



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 43714

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 23.10.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-04-012210-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Акционерное общество «Специализированный застройщик «Красноказарменная 15» |
| 2.2.2. ИНН: | 7722002722 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1037739259623 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многофункциональный жилой комплекс. Корп. 1.1 секции 1.1-1.2 (этап 1.1), Корп. 1.2 секции 1.3-1.4 (этап 1.2) и Корп. 2 (этап 2) с подземной автостоянкой, этап: Корп. 2 (Этап 2)» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта | Строительство |

| | |
|--|---|
| капитального строительства: | |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория муниципальный округ Лефортово |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Красноказарменная улица |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 15, корпус 4 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:04:0001005:1 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 25.06.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 77-148000-019633-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многофункциональный жилой комплекс. Корп.1.1 секции 1.1-1.2 (этап 1.1), Корп.1.2 секции 1.3-1.4 (этап 1.2) и Корп.2 (этап 2) с подземной автостоянкой, этап : Корп.2 (Этап 2) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 3803,5 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 20609,3 |

| | |
|--|---------------------|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11507,9 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11507,9 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 275 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 275 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 112 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 28 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1-2 |
| 6.1.16. Высота (м): | 81,91 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | "А+" (Высочайший) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.18.1. Площадь машиномест в подземной автостоянке (кв. м): | 1540,6 |
| 6.1.18.2. Количество мотомест в подземной автостоянке (шт.): | 6 |
| 6.1.18.3. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м): | 35,2 |
| 6.1.18.4. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): | 20 |
| 6.1.18.5. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): | 93,4 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 09.10.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 141 |
| 7.1.6. Иные показатели: | |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |

| | |
|---|----------------------|
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 21 |
| 7.2.6. Иные показатели: | |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 2 |
| 7.3.6. Иные показатели: | |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водопровод |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 212 |
| 7.4.6. Иные показатели: | |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 6 |
| 7.5.6. Иные показатели: | |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |

| | |
|---|----------------------|
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |
| 7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.6.2. Протяженность (м): | 127 |
| 7.6.6. Иные показатели: | |
| 7.6.7. Дата подготовки технического плана: | 08.10.2024 |
| 7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-408-833 64 |

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00BACDVC2B617D77D4325864AC403B5BCC
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 16.04.2024 по 10.07.2025

**Горшков Юрий
Григорьевич**