



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 07.11.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | RU50-20-22605-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство жилищной политики Московской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ- ЗАРЕЧЬЕ" |

| | |
|--|--|
| 2.2.2. ИНН: | 7731471424 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1147746543658 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, р. п. Заречье, корпус 1.1» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Одинцовский городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | рабочий поселок Заречье |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Торговая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 6 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 50:20:0020202:10573 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 22.12.2020 |

| | |
|--|---|
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU50-20-17264-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство жилищной политики Московской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, корпус 1.1» |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 33314,0 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 33314,0 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 20048,9 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 440 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 440 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при | «В» (высокий) |

| | |
|--|--|
| наличии): | |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Площадь нежилых помещений (24 помещений общественного назначения) составляет - 2253.1 кв.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь помещений ОДС - 51.0 кв.м., - площадь помещений УК - 119.2 кв.м. <p>Площадь кладовых (248 шт.) составляет - 1069,3 кв.м.</p> <p>Площадь нежилых помещений, которые являются местами общего пользования в многоквартирном доме (63 нежилых помещений) составляет - 772.4 кв.м.</p> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 28.07.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 048-255-368 73 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «ТП» |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Сооружение |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Сооружения электроэнергетики |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | |

| | |
|--|-------------------------|
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.2.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | |
| 6.2.16. Высота (м): | |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | |
| 6.2.18. Иные показатели: | Площадь застройки: 25,2 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 19.10.2022 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 107-375-122-39 |

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABB9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p> | Ращепкина Людмила Владимировна |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |