

Исход № 36952
Земельный участок
председателя



Исход № 36952
Земельный участок
председателя

Ведущий
А.Ф. Пирова



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36952

экз. № 2

* Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированная застройщик»
«СТАДИОН "СПАРТАК"»

Общество с ограниченной *
Кому ответственностью «Стадион "Спартак»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,
почтовый адрес: 125424 г. Москва
Волоколамское ш. д. 69, стр. 1. совр. 69
его почтовый индекс и адрес,
info@stadionspartak.ru,
yuliya.khramushina@tushino2018.com;
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 26 » июня 2018 г.

N 77-179000-017431-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

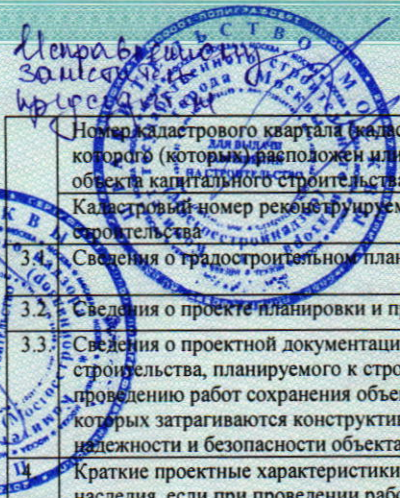
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 12" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА» Московская государственная экспертиза 77-2-1-3-0034-18 от 15.06.2018 77-1-1-3-002509-2021 от 25.01.2021 77-1-1-2-067043-2022 от 19.09.2022 77-1-1-3-025362-2023 от 15.05.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1783

Сервис
А.Б. Пирогов

Министерство строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
г. Москвы

Сервис
А.Б. Пирогов



Вероятно
А.Б. Пирогов

Министерство строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
г. Москвы

Заместитель
председателя

А.Б. Пирогов

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		49-77-4-53-3-68-202-5072 от 11.08.2022	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77179000-037862 от 29.05.2018 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект» шифр 01-01-ТШ-ПИР.0012-П от 2018 г., от 2022 г.	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	23438,1 <i>23438,3</i>	Площадь участка (кв. м):	79634,0
Объем (куб. м):	76209,9 <i>34425,3</i>	в том числе подземной части (куб. м):	11491,5 <i>2337,2</i>
Количество этажей (шт.):	1-12+1 подз.	Высота (м):	41,23 <i>41,76</i>
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2132,59 <i>2148,3 213</i>		11985,3
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 224; Площадь квартир общая (кв.м.): 11717,6; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 163; Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 196,6; Общая площадь помещений ПОН (кв.м): 1080,1; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 4927,9; Площадь помещений подземной автостоянки (кв.м): 4683,2		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/13	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>* площадь земельной застройки для коммерческого использования (94,3) (кв.м): 1025,2;</i>	
	Категория (класс):	<i>железнодорожная (кв.м): 185,0;</i>	
	Протяженность:	<i>длины в свету с кларовых (кв.м): 18,6;</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>помещения авто/мест (шт): 14</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «26» июня 2026 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 26 » июня 2018 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.
М.П.

РС № 0034770

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

02.08.2023 17:42:38

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8с3394ed24df990173f3238с86ае1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена