1, этаж 6, Дом 1	Общественное	16.50
123	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6, Дом 1	Общественное	13.00
124	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7, Дом 1	Общественное	9.70
125	Коридор	Секция 1, этаж 7, Дом 1	Общественное	15.60
126	Коридор	Секция 1, этаж 7, Дом 1	Общественное	16.50
127	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7, Дом 1	Общественное	13.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	ВРУ, 8 шт.	Электроснабжение
2	Подземный этаж	Помещение СС, 2 шт.	Системы связи
3	Подземный этаж	Система вентиляции паркинга	Вентиляция
4	Подземный этаж	Система отопления	Отопление
5	Подземный этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземный этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземный этаж	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Подземный этаж	Система спринклерного пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземный этаж	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
11	Корпус 1.1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
12	Корпус 1.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
13	Корпус 1.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
14	Корпус 1.1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
15	Корпус 1.1	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Корпус 1.1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
17	Корпус 1.1	Система вентиляции	Вентиляция
18	Корпус 1.2	Лифт, 7шт	Вертикальный транспорт
19	Корпус 1.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
20	Корпус 1.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
21	Корпус 1.2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
22	Корпус 1.2	Система ливневой канализации	Водоотведение
23	Корпус 1.2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
24	Корпус 1.2	Система вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 539 532 970,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810538000158450
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 706 877 872,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 967 681 117,45 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 739 196 754,55 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.01.2028</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 220
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 184
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 607,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 776,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 547,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 123 451 192,72 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 344 548 131,16 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59 668 079,93 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>ММ-39 Машино-место для двух автомобилей ММ-43 Машино-место для двух автомобилей ММ-45 Машино-место для двух автомобилей ММ-46 Машино-место для двух автомобилей ММ-48 Машино-место для двух автомобилей ММ-51 Машино-место для двух автомобилей ММ-52 Машино-место для двух автомобилей ММ-54 Машино-место для двух автомобилей ММ-55 Машино-место для двух автомобилей ММ-57 Машино-место для двух автомобилей ММ-58 Машино-место для двух автомобилей ММ-59 Машино-место для двух автомобилей ММ-60 Машино-место для двух автомобилей ММ-61 Машино-место для двух автомобилей ММ-62 Машино-место для двух автомобилей ММ-70 Машино-место для двух автомобилей ММ-72 Машино-место для двух автомобилей ММ-79 Машино-место для двух автомобилей ММ-82 Машино-место для двух автомобилей ММ-84 Машино-место для двух автомобилей ММ-128 Машино-место для двух автомобилей ММ-129 Машино-место для двух автомобилей ММ-130 Машино-место для двух автомобилей ММ-133 Машино-место для двух автомобилей ММ-134 Машино-место для двух автомобилей ММ-135 Машино-место для двух автомобилей ММ-136 Машино-место для двух автомобилей. Нежилое помещение 1-28 (ИТП) имеет высоты потолков 4.66м, 5.26м Этаж расположения-1 соответствует обозначению "Подземный этаж"</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.9626257630063988e+39

Владелец: **АлшEROVA Анна ТИМУРОВНА, АлшEROVA
Анна ТИМУРОВНА**

Действителен: с 06.12.2024 по 06.12.2025