

Независимый вердикт
А.Б. Курочков



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42386

экз. № 2

«Общество с ограниченной
ответственностью «Замберг»» *и.о. председателя комитета*
Кому _____ *и.о. зам. председателя комитета*
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7743876880, ОГРН 1137746059362,

его почтовый индекс и адрес,

sk@arsenalestate.ru *info@arsiglobe.ru*
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 16 » марта 2020 г.

№ 77-139000-018818-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

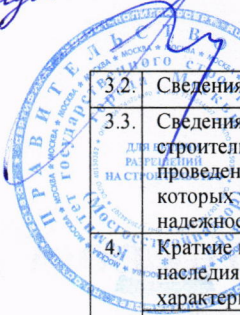
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Здание гостиницы с 2-х этажными торговыми помещениями и подземной автостоянкой ГАУ г. Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) <i>0002-10-0-00000000</i> 77-1-1-3-010355-2019 от 30.04.2019 г. <i>49-2-1-9-053405-2013 от 04.09.2013</i> <i>47-2-1-2-06-0099-2013 от 10.11.2013</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	78:03:0010002:1858 47:03:0010002 : 1858
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	* RU77139000-049241 от 05.02.2020 г. выдан Москомархитектурой

М.П. 77-4-53-3-01-2013
-0391 от 06.02.2013
Заместитель
Председателя
А.Б. Курочков

Исходные данные
 Председатель
 А.Б. Пирогов



3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "ПО "АНТ", шифр 884-4-14/С от 2019. ООО «КТО-Проект», шифр СП/НС-22-008 от 2013г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	15212,0 18384,2	Площадь участка (кв. м): 6201,0	
Объем (куб. м):	59797,0 65882,3	в том числе подземной части (куб. м): 12782,0 16846,3	
Количество этажей (шт.):	9+1 подземный	Высота (м): 34,45 38,5	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	180,6 3200,0 3232,0		
Иные показатели:	Количество гостиничных номеров (шт.): 164; 200 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 70 54		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Косино-Ухтомский, Старостина Николая ул. вл. 14	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		Исходные данные Заместитель председателя
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «17» июня 2020
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«16» марта 2020г.

Действие настоящего разрешения продлено - до «06» апреля 2023г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«29» марта 2021г.

М.П.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Продолжение разрешения на строительство от 16.03.2020 № 77-139000-018818-2020

Действие настоящего разрешения
продлено - до «30» октября 2025 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«28» марта 2022 г.



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.