



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49262

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-011884-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЦентрПолис""
2.2.2. ИНН:	7743345103
2.2.3. ОГРН:	1207700284296
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома, Квартал 1. Корпуса 1.1, 1.4, 1.6 с подземной автостоянкой (Этап 1), Корпуса 1.2, 1.3 (Этап 2), Корпус 1.5 (Этап 3). Этап 2. Многоквартирный жилой дом – корпуса 1.2, 1.3, пристройка 1.3. Этап 3. Многоквартирный жилой дом-

	корпус 1.5 и пристройка 1.5» Этап 2. Многоквартирный жилой дом – корпуса 1.2, 1.3, пристройка 1.3.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципального округа Очаково-Матвеевское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Очаковское ш.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5, к. 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0012008:4324
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-176000-020122-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилые дома, Квартал 1. Корпуса 1.1, 1.4, 1.6 с подземной автостоянкой (Этап 1), Корпуса 1.2, 1.3 (Этап 2) Корпус 1.5 (Этап 3). Этап 2 корпуса 1.2, 1.3, и пристройка 1.3. Этап 3 корпус 1.5, и пристройка 1.5. Этап 2.

	Многоквартирный жилой дом - корпуса 1.2, 1.3 и пристройка 1.3
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2481,22
6.1.5. Площадь (кв. м):	59903,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39302,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39277,4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	930
6.1.11. в том числе квартир (штук):	930
6.1.13. Количество этажей:	1-34
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	99,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Корп. 1.2 - А++(высочайший); Корп. 1.3-А (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Общая площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв.м):	1596,8
6.1.18.2. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	242,1
6.1.18.3. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	56
6.1.18.4. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	11623,4
6.1.18.5. Материалы стен:	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Заместитель
председателя
Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3304ED24DF000173E3238C86AE1512

Пирогов Александр
Борисович

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

29.12.2023 21:54:37

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8с3394ed24df990173f3238с86ае1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена