

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002919 от 03.09.2025

**Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры. Этап 4.
Многосекционный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва,
наб. Симоновская, земельный участок 1/19**

Дата первичного размещения: 11.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМОНОВСКАЯ КОЛЛЕКШН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СИМОНОВСКАЯ КОЛЛЕКШН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснопролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 2/4; Строение: стр 13
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 127006, г Москва, Тверской р-н, ул Краснопролетарская, д 2/4 стр 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79257505743
	1.4.2	Адрес электронной почты: simonovskaya@sibpromstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://simonovskaya-naberezhnaya.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Орешко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМОНОВСКАЯ КОЛЛЕКШН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 891104733500
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707000509
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237700371006
	2.1.3	Дата регистрации: 25.05.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПОРТИВНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032379937
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сторожук
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Каллинникович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05649930701
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860205562071
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Запись ЕГРИОЛ 1245000060887 от 24.05.2024
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кожаев
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05583472886
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860205562219
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Запись ЕГРЮЛ 1245000060887 от 24.05.2024
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соболев
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Давыдович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07528320868
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860204639934
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Запись ЕГРЮЛ 1245000060887 от 24.05.2024
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК "ТОРПЕДО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СГС-ЮГРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602215640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1148602003945
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СФ ТОРПЕДО

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725001015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5187746027827
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПОРТИВНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032379937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000060887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПС ЛОГИСТИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602206211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1138602011844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СИСТЕМА"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602021517
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1068602158020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ "СИБПРОМСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602289810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1188617017335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕЙФ-КОНТРОЛЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602227726
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028600599059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙКОНСТРУКЦИЯ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602290904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1198617002539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПОРТИВНЫЙ КЛАСТЕР "ТОРПЕДО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725010877
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746325974
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПС БЕЗОПАСНОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602237379
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1048602052608
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3103003471
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023100644973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ № 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3103003626
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033101001416
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИБПРОМСТРОЙ-ЮГОРИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602219323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1148602007740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИБПРОМСТРОЙ №18

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602248081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1058602077412
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "СИБПРОМСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602238220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1048602053994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИБЖИЛСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044078807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115044001302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЭУ-С

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602236150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1038600550097
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЛИНИНГ-С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602250612
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1058602116649
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛИНО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044078839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115044001335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБПРОМСТРОЙ МОСКОВИЯ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724842734
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746599826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИБПРОМСТРОЙ № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602236181
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1038600550152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕМБИЛДИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044117044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081071712
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАВОВОЕ АГЕНТСТВО " СИБПРОМСТРОЙ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602247715
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1058602076048
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАВОД ЖБИ "ВОЗРОЖДЕНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123110665
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043107030526
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНОВАЦИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602283777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1188617001506
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НАВИГАТОР

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044139810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000084923
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ "СИБПРОМСТРОЙ МОСКОВИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702635396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746261610
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРИЭЛЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602206187
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1138602011822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИБПРОМСТРОЙ № 16

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602248067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1058602077478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 161,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 275,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 439 711,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры. Этап 4. Многосекционный жилой дом с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Южный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Даниловский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, ЮАО, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, набережная Симоновская, земельный участок 1/19
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22552,9 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема - каркасно-стеновая из монолитного железобетона. Основные несущие конструкции: монолитные железобетонные. Ограждающие конструкции наземных частей: тип 1 - облицовка типа "вентилируемый фасад" на сертифицированной подсистеме с креплением к несущим элементам каркаса здания; тип 2 - витражное остекление по стоечно-ригельной системе.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 649,50 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 208,34 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 857,84 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КТБ НИИЖБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7720479397
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЭС КОНСТРАКШН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9714014365
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Маркс Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805543475
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-033008-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-019030-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Консультационно-экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9710015375

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-045147-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Консультационно-экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9710015375
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "FORIVER RESIDENCE"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОР КОНСТРАКШН

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9706055992

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-05-020914-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-05-020914-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-05-020914-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: АХД-230726-2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0002001:11025
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 468,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка располагается внутри дворового пространства между корпусами 1-5.Игровое оборудование: качели на пружине. Площадка располагается с южной стороны здания, напротив корпусов 3-2.Игровое оборудование: детский игровой комплекс, качалка на пружине
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка располагается внутри дворового пространства между корпусами 1-5.Спортивное оборудование: рукоход. Площадка располагается с южной стороны здания, напротив корпусов 3-2. Спортивное оборудование: рукоход двойной, турники, шведская стенка, стол для настольного тенниса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения контейнеров находится в северо-восточной части участка. В соответствии с расчетом на территории для хозяйственных нужд необходимо 4 контейнера: 2 контейнера объемом 1,1 куб.м для жилой части и 2 контейнера объемом 1,1 куб.м для общественной части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение придомовой территории: посадка деревьев, кустарников и цветников, устройство газонной решетки для проезда пожарной техники, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для МГН предусмотрены пешеходные пути, с учетом движения инвалидов на креслах-колясках. Предусмотрены тактильные полосы, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей инвалидов, с размещением не менее чем за 0,8 м до объекта информации-начала опасного участка, изменения направления движения. Организованы площадки отдыха с установкой скамеек для отдыха МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение территории комплекса, внутридворовых проездов и природного комплекса. Расчетная электрическая нагрузка наружного освещения территории комплекса-0,678 кВт. Расчетная электрическая нагрузка наружного освещения внутридворовых проездов-1,032 кВт. Расчетная электрическая нагрузка наружного освещения природного комплекса-0,336 кВт. Предусмотрена установка группового щита ЩНО-1. Подключение щита выполнено от ВРШ-НО ГУП "Моссвет" с подключением от проектируемых опор в соответствии с техническими условиями № 26413 от 20.06.2022 г. и № 27199 от 19.12.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15460 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90 058,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0022-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190617/4-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 382 887,86 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8159 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 001 351,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 152
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 122
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.50	3	40.60	3.37
2	Квартира	2	1	119.60	4	60.90	3.37
3	Квартира	2	1	67.20	2	34.40	3.37
4	Квартира	2	1	140.90	4	73.30	3.37
5	Квартира	2	1	66.80	2	32.70	3.37
6	Квартира	3	1	87.50	3	40.60	3.37
7	Квартира	3	1	103.30	4	60.90	3.37
8	Квартира	3	1	66.70	2	34.40	3.37
9	Квартира	3	1	140.20	4	73.30	3.37
10	Квартира	3	1	66.40	2	32.70	3.37
11	Квартира	4	1	87.50	3	40.60	3.37
12	Квартира	4	1	103.30	4	60.90	3.37
13	Квартира	4	1	66.70	2	34.40	3.37
14	Квартира	4	1	140.20	4	73.30	3.37
15	Квартира	4	1	66.40	2	32.70	3.37
16	Квартира	5	1	87.50	3	40.60	3.32
17	Квартира	5	1	103.30	4	60.90	3.32
18	Квартира	5	1	66.70	2	34.40	3.32
19	Квартира	5	1	140.20	4	73.30	3.32
20	Квартира	5	1	66.30	2	32.70	3.32
21	Квартира	6	1	182.30	4	114.90	3.70
22	Квартира	6	1	151.10	4	88.20	3.70
23	Квартира	6	1	114.80	3	61.30	3.70
24	Квартира	1	2	108.60	3	44.80	4.39
25	Квартира	1	2	124.60	3	60.40	4.39
26	Квартира	2	2	143.40	4	76.50	3.37
27	Квартира	2	2	86.20	3	47.60	3.37
28	Квартира	2	2	103.30	3	66.10	3.37
29	Квартира	2	2	73.20	2	45.70	3.37
30	Квартира	3	2	142.90	4	76.00	3.37
31	Квартира	3	2	86.20	3	47.60	3.37
32	Квартира	3	2	102.90	3	66.10	3.37
33	Квартира	3	2	72.80	2	45.70	3.37
34	Квартира	4	2	142.90	4	76.00	3.37
35	Квартира	4	2	86.20	3	47.60	3.37
36	Квартира	4	2	102.90	3	66.10	3.37
37	Квартира	4	2	72.80	2	45.70	3.37
38	Квартира	5	2	143.00	4	79.90	3.32
39	Квартира	5	2	86.20	3	47.60	3.32
40	Квартира	5	2	102.90	3	66.10	3.32
41	Квартира	5	2	72.80	2	45.70	3.32
42	Квартира	6	2	216.50	5	94.30	3.70
43	Квартира	6	2	168.90	4	109.00	3.70

44	Квартира	1	3	149.60	4	80.10	3.88
45	Квартира	2	3	117.40	3	70.90	3.37
46	Квартира	2	3	123.40	3	59.80	3.37
47	Квартира	2	3	132.50	4	82.80	3.37
48	Квартира	2	3	120.10	4	77.10	3.37
49	Квартира	3	3	116.90	3	70.90	3.37
50	Квартира	3	3	113.20	3	59.80	3.37
51	Квартира	3	3	132.50	4	82.80	3.37
52	Квартира	3	3	120.10	4	77.10	3.37
53	Квартира	4	3	116.90	3	70.90	3.37
54	Квартира	4	3	113.20	3	59.80	3.37
55	Квартира	4	3	132.50	4	82.80	3.37
56	Квартира	4	3	120.10	4	77.10	3.37
57	Квартира	5	3	117.00	3	71.00	3.32
58	Квартира	5	3	113.30	3	59.70	3.32
59	Квартира	5	3	133.20	4	85.20	3.32
60	Квартира на двух и более этажах	5	3	220.10	5	106.50	3.32
61	Квартира	6	3	235.40	5	151.00	4.10
62	Квартира	6	3	128.30	3	62.10	4.10
63	Квартира	2	4	126.40	4	80.10	3.37
64	Квартира	2	4	134.90	5	71.00	3.37
65	Квартира	3	4	126.40	4	80.10	3.37
66	Квартира	3	4	134.90	5	71.00	3.37
67	Квартира	4	4	126.40	4	80.10	3.37
68	Квартира	4	4	134.90	5	71.00	3.37
69	Квартира	5	4	126.20	4	78.70	3.32
70	Квартира	5	4	134.90	5	71.00	3.32
71	Квартира	6	4	234.10	7	136.80	4.10
72	Квартира	1	5	133.10	3	62.50	3.39
73	Квартира	2	5	120.30	3	74.30	3.37
74	Квартира	2	5	110.40	3	72.50	3.37
75	Квартира	3	5	120.30	3	74.30	3.37
76	Квартира	3	5	110.40	3	72.50	3.37
77	Квартира	4	5	120.30	3	74.30	3.37
78	Квартира	4	5	110.40	3	72.50	3.37
79	Квартира	5	5	120.40	3	73.40	3.32
80	Квартира на двух и более этажах	5	5	199.80	6	120.60	4.08
81	Квартира	6	5	107.70	3	63.70	4.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	141.90	Помещение БКТ	134.60	4.39
					ПУИ	2.50	
					С/У (МГН)	4.80	
2	Нежилое помещение	1	1	129.00	Помещение БКТ	120.50	4.39
					ПУИ	3.30	
					С/У (МГН)	5.20	
3	Нежилое помещение	1	2	93.40	Помещение БКТ	86.40	4.39
					ПУИ	2.00	
					С/У (МГН)	5.00	
4	Нежилое помещение	1	3	115.30	Помещение БКТ	106.70	3.69
					ПУИ	3.20	
					С/У (МГН)	5.40	
5	Нежилое помещение	1	3	118.10	Помещение БКТ	110.20	3.61
					ПУИ	3.20	
					С/У (МГН)	4.70	
6	Нежилое помещение	1	3	132.80	Помещение БКТ	125.20	3.86
					ПУИ	3.20	
					С/У (МГН)	4.40	
7	Нежилое помещение	1	4	91.60	Душевая	1.80	4.39
					Кладовая (хранение отходов)	1.20	
					Кладовая суточного запаса	3.80	
					Тамбур	3.20	
					Обеденный зал	56.10	
					Помещение подготовки продукции к реализации	11.10	
					ПУИ	2.60	
					Раздевалка персонала	7.20	
8	Нежилое помещение	1	4	112.10	Душевая	1.90	4.39
					Кладовая (хранение отходов)	2.60	

					Кладовая суточного запаса	8.50	
					Тамбур	7.10	
					Обеденный зал	67.20	
					Помещение подготовки продукции к реализации	12.70	
					ПУИ	2.60	
					Раздевалка персонала	5.10	
					С/У (МГН)	4.40	
9	Нежилое помещение	1	4	140.90	Душевая	2.10	3.78
					Кладовая (хранение отходов)	2.10	
					Кладовая суточного запаса	13.60	
					Обеденный зал	81.20	
					Помещение подготовки продукции к реализации	19.50	
					ПУИ	3.00	
					Раздевалка персонала	8.00	
					С/У (МГН)	4.80	
					Тамбур	6.60	
10	Нежилое помещение	1	5	35.20	Помещение БКТ	28.00	4.44
					ПУИ	2.80	
					С/У (МГН)	4.40	
1к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
2к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
3к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
4к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
5к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
6к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
7к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
8к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
9к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
10к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
11к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
12к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
13к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
14к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
15к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
16к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	

17к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
18к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
19к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
20к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
1	Машино-место	-1	1	29.45	Независимое машино-место	29.45	
2	Машино-место	-1	1	23.90	Независимое машино-место	23.90	
3	Машино-место	-1	1	18.63	Независимое машино-место	18.63	
4	Машино-место	-1	1	18.63	Независимое машино-место	18.63	
5	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
6	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
7	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
8	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
9	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
10	Машино-место	-1	1	19.18	Независимое машино-место	19.18	
11	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
12	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
13	Машино-место	-1	1	19.00	Независимое машино-место	19.00	
14	Машино-место	-1	1	19.00	Независимое машино-место	19.00	
15	Машино-место	-1	1	18.21	Независимое машино-место	18.21	
16	Машино-место	-1	1	17.25	Независимое машино-место	17.25	
17	Машино-место	-1	1	17.38	Независимое машино-место	17.38	
18	Машино-место	-1	1	17.38	Независимое машино-место	17.38	
19	Машино-место	-1	1	18.19	Независимое машино-место	18.19	
20	Машино-место	-1	1	16.38	Независимое машино-место	16.38	
21	Машино-место	-1	1	14.64	Независимое машино-место	14.64	
22	Машино-место	-1	1	16.66	Независимое машино-место	16.66	
23	Машино-место	-1	1	15.93	Независимое машино-место	15.93	

24	Машино-место	-1	1	15.93	Независимое машино-место	15.93	
25	Машино-место	-1	1	16.89	Независимое машино-место	16.89	
26	Машино-место	-1	1	15.54	Независимое машино-место	15.54	
27	Машино-место	-1	1	16.89	Независимое машино-место	16.89	
28	Машино-место	-1	1	16.92	Независимое машино-место	16.92	
29	Машино-место	-1	1	16.92	Независимое машино-место	16.92	
30	Машино-место	-1	1	17.00	Независимое машино-место	17.00	
31	Машино-место	-1	1	17.00	Независимое машино-место	17.00	
32	Машино-место	-1	1	19.37	Независимое машино-место	19.37	
33	Машино-место	-1	1	19.37	Независимое машино-место	19.37	
34	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
35	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
36	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
37	Машино-место	-1	1	18.18	Независимое машино-место	18.18	
38	Машино-место	-1	1	15.93	Независимое машино-место	15.93	
39	Машино-место	-1	1	15.93	Независимое машино-место	15.93	
40	Машино-место	-1	1	17.79	Независимое машино-место	17.79	
41	Машино-место	-1	1	22.18	Независимое машино-место	22.18	
42	Машино-место	-1	1	15.01	Независимое машино-место	15.01	
43	Машино-место	-1	1	15.01	Независимое машино-место	15.01	
44	Машино-место	-1	1	15.85	Независимое машино-место	15.85	
45	Машино-место	-1	1	17.53	Независимое машино-место	17.53	
46	Машино-место	-1	1	17.91	Независимое машино-место	17.91	
47	Машино-место	-1	1	17.91	Независимое машино-место	17.91	
48	Машино-место	-1	1	18.72	Независимое машино-место	18.72	

49	Машино-место	-1	1	18.72	Независимое машино-место	18.72	
50	Машино-место	-1	1	17.04	Независимое машино-место	17.04	
51	Машино-место	-1	1	18.35	Независимое машино-место	18.35	
52	Машино-место	-1	1	15.37	Независимое машино-место	15.37	
53	Машино-место	-1	1	15.37	Независимое машино-место	15.37	
54	Машино-место	-1	1	15.42	Независимое машино-место	15.42	
55	Машино-место	-1	1	15.42	Независимое машино-место	15.42	
56	Машино-место	-1	1	15.37	Независимое машино-место	15.37	
57	Машино-место	-1	1	15.37	Независимое машино-место	15.37	
58	Машино-место	-1	1	15.26	Независимое машино-место	15.26	
59	Машино-место	-1	1	14.73	Независимое машино-место	14.73	
60	Машино-место	-1	1	14.73	Независимое машино-место	14.73	
61	Машино-место	-1	1	14.10	Независимое машино-место	14.10	
62	Машино-место	-1	1	13.67	Независимое машино-место	13.67	
63	Машино-место	-1	1	16.06	Независимое машино-место	16.06	
64	Машино-место	-1	1	13.83	Независимое машино-место	13.83	
65	Машино-место	-1	1	13.83	Независимое машино-место	13.83	
66	Машино-место	-1	1	14.15	Независимое машино-место	14.15	
67	Машино-место	-1	1	14.79	Независимое машино-место	14.79	
68	Машино-место	-1	1	14.79	Независимое машино-место	14.79	
69	Машино-место	-1	1	15.68	Независимое машино-место	15.68	
70	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
71	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
72	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
73	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	

74	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
75	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
76	Машино-место	-1	1	17.91	Независимое машино-место	17.91	
77	Машино-место	-1	1	23.74	Независимое машино-место	23.74	
78	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
79	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
80	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
81	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	
82	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
83	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
84	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	
85	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
86	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
87	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	
88	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
89	Машино-место	-1	1	13.83	Независимое машино-место	13.83	
90	Машино-место	-1	1	13.83	Независимое машино-место	13.83	
91	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
92	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	
93	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
94	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
95	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	
96	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
97	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
98	Машино-место	-1	1	13.78	Независимое машино-место	13.78	

