ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http:www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36937 экз. № 1

Общество с ограниченной ответственностью

Кому «ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7703433829, ОГРН 1177746995183,

почтовый адрес: 123112, Москва,

Пресненская наб., д. 8, стр. 1, п. 16, полет 1, комн. 6

его почтовый индекс и адрес,

sveshnikov@capitalgroupcorp.com

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 28 » июня 2018 г. N 77-152000-017471-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоэтажный жилой дом корпус 15 (Этап 19) в составе комплексной общественно-жилой застройки**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**77-2-1-3-1876-18 от 18.06.2018** 77-2-1-3-066226-2021 от 11.11.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	**77:04:0003010:15**

Исправленному верить

Заместитель председателя Н.Б. Пирогов

ООО «ЗНАК», Москва, 2018, «В», зак. № 65777.

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Пирогов

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительств	RU77152000-050501 от 03.04.2020
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	~~RU77-152000-037706 от 11.05.2018~~ выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 05-ЛЛ-ПИР-15-П от 2018 г,** 2021 г

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	~~80 304,31~~ 78075,9	Площадь участка (кв. м):	645 374,0
	Объем (куб. м):	~~270 817,94~~ 271234,0	в том числе подземной части (куб. м):	~~16 206,56~~ 18042,0
	Количество этажей (шт.):	1-15-25+1 подземный	Высота (м):	~~76,19~~ 76,78
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	~~5173,87~~ 5083,9	1260	
	Иные показатели:	**Количество квартир (шт.):** ~~1094;~~ **Площадь квартир общая (кв.м.):** ~~53144,6;~~ 52360,4 **Площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м):** ~~3523,3;~~ 3507,9 **Площадь кладовых (кв.м):** ~~1530,5~~ 1004,4, число помещений внеквартирных хозяйственных кладовых - 252		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «28» июня 2028 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ Пирогов А.Б.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«28» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__»_____20___г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«__»_____20___г.

М.П.

РС № 0034853