

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002189 от 11.02.2021

Копия Реконструкция и строительство Многофункционального комплекса с апартаментами, офисами, торговыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, вл. 38

Дата первичного размещения: 11.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕДЖИКОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МЕДЖИКОМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117334
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)662-94-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@hutton.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://hutton.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Контузов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МЕДЖИКОМ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7725127342
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Hutton Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725127342
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739026709
	2.1.3	Дата регистрации: 08.01.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: МАТРЕШКА
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9719000052
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 53,89 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Антонов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 160-342-941 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771582080858
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долями в уставном капитале участника застройщика (ООО "Матрешка")
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давыдик
	3.4.2	Имя: Илья

	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 161-564-434 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770471112710
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение долями в уставном капитале участника застройщика (ООО "Матрешка")
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАТРЕШКА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9719000052
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746725252
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Анапакурорт" (холдинг)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301053722
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052300014458
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа отелей "Спутник"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736607510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746557930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гостинично-офисный комплекс "СПУТНИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240460
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037736030705
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гостинично-офисный комплекс "СПУТНИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736193040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700291684
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38А; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): L38 Ленинский

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный гостинично-торговый комплекс с подземной автостоянкой, 1-й пусковой комплекс (1-й этап строительства - здание гостиницы Stay Bridge) (с апартаментами квартирного типа)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-123000-008893-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -56 966,52 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 025 933,15 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 031 738,54 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юзао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Гагаринский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Ленинский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 38
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Очередь 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 60 514 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 45 212,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45 212,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезически и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский центр Строительство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное Бюро Цимайло Ляшенко и Партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707555426
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОЙДОДЫР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709400146
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний ПРИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709449328
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжСисКом
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730204426
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛАНДШАФТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715366070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: МГЭ/33663-1/4

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-031265-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Мосэксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005031-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Мосэксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0045-17

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многофункциональный комплекс Lunar; Hutton Development; Lunar; Лунар
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОДД Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729732573
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-123000-016894-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.01.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-06-025654
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.08.2010,01.11.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0001002:147
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 481,50 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Современное игровое оборудование
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Фонтан, скамьи
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, посадка кустов, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для инвалидов, тактильные полосы при входах в здания, служба парковщика
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Да (ТУ не предусмотрены)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70.33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705035012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26-00/18-761
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 477,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6878 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 509 856,69 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6879 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 613 536,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-160310/7-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 766 677,78 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 899
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 381
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 518
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
V1.31	Нежилое помещение	3	B	87.34	Апартамент	87.34	3.05
V1.32	Нежилое помещение	3	B	86.39	Апартамент	86.39	3.05
V1.33	Нежилое помещение	3	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05

B1.34	Нежилое помещение	3	B	109.89	Апартамент	109.89	3.05
B1.35	Нежилое помещение	3	B	110.7	Апартамент	110.7	3.05
B1.36	Нежилое помещение	3	B	48.72	Апартамент	48.72	3.05
B2.31	Нежилое помещение	3	B	48.65	Апартамент	48.65	3.05
B2.32	Нежилое помещение	3	B	91.84	Апартамент	91.84	3.05
B2.33	Нежилое помещение	3	B	90.95	Апартамент	90.95	3.05
B2.34	Нежилое помещение	3	B	50.21	Апартамент	50.21	3.05
B2.35	Нежилое помещение	3	B	48.82	Апартамент	48.82	3.05
B2.36	Нежилое помещение	3	B	108.28	Апартамент	108.28	3.05
B2.37	Нежилое помещение	3	B	109.42	Апартамент	109.42	3.05
B2.38	Нежилое помещение	3	B	47.92	Апартамент	47.92	3.05
B1.41	Нежилое помещение	4	B	86.31	Апартамент	86.31	3.05
B1.42	Нежилое помещение	4	B	85.73	Апартамент	85.73	3.05
B1.43	Нежилое помещение	4	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.44	Нежилое помещение	4	B	109.96	Апартамент	109.96	3.05
B1.45	Нежилое помещение	4	B	110.04	Апартамент	110.04	3.05
B1.46	Нежилое помещение	4	B	48.06	Апартамент	48.06	3.05
B2.41	Нежилое помещение	4	B	47.94	Апартамент	47.94	3.05
B2.42	Нежилое помещение	4	B	91.94	Апартамент	91.94	3.05
B2.43	Нежилое помещение	4	B	91.05	Апартамент	91.05	3.05
B2.44	Нежилое помещение	4	B	49.56	Апартамент	49.56	3.05
B2.45	Нежилое помещение	4	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.46	Нежилое помещение	4	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.47	Нежилое помещение	4	B	108.41	Апартамент	108.41	3.05
B2.48	Нежилое помещение	4	B	47.59	Апартамент	47.59	3.05
B1.51	Нежилое помещение	5	B	86.31	Апартамент	86.31	3.05
B1.52	Нежилое помещение	5	B	85.73	Апартамент	85.73	3.05
B1.53	Нежилое помещение	5	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.54	Нежилое помещение	5	B	109.96	Апартамент	109.96	3.05
B1.55	Нежилое помещение	5	B	110.04	Апартамент	110.04	3.05
B1.56	Нежилое помещение	5	B	48.06	Апартамент	48.06	3.05
B2.51	Нежилое помещение	5	B	47.94	Апартамент	47.94	3.05
B2.52	Нежилое помещение	5	B	91.94	Апартамент	91.94	3.05
B2.53	Нежилое помещение	5	B	91.05	Апартамент	91.05	3.05
B2.54	Нежилое помещение	5	B	49.56	Апартамент	49.56	3.05
B2.55	Нежилое помещение	5	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.56	Нежилое помещение	5	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.57	Нежилое помещение	5	B	108.41	Апартамент	108.41	3.05
B2.58	Нежилое помещение	5	B	47.59	Апартамент	47.59	3.05
B1.61	Нежилое помещение	6	B	86.31	Апартамент	86.31	3.05
B1.62	Нежилое помещение	6	B	85.73	Апартамент	85.73	3.05
B1.63	Нежилое помещение	6	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.64	Нежилое помещение	6	B	109.96	Апартамент	109.96	3.05

B1.65	Нежилое помещение	6	B	110.04	Апартамент	110.04	3.05
B1.66	Нежилое помещение	6	B	48.06	Апартамент	48.06	3.05
B2.61	Нежилое помещение	6	B	47.94	Апартамент	47.94	3.05
B2.62	Нежилое помещение	6	B	91.94	Апартамент	91.94	3.05
B2.63	Нежилое помещение	6	B	91.05	Апартамент	91.05	3.05
B2.64	Нежилое помещение	6	B	49.56	Апартамент	49.56	3.05
B2.65	Нежилое помещение	6	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.66	Нежилое помещение	6	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.67	Нежилое помещение	6	B	108.41	Апартамент	108.41	3.05
B2.68	Нежилое помещение	6	B	47.58	Апартамент	47.58	3.05
B1.71	Нежилое помещение	7	B	103.39	Апартамент	103.39	3.05
B1.72	Нежилое помещение	7	B	82.62	Апартамент	82.62	3.05
B1.73	Нежилое помещение	7	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.74	Нежилое помещение	7	B	110.05	Апартамент	110.05	3.05
B1.75	Нежилое помещение	7	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.76	Нежилое помещение	7	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.71	Нежилое помещение	7	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.72	Нежилое помещение	7	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.73	Нежилое помещение	7	B	48.16	Апартамент	48.16	3.05
B2.74	Нежилое помещение	7	B	107.3	Апартамент	107.3	3.05
B2.75	Нежилое помещение	7	B	72.74	Апартамент	72.74	3.05
B2.76	Нежилое помещение	7	B	47.59	Апартамент	47.59	3.05
B1.81	Нежилое помещение	8	B	103.39	Апартамент	103.39	3.05
B1.82	Нежилое помещение	8	B	82.62	Апартамент	82.62	3.05
B1.83	Нежилое помещение	8	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.84	Нежилое помещение	8	B	110.05	Апартамент	110.05	3.05
B1.85	Нежилое помещение	8	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.86	Нежилое помещение	8	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.81	Нежилое помещение	8	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.82	Нежилое помещение	8	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.83	Нежилое помещение	8	B	48.16	Апартамент	48.16	3.05
B2.84	Нежилое помещение	8	B	107.3	Апартамент	107.3	3.05
B2.85	Нежилое помещение	8	B	72.74	Апартамент	72.74	3.05
B2.86	Нежилое помещение	8	B	47.59	Апартамент	47.59	3.05
B1.91	Нежилое помещение	9	B	103.39	Апартамент	103.39	3.05
B1.92	Нежилое помещение	9	B	82.62	Апартамент	82.62	3.05
B1.93	Нежилое помещение	9	B	48.4	Апартамент	48.4	3.05
B1.94	Нежилое помещение	9	B	110.05	Апартамент	110.05	3.05
B1.95	Нежилое помещение	9	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.96	Нежилое помещение	9	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.91	Нежилое помещение	9	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.92	Нежилое помещение	9	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.93	Нежилое помещение	9	B	48.16	Апартамент	48.16	3.05

B1.135	Нежилое помещение	13	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.136	Нежилое помещение	13	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.131	Нежилое помещение	13	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.132	Нежилое помещение	13	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.133	Нежилое помещение	13	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.134	Нежилое помещение	13	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.135	Нежилое помещение	13	B	72.76	Апартамент	72.76	3.05
B2.136	Нежилое помещение	13	B	47.58	Апартамент	47.58	3.05
B1.141	Нежилое помещение	14	B	103.39	Апартамент	103.39	3.05
B1.142	Нежилое помещение	14	B	82.54	Апартамент	82.54	3.05
B1.143	Нежилое помещение	14	B	48.33	Апартамент	48.33	3.05
B1.144	Нежилое помещение	14	B	110.05	Апартамент	110.05	3.05
B1.145	Нежилое помещение	14	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.146	Нежилое помещение	14	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.141	Нежилое помещение	14	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.142	Нежилое помещение	14	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.143	Нежилое помещение	14	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.144	Нежилое помещение	14	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.145	Нежилое помещение	14	B	72.76	Апартамент	72.76	3.05
B2.146	Нежилое помещение	14	B	47.58	Апартамент	47.58	3.05
B1.151	Нежилое помещение	15	B	103.39	Апартамент	103.39	3.05
B1.152	Нежилое помещение	15	B	82.54	Апартамент	82.54	3.05
B1.153	Нежилое помещение	15	B	48.33	Апартамент	48.33	3.05
B1.154	Нежилое помещение	15	B	110.05	Апартамент	110.05	3.05
B1.155	Нежилое помещение	15	B	134.27	Апартамент	134.27	3.05
B1.156	Нежилое помещение	15	B	47.34	Апартамент	47.34	3.05
B2.151	Нежилое помещение	15	B	139.67	Апартамент	139.67	3.05
B2.152	Нежилое помещение	15	B	140.46	Апартамент	140.46	3.05
B2.153	Нежилое помещение	15	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.154	Нежилое помещение	15	B	107.27	Апартамент	107.27	3.05
B2.155	Нежилое помещение	15	B	72.76	Апартамент	72.76	3.05
B2.156	Нежилое помещение	15	B	47.58	Апартамент	47.58	3.05
B1.161	Нежилое помещение	16	B	45.97	Апартамент	45.97	3.05
B1.162	Нежилое помещение	16	B	158.75	Апартамент	158.75	3.05
B1.163	Нежилое помещение	16	B	46.76	Апартамент	46.76	3.05
B1.164	Нежилое помещение	16	B	162.15	Апартамент	162.15	3.05
B1.165	Нежилое помещение	16	B	161.08	Апартамент	161.08	3.05
B2.161	Нежилое помещение	16	B	139.37	Апартамент	139.37	3.05
B2.162	Нежилое помещение	16	B	140.14	Апартамент	140.14	3.05
B2.163	Нежилое помещение	16	B	48.17	Апартамент	48.17	3.05
B2.164	Нежилое помещение	16	B	149.91	Апартамент	149.91	3.05
B2.165	Нежилое помещение	16	B	47.58	Апартамент	47.58	3.05
B1.171	Нежилое помещение	17	B	168.7	Апартамент	168.7	3.35

B1.172	Нежилое помещение	17	B	226.16	Апартамент	226.16	3.35
B1.173	Нежилое помещение	17	B	223.97	Апартамент	223.97	3.35
B2.171	Нежилое помещение	17	B	203.53	Апартамент	203.53	3.35
B2.172	Нежилое помещение	17	B	204.71	Апартамент	204.71	3.35
B2.173	Нежилое помещение	17	B	169.8	Апартамент	169.8	3.35
A.401	Нежилое помещение	4	A	48.43	Апартамент	48.43	3.05
A.402	Нежилое помещение	4	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.403	Нежилое помещение	4	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.404	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.405	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.406	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.407	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.408	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.409	Нежилое помещение	4	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.410	Нежилое помещение	4	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.411	Нежилое помещение	4	A	40.65	Апартамент	40.65	3.05
A.412	Нежилое помещение	4	A	47.69	Апартамент	47.69	3.05
A.413	Нежилое помещение	4	A	52.74	Апартамент	52.74	3.05
A.414	Нежилое помещение	4	A	50.89	Апартамент	50.89	3.05
A.415	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.416	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.417	Нежилое помещение	4	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.418	Нежилое помещение	4	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.419	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.420	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.421	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.422	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.423	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.424	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.425	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.426	Нежилое помещение	4	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.427	Нежилое помещение	4	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.428	Нежилое помещение	4	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.429	Нежилое помещение	4	A	48.75	Апартамент	48.75	3.05
A.430	Нежилое помещение	4	A	50.18	Апартамент	50.18	3.05
A.501	Нежилое помещение	5	A	48.43	Апартамент	48.43	3.05
A.502	Нежилое помещение	5	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.503	Нежилое помещение	5	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.504	Нежилое помещение	5	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.505	Нежилое помещение	5	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.506	Нежилое помещение	5	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.507	Нежилое помещение	5	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.508	Нежилое помещение	5	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05

A.805	Нежилое помещение	8	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.806	Нежилое помещение	8	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.807	Нежилое помещение	8	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.808	Нежилое помещение	8	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.809	Нежилое помещение	8	A	31.26	Апартамент	31.26	3.05
A.810	Нежилое помещение	8	A	40.58	Апартамент	40.58	3.05
A.811	Нежилое помещение	8	A	40.65	Апартамент	40.65	3.05
A.812	Нежилое помещение	8	A	47.69	Апартамент	47.69	3.05
A.813	Нежилое помещение	8	A	52.74	Апартамент	52.74	3.05
A.814	Нежилое помещение	8	A	50.89	Апартамент	50.89	3.05
A.815	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.816	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.817	Нежилое помещение	8	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.818	Нежилое помещение	8	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.819	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.820	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.821	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.822	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.823	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.824	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.825	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.826	Нежилое помещение	8	A	33.23	Апартамент	33.23	3.05
A.827	Нежилое помещение	8	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.828	Нежилое помещение	8	A	33.15	Апартамент	33.15	3.05
A.829	Нежилое помещение	8	A	48.75	Апартамент	48.75	3.05
A.830	Нежилое помещение	8	A	50.18	Апартамент	50.18	3.05
C.211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	206.93	Офис	206.93	3.55
C.212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	206.93	Офис	206.93	3.55
C.217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	135.68	Офис	135.68	3.55
C.218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	254.37	Офис	254.37	3.55
C.219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55

C.220	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.225	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	254.37	Офис	254.37	3.55
C.226	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	C	135.68	Офис	135.68	3.55
C.305	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	576.75	Офис	576.75	3.55
C.306	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	639.86	Офис	639.86	3.55
C.307	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	516.99	Офис	516.99	3.55
C.308	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	C	580.8	Офис	580.8	3.55
C.411	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.412	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.413	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.414	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.415	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.416	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.417	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.418	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.419	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.420	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.421	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.422	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55

C.423	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.424	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.425	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.426	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.511	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.512	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.513	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.514	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.515	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	88.7	Офис	88.7	3.55
C.516	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	203.11	Офис	203.11	3.55
C.517	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.518	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.519	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.520	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.521	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.522	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.523	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.524	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	91.79	Офис	91.79	3.55
C.525	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	251.52	Офис	251.52	3.55
C.526	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	C	135.37	Офис	135.37	3.55
C.606	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	C	666.04	Офис	666.04	3.50
C.607	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	C	666.71	Офис	666.71	3.50
П2.23	Кладовая	-2	P	6.4	Кладовая	6.4	
П2.24	Кладовая	-2	P	6.4	Кладовая	6.4	
П2.25	Кладовая	-2	P	6.4	Кладовая	6.4	

П2.26	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.27	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.28	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.29	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.30	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.31	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.32	Кладовая	-2	Р	6.3	Кладовая	6.3	
П2.33	Кладовая	-2	Р	6	Кладовая	6	
П2.34	Кладовая	-2	Р	6.4	Кладовая	6.4	
П2.35	Кладовая	-2	Р	10.2	Кладовая	10.2	
П2.36	Кладовая	-2	Р	6.5	Кладовая	6.5	
П2.37	Кладовая	-2	Р	5.4	Кладовая	5.4	
П2.38	Кладовая	-2	Р	5.3	Кладовая	5.3	
П2.39	Кладовая	-2	Р	5.2	Кладовая	5.2	
П2.40	Кладовая	-2	Р	6.2	Кладовая	6.2	
П2.41	Кладовая	-2	Р	5.9	Кладовая	5.9	
П2.42	Кладовая	-2	Р	5.6	Кладовая	5.6	
П2.43	Кладовая	-2	Р	5.9	Кладовая	5.9	
П2.44	Кладовая	-2	Р	11.6	Кладовая	11.6	
П2.66	Кладовая	-2	Р	6.3	Кладовая	6.3	
П2.67	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.68	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.69	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.70	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.71	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.72	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.73	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.74	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.75	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.76	Кладовая	-2	Р	4.9	Кладовая	4.9	
П2.77	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.78	Кладовая	-2	Р	5	Кладовая	5	
П2.79	Кладовая	-2	Р	6.7	Кладовая	6.7	
П2.80	Кладовая	-2	Р	7.1	Кладовая	7.1	
П2.81	Кладовая	-2	Р	10.1	Кладовая	10.1	
П2.82	Кладовая	-2	Р	6.1	Кладовая	6.1	
П2.83	Кладовая	-2	Р	6.6	Кладовая	6.6	
П2.84	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.85	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.86	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.87	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.88	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.89	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	

П2.90	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.91	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.92	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.93	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.94	Кладовая	-2	Р	4.6	Кладовая	4.6	
П2.95	Кладовая	-2	Р	5.6	Кладовая	5.6	
П2.97	Кладовая	-2	Р	10.5	Кладовая	10.5	
П2.104	Кладовая	-2	Р	9.1	Кладовая	9.1	
П2.106	Кладовая	-2	Р	9.3	Кладовая	9.3	
П2.124	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.125	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.126	Кладовая	-2	Р	2.2	Кладовая	2.2	
П2.127	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.128	Кладовая	-2	Р	2.2	Кладовая	2.2	
П2.129	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.130	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.131	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.132	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.133	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.134	Кладовая	-2	Р	4.3	Кладовая	4.3	
П2.135	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.136	Кладовая	-2	Р	3.6	Кладовая	3.6	
П2.137	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.138	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.139	Кладовая	-2	Р	3.6	Кладовая	3.6	
П2.140	Кладовая	-2	Р	4.5	Кладовая	4.5	
П2.141	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П2.142	Кладовая	-2	Р	4.3	Кладовая	4.3	
П2.143	Кладовая	-2	Р	3.6	Кладовая	3.6	
П2.144	Кладовая	-2	Р	2.3	Кладовая	2.3	
П1.98	Кладовая	-1	Р	3.26	Кладовая	3.26	
П1.99	Кладовая	-1	Р	3.26	Кладовая	3.26	
П1.100	Кладовая	-1	Р	5.02	Кладовая	5.02	
П1.101	Кладовая	-1	Р	6.29	Кладовая	6.29	
П1.102	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.103	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.104	Кладовая	-1	Р	6.17	Кладовая	6.17	
П1.105	Кладовая	-1	Р	5.01	Кладовая	5.01	
П1.106	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.107	Кладовая	-1	Р	3.25	Кладовая	3.25	
П1.108	Кладовая	-1	Р	4.72	Кладовая	4.72	
П1.109	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	
П1.110	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	

П1.111	Кладовая	-1	Р	4.05	Кладовая	4.05	
П1.112	Кладовая	-1	Р	5.09	Кладовая	5.09	
П1.113	Кладовая	-1	Р	4.49	Кладовая	4.49	
П1.114	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.115	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.116	Кладовая	-1	Р	3.37	Кладовая	3.37	
П1.127	Кладовая	-1	Р	3.92	Кладовая	3.92	
П1.128	Кладовая	-1	Р	6.58	Кладовая	6.58	
П1.129	Кладовая	-1	Р	9.17	Кладовая	9.17	
П2.152	Кладовая	-1	Р	11.19	Кладовая	11.19	
П1.75	Кладовая	-1	Р	5.15	Кладовая	5.15	
П1.76	Кладовая	-1	Р	5.91	Кладовая	5.91	
П1.77	Кладовая	-1	Р	8.54	Кладовая	8.54	
П1.79	Кладовая	-1	Р	8.54	Кладовая	8.54	
2001	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2002	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2003	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2004	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2005	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2006	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2007	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2008	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2009	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2010	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2011	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2012	Машино-место	-2	Р	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
2013	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2014	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2015	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2016	Машино-место	-2	Р	14.90	Машиноместо в продаже	14.90	
2017	Машино-место	-2	Р	14.90	Машиноместо в продаже	14.90	
2018	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2019	Машино-место	-2	Р	14.90	Машиноместо в продаже	14.90	
2020	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2021	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2022	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2023	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2024	Машино-место	-2	Р	14.93	Машиноместо в продаже	14.93	
2025	Машино-место	-2	Р	14.93	Машиноместо в продаже	14.93	
2026	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	
2027	Машино-место	-2	Р	14.93	Машиноместо в продаже	14.93	
2028	Машино-место	-2	Р	14.93	Машиноместо в продаже	14.93	
2029	Машино-место	-2	Р	16.69	Машиноместо в продаже	16.69	

1098	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1099	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1100	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1101	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1102	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1103	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1104	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
1105	Машино-место	-1	P	13.25	Машиноместо в продаже	13.25	
B119	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	103.67	Ритейл	103.67	5.17
B120	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	101.62	Ритейл	101.62	5.35
B121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	125.62	Ритейл	125.62	5.53
B122	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	80.25	Ритейл	80.25	5.73
B123	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	159.95	Ритейл	159.95	5.83
B124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B	142.84	Ритейл	142.84	4.38
A109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	243.89	Ритейл	243.89	4.7
A110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	92.57	Ритейл	92.57	3.95
A111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	91.51	Ритейл	91.51	4.15
A112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	91.51	Ритейл	91.51	4.28
A113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	98.36	Ритейл	98.36	4.51
C110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	88.23	Ритейл	88.23	5.45
C111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	138.38	Ритейл	138.38	5.45
C112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	141.11	Ритейл	141.11	5.45
C113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	153.30	Ритейл	153.30	5.45
C114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	134.59	Ритейл	134.59	5.45
C115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	155.86	Ритейл	155.86	5.09
C139	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	121.27	Ритейл	121.27	4.41
A201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	A	1049.61	Обеденный зал Фудхолла на 272 п.м.	598.79	3.65

					Кофе-поинт (мороженое)	26.37	
					Кофе-поинт (горячие напитки)	29.37	
					Кофе-поинт (сладкая продукция и напитки)	38.35	
					Кофе-поинт (соки)	16.94	
					Кофе-поинт (коктейли)	21.74	
					Кофе-поинт (суши)	32.33	
					Кафетерий	27.83	
					Кафетерий	43.59	
					Тамбур	3.96	
					Тамбур	3.41	
					Коридор	48.63	
					Кладовая отходов	7.62	
					Кладовая кафетерия	5.13	
					Кладовая кафетерия	5.31	
					Моечная подносов	4.03	
					ПУИ	2.61	
					Моечная тары 5,87	5.36	
					Раздевальная	8.28	
					С/У	1.67	
					Раздевальная	7.28	
					С/У	1.59	
					Душевая	2.11	
					Душевая	3.70	
					Лифтовой холл	12.48	
					Санузел	11.95	
					Санузел	13.47	
					Санузел МГН	5.87	
					Коридор	36.99	
					Лестница фудхолла	22.85	
A114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	91.79	Вестибюль фудхолла	57.38	3.65
					Лестница фудхолла	26.87	
					Лифтовой холл	7.54	
A324	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	A	103.80	Открытая терраса	40.77	3.65
					Коридор	10.29	
					Служебное помещение	26.87	
					Лифтовой холл	12.95	
					Лестничный холл	12.92	
П.1.83	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	A	66.34	Помещение жируловителя	33.95	4.07
					Лифтовый холл	17.55	
					Лифтовый холл	14.84	

П.1.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	А	28.22	Помещение жируловителя	23.88	4.07
					Лифтовой холл	4.34	
А.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	242.12	Зал гастропаба	160.30	4.70
					Санузлы гастропаба	17.40	
					Коридор кухни	22.82	
					Сервировочная	10.52	
					ПУИ	3.99	
					Моечная столовой посуды	15.66	
					Раздевалка с душем и санузлом	11.43	
А.230	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	266.12	Зал гастропаба	157.41	3.65
					Коридор	22.14	
					Коридор кухни	30.22	
					Кладовая сыпучих продуктов	4.83	
					Кладовая овощей	10.01	
					Цех доготовочной	6.55	
					Доготовочный цех холодных блюд	11.74	
					Доготовочный цех горячих блюд	18.60	
					Зона холодильных камер	4.62	
С.116	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С	354.91	Зал кафетерия на 110 м.п.	232.76	5.45
					Буфет	10.57	
					Моечная	8.72	
					Кладовая продуктов	7.45	
					ПУИ	4.30	
					Моечная тары	4.30	
					Загрузочная	4.90	
					Подсобное помещение буфета	22.42	
					Раздевальная с СУ и душем	10.87	
					Коридор кухни	21.18	
					Санузел кафе	5.03	
					Кафетерий	22.41	
В.126	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	827.20	Торговый зал супермаркета	478.31	5.83
					Помещение мойки тележек	11.98	
					Коридор	75.05	
					Загрузочная	52.98	
					Кладовая непродовольственных материалов	28.12	
					Помещение фасовки гастрономии и молочно-жировых продуктов	39.91	
					Кладовая сухих продуктов	15.47	
					Помещение холодильных камер	48.18	

					Кладовая отходов	6.36	
					Помещение фасовки овощей и фруктов	14.48	
					Кабинет административный	19.52	
					ПУИ	2.76	
					Раздевалка персонала	9.96	
					Раздевалка персонала	9.93	
					Санузел персонала	2.37	
					Санузел персонала	2.37	
					Универсальный санузел	5.94	
					Санузел	3.51	
П.1.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	519.45	Зона мойки	402.55	4.07
					Санузел	2.99	
					Кладовая	4.51	
					Помещение администратора без организации постоянного рабочего места	8.27	
					Клиентская	15.8	
					Санузел	2.2	
					ПУИ	3.93	
					Помещение персонала	13.02	
					Душевая	3.18	
					Санузел	3.63	
					Компрессорная	5.21	
					Кладовая инвентаря	5.07	
					Помещение очитсных сооружений	49.09	
П.1.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Р	391.25	Вестибюль	30.24	4.07
					Зона настольных игр	166.82	
					Видеозал	54.99	
					Бильярдная комната	102.47	
					Кладовая инвентаря	5.86	
					ПУИ	2.64	
					Раздевалка персонала	9.4	
					Помещение отдыха	9.69	
					Санузел персонала	2.72	
					Санузел	6.42	
В.203	Нежилое помещение	2	В	737.83	Клубные помещения	684.34	4.50
					Открытая терраса	20.10	
					Лестница	18.34	
					Лестница	15.05	
А.301	Нежилое помещение	3	А	505.38	Холл	64.30	4.04
					Клубные помещения - коворкинг	177.78	
					Кружковые	169.64	

					Лифтовой холл (зоны пож. безопасности)	14.59	
					Санузел	3.46	
					Санузел	8.97	
					Комната приема пищи	17.63	
					ПУИ	4.39	
					Лифтовой холл (зона пож. Безопасности)	20.45	
					ПУИ	9.36	
					Коридор	9.79	
					Открытая терраса	5.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП: Блок А (вестибюль, ЛК, Лестница Л2, Лестница Л1, лестница с -1 этажа, лифтовой холл), блок В (Вестибюль, доставка, санузел персонала, коридор, ЛК, ЛК, ЛК, ЛК, ЛК), блок С (вестибюль, зона ресепшн, зона "доставки", коридор, коридор, коридор, санузел, санузел, помещение доступа к лифту, лифтовой холл, коридор, коридор, санузел, санузел, коридор, коридор, ЛК, ЛК, ЛК, коридор, электрощитовая),	Этаж 1	Общественное	740.00
2	Рампа	Этаж 1	служебные	230.92
3	Диспетчерская	Этаж 1	служебные	32.74
4	Помещение охраны и службы парковщиков	Этаж 1	служебные	36.15
5	помещение УК	Этаж 1	служебные	42.36
6	Помещение охраны	Этаж 1	служебные	20.29
7	Диспетчерская	Этаж 1	служебные	14.97
8	ПУИ	Этаж 1	служебные	3.51
9	помещение ресепшн	Этаж 1	служебные	13.87
10	помещение УК	Этаж 1	служебные	20.50
11	Доставка	Этаж 1	служебные	5.63
12	Мусорокамера	Этаж 1	служебные	32.79
13	ПУИ	Этаж 1	служебные	8.33
14	универсальный су	Этаж 1	служебные	4.84
15	ресепшн	Этаж 1	служебные	7.51
16	доставка	Этаж 1	служебные	7.16
17	ПУИ	Этаж 1	служебные	2.11
18	колясочная	Этаж 1	служебные	8.80
19	помещение УК	Этаж 1	служебные	15.35
20	помещение охраны	Этаж 1	служебные	11.05
21	Диспетчерская	Этаж 1	служебные	15.05
22	ПУИ	Этаж 1	служебные	2.00
23	Электрощитовая	Этаж 2	служебные	8.80

24	МОП: блок А (Лестница Л2, лестница Л1), блок В (лифтовой холл - зона пож. безопасности, ПУИ, лестница Л1, холл, санузел МГН, санузел, лифтовой холл - зона пожарной безопасности, ПУИ, лестница Л2), блок С (лифтовой холл - зона пожарной безопасности, коридор, лифтовой холл, санузел, санузел, санузел, санузел, коридор, коридор, ЛК, ЛК, санузел МГН, санузел МГН)	Этаж 2	Общественное	175.00
25	ПУИ	Этаж 2	служебные	3.24
26	МОП: блок А (коридор, лестница Л2, лестница Л1), блок В (лестница Л1, лифтовой холл. холл, холл), блок С (лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лифтовой холл, коридор, ЛК, ЛК)	Этаж 3	Общественное	126.00
27	ПУИ	Этаж 3	служебные	2.00
28	ПУИ	Этаж 3	служебные	2.21
29	Электрозитовая	Этаж 3	служебные	8.80
30	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл), блок С (лифтовой холл - зона пож. безопасности, коридор, лифтовой холл, санузел, санузел, санузел, санузел, ПУИ, коридор, коридор, ЛК, ЛК, санузел МГН, санузел МГН)	Этаж 4	Общественное	133.00
31	Электрощитовая	Этаж 4		8.80
32	ПУИ	Этаж 4		2.00
33	ПУИ	Этаж 4		2.21
34	ПУИ	Этаж 4		3.12
35	ПУИ	Этаж 4		3.12
36	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл), блок С (лифтовой холл - зона пож. безопасности, коридор, лифтовой холл, санузел, санузел, санузел, санузел, ПУИ, коридор, коридор, ЛК, ЛК, санузел МГН, санузел МГН)	Этаж 5	Общественное	133.00
37	Электрощитовая	Этаж 5		8.80
38	ПУИ	Этаж 5		2.00
39	ПУИ	Этаж 5		2.21
40	ПУИ	Этаж 5		3.12
41	ПУИ	Этаж 5		3.12
42	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл), блок С (лифтовой холл - зона пож. Безопасности, коридор, коридор, коридор, лифтовой холл, ЛК, ЛК)	Этаж 6	Общественное	101.00
43	ПУИ	Этаж 6		2.00
44	ПУИ	Этаж 6		2.21
45	ПУИ	Этаж 6		3.12
46	ПУИ	Этаж 6		3.12
47	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 7	Общественное	133.00
48	ПУИ	Этаж 7		2.00
49	ПУИ	Этаж 7		2.21
50	ПУИ	Этаж 7		3.12
51	ПУИ	Этаж 7		3.12
52	МОП: блок А (лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лестница Л2), блок С (лестница, лестница)	Кровля	Общественное	32.26
53	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 8	Общественное	133.00
54	ПУИ	Этаж 8	служебные	2.00

55	ПУИ	Этаж 8	служебные	2.21
56	ПУИ	Этаж 8	служебные	3.12
57	ПУИ	Этаж 8	служебные	3.12
58	МОП: блок А (коридор, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, лестница Л1, лестница Л2), блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 9	Общественное	133.00
59	ПУИ	Этаж 9	служебные	2.00
60	ПУИ	Этаж 9	служебные	2.21
61	ПУИ	Этаж 9	служебные	3.12
62	ПУИ	Этаж 9	служебные	3.12
63	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 10	Общественное	108.00
64	ПУИ	Этаж 10	служебные	2.00
65	ПУИ	Этаж 10	служебные	2.21
66	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 11	Общественное	108.00
67	ПУИ	Этаж 11	служебные	2.00
68	ПУИ	Этаж 11	служебные	2.21
69	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 12	Общественное	108.00
70	ПУИ	Этаж 12	служебные	2.00
71	ПУИ	Этаж 12	служебные	2.21
72	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 13	Общественное	108.00
73	ПУИ	Этаж 13	служебные	2.00
74	ПУИ	Этаж 13	служебные	2.21
75	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 14	Общественное	108.00
76	ПУИ	Этаж 14	служебные	2.00
77	ПУИ	Этаж 14	служебные	2.21
78	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 15	Общественное	108.00
79	ПУИ	Этаж 15	служебные	2.00
80	ПУИ	Этаж 15	служебные	2.21
81	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 16	Общественное	108.00
82	ПУИ	Этаж 16	служебные	2.00
83	ПУИ	Этаж 16	служебные	2.21
84	МОП: Блок В (лестница Л1, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл, лестница Л2, лифтовой холл - зона пож. Безопасности, холл, холл)	Этаж 17	Общественное	108.00
85	ПУИ	Этаж 17	служебные	2.13
86	ПУИ	Этаж 17	служебные	2.00
87	МОП (ЛК - 7 шт., лифтовой холл - 8 шт., тамбур-шлюз - 8 шт., коридор - 4 шт.)	Этаж -1	Общественное	1011.40
88	венткамера	Этаж -1	техническое	188.96
89	венткамера	Этаж -1	техническое	131.07

90	венткамера	Этаж -1	техническое	67.63
91	Мусорокамера	Этаж -1	служебные	19.06
92	серверная	Этаж -1	техническое	19.40
93	ввод кабеля	Этаж -1	техническое	7.87
94	Мусорокамера	Этаж -1	служебные	15.46
95	ГРЩ	Этаж -1	техническое	124.72
96	венткамера	Этаж -1	техническое	74.33
97	венткамера	Этаж -1	техническое	63.77
98	насосная	Этаж -1	техническое	83.51
99	Мусорокамера	Этаж -1	служебные	22.56
100	ИТП	Этаж -1	техническое	656.40
101	ГРЩ	Этаж -1	техническое	88.61
102	венткамера	Этаж -1	техническое	166.69
103	венткамера	Этаж -1	техническое	73.32
104	раздевалка	Этаж -1	служебные	45.69
105	раздевалка	Этаж -1	служебные	22.45
106	СС	Этаж -1	техническое	12.84
107	венткамера	Этаж -1	техническое	89.12
108	Мусорокамера	Этаж -1	служебные	21.46
109	венткамера	Этаж -1	техническое	25.58
110	электротщитовая	Этаж -1	техническое	67.71
111	тех. помещение фонтана	Этаж -1	техническое	38.24
	венткамера	Этаж -1	техническое	76.02
	УК	Этаж -1	служебные	63.68
	хранение гольфкара	Этаж -1	служебные	19.33
	венткамера	Этаж -1	техническое	31.07
	СС	Этаж -1	техническое	9.41
	помещение хранения автомобилей	Этаж -1	служебные	5144.21
	Мусорокамера	Этаж -1	служебные	16.16
	венткамера	Этаж -1	техническое	23.72
	помещение хранения автомобилей	Этаж -2	служебные	347.80
	очистка стоков	Этаж -2	техническое	10.90
	хранение велосипедов	Этаж -2	служебные	24.60
	КНС	Этаж -2	техническое	9.40
	хладоцентр	Этаж -2	техническое	360.60
	велосипедная	Этаж -2	служебные	14.70
	хранение тележек	Этаж -2	служебные	12.70
	МОП (ЛК - 7 шт., лифтовый хол - 2 шт., тамбру-щлюз - 7 шт., коридор - 2 шт.)	Этаж -2	Общественное	856.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Этаж -2	Очистные сооружения	Водоотведение
2	Этаж -2	Оборудование хладоцентра	Холодоснабжение
3	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
4	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
5	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
6	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
7	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
8	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
9	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
10	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
11	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
12	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
13	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
14	Этаж -1	Оборудование сетей связи	слаботочные системы
15	Этаж -1	Серверная СС	слаботочные системы
16	Этаж -1	Оборудование сетей связи	слаботочные системы
17	Этаж -1	Насосная ВКиПТ	водоснабжение, водоотведение
18	Этаж -1	ГРЩ3	Электроснабжение
19	Этаж -1	ГРЩ4	Электроснабжение
20	Этаж -1	Вентиляционное оборудование	Вентиляция
21	Этаж -1	Тех. Помещение фонтана	водоподготовка фонтана
22	Этаж -1	Помещение для ввода кабеля	Электроснабжение
23	Этаж 1	Электрощитовая	Электроснабжение
24	Корпус А	Лифт Пассажирский (А1)	Вертикальный транспорт
25	Корпус А	Лифт Пассажирский (А2)	Вертикальный транспорт
26	Корпус А	Лифт Пассажирский (А3)	Вертикальный транспорт
27	Корпус А	Лифт Пассажирский (А4)	Вертикальный транспорт
28	Корпус А	Лифт Пассажирский (А5)	Вертикальный транспорт
29	Корпус А	Лифт грузо-пассажирский (А6)	Вертикальный транспорт
30	Корпус А	Лифт Пассажирский (А7)	Вертикальный транспорт
31	Корпус А	Лифт грузо-пассажирский (А8)	Вертикальный транспорт
32	Корпус А	Лифт Пассажирский (А9)	Вертикальный транспорт
33	Корпус В	Лифт Пассажирский (В1)	Вертикальный транспорт
34	Корпус В	Лифт Пассажирский (В2)	Вертикальный транспорт
35	Корпус В	Лифт Пассажирский (В3)	Вертикальный транспорт
36	Корпус В	Лифт Пассажирский (В4)	Вертикальный транспорт
37	Корпус С	Лифт Пассажирский (С1)	Вертикальный транспорт
38	Корпус С	Лифт Пассажирский (С2)	Вертикальный транспорт
39	Корпус С	Лифт Пассажирский (С3)	Вертикальный транспорт
40	Корпус С	Лифт Пассажирский (С4)	Вертикальный транспорт
41	Корпус С	Лифт грузо-пассажирский (С5)	Вертикальный транспорт
42	Корпус А	Подъемник П1 (грузовой)	Вертикальный транспорт

43	Корупс А	Подъемник П2 (грузовой)	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 702 417 340,05 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810201700000457
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 050 497 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 050 497 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк Финансовая Корпорация Открытие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 9 050 497 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:06:0001002:147

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 469 754 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Примечание к п. 9.2.21: Информация указана в соответствии с проектной декларацией (наиболее подходящим возможным вариантом выбора материала из выпадающего списка при заполнении декларации). Уточнение материала – с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) с заполнением светопрозрачными конструкциями и облицовкой фасадными конструкциями (камень, алюмокомпозитные панели, пр.)</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 372021681018647189561936207589755522913

Владелец: ООО "МЕДЖИКОМ", КОНТУЗОВ АЛЕКСАНДР
ВЛАДИМИРОВИЧ, г. Москва

Действителен: с 01.06.2020 по 01.06.2021