99	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
100	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
101	Машино-место	-1	1	14.20	Независимое машино-место	14.20	
102	Машино-место	-1	1	16.13	Независимое машино-место	16.13	
103	Машино-место	-1	1	15.85	Независимое машино-место	15.85	
104	Машино-место	-1	1	15.85	Независимое машино-место	15.85	
105	Машино-место	-1	1	16.97	Независимое машино-место	16.97	
106	Машино-место	-1	1	17.76	Независимое машино-место	17.76	
107	Машино-место	-1	1	17.76	Независимое машино-место	17.76	
108	Машино-место	-1	1	15.99	Независимое машино-место	15.99	
109	Машино-место	-1	1	15.99	Независимое машино-место	15.99	
110	Машино-место	-1	1	26.49	Независимое машино-место	26.49	
111	Машино-место	-1	1	24.21	Независимое машино-место	24.21	
112	Машино-место	-1	1	18.49	Независимое машино-место	18.49	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Независимое машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	15.79	Независимое машино-место	15.79	
115	Машино-место	-1	1	14.23	Независимое машино-место	14.23	
116	Машино-место	-1	1	14.23	Независимое машино-место	14.23	
117	Машино-место	-1	1	14.23	Независимое машино-место	14.23	
118	Машино-место	-1	1	13.81	Независимое машино-место	13.81	
119	Машино-место	-1	1	14.23	Независимое машино-место	14.23	
120	Машино-место	-1	1	14.23	Независимое машино-место	14.23	
121	Машино-место	-1	1	13.81	Независимое машино-место	13.81	
122	Машино-место	-1	1	13.97	Независимое машино-место	13.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещения автостоянки (автостоянка, раздевалка персонала, с/у для персонала, душевая, помещение персонала)	стилобат, этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	4706.80
2	зоны прохода (коридоры), лифтовые холлы, лестничные клетки, ПУИ	стилобат, этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	165.00
3	технические помещения (насосные станции, ИТП, ВРУ (жилая часть), помещения СС, трансформаторные камеры, помещение мусорокамеры, ВРУ (торговые помещения), ВРУ (автостоянка), электрощитовые, помещение водоподготовки, тамбур-шлюз, венткамеры)	стилобат, этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	668.50
4	помещение охраны (служба парковки), вестибюль, тамбур, ПУИ, с/у (МГН), лестничные клетки, тамбур, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	208.70
5	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	89.10
6	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	89.10
7	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	89.10
8	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	89.20
9	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 1 (секция 1), этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	74.00
10	помещение мойки лап домашних животных, тамбур, с/у (МГН), лестничная клетка, колясочная, вестибюль, ПУИ, помещение приема пищи, помещение ревизии инженерных коммуникаций)	корпус 2 (секция 2), этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	171.80
11	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 2 (секция 2), этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	66.70
12	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 2 (секция 2), этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	66.70

30	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 5 (секция 5), этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49.20
31	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 5 (секция 5), этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49.20
32	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 5 (секция 5), этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49.20
33	коридор общего пользования, лестничная клетка, зона безопасности МГН, ПУИ, помещение ревизии инженерных коммуникаций	корпус 5 (секция 5), этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49.20
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Телекоммуникационный шкаф МСПД_М2.1 с сетевыми коммутаторами уровня L2: (МСПД, ДМФ/СКУД, АК – управляемые, СВН – не управляемые с PoE портами), пассивным сетевым оборудованием (патч-панели, оптический кросс, органайзеры), источниками бесперебойного питания, оборудованием принудительной вентиляции, ввода и распределения электропитания	Мультисервисная сеть передачи данных	
2	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Телекоммуникационный шкаф МСПД_М3.1 с сетевыми коммутаторами уровня L2: (МСПД, ДМФ/СКУД, АК – управляемые, СВН – не управляемые с PoE портами), пассивным сетевым оборудованием (патч-панели, оптический кросс, органайзеры), источниками бесперебойного питания, оборудованием принудительной вентиляции, ввода и распределения электропитания	Мультисервисная сеть передачи данных	
3	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Телекоммуникационный шкаф МСПД_М4.1 с сетевыми коммутаторами уровня L2: (МСПД, ДМФ/СКУД, АК – управляемые, СВН – не управляемые с PoE портами), пассивным сетевым оборудованием (патч-панели, оптический кросс, органайзеры), источниками бесперебойного питания, оборудованием принудительной вентиляции, ввода и распределения электропитания	Мультисервисная сеть передачи данных	

4	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Телекоммуникационный шкаф МСПД_М5.1 с сетевыми коммутаторами уровня L2: (МСПД, ДМФ/СКУД, АК – управляемые, СВН – не управляемые с PoE портами), пассивным сетевым оборудованием (патч-панели, оптический кросс, органайзеры), источниками бесперебойного питания, оборудованием принудительной вентиляции, ввода и распределения электропитания	Мультисервисная сеть передачи данных
5	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Универсальный узел радиовещания и оповещения УУРИО- ЮПТП (Шкаф РФ), шкаф БКСО-ЮПТП (Шкаф ГО ЧС)	Система радиофикации и оповещения о ЧС
6	Все корпуса, все этажи, ниши СС	Коробка ответвительно-ограничительная на 4 направления "КРА-4"	Система радиофикации и оповещения о ЧС
7	Корпус 2, помещение ревизии на последнем жилом этаже	Объектовая станция РСПИ ПАК “Стрелец мониторинг” включающая в себя блок управления с модулем радиомодема СМ470 и модулем МВК-RS, блок оповещения БСМС-VT, блок питания с аккумулятором	Система радиофикации и оповещения о ЧС
8	Корпус 2, кровля	Антена Anli A-100 MU (470 МГц), мачта MA50	Система радиофикации и оповещения о ЧС
9	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Оптический распределительный шкаф ОРШ2.1	Система телефонизации. доступ в интернет. IP-TV
10	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Оптический распределительный шкаф ОРШ4.1	Система телефонизации. доступ в интернет. IP-TV
11	Все корпуса, все этажи, ниши СС	Оптические распределительные коробки (ОРК)	Система телефонизации. доступ в интернет. IP-TV
12	Корпус 1, -1 этаж, помещение охраны паркинга (6.Х.5)	абонентский терминал ONT	Система телефонизации. доступ в интернет. IP-TV
13	Все помещения СС, автостоянка, стояки СС, СС СПЗ, коридоры межквартирные	Лотки, короба, трубы	Система кабельных каналов и закладных устройств
14	Все входные группы на 1 этажах	Многоабонентские IP вызывные панели (сенсорный дисплей, считыватель, модуль видеокамеры), источники питания, электромагнитные замки, доводчики, кнопки выхода, кнопки аварийной разблокировки	Система домофонии
15	Жилые этажи. Проходы между межквартирным коридором и лифтовым холлом	Малоабонентские IP вызывные панели (модуль клавиатуры, считыватель, модуль видеокамеры), источники питания, электромагнитные замки, доводчики, кнопки выхода, кнопки аварийной разблокировки	Система домофонии
16	Жилые этажи. Этажные ниши СС	Абонентские управляемые коммутаторы на 4 или 8 портов PoE	Система домофонии
17	Ресепшен каждого корпуса (помещение консьержа)	Пульт консьержа	Система домофонии

18	Корпус 1, -1 этаж, помещение охраны паркинга (6.Х.5)	Пульт консьержа	Система домофонии
19	Калитки для прохода на территорию	Одноабонентские IP вызывные панели (считыватель, кнопка вызова, модуль видеокамеры), источники питания, электромагнитные замки, доводчики, кнопки выхода	Система домофонии
20	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф ОС 1.1 (прибор приемно-контрольный ОС, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система охранно-тревожной сигнализации
21	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф ОС 3.1 (прибор приемно-контрольный ОС, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система охранно-тревожной сигнализации
22	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф ОС 4.1 (прибор приемно-контрольный ОС, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система охранно-тревожной сигнализации
23	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф СКУД.2.1 (прибор приемно-контрольный СКУД, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система контроля и управления доуступом
24	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф СКУД.3.1 (прибор приемно-контрольный СКУД, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система контроля и управления доуступом
25	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф СКУД.4.1 (прибор приемно-контрольный СКУД, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система контроля и управления доуступом
26	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф СКУД.5.1 (прибор приемно-контрольный СКУД, резервированный источник питания, преобразователи интерфейсов)	Система контроля и управления доуступом
27	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	ШПС.1.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
28	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	ШПС.2.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
29	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	ШПС.П.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
30	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	ШПС.3.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
31	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	ШПС.П.2 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики

32	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	ШПС.4.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
33	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	ШПС.П.3 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
34	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	ШПС.5.1 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
35	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	ШПС.П.4 (приборы приёмно-контрольные, резервированный источник питания, преобразователи, повторители интерфейсов и пр.)	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
36	Корпус 1, -1 этаж	Шкафы управления противодымной вентиляцией	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
37	Корпус 2, -1 этаж	Шкафы управления противодымной вентиляцией	Системы автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики
38	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф СОУЭ 2.1 (Блок СОУЭ)	Система оповещения и управления эвакуацией
39	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф СОУЭ 3.1 (Блок СОУЭ)	Система оповещения и управления эвакуацией
40	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф СОУЭ 4.1 (Блок СОУЭ)	Система оповещения и управления эвакуацией
41	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф СОУЭ 5.1 (Блок СОУЭ)	Система оповещения и управления эвакуацией
42	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.1.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
43	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.2.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
44	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.2.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
45	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.1.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием

46	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.1.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
47	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.2.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
48	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.2.5	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
49	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
50	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
51	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
52	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.2.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
53	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.1.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
54	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.4.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
55	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.5	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием

56	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
57	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ1.1.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
58	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ1.1.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
59	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ1.1.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
60	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
61	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ2.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
62	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ3.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
63	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ4.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
64	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
65	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.5.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием

66	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-П1.1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
67	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ2.1.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
68	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ2.1.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
69	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ2.1.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
70	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.5.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
71	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-П2.1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
72	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ3.1.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
73	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ3.1.4	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
74	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ3.1.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
75	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.3	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием

76	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.3а	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
77	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ3.1.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
78	-1 этаж, венткамера	Шкаф автоматики ЩА-ПВ0.3.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
79	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф ЩД-АСУД.1 (Автоматизированная система управления диспетчеризации (АСУД И), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
80	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф ЩД-АСУД.2 (Автоматизированная система управления диспетчеризации (АСУД И), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
81	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф ЩД-АСУД.3 (Автоматизированная система управления диспетчеризации (АСУД И), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
82	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф ЩД-АСУД.4 (Автоматизированная система управления диспетчеризации (АСУД И), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
83	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф ЩД-ХС.1 (Система автоматизации кондиционирования, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
84	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф ЩД-ХС.2 (Система автоматизации кондиционирования, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
85	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф ЩД-ХС.3 (Система автоматизации кондиционирования, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием

86	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф ЩД-ХС.4 (Система автоматизации кондиционирования, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
87	Корпус 1. Секция 1. 4 этаж. Лифтовый холл	Шкаф ЩД-АСУД.Л.1 (Автоматизированная система управления диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
88	Корпус 2. Секция 2. 4 этаж. Лифтовый холл	Шкаф ЩД-АСУД.Л.2 (Автоматизированная система управления диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
89	Корпус 2. Секция 3. 4 этаж. Лифтовый холл	Шкаф ЩД-АСУД.Л.3 (Автоматизированная система управления диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
90	Корпус 2. Секция 4. 4 этаж. Лифтовый холл	Шкаф ЩД-АСУД.Л.4 (Автоматизированная система управления диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
91	Корпус 2. Секция 5. 4 этаж. Лифтовый холл	Шкаф ЩД-АСУД.Л.5 (Автоматизированная система управления диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
92	Помещение ИТП -1 этаж	Шкаф ЩА-ИТП-1 (Система локальной автоматики теплоснабжения, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
93	Венткамера. Рядом с щитом ЩА-П01.1	Шкаф ЩА-СКЗ.1 (Система контроля загазованности в автостоянке, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
94	Венткамера. Рядом с щитом ЩА-П01.2	Шкаф ЩА-СКЗ.2 (Система контроля загазованности в автостоянке, Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерным оборудованием
95	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф ЩД-АСКУЭ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта электропотребления АСКУЭ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии

96	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф ЩД-АСКУЭ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта электропотребления АСКУЭ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии
97	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф ЩД-АСКУЭ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта электропотребления АСКУЭ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии
98	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф ЩД-АСКУЭ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта электропотребления АСКУЭ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта электроэнергии
99	Корпус 1, -1 этаж, помещение СС (6.Т.3)	Шкаф ЩУ-АСКУВТ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла
100	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.9)	Шкаф ЩУ-АСКУВТ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла
101	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.30)	Шкаф ЩУ-АСКУВТ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла
102	Корпус 2, -1 этаж, помещение СС (6.Т.33)	Шкаф ЩУ-АСКУВТ.1 (Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла (АСКУВТ), Контроллерное оборудование, элементы управления и сигнализации)	Автоматизированная система коммерческого учёта потребления воды и тепла
103	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
104	Подземная часть	Система поливочного (технического) водопровода	Водоснабжение
105	Подземная и надземная части	Система горячего водонабжения	Водоснабжение
106	Подземная и надземная части	Циркуляционная система горячего водоснабжения	Водоснабжение
107	Подземная часть, помещение водомерного узла	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
108	Подземная часть, помещение насосной станции ХВС	Насосная установка для системы водоподготовки и системы поливочного (технического) водопровода	Водоснабжение
109	Подземная часть, помещение насосной станции ХВС	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
110	Подземная и надземная части	Запорно-регулирующие и измерительное оборудование на сетях водоснабжения	Водоснабжение
111	Подземная часть, помещение насосной станции ХВС	Система водоподготовки	Водоснабжение

112	Подземная часть, помещение оборудования водных объектов	Система оборотного водоснабжения водных объектов	Водоснабжение
113	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации жилой части	Водоотведение
114	Подземная и надземная части, 1 и -1 этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации встроенных общественных помещений	Водоотведение
115	Подземная и надземная части, 1 и -1 этажи	Система производственной канализации	Водоотведение
116	Подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
117	Подземная и надземная части	Система дренажной канализации условно-чистых стоков	Водоотведение
118	Кровли, покрытие подземной автостоянки	Водосточные воронки и трапы, с электрообогревом	Водоотведение
119	Подземная часть	Дренажные насосы	Водоотведение
120	Венткамера автостоянки ПС1, -1 этаж	Приточная система П0.1.1	Вентиляция общеобменная
121	Венткамера автостоянки ПС1, -1 этаж	Приточная система П0.1.1'	Вентиляция общеобменная
122	Венткамера автостоянки ПС2, -1 этаж	Приточная система П0.1.2	Вентиляция общеобменная
123	Венткамера автостоянки ПС2, -1 этаж	Приточная система П0.1.2'	Вентиляция общеобменная
124	Венткамера электрокаров, -1 этаж	Приточная система П0.1.3	Вентиляция общеобменная
125	Венткамера автостоянки ПС1, -1 этаж	Приточная система П0.2.1	Вентиляция общеобменная
126	Венткамера ТП, -1 этаж	Приточная система П0.3.1	Вентиляция общеобменная
127	Венткамера ПДВ С2.3, -1 этаж	Приточная система П0.3.2	Вентиляция общеобменная
128	Венткамера ПДВ С2.5, -1 этаж	Приточная система П0.3.3	Вентиляция общеобменная
129	Венткамера ПДВ С2.5, -1 этаж	Приточная система П0.3.3а	Вентиляция общеобменная
130	Венткамера ПДВ К1, -1 этаж	Приточная система П0.3.4	Вентиляция общеобменная
131	Венткамера автостоянки ПС2, -1 этаж	Приточная система П0.3.5	Вентиляция общеобменная

132	Венткамера автостоянки ПС2, -1 этаж	Приточная система П0.4.1	Вентиляция общеобменная
133	Венткамера ПДВ С2.3, -1 этаж	Приточная система П0.5.1	Вентиляция общеобменная
134	Венткамера ПДВ С2.4, -1 этаж	Приточная система П0.5.2	Вентиляция общеобменная
135	Венткамера ПДВ С2.3, -1 этаж	Приточная система П1.1.1	Вентиляция общеобменная
136	Венткамера ПДВ С2.4, -1 этаж	Приточная система П2.1.1	Вентиляция общеобменная
137	Венткамера ПДВ С2.5, -1 этаж	Приточная система П3.1.1	Вентиляция общеобменная
138	Венткамера ПДВ К1, -1 этаж	Приточная система П4.1.1	Вентиляция общеобменная
139	Венткамера жилья С2.3, -1 этаж	Приточная система П1.1.2	Вентиляция общеобменная
140	Венткамера жилья С2.4, -1 этаж	Приточная система П2.1.2	Вентиляция общеобменная
141	Венткамера жилья С2.5, -1 этаж	Приточная система П3.1.2	Вентиляция общеобменная
142	Венткамера жилья С1.2, -1 этаж	Приточная система П4.1.2	Вентиляция общеобменная
143	Венткамера жилья С1.1, -1 этаж	Приточная система П4.2.2	Вентиляция общеобменная
144	ПУИ С2.3, 1 этаж	Приточная система П1.1.3	Вентиляция общеобменная
145	ПУИ С2.4, 1 этаж	Приточная система П2.1.3	Вентиляция общеобменная
146	ПУИ С2.5, 1 этаж	Приточная система П3.1.3	Вентиляция общеобменная
147	ПУИ С1.2, 1 этаж	Приточная система П4.1.3	Вентиляция общеобменная
148	ПУИ С1.1, 1 этаж	Приточная система П4.2.3	Вентиляция общеобменная
149	Колясочная С2.3, 1 этаж	Приточная система П1.1.4	Вентиляция общеобменная
150	Колясочная С2.4, 1 этаж	Приточная система П2.1.4	Вентиляция общеобменная
151	Колясочная С2.5, 1 этаж	Приточная система П3.1.4	Вентиляция общеобменная
152	Колясочная С1.2, 1 этаж	Приточная система П4.1.4	Вентиляция общеобменная
153	Колясочная С1.1, 1 этаж	Приточная система П4.2.4	Вентиляция общеобменная
154	Венткамера жилья С1.1, -1 этаж	Приточная система П4.2.5	Вентиляция общеобменная
155	Кафе, 1 этаж	Приточная система П1.1	Вентиляция общеобменная

156	Торговое помещение 2, 1 этаж	Приточная система П2.1	Вентиляция общеобменная
157	Торговое помещение 1, 1 этаж	Приточная система П3.1	Вентиляция общеобменная
158	Торговое помещение 3, 1 этаж	Приточная система П4.1	Вентиляция общеобменная
159	Венткамера выт. автост. ПС1, -1 этаж	Вытяжная система В0.1.1	Вентиляция общеобменная
160	Венткамера выт. автост. ПС2, -1 этаж	Вытяжная система В0.1.2	Вентиляция общеобменная
161	Автостоянка электрокаров (6м/м), -1 этаж	Вытяжная система В0.1.3	Вентиляция общеобменная
162	Венткамера автостоянки ПС1, -1 этаж	Вытяжная система В0.2.1	Вентиляция общеобменная
163	Венткамера ТП, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.1	Вентиляция общеобменная
164	Венткамера ПДВ С2.3, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.2	Вентиляция общеобменная
165	Насосная, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.3	Вентиляция общеобменная
166	Насосная, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.3а	Вентиляция общеобменная
167	Венткамера ПДВ К1, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.4	Вентиляция общеобменная
168	Служебное помещение под рампой, -1 этаж	Вытяжная система В0.3.5	Вентиляция общеобменная
169	ПУИ при подъемнике С2.3, -1 этаж	Вытяжная система В0.4.1	Вентиляция общеобменная
170	ПУИ при подъемнике С2.4, -1 этаж	Вытяжная система В0.4.2	Вентиляция общеобменная
171	ПУИ при подъемнике С2.5, -1 этаж	Вытяжная система В0.4.3	Вентиляция общеобменная
172	ПУИ при подъемнике С1.1, С1.2, -1 этаж	Вытяжная система В0.4.4	Вентиляция общеобменная
173	ПУИ под рампой, -1 этаж	Вытяжная система В0.4.5	Вентиляция общеобменная
174	Гардероб, -1 этаж	Вытяжная система В0.5.1	Вентиляция общеобменная
175	С/у охраны, -1 этаж	Вытяжная система В0.5.2	Вентиляция общеобменная
176	ПУИ пом. Т.36 С2.5, -1 этаж	Вытяжная система В0.5.3	Вентиляция общеобменная
177	Венткамера вытяжная жилья С2.3, -1 этаж	Вытяжная система В1.1.2	Вентиляция общеобменная
178	Венткамера вытяжная жилья С2.4, -1 этаж	Вытяжная система В2.1.2	Вентиляция общеобменная
179	Венткамера вытяжная жилья С2.5, -1 этаж	Вытяжная система В3.1.2	Вентиляция общеобменная

180	Венткамера вытяжная жилья С1.2, -1 этаж	Вытяжная система В4.1.2	Вентиляция общеобменная
181	Венткамера вытяжная жилья С1.1, -1 этаж	Вытяжная система В4.2.2	Вентиляция общеобменная
182	ПУИ С2.3, 4 этаж	Вытяжная система В1.1.3	Вентиляция общеобменная
183	ПУИ С2.4, 4 этаж	Вытяжная система В2.1.3	Вентиляция общеобменная
184	ПУИ С2.5, 4 этаж	Вытяжная система В3.1.3	Вентиляция общеобменная
185	ПУИ С1.2, 4 этаж	Вытяжная система В4.1.3	Вентиляция общеобменная
186	ПУИ С1.1, 4 этаж	Вытяжная система В4.2.3	Вентиляция общеобменная
187	Пом. мойки лап, санузел С2.3, 1 этаж	Вытяжная система В1.1.4	Вентиляция общеобменная
188	Пом. мойки лап, санузел С2.4, 1 этаж	Вытяжная система В2.1.4	Вентиляция общеобменная
189	Пом. мойки лап, санузел С2.5, 1 этаж	Вытяжная система В3.1.4	Вентиляция общеобменная
190	Пом. мойки лап, санузел С1.2, 1 этаж	Вытяжная система В4.1.4	Вентиляция общеобменная
191	Пом. мойки лап, санузел С1.1, 1 этаж	Вытяжная система В4.2.4	Вентиляция общеобменная
192	Вестибюль, пом. сбора жильцов 1 этаж С1.1, 1 этаж	Вытяжная система В4.2.5	Вентиляция общеобменная
193	С/у в зоне жильцов 1 этаж С1.1, 1 этаж	Вытяжная система В4.2.6	Вентиляция общеобменная
194	Кухня в зоне жильцов 1 этаж С1.1, 1 этаж	Вытяжная система В4.2.7	Вентиляция общеобменная
195	Кафе (доготовочная, тарная), 1 этаж	Вытяжная система В1.1	Вентиляция общеобменная
196	Торговое помещение 2, 1 этаж	Вытяжная система В2.1	Вентиляция общеобменная
197	Торговое помещение 1, 1 этаж	Вытяжная система В3.1	Вентиляция общеобменная
198	Торговое помещение 3, 1 этаж	Вытяжная система В4.1	Вентиляция общеобменная
199	Кафе с/у, 1 этаж	Вытяжная система В1.2	Вентиляция общеобменная
200	Торговое помещение 2 с/у, 1 этаж	Вытяжная система В2.2	Вентиляция общеобменная
201	Торговое помещение 1 с/у, 1 этаж	Вытяжная система В3.2	Вентиляция общеобменная
202	Торговое помещение 3 с/у, 1 этаж	Вытяжная система В4.2	Вентиляция общеобменная
203	Кафе (ПУИ), 1 этаж	Вытяжная система В1.3	Вентиляция общеобменная

204	Кафе (обеденный зал), 1 этаж	Вытяжная система В1.4	Вентиляция общебменная
205	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.0	Кондиционирование
206	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.0р	Кондиционирование
207	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.0	Кондиционирование
208	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.0р	Кондиционирование
209	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.0	Кондиционирование
210	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.0р	Кондиционирование
211	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.0	Кондиционирование
212	Помещения СС на - 1 этаже, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.0р	Кондиционирование
213	Квартиры 1 этажа, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.1	Кондиционирование
214	Квартиры 2 этажа, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.2	Кондиционирование
215	Квартиры 3 этажа, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.3	Кондиционирование
216	Квартиры 4 этажа, кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.4	Кондиционирование
217	Квартиры 1 этажа, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.1	Кондиционирование
218	Квартиры 2 этажа, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.2	Кондиционирование
219	Квартиры 3 этажа, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.3	Кондиционирование
220	Квартиры 4 этажа, кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.4	Кондиционирование
221	Квартиры 1 этажа, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.1	Кондиционирование
222	Квартиры 2 этажа, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.2	Кондиционирование
223	Квартиры 3 этажа, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.3	Кондиционирование
224	Квартиры 4 этажа, кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.4	Кондиционирование
225	Квартиры 1 этажа, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.1	Кондиционирование
226	Квартиры 2 этажа, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.2	Кондиционирование
227	Квартиры 3 этажа, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.3	Кондиционирование
228	Квартиры 4 этажа, кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.4	Кондиционирование

229	Квартиры 1 этажа, кровля С1.1	Система кондиционирования К4.2.1	Кондиционирование
230	Квартиры 2 этажа, кровля С1.1	Система кондиционирования К4.2.2	Кондиционирование
231	Квартиры 3 этажа, кровля С1.1	Система кондиционирования К4.2.3	Кондиционирование
232	Квартиры 4 этажа, кровля С1.1	Система кондиционирования К4.2.4	Кондиционирование
233	Кровля С2.3	Система кондиционирования К1.1.5	Кондиционирование
234	Кровля С2.4	Система кондиционирования К2.1.5	Кондиционирование
235	Кровля С2.5	Система кондиционирования К3.1.5	Кондиционирование
236	Кровля С1.2	Система кондиционирования К4.1.5	Кондиционирование
237	Кровля С1.1	Система кондиционирования К4.2.5	Кондиционирование
238	Автостоянка, рампа	Тепловентиляторы А0.1 - А1.12	Отопление
239	Помещения СС, -1 этаж	Электроконвекторы А1.1 - А1.4	Отопление
240	Помещения ВРУ, -1 этаж	Электроконвекторы А2.1 - А2.6	Отопление
241	Ворота паркинга, 1 этаж	Воздушно-тепловые завесы У1.1 - У1.4	Отопление
242	Тамбуры вестибюлей жилой части, 1 этаж	Воздушно-тепловые завесы У2.1 - У2.10	Отопление
243	Торговые помещения, 1 этаж	Воздушно-тепловые завесы У3.2 - У3.4	Отопление
244	Коридор МОП 1-4 этажа С2.3	Системы обеззараживания О1.1.1 - О1.1.4	Обеззараживание
245	Коридор МОП 1-4 этажа С2.4	Системы обеззараживания О2.1.1 - О2.1.4	Обеззараживание
246	Коридор МОП 1-4 этажа С2.5	Системы обеззараживания О3.1.1 - О3.1.4	Обеззараживание
247	Коридор МОП 1-4 этажа С1.2	Системы обеззараживания О4.1.1 - О4.1.4	Обеззараживание
248	Коридор МОП 1-4 этажа С1.1	Системы обеззараживания О4.2.1 - О4.2.4	Обеззараживание
249	Кровля С1.1	Система дымоудаления ДВ4.2.1	Вентиляция противодымная
250	ВК стоянки ПС1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП1	Вентиляция противодымная
251	Кровля С2.4	Система дымоудаления ДВ2.1.2	Вентиляция противодымная
252	ВК стоянки ПС2, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП2	Вентиляция противодымная
253	Кровля С2.5	Система дымоудаления ДВ3.1.3	Вентиляция противодымная
254	ВК ПО электромоб., -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДПЗ	Вентиляция противодымная
255	Кровля С1.2	Система дымоудаления ДВ4.1.1	Вентиляция противодымная

256	Кровля С2.3	Система дымоудаления ДВ1.1.1	Вентиляция противодымная
257	Кровля С2.5	Система дымоудаления ДВ3.1.1	Вентиляция противодымная
258	ВК стоянки ПС2, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4	Вентиляция противодымная
259	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.2	Вентиляция противодымная
260	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.2	Вентиляция противодымная
261	ВК ПДВ С2.3, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.2	Вентиляция противодымная
262	ВК ПДВ С2.4, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.2	Вентиляция противодымная
263	ВК ПДВ С2.5, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.2	Вентиляция противодымная
264	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.3	Вентиляция противодымная
265	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.3	Вентиляция противодымная
266	ВК ПДВ С2.3, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.3	Вентиляция противодымная
267	ВК ПДВ С2.4, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.3	Вентиляция противодымная
268	ВК ПДВ С2.5, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.3	Вентиляция противодымная
269	Кровля С1.2	Система дымоудаления ДВ4.1.5	Вентиляция противодымная
270	Кровля С1.2	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.5	Вентиляция противодымная
271	Кровля С1.1	Система дымоудаления ДВ4.2.5	Вентиляция противодымная
272	Кровля С1.1	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.5	Вентиляция противодымная
273	Кровля С2.3	Система дымоудаления ДВ1.1.5.1	Вентиляция противодымная
274	Кровля С2.3	Система дымоудаления ДВ1.1.5.2	Вентиляция противодымная
275	Кровля С2.3	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.5	Вентиляция противодымная
276	Кровля С2.4	Система дымоудаления ДВ2.1.5	Вентиляция противодымная
277	Кровля С2.4	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.5	Вентиляция противодымная
278	Кровля С2.5	Система дымоудаления ДВ3.1.5	Вентиляция противодымная
279	Кровля С2.5	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.5	Вентиляция противодымная
280	ВК жилья С1.2, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.6	Вентиляция противодымная

281	ВК жилья С1.1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.6	Вентиляция противодымная
282	ВК жилья С2.3, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.6	Вентиляция противодымная
283	ВК жилья С2.4, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.6	Вентиляция противодымная
284	ВК жилья С2.5, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.6	Вентиляция противодымная
285	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.8	Вентиляция противодымная
286	ВК ПДВ К1, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.8	Вентиляция противодымная
287	ВК ПДВ С2.3, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.8	Вентиляция противодымная
288	ВК ПДВ С2.4, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.8	Вентиляция противодымная
289	ВК ПДВ С2.5, -1 этаж	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.8	Вентиляция противодымная
290	Кровля С1.2	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.1.9	Вентиляция противодымная
291	Кровля С1.1	Система приточной противодымной вентиляции ДП4.2.9	Вентиляция противодымная
292	Кровля С2.3	Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1.9	Вентиляция противодымная
293	Кровля С2.4	Система приточной противодымной вентиляции ДП2.1.9	Вентиляция противодымная
294	Кровля С2.5	Система приточной противодымной вентиляции ДП3.1.9	Вентиляция противодымная
295	Надземная часть	отопление жилой части, торговых помещений и кафе	Система отопления
296	Техпространство	отопление техподполья	Система отопления
297	-1 этаж	отопление технических и бытовых помещений подземных этажей	Система отопления
298	-1 этаж, 1 этаж	теплоснабжение систем вентиляции (первый подогрев и ВТЗ)	Система теплоснабжения
299	-1 этаж, 1 этаж	теплоснабжение тепловентиляторов автостоянки	Система теплоснабжения
300	-1 этаж	теплоснабжение систем вентиляции (второй подогрев)	Система теплоснабжения
301	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ГРЩ	Электроснабжение
302	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-1	Электроснабжение
303	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-2	Электроснабжение
304	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-3	Электроснабжение
305	Подземная часть (-1 этаж), корпус 1	ВРУ-4	Электроснабжение
306	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-П	Электроснабжение

307	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-Н	Электроснабжение
308	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
309	Подземная часть (-1 этаж), корпус 2	ВРУ-ПОН	Электроснабжение
310	-1 этаж, трансформаторная подстанция	Трансформатор № 1	Электроснабжение
311	-1 этаж, трансформаторная подстанция	Трансформатор № 2	Электроснабжение
312	-1 этаж, трансформаторная подстанция	РУ-6 кВ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.07.2027</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.07.2027</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>6 800 000 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.2	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0002001:11025
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400020000548
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	O количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 86,2 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67 246 344 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СПОРТИВНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5032379937
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 811 460 271,02 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: П 15.2.1 проектной декларации: высота потолков в квартирах 60 и 72 переменная (высота потолков в кв.60-3,32/4,10 м, высота потолков в кв.72-3,39/3,77 м)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи
--

Сертификат: 8.11304923047535e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СИМОНОВСКАЯ
КОЛЛЕКШН", ОРЕШКО АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ,
МОСКВА**

Действителен: с 10.07.2025 по 10.10.2026