

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003057 от 16.05.2024

Жилой комплекс по адресу: г. Москва, Шлюзовая набережная, вл. 2/1

Дата первичного размещения: 14.05.2024

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ШЛЮЗОВАЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГАЛС-ШЛЮЗОВАЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115054 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шлюзовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/1 ; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:30 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74957255555 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@hals-development.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.hals-development.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Цыганков |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ШЛЮЗОВАЯ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705211180 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Галс-Девелопмент."Специализированный застройщик "Галс-Шлюзовая" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705211180 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700744005 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 01.11.2023 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Галс-Девелопмент" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705138170 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фордевинд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714048149 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700336641 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ассейдж" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7706205796 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700117785 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Галс-Фридриха Энгельса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714476782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700458139 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705152496 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700059147 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ФОРТЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705150273 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700459086 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сбережения плюс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722270922 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027722009941 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КУЗНЕЦКИЙ МОСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714030462 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700918795 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ПРОФ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705560491 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739843811 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИЛЛА В БЕРЕЗКАХ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477666 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700508640 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477151 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700481613 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАСЕЙН В БЕРЕЗКАХ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477673 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700508695 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Галс-Маслово" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477842 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700517891 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Галс-Шоссейная" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705930720 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746845293 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Галс-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705138170 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746635580 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705143653 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700153429 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИМ Инвестиции" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701140866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739323600 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Полиграфический комплекс "Пушкинская площадь" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723193075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700155064 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛАНС ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727528950 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796947857 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДМ НА ЛУБЯНКЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9702064516 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700144878 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комплексное развитие территории |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9709090836 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700124090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-КОСМО-ДАМИАНСКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705141021 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700019636 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бакунинская" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714029481 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700890240 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бумажно-полиграфическое объединение "Печатники" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714024518 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700743994 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Коттеджный поселок "БЕРЕЗКИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032262230 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165032061260 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЯБИНОВАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723416596 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746021043 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНДУСТРИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006607 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700206590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ИНДУСТРИЯ 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700206248 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ИСЛАВСКОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006082 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700186503 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания Корвет" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714494982 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700693956 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Галс-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714002730 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700062467 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ЦИФРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714484945 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700251503 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714484198 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700222166 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА РИЭЛ ЭСТЕЙТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714864665 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746101405 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДМ ТОРГОВЛЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9702041572 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700153735 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806144593 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037816049413 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЮРО ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705117727 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746455027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-УЛИЦА НИКУЛИНА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705143999 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700168576 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСКРА-ПАРК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7710686130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077759155430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОМРЕСУРС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714016147 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700515260 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиции в развитие технологий" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9714017292 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237700548458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕМСТРОЙТРЕСТ-701" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714487858 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700386583 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 268,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 255 602,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 285 474,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Бенефициарный владелец ООО "СЗ" Галс-Шлюзовая" не выявлен |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Шлюзовая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 2/1 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 29 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 48 951,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блоки ячеистого бетона, монолитные пилоны, утеплитель из минеральной ваты и навесной вентилируемый фасад) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 558,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 448,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 006,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 13 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное общество "Новая экологическая экспертиза" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ СПИЧ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МЕТРОПОЛИС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НИЭЦ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701056343 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЕФЕСТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734582972 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717626274 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-017132-2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327142993 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-018710-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МОНБЛАН |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-021507-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-020373 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2002 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2002 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.04.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 23.01.2024,16.04.2024 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0006018:11 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 700,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 49 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки со специальным резиновым покрытием оборудованы малыми архитектурными формами и элементами благоустройства, расположены внутри двора рядом с секциями С4, С5, С6 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В пределах границ участка предусмотрена площадка для сбора ТБО. На площадке ТБО предусмотрено размещение трех контейнеров ТБО объемом по 1,5 м3. Для крупногабаритного мусора на площадке ТБО предусмотрен контейнер для крупногабаритного мусора на 8 м3 габаритными размерами (ШхГхВ):3380x1900x1400 мм |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, посадку многолетников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте обеспечен доступ МГН ко всем входам в секции в уровне земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение территории, архитектурное освещение от сетей электроснабжения жилого комплекса |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-231102/4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 325 272,34 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16394 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 588 089,97 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16395 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 749 599,66 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132-23(ТП) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 650 964,40 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-24-00-159885/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 426 878,44 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СИСТЕМА 112 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 341 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 316 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 267 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 49 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 53.80 | 2 | 33.70 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 51.70 | 2 | 24.10 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 68.70 | 2 | 38.70 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 61.30 | 2 | 42.40 | 3.30 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 2 | 36.60 | 3.30 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 113.30 | 4 | 67.80 | 3.30 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 88.00 | 3 | 51.90 | 3.30 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 174.20 | 5 | 103.30 | 3.30 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 61.40 | 2 | 42.50 | 3.30 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 67.30 | 2 | 36.50 | 3.30 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 112.30 | 4 | 67.60 | 3.30 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 86.70 | 3 | 57.70 | 3.30 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 172.10 | 5 | 102.70 | 3.30 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 61.30 | 2 | 42.40 | 3.30 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 36.20 | 3.30 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 112.20 | 4 | 67.50 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 86.60 | 3 | 57.60 | 3.30 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 171.50 | 5 | 102.10 | 3.30 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 61.30 | 2 | 42.40 | 3.30 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 66.90 | 2 | 36.10 | 3.30 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 112.10 | 4 | 67.40 | 3.30 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 86.70 | 3 | 57.70 | 3.30 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 171.10 | 5 | 101.70 | 3.30 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 61.30 | 2 | 42.40 | 3.30 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 67.00 | 2 | 36.20 | 3.30 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 112.20 | 4 | 67.50 | 3.30 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 87.00 | 3 | 58.00 | 3.30 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 171.00 | 5 | 101.60 | 3.30 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 66.80 | 2 | 36.10 | 3.30 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 86.90 | 3 | 49.90 | 3.30 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 83.30 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 98.60 | 3 | 54.30 | 3.30 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 111.60 | 3 | 58.60 | 3.30 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 66.80 | 2 | 36.10 | 3.30 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 86.90 | 3 | 49.90 | 3.30 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 98.60 | 3 | 54.30 | 3.30 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 92.80 | 3 | 59.60 | 3.30 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 66.80 | 2 | 36.10 | 3.30 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 86.90 | 3 | 49.90 | 3.30 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 98.60 | 3 | 54.30 | 3.30 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 92.80 | 3 | 59.60 | 3.30 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 66.90 | 2 | 36.20 | 3.30 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 87.00 | 3 | 50.00 | 3.30 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 98.70 | 3 | 54.40 | 3.30 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 92.90 | 3 | 59.70 | 3.30 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 67.00 | 2 | 36.30 | 3.30 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 87.10 | 3 | 50.10 | 3.30 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 98.80 | 3 | 54.50 | 3.30 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 93.00 | 3 | 59.80 | 3.30 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 67.10 | 2 | 36.40 | 3.30 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 87.20 | 3 | 50.20 | 3.30 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 98.70 | 3 | 54.50 | 3.30 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 93.10 | 3 | 59.90 | 3.30 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 67.30 | 2 | 36.60 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 87.40 | 3 | 50.40 | 3.30 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 98.90 | 3 | 54.70 | 3.30 |
| 70 | Квартира | 14 | 1 | 93.30 | 3 | 60.10 | 3.30 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 67.50 | 2 | 36.80 | 3.30 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 87.50 | 3 | 50.50 | 3.30 |
| 74 | Квартира | 15 | 1 | 83.20 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 75 | Квартира | 15 | 1 | 98.70 | 3 | 54.50 | 3.30 |
| 76 | Квартира | 15 | 1 | 93.40 | 3 | 60.20 | 3.30 |
