

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002602 от 08.10.2020

ОБЩАЯ Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 1 этап - жилые дома № 1,4,5,6,10,11; 2 этап - жилые дома №2,3,7,8,9 по адресу: Московская область, городской округ Химки, квартал «Свистуха»

Дата первичного размещения: 13.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Производственный кооператив (артель)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РАФИНАД-СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РАФИНАД-СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141402
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: квартал
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свистуха
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1д
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: этаж 1, помещение 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)933-39-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: post@city-xxi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: dom-rafinad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Борисенко
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Девелоперская группа "Сити-XXI век"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5003129322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185027015645
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГРУППЫ НОВАРД
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9715004232
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Илиопуло
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,98 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-752-413 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770304794447
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: При учреждении застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Саркисов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-763-381 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772328935605
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-420-308 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503812326661
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: При учреждении застройщика
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Костюшин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,72 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-504-634 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773005602015
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМИЛАР ДЕВЕЛОПМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВАРД ГРУП МЕНЕДЖМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВАРД ГРУП ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сити-XXI век
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709231603
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700345661
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс № 6 в южной части мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 6.1. Жилой дом корпус 6.2. Жилой дом корпус 6.3».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Видное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8, дом 10, дом 8, строение 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал Краски Жизни
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-10143-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 589 359,16 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 932,13 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: На основании выданного ранее Разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал

	9.2.9	Наименование улицы: Свистуха
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Химки, квартал Свистуха
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 345,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: Свистуха
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Химки, квартал Свистуха
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 598,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+

	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: Свистуха
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Химки, квартал Свистуха
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 340,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: Свистуха
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Химки, квартал Свистуха
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 378,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: Свистуха
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 807,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7986,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 649,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8636,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8207,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 650,04 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8857,44 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2135,59 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 122,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2258,31 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5997,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1446,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7443,73 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8443,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2026,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10469,64 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 11ДоКРТ/10-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.07.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001104280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЕВ.Р.ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702536123
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001104280
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецтехзащита

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725320219
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройЭнергоСеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734669729
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Техно-Диггер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733812711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0299-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Миниполис Рафинад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-11180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-35
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020601:376
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6524,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запланировано устройство тротуаров, проездов и велодорожек и велопарковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного хранения автомашин 660 м/мест, размещаются на плоскостной одноуровневой парковке в границах земельного участка площадью 22 000 м² (кадастровый номер 50:10:002070381), расположенного к северу от территории проектирования, на расстоянии до 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории запланировано устройство внутридворового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Предусмотрена возможность организации архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сооружения инженерной защиты (бергоукрепление) выполняются на участке р. Клязьма, от существующего пешеходного моста, до границы застройки жилого комплекса, общей протяженностью правого берега 450 м, левого берега 410 м. Для обеспечения связи правого и левого берегов р. Клязьма, на территории жилого комплекса предусматривается строительство пешеходного моста
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К 0027-30/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 476 013,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПОГ. МОСКВЕ И КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724559170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-26/1418
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-9339662/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 959 914,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 137
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 137
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.1.1	Квартира	1	1	60.81	2
2.1.1	Квартира	1	1	59.23	2
3.1.1	Квартира	1	1	79.66	3
4.1.1	Квартира	1	1	42.87	1
5.1.1	Квартира	1	1	41.98	1
6.1.1	Квартира	1	1	66.04	3
7.1.1	Квартира	1	1	44	2
8.1.2	Квартира	2	1	56.17	2
9.1.2	Квартира	2	1	54.74	2
10.1.2	Квартира	2	1	76.39	3
11.1.2	Квартира	2	1	39.69	1
12.1.2	Квартира	2	1	38.91	1
13.1.2	Квартира	2	1	62.22	3
14.1.2	Квартира	2	1	40.93	2
15.1.2	Квартира	2	1	26.71	1
16.1.3	Квартира	3	1	56.17	2

17.1.3	Квартира	3	1	54.74	2
18.1.3	Квартира	3	1	76.39	3
19.1.3	Квартира	3	1	39.69	1
20.1.3	Квартира	3	1	38.91	1
21.1.3	Квартира	3	1	62.22	3
22.1.3	Квартира	3	1	40.93	2
23.1.3	Квартира	3	1	26.71	1
24.1.4	Квартира	4	1	56.17	2
25.1.4	Квартира	4	1	54.74	2
26.1.4	Квартира	4	1	76.39	3
27.1.4	Квартира	4	1	39.69	1
28.1.4	Квартира	4	1	38.91	1
29.1.4	Квартира	4	1	62.22	3
30.1.4	Квартира	4	1	40.93	2
31.1.4	Квартира	4	1	26.71	1
32.1.5	Квартира	5	1	56.17	2
33.1.5	Квартира	5	1	54.74	2
34.1.5	Квартира	5	1	76.39	3
35.1.5	Квартира	5	1	39.69	1
36.1.5	Квартира	5	1	38.91	1
37.1.5	Квартира	5	1	62.22	3
38.1.5	Квартира	5	1	40.93	2
39.1.5	Квартира	5	1	26.71	1
40.1.6	Квартира	6	1	56.17	2
41.1.6	Квартира	6	1	54.74	2
42.1.6	Квартира	6	1	76.39	3
43.1.6	Квартира	6	1	39.69	1
44.1.6	Квартира	6	1	38.91	1
45.1.6	Квартира	6	1	62.22	3
46.1.6	Квартира	6	1	40.93	2
47.1.6	Квартира	6	1	26.71	1
48.1.7	Квартира	7	1	56.17	2
49.1.7	Квартира	7	1	54.74	2
50.1.7	Квартира	7	1	76.39	3
51.1.7	Квартира	7	1	39.69	1
52.1.7	Квартира	7	1	38.91	1
53.1.7	Квартира	7	1	62.22	3
54.1.7	Квартира	7	1	40.93	2
55.1.7	Квартира	7	1	26.71	1
56.1.8	Квартира	8	1	56.17	2
57.1.8	Квартира	8	1	54.74	2
58.1.8	Квартира	8	1	76.39	3
59.1.8	Квартира	8	1	39.69	1
60.1.8	Квартира	8	1	38.91	1
61.1.8	Квартира	8	1	62.22	3
62.1.8	Квартира	8	1	40.93	2
63.1.8	Квартира	8	1	26.71	1
64.2.2	Квартира	2	2	26.71	1
65.2.2	Квартира	2	2	44.78	2
66.2.2	Квартира	2	2	54.67	2
67.2.2	Квартира	2	2	33.05	1
68.2.2	Квартира	2	2	44.78	2
69.2.2	Квартира	2	2	32.66	1
70.2.3	Квартира	3	2	26.71	1
71.2.3	Квартира	3	2	44.78	2
72.2.3	Квартира	3	2	54.67	2
73.2.3	Квартира	3	2	33.05	1
74.2.3	Квартира	3	2	44.78	2
75.2.3	Квартира	3	2	32.66	1
76.2.4	Квартира	4	2	26.71	1
77.2.4	Квартира	4	2	44.78	2
78.2.4	Квартира	4	2	54.67	2

79.2.4	Квартира	4	2	33.05	1
80.2.4	Квартира	4	2	44.78	2
81.2.4	Квартира	4	2	32.66	1
82.2.5	Квартира	5	2	26.71	1
83.2.5	Квартира	5	2	44.78	2
84.2.5	Квартира	5	2	54.67	2
85.2.5	Квартира	5	2	33.05	1
86.2.5	Квартира	5	2	44.78	2
87.2.5	Квартира	5	2	32.66	1
88.2.6	Квартира	6	2	26.71	1
89.2.6	Квартира	6	2	44.78	2
90.2.6	Квартира	6	2	54.67	2
91.2.6	Квартира	6	2	33.05	1
92.2.6	Квартира	6	2	44.78	2
93.2.6	Квартира	6	2	32.66	1
94.2.7	Квартира	7	2	26.71	1
95.2.7	Квартира	7	2	44.78	2
96.2.7	Квартира	7	2	54.67	2
97.2.7	Квартира	7	2	33.05	1
98.2.7	Квартира	7	2	44.78	2
99.2.7	Квартира	7	2	32.66	1
100.2.8	Квартира	8	2	26.71	1
101.2.8	Квартира	8	2	44.78	2
102.2.8	Квартира	8	2	54.67	2
103.2.8	Квартира	8	2	33.05	1
104.2.8	Квартира	8	2	44.78	2
105.2.8	Квартира	8	2	32.66	1
106.3.1	Квартира	1	3	44	2
107.3.1	Квартира	1	3	66.04	3
108.3.1	Квартира	1	3	41.98	1
109.3.1	Квартира	1	3	42.87	1
110.3.1	Квартира	1	3	79.66	3
111.3.1	Квартира	1	3	59.23	2
112.3.1	Квартира	1	3	60.81	2
113.3.2	Квартира	2	3	26.71	1
114.3.2	Квартира	2	3	40.93	2
115.3.2	Квартира	2	3	62.22	3
116.3.2	Квартира	2	3	38.91	1
117.3.2	Квартира	2	3	39.69	1
118.3.2	Квартира	2	3	76.39	3
119.3.2	Квартира	2	3	54.74	2
120.3.2	Квартира	2	3	56.17	2
121.3.3	Квартира	3	3	26.71	1
122.3.3	Квартира	3	3	40.93	2
123.3.3	Квартира	3	3	62.22	3
124.3.3	Квартира	3	3	38.91	1
125.3.3	Квартира	3	3	39.69	1
126.3.3	Квартира	3	3	76.39	3
127.3.3	Квартира	3	3	54.74	2
128.3.3	Квартира	3	3	56.17	2
129.3.4	Квартира	4	3	26.71	1
130.3.4	Квартира	4	3	40.93	2
131.3.4	Квартира	4	3	62.22	3
132.3.4	Квартира	4	3	38.91	1
133.3.4	Квартира	4	3	39.69	1
134.3.4	Квартира	4	3	76.39	3
135.3.4	Квартира	4	3	54.74	2
136.3.4	Квартира	4	3	56.17	2
137.3.5	Квартира	5	3	26.71	1
138.3.5	Квартира	5	3	40.93	2
139.3.5	Квартира	5	3	62.22	3
140.3.5	Квартира	5	3	38.91	1

141.3.5	Квартира	5	3	39.69	1
142.3.5	Квартира	5	3	76.39	3
143.3.5	Квартира	5	3	54.74	2
144.3.5	Квартира	5	3	56.17	2
145.3.6	Квартира	6	3	26.71	1
146.3.6	Квартира	6	3	40.93	2
147.3.6	Квартира	6	3	62.22	3
148.3.6	Квартира	6	3	38.91	1
149.3.6	Квартира	6	3	39.69	1
150.3.6	Квартира	6	3	76.39	3
151.3.6	Квартира	6	3	54.74	2
152.3.6	Квартира	6	3	56.17	2
153.3.7	Квартира	7	3	26.71	1
154.3.7	Квартира	7	3	40.93	2
155.3.7	Квартира	7	3	62.22	3
156.3.7	Квартира	7	3	38.91	1
157.3.7	Квартира	7	3	39.69	1
158.3.7	Квартира	7	3	76.39	3
159.3.7	Квартира	7	3	54.74	2
160.3.7	Квартира	7	3	56.17	2
161.3.8	Квартира	8	3	26.71	1
162.3.8	Квартира	8	3	40.93	2
163.3.8	Квартира	8	3	62.22	3
164.3.8	Квартира	8	3	38.91	1
165.3.8	Квартира	8	3	39.69	1
166.3.8	Квартира	8	3	76.39	3
167.3.8	Квартира	8	3	54.74	2
168.3.8	Квартира	8	3	56.17	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.1.0	Кладовая	0	1	10,51		
к2.1.0	Кладовая	0	1	5,24		
к3.1.0	Кладовая	0	1	7,89		
к4.1.0	Кладовая	0	1	7,15		
к5.1.0	Кладовая	0	1	10,06		
к6.1.0	Кладовая	0	1	3,43		
к7.1.0	Кладовая	0	1	7,38		
к8.1.0	Кладовая	0	1	4,39		
к9.1.0	Кладовая	0	1	3,71		
к10.1.0	Кладовая	0	1	3,86		
к11.1.0	Кладовая	0	1	4,70		
к12.1.0	Кладовая	0	1	3,78		
к13.1.0	Кладовая	0	1	8,23		
к14.1.0	Кладовая	0	1	7,50		
к15.1.0	Кладовая	0	1	6,41		
к16.1.0	Кладовая	0	1	3,72		
к17.1.0	Кладовая	0	1	2,40		
к18.1.0	Кладовая	0	1	2,90		
к19.1.0	Кладовая	0	1	5,77		
к20.1.0	Кладовая	0	1	2,04		
к21.1.0	Кладовая	0	1	2,16		
к22.1.0	Кладовая	0	1	2,24		
к23.1.0	Кладовая	0	1	5,24		
к24.1.0	Кладовая	0	1	3,29		
к25.1.0	Кладовая	0	1	3,18		
к26.1.0	Кладовая	0	1	3,18		
к27.1.0	Кладовая	0	1	3,18		
к28.1.0	Кладовая	0	1	3,40		
к29.1.0	Кладовая	0	1	3,18		
к30.1.0	Кладовая	0	1	3,29		
к31.1.0	Кладовая	0	1	6,69		

к32.1.0	Кладовая	0	1	2,52		
к33.1.0	Кладовая	0	1	5,35		
к34.1.0	Кладовая	0	1	5,10		
к35.1.0	Кладовая	0	1	5,10		
к36.1.0	Кладовая	0	1	5,10		
к37.1.0	Кладовая	0	1	4,84		
к38.1.0	Кладовая	0	1	5,48		
к39.1.0	Кладовая	0	1	11,37		
к40.1.0	Кладовая	0	1	3,85		
к41.1.0	Кладовая	0	1	4,97		
к42.1.0	Кладовая	0	1	3,67		
к43.1.0	Кладовая	0	1	4,66		
к44.1.0	Кладовая	0	1	5,93		
к45.1.0	Кладовая	0	1	4,92		
к46.1.0	Кладовая	0	1	10,01		
к47.1.0	Кладовая	0	1	9,42		
к48.1.0	Кладовая	0	1	2,58		
к49.1.0	Кладовая	0	1	5,92		
к50.1.0	Кладовая	0	1	5,76		
к51.1.0	Кладовая	0	1	5,60		
к52.1.0	Кладовая	0	1	3,36		
к53.1.0	Кладовая	0	1	3,24		
к54.1.0	Кладовая	0	1	3,06		
к55.1.0	Кладовая	0	1	2,94		
к56.1.0	Кладовая	0	1	3,11		
к57.1.0	Кладовая	0	1	3,08		
к58.2.0	Кладовая	0	2	5,1		
к59.2.0	Кладовая	0	2	3,77		
к60.2.0	Кладовая	0	2	2,87		
к61.2.0	Кладовая	0	2	2,79		
к62.2.0	Кладовая	0	2	2,67		
к63.2.0	Кладовая	0	2	3,41		
к64.2.0	Кладовая	0	2	3,41		
к65.2.0	Кладовая	0	2	3,41		
к66.2.0	Кладовая	0	2	7,12		
к67.2.0	Кладовая	0	2	3,21		
к68.2.0	Кладовая	0	2	3,22		
к69.2.0	Кладовая	0	2	5,67		
к70.2.0	Кладовая	0	2	3,25		
к71.2.0	Кладовая	0	2	3,37		
к72.2.0	Кладовая	0	2	3,25		
к73.2.0	Кладовая	0	2	3,37		
к74.2.0	Кладовая	0	2	4,79		
к75.2.0	Кладовая	0	2	5,02		
к76.2.0	Кладовая	0	2	3,25		
к77.2.0	Кладовая	0	2	3,37		
к78.2.0	Кладовая	0	2	3,25		
к79.2.0	Кладовая	0	2	3,37		
к80.2.0	Кладовая	0	2	4,64		
к81.3.0	Кладовая	0	3	11,37		
к82.3.0	Кладовая	0	3	5,48		
к83.3.0	Кладовая	0	3	4,84		
к84.3.0	Кладовая	0	3	5,1		
к85.3.0	Кладовая	0	3	5,1		
к86.3.0	Кладовая	0	3	5,1		
к87.3.0	Кладовая	0	3	5,35		
к88.3.0	Кладовая	0	3	2,52		
к89.3.0	Кладовая	0	3	6,69		
к90.3.0	Кладовая	0	3	3,29		
к91.3.0	Кладовая	0	3	3,18		
к92.3.0	Кладовая	0	3	3,4		
к93.3.0	Кладовая	0	3	3,18		

к94.3.0	Кладовая	0	3	3.18		
к95.3.0	Кладовая	0	3	3.18		
к96.3.0	Кладовая	0	3	3.29		
к97.3.0	Кладовая	0	3	5.24		
к98.3.0	Кладовая	0	3	2.24		
к99.3.0	Кладовая	0	3	2.16		
к100.3.0	Кладовая	0	3	2.04		
к101.3.0	Кладовая	0	3	2.94		
к102.3.0	Кладовая	0	3	3.11		
к103.3.0	Кладовая	0	3	3.08		
к104.3.0	Кладовая	0	3	3.36		
к105.3.0	Кладовая	0	3	3.24		
к106.3.0	Кладовая	0	3	3.06		
к107.3.0	Кладовая	0	3	5.6		
к108.3.0	Кладовая	0	3	5.76		
к109.3.0	Кладовая	0	3	5.92		
к110.3.0	Кладовая	0	3	2.58		
к111.3.0	Кладовая	0	3	9.42		
к112.3.0	Кладовая	0	3	10.01		
к113.3.0	Кладовая	0	3	4.92		
к114.3.0	Кладовая	0	3	5.93		
к115.3.0	Кладовая	0	3	4.66		
к116.3.0	Кладовая	0	3	3.67		
к117.3.0	Кладовая	0	3	4.97		
к118.3.0	Кладовая	0	3	3.85		
к119.3.0	Кладовая	0	3	3.78		
к120.3.0	Кладовая	0	3	4.7		
к121.3.0	Кладовая	0	3	3.86		
к122.3.0	Кладовая	0	3	3.71		
к123.3.0	Кладовая	0	3	4.39		
к124.3.0	Кладовая	0	3	7.38		
к125.3.0	Кладовая	0	3	8.23		
к126.3.0	Кладовая	0	3	7.5		
к127.3.0	Кладовая	0	3	6.41		
к128.3.0	Кладовая	0	3	3.72		
к129.3.0	Кладовая	0	3	2.4		
к130.3.0	Кладовая	0	3	2.9		
к131.3.0	Кладовая	0	3	5.77		
к132.3.0	Кладовая	0	3	10.06		
к133.3.0	Кладовая	0	3	3.43		
к134.3.0	Кладовая	0	3	7.15		
к135.3.0	Кладовая	0	3	10.51		
к136.3.0	Кладовая	0	3	5.24		
к137.3.0	Кладовая	0	3	7.89		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	0 этаж 1 секция	Общее имущество	103.9
2	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	2.88
3	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	23.68
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	61.69
5	Тамбур	0 этаж 1 секция	Общее имущество	4.19
6	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	4.41
7	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общее имущество	22
8	Колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	4.37
9	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	15.7
10	ПУИ	1 этаж 1 секция	Общее имущество	4.53
11	Коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	13.4
12	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	Общее имущество	15.1
13	Лестница	2 этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
14	Коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	8.28

15	Коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
16	Лестница	3 этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
17	Коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
18	Коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
19	Лестница	4 этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
20	Коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
21	Коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
22	Лестница	5этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
23	Коридор	5этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
24	Коридор	5этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
25	Лестница	6этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
26	Коридор	6этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
27	Коридор	6этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
28	Лестница	7этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
29	Коридор	7этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
30	Коридор	7этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
31	Лестница	8этаж 1 секция	Общее имущество	32.86
32	Коридор	8этаж 1 секция	Общее имущество	8.28
33	Коридор	8этаж 1 секция	Общее имущество	13.45
34	Лестница	Выход на кровлю 1 секция	Общее имущество	11.6
35	Коридор	0 этаж 2 секция	Общее имущество	80.08
36	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	12.8
37	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	30.19
38	Лестница	0 этаж 2 секция	Общее имущество	4.67
39	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общее имущество	4.63
40	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общее имущество	16.1
41	Колясочная	1 этаж 2 секция	Общее имущество	6.89
42	Лестница	1 этаж 2 секция	Общее имущество	25.1
43	ПУИ	1 этаж 2 секция	Общее имущество	3.43
44	Лестница	1 этаж 2 секция	Общее имущество	5.8
45	Лестница	2 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
46	Коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
47	Коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
48	Лестница	3 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
49	Коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
50	Коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
51	Лестница	4 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
52	Коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
53	Коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
54	Лестница	5 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
55	Коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
56	Коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
57	Лестница	6 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
58	Коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
59	Коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
60	Лестница	7 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
61	Коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
62	Коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
63	Лестница	8 этаж 2 секция	Общее имущество	24.61
64	Коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
65	Коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
66	Коридор	0 этаж 3 секция	Общее имущество	103.9
67	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	2.88
68	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	23.68
69	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	61.69
70	Тамбур	0 этаж 3 секция	Общее имущество	4.19
71	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество	4.41
72	Вестибюль	1 этаж 3 секция	Общее имущество	22
73	Колясочная	1 этаж 3 секция	Общее имущество	4.37
74	Лестница	1 этаж 3 секция	Общее имущество	15.7
75	ПУИ	1 этаж 3 секция	Общее имущество	4.53
76	Коридор	1 этаж 3 секция	Общее имущество	13.4

77	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	Общее имущество	15.1
78	Лестница	2 этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
79	Коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
80	Коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
81	Лестница	3 этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
82	Коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
83	Коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
84	Лестница	4 этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
85	Коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
86	Коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
87	Лестница	5этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
88	Коридор	5этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
89	Коридор	5этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
90	Лестница	6этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
91	Коридор	6этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
92	Коридор	6этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
93	Лестница	7этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
94	Коридор	7этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
95	Коридор	7этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
96	Лестница	8этаж 3 секция	Общее имущество	32.86
97	Коридор	8этаж 3 секция	Общее имущество	13.45
98	Коридор	8этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
99	Лестница	Выход на кровлю 3 секция	Общее имущество	11.6
100	Электрощитовая	0 этаж 1 секция	Общее имущество	12.8
101	Водомерный узел	0 этаж 2 секция	Общее имущество	11.78
102	ИТП	0 этаж 2 секция	Общее имущество	39.11
103	Узел вводи наружных сетей	0 этаж 2 секция	Общее имущество	20.11
104	Кроссовая	0 этаж 2 секция	Общее имущество	11.6
105	Электрощитовая	0 этаж 3 секция	Общее имущество	12.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
2	0 этаж 2 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
3	0 этаж 2 секция (помещение ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплоснабжением, учёт расходов теплоносителя и тепла
4	0 этаж 2 секция (помещение водомерного узла, насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды
5	0 этаж 2 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями
6	0 этаж 3 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 445 332 628 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810638000073558
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5003129322
		КПП: 500301001
		ОГРН: 1185027015645
		ОКПО: 32203454
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора), с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	67
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	3 023,43 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 271 876 245,86 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 438 552 000 руб.	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 16.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:10:0020601:375,50:10:0020601:376,50:10:0020601:373,50:10:0020601:372,50:10:0020601:371,50:10:0020601:368,50:10:0000000:17115,50:10:0000000:17114,50:10:0000000:17112,50:10:0000000:17111
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 932 430 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение с блоком начальных классов</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.07.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11ДокРТ/10-18	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Химки Московской области, Министерство строительного комплекса Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с блоком начальных классов на 126 мест		276000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	2018.07.24	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	2018.07.24	Номер договора: 11ДокРТ/10-18
	2018.07.24	Дата заключения договора: 24.07.2018
	2018.07.24	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РУМБ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001104280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЕВ.Р.ПРОЕКТ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702536123
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001104280
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецтехзащита

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725320219
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройЭнергоСеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734669729
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Техно-Диггер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733812711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0299-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Миниполис Рафинад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-11180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-28
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020601:368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6968,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запланировано устройство тротуаров, проездов и велодорожек и велопарковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного хранения автомашин 660 м/мест, размещаются на плоскостной одноуровневой парковке в границах земельного участка площадью 22 000 м² (кадастровый номер 50:10:002070381), расположенного к северу от территории проектирования, на расстоянии до 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории запланировано устройство внутридворового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Предусмотрена возможность организации архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сооружения инженерной защиты (бергоукрепление) выполняются на участке р. Клязьма, от существующего пешеходного моста, до границы застройки жилого комплекса, общей протяженностью правого берега 450 м, левого берега 410 м. Для обеспечения связи правого и левого берегов р. Клязьма, на территории жилого комплекса предусматривается строительство пешеходного моста
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К 0027-30/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 476 013,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПОГ. МОСКВЕ И КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724559170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-26/1418
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-9339662/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 959 914,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 173
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 133
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 133
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.1.1	Квартира	1	1	60.81	2
2.1.1	Квартира	1	1	59.23	2
3.1.1	Квартира	1	1	79.66	3
4.1.1	Квартира	1	1	42.87	1
5.1.1	Квартира	1	1	41.98	1
6.1.1	Квартира	1	1	66.04	3
7.1.1	Квартира	1	1	44	2
8.1.2	Квартира	2	1	56.17	2
9.1.2	Квартира	2	1	54.74	2
10.1.2	Квартира	2	1	76.39	3
11.1.2	Квартира	2	1	39.69	1
12.1.2	Квартира	2	1	38.91	1
13.1.2	Квартира	2	1	62.22	3
14.1.2	Квартира	2	1	40.93	2
15.1.2	Квартира	2	1	26.71	1
16.1.3	Квартира	3	1	56.1	2

17.1.3	Квартира	3	1	54.74	2
18.1.3	Квартира	3	1	76.39	3
19.1.3	Квартира	3	1	39.69	1
20.1.3	Квартира	3	1	38.91	1
21.1.3	Квартира	3	1	62.22	3
22.1.3	Квартира	3	1	40.93	2
23.1.3	Квартира	3	1	26.71	1
24.1.4	Квартира	4	1	56.1	2
25.1.4	Квартира	4	1	54.74	2
26.1.4	Квартира	4	1	76.39	3
27.1.4	Квартира	4	1	39.69	1
28.1.4	Квартира	4	1	38.91	1
29.1.4	Квартира	4	1	62.22	3
30.1.4	Квартира	4	1	40.93	2
31.1.4	Квартира	4	1	26.71	1
32.1.5	Квартира	5	1	56.1	2
33.1.5	Квартира	5	1	54.74	2
34.1.5	Квартира	5	1	76.39	3
35.1.5	Квартира	5	1	39.69	1
36.1.5	Квартира	5	1	38.91	1
37.1.5	Квартира	5	1	62.22	3
38.1.5	Квартира	5	1	40.93	2
39.1.5	Квартира	5	1	26.71	1
40.1.6	Квартира	6	1	56.1	2
41.1.6	Квартира	6	1	54.74	2
42.1.6	Квартира	6	1	76.39	3
43.1.6	Квартира	6	1	39.69	1
44.1.6	Квартира	6	1	38.91	1
45.1.6	Квартира	6	1	62.22	3
46.1.6	Квартира	6	1	40.93	2
47.1.6	Квартира	6	1	26.71	1
48.1.7	Квартира	7	1	56.1	2
49.1.7	Квартира	7	1	54.74	2
50.1.7	Квартира	7	1	76.39	3
51.1.7	Квартира	7	1	39.69	1
52.1.7	Квартира	7	1	38.91	1
53.1.7	Квартира	7	1	62.22	3
54.1.7	Квартира	7	1	40.93	2
55.1.7	Квартира	7	1	26.71	1
56.1.8	Квартира	8	1	56.1	2
57.1.8	Квартира	8	1	54.74	2
58.1.8	Квартира	8	1	76.39	3
59.1.8	Квартира	8	1	39.69	1
60.1.8	Квартира	8	1	38.91	1
61.1.8	Квартира	8	1	62.22	3
62.1.8	Квартира	8	1	40.93	2
63.1.8	Квартира	8	1	26.71	1
64.2.1	Квартира	1	2	30.17	1
65.2.1	Квартира	1	2	48.64	2
66.2.1	Квартира	1	2	58.05	2
67.2.1	Квартира	1	2	36.35	1
68.2.1	Квартира	1	2	48.66	2
69.2.2	Квартира	2	2	26.71	1
70.2.2	Квартира	2	2	44.78	2
71.2.2	Квартира	2	2	54.67	2
72.2.2	Квартира	2	2	33.05	1
73.2.2	Квартира	2	2	44.78	2
74.2.2	Квартира	2	2	32.66	1
75.2.3	Квартира	3	2	26.71	1
76.2.3	Квартира	3	2	44.78	2
77.2.3	Квартира	3	2	54.67	2
78.2.3	Квартира	3	2	33.05	1

79.2.3	Квартира	3	2	44.78	2
80.2.3	Квартира	3	2	32.66	1
81.2.4	Квартира	4	2	26.71	1
82.2.4	Квартира	4	2	44.78	2
83.2.4	Квартира	4	2	54.67	2
84.2.4	Квартира	4	2	33.05	1
85.2.4	Квартира	4	2	44.78	2
86.2.4	Квартира	4	2	32.66	1
87.2.5	Квартира	5	2	26.71	1
88.2.5	Квартира	5	2	44.78	2
89.2.5	Квартира	5	2	54.67	2
90.2.5	Квартира	5	2	33.05	1
91.2.5	Квартира	5	2	44.78	2
92.2.5	Квартира	5	2	32.66	1
93.2.6	Квартира	6	2	26.71	1
94.2.6	Квартира	6	2	44.78	2
95.2.6	Квартира	6	2	54.67	2
96.2.6	Квартира	6	2	33.05	1
97.2.6	Квартира	6	2	44.78	2
98.2.6	Квартира	6	2	32.66	1
99.2.7	Квартира	7	2	26.71	1
100.2.7	Квартира	7	2	44.78	2
101.2.7	Квартира	7	2	54.67	2
102.2.7	Квартира	7	2	33.05	1
103.2.7	Квартира	7	2	44.78	2
104.2.7	Квартира	7	2	32.66	1
105.2.8	Квартира	8	2	26.71	1
106.2.8	Квартира	8	2	44.78	2
107.2.8	Квартира	8	2	54.67	2
108.2.8	Квартира	8	2	33.05	1
109.2.8	Квартира	8	2	44.78	2
110.2.8	Квартира	8	2	32.66	1
111.3.1	Квартира	1	3	44	2
112.3.1	Квартира	1	3	66.04	3
113.3.1	Квартира	1	3	41.98	1
114.3.1	Квартира	1	3	42.87	1
115.3.1	Квартира	1	3	79.66	3
116.3.1	Квартира	1	3	59.23	2
117.3.1	Квартира	1	3	60.81	2
118.3.2	Квартира	2	3	26.71	1
119.3.2	Квартира	2	3	40.93	2
120.3.2	Квартира	2	3	62.22	3
121.3.2	Квартира	2	3	38.91	1
122.3.2	Квартира	2	3	39.69	1
123.3.2	Квартира	2	3	76.39	3
124.3.2	Квартира	2	3	54.74	2
125.3.2	Квартира	2	3	56.17	2
126.3.3	Квартира	3	3	26.71	1
127.3.3	Квартира	3	3	40.93	2
128.3.3	Квартира	3	3	62.22	3
129.3.3	Квартира	3	3	38.91	1
130.3.3	Квартира	3	3	39.69	1
131.3.3	Квартира	3	3	76.39	3
132.3.3	Квартира	3	3	54.74	2
133.3.3	Квартира	3	3	56.1	2
134.3.4	Квартира	4	3	26.71	1
135.3.4	Квартира	4	3	40.93	2
136.3.4	Квартира	4	3	62.22	3
137.3.4	Квартира	4	3	38.91	1
138.3.4	Квартира	4	3	39.69	1
139.3.4	Квартира	4	3	76.39	3
140.3.4	Квартира	4	3	54.74	2

141.3.4	Квартира	4	3	56.1	2
142.3.5	Квартира	5	3	26.71	1
143.3.5	Квартира	5	3	40.93	2
144.3.5	Квартира	5	3	62.22	3
145.3.5	Квартира	5	3	38.91	1
146.3.5	Квартира	5	3	39.69	1
147.3.5	Квартира	5	3	76.39	3
148.3.5	Квартира	5	3	54.74	2
149.3.5	Квартира	5	3	56.1	2
150.3.6	Квартира	6	3	26.71	1
151.3.6	Квартира	6	3	40.93	2
152.3.6	Квартира	6	3	62.22	3
153.3.6	Квартира	6	3	38.91	1
154.3.6	Квартира	6	3	39.69	1
155.3.6	Квартира	6	3	76.39	3
156.3.6	Квартира	6	3	54.74	2
157.3.6	Квартира	6	3	56.1	2
158.3.7	Квартира	7	3	26.71	1
159.3.7	Квартира	7	3	40.93	2
160.3.7	Квартира	7	3	62.22	3
161.3.7	Квартира	7	3	38.91	1
162.3.7	Квартира	7	3	39.69	1
163.3.7	Квартира	7	3	76.39	3
164.3.7	Квартира	7	3	54.74	2
165.3.7	Квартира	7	3	56.1	2
166.3.8	Квартира	8	3	26.71	1
167.3.8	Квартира	8	3	40.93	2
168.3.8	Квартира	8	3	62.22	3
169.3.8	Квартира	8	3	38.91	1
170.3.8	Квартира	8	3	39.69	1
171.3.8	Квартира	8	3	76.39	3
172.3.8	Квартира	8	3	54.74	2
173.3.8	Квартира	8	3	56.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.1.0	Кладовая	0	1	6.43		
к2.1.0	Кладовая	0	1	10.51		
к3.1.0	Кладовая	0	1	5.24		
к4.1.0	Кладовая	0	1	7.89		
к5.1.0	Кладовая	0	1	10.1		
к6.1.0	Кладовая	0	1	3.45		
к7.1.0	Кладовая	0	1	7.38		
к8.1.0	Кладовая	0	1	4.39		
к9.1.0	Кладовая	0	1	3.71		
к10.1.0	Кладовая	0	1	3.86		
к11.1.0	Кладовая	0	1	4.66		
к12.1.0	Кладовая	0	1	3.81		
к13.1.0	Кладовая	0	1	8.24		
к14.1.0	Кладовая	0	1	7.5		
к15.1.0	Кладовая	0	1	6.41		
к16.1.0	Кладовая	0	1	3.72		
к17.1.0	Кладовая	0	1	2.4		
к18.1.0	Кладовая	0	1	2.9		
к19.1.0	Кладовая	0	1	5.77		
к20.1.0	Кладовая	0	1	2.04		
к21.1.0	Кладовая	0	1	2.16		
к22.1.0	Кладовая	0	1	2.24		
к23.1.0	Кладовая	0	1	5.24		
к24.1.0	Кладовая	0	1	3.29		
к25.1.0	Кладовая	0	1	3.18		
к26.1.0	Кладовая	0	1	3.18		

к27.1.0	Кладовая	0	1	3.18		
к28.1.0	Кладовая	0	1	3.4		
к29.1.0	Кладовая	0	1	3.18		
к30.1.0	Кладовая	0	1	3.29		
к31.1.0	Кладовая	0	1	6.69		
к32.1.0	Кладовая	0	1	2.59		
к33.1.0	Кладовая	0	1	5.29		
к34.1.0	Кладовая	0	1	5.1		
к35.1.0	Кладовая	0	1	5.14		
к36.1.0	Кладовая	0	1	5.1		
к37.1.0	Кладовая	0	1	4.84		
к38.1.0	Кладовая	0	1	2.94		
к39.1.0	Кладовая	0	1	3.11		
к40.1.0	Кладовая	0	1	3.08		
к41.1.0	Кладовая	0	1	3.06		
к42.1.0	Кладовая	0	1	3.24		
к43.1.0	Кладовая	0	1	3.36		
44				5.6		
45	Кладовая	0	1	5.76		
46	Кладовая	0	1	5.92		
47	Кладовая	0	1	2.58		
48	Кладовая	0	1	9.42		
49	Кладовая	0	1	10.01		
50	Кладовая	0	1	4.66		
51	Кладовая	0	1	5.93		
52	Кладовая	0	1	4.92		
53	Кладовая	0	1	3.67		
54	Кладовая	0	1	4.97		
55	Кладовая	0	1	3.85		
56	Кладовая	0	1	11.37		
57	Кладовая	0	1	5.48		
58	Кладовая	0	2	3.74		
59	Кладовая	0	2	3.7		
60	Кладовая	0	2	4.06		
61	Кладовая	0	2	9.1		
62	Кладовая	0	2	6.12		
63	Кладовая	0	2	2.8		
64	Кладовая	0	2	3.81		
65	Кладовая	0	2	6.86		
66	Кладовая	0	2	4.19		
67	Кладовая	0	2	3.98		
68	Кладовая	0	2	3.25		
69	Кладовая	0	2	3.4		
70	Кладовая	0	2	7.67		
71	Кладовая	0	2	3		
72	Кладовая	0	2	4.18		
73	Кладовая	0	2	4		
74	Кладовая	0	2	4.18		
75	Кладовая	0	2	4		
76	Кладовая	0	2	7.19		
77	Кладовая	0	3	6.43		
78	Кладовая	0	3	11.39		
79	Кладовая	0	3	5.46		
80	Кладовая	0	3	4.84		
81	Кладовая	0	3	5.1		
82	Кладовая	0	3	5.1		
83	Кладовая	0	3	5.1		
84	Кладовая	0	3	5.29		
85	Кладовая	0	3	2.59		
86	Кладовая	0	3	6.7		
87	Кладовая	0	3	3.29		
88	Кладовая	0	3	3.18		

89	Кладовая	0	3	3.41		
90	Кладовая	0	3	3.18		
91	Кладовая	0	3	3.18		
92	Кладовая	0	3	3.17		
93	Кладовая	0	3	3.29		
94	Кладовая	0	3	5.24		
95	Кладовая	0	3	3.68		
96	Кладовая	0	3	4.98		
97	Кладовая	0	3	3.85		
98	Кладовая	0	3	4.66		
99	Кладовая	0	3	5.94		
100	Кладовая	0	3	4.92		
101	Кладовая	0	3	10		
102	Кладовая	0	3	9.41		
103	Кладовая	0	3	2.58		
104	Кладовая	0	3	5.91		
105	Кладовая	0	3	5.76		
106	Кладовая	0	3	5.6		
107	Кладовая	0	3	3.07		
108	Кладовая	0	3	3.24		
109	Кладовая	0	3	3.36		
110	Кладовая	0	3	2.92		
111	Кладовая	0	3	3.11		
112	Кладовая	0	3	3.08		
113	Кладовая	0	3	2.05		
114	Кладовая	0	3	2.16		
115	Кладовая	0	3	2.24		
116	Кладовая	0	3	3.81		
117	Кладовая	0	3	4.66		
118	Кладовая	0	3	3.86		
119	Кладовая	0	3	3.71		
120	Кладовая	0	3	4.39		
121	Кладовая	0	3	7.38		
122	Кладовая	0	3	5.77		
123	Кладовая	0	3	2.9		
124	Кладовая	0	3	2.41		
125	Кладовая	0	3	3.72		
126	Кладовая	0	3	6.4		
127	Кладовая	0	3	7.49		
128	Кладовая	0	3	8.23		
129	Кладовая	0	3	10.51		
130	Кладовая	0	3	5.24		
131	Кладовая	0	3	7.89		
132	Кладовая	0	3	3.45		
133	Кладовая	0	3	10.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Пространство подвала 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	103.64
2	Тамбур	0 этаж 1 секция	Общее имущество	4.19
3	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	2.88
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	23.68
5	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	61.69
6	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	5.27
7	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общее имущество	21.93
8	Тамбур колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	3.4
9	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	32.81
10	Межквартирный коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	13.15
11	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 1 секция	Общее имущество	4.54
12	Лестница	2 этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
13	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	8.42

14	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
15	Лестница	3 этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
16	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	8.42
17	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
18	Лестница	4 этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
19	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	8.42
20	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
21	Лестница	5 этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
22	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	8.42
23	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
24	Лестница	6этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
25	Межквартирный коридор	6этаж 1 секция	Общее имущество	8.42
26	Межквартирный коридор	6этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
27	Лестница	7 этаж 1 секция	Общее имущество	29.66
28	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	8.42
29	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	16.69
30	Лестница	8 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
31	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
32	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
33	Лестница	Выход на кровлю 1 секция	Общее имущество	11.6
34	Пространство подвала 2 секции	0 этаж 2 секция	Общее имущество	116.58
35	Лестница	0 этаж 2 секция	Общее имущество	6.99
36	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	22.52
37	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общее имущество	6.76
38	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общее имущество	14.01
39	Тамбур колясочная	1 этаж 2 секция	Общее имущество	3.7
40	Лестница	1 этаж 2 секция	Общее имущество	9.74
41	Межквартирный коридор	1 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
42	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 2 секция	Общее имущество	2.4
43	Лестница 2	1 этаж 2 секция	Общее имущество	6.67
44	Межквартирный коридор	1 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
45	Межквартирный коридор	1 этаж 2 секция	Общее имущество	15.15
46	Лестница	2 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
47	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
48	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
49	Лестница	3 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
50	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
51	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
52	Лестница	4 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
53	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
54	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
55	Лестница	5 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
56	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
57	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
58	Лестница	6 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
59	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
60	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
61	Лестница	7 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
62	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
63	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
64	Лестница	8 этаж 2 секция	Общее имущество	27.34
65	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	7.51
66	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	4.54
67	Пространство подвала 3 секции	0 этаж 3 секция	Общее имущество	103.68
68	Тамбур	0 этаж 3 секция	Общее имущество	4.17
69	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	61.69
70	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	23.68
71	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	2.89
72	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество	5.26
73	Вестибюль	1 этаж 3 секция	Общее имущество	21.94
74	Тамбур колясочная	1 этаж 3 секция	Общее имущество	3.39
75	Лестница	1 этаж 3 секция	Общее имущество	32.78

76	Межквартирный коридор	1 этаж 3 секция	Общее имущество	13.18
77	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 3 секция	Общее имущество	4.53
78	Лестница	2 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
79	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
80	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
81	Лестница	3 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
82	Межквартирный коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
83	Межквартирный коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
84	Лестница	4 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
85	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
86	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
87	Лестница	5 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
88	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
89	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
90	Лестница	6 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
91	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
92	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
93	Лестница	7 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
94	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
95	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
96	Лестница	8 этаж 3 секция	Общее имущество	29.95
97	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	16.7
98	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	8.28
99	Лестница	Выход на кровлю 3 секция	Общее имущество	11.6
100	Электрощитовая	0 этаж 1 секция	Общее имущество	13.82
101	Узел ввода наружных сетей	0 этаж 2 секция	Общее имущество	8.5
102	Кроссовая	0 этаж 2 секция	Общее имущество	11.77
103	Водомерный узел насосная	0 этаж 2 секция	Общее имущество	16.54
104	ИТП	0 этаж 2 секция	Общее имущество	31.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
2	0 этаж 2 секция (помещение ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплоснабжением, учёт расходов теплоносителя и тепла
3	0 этаж 2 секция (помещение водомерного узла, насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды
4	0 этаж 2 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями
5	0 этаж 2 секция (помещение узла ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение радиосвязью, телефонизацией
6	0 этаж 3 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 461 044 969 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810638000073558
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора), с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	2
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	72,22 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 818 168 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 438 552 000 руб.	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 16.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:10:0020601:375,50:10:0020601:376,50:10:0020601:373,50:10:0020601:372,50:10:0020601:371,50:10:0020601:368,50:10:0000000:17115,50:10:0000000:17114,50:10:0000000:17112,50:10:0000000:17111
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 932 430 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение с блоком начальных классов</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.07.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11ДокРТ/10-18	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Химки Московской области, Министерство строительного комплекса Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с блоком начальных классов на 126 мест		276000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 11ДоКРТ/10-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.07.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001104280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЕВ.Р.ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702536123
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001104280
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецтехзащита

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725320219
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройЭнергоСеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734669729
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Техно-Диггер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733812711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0299-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Миниполис Рафинад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-11180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-41
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020601:371
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3275,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запланировано устройство тротуаров, проездов и велодорожек и велопарковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного хранения автомашин 660 м/мест, размещаются на плоскостной одноуровневой парковке в границах земельного участка площадью 22 000 м² (кадастровый номер 50:10:002070381), расположенного к северу от территории проектирования, на расстоянии до 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории запланировано устройство внутридворового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Предусмотрена возможность организации архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сооружения инженерной защиты (бергоукрепление) выполняются на участке р. Клязьма, от существующего пешеходного моста, до границы застройки жилого комплекса, общей протяженностью правого берега 450 м, левого берега 410 м. Для обеспечения связи правого и левого берегов р. Клязьма, на территории жилого комплекса предусматривается строительство пешеходного моста
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К 0027-30/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 476 013,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПОГ. МОСКВЕ И КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724559170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-26/1418
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-9339662/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 959 914,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 40
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	29.45	1
2	Квартира	1	1	59	2
3	Квартира	1	1	78.11	3
4	Квартира	1	1	44.3	1
5	Квартира	1	1	50.34	1
6	Квартира	2	1	55.72	2
7	Квартира	2	1	53.88	2
8	Квартира	2	1	73.21	3
9	Квартира	2	1	39.31	1
10	Квартира	2	1	45.65	1
11	Квартира	3	1	55.72	2
12	Квартира	3	1	53.88	2
13	Квартира	3	1	73.21	3
14	Квартира	3	1	39.31	1
15	Квартира	3	1	45.65	1
16	Квартира	4	1	55.72	2

17	Квартира	4	1	53.88	2
18	Квартира	4	1	73.21	3
19	Квартира	4	1	39.31	1
20	Квартира	4	1	45.65	1
21	Квартира	5	1	55.72	2
22	Квартира	5	1	53.88	2
23	Квартира	5	1	73.21	3
24	Квартира	5	1	39.31	1
25	Квартира	5	1	45.65	1
26	Квартира	6	1	55.72	2
27	Квартира	6	1	53.88	2
28	Квартира	6	1	73.21	3
29	Квартира	6	1	39.31	1
30	Квартира	6	1	45.65	1
31	Квартира	7	1	55.72	2
32	Квартира	7	1	53.88	2
33	Квартира	7	1	73.21	3
34	Квартира	7	1	39.31	1
35	Квартира	7	1	45.65	1
36	Квартира	8	1	55.72	2
37	Квартира	8	1	53.88	2
38	Квартира	8	1	73.21	3
39	Квартира	8	1	39.31	1
40	Квартира	8	1	45.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.1.0	Кладовая	0	1	5.94		
к2.1.0	Кладовая	0	1	3.3		
к3.1.0	Кладовая	0	1	3.3		
к4.1.0	Кладовая	0	1	3.53		
к5.1.0	Кладовая	0	1	3.49		
к6.1.0	Кладовая	0	1	3.49		
к7.1.0	Кладовая	0	1	8.85		
к8.1.0	Кладовая	0	1	8.51		
к9.1.0	Кладовая	0	1	6.56		
к10.1.0	Кладовая	0	1	5.41		
к11.1.0	Кладовая	0	1	5.29		
к12.1.0	Кладовая	0	1	2.77		
к13.1.0	Кладовая	0	1	5.29		
к14.1.0	Кладовая	0	1	6.29		
к15.1.0	Кладовая	0	1	6.23		
к16.1.0	Кладовая	0	1	4.9		
к17.1.0	Кладовая	0	1	3.79		
к18.1.0	Кладовая	0	1	4.43		
к19.1.0	Кладовая	0	1	4.13		
к20.1.0	Кладовая	0	1	3.71		
к21.1.0	Кладовая	0	1	3.71		
к22.1.0	Кладовая	0	1	6.65		
к23.1.0	Кладовая	0	1	8.72		
к24.1.0	Кладовая	0	1	4.43		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	0 этаж 1 секция	Общее имущество	4.05
2	Коридор подвала 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	9.26
3	Коридор подвала 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	63.63
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	28.27
5	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	23.42
6	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	6.79
7	Коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	15.6

8	Колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	6.9
9	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	11.64
10	Межквартирный коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	13.3
11	ПУИ	1 этаж 1 секция	Общее имущество	2.91
12	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	24.2
13	Межквартирный коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	17.3
14	Лестница	2 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
15	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
16	Лестница	3 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
17	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
18	Лестница	4 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
19	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
20	Лестница	5 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
21	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
22	Лестница	6 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
23	Межквартирный коридор	6 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
24	Лестница	7 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
25	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
26	Лестница	8 этаж 1 секция	Общее имущество	24.72
27	Межквартирный коридор	8 этаж 1 секция	Общее имущество	19.04
28	Лестница	Выход на кровлю	Общее имущество	12.1
29	Водомерный узел	0 этаж	Общее имущество	7.4
30	Кроссовая	0 этаж	Общее имущество	12.18
31	Узел ввода наружных сетей связи	0 этаж	Общее имущество	8.38
32	Электрощитовая	0 этаж	Общее имущество	17.09
33	Насосная	0 этаж	Общее имущество	12.26
34	ИТП	0 этаж	Общее имущество	27.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
2	0 этаж 1 секция (помещение ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплотреблением, учёт расходов теплоносителя и тепла
3	0 этаж 1 секция (помещение насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды
4	0 этаж 1 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями
5	0 этаж 1 секция (помещение узла ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение радиосвязью, телефонизацией
6	0 этаж 1 секция (помещение водомерного узла)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 120 609 472 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810638000073558
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	1
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	41,64 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 000 757 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 438 552 000 руб.	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 16.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:10:0020601:375,50:10:0020601:376,50:10:0020601:373,50:10:0020601:372,50:10:0020601:371,50:10:0020601:368,50:10:0000000:17115,50:10:0000000:17114,50:10:0000000:17112,50:10:0000000:17111
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 932 430 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение с блоком начальных классов</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.07.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11ДокРТ/10-18	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Химки Московской области, Министерство строительного комплекса Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с блоком начальных классов на 126 мест		276000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 11ДоКРТ/10-18
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.07.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001104280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЕВ.Р.ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702536123
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001104280
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецтехзащита

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725320219
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройЭнергоСеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734669729
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Техно-Диггер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733812711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0299-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Миниполис Рафинад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-11180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-33
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020601:372
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4890,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запланировано устройство тротуаров, проездов и велодорожек и велопарковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного хранения автомашин 660 м/мест, размещаются на плоскостной одноуровневой парковке в границах земельного участка площадью 22 000 м² (кадастровый номер 50:10:002070381), расположенного к северу от территории проектирования, на расстоянии до 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории запланировано устройство внутриворового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Предусмотрена возможность организации архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сооружения инженерной защиты (бергоукрепление) выполняются на участке р. Клязьма, от существующего пешеходного моста, до границы застройки жилого комплекса, общей протяженностью правого берега 450 м, левого берега 410 м. Для обеспечения связи правого и левого берегов р. Клязьма, на территории жилого комплекса предусматривается строительство пешеходного моста
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К 0027-30/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 476 013,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПОГ. МОСКВЕ И КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724559170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-26/1418
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-9339662/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 959 914,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 79
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 79
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.1.2	Квартира	2	1	56.82	2
2.1.2	Квартира	2	1	54.65	2
3.1.2	Квартира	2	1	55.48	2
4.1.2	Квартира	2	1	59.64	3
5.1.2	Квартира	2	1	40.24	1
6.1.2	Квартира	2	1	61.32	3
7.1.2	Квартира	2	1	47.21	2
8.1.2	Квартира	2	1	32.4	1
9.1.2	Квартира	2	1	27.17	1
10.1.3	Квартира	3	1	55.9	2
11.1.3	Квартира	3	1	53.99	2
12.1.3	Квартира	3	1	52.74	2
13.1.3	Квартира	3	1	59.21	3
14.1.3	Квартира	3	1	39.79	1
15.1.3	Квартира	3	1	60.61	3
16.1.3	Квартира	3	1	46.7	2

17.1.3	Квартира	3	1	31.99	1
18.1.3	Квартира	3	1	26.53	1
19.1.4	Квартира	4	1	55.9	2
20.1.4	Квартира	4	1	53.99	2
21.1.4	Квартира	4	1	52.74	2
22.1.4	Квартира	4	1	59.21	3
23.1.4	Квартира	4	1	39.79	1
24.1.4	Квартира	4	1	60.61	3
25.1.4	Квартира	4	1	46.7	2
26.1.4	Квартира	4	1	31.99	1
27.1.4	Квартира	4	1	26.53	1
28.1.5	Квартира	5	1	55.9	2
29.1.5	Квартира	5	1	53.99	2
30.1.5	Квартира	5	1	52.74	2
31.1.5	Квартира	5	1	59.21	3
32.1.5	Квартира	5	1	39.79	1
33.1.5	Квартира	5	1	60.61	3
34.1.5	Квартира	5	1	46.7	2
35.1.5	Квартира	5	1	31.99	1
36.1.5	Квартира	5	1	26.53	1
37.1.6	Квартира	6	1	55.9	2
38.1.6	Квартира	6	1	53.99	2
39.1.6	Квартира	6	1	52.74	2
40.1.6	Квартира	6	1	59.21	3
41.1.6	Квартира	6	1	39.79	1
42.1.6	Квартира	6	1	60.61	3
43.1.6	Квартира	6	1	46.7	2
44.1.6	Квартира	6	1	31.99	1
45.1.6	Квартира	6	1	26.53	1
46.1.7	Квартира	7	1	55.9	2
47.1.7	Квартира	7	1	53.99	2
48.1.7	Квартира	7	1	52.74	2
49.1.7	Квартира	7	1	59.21	3
50.1.7	Квартира	7	1	39.79	1
51.1.7	Квартира	7	1	60.61	3
52.1.7	Квартира	7	1	46.7	2
53.1.7	Квартира	7	1	31.99	1
54.1.7	Квартира	7	1	26.53	1
55.1.8	Квартира	8	1	55.9	2
56.1.8	Квартира	8	1	53.99	2
57.1.8	Квартира	8	1	52.74	2
58.1.8	Квартира	8	1	59.21	3
59.1.8	Квартира	8	1	39.79	1
60.1.8	Квартира	8	1	60.61	3
61.1.8	Квартира	8	1	46.7	2
62.1.8	Квартира	8	1	31.99	1
63.1.8	Квартира	8	1	26.53	1
64.2.2	Квартира	2	2	27.17	1
65.2.2	Квартира	2	2	32.54	1
66.2.2	Квартира	2	2	47.01	2
67.2.2	Квартира	2	2	61.32	3
68.2.2	Квартира	2	2	40.24	1
69.2.2	Квартира	2	2	59.64	3
70.2.2	Квартира	2	2	53.62	2
71.2.2	Квартира	2	2	54.65	2
72.2.2	Квартира	2	2	56.82	2
73.2.3	Квартира	3	2	26.53	1
74.2.3	Квартира	3	2	32.16	1
75.2.3	Квартира	3	2	46.52	2
76.2.3	Квартира	3	2	60.61	3
77.2.3	Квартира	3	2	39.79	1
78.2.3	Квартира	3	2	59.21	3

79.2.3	Квартира	3	2	52.74	2
80.2.3	Квартира	3	2	53.99	2
81.2.3	Квартира	3	2	55.9	2
82.2.4	Квартира	4	2	26.53	1
83.2.4	Квартира	4	2	32.16	1
84.2.4	Квартира	4	2	46.52	2
85.2.4	Квартира	4	2	60.61	3
86.2.4	Квартира	4	2	39.79	1
87.2.4	Квартира	4	2	59.21	3
88.2.4	Квартира	4	2	52.74	2
89.2.4	Квартира	4	2	53.99	2
90.2.4	Квартира	4	2	55.9	2
91.2.5	Квартира	5	2	26.53	1
92.2.5	Квартира	5	2	32.16	1
93.2.5	Квартира	5	2	46.52	2
94.2.5	Квартира	5	2	60.61	3
95.2.5	Квартира	5	2	39.79	1
96.2.5	Квартира	5	2	59.21	3
97.2.5	Квартира	5	2	52.74	2
98.2.5	Квартира	5	2	53.99	2
99.2.5	Квартира	5	2	55.9	2
100.2.6	Квартира	6	2	26.53	1
101.2.6	Квартира	6	2	32.16	1
102.2.6	Квартира	6	2	46.52	2
103.2.6	Квартира	6	2	60.61	3
104.2.6	Квартира	6	2	39.79	1
105.2.6	Квартира	6	2	59.21	3
106.2.6	Квартира	6	2	52.74	2
107.2.6	Квартира	6	2	53.99	2
108.2.6	Квартира	6	2	55.9	2
109.2.7	Квартира	7	2	26.53	1
110.2.7	Квартира	7	2	32.16	1
111.2.7	Квартира	7	2	46.52	2
112.2.7	Квартира	7	2	60.61	3
113.2.7	Квартира	7	2	39.79	1
114.2.7	Квартира	7	2	59.21	3
115.2.7	Квартира	7	2	52.74	2
116.2.7	Квартира	7	2	53.99	2
117.2.7	Квартира	7	2	55.9	2
118.2.8	Квартира	8	2	26.53	1
119.2.8	Квартира	8	2	32.16	1
120.2.8	Квартира	8	2	46.52	2
121.2.8	Квартира	8	2	60.61	3
122.2.8	Квартира	8	2	39.79	1
123.2.8	Квартира	8	2	59.21	3
124.2.8	Квартира	8	2	52.74	2
125.2.8	Квартира	8	2	53.99	2
126.2.8	Квартира	8	2	55.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.1.0	Кладовая	0	1	10		
к2.1.0	Кладовая	0	1	8.97		
к3.1.0	Кладовая	0	1	8.97		
к4.1.0	Кладовая	0	1	13.18		
к5.1.0	Кладовая	0	1	11		
к6.1.0	Кладовая	0	1	4.27		
к7.1.0	Кладовая	0	1	4.87		
к8.1.0	Кладовая	0	1	4.81		
к9.1.0	Кладовая	0	1	6.51		
к10.1.0	Кладовая	0	1	6.11		
к11.1.0	Кладовая	0	1	9.86		

к12.1.0	Кладовая	0	1	6.27		
к13.1.0	Кладовая	0	1	3.1		
к14.1.0	Кладовая	0	1	8.76		
к15.1.0	Кладовая	0	1	6.13		
к16.1.0	Кладовая	0	1	6.51		
к17.1.0	Кладовая	0	1	7.05		
к18.1.0	Кладовая	0	1	8.99		
к19.1.0	Кладовая	0	1	5.85		
к20.1.0	Кладовая	0	1	11.69		
к21.1.0	Кладовая	0	1	6.54		
к22.1.0	Кладовая	0	1	7.16		
к23.1.0	Кладовая	0	1	9.58		
к24.1.0	Кладовая	0	1	8.9		
к25.1.0	Кладовая	0	1	10.54		
к26.1.0	Кладовая	0	1	5.69		
к27.1.0	Кладовая	0	1	5.42		
к28.1.0	Кладовая	0	1	5.69		
к29.1.0	Кладовая	0	1	7.36		
к30.1.0	Кладовая	0	1	5.47		
к31.1.0	Кладовая	0	1	5.73		
к32.1.0	Кладовая	0	1	6.94		
к33.1.0	Кладовая	0	1	4.97		
к34.1.0	Кладовая	0	1	6.75		
к35.1.0	Кладовая	0	1	6.64		
к36.1.0	Кладовая	0	1	6.64		
к37.1.0	Кладовая	0	1	6.64		
к38.1.0	Кладовая	0	1	6.64		
к39.2.0	Кладовая	0	2	3.8		
к40.2.0	Кладовая	0	2	4.73		
к41.2.0	Кладовая	0	2	4.57		
к42.2.0	Кладовая	0	2	4.56		
к43.2.0	Кладовая	0	2	6.64		
к44.2.0	Кладовая	0	2	6.64		
к45.2.0	Кладовая	0	2	7.35		
к46.2.0	Кладовая	0	2	8.26		
к47.2.0	Кладовая	0	2	8.54		
к48.2.0	Кладовая	0	2	8.54		
к49.2.0	Кладовая	0	2	6.75		
к50.2.0	Кладовая	0	2	6.63		
к51.2.0	Кладовая	0	2	6.63		
к52.2.0	Кладовая	0	2	6.63		
к53.2.0	Кладовая	0	2	12.46		
к54.2.0	Кладовая	0	2	10.24		
к55.2.0	Кладовая	0	2	6.58		
к56.2.0	Кладовая	0	2	5.93		
к57.2.0	Кладовая	0	2	7.41		
к58.2.0	Кладовая	0	2	3.4		
к59.2.0	Кладовая	0	2	5.64		
к60.2.0	Кладовая	0	2	11.88		
к61.2.0	Кладовая	0	2	13.24		
к62.2.0	Кладовая	0	2	8.08		
к63.2.0	Кладовая	0	2	4.73		
к64.2.0	Кладовая	0	2	4.81		
к65.2.0	Кладовая	0	2	4.87		
к66.2.0	Кладовая	0	2	4.27		
к67.2.0	Кладовая	0	2	3.5		
к68.2.0	Кладовая	0	2	7.58		
к69.2.0	Кладовая	0	2	6		
к70.2.0	Кладовая	0	2	6.15		
к71.2.0	Кладовая	0	2	5		
к72.2.0	Кладовая	0	2	3.28		
к73.2.0	Кладовая	0	2	3.55		

A1.1.1	Офис 1	1	1	231	
A2.1.1	Офис 2	1	1	111.3	
A3.1.1	Офис 3	1	1	140.63	
A4.2.1	Офис 4	1	2	94.09	
A5.2.1	Офис 5	1	2	135.59	
A6.2.1	Офис 6	1	2	228.65	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	2.65
2	Коридор подвала 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	114.54
3	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	14.64
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	26.68
5	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	22.21
6	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	41.41
7	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	5.85
8	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общее имущество	16.46
9	Тамбур колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	9.37
10	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	24.47
11	ПУИ	1 этаж 1 секция	Общее имущество	3.47
12	Лестница	2 Этаж 1 секция	Общее имущество	25.58
13	Межквартирный коридор	2 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.4
14	Межквартирный коридор	2 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.28
15	Лестница	3 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
16	Межквартирный коридор	3 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
17	Межквартирный коридор	3 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
18	Лестница	4 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
19	Межквартирный коридор	4 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
20	Межквартирный коридор	4 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
21	Лестница	5 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
22	Межквартирный коридор	5 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
23	Межквартирный коридор	5 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
24	Лестница	6 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
25	Межквартирный коридор	6 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
26	Межквартирный коридор	6 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
27	Лестница	7 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
28	Межквартирный коридор	7 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
29	Межквартирный коридор	7 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
30	Лестница	8 Этаж 1 секция	Общее имущество	24.61
31	Межквартирный коридор	8 Этаж 1 секция	Общее имущество	13.24
32	Межквартирный коридор	8 Этаж 1 секция	Общее имущество	17.31
33	Лестница	Выход на кровлю 1 секция	Общее имущество	11.3
34	Тамбур	0 Этаж 2 секция	Общее имущество	3
35	Коридор подвала 2 секции	0 этаж 2 секция	Общее имущество	145.16
36	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	53.11
37	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	8.64
38	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	26.91
39	Лестница	0 этаж 2 секция	Общее имущество	11.57
40	Площадка лестницы из подвального этажа	1 этаж 2 секция	Общее имущество	1.41
41	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общее имущество	5.85
42	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общее имущество	24.1
43	Тамбур колясочная	1 этаж 2 секция	Общее имущество	13.3
44	Лестница	1 этаж 2 секция	Общее имущество	25.9
45	ПУИ	1 этаж 2 секция	Общее имущество	3.34
46	Лестница	2 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.52
47	Межквартирный коридор	2 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.24
48	Межквартирный коридор	2 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.48
49	Лестница	3 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65
50	Межквартирный коридор	3 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
51	Межквартирный коридор	3 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
52	Лестница	4 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65

53	Межквартирный коридор	4 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
54	Межквартирный коридор	4 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
55	Лестница	5 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65
56	Межквартирный коридор	5 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
57	Межквартирный коридор	5 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
58	Лестница	6 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65
59	Межквартирный коридор	6 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
60	Межквартирный коридор	6 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
61	Лестница	7 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65
62	Межквартирный коридор	7 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
63	Межквартирный коридор	7 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
64	Лестница	8 Этаж 2 секция	Общее имущество	25.65
65	Межквартирный коридор	8 Этаж 2 секция	Общее имущество	13.22
66	Межквартирный коридор	8 Этаж 2 секция	Общее имущество	17.4
67	Лестница	Выход на кровлю 2 секция	Общее имущество	11.3
68	Электрощитовая	0 этаж 1 секция	Общее имущество	14.5
69	Узел ввода наружных сетей	0 этаж 1 секция	Общее имущество	14.5
70	Кроссовая	0 этаж 1 секция	Общее имущество	11.76
71	Насосная ИТП	0 Этаж 2 секция	Общее имущество	42.29
72	Водомерный узел	0 Этаж 2 секция	Общее имущество	5.98
73	Электрощитовая	0 этаж 2 секция	Общее имущество	14.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
2	0 этаж 1 секция (помещение узла ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение радиосвязью, телефонизацией
3	0 этаж 1 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями
4	0 этаж 2 секция (совмещённое помещение ИТП и насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплотреблением, учёт расходов теплоносителя и тепла, обеспечение подачи воды
5	0 этаж 2 секция (помещение водомерного узла)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение учёта и подачи воды
6	0 этаж 2 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 378 525 986 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000073558
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
<p>19.6.1.1</p>		<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
<p>19.6.1.2</p>		<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
<p>19.6.1.3</p>		<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
<p>19.6.1.4</p>		<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
<p>19.6.1.5</p>		<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
<p>19.6.1.6</p>		<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора), с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	20
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	694,08 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 968 388 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 438 552 000 руб.	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 16.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:10:0020601:375,50:10:0020601:376,50:10:0020601:373,50:10:0020601:372,50:10:0020601:371,50:10:0020601:368,50:10:0000000:17115,50:10:0000000:17114,50:10:0000000:17112,50:10:0000000:17111
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 932 430 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение с блоком начальных классов</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.07.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11ДокРТ/10-18	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Химки Московской области, Министерство строительного комплекса Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с блоком начальных классов на 126 мест		276000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	2018.07.24	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	2018.07.24	Номер договора: 11ДокРТ/10-18
	2018.07.24	Дата заключения договора: 24.07.2018
	2018.07.24	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РУМБ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа проектной инженерии
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5001104280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЕВ.Р.ПРОЕКТ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702536123
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гидроэнергострой ТПМ
	2018.07.24	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	2018.07.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001104280
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	2018.07.24	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	2018.07.24	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецтехзащита

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725320219
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-ЭКО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройЭнергоСеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734669729
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Техно-Диггер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733812711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0299-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Миниполис Рафинад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-10-11180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-38
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0020601:373
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7677,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории запланировано устройство тротуаров, проездов и велодорожек и велопарковки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места постоянного хранения автомашин 660 м/мест, размещаются на плоскостной одноуровневой парковке в границах земельного участка площадью 22 000 м² (кадастровый номер 50:10:002070381), расположенного к северу от территории проектирования, на расстоянии до 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории запланировано устройство внутривдворогового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Предусмотрена возможность организации архитектурного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сооружения инженерной защиты (бергоукрепление) выполняются на участке р. Клязьма, от существующего пешеходного моста, до границы застройки жилого комплекