

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003123 от 03.07.2025

**Многофункциональный жилой комплекс " РАКУРС" г. Москва, Бирюзова  
Маршала ул., влд. 1 (район Щукино,СЗАО)**

**Дата первичного размещения: 09.10.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛБМ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЛБМ ИНЖИНИРИНГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117545</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дорожная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д3; Корпус: к12стр1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74951873865</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@dar-development.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://rakurs.moscow</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@lbt-i.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>ЕМЕЛЬЯНОВ</b>
	1.5.2	Имя: <b>АЛЕКСАНДР</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>ВАСИЛЬЕВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛБМ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>502104925833</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>DAR</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714985758</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746325800</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.03.2017</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРЕМИУМ ЭСТЕЙТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704465894</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Авдалян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Левон</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Каренович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>18506214864</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770480031730</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля участника, контролируемая бенефициарным владельцем в уставном капитале застройщика, составляет 80%</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Авдалян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Георгий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Каренович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>20788489011</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771413255060</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля участника, контролируемая бенефициарным владельцем в уставном капитале застройщика, составляет 20%</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОФИС-ЦЕНТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727642564</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746258962</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРТСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727470160</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700359315</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТАРТ-АВИАЦЕНТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714116067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739474014</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МНЕВНИКИ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734415354</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746742040</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОКОЛЬНИЧЕСКИЙ ВАЛ 2А"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718108889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746729631</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРЕМИУМ ЭСТЕЙТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704465894</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746951402</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>233,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 479 520,47 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 657 786,15 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
--	--

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Поэтапное строительство предусмотрено проектной документацией и разрешением на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпус 1. Этап 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Северо-Западный административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Район Щукино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, Бирюзова Маршала ул.вд.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20766.3 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен Объекта: Монолитный железобетон или ячеистобетонный (газобетонный) блок)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 2, 3, 4. Этап 3.</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Северо-Западный административный округ</b>

	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Район Щукино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, Бирюзова Маршала ул.влд.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>28</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>73082,1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен Объекта: Монолитный железобетон или ячеисто-бетонный (газобетонный) блок)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 855,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 377,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 232,22 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>42 606,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 988,26 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>50 594,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>3</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью «Проект СПиЧ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-049659-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК РАКУРС. К. 1</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙНИК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7719478920</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-021720-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-021720-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>M-08-002868</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>21.08.2006,02.05.2007,25.02.2021,11.01.2024,13.05.2024</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0009032:6</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 545,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Павильон детский, качели, многоуровневый детский комплекс, комбинация тоннелей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, скамья для пресса, канат</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка кустарников и устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены велопарковки, детские качели, павильон детский</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>155 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-240215/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15692 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>233-23(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-23-00-365833/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>130</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>74</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	71.60	2	36.90	2.68
2	Квартира	2	1	40.20	1	20.40	2.68
3	Квартира	2	1	43.10	1	23.10	2.68
4	Квартира	2	1	62.80	2	36.50	2.68
5	Квартира	2	1	76.60	3	47.70	2.68
6	Квартира	3	1	71.60	2	36.90	2.68
7	Квартира	3	1	40.30	1	20.40	2.68
8	Квартира	3	1	43.20	1	23.10	2.68
9	Квартира	3	1	62.80	2	36.50	2.68
10	Квартира	3	1	76.60	3	47.70	2.68
11	Квартира	4	1	76.60	3	47.10	2.68

12	Квартира	4	1	40.30	1	20.40	2.68
13	Квартира	4	1	43.20	1	23.10	2.68
14	Квартира	4	1	62.80	2	36.50	2.68
15	Квартира	4	1	76.60	3	47.70	2.68
16	Квартира	5	1	76.60	3	47.10	2.68
17	Квартира	5	1	40.30	1	20.40	2.68
18	Квартира	5	1	43.20	1	23.10	2.68
19	Квартира	5	1	62.80	2	36.50	2.68
20	Квартира	5	1	76.60	3	47.70	2.68
21	Квартира	6	1	76.60	3	47.10	2.68
22	Квартира	6	1	40.30	1	20.40	2.68
23	Квартира	6	1	43.20	1	23.10	2.68
24	Квартира	6	1	62.80	2	36.50	2.68
25	Квартира	6	1	76.60	3	47.70	2.68
26	Квартира	7	1	76.60	3	47.10	2.68
27	Квартира	7	1	40.30	1	20.40	2.68
28	Квартира	7	1	43.20	1	23.10	2.68
29	Квартира	7	1	62.80	2	36.50	2.68
30	Квартира	7	1	76.60	3	47.70	2.68
31	Квартира	8	1	76.60	3	47.10	2.68
32	Квартира	8	1	40.30	1	20.40	2.68
33	Квартира	8	1	43.20	1	23.10	2.68
34	Квартира	8	1	62.80	2	36.50	2.68
35	Квартира	8	1	76.60	3	47.70	2.68
36	Квартира	9	1	76.60	3	47.10	2.68
37	Квартира	9	1	40.30	1	20.40	2.68
38	Квартира	9	1	43.20	1	23.10	2.68
39	Квартира	9	1	62.80	2	36.50	2.68
40	Квартира	9	1	76.60	3	47.70	2.68
41	Квартира	10	1	76.60	3	47.10	2.68
42	Квартира	10	1	40.30	1	20.40	2.68
43	Квартира	10	1	43.20	1	23.10	2.68
44	Квартира	10	1	62.80	2	36.50	2.68
45	Квартира	10	1	76.60	3	47.70	2.68
46	Квартира	11	1	74.20	3	42.20	2.68
47	Квартира	11	1	40.20	1	20.40	2.68
48	Квартира	11	1	43.10	1	23.10	2.68
49	Квартира	11	1	62.60	2	36.50	2.68
50	Квартира	11	1	76.60	3	47.70	2.68
51	Квартира	12	1	74.20	3	42.20	2.68
52	Квартира	12	1	40.20	1	20.40	2.68
53	Квартира	12	1	43.10	1	23.10	2.68
54	Квартира	12	1	62.60	2	36.50	2.68
55	Квартира	12	1	76.60	3	47.70	2.68
56	Квартира	13	1	74.20	3	42.20	2.68
57	Квартира	13	1	40.20	1	20.40	2.68

58	Квартира	13	1	43.10	1	23.10	2.68
59	Квартира	13	1	62.60	2	36.50	2.68
60	Квартира	13	1	76.60	3	47.70	2.68
61	Квартира	14	1	74.20	3	42.20	2.68
62	Квартира	14	1	40.20	1	20.40	2.68
63	Квартира	14	1	43.10	1	23.10	2.68
64	Квартира	14	1	62.60	2	36.50	2.68
65	Квартира	14	1	76.60	3	47.70	2.68
66	Квартира	15	1	74.20	3	42.20	2.68
67	Квартира	15	1	40.20	1	20.40	2.68
68	Квартира	15	1	43.10	1	23.10	2.68
69	Квартира	15	1	62.60	2	36.50	2.68
70	Квартира	15	1	76.60	3	47.70	2.68
71	Квартира	16	1	74.20	3	42.20	2.68
72	Квартира	16	1	40.20	1	20.40	2.68
73	Квартира	16	1	43.10	1	23.10	2.68
74	Квартира	16	1	62.60	2	36.50	2.68
75	Квартира	16	1	76.60	3	47.70	2.68
76	Квартира	17	1	74.20	3	42.20	2.68
77	Квартира	17	1	40.20	1	20.40	2.68
78	Квартира	17	1	43.10	1	23.10	2.68
79	Квартира	17	1	62.40	2	36.50	2.68
80	Квартира	17	1	76.50	3	47.70	2.68
81	Квартира	18	1	74.20	3	42.20	2.68
82	Квартира	18	1	40.20	1	20.40	2.68
83	Квартира	18	1	43.10	1	23.10	2.68
84	Квартира	18	1	62.40	2	36.50	2.68
85	Квартира	18	1	76.50	3	47.70	2.68
86	Квартира	19	1	74.20	3	42.20	2.68
87	Квартира	19	1	40.20	1	20.40	2.68
88	Квартира	19	1	43.10	1	23.10	2.68
89	Квартира	19	1	62.40	2	36.50	2.68
90	Квартира	19	1	76.50	3	47.70	2.68
91	Квартира	20	1	74.20	3	42.20	2.68
92	Квартира	20	1	40.20	1	20.40	2.68
93	Квартира	20	1	43.10	1	23.10	2.68
94	Квартира	20	1	62.40	2	36.50	2.68
95	Квартира	20	1	76.50	3	47.70	2.68
96	Квартира	2	2	62.70	2	36.50	2.68
97	Квартира	2	2	59.30	2	32.40	2.68
98	Квартира	2	2	43.00	1	23.10	2.68
99	Квартира	2	2	56.50	2	32.00	2.68
100	Квартира	3	2	62.70	2	36.50	2.68
101	Квартира	3	2	59.30	2	32.40	2.68
102	Квартира	3	2	43.00	1	23.10	2.68
103	Квартира	3	2	56.50	2	32.00	2.68

104	Квартира	4	2	62.70	2	36.50	2.68
105	Квартира	4	2	59.30	2	32.40	2.68
106	Квартира	4	2	43.00	1	23.10	2.68
107	Квартира	4	2	56.50	2	32.00	2.68
108	Квартира	5	2	62.70	2	36.50	2.68
109	Квартира	5	2	59.30	2	32.40	2.68
110	Квартира	5	2	43.00	1	23.10	2.68
111	Квартира	5	2	56.50	2	32.00	2.68
112	Квартира	6	2	62.70	2	36.50	2.68
113	Квартира	6	2	59.30	2	32.40	2.68
114	Квартира	6	2	43.00	1	23.10	2.68
115	Квартира	6	2	56.50	2	32.00	2.68
116	Квартира	7	2	62.70	2	36.50	2.68
117	Квартира	7	2	59.30	2	32.40	2.68
118	Квартира	7	2	43.00	1	23.10	2.68
119	Квартира	7	2	56.50	2	32.00	2.68
120	Квартира	8	2	62.70	2	36.50	2.68
121	Квартира	8	2	59.30	2	32.40	2.68
122	Квартира	8	2	43.00	1	23.10	2.68
123	Квартира	8	2	56.50	2	32.00	2.68
124	Квартира	9	2	62.70	2	36.50	2.68
125	Квартира	9	2	59.30	2	32.40	2.68
126	Квартира	9	2	43.00	1	23.10	2.68
127	Квартира	9	2	56.50	2	32.00	2.68
128	Квартира	10	2	62.70	2	36.50	2.68
129	Квартира	10	2	59.30	2	32.40	2.68
130	Квартира	10	2	43.00	1	23.10	2.68
131	Квартира	10	2	56.50	2	32.00	2.68
132	Квартира	11	2	62.70	2	36.50	2.68
133	Квартира	11	2	59.30	2	32.40	2.68
134	Квартира	11	2	43.00	1	23.10	2.68
135	Квартира	11	2	56.50	2	32.00	2.68
136	Квартира	12	2	62.70	2	36.50	2.68
137	Квартира	12	2	59.30	2	32.40	2.68
138	Квартира	12	2	43.00	1	23.10	2.68
139	Квартира	12	2	56.50	2	32.00	2.68
140	Квартира	13	2	62.70	2	36.50	2.68
141	Квартира	13	2	59.30	2	32.40	2.68
142	Квартира	13	2	43.00	1	23.10	2.68
143	Квартира	13	2	56.50	2	32.00	2.68
144	Квартира	14	2	62.70	2	36.50	2.68
145	Квартира	14	2	59.30	2	32.40	2.68
146	Квартира	14	2	43.00	1	23.10	2.68
147	Квартира	14	2	56.50	2	32.00	2.68
148	Квартира	15	2	62.70	2	36.50	2.68
149	Квартира	15	2	59.30	2	32.40	2.68

150	Квартира	15	2	43.00	1	23.10	2.68
151	Квартира	15	2	56.50	2	32.00	2.68
152	Квартира	16	2	62.70	2	36.50	2.68
153	Квартира	16	2	59.30	2	32.40	2.68
154	Квартира	16	2	43.00	1	23.10	2.68
155	Квартира	16	2	56.50	2	32.00	2.68
156	Квартира	17	2	80.80	3	47.50	2.68
157	Квартира	17	2	40.10	1	19.70	2.68
158	Квартира	17	2	43.00	1	23.10	2.68
159	Квартира	17	2	56.50	2	32.00	2.68
160	Квартира	18	2	80.80	3	47.50	2.68
161	Квартира	18	2	40.10	1	19.70	2.68
162	Квартира	18	2	43.00	1	23.10	2.68
163	Квартира	18	2	56.50	2	32.00	2.68
164	Квартира	19	2	80.80	3	47.50	2.68
165	Квартира	19	2	40.10	1	19.70	2.68
166	Квартира	19	2	43.00	1	23.10	2.68
167	Квартира	19	2	56.50	2	32.00	2.68
168	Квартира	20	2	80.80	3	47.50	2.68
169	Квартира	20	2	40.10	1	19.70	2.68
170	Квартира	20	2	43.00	1	23.10	2.68
171	Квартира	20	2	56.50	2	32.00	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БЛОК-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.80	Тамбур	5.40	4.78
					АРЕНДА	47.60	
					Санузел	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.50	
БЛОК-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.40	Тамбур	6.00	4.78
					АРЕНДА	50.60	
					Санузел	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	

БЛОК-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.50	Тамбур	8.10	4.78
					АРЕНДА	46.90	
					Санузел	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
БЛОК-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.90	Тамбур	8.00	4.78
					АРЕНДА	99.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
					Санузел	2.30	
					Санузел МГН	6.20	
M1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для МГН группы М 1-3	13.25	3.60
M10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60



M28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.60
M43	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M49	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M50	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M51	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M52	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M53	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы M4	22.32	3.60
M137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90

M138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M54	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M55	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M56	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M57	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M58	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M59	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M60	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M61	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M62	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M63	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M64	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M65	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M66	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M67	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95

M68	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M69	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M70	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M71	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M72	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M73	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M74	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M75	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M76	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M77	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M78	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M79	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M80	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M81	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M82	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M83	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95

M84	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M85	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M86	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M87	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M88	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M89	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M90	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M91	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M92	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M93	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M94	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M95	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M96	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M97	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M98	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95

M99	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M100	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M101	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M102	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M103	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M104	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M105	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M106	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M107	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M108	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M109	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M110	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M111	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M113	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95



M131	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M132	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M134	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M135	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.95
M371	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M372	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
K1	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.90
K2	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	2.90
K3	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.90
K4	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.90
K5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.90
K6	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.90
K7	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.90
K8	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.90
K9	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.90
K10	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.90
K46	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K47	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.90
K48	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.90
K49	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.90
K50	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.90
K51	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.90
K52	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.90
K53	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.90
K54	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.90
K55	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.90
K56	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.90
K57	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K58	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K59	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	3.90
K60	Кладовая	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.90

K61	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.90
K62	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.90
K63	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	3.90
K64	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K65	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.90
K66	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.90
K67	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	3.90
K68	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.90
K69	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.90
K70	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	3.90
K71	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.90
K72	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
K73	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.90
K74	Кладовая	-2	1	8.90	Кладовая	8.90	3.90
K75	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K76	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.90
K77	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K78	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.90
K79	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.90
K80	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.90
K81	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.90
K82	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K83	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K84	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.90
K85	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	3.90
K86	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K87	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.90
K88	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.90
K89	Кладовая	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.90
K90	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.90
K91	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
K92	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
K93	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
K94	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K95	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K96	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.90
K97	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K98	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.90
K99	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K100	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K101	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.90
K102	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.90
K103	Кладовая	-2	1	7.80	Кладовая	7.80	3.90
K104	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.90
K105	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая	5.00	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.01	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	7.3
1.02	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	9.2
1.03	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	8
1.04	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	8
1.05	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	техническое	10.4
1.06	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	общественное	21.3
1.07	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, 1 этаж	техническое	2.6
1.08	Санузел	Корпус 1, 1 этаж	техническое	2.1
1.09	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	общественное	41.8
1.10	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	общественное	5.9
1.11	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	общественное	5.5
2.01	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	7.1
2.02	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	общественное	8.7
2.03	ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	техническое	10.6
2.04	ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	техническое	8
2.05	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	техническое	8.8
2.06	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	общественное	21.9
2.07	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	общественное	38
2.08	Санузел	Корпус 1, 1 этаж	техническое	1.6
2.09	ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	техническое	2.1
2.10	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	общественное	5.5
2.11	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	общественное	5.2
7.01	Электрощитовая жилья	Корпус 1, 1 этаж	техническое	16.1
7.02	Помещение связи	Корпус 1, 1 этаж	техническое	24.2
7.03	Электрощитовая аренды	Корпус 1, 1 этаж	техническое	14.6
7.04	Пом. СС	Корпус 1, 1 этаж	техническое	9.8
1	Коридор	Корпус 1, 2 этаж	общественное	23.8
2	Лестничная клетка	Корпус 1, 2 этаж	общественное	11.5
3	Лифтовый холл+ ПБЗ	Корпус 1, 2 этаж	общественное	7
4	Тамбур	Корпус 1, 2 этаж	общественное	2.6
5	Лоджия (незадымляемый наружный переход)	Корпус 1, 2 этаж	общественное	5.3
1	Коридор	Корпус 1, 2 этаж	общественное	20.7
2	Лестничная клетка	Корпус 1, 2 этаж	общественное	11.4
3	Лифтовый холл+ ПБЗ	Корпус 1, 2 этаж	общественное	6.5
4	Тамбур	Корпус 1, 2 этаж	общественное	2.3
5	Лоджия (незадымляемый наружный переход)	Корпус 1, 2 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 1, 2 этаж, 1 секция	общественное	23.8











1.6	Тамбур	Корпус1, техническое, 2 секция	техническое	2.3
1.7	Лестничная клетка	Корпус1, техническое, 2 секция	техническое	11.4
1.8	Лоджия (незадымляемый наружный переход)	Корпус1, техническое, 2 секция	техническое	6.5
1.1	Тех. пространство	Корпус1, техническое, 1 секция	техническое	352.2
1.1	Тех. пространство	Корпус1, техническое, 1 секция	техническое	280.8
1.20	Тех. пространство	Корпус1, техническое, 1 секция	техническое	41.2
1.5	Тех. пространство	Корпус1, техническое, 2 секция	техническое	268
1.1	Лестничная клетка	Корпус1, кровля	общественное	16.5
1.3	Машинное помещение лифтов	Корпус1, кровля	техническое	22.4
1.5	Телекоммуникационная	Корпус1, кровля	техническое	10.4
1.2	Лестничная клетка	Корпус1, кровля	общественное	11.4
1.4	Машинное помещение лифтов	Корпус1, кровля	техническое	20.6
1.6	Телекоммуникационная	Корпус1, кровля	техническое	10.2
1.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -1 этаж	общественное	2526.6
1.2	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Подземная часть , -1 этаж	общественное	10.8
1.3	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	общественное	9.7
1.4	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Подземная часть , -1 этаж	общественное	9.4
1.5	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	общественное	5.3
1.6	Лестничная клетка	Подземная часть , -1 этаж	общественное	26.2
1.7	Лестничная клетка	Подземная часть , -1 этаж	общественное	17.7
1.8	ИТП	Подземная часть , -1 этаж	техническое	182
1.9	ВРУ автостоянки 1-го этапа	Подземная часть , -1 этаж	техническое	24
1.10	Насосная станция	Подземная часть , -1 этаж	техническое	166.9
1.11	Проход	Подземная часть , -1 этаж	общественное	21.5
1.12	Приточная венткамера	Подземная часть , -1 этаж	техническое	89.3
1.13	СС автостоянки 1-го этапа	Подземная часть , -1 этаж	техническое	17.1
1.14	Водомерный узел	Подземная часть , -1 этаж	техническое	44.1
1.25	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	2.8
1.26	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	11.1
1.27	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	3.6
1.28	Тамбур	Подземная часть , -1 этаж	общественное	8.8
1.29	Пом. сбора мусора	Подземная часть , -1 этаж	техническое	16.3
1.30	ВРУ аренды К2	Подземная часть , -1 этаж	техническое	28.4
1.31	ВРУ жилой части К2	Подземная часть , -1 этаж	техническое	26.3
1.32	ВРУ Фудмолл	Подземная часть , -1 этаж	техническое	18.2
1.33	СС жилой части К2	Подземная часть , -1 этаж	техническое	14.1
1.34	Помещение мойки колес	Подземная часть , -1 этаж	техническое	55.5
1.01	Помещение автостоянки	Подземная часть , -2 этаж	общественное	165.7
4.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -2 этаж	общественное	2390.2
4.2	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Подземная часть , -2 этаж	техническое	10.7

4.3	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Подземная часть , -2 этаж	техническое	9.4
4.4	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	14.3
4.5	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	4.7
4.6	Лестничная клетка	Подземная часть , -2 этаж	общественное	11.9
4.7	Лестничная клетка	Подземная часть , -2 этаж	общественное	22.3
4.8	Венткамера СПДВ	Подземная часть , -2 этаж	техническое	59.1
4.10	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	12.4
4.27	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	24.6
4.41	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	1.8
4.49	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	11.5
4.65	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	12.8
4.72	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	1.5
4.73	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	8.7
M35	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M36	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M40	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M41	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M42	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M44	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M45	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M46	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M47	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M48	Машино-места временного хранения для МГН группы М4	Подземная часть , -1 этаж	общественное	22.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	ИТП	Теплоснабжение
3	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	ВРУ автостоянки	Электроснабжение
	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	Насосная станция	Система холодного водоснабжения с ВПВ
4	Подземная часть -2 этаж.Корпус1	Венткамера СПДВ	Система дымоудаления
5	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	Приточная венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
6	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	Помещение СС автостоянки	Сети связи
7	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	Водомерный узел	Холодное водоснабжение
8	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	ВРУ жилой части К2	Электроснабжение

9	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	ВРУ Фудмолла	Электроснабжение
10	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	ВРУ аренды К2	Электроснабжение
11	Подземная часть -1 этаж.Корпус1	Помещение СС жилой части К2	Сети связи
12	1-й этаж. Корпус1	Электрощитовая жилья К1	Электроснабжение
13	1-й этаж. Корпус1	Электрощитовая аренды К1	Электроснабжение
14	1-й этаж. Корпус1	Помещение связи К1	Сети связи
15	1-й этаж. Корпус1	Помещение СС К1	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>30.09.2026</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>30.09.2026</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>2 166 317 357,04 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600010001114</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 845 332 357,04 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>556 258 863,88 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 289 073 493,16 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 855,2 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 636 396 828,8 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Между Застройщиком и Правительством Москвы заключен Договор № 9-50 участия в развитии социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и благоустройства застраиваемой территории города Москвы от 10.01.2023 г.в соответствии с которым Застройщик обязуется построить и передать в собственность города Москвы здание образовательной организации на 275 мест (дошкольное образование на 75 мест, общее образование на 200 мест). В соответствии с п.4 ст.15.4 ФЗ № 214 правила ст 18-18.2 ФЗ № 214 к Застройщику не примеются, в связи с чем в Разделе 22 настоящей проектной декларации отражен показатель "НЕТ". Строительство указанной образовательной организации (корпус 5) будет осуществляться 2-м этапом</b>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСГЕОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью «Проект СПиЧ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-049659-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК RAKURS, RAKURS, ЖК РАКУРС, РАКУРС</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙНИК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7719478920</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-021720-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-08-021720-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.09.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>M-08-002868</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.08.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>21.08.2006,02.05.2007,25.02.2021,11.01.2024,13.05.2024</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:08:0009032:6</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 545,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Павильон детский, качели детские, многоуровневый детский комплекс, комбинация тоннелей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Павильон спортивный, спортивный комплекс, скамья для пресса, канат</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>4</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Помещение сбора мусора на-1 этаже, всего контейнеров-18шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Придомовая территория и корпуса комплекса оборудуются необходимыми информационными системами. Пешеходные пути оборудуются тактильными средствами средствами из элементов тротуарного покрытия. Предусмотрен доступ и передвижение МГН по территории к подъезду и отдельным входам в помещения общественного назначения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрены архитектурно-художественная подсветка и наружное освещение придомовой территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для тихого отдыха, установка МАФ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>155 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-240215/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15692 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>233-23(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-23-00-365833/102</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>744</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>312</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>182</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>130</b>

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
K2-1	Квартира	2	1	37.40	1	10.80	2.99
K2-2	Квартира	2	1	126.50	3	59.20	2.99
K2-3	Квартира	2	1	59.40	1	30.30	2.99
K2-4	Квартира	2	1	30.90	1	16.10	2.99
K2-5	Квартира	2	1	30.90	1	16.10	2.99
K2-6	Квартира	2	1	66.30	2	24.20	2.99
K2-7	Квартира	2	1	64.50	2	31.60	2.99
K2-8	Квартира	3	1	55.10	1	12.50	2.99
K2-9	Квартира	3	1	53.00	2	27.50	2.99
K2-10	Квартира	3	1	53.70	2	23.50	2.99

K2-11	Квартира	3	1	96.00	3	35.10	2.99
K2-12	Квартира	3	1	48.90	1	14.30	2.99
K2-13	Квартира	3	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-14	Квартира	3	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-15	Квартира	3	1	66.30	2	24.20	2.99
K2-16	Квартира	3	1	65.10	2	36.20	2.99
K2-17	Квартира	3	1	36.60	1	13.70	2.99
K2-18	Квартира	4	1	36.20	1	10.10	2.99
K2-19	Квартира	4	1	53.60	2	28.10	2.99
K2-20	Квартира	4	1	53.70	2	23.50	2.99
K2-21	Квартира	4	1	96.00	3	35.10	2.99
K2-22	Квартира	4	1	48.90	1	14.30	2.99
K2-23	Квартира	4	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-24	Квартира	4	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-25	Квартира	4	1	66.30	2	24.20	2.99
K2-26	Квартира	4	1	65.80	2	36.90	2.99
K2-27	Квартира	4	1	37.40	1	14.10	2.99
K2-28	Квартира	4	1	37.40	1	13.00	2.99
K2-29	Квартира	5	1	36.20	1	10.10	2.99
K2-30	Квартира	5	1	53.60	2	28.10	2.99
K2-31	Квартира	5	1	53.70	2	23.50	2.99
K2-32	Квартира	5	1	96.00	3	35.10	2.99
K2-33	Квартира	5	1	48.90	1	14.30	2.99
K2-34	Квартира	5	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-35	Квартира	5	1	30.40	1	16.10	2.99
K2-36	Квартира	5	1	66.30	2	24.20	2.99
K2-37	Квартира	5	1	65.80	2	36.90	2.99
K2-38	Квартира	5	1	37.40	1	14.10	2.99
K2-39	Квартира	5	1	37.40	1	13.00	2.99
K2-40	Квартира	6	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-41	Квартира	6	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-42	Квартира	6	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-43	Квартира	6	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-44	Квартира	6	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-45	Квартира	6	1	85.00	3	34.10	2.99
K2-46	Квартира	6	1	90.90	3	22.10	2.99
K2-47	Квартира	6	1	35.70	1	14.00	2.99
K2-48	Квартира	7	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-49	Квартира	7	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-50	Квартира	7	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-51	Квартира	7	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-52	Квартира	7	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-53	Квартира	7	1	81.10	3	34.80	2.99
K2-54	Квартира	7	1	73.30	3	23.00	2.99
K2-55	Квартира	7	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-56	Квартира	8	1	36.30	1	10.20	2.99

K2-57	Квартира	8	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-58	Квартира	8	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-59	Квартира	8	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-60	Квартира	8	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-61	Квартира	8	1	81.10	3	34.80	2.99
K2-62	Квартира	8	1	73.30	3	23.00	2.99
K2-63	Квартира	8	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-64	Квартира	9	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-65	Квартира	9	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-66	Квартира	9	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-67	Квартира	9	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-68	Квартира	9	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-69	Квартира	9	1	81.10	3	34.80	2.99
K2-70	Квартира	9	1	73.30	3	23.00	2.99
K2-71	Квартира	9	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-72	Квартира	10	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-73	Квартира	10	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-74	Квартира	10	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-75	Квартира	10	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-76	Квартира	10	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-77	Квартира	10	1	81.10	3	34.80	2.99
K2-78	Квартира	10	1	73.30	3	23.00	2.99
K2-79	Квартира	10	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-80	Квартира	11	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-81	Квартира	11	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-82	Квартира	11	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-83	Квартира	11	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-84	Квартира	11	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-85	Квартира	11	1	123.30	4	33.30	2.99
K2-86	Квартира	11	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-87	Квартира	12	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-88	Квартира	12	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-89	Квартира	12	1	54.10	2	23.70	2.99
K2-90	Квартира	12	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-91	Квартира	12	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-92	Квартира	12	1	111.90	4	35.00	2.99
K2-93	Квартира	12	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-94	Квартира	13	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-95	Квартира	13	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-96	Квартира	13	1	54.10	2	23.70	2.99
K2-97	Квартира	13	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-98	Квартира	13	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-99	Квартира	13	1	111.90	4	35.00	2.99
K2-100	Квартира	13	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-101	Квартира	14	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-102	Квартира	14	1	54.00	2	28.40	2.99

K2-103	Квартира	14	1	54.10	2	23.70	2.99
K2-104	Квартира	14	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-105	Квартира	14	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-106	Квартира	14	1	111.90	4	35.00	2.99
K2-107	Квартира	14	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-108	Квартира	15	1	36.30	1	10.20	2.99
K2-109	Квартира	15	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-110	Квартира	15	1	54.10	2	23.70	2.99
K2-111	Квартира	15	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-112	Квартира	15	1	36.10	1	18.20	2.99
K2-113	Квартира	15	1	111.90	4	35.00	2.99
K2-114	Квартира	15	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-115	Квартира	16	1	36.10	1	10.20	2.99
K2-116	Квартира	16	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-117	Квартира	16	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-118	Квартира	16	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-119	Квартира	16	1	35.90	1	18.40	2.99
K2-120	Квартира	16	1	103.20	4	35.00	2.99
K2-121	Квартира	16	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-122	Квартира	17	1	36.10	1	10.20	2.99
K2-123	Квартира	17	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-124	Квартира	17	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-125	Квартира	17	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-126	Квартира	17	1	36.00	1	14.90	2.99
K2-127	Квартира	17	1	102.00	4	36.10	2.99
K2-128	Квартира	17	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-129	Квартира	18	1	36.10	1	10.20	2.99
K2-130	Квартира	18	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-131	Квартира	18	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-132	Квартира	18	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-133	Квартира	18	1	36.00	1	14.90	2.99
K2-134	Квартира	18	1	102.00	4	36.10	2.99
K2-135	Квартира	18	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-136	Квартира	19	1	36.10	1	10.20	2.99
K2-137	Квартира	19	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-138	Квартира	19	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-139	Квартира	19	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-140	Квартира	19	1	36.00	1	14.90	2.99
K2-141	Квартира	19	1	102.00	4	36.10	2.99
K2-142	Квартира	19	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-143	Квартира	20	1	36.10	1	10.20	2.99
K2-144	Квартира	20	1	54.00	2	28.40	2.99
K2-145	Квартира	20	1	54.20	2	23.80	2.99
K2-146	Квартира	20	1	35.30	1	11.00	2.99
K2-147	Квартира	20	1	36.00	1	14.90	2.99
K2-148	Квартира	20	1	102.00	4	36.10	2.99

K2-149	Квартира	20	1	28.90	1	14.70	2.99
K2-150	Квартира	21	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-151	Квартира	21	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-152	Квартира	21	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-153	Квартира	21	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-154	Квартира	21	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-155	Квартира	21	1	28.80	1	14.70	3.65
K2-156	Квартира	22	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-157	Квартира	22	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-158	Квартира	22	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-159	Квартира	22	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-160	Квартира	22	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-161	Квартира	22	1	28.80	1	14.70	3.65
K2-162	Квартира	23	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-163	Квартира	23	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-164	Квартира	23	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-165	Квартира	23	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-166	Квартира	23	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-167	Квартира	23	1	28.80	1	14.70	3.65
K2-168	Квартира	24	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-169	Квартира	24	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-170	Квартира	24	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-171	Квартира	24	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-172	Квартира	24	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-173	Квартира	24	1	28.80	1	14.70	3.65
K2-174	Квартира	25	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-175	Квартира	25	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-176	Квартира	25	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-177	Квартира	25	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-178	Квартира	25	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-179	Квартира	25	1	28.80	1	14.70	3.65
K2-180	Квартира	26	1	36.10	1	10.20	3.65
K2-181	Квартира	26	1	54.00	2	28.40	3.65
K2-182	Квартира	26	1	74.60	2	25.90	3.65
K2-183	Квартира	26	1	52.40	2	26.50	3.65
K2-184	Квартира	26	1	101.80	4	36.10	3.65
K2-185	Квартира	26	1	28.80	1	14.70	3.65
K3-1	Квартира	2	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-2	Квартира	2	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-3	Квартира	2	2	29.70	1	15.40	2.99
K3-4	Квартира	2	2	37.60	1	22.90	2.99
K3-5	Квартира	2	2	78.80	2	30.70	2.99
K3-6	Квартира	2	2	111.80	3	37.70	2.99
K3-7	Квартира	2	2	58.10	2	28.50	2.99
K3-8	Квартира	2	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-9	Квартира	2	2	80.10	2	24.60	2.99

K3-10	Квартира	2	2	152.50	4	58.90	2.99
K3-11	Квартира	2	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-12	Квартира	2	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-13	Квартира	3	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-14	Квартира	3	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-15	Квартира	3	2	29.50	1	15.40	2.99
K3-16	Квартира	3	2	37.20	1	22.90	2.99
K3-17	Квартира	3	2	67.80	2	31.20	2.99
K3-18	Квартира	3	2	98.80	3	38.40	2.99
K3-19	Квартира	3	2	58.10	2	28.50	2.99
K3-20	Квартира	3	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-21	Квартира	3	2	71.90	2	25.10	2.99
K3-22	Квартира	3	2	137.80	4	60.00	2.99
K3-23	Квартира	3	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-24	Квартира	3	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-25	Квартира	4	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-26	Квартира	4	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-27	Квартира	4	2	29.50	1	15.40	2.99
K3-28	Квартира	4	2	37.20	1	22.90	2.99
K3-29	Квартира	4	2	67.80	2	31.20	2.99
K3-30	Квартира	4	2	98.80	3	38.40	2.99
K3-31	Квартира	4	2	58.10	2	28.50	2.99
K3-32	Квартира	4	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-33	Квартира	4	2	71.90	2	25.10	2.99
K3-34	Квартира	4	2	137.80	4	60.00	2.99
K3-35	Квартира	4	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-36	Квартира	4	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-37	Квартира	5	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-38	Квартира	5	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-39	Квартира	5	2	29.50	1	15.40	2.99
K3-40	Квартира	5	2	31.90	1	16.10	2.99
K3-41	Квартира	5	2	65.40	2	31.20	2.99
K3-42	Квартира	5	2	59.60	2	24.70	2.99
K3-43	Квартира	5	2	37.80	1	11.40	2.99
K3-44	Квартира	5	2	58.10	2	28.50	2.99
K3-45	Квартира	5	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-46	Квартира	5	2	53.40	2	26.50	2.99
K3-47	Квартира	5	2	46.00	1	11.90	2.99
K3-48	Квартира	5	2	107.20	3	41.80	2.99
K3-49	Квартира	5	2	28.70	1	14.00	2.99
K3-50	Квартира	5	2	29.50	1	16.70	2.99
K3-51	Квартира	6	2	63.30	2	22.60	2.99
K3-52	Квартира	6	2	38.90	1	11.90	2.99
K3-53	Квартира	6	2	35.10	1	10.90	2.99
K3-54	Квартира	6	2	37.80	1	11.40	2.99
K3-55	Квартира	6	2	58.10	2	28.50	2.99

K3-56	Квартира	6	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-57	Квартира	6	2	53.60	2	26.50	2.99
K3-58	Квартира	6	2	57.80	2	25.50	2.99
K3-59	Квартира	6	2	61.70	2	22.60	2.99
K3-60	Квартира	7	2	60.30	2	23.80	2.99
K3-61	Квартира	7	2	37.70	1	11.90	2.99
K3-62	Квартира	7	2	35.00	1	10.80	2.99
K3-63	Квартира	7	2	37.80	1	11.40	2.99
K3-64	Квартира	7	2	58.10	2	28.50	2.99
K3-65	Квартира	7	2	58.30	2	30.50	2.99
K3-66	Квартира	7	2	53.60	2	26.50	2.99
K3-67	Квартира	7	2	56.60	2	25.50	2.99
K3-68	Квартира	7	2	59.60	2	32.90	2.99
K3-69	Квартира	8	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-70	Квартира	8	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-71	Квартира	8	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-72	Квартира	8	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-73	Квартира	8	2	83.90	3	53.60	2.99
K3-74	Квартира	8	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-75	Квартира	8	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-76	Квартира	8	2	57.10	2	25.70	2.99
K3-77	Квартира	8	2	60.10	2	33.30	2.99
K3-78	Квартира	9	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-79	Квартира	9	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-80	Квартира	9	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-81	Квартира	9	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-82	Квартира	9	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-83	Квартира	9	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-84	Квартира	9	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-85	Квартира	9	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-86	Квартира	9	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-87	Квартира	10	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-88	Квартира	10	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-89	Квартира	10	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-90	Квартира	10	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-91	Квартира	10	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-92	Квартира	10	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-93	Квартира	10	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-94	Квартира	10	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-95	Квартира	10	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-96	Квартира	11	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-97	Квартира	11	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-98	Квартира	11	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-99	Квартира	11	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-100	Квартира	11	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-101	Квартира	11	2	77.50	3	43.90	2.99

K3-102	Квартира	11	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-103	Квартира	11	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-104	Квартира	11	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-105	Квартира	12	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-106	Квартира	12	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-107	Квартира	12	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-108	Квартира	12	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-109	Квартира	12	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-110	Квартира	12	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-111	Квартира	12	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-112	Квартира	12	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-113	Квартира	12	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-114	Квартира	13	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-115	Квартира	13	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-116	Квартира	13	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-117	Квартира	13	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-118	Квартира	13	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-119	Квартира	13	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-120	Квартира	13	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-121	Квартира	13	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-122	Квартира	13	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-123	Квартира	14	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-124	Квартира	14	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-125	Квартира	14	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-126	Квартира	14	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-127	Квартира	14	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-128	Квартира	14	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-129	Квартира	14	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-130	Квартира	14	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-131	Квартира	14	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-132	Квартира	15	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-133	Квартира	15	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-134	Квартира	15	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-135	Квартира	15	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-136	Квартира	15	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-137	Квартира	15	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-138	Квартира	15	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-139	Квартира	15	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-140	Квартира	15	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-141	Квартира	16	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-142	Квартира	16	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-143	Квартира	16	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-144	Квартира	16	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-145	Квартира	16	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-146	Квартира	16	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-147	Квартира	16	2	34.30	1	16.50	2.99

K3-148	Квартира	16	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-149	Квартира	16	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-150	Квартира	17	2	60.50	2	23.90	2.99
K3-151	Квартира	17	2	38.00	1	12.00	2.99
K3-152	Квартира	17	2	35.10	1	10.80	2.99
K3-153	Квартира	17	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-154	Квартира	17	2	86.30	3	55.20	2.99
K3-155	Квартира	17	2	77.50	3	43.90	2.99
K3-156	Квартира	17	2	34.30	1	16.50	2.99
K3-157	Квартира	17	2	56.80	2	25.40	2.99
K3-158	Квартира	17	2	60.00	2	33.20	2.99
K3-159	Квартира	18	2	91.10	3	37.80	2.99
K3-160	Квартира	18	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-161	Квартира	18	2	35.20	1	10.90	2.99
K3-162	Квартира	18	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-163	Квартира	18	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-164	Квартира	18	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-165	Квартира	18	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-166	Квартира	18	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-167	Квартира	18	2	90.20	3	34.80	2.99
K3-168	Квартира	19	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-169	Квартира	19	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-170	Квартира	19	2	35.20	1	10.90	2.99
K3-171	Квартира	19	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-172	Квартира	19	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-173	Квартира	19	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-174	Квартира	19	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-175	Квартира	19	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-176	Квартира	19	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-177	Квартира	20	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-178	Квартира	20	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-179	Квартира	20	2	35.20	1	10.90	2.99
K3-180	Квартира	20	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-181	Квартира	20	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-182	Квартира	20	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-183	Квартира	20	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-184	Квартира	20	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-185	Квартира	20	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-186	Квартира	21	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-187	Квартира	21	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-188	Квартира	21	2	35.20	1	10.90	2.99
K3-189	Квартира	21	2	38.00	1	11.50	2.99
K3-190	Квартира	21	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-191	Квартира	21	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-192	Квартира	21	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-193	Квартира	21	2	56.60	2	25.40	2.99

K3-194	Квартира	21	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-195	Квартира	22	2	90.30	3	38.10	2.99
K3-196	Квартира	22	2	37.00	1	11.60	2.99
K3-197	Квартира	22	2	33.80	1	10.40	2.99
K3-198	Квартира	22	2	36.60	1	11.00	2.99
K3-199	Квартира	22	2	84.20	3	44.20	2.99
K3-200	Квартира	22	2	71.00	3	21.80	2.99
K3-201	Квартира	22	2	52.30	2	25.70	2.99
K3-202	Квартира	22	2	55.00	2	24.40	2.99
K3-203	Квартира	22	2	88.60	3	45.80	2.99
K3-204	Квартира	23	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-205	Квартира	23	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-206	Квартира	23	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-207	Квартира	23	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-208	Квартира	23	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-209	Квартира	23	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-210	Квартира	23	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-211	Квартира	23	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-212	Квартира	23	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-213	Квартира	24	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-214	Квартира	24	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-215	Квартира	24	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-216	Квартира	24	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-217	Квартира	24	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-218	Квартира	24	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-219	Квартира	24	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-220	Квартира	24	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-221	Квартира	24	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-222	Квартира	25	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-223	Квартира	25	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-224	Квартира	25	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-225	Квартира	25	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-226	Квартира	25	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-227	Квартира	25	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-228	Квартира	25	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-229	Квартира	25	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-230	Квартира	25	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-231	Квартира	26	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-232	Квартира	26	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-233	Квартира	26	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-234	Квартира	26	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-235	Квартира	26	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-236	Квартира	26	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-237	Квартира	26	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-238	Квартира	26	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-239	Квартира	26	2	91.90	3	48.50	2.99

K3-240	Квартира	27	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-241	Квартира	27	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-242	Квартира	27	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-243	Квартира	27	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-244	Квартира	27	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-245	Квартира	27	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-246	Квартира	27	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-247	Квартира	27	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-248	Квартира	27	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-249	Квартира	28	2	93.50	3	40.20	2.99
K3-250	Квартира	28	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-251	Квартира	28	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-252	Квартира	28	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-253	Квартира	28	2	87.10	3	46.60	2.99
K3-254	Квартира	28	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-255	Квартира	28	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-256	Квартира	28	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-257	Квартира	28	2	91.90	3	48.50	2.99
K3-258	Квартира	29	2	93.20	3	40.20	2.99
K3-259	Квартира	29	2	38.10	1	12.10	2.99
K3-260	Квартира	29	2	34.90	1	10.90	2.99
K3-261	Квартира	29	2	37.70	1	11.50	2.99
K3-262	Квартира	29	2	87.10	3	45.90	2.99
K3-263	Квартира	29	2	76.90	3	22.30	2.99
K3-264	Квартира	29	2	53.80	2	26.70	2.99
K3-265	Квартира	29	2	56.60	2	25.40	2.99
K3-266	Квартира	29	2	92.00	3	45.80	2.99
K3-267	Квартира	30	2	103.70	4	39.50	2.99
K3-268	Квартира	30	2	55.20	2	23.20	2.99
K3-269	Квартира	30	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-270	Квартира	30	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-271	Квартира	30	2	83.40	2	32.10	2.99
K3-272	Квартира	30	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-273	Квартира	30	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-274	Квартира	30	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-275	Квартира	30	2	36.30	1	10.60	2.99
K3-276	Квартира	30	2	104.50	4	57.80	2.99
K3-277	Квартира	31	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-278	Квартира	31	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-279	Квартира	31	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-280	Квартира	31	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-281	Квартира	31	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-282	Квартира	31	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-283	Квартира	31	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-284	Квартира	31	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-285	Квартира	31	2	37.10	1	11.40	2.99

K3-286	Квартира	31	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-287	Квартира	32	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-288	Квартира	32	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-289	Квартира	32	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-290	Квартира	32	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-291	Квартира	32	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-292	Квартира	32	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-293	Квартира	32	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-294	Квартира	32	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-295	Квартира	32	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-296	Квартира	32	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-297	Квартира	33	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-298	Квартира	33	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-299	Квартира	33	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-300	Квартира	33	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-301	Квартира	33	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-302	Квартира	33	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-303	Квартира	33	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-304	Квартира	33	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-305	Квартира	33	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-306	Квартира	33	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-307	Квартира	34	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-308	Квартира	34	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-309	Квартира	34	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-310	Квартира	34	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-311	Квартира	34	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-312	Квартира	34	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-313	Квартира	34	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-314	Квартира	34	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-315	Квартира	34	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-316	Квартира	34	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-317	Квартира	35	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-318	Квартира	35	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-319	Квартира	35	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-320	Квартира	35	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-321	Квартира	35	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-322	Квартира	35	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-323	Квартира	35	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-324	Квартира	35	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-325	Квартира	35	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-326	Квартира	35	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-327	Квартира	36	2	106.20	4	41.10	2.99
K3-328	Квартира	36	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-329	Квартира	36	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-330	Квартира	36	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-331	Квартира	36	2	79.80	2	33.70	2.99

K3-332	Квартира	36	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-333	Квартира	36	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-334	Квартира	36	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-335	Квартира	36	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-336	Квартира	36	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-337	Квартира	37	2	103.10	4	51.10	2.99
K3-338	Квартира	37	2	54.50	2	23.00	2.99
K3-339	Квартира	37	2	33.90	1	10.50	2.99
K3-340	Квартира	37	2	36.80	1	11.10	2.99
K3-341	Квартира	37	2	76.80	2	31.80	2.99
K3-342	Квартира	37	2	71.40	3	21.80	2.99
K3-343	Квартира	37	2	52.30	2	25.70	2.99
K3-344	Квартира	37	2	35.50	1	10.30	2.99
K3-345	Квартира	37	2	35.90	1	10.80	2.99
K3-346	Квартира	37	2	103.70	4	57.60	2.99
K3-347	Квартира	38	2	106.20	4	53.70	2.99
K3-348	Квартира	38	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-349	Квартира	38	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-350	Квартира	38	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-351	Квартира	38	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-352	Квартира	38	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-353	Квартира	38	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-354	Квартира	38	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-355	Квартира	38	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-356	Квартира	38	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-357	Квартира	39	2	106.20	4	53.70	2.99
K3-358	Квартира	39	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-359	Квартира	39	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-360	Квартира	39	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-361	Квартира	39	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-362	Квартира	39	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-363	Квартира	39	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-364	Квартира	39	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-365	Квартира	39	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-366	Квартира	39	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-367	Квартира	40	2	106.20	4	53.70	2.99
K3-368	Квартира	40	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-369	Квартира	40	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-370	Квартира	40	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-371	Квартира	40	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-372	Квартира	40	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-373	Квартира	40	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-374	Квартира	40	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-375	Квартира	40	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-376	Квартира	40	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-377	Квартира	41	2	106.20	4	53.70	2.99

K3-378	Квартира	41	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-379	Квартира	41	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-380	Квартира	41	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-381	Квартира	41	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-382	Квартира	41	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-383	Квартира	41	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-384	Квартира	41	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-385	Квартира	41	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-386	Квартира	41	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-387	Квартира	42	2	106.20	4	53.70	2.99
K3-388	Квартира	42	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-389	Квартира	42	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-390	Квартира	42	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-391	Квартира	42	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-392	Квартира	42	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-393	Квартира	42	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-394	Квартира	42	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-395	Квартира	42	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-396	Квартира	42	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-397	Квартира	43	2	106.20	4	53.70	2.99
K3-398	Квартира	43	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-399	Квартира	43	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-400	Квартира	43	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-401	Квартира	43	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-402	Квартира	43	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-403	Квартира	43	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-404	Квартира	43	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-405	Квартира	43	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-406	Квартира	43	2	106.90	4	60.20	2.99
K3-407	Квартира	44	2	106.10	4	41.10	2.99
K3-408	Квартира	44	2	56.00	2	24.00	2.99
K3-409	Квартира	44	2	35.00	1	11.00	2.99
K3-410	Квартира	44	2	37.90	1	11.60	2.99
K3-411	Квартира	44	2	79.80	2	33.70	2.99
K3-412	Квартира	44	2	77.60	3	22.40	2.99
K3-413	Квартира	44	2	54.10	2	26.90	2.99
K3-414	Квартира	44	2	36.60	1	10.90	2.99
K3-415	Квартира	44	2	37.10	1	11.40	2.99
K3-416	Квартира	44	2	106.90	4	60.20	2.99
K4-1	Квартира	2	3	68.40	2	31.60	3.15
K4-2	Квартира	2	3	37.00	1	12.30	3.15
K4-3	Квартира	2	3	36.40	1	16.90	3.15
K4-4	Квартира	2	3	51.90	2	27.50	3.15
K4-5	Квартира	2	3	40.60	1	10.90	3.15
K4-6	Квартира	2	3	124.20	3	48.90	3.15
K4-7	Квартира	3	3	65.80	2	31.50	2.99

K4-8	Квартира	3	3	37.00	1	11.50	2.99
K4-9	Квартира	3	3	36.30	1	16.70	2.99
K4-10	Квартира	3	3	51.90	2	27.50	2.99
K4-11	Квартира	3	3	40.60	1	10.90	2.99
K4-12	Квартира	3	3	115.00	3	49.60	2.99
K4-13	Квартира	4	3	65.80	2	31.50	3.15
K4-14	Квартира	4	3	37.00	1	11.50	3.15
K4-15	Квартира	4	3	36.30	1	16.70	3.15
K4-16	Квартира	4	3	51.90	2	27.50	3.15
K4-17	Квартира	4	3	40.60	1	10.90	3.15
K4-18	Квартира	4	3	115.10	3	49.70	3.15
K4-19	Квартира	5	3	66.70	2	32.40	2.99
K4-20	Квартира	5	3	37.30	1	11.80	2.99
K4-21	Квартира	5	3	36.30	1	16.70	2.99
K4-22	Квартира	5	3	51.90	2	27.60	2.99
K4-23	Квартира	5	3	40.60	1	10.90	2.99
K4-24	Квартира	5	3	108.40	3	45.80	2.99
K4-25	Квартира	6	3	66.70	2	32.40	2.95
K4-26	Квартира	6	3	37.30	1	11.80	2.95
K4-27	Квартира	6	3	36.30	1	16.70	2.95
K4-28	Квартира	6	3	49.80	2	23.20	2.95
K4-29	Квартира	6	3	54.90	2	28.20	2.95
K4-30	Квартира	7	3	65.30	2	31.00	2.99
K4-31	Квартира	7	3	36.50	1	12.00	2.99
K4-32	Квартира	7	3	36.70	1	16.70	2.99
K4-33	Квартира	7	3	75.10	3	44.20	2.99
K4-34	Квартира	7	3	56.40	2	30.40	2.99
K4-35	Квартира	8	3	65.80	2	31.50	2.95
K4-36	Квартира	8	3	37.00	1	12.50	2.95
K4-37	Квартира	8	3	36.70	1	16.70	2.95
K4-38	Квартира	8	3	75.10	3	44.20	2.95
K4-39	Квартира	8	3	56.70	2	31.00	2.95
K4-40	Квартира	9	3	65.80	2	31.50	2.99
K4-41	Квартира	9	3	37.00	1	11.50	2.99
K4-42	Квартира	9	3	35.80	1	16.70	2.99
K4-43	Квартира	9	3	57.40	2	22.40	2.99
K4-44	Квартира	9	3	57.90	2	22.40	2.99
K4-45	Квартира	10	3	65.80	2	31.50	3.30
K4-46	Квартира	10	3	37.00	1	11.50	3.30
K4-47	Квартира	10	3	36.30	1	16.70	3.30
K4-48	Квартира	10	3	57.50	2	23.90	3.30
K4-49	Квартира	10	3	59.40	2	23.90	3.30
K4-50	Квартира	11	3	67.40	2	33.10	2.99
K4-51	Квартира	11	3	42.40	1	13.90	2.99
K4-52	Квартира	11	3	44.50	1	20.30	2.99
K4-53	Квартира	11	3	81.00	3	38.10	2.99

K4-54	Квартира	11	3	51.50	2	25.80	2.99
K4-55	Квартира	12	3	67.40	2	33.10	2.95
K4-56	Квартира	12	3	42.40	1	13.90	2.95
K4-57	Квартира	12	3	44.50	1	20.30	2.95
K4-58	Квартира	12	3	81.00	3	38.10	2.95
K4-59	Квартира	12	3	53.20	2	27.10	2.95
K4-60	Квартира	13	3	65.30	2	31.00	2.99
K4-61	Квартира	13	3	36.10	1	10.40	2.99
K4-62	Квартира	13	3	36.80	1	16.30	2.99
K4-63	Квартира	13	3	58.90	2	22.40	2.99
K4-64	Квартира	13	3	59.40	2	23.90	2.99
K4-65	Квартира	14	3	74.40	2	31.90	2.95
K4-66	Квартира	14	3	37.00	1	10.80	2.95
K4-67	Квартира	14	3	36.30	1	16.70	2.95
K4-68	Квартира	14	3	57.40	2	23.90	2.95
K4-69	Квартира	14	3	59.40	2	25.50	2.95
K4-70	Квартира	15	3	74.40	2	27.00	2.99
K4-71	Квартира	15	3	63.70	2	22.30	2.99
K4-72	Квартира	15	3	84.50	3	45.40	2.99
K4-73	Квартира	15	3	64.20	2	25.40	2.99
K4-74	Квартира	16	3	74.90	2	28.20	2.99
K4-75	Квартира	16	3	64.80	2	23.20	2.99
K4-76	Квартира	16	3	84.50	3	45.40	2.99
K4-77	Квартира	16	3	65.70	2	26.80	2.99
K4-78	Квартира	17	3	74.90	2	28.20	2.99
K4-79	Квартира	17	3	64.80	2	23.20	2.99
K4-80	Квартира	17	3	84.50	3	45.40	2.99
K4-81	Квартира	17	3	65.70	2	26.80	2.99
K4-82	Квартира	18	3	74.90	2	28.20	2.99
K4-83	Квартира	18	3	64.80	2	23.20	2.99
K4-84	Квартира	18	3	84.50	3	45.40	2.99
K4-85	Квартира	18	3	65.70	2	26.80	2.99
K4-86	Квартира	2	4	82.60	2	29.70	3.15
K4-87	Квартира	2	4	37.00	1	12.40	3.15
K4-88	Квартира	2	4	36.40	1	16.80	3.15
K4-89	Квартира	2	4	37.10	1	10.60	3.15
K4-90	Квартира	2	4	69.30	2	31.90	3.15
K4-91	Квартира	3	4	81.10	2	24.10	2.99
K4-92	Квартира	3	4	29.60	1	15.60	2.99
K4-93	Квартира	3	4	30.30	1	17.30	2.99
K4-94	Квартира	3	4	33.50	1	10.30	2.99
K4-95	Квартира	3	4	71.00	2	32.00	2.99
K4-96	Квартира	4	4	82.60	2	25.50	3.15
K4-97	Квартира	4	4	29.10	1	16.50	3.15
K4-98	Квартира	4	4	31.30	1	18.00	3.15
K4-99	Квартира	4	4	34.50	1	10.80	3.15

K4-100	Квартира	4	4	71.00	2	32.00	3.15
K4-101	Квартира	5	4	114.30	3	57.20	2.99
K4-102	Квартира	5	4	70.10	2	29.70	2.99
K4-103	Квартира	5	4	42.50	1	14.70	2.99
K4-104	Квартира	5	4	70.50	2	33.60	2.99
K4-105	Квартира	6	4	112.40	3	54.10	2.95
K4-106	Квартира	6	4	70.10	2	29.70	2.95
K4-107	Квартира	6	4	42.50	1	14.70	2.95
K4-108	Квартира	6	4	71.00	2	33.60	2.95
K4-109	Квартира	7	4	80.90	2	27.70	2.99
K4-110	Квартира	7	4	38.50	1	11.90	2.99
K4-111	Квартира	7	4	36.90	1	16.40	2.99
K4-112	Квартира	7	4	36.10	1	11.10	2.99
K4-113	Квартира	7	4	68.80	2	31.40	2.99
K4-114	Квартира	8	4	82.60	2	29.70	2.95
K4-115	Квартира	8	4	37.00	1	12.40	2.95
K4-116	Квартира	8	4	36.40	1	16.80	2.95
K4-117	Квартира	8	4	37.10	1	11.60	2.95
K4-118	Квартира	8	4	69.30	2	31.90	2.95
K4-119	Квартира	9	4	90.70	2	43.20	2.99
K4-120	Квартира	9	4	45.10	1	14.80	2.99
K4-121	Квартира	9	4	41.80	1	19.80	2.99
K4-122	Квартира	9	4	39.70	1	13.30	2.99
K4-123	Квартира	9	4	69.50	2	32.20	2.99
K4-124	Квартира	10	4	92.10	2	43.90	3.15
K4-125	Квартира	10	4	45.00	1	14.80	3.15
K4-126	Квартира	10	4	41.80	1	19.80	3.15
K4-127	Квартира	10	4	39.70	1	13.30	3.15
K4-128	Квартира	10	4	69.50	2	32.20	3.15
K4-129	Квартира	11	4	81.10	2	27.70	2.99
K4-130	Квартира	11	4	37.50	1	11.90	2.99
K4-131	Квартира	11	4	35.50	1	16.40	2.99
K4-132	Квартира	11	4	36.40	1	11.10	2.99
K4-133	Квартира	11	4	70.30	2	32.90	2.99
K4-134	Квартира	12	4	82.60	2	29.70	2.95
K4-135	Квартира	12	4	37.00	1	12.40	2.95
K4-136	Квартира	12	4	36.40	1	16.80	2.95
K4-137	Квартира	12	4	37.40	1	11.60	2.95
K4-138	Квартира	12	4	70.30	2	32.90	2.95
K4-139	Квартира	13	4	82.60	2	29.70	2.99
K4-140	Квартира	13	4	37.00	1	12.40	2.99
K4-141	Квартира	13	4	36.40	1	16.80	2.99
K4-142	Квартира	13	4	37.10	1	11.60	2.99
K4-143	Квартира	13	4	68.80	2	31.40	2.99

15.3 О характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БЛОК-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	514.00	Технологическая ЛК	8.70	4.19
					Лестничная клетка	6.80	
					Санузел	12.30	
					Тамбур-шлюз	7.80	
					Моечная кухонной посуды	3.40	
					Обеденный зал (максимальное единовременное пребывание не более 44 человек)	65.90	
					Коридор	22.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
					Санузел	2.30	
					Доготовочный цех	29.90	
					Гардеробная с кабиной для переодевания	8.10	
					Душевая	2.40	
					Зона хранения	7.10	
					Моечная столовой посуды	10.50	
					Лестничная клетка	12.90	
					Моечная столовой посуды	7.00	
					Обеденный зал (максимальное единовременное пребывание не более 71 человек)	126.10	
					Коридор	20.30	
					Лестничная клетка	12.60	
					Загрузка	46.50	
					Лестничная клетка	13.50	
					Лифтовый холл+ПБЗ	15.70	
					Технологическая ЛК	8.60	
					Подсобное помещение бара	5.50	
					Помещение персонала	7.80	
					Кладовая	13.50	
					Коридор	8.40	
					Кладовая	2.40	

					Кладовая суточного запаса	2.10	
					Санузел МГН	5.50	
					Санузел	12.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
БЛОК6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	702.70	Коридор	61.20	3.16
					Лестничная клетка	19.10	
					Лестничная клетка	25.40	
					Подсобное помещение	18.80	
					Подсобное помещение (без естеств. осв.)	10.40	
					Санузел женский	17.10	
					Санузел мужской	13.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
					Административное помещение	230.00	
					Административное помещение	134.90	
					Коридор	32.40	
					Подсобное помещение (без естеств. осв.)	17.30	
					Комната приема пищи	25.10	
					Административное помещение	55.40	
					Санузел	5.30	
					Санузел	5.00	
					Административное помещение	29.70	
БЛОК-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.80	Административное помещение	63.10	4.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.50	
					Санузел	3.20	
БЛОК-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.30	АРЕНДА	135.30	4.19
					Санузел мужской	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	

БЛОК-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	145.90	Помещение уборочного инвентаря	2.00	5.84
					Санузел	5.90	
					Аренда	138.00	
БЛОК-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	1228.70	Вестибюль	15.40	4.19
					Коридор	83.70	
					Инвентарная	9.30	
					Лестничная клетка	15.40	
					Лестничная клетка	13.30	
					Тренажерный зал (максимальное единовременное пребывание не более 30 человек)	184.50	
					Раздевалка мужская (максимальное единовременное пребывание не более 49 человек)	50.20	
					Помещение уборочного инвентаря с местом для приготовления дезинфицирующего раствора	3.90	
					Санузел	4.60	
					Кладовая	3.10	
					Помещение тренеров	43.90	
					Раздевальная	5.40	
					Санузел	2.00	
					Душевая	2.60	
					Зал групповых программ (максимальное единовременное пребывание не более 8 человек)	38.90	
					Буфет (максимальное единовременное пребывание не более 14 человек)	43.30	
					Кладовая бара	5.10	
					Универсальный санузел МГН	5.00	
					Медицинский кабинет	26.30	

					Кладовая	9.10	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	16.80	
					Санузел	4.50	
					Лифтовый холл+ПБЗ	12.90	
					Вестибюль	22.50	
					Лестничная клетка	15.10	
					Лестничная клетка	10.20	
					Коридор	86.20	
					Инвентарная	9.30	
					Тренажерный зал (максимальное единовременное пребывание не более 20 человек)	122.00	
					Тренажерный зал (максимальное единовременное пребывание не более 22 человек)	132.20	
					Зал групповых программ (максимальное единовременное пребывание не более 9 человек)	42.70	
					Зал групповых программ (максимальное единовременное пребывание не более 8 человек)	39.80	
					Зал групповых программ (максимальное единовременное пребывание не более 11 человек)	50.10	
					Раздевалка женская (максимальное единовременное пребывание не более 49 человек)	46.90	
					Санузел	2.30	
					Универсальный санузел МГН	5.00	
					Душевая	3.50	
					Помещение тренеров	5.90	
					Санузел	3.50	
					Кладовая	2.60	

					Универсальный санузел МГН	5.00	
					Лифтовый холл+ПБЗ	12.90	
					Лифтовый холл	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря с местом для приготовления дезинфицирующего раствора	3.60	
БЛОК-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	110.80	Помещение уборочного инвентаря	4.50	5.84
					Санузел	2.80	
					Аренда	103.50	
БЛОК-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	366.50	Аренда	145.90	5.84
					Санузел	3.90	
					Санузел	3.50	
					Лифтовый холл+ПБЗ	4.40	
					Лестничная клетка	8.50	
					Аренда	9.60	
					Аренда	148.20	
					Санузел	3.90	
					Санузел	3.50	
					Лифтовый холл+ПБЗ	4.40	
					Тамбур	4.40	
					Подсобное помещение	9.60	
					Лифтовый холл	16.70	
БЛОК-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.80	АРЕНДА	85.90	5.84
					Санузел	2.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	
БЛОК-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.30	АРЕНДА	51.50	5.84
					Санузел	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
БЛОК-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	52.20	АРЕНДА	48.10	5.84

					Санузел	2.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
БЛОК-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	34.40	АРЕНДА	30.70	5.84
					Санузел	1.80	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
БЛОК-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.00	АРЕНДА	52.80	5.84
					Санузел	1.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
БЛОК-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	690.90	Зал супермаркета	379.70	5.84
					Отделение подготовки к продаже	23.80	
					Кладовая бакалеи	15.60	
					Административное помещение	11.00	
					Кладовая упаковки	5.40	
					Морозильная камера	11.80	
					Холодильная камера	5.20	
					Холодильная камера	7.40	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					Раздевалка	7.10	
					Раздевалка	8.50	
					Санузел	2.00	
					Санузел	1.90	
					Душевая при раздевалке	2.00	
					Душевая при раздевалке	1.90	
					Кладовая напитков	9.10	
					Кладовая сопутствующих товаров	7.40	
					Помещение охраны	8.20	
					Помещение распаковки	24.30	
					Кладовая и моечная тары	11.00	

					Кладовая отходов	4.60	
					Коридор	53.40	
					Тамбур-шлюз	3.40	
					Помещение обработки тележек	7.60	
					Зона загрузки	58.20	
					Пом. сбора мусора	10.20	
					Тамбур	6.80	
БЛОК-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.30	АРЕНДА	76.90	5.84
					Санузел	2.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
БЛОК-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1		498.70	Пост автомойки	31.00	3.69
					Пост автомойки	108.00	
					Зона ожидания	201.60	
					Электрощитовая	15.80	
					Санузел для посетителей	14.00	
					Помещение посетителей	36.10	
					Помещение ожидания посетителей категории МГН М2-4	15.80	
					Касса	12.40	
					Гардероб персонала	23.40	
					Санузел	7.40	
					Помещение водоподготовки	33.20	
M139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90

M145	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M146	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M161	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M162	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M167	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M168	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M169	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M185	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-места для автомобилей большого класса	16.30	3.90
M186	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M193	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M194	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M195	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90
M196	Машино-место	-1	1	22.32	Машино-места для МГН группы М4	22.32	3.90

M197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	3.90
M219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M221	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M222	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M223	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M224	Машино-место	-2	1	15.40	Зависимые машино-места для автомобилей большего класса	15.40	2.90
M225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M226	Машино-место	-2	1	15.40	Зависимые машино-места для автомобилей большого класса	15.40	2.90
M227	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M229	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M230	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M231	Машино-место	-2	1	15.40	Зависимые машино-места для автомобилей большого класса	15.40	2.90
M232	Машино-место	-2	1	15.40	Зависимые машино-места для автомобилей большого класса	15.40	2.90
M233	Машино-место	-2	1	15.40	Зависимые машино-места для автомобилей большого класса	15.40	2.90





M268	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино- места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M269	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино- места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M270	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино- места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M271	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M272	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M273	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M274	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M275	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M276	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M277	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M278	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M279	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M280	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M281	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M282	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M283	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M284	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90







M336	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M337	Машино-место	-2	1	16.41	Зависимое машино-место для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M338	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M339	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M340	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M341	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M342	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M343	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M344	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M345	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M346	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M347	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M348	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M349	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M350	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M351	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M352	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90

M353	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M354	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M355	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M356	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M357	Машино-место	-2	1	13.25	Зависимые машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M358	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M359	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M360	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M361	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M362	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большого класса	16.41	2.90
M363	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большого класса	16.41	2.90
M364	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M365	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M366	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M367	Машино-место	-2	1	15.23	Машино-места для автомобилей большего класса	15.23	2.90
M368	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большого класса	16.41	2.90
M369	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большого класса	16.41	2.90

M370	Машино-место	-2	1	16.41	Машино-места для автомобилей большего класса	16.41	2.90
M373	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
M374	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-места для автомобилей среднего класса	13.25	2.90
K11	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.90
K12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.90
K13	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.90
K14	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.90
K15	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.90
K16	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.90
K17	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.90
K18	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.90
K19	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.90
K20	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.90
K21	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	2.90
K22	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая	8.80	2.90
K23	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.90
K24	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.90
K25	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.90
K26	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.90
K27	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.90
K28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.90
K29	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.90
K30	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.90
K31	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.90
K32	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.90
K33	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.90
K34	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.90
K35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.90
K36	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.90
K37	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.90
K38	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.90
K39	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.90
K40	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.90
K41	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.90
K42	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.90
K43	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.90
K44	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.90
K45	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.90
K106	Кладовая	-2	1	11.10	Кладовая	11.10	3.90
K107	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.90
K108	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.90

K109	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	3.90
K110	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	3.90
K111	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая	6.70	3.90
K112	Кладовая	-2	1	9.50	Кладовая	9.50	3.90
K113	Кладовая	-2	1	2.00	Кладовая	2.00	3.90
K114	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.90
K115	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K116	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.90
K117	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.90
K118	Кладовая	-2	1	7.80	Кладовая	7.80	3.90
K119	Кладовая	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	3.90
K120	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.90
K121	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.90
K122	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K123	Кладовая	-2	1	7.60	Кладовая	7.60	3.90
K124	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.90
K125	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.90
K126	Кладовая	-2	1	6.90	Кладовая	6.90	3.90
K127	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.90
K128	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.90
K129	Кладовая	-2	1	8.10	Кладовая	8.10	3.90
K130	Кладовая	-2	1	7.60	Кладовая	7.60	3.90
K131	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.90
K132	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.90
K133	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K134	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K135	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.90
K136	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая	3.60	3.90
K137	Кладовая	-2	1	8.60	Кладовая	8.60	3.90
K138	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая	3.50	3.90
K139	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K140	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.90
K141	Кладовая	-2	1	7.50	Кладовая	7.50	3.90
K142	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.90
K143	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.90
K144	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K145	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.90
K146	Кладовая	-2	1	6.50	Кладовая	6.50	3.90
K147	Кладовая	-2	1	12.60	Кладовая	12.60	3.90
K148	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.90
K149	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.90
K150	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.90
K151	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.90
K152	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.90
K153	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	3.90
K154	Кладовая	-2	1	2.90	Кладовая	2.90	3.90

K155	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.90
K156	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая	3.10	3.90
K157	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.90
K158	Кладовая	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.90
K159	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.90
K160	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.90
K161	Кладовая	-2	1	8.60	Кладовая	8.60	3.90
K162	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.90
K163	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	3.90
K164	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.90
K165	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	3.90
K166	Кладовая	-2	1	2.90	Кладовая	2.90	3.90
K167	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	3.90
K168	Кладовая	-2	1	9.70	Кладовая	9.70	3.90
K169	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.90
K170	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.90
K171	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая	3.30	3.90
K172	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.90
K173	Кладовая	2	1	5.40	Кладовая	5.40	2.99
K174	Кладовая	2	1	5.40	Кладовая	5.40	2.99
K175	Кладовая	2	1	5.20	Кладовая	5.20	2.99
K176	Кладовая	3	1	5.40	Кладовая	5.40	2.99
K177	Кладовая	3	1	5.30	Кладовая	5.30	2.99
K178	Кладовая	3	1	4.70	Кладовая	4.70	2.99
K179	Кладовая	4	1	5.40	Кладовая	5.40	2.99
K180	Кладовая	4	1	5.30	Кладовая	5.30	2.99
K181	Кладовая	4	1	4.70	Кладовая	4.70	2.99
K182	Кладовая	5	1	5.40	Кладовая	5.40	2.99
K183	Кладовая	5	1	5.30	Кладовая	5.30	2.99
K184	Кладовая	5	1	4.70	Кладовая	4.70	2.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
8.1	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	общественное	14.3
8.2	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	общественное	102.9
8.3	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	общественное	12.7
8.4	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	общественное	12.4
8.5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2, 1 этаж	техническое	2.7
8.6	Лапомойка	Корпус 2, 1 этаж	техническое	4.1
8.7	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	общественное	29.3
8.8	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	общественное	7.7
8.9	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	техническое	3.3

8.10	Помещение персонала	Корпус 2, 1 этаж	техническое	5.5
8.11	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус 2, 1 этаж	техническое	7.8
12.2	Рампа	Корпус 2, 1 этаж	техническое	151.2
12.1	Помещение пресс-компактора	Корпус 2, 1 этаж	техническое	74.6
12.3	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	техническое	8.1
12.4	Серверная	Корпус 2, 1 этаж	техническое	12.2
12.5	Диспетчерская	Корпус 2, 1 этаж	техническое	50.7
1	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	общественное	63.8
2	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	общественное	20.2
3	Лестничная клетка	Корпус 2, 2 этаж	общественное	15.2
4	Лифтовый холл	Корпус 2, 2 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	общественное	78
2	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	общественное	21
3	Лестничная клетка	Корпус 2, 3 этаж	общественное	21.8
4	Лестничная клетка	Корпус 2, 3 этаж	общественное	15.3
5	Лифтовый холл	Корпус 2, 3 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	общественное	63.7
2	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	общественное	21
3	Лестничная клетка	Корпус 2, 4 этаж	общественное	15.3
4	Лифтовый холл	Корпус 2, 4 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	общественное	63.7
2	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	общественное	21
3	Лестничная клетка	Корпус 2, 5 этаж	общественное	15.3
4	Лифтовый холл	Корпус 2, 5 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	общественное	40.5
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 6 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 6 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	общественное	42
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 7 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 7 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	общественное	42
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 8 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 8 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	общественное	42
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 9 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 9 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	общественное	42
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 10 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 10 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	общественное	36.9
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 11 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 11 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	общественное	36.9
2	Лестничная клетка	Корпус 2, 12 этаж	общественное	15.3
3	Лифтовый холл	Корпус 2, 12 этаж	общественное	5.7
1	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	общественное	36.9



13.3	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	общественное	13.8
13.4	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	общественное	6.2
13.5	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	общественное	30.1
13.6	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	общественное	23.9
13.7	ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	техническое	2.9
13.8	Лапомойка	Корпус 3, 1 этаж	техническое	5.2
13.9	Санузел	Корпус 3, 1 этаж	техническое	2.8
13.10	Помещение персонала	Корпус 3, 1 этаж	техническое	7.5
13.11	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	общественное	4.8
13.12	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус 3, 1 этаж	техническое	4.3
1	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	общественное	19.9
2	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	общественное	41.9
3	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	общественное	37
4	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	общественное	11.5
5	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	общественное	15.8
6	Лифтовый холл	Корпус 3, 2 этаж	общественное	9.8
7	Тамбур-шлюз	Корпус 3, 2 этаж	техническое	2.1
1	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	общественное	20.6
2	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	общественное	41.9
3	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	общественное	37
4	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	общественное	11.5
5	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	общественное	15.8
6	Лифтовый холл	Корпус 3, 3 этаж	общественное	9.8
7	Тамбур-шлюз	Корпус 3, 3 этаж	техническое	2.1
1	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	общественное	20.6
2	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	общественное	41.9
3	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	общественное	37
4	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	общественное	11.5
5	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	общественное	15.8
6	Лифтовый холл	Корпус 3, 4 этаж	общественное	9.8
7	Тамбур-шлюз	Корпус 3, 4 этаж	техническое	2.1
1	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	общественное	20.6
2	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	общественное	41.8
3	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	общественное	39.9
4	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	общественное	11.5
5	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	общественное	15.8
6	Лифтовый холл	Корпус 3, 5 этаж	общественное	9.8
7	Тамбур-шлюз	Корпус 3, 5 этаж	техническое	2.1
1	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	общественное	30
2	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	общественное	30
3	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	общественное	11.5
4	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	общественное	15.8
5	Лифтовый холл	Корпус 3, 6 этаж	общественное	9.8
6	Тамбур-шлюз	Корпус 3, 6 этаж	техническое	2.1
1	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	общественное	30
2	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	общественное	30











5	Тамбур	Корпус 3, кровля	общественное	3.1
6	Тамбур	Корпус 3, кровля	общественное	1.8
3	Электрощитовая	Корпус 3, кровля	техническое	15.5
4	Машинное помещение лифта	Корпус 3, кровля	техническое	15.4
7	Помещение СС	Корпус 3, кровля	техническое	14.5
17.01	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	общественное	13.1
17.02	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	общественное	8.7
17.03	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	общественное	128.6
17.04	Санузел	Корпус 4, 1 этаж	техническое	4
17.05	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	общественное	19.3
17.06	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 4, 1 этаж	техническое	3.7
17.07	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	общественное	12.2
17.08	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	общественное	5.9
17.09	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	общественное	5.6
17.10	Помещение персонала	Корпус 4, 1 этаж	техническое	4.5
17.11	Лапомойка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	8
1	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	общественное	20.4
1	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	общественное	31.6
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 2 этаж	общественное	12.5
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 2 этаж	общественное	12.2
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	общественное	12.2
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	общественное	12.3
1	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	общественное	20.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 3 этаж	общественное	14.1
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	общественное	13.5
4	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	общественное	31.6
5	Лифтовый холл	Корпус 4, 3 этаж	общественное	12.5
6	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	общественное	12.5
1	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	общественное	20.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 4 этаж	общественное	14.1
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	общественное	13.5
4	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	общественное	31.6
5	Лифтовый холл	Корпус 4, 4 этаж	общественное	12.5
6	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	общественное	12.5
1	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	общественное	20.4
1	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	общественное	31.6
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 5 этаж	общественное	12.2
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 5 этаж	общественное	12.5
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	общественное	12
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	общественное	12.5
1	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	общественное	20.4
1	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	общественное	23.6
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 6 этаж	общественное	12.5
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 6 этаж	общественное	12.5
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	общественное	12.2
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	общественное	12.5



1	Коридор	Корпус 4, 15 этаж	общественное	23.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 15 этаж	общественное	13.4
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 15 этаж	общественное	12.8
1	Коридор	Корпус 4, 16 этаж	общественное	23.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 16 этаж	общественное	13.4
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 16 этаж	общественное	12.8
1	Коридор	Корпус 4, 17 этаж	общественное	23.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 17 этаж	общественное	13.4
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 17 этаж	общественное	12.8
1	Коридор	Корпус 4, 18 этаж	общественное	23.4
2	Лифтовый холл	Корпус 4, 18 этаж	общественное	13.4
3	Лестничная клетка	Корпус 4, 18 этаж	общественное	12.8
1	Лестничная клетка	Корпус 4, кровля	общественное	19.9
2	Электрощитовая	Корпус 4, кровля	техническое	12.9
3	Помещение СС	Корпус 4, кровля	техническое	13.9
2.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -1 этаж	общественное	1916.2
2.2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -1 этаж	общественное	15.8
2.3	Лестничная клетка	Подземная часть , -1 этаж	общественное	15.4
2.4	Пом. сбора мусора	Подземная часть , -1 этаж	техническое	22.3
2.7	Пом. уборочной техники	Подземная часть , -1 этаж	техническое	4.2
2.10	ПУИ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	4.3
2.14	Пом. охраны	Подземная часть , -1 этаж	техническое	13.5
2.17	Приточная венткамера ПД	Подземная часть , -1 этаж	техническое	27.7
2.28	Вытяжная венткамера Фудмолл	Подземная часть , -1 этаж	техническое	91.9
2.29	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	13.2
3.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -1 этаж	общественное	1753.2
3.2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -1 этаж	общественное	10.9
3.3	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	6.1
3.4	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -1 этаж	общественное	12.1
3.5	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -1 этаж	общественное	9.4
3.6	Лестничная клетка	Подземная часть , -1 этаж	общественное	11.9
3.7	Пом. сбора мусора	Подземная часть , -1 этаж	техническое	41
3.8	Пом. сбора мусора	Подземная часть , -1 этаж	техническое	9.8
3.9	Пом. сбора мусора	Подземная часть , -1 этаж	техническое	12.6
3.10	ВРУ автостоянки 3-го этапа	Подземная часть , -1 этаж	техническое	25.9
3.11	ВРУ аренды КЗ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	15.2
3.12	ВРУ жилой части КЗ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	16.5
3.13	ВРУ жилой части КЗ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	17.9
3.14	ВРУ Фитнес	Подземная часть , -1 этаж	техническое	35.7
3.15	СС автостоянки 2-го этапа	Подземная часть , -1 этаж	техническое	14.3
3.16	Помещение провайдера 2-го этапа	Подземная часть , -1 этаж	техническое	30.7
3.17	СС жилой части КЗ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	15.2
3.20	Приточно-вытяжная венткамера Фитнесс	Подземная часть , -1 этаж	техническое	99.6
3.21	ПУИ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	7.8
3.22	ИТП	Подземная часть , -1 этаж	техническое	306.2

3.23	Вытяжная венткамера	Подземная часть , -1 этаж	техническое	36.8
3.24	Насосная станция	Подземная часть , -1 этаж	техническое	210.9
3.25	Вытяжная венткамера	Подземная часть , -1 этаж	техническое	37.9
3.26	ВРУ жилой части К4	Подземная часть , -1 этаж	техническое	29.8
3.27	СС жилой части К4	Подземная часть , -1 этаж	техническое	16.3
3.28	ВРУ аренды К4	Подземная часть , -1 этаж	техническое	15.3
3.29	ВРУ супермаркет	Подземная часть , -1 этаж	техническое	38.2
3.30	ПУИ	Подземная часть , -1 этаж	техническое	4.1
3.31	ВРУ Фитнес	Подземная часть , -1 этаж	техническое	13.1
3.38	Проход	Подземная часть , -1 этаж	общественное	17.1
3.44	Приточная венткамера	Подземная часть , -1 этаж	техническое	22
3.48	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -1 этаж	техническое	21.8
5.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -2 этаж	общественное	2255.9
5.2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -2 этаж	общественное	15.8
5.3	Лестничная клетка	Подземная часть , -2 этаж	общественное	22.7
5.5	Помещение для дренажного насоса мусорокамер	Подземная часть , -2 этаж	техническое	1.8
5.6	Приточная венткамера	Подземная часть , -2 этаж	техническое	59.7
5.22	Приточная венткамера	Подземная часть , -2 этаж	техническое	47.1
5.25	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	11.7
5.26	Приточная венткамера	Подземная часть , -2 этаж	техническое	145.7
6.1	Помещение автостоянки	Подземная часть , -2 этаж	общественное	2508
6.2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -2 этаж	общественное	10.9
6.3	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	6.1
6.4	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -2 этаж	общественное	13.9
6.5	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подземная часть , -2 этаж	общественное	12.1
6.6	Лестничная клетка	Подземная часть , -2 этаж	общественное	12.2
6.7	Тамбур-шлюз	Подземная часть , -2 этаж	техническое	5.4
6.8	Вытяжная венткамера	Подземная часть , -2 этаж	техническое	34.5
6.10	Пом. уборочной техники	Подземная часть , -2 этаж	техническое	12.5
6.11	Приточная венткамера	Подземная часть , -2 этаж	техническое	34.7
6.12	Венткамера СПДВ	Подземная часть , -2 этаж	техническое	55.6
6.13	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	17.8
6.39	Проход	Подземная часть , -2 этаж	общественное	10.6
6.56	Помещение для дренажного насоса мусорокамер	Подземная часть , -2 этаж	техническое	3.00
6.63	Помещение для дренажного насоса мусорокамер	Подземная часть , -2 этаж	техническое	2.50
M144	Машино-места временного хранения для	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M147	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M148	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M149	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M150	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M151	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M152	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M153	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25



M214	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M215	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M216	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M217	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25
M218	Машино-места временного хранения	Подземная часть , -1 этаж	общественное	13.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
2	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
3	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
4	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
5	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
6	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера СПДВ	Система дымоудаления
7	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Помещение для дренажного насоса мусорокамеры	Водоотведение
8	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Помещение для дренажного насоса мусорокамеры	Водоотведение
9	Подземная часть -2 этаж.Корпус2,3,4	Помещение для дренажного насоса мусорокамеры	Водоотведение
10	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера ПД	Система дымоудаления
11	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера Фудмолла	Приточно-вытяжная система вентиляции
12	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера Фитнесса	Приточно-вытяжная система вентиляции
13	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
14	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
15	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Венткамера	Приточно-вытяжная система вентиляции
16	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Электрощитовая	Электроснабжение
17	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ автостоянки	Электроснабжение
18	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ аренды КЗ	Электроснабжение

19	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ жилой части К3	Электроснабжение
20	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ жилой части К3	Электроснабжение
21	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ Фитнесса	Электроснабжение
22	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Помещение СС автостоянки	Сети связи
23	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Помещение провайдера	Сети связи
24	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Помещение СС жилой части К3	Сети связи
25	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ИТП	Теплоснабжение
26	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Насосная станция	Холодное водоснабжение/ пожаротушение
27	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ жилой части К4	Электроснабжение
28	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ аренды К4	Электроснабжение
29	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ Супермаркета	Электроснабжение
30	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Помещение СС жилой части К4	Сети связи
31	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	ВРУ Фитнесса	Электроснабжение
32	Подземная часть -1 этаж.Корпус2,3,4	Помещение водоподготовки	Холодное водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>17 291 156 799,36 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600010001114</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 187 742 799,36 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 276 767 629,65 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>9 910 975 169,71 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>147</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 777,3 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 467 207 534,16 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  <b>Объект недвижимости является уникальным согласно, согласно п.1.ч.2.ст.48.1.Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.В Объекте № 2 имеется 3 корпуса.В связи с отсутствием технической возможности в квартиографию жилых помещений внесены номера подъездов без соотнесения с номерами корпусов.Обращаем внимание, что корпус 2 имеет один подъезд, корпус 3 имеет один подъезд, корпус 4 имеет 2 подъезда.Подъезд № 1 относится к корпусу № 2, подъезд № 2 к корпусу № 3, подъезд № 3, № 4 относится к корпусу 4.Административный цоколь – нежилое помещение для коммерческого использования БЛОК 6, БЛОК 9, БЛОК 18 – находятся на цокольном этаже.Программа сохраняет только цифровое значение.Вынуждены указать «-1» этаж.Нежилое помещение для коммерческого использования БЛОК-16 располагается на двух этажах на 1 (площадь 615,7 кв.м.) и на-1 (Площадь 75,2 кв.м.).Между Застройщиком и Правительством Москвы заключен Договор № 9-50 участия в развитии социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и благоустройства застраиваемой территории города Москвы от 10.01.2023 г.в соответствии с которым Застройщик обязуется построить и передать в собственность города Москвы здание образовательной организации на 275 мест (дошкольное образование на 75 мест, общее образование на 200 мест).В соответствии с п.4 ст.15.4 ФЗ № 214 правила ст 18-18.2 ФЗ № 214 к Застройщику не применяются, в связи с чем в Разделе 22 настоящей проектной декларации отражен показатель "НЕТ"Строительство указанной образовательной организации (корпус 5) будет осуществляться 2-ым этапом, в связи с чем строительство настоящего Объекта № 2 осуществляется 3-им этапом</b></p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.663681024196026e+38

Владелец: **ООО "С3 "ЛБМ ИНЖИНИРИНГ",  
ЕМЕЛЬЯНОВ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ,  
МОСКВА**

Действителен: с 20.08.2024 по 20.11.2025