



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА

Кому Федеральному государственному казенному  
(наименование застройщика)  
учреждению «Центральное территориальное  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
управление имущественных отношений»  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Министерства обороны Российской Федерации  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 62, стр. 9,  
tuio deloprc@mil.ru.

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата “ 08 ” апреля 20 21 г. № 77-77197000-2398-2021-153

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти  
Министерства обороны Российской Федерации,  
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструируемого~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многофункционального жилого комплекса с подземными автостоянками,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

физкультурно-оздоровительным центром, объектами социально-культурного назначения

кадастровый номер объекта)

корпусов 2 и 3 и с инженерными сетями». 2 пусковой комплекс, 3 этап,

расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром  
муниципальный округ Сокольники, ул. Матросская Тишина, вл.10,  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:03:0003007:1003.

строительный адрес: г. Москва, ВАО, муниципальное образование Сокольники, ул. Матросская Тишина, вл. 10.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-77197000-1839-2021-153, дата выдачи 7 апреля 2021 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства Министерства обороны Российской Федерации.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	181072,00	181072,00
в том числе надземной части	куб. м	107754,00	107754,00
Общая площадь	кв. м	46501,60	46501,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	6953,60	6953,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		нет	нет
Количество помещений		нет	нет
Количество этажей	шт.	нет	нет
в том числе подземных		нет	нет
Материалы фундаментов		нет	нет
Материалы стен		нет	нет
Материалы перекрытий		нет	нет
Материалы кровли		нет	нет
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20465,00	20465,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	20975,80	20975,80
Количество этажей	шт.	3-19	3-19
в том числе подземных		2 + техническое подполье	2 + техническое подполье
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь:	шт./кв. м	203/20465,00	203/20465,00
1-комнатные	шт./кв. м	63/3434,60	63/3434,60
2-комнатные	шт./кв. м	91/9284,10	91/9284,10
3-комнатные	шт./кв. м	28/4333,20	28/4333,20
4-комнатные	шт./кв. м	21/3413,10	21/3413,10
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20679,00	20679,00
Лифты	шт.	10	10
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Железобетонные, монолитные	Железобетонные, монолитные
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Кровля плоская рулонная	Кровля плоская рулонная
Количество машино-мест в подземной автостоянке	мест/кв. м	338/4846,80	338/4846,80
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		нет	нет
Мощность		нет	нет
Производительность		нет	нет

#### 4. Линейные объекты

Категория		нет	нет
Протяженность		нет	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		нет	нет
Диаметры и количество трубопроводов		нет	нет
Характеристики материалов труб		нет	нет

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

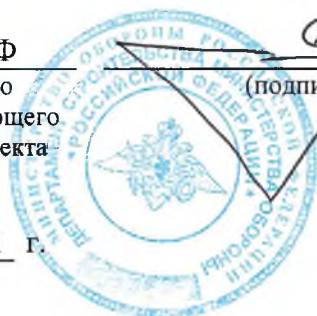
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	71,30	71,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплете	Двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Наименование сооружения	Дата подготовки технического плана	ФИО кадастрового инженера	№, дата выдачи квалификационного аттестата	Орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат	Дата внесения сведений о кадастровом инженере
Многофункциональный жилой комплекс. Корпус 2 с подземной автостоянкой, нежилыми помещениями и физкультурно-оздоровительным центром.	17.08.2020	Кароль Дарья Алексеевна	77-14-321 от 31.10.2014	Департамент городского имущества г. Москвы	20.11.2014

Заместитель  
руководителя ДС МО РФ

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.П. Дьяков  
(расшифровка подписи)

“08” апреля 2021 г.

М.П.