



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-22-23133-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.1.2. ИНН:	7723844961
2.2.1.3. ОГРН:	1127746612201
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Застройка территории жилого микрорайона в северо-восточной части г. Люберцы Московской области по адресу: МО, г. Люберцы, "Жилой микрорайон в северо-вост. части г. Люберцы", квартал 3, 6-й пусковой комплекс, 1 этап, жилые дома №61, 62, 63, 64»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Люберцы
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Люберцы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Зенино ЖК Самолёт
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Камова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3, корпус 1; дом 1, корпус 1; дом 3, корпус 2; дом 1, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:22:0010105:33353; 50:22:0010105:33354; 50:22:0010105:33356; 50:22:0010105:33357
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-22-17239-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской област

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Застройка территории жилого микрорайона в северо-восточной части г.Люберцы Московской области по адресу: МО, г.Люберцы, "Жилой микрорайон в северо-вост. части г.Люберцы", квартал 3, 6-й пусковой комплекс, 1 этап, жилые дома №61,62,63,64. Жилой дом № 61
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	19082,60
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	19082,60
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12442,60
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	272
6.1.11. в том числе квартир (штук):	272
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В

6.1.18. Иные показатели:	7 нежилых помещений общественного назначения (№№ 273 - 279) общей площадью 876,4 кв.м.; 111 нежилых помещений – хозяйственные кладовые (№№ 280-390) общей площадью 520,9 кв.м. (в подземном этаже 95 кладовых площадью 460,1 кв.м., на типовых этажах 16 кладовых площадью 60,8 кв.м.); 7 нежилых помещений для технического обслуживания дома, которые обособлены и изолированы от остальных помещений в здании ограждающими конструкциями и имеют индивидуальное функциональное назначение (№ №391-397: КУИ-2шт. площадью 18,8 кв.м., помещение СС-1 шт. площадью 8,8 кв.м., СС-1шт. площадью 2,8 кв.м., электрощитовая-1шт. площадью 13,8 кв.м., ИТП-1шт. площадью 43,2 кв.м, насосная-1шт. площадью 35,2 кв.м.) общей площадью 122,6 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	068-783-546 25
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Застройка территории жилого микрорайона в северо-восточной части г. Люберцы Московской области по адресу: МО, г. Люберцы, «Жилой микрорайон в северо-вост. части г. Люберцы», квартал 3, 6-й пусковой комплекс, 1 этап, жилые дома №61,62,63,64» жилой дом №62»
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.2.5. Площадь (кв. м):	24629,10
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	24629,10
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	15906,50
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	352
6.2.11. в том числе квартир (штук):	352
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.2.18. Иные показатели:	9 нежилых помещений общественного назначения общей площадью 1056,2 кв.м; 140 помещений хозяйственных кладовых (124 помещения хозяйственных кладовых в подземном этаже 16 помещений хозяйственных кладовых на типовых этажах) общей площадью 655,0 кв.м; 8 нежилых помещений, составляющих общее имущество многоквартирного дома общей площадью 134,0 кв.м: из них помещений для обслуживания дома, расположенные в подземном этаже здания: помещение СС - 3 шт./21,0 кв.м., насосная – 1 шт./36,2 кв.м., помещение ИТП– 1 шт./44,0 кв.м., электрощитовая – 1 шт./13,7 кв.м., КУИ – 2 шт./19,1 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	068-783-546 25

6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Застройка территории жилого микрорайона в северо-восточной части г. Люберцы Московской области по адресу: МО, г. Люберцы, «Жилой микрорайон в северо-вост. части г. Люберцы», квартал 3, 6-й пусковой комплекс, 1 этап, жилые дома №61,62,63,64» жилой дом №64»
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	33962,00
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	33962,00
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	22180,10
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	576
6.3.11. в том числе квартир (штук):	576
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	18
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В

6.3.18. Иные показатели:	8 нежилых помещений общественного назначения общей площадью 1221,6 кв.м; 172 помещения хозяйственных кладовых общей площадью 849,5 кв.м; 10 нежилых помещений, составляющих общее имущество многоквартирного дома общей площадью 197,2 кв.м: из них помещение общего пользования колясочная - 1 шт./9,0 кв.м. расположенная в подземном этаже и 9 помещений для обслуживания дома, расположенные в подземном этаже здания: помещение СС - 1 шт./16,9 кв.м., насосная – 1 шт./34,7 кв.м., помещение ИТП– 1 шт./59,3 кв.м., электрощитовая – 2 шт./41,3 кв.м., КУИ – 4шт./36,0 кв.м
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	138-312-795 63
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Застройка территории жилого микрорайона в северо-восточной части г.Люберцы Московской области по адресу: МО, г.Люберцы, "Жилой микрорайон в северо-вост.части г.Люберцы", квартал 3, 6-й пусковой комплекс, 1 этап, жилые дома №61,62,63,64" жилой дом №63»
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	26649,30
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	26649,30
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	16686,10

6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	448
6.4.11. в том числе квартир (штук):	448
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	18
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.4.18. Иные показатели:	12 нежилых помещений общественного назначения общей площадью 1136,8 кв.м; 141 помещение хозяйственных кладовых в подземном этаже общей площадью 650,2 кв.м; 16 помещений хозяйственных кладовых на типовых этажах общей площадью 64,0 кв.м; 8 нежилых помещений для обслуживания здания и составляющих общее имущество многоквартирного дома общей площадью 137,1 кв.м, в том числе: помещение СС - 2 шт./12,2 кв.м., насосная – 1 шт./33,7 кв.м., помещение ИТП– 1 шт./47,8 кв.м., электрощитовая – 1 шт./16,0 кв.м., КУИ – 3шт./27,4 кв.м
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	003-242-357 87

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>