



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-52-33881-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК МЕЖРЕГИОНСТРОЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7725753935
2.2.1.3. ОГРН:	1127746286018
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	Многоэтажная жилая застройка

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	(высотная застройка), многоквартирный жилой дом со встроенным нежилым помещением по адресу: Московская обл., г.о. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81/1, земельный участок с кадастровым номером 50:52:0010104:45
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Жуковский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Жуковский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гагарина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 81/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:52:0010104:45
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-52-23011-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), многоквартирный жилой дом со встроенным нежилым помещением по адресу:

	Московская обл., г.о. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81/1, земельный участок с кадастровым номером 50:52:0010104:45.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	10054,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	10054,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6875,0
6.8. Количество помещений (штук):	219
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	51
6.10. Количество жилых помещений (штук):	168
6.11. в том числе квартир (штук):	168
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещений – 43 шт, общей площадью – 195,3 кв.м, из них: Количество кладовых – 42 шт; Нежилое помещение – 1 шт; Количество помещений для обслуживания дома - 8 шт; Общая площадь помещений для обслуживания дома – 140,2 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2025

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	149-053-841 73
--	----------------

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)