| 77 | Квартира | 16 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 78 | Квартира | 16 | 1 | 67.10 | 2 | 36.60 | 3.30 |
| 79 | Квартира | 16 | 1 | 87.30 | 3 | 50.40 | 3.30 |
| 80 | Квартира | 16 | 1 | 83.40 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 81 | Квартира | 16 | 1 | 98.10 | 3 | 54.80 | 3.30 |
| 82 | Квартира | 16 | 1 | 93.30 | 3 | 60.10 | 3.30 |
| 83 | Квартира | 17 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 84 | Квартира | 17 | 1 | 66.90 | 2 | 36.40 | 3.30 |
| 85 | Квартира | 17 | 1 | 87.10 | 3 | 50.20 | 3.30 |
| 86 | Квартира | 17 | 1 | 83.40 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 87 | Квартира | 17 | 1 | 97.90 | 3 | 54.60 | 3.30 |
| 88 | Квартира | 17 | 1 | 93.10 | 3 | 59.90 | 3.30 |
| 89 | Квартира | 18 | 1 | 61.80 | 2 | 42.90 | 3.30 |
| 90 | Квартира | 18 | 1 | 66.80 | 2 | 36.30 | 3.30 |
| 91 | Квартира | 18 | 1 | 87.00 | 3 | 50.10 | 3.30 |
| 92 | Квартира | 18 | 1 | 83.40 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 93 | Квартира | 18 | 1 | 97.90 | 3 | 54.50 | 3.30 |
| 94 | Квартира | 18 | 1 | 93.00 | 3 | 59.80 | 3.30 |
| 95 | Квартира | 19 | 1 | 61.80 | 2 | 38.30 | 3.30 |
| 96 | Квартира | 19 | 1 | 66.70 | 2 | 36.20 | 3.30 |
| 97 | Квартира | 19 | 1 | 86.90 | 3 | 50.00 | 3.30 |
| 98 | Квартира | 19 | 1 | 83.40 | 3 | 59.20 | 3.30 |
| 99 | Квартира | 19 | 1 | 97.80 | 3 | 54.40 | 3.30 |
| 100 | Квартира | 19 | 1 | 92.90 | 3 | 59.70 | 3.30 |
| 101 | Квартира | 20 | 1 | 129.20 | 4 | 80.90 | 3.30 |
| 102 | Квартира | 20 | 1 | 112.10 | 4 | 67.20 | 3.30 |
| 103 | Квартира | 20 | 1 | 87.20 | 3 | 57.90 | 3.30 |
| 104 | Квартира | 20 | 1 | 164.40 | 5 | 112.10 | 3.30 |
| 105 | Квартира | 21 | 1 | 129.20 | 4 | 80.90 | 3.30 |
| 106 | Квартира | 21 | 1 | 112.10 | 4 | 67.20 | 3.30 |
| 107 | Квартира | 21 | 1 | 87.20 | 3 | 57.90 | 3.30 |
| 108 | Квартира | 21 | 1 | 164.40 | 5 | 112.10 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 109 | Квартира | 22 | 1 | 129.20 | 4 | 80.90 | 3.30 |
| 110 | Квартира | 22 | 1 | 112.10 | 4 | 67.20 | 3.30 |
| 111 | Квартира | 22 | 1 | 87.20 | 3 | 57.90 | 3.30 |
| 112 | Квартира | 22 | 1 | 164.40 | 5 | 112.10 | 3.30 |
| 113 | Квартира | 23 | 1 | 129.20 | 4 | 80.90 | 3.30 |
| 114 | Квартира | 23 | 1 | 112.20 | 4 | 67.30 | 3.30 |
| 115 | Квартира | 23 | 1 | 87.20 | 3 | 57.90 | 3.30 |
| 116 | Квартира | 23 | 1 | 164.60 | 5 | 112.30 | 3.30 |
| 117 | Квартира | 24 | 1 | 129.30 | 4 | 81.00 | 3.30 |
| 118 | Квартира | 24 | 1 | 112.10 | 4 | 67.20 | 3.30 |
| 119 | Квартира | 24 | 1 | 86.90 | 3 | 57.60 | 3.30 |
| 120 | Квартира | 24 | 1 | 164.60 | 5 | 112.30 | 3.30 |
| 121 | Квартира | 25 | 1 | 129.40 | 4 | 81.10 | 3.30 |
| 122 | Квартира | 25 | 1 | 112.20 | 4 | 67.30 | 3.30 |
| 123 | Квартира | 25 | 1 | 86.90 | 3 | 57.60 | 3.30 |
| 124 | Квартира | 25 | 1 | 164.80 | 5 | 112.50 | 3.30 |
| 125 | Квартира | 26 | 1 | 129.60 | 4 | 81.30 | 3.30 |
| 126 | Квартира | 26 | 1 | 112.30 | 4 | 64.60 | 3.30 |
| 127 | Квартира | 26 | 1 | 87.00 | 3 | 57.70 | 3.30 |
| 128 | Квартира | 26 | 1 | 165.10 | 5 | 112.80 | 3.30 |
| 129 | Квартира | 27 | 1 | 129.90 | 4 | 82.40 | 4.30 |
| 130 | Квартира | 27 | 1 | 171.00 | 5 | 110.00 | 4.30 |
| 131 | Квартира | 27 | 1 | 197.10 | 5 | 143.90 | 4.30 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 62.30 | 2 | 34.00 | 3.30 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 51.90 | 2 | 33.50 | 3.30 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 50.30 | 2 | 22.70 | 3.30 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 125.80 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 61.00 | 2 | 34.00 | 3.30 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 50.80 | 2 | 33.60 | 3.30 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 49.20 | 2 | 22.70 | 3.30 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 124.30 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 61.00 | 2 | 34.00 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 50.60 | 2 | 30.10 | 3.30 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 49.20 | 2 | 22.70 | 3.30 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 124.30 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 87.40 | 3 | 59.90 | 3.30 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 73.30 | 3 | 45.10 | 3.30 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 124.30 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 87.40 | 3 | 59.90 | 3.30 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 73.30 | 3 | 45.10 | 3.30 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 124.30 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 87.40 | 3 | 59.90 | 3.30 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 73.30 | 3 | 45.10 | 3.30 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 124.30 | 4 | 78.40 | 3.30 |
| 153 | Квартира | 2 | 3 | 53.00 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 154 | Квартира | 2 | 3 | 92.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 2 | 3 | 51.30 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 156 | Квартира | 2 | 3 | 98.40 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 51.90 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 91.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 50.20 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 97.00 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 51.90 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 91.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 50.20 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 97.00 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 51.90 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 91.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 50.20 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 97.00 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 169 | Квартира | 6 | 3 | 51.90 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 170 | Квартира | 6 | 3 | 91.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |
| 171 | Квартира | 6 | 3 | 50.20 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 172 | Квартира | 6 | 3 | 97.00 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 51.90 | 2 | 33.20 | 3.30 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 91.20 | 3 | 60.90 | 3.30 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 50.20 | 2 | 31.80 | 3.30 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 97.00 | 3 | 64.50 | 3.30 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 129.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 50.80 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 179 | Квартира | 2 | 4 | 54.60 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 180 | Квартира | 2 | 4 | 93.50 | 3 | 55.70 | 3.30 |
| 181 | Квартира | 2 | 4 | 71.40 | 2 | 38.80 | 3.30 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 127.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 184 | Квартира | 3 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 185 | Квартира | 3 | 4 | 92.00 | 3 | 56.30 | 3.30 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 70.30 | 2 | 38.90 | 3.30 |
| 187 | Квартира | 4 | 4 | 127.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 92.00 | 3 | 56.30 | 3.30 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 70.30 | 2 | 38.90 | 3.30 |
| 192 | Квартира | 5 | 4 | 127.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 194 | Квартира | 5 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 92.00 | 3 | 56.30 | 3.30 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 70.30 | 2 | 38.90 | 3.30 |
| 197 | Квартира | 6 | 4 | 127.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 198 | Квартира | 6 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 199 | Квартира | 6 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 200 | Квартира | 6 | 4 | 92.00 | 3 | 56.30 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 201 | Квартира | 6 | 4 | 70.30 | 2 | 38.90 | 3.30 |
| 202 | Квартира | 7 | 4 | 127.30 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 203 | Квартира | 7 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 204 | Квартира | 7 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 205 | Квартира | 7 | 4 | 92.00 | 3 | 56.30 | 3.30 |
| 206 | Квартира | 7 | 4 | 70.30 | 2 | 38.90 | 3.30 |
| 207 | Квартира | 8 | 4 | 145.10 | 4 | 72.00 | 3.30 |
| 208 | Квартира | 8 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 209 | Квартира | 8 | 4 | 53.40 | 2 | 34.20 | 3.30 |
| 210 | Квартира | 8 | 4 | 110.20 | 3 | 57.10 | 3.30 |
| 211 | Квартира | 8 | 4 | 77.40 | 3 | 46.20 | 3.30 |
| 212 | Квартира | 9 | 4 | 128.70 | 4 | 72.90 | 3.30 |
| 213 | Квартира | 9 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 214 | Квартира | 9 | 4 | 53.40 | 2 | 34.40 | 3.30 |
| 215 | Квартира | 9 | 4 | 96.00 | 3 | 59.30 | 3.30 |
| 216 | Квартира | 9 | 4 | 77.40 | 3 | 46.20 | 3.30 |
| 217 | Квартира | 10 | 4 | 128.70 | 4 | 72.90 | 3.30 |
| 218 | Квартира | 10 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 219 | Квартира | 10 | 4 | 53.40 | 2 | 34.40 | 3.30 |
| 220 | Квартира | 10 | 4 | 96.00 | 3 | 59.30 | 3.30 |
| 221 | Квартира | 10 | 4 | 77.40 | 3 | 46.20 | 3.30 |
| 222 | Квартира | 11 | 4 | 128.70 | 4 | 72.90 | 3.30 |
| 223 | Квартира | 11 | 4 | 49.60 | 2 | 28.80 | 3.30 |
| 224 | Квартира | 11 | 4 | 53.40 | 2 | 34.40 | 3.30 |
| 225 | Квартира | 11 | 4 | 96.00 | 3 | 59.30 | 3.30 |
| 226 | Квартира | 11 | 4 | 77.40 | 3 | 46.20 | 3.30 |
| 227 | Квартира | 12 | 4 | 179.90 | 5 | 127.10 | 4.35 |
| 228 | Квартира | 12 | 4 | 227.20 | 6 | 161.10 | 4.35 |
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 49.50 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 230 | Квартира | 3 | 5 | 48.90 | 2 | 27.40 | 3.30 |
| 231 | Квартира | 3 | 5 | 137.60 | 4 | 86.00 | 3.30 |
| 232 | Квартира | 3 | 5 | 49.50 | 2 | 23.90 | 3.30 |
| 233 | Квартира | 3 | 5 | 50.20 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 234 | Квартира | 3 | 5 | 75.20 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 235 | Квартира | 3 | 5 | 101.40 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 236 | Квартира | 4 | 5 | 48.00 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 237 | Квартира | 4 | 5 | 47.40 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 238 | Квартира | 4 | 5 | 136.40 | 4 | 86.30 | 3.30 |
| 239 | Квартира | 4 | 5 | 48.30 | 2 | 23.90 | 3.30 |
| 240 | Квартира | 4 | 5 | 48.90 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 241 | Квартира | 4 | 5 | 73.70 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 242 | Квартира | 4 | 5 | 100.00 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 243 | Квартира | 5 | 5 | 48.00 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 244 | Квартира | 5 | 5 | 47.40 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 245 | Квартира | 5 | 5 | 136.40 | 4 | 86.30 | 3.30 |
| 246 | Квартира | 5 | 5 | 48.30 | 2 | 23.90 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 247 | Квартира | 5 | 5 | 48.90 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 248 | Квартира | 5 | 5 | 73.70 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 249 | Квартира | 5 | 5 | 100.00 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 250 | Квартира | 6 | 5 | 48.00 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 251 | Квартира | 6 | 5 | 47.40 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 252 | Квартира | 6 | 5 | 136.40 | 4 | 86.30 | 3.30 |
| 253 | Квартира | 6 | 5 | 48.30 | 2 | 23.90 | 3.30 |
| 254 | Квартира | 6 | 5 | 48.90 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 255 | Квартира | 6 | 5 | 73.70 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 256 | Квартира | 6 | 5 | 100.00 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 257 | Квартира | 7 | 5 | 48.00 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 258 | Квартира | 7 | 5 | 47.40 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 259 | Квартира | 7 | 5 | 136.40 | 4 | 86.30 | 3.30 |
| 260 | Квартира | 7 | 5 | 48.30 | 2 | 23.90 | 3.30 |
| 261 | Квартира | 7 | 5 | 48.90 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 262 | Квартира | 7 | 5 | 73.70 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 263 | Квартира | 7 | 5 | 100.00 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 264 | Квартира | 8 | 5 | 48.00 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 265 | Квартира | 8 | 5 | 47.40 | 2 | 27.30 | 3.30 |
| 266 | Квартира | 8 | 5 | 136.40 | 4 | 86.30 | 3.30 |
| 267 | Квартира | 8 | 5 | 48.30 | 2 | 23.90 | 3.30 |
| 268 | Квартира | 8 | 5 | 48.90 | 2 | 24.20 | 3.30 |
| 269 | Квартира | 8 | 5 | 73.70 | 3 | 42.70 | 3.30 |
| 270 | Квартира | 8 | 5 | 100.00 | 3 | 61.40 | 3.30 |
| 271 | Квартира | 2 | 6 | 73.20 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 272 | Квартира | 2 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 273 | Квартира | 2 | 6 | 58.50 | 2 | 35.30 | 3.30 |
| 274 | Квартира | 2 | 6 | 58.70 | 2 | 35.30 | 3.30 |
| 275 | Квартира | 2 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 276 | Квартира | 2 | 6 | 129.90 | 4 | 72.40 | 3.30 |
| 277 | Квартира | 3 | 6 | 71.90 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 278 | Квартира | 3 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 279 | Квартира | 3 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 280 | Квартира | 3 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 281 | Квартира | 3 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 282 | Квартира | 3 | 6 | 128.20 | 4 | 72.30 | 3.30 |
| 283 | Квартира | 4 | 6 | 71.90 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 284 | Квартира | 4 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 285 | Квартира | 4 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 286 | Квартира | 4 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 287 | Квартира | 4 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 288 | Квартира | 4 | 6 | 128.20 | 4 | 72.30 | 3.30 |
| 289 | Квартира | 5 | 6 | 71.90 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 290 | Квартира | 5 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 291 | Квартира | 5 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 292 | Квартира | 5 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 293 | Квартира | 5 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 294 | Квартира | 5 | 6 | 128.20 | 4 | 72.30 | 3.30 |
| 295 | Квартира | 6 | 6 | 71.90 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 296 | Квартира | 6 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 297 | Квартира | 6 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 298 | Квартира | 6 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 299 | Квартира | 6 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 300 | Квартира | 6 | 6 | 128.20 | 4 | 72.30 | 3.30 |
| 301 | Квартира | 7 | 6 | 71.90 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 302 | Квартира | 7 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 303 | Квартира | 7 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 304 | Квартира | 7 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 305 | Квартира | 7 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 306 | Квартира | 7 | 6 | 128.20 | 4 | 72.30 | 3.30 |
| 307 | Квартира | 8 | 6 | 83.60 | 2 | 44.30 | 3.30 |
| 308 | Квартира | 8 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 309 | Квартира | 8 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 310 | Квартира | 8 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 311 | Квартира | 8 | 6 | 72.60 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 312 | Квартира | 8 | 6 | 73.20 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 313 | Квартира | 8 | 6 | 63.70 | 2 | 40.20 | 3.30 |
| 314 | Квартира | 9 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 315 | Квартира | 9 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 316 | Квартира | 9 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 317 | Квартира | 9 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 318 | Квартира | 9 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 319 | Квартира | 9 | 6 | 72.70 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 320 | Квартира | 9 | 6 | 62.90 | 2 | 40.20 | 3.30 |
| 321 | Квартира | 10 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 322 | Квартира | 10 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 323 | Квартира | 10 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 324 | Квартира | 10 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 325 | Квартира | 10 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 326 | Квартира | 10 | 6 | 72.70 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 327 | Квартира | 10 | 6 | 62.90 | 2 | 40.20 | 3.30 |
| 328 | Квартира | 11 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 329 | Квартира | 11 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 330 | Квартира | 11 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 331 | Квартира | 11 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 3.30 |
| 332 | Квартира | 11 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 333 | Квартира | 11 | 6 | 72.70 | 2 | 45.80 | 3.30 |
| 334 | Квартира | 11 | 6 | 62.90 | 2 | 40.20 | 3.30 |
| 335 | Квартира | 12 | 6 | 73.80 | 2 | 45.80 | 4.35 |
| 336 | Квартира | 12 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 4.35 |
| 337 | Квартира | 12 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 4.35 |
| 338 | Квартира | 12 | 6 | 57.10 | 2 | 35.40 | 4.35 |

| 339 | Квартира | 12 | 6 | 72.50 | 2 | 45.80 | 4.35 |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|---|---|---------------------|
| 340 | Квартира | 12 | 6 | 72.70 | 2 | 45.80 | 4.35 |
| 341 | Квартира | 12 | 6 | 62.90 | 2 | 40.20 | 4.35 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 534.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 472.2 | 5.295 |
| | | | | | ПУИ | 3.5 | |
| | | | | | Санузел М | 12.4 | |
| | | | | | Санузел Ж | 12 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.2 | |
| | | | | | Пом. жируловителя и КНС | 29.2 | |
| К-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 115.30 | Продуктовый магазин | 87.5 | 5.3 |
| | | | | | Тамбур | 6.9 | |
| | | | | | Помещение сбора мусора | 4.2 | |
| | | | | | Помещение рас포ковки товара | 6.6 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 4.8 | |
| | | | | | ПУИ | 2.8 | |
| | | | | | Санузел | 2.5 | |
| | | | | | К-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | |
| Тамбур | 3.8 | | | | | | |
| Помещение сбора мусора | 6.0 | | | | | | |
| Помещение распоковки товара | 6.7 | | | | | | |
| Гардероб персонала | 6.2 | | | | | | |
| ПУИ | 2.1 | | | | | | |
| Санузел | 2.4 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|--|------|------|
| К-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 122.50 | Кафе | 72.0 | 6.65 |
| | | | | | Помещение рас포ковки и подготовки товара | 9.3 | |
| | | | | | Коридор | 10.4 | |
| | | | | | Помещение сбора мусора | 4.0 | |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 5.6 | |
| | | | | | Санузел | 3.0 | |
| | | | | | Санузел | 3.2 | |
| | | | | | Санузел | 3.6 | |
| | | | | | Санузел МГН | 8.5 | |
| К-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 128.20 | Кафе | 77.7 | 6.42 |
| | | | | | Помещение распоковки и подготовки товара | 10.8 | |
| | | | | | Помещение сбора мусора | 7.7 | |
| | | | | | Коридор | 5.2 | |
| | | | | | Санузел | 2.0 | |
| | | | | | ПУИ | 2.6 | |
| | | | | | Санузел | 2.3 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 9.8 | |
| | | | | | Санузел | 3.7 | |
| | | | | | Санузел МГН | 6.4 | |
| К-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 120.20 | Кафетерий | 91.1 | 6.65 |
| | | | | | Гардероб персонала | 7.0 | |
| | | | | | Помещение хранения и распоковки товара | 5.3 | |
| | | | | | Помещение сбора мусора | 2.9 | |
| | | | | | ПУИ | 2.0 | |
| | | | | | Санузел | 2.5 | |
| | | | | | Санузел | 2.5 | |
| | | | | | Санузел | 2.2 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|---|-------|------|
| | | | | | Санузел МГН | 4.7 | |
| К-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 55.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 45.2 | 6.00 |
| | | | | | ПУИ | 5.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.1 | |
| К-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 63.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 56.4 | 6.00 |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| | | | | | Санузел МГН | 3.9 | |
| К-9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 93.00 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 83.4 | 6.00 |
| | | | | | ПУИ | 2.3 | |
| | | | | | Санузел МГН | 7.3 | |
| К-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 117.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 108.4 | 6.20 |
| | | | | | ПУИ | 2.6 | |
| | | | | | Санузел МГН | 6.1 | |
| К-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 51.90 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 43.2 | 6.20 |
| | | | | | ПУИ | 3.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.5 | |
| К-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 59.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 51.0 | 5.90 |
| | | | | | ПУИ | 3.3 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.0 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|-------------|--------|---|-------|------|
| К-13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 123.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 114.4 | 5.90 |
| | | | | | ПУИ | 3.2 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.6 | |
| К-14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 53.90 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 45.9 | 5.80 |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.1 | |
| К-15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 131.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования (без конкретной технологии) | 121.4 | 5.80 |
| | | | | | Санузел МГН | 5.5 | |
| | | | | | ПУИ | 4.3 | |
| 1ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.0 | Веломесто | 5.0 | 3.65 |
| 2ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.0 | Веломесто | 5.0 | 3.65 |
| 3ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 7.4 | Веломесто | 7.4 | 3.65 |
| 4ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 8.0 | Веломесто | 8.0 | 3.65 |
| 5ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 8.9 | Веломесто | 8.9 | 3.70 |
| 6ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 8.4 | Веломесто | 8.4 | 3.70 |
| 7ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 11.5 | Веломесто | 11.5 | 3.70 |
| 8ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 9.9 | Веломесто | 9.9 | 2.20 |
| 9ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 6.9 | Веломесто | 6.9 | 2.20 |
| 10ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 6.7 | Веломесто | 6.7 | 2.20 |
| 11ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.5 | Веломесто | 5.5 | 2.20 |
| 12ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 8.1 | Веломесто | 8.1 | 2.20 |
| 13ВТ | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.5 | Веломесто | 5.5 | 2.20 |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|-------------|-------|---------------------------------|------|------|
| 14BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 6.7 | Веломесто | 6.7 | 2.20 |
| 15BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 6.0 | Веломесто | 6.0 | 2.20 |
| 16BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.8 | Веломесто | 5.8 | 2.20 |
| 17BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 7.2 | Веломесто | 7.2 | 2.20 |
| 18BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 5.2 | Веломесто | 5.2 | 2.20 |
| 19BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 6.3 | Веломесто | 6.3 | 2.20 |
| 20BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 7.6 | Веломесто | 7.6 | 2.20 |
| 21BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 3.5 | Веломесто | 3.5 | 3.70 |
| 22BT | Нежилое помещение | -2 | Автостоянка | 3.6 | Веломесто | 3.6 | 3.70 |
| 23BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 8.90 | Веломесто | 8.9 | 3.70 |
| 24BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 8.40 | Веломесто | 8.4 | 3.70 |
| 25BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 5.20 | Веломесто | 5.2 | 3.70 |
| 26BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 5.10 | Веломесто | 5.1 | 3.70 |
| 27BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 6.00 | Веломесто | 6.0 | 3.70 |
| 28BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 7.10 | Веломесто | 7.1 | 3.70 |
| 29BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 6.30 | Веломесто | 6.3 | 3.70 |
| 30BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 7.80 | Веломесто | 7.8 | 5.25 |
| 31BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 9.80 | Веломесто | 9.8 | 5.25 |
| 32BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 7.30 | Веломесто | 7.3 | 5.25 |
| 33BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 6.80 | Веломесто | 6.8 | 5.25 |
| 34BT | Нежилое помещение | -1 | Автостоянка | 4.80 | Веломесто | 4.8 | 3.70 |
| 2001MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.70 | Машино-место | 17.7 | |
| 2002MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.50 | Машино-место | 16.5 | |
| 2003MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 22.70 | Машино-место | 22.7 | |
| 2004MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 19.40 | Машино-место | 19.4 | |
| 2005MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 22.90 | Машино-место | 22.9 | |
| 2006MM | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.50 | Машино-место зависимое от 2007М | 16.5 | |

| | | | | | | | |
|--------|--------------|----|-------------|-------|---------------------------------------|------|--|
| 2007ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.90 | Машино-место зависимое от 2006М | 16.9 | |
| 2008ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.80 | Машино-место зависимое от 2009М | 14.8 | |
| 2009ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место зависимое от 2008М | 15.1 | |
| 2010ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.60 | Машино-место зависимое от 2011М | 16.6 | |
| 2011ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.10 | Машино-место зависимое от 2010М | 17.1 | |
| 2012ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.80 | Машино-место | 17.8 | |
| 2013ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.30 | Машино-место | 14.3 | |
| 2014ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место | 13.8 | |
| 2015ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.60 | Машино-место | 14.6 | |
| 2016ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 13.50 | Машино-место | 13.5 | |
| 2017ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 2018ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 2019ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 2020ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.30 | Машино-место | 16.3 | |
| 2021ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 2022ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 2023ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 2024ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 2025ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 16.30 | Машино-место | 16.3 | |
| 2026ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 18.30 | Машино-место зависимое от 2027М | 18.3 | |
| 2027ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 18.40 | Машино-место зависимое от 2026М | 18.4 | |
| 2028ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.00 | Машино-место зависимое от 2029М | 17.0 | |
| 2029ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 18.40 | Машино-место зависимое от 2028М | 18.4 | |
| 2030ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.60 | Машино-место зависимое от 2031М | 17.6 | |
| 2031ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 17.80 | Машино-место зависимое от 2030М | 17.8 | |
| 2032ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 2033ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |

| | | | | | | | |
|--------|--------------|----|-------------|-------|---------------------------------------|------|--|
| 2140ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 13.30 | Машино-место зависимое от 2139М | 13.3 | |
| 2141ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.80 | Машино-место зависимое от 2142М | 14.8 | |
| 2142ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.80 | Машино-место зависимое от 2141М | 14.8 | |
| 2143ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 14.30 | Машино-место зависимое от 2144М | 14.3 | |
| 2144ММ | Машино-место | -2 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место зависимое от 2143М | 13.8 | |
| 1001ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.30 | Машино-место | 13.3 | |
| 1002ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.30 | Машино-место | 13.3 | |
| 1003ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место | 13.8 | |
| 1004ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.40 | Машино-место | 16.4 | |
| 1005ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.00 | Машино-место | 17.0 | |
| 1006ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.60 | Машино-место | 14.6 | |
| 1007ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 1008ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 1009ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |
| 1010ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место | 13.8 | |
| 1011ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.30 | Машино-место | 13.3 | |
| 1012ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 1013ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.10 | Машино-место | 15.1 | |
| 1014ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.60 | Машино-место | 13.6 | |
| 1015ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.60 | Машино-место | 13.6 | |
| 1016ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.30 | Машино-место зависимое от 1017М | 18.3 | |
| 1017ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.40 | Машино-место зависимое от 1016М | 18.4 | |
| 1018ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.00 | Машино-место зависимое от 1019М | 17.0 | |
| 1019ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.10 | Машино-место зависимое от 1018М | 17.1 | |
| 1020ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.60 | Машино-место зависимое от 1021М | 17.6 | |
| 1021ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.80 | Машино-место зависимое от 1020М | 17.8 | |
| 1022ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.00 | Машино-место | 14.0 | |

| | | | | | | | |
|--------|--------------|----|-------------|-------|---------------------------------------|------|--|
| 1115ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.10 | Машино-место | 17.1 | |
| 1116ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.40 | Машино-место зависимое от 1117М | 15.4 | |
| 1117ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.40 | Машино-место зависимое от 1116М | 15.4 | |
| 1118ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место зависимое от 1119М | 13.8 | |
| 1119ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.80 | Машино-место зависимое от 1118М | 13.8 | |
| 1120ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.30 | Машино-место зависимое от 1121М | 14.3 | |
| 1121ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.30 | Машино-место зависимое от 1120М | 14.3 | |
| 1122ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.10 | Машино-место зависимое от 1123М | 17.1 | |
| 1123ММ | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.90 | Машино-место зависимое от 1122М | 18.9 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 101 | Электрощитовая ВРУ 1 паркинга | -2 этаж | Техническое | 25.20 |
| 102 | Приточно-вытяжная венкамера паркинга | -2 этаж | Техническое | 89.90 |
| 103 | Холодильный центр | -2 этаж | Техническое | 176.90 |
| 104 | Приточно-вытяжная венкамера С2, С3, паркинг | -2 этаж | Техническое | 113.70 |
| 105 | КНС мусоросборной камеры | -2 этаж | Техническое | 14.20 |
| 106 | Приточно-вытяжная венкамера паркинга | -2 этаж | Техническое | 143.50 |
| 107 | КНС | -2 этаж | Техническое | 74.50 |
| 108 | Приточная венкамера паркинга | -2 этаж | Техническое | 177.80 |
| 109 | Вытяжная венкамера паркинга | -2 этаж | Техническое | 109.20 |
| 110 | Приточная венкамера паркинга | -2 этаж | Техническое | 71.50 |
| 111 | КНС мусоросборной камеры | -2 этаж | Техническое | 14.90 |
| 112 | Помещение СС | -2 этаж | Техническое | 14.30 |
| 113 | Электрощитовая ВРУ 2 паркинга | -2 этаж | Техническое | 24.30 |
| 001 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 11.40 |

| | | | | |
|-----|---|---------|--------------|---------|
| 002 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 10.30 |
| 003 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 10.10 |
| 004 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 11.10 |
| 005 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 13.90 |
| 006 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -2 этаж | Общественное | 13.20 |
| 007 | Лестничная клетка | -2 этаж | Общественное | 15.90 |
| 008 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | Общественное | 2.50 |
| 009 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | Общественное | 5.20 |
| 010 | Лестничная клетка | -2 этаж | Общественное | 16.60 |
| 011 | Лестничная клетка | -2 этаж | Общественное | 16.60 |
| 012 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | Общественное | 8.40 |
| 013 | Лестничная клетка | -2 этаж | Общественное | 18.60 |
| 014 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | Общественное | 5.20 |
| 300 | Помещение хранения автомобилей | -2 этаж | Общественное | 1077.40 |
| 301 | Пандус | -2 этаж | Общественное | 158.10 |
| 302 | Помещение хранения автомобилей | -2 этаж | Общественное | 1158.70 |
| 262 | ПУИ | -2 этаж | Техническое | 14.50 |
| 263 | ПУИ | -2 этаж | Техническое | 14.80 |
| 400 | ПУИ | -2 этаж | Техническое | 9.50 |
| 250 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 7.80 |
| 251 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 19.40 |
| 253 | Архив | -2 этаж | Техническое | 39.10 |
| 254 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 11.50 |
| 255 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 3.40 |
| 256 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 11.40 |
| 257 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 3.60 |
| 258 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 14.30 |
| 259 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 10.30 |
| 260 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 19.70 |
| 261 | Кладовая (склад) эксплуатации | -2 этаж | Техническое | 17.20 |
| 101 | Приточно-вытяжная венкамера С1, паркинг | -1 этаж | Техническое | 81.00 |
| 102 | Электрощитовая ВРУ-С1, ВРУ-С2 С3 | -1 этаж | Техническое | 19.40 |
| 103 | Помещение насосной ХВС и ПТ | -1 этаж | Техническое | 194.00 |
| 104 | Электрощитовая ВРУ 1 паркинга (-1 этаж) | -1 этаж | Техническое | 30.50 |
| 106 | Помещение ввода СС | -1 этаж | Техническое | 10.90 |
| 107 | Венткамера подпора С1, паркинг | -1 этаж | Техническое | 26.70 |
| 108 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 15.10 |
| 109 | Приточная венкамера С1, паркинг | -1 этаж | Техническое | 93.50 |
| 110 | КНС | -1 этаж | Техническое | 21.50 |
| 111 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 18.50 |
| 112 | ВРУ С2, С3 | -1 этаж | Техническое | 23.40 |
| 113 | КНС жилой части и с/у аренды | -1 этаж | Техническое | 30.10 |
| 114 | Приточно-вытяжная венкамера С4, паркинг | -1 этаж | Техническое | 67.00 |

| | | | | |
|-----|--|---------|--------------|---------|
| 115 | Электрощитовая ВРУ-С4, ВРУ-Коммерции | -1 этаж | Техническое | 34.10 |
| 116 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 13.90 |
| 117 | Электрощитовая ВРУ 1 Паркинга | -1 этаж | Техническое | 20.70 |
| 118 | Помещение СС | -1 этаж | Техническое | 9.00 |
| 119 | Приточно-вытяжная венткамера С5, паркинг | -1 этаж | Техническое | 84.90 |
| 120 | Индивидуальный тепловой пункт | -1 этаж | Техническое | 328.70 |
| 121 | Приточно-вытяжная венткамера С6, паркинг | -1 этаж | Техническое | 86.70 |
| 122 | Электрощитовая ВРУ-С6 | -1 этаж | Техническое | 53.50 |
| 123 | Электрощитовая ВРУ-С6 | -1 этаж | Техническое | 32.80 |
| 124 | Электрощитовая ВРУ 2 паркинга | -1 этаж | Техническое | 20.30 |
| 125 | КНС | -1 этаж | Техническое | 32.00 |
| 150 | Пом. жируловителя и КНС | -1 этаж | Техническое | 29.20 |
| 001 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 11.40 |
| 002 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 10.10 |
| 003 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 10.10 |
| 004 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 005 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 13.90 |
| 006 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | -1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 007 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 15.90 |
| 008 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общественное | 10.60 |
| 009 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 16.60 |
| 010 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 011 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 16.60 |
| 012 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 013 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 18.60 |
| 014 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 301 | Помещение хранения автомобилей | -1 этаж | Общественное | 1461.20 |
| 302 | Помещение хранения автомобилей | -1 этаж | Общественное | 1041.60 |
| 400 | Помещение сбора мусора | -1 этаж | Техническое | 30.70 |
| 401 | Помещение сбора мусора | -1 этаж | Техническое | 13.20 |
| 402 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Техническое | 46.10 |
| 403 | Помещение сбора мусора | -1 этаж | Техническое | 12.10 |
| 404 | ПУИ | -1 этаж | Техническое | 5.30 |
| 250 | Кладовая (склад) эксплуатации | -1 этаж | Техническое | 2.40 |
| 251 | Кладовая (склад) эксплуатации | -1 этаж | Техническое | 5.10 |
| 001 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 002 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.70 |
| 003 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 192.00 |
| 004 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 34.90 |
| 5 | Антресоль вестибюля | 1 этаж | Общественное | 58.50 |
| 005 | Помещение почтовых ящиков | 1 этаж | Общественное | 12.20 |
| 006 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 20.70 |
| 007 | Санузел МГН | 1 этаж | Общественное | 8.40 |
| 008 | ПУИ | 1 этаж | Общественное | 2.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------------|--------------|--------|
| 009 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 16.70 |
| 010 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 011 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 6.80 |
| 012 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 013 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 32.20 |
| 014 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 9.40 |
| 015 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 8.30 |
| 016 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 33.40 |
| 017 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 10.60 |
| 018 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 019 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 020 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 021 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 022 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 023 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 2.30 |
| 024 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 14.40 |
| 025 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 32.60 |
| 026 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 9.30 |
| 027 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 028 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 029 | Пандус | 1 этаж | Общественное | 136.30 |
| 030 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 6.50 |
| 031 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 032 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 48.00 |
| 033 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 034 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 4.80 |
| 035 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 036 | Транзитное пространство | 1 этаж | Техническое | 15.70 |
| 037 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 038 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 039 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 142.20 |
| 040 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 6.40 |
| 041 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 26.70 |
| 042 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 14.30 |
| 400 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 12.30 |
| 1 | Коридор | 2 этаж секция С1 | Общественное | 28.60 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 2 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 2 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 2 этаж секция С2 | Общественное | 15.80 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 2 этаж секция С2 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С2 | Общественное | 13.10 |
| 1 | Коридор | 2 этаж секция С3 | Общественное | 19.70 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 2 этаж секция С3 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С3 | Общественное | 13.00 |
| 1 | Коридор | 2 этаж секция С4 | Общественное | 24.40 |

| | | | | |
|-----|----------------------|------------------|--------------|-------|
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 2 этаж секция С4 | Общественное | 9.00 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С4 | Общественное | 14.20 |
| 400 | Кабинет директора УК | 2 этаж секция С5 | Общественное | 10.20 |
| 401 | Коридор | 2 этаж секция С5 | Общественное | 16.20 |
| 402 | Гардероб | 2 этаж секция С5 | Общественное | 13.30 |
| 403 | Душевая | 2 этаж секция С5 | Общественное | 3.00 |
| 404 | Санузел персонала | 2 этаж секция С5 | Общественное | 3.20 |
| 405 | ПУИ | 2 этаж секция С5 | Общественное | 3.20 |
| 406 | Приём пищи | 2 этаж секция С5 | Общественное | 8.60 |
| 407 | Кабинет инженеров | 2 этаж секция С5 | Общественное | 22.90 |
| 408 | Диспетчерская | 2 этаж секция С5 | Общественное | 28.70 |
| 409 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С5 | Общественное | 1.80 |
| 410 | Аппаратная | 2 этаж секция С5 | Общественное | 9.90 |
| 1 | Коридор | 2 этаж секция С6 | Общественное | 32.20 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 2 этаж секция С6 | Общественное | 11.20 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж секция С6 | Общественное | 12.10 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 3 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С2 | Общественное | 15.80 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С2 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С2 | Общественное | 13.10 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С3 | Общественное | 19.70 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С3 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С3 | Общественное | 13.00 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С4 | Общественное | 24.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С4 | Общественное | 9.00 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С4 | Общественное | 14.20 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С5 | Общественное | 35.00 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С5 | Общественное | 7.00 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С5 | Общественное | 11.80 |
| 1 | Коридор | 3 этаж секция С6 | Общественное | 32.20 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 3 этаж секция С6 | Общественное | 11.20 |
| 3 | Лестничная клетка | 3 этаж секция С6 | Общественное | 12.10 |
| 1 | Коридор | 4 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 4 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 4 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 4 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 4 этаж секция С2 | Общественное | 15.80 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 4 этаж секция С2 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 4 этаж секция С2 | Общественное | 13.10 |
| 1 | Коридор | 4 этаж секция С3 | Общественное | 19.70 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 4 этаж секция С3 | Общественное | 7.40 |
| 3 | Лестничная клетка | 4 этаж секция С3 | Общественное | 13.00 |
| 1 | Коридор | 4 этаж секция С4 | Общественное | 24.40 |

| | | | | |
|---|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 1 | Коридор | 18 этаж секция С1 | Общественное | 28.60 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 18 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 18 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 18 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 19 этаж секция С1 | Общественное | 28.60 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 19 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 19 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 19 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 20 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 20 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 20 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 20 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 21 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 21 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 21 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 21 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 22 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 22 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 22 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 22 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 23 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 23 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 23 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 23 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 24 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 24 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 24 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 24 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 25 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 25 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 25 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 25 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 26 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 26 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 26 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 26 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |
| 1 | Коридор | 27 этаж секция С1 | Общественное | 25.40 |
| 2 | Лифтовый холл (ПБЗ) | 27 этаж секция С1 | Общественное | 14.10 |
| 3 | Лестничная клетка | 27 этаж секция С1 | Общественное | 14.60 |
| 4 | Тамбур-шлюз | 27 этаж секция С1 | Общественное | 2.40 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---------------------------|
| 1 | Секция 1. Надземная и подземная часть | Лифты, 3шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 2. Надземная и подземная часть | Лифты, 2шт. | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 3. Надземная и подземная часть | Лифты, 2шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 4. Надземная и подземная часть | Лифты, 2шт. | Вертикальный транспорт |
| 5 | Секция 5. Надземная и подземная часть | Лифты, 2шт. | Вертикальный транспорт |
| 6 | Секция 6. Надземная и подземная часть | Лифты, 2шт. | Вертикальный транспорт |
| 7 | Секция 6 | Подъемник, 1 шт. | Мусороудаление |
| 8 | Надземная часть. Прилегающая территория. | Внутриплощадочные сети наружного электроосвещения | Электроосвещение наружное |
| 9 | Надземная часть. Прилегающая территория. | Внутриплощадочные сети наружного электроснабжения | Электроснабжение наружное |
| 10 | Надземная часть. Прилегающая территория. | Станция зарядки электромобилей | Электроснабжение наружное |
| 11 | Секция 1. Подземная часть | 1.1 ГРЩ, 1.2 ГРЩ, 1.1 ВРУ, 1.4 ВРУ | Электроснабжение |
| 12 | Секция 2. Подземная часть | 1.2 ВРУ, 1.3 ВРУ | Электроснабжение |
| 13 | Секция 3. Подземная часть | - | - |
| 14 | Секция 4. Подземная часть | 2.5 ВРУ, 2.2 ВРУ | Электроснабжение |
| 15 | Секция 5. Подземная часть | 2.3 ВРУ, 2.8 ВРУ | Электроснабжение |
| 16 | Секция 6. Подземная часть | 2 ГРЩ, 2.4 ВРУ, 2.6 ВРУ, 2.7 ВРУ | Электроснабжение |
| 17 | Подземная часть | ИТП (Индивидуальный тепловой пункт) | Теплоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Система отопления | Отопление |
| 19 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Система теплоснабжения калориферов | Теплоснабжение |
| 20 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Приточные установки | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 21 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Вытяжные установки | Общеобменная вентиляция |
| 22 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Система кондиционирования | Кондиционирование |
| 23 | Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Приточные установки | Противодымная вентиляция |
| 24 | Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6 | Вытяжные установки | Противодымная вентиляция |
| 25 | Подземная часть | Холодильный центр | Холодоснабжение |
| 26 | Подземная часть | Система холодоснабжения воздухоохладителей приточных установок | Холодоснабжение |
| 27 | Подземная и надземная части, Секция 1. | Система холодоснабжения фанкойлов | Холодоснабжение |
| 28 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Оборудование системы противопожарной защиты и оповещения | Обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре. Оповещения о пожаре |
| 29 | Подземная часть | Насосная ХГВС и ПТ, Оборудование водоподготовки | Водоснабжение |
| 30 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 31 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 32 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система канализации бытовая | Водоотведение |
| 33 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система канализации ливневая | Водоотведение |
| 34 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система канализации дренажная | Водоотведение |
| 35 | Подземная и надземная часть Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6. | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Противопожарное водоснабжение |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 36 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Оборудование системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем | Контроль и управление инженерными системами |
| 37 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Система учета энергоресурсов | Учет энергоресурсов |
| 38 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Система контроля доступа | Аудио и видеодомофонная связь с жильцами, доступа на этажи и территорию. Ограничение доступа в технические помещения |
| 39 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Оборудование сети связи | Сети связи |
| 40 | Подземная и надземная части, Секции 1, 1.1, 2, 3, 4, 5, 6 | Оборудование системы безопасности | Контроль и сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 9 600 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ВТБ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810005800090233 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000187 |
| | | БИК: 044525187 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 784201001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 00032520 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Галс-Девелопмент" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705138170 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 859 062 359,83 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 429 992,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Нежилое помещения для коммерческого использования К-1 имеет переменную высоту от 5,295 м до 7,02 м; нежилые помещения для коммерческого использования К-3 имеет переменную высоту от 5,65 м до 6,05 м. Нежилое помещения для коммерческого использования К-1 располагается на двух этажах: -1 и 1. На -1 этажа располагается одна часть нежилого помещения «пом.жироуловителя и КНС» площадью 29,2 кв.м. Остальные части нежилого помещения располагаются на 1 этаже. Высота потолка для веломест на -1 и -2 этажах указана от пола до плиты перекрытия. Веломеста 8ВТ-20ВТ имеют переменную высоту от 2,2 м до 3,7 м |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

808261223019015986174518895671543833402

Владелец: **ООО "СЗ "ГАЛС-ШЛЮЗОВАЯ",
ЦЫГАНКОВ ДЕНИС АЛЕКСЕЕВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 15.11.2023 по 15.02.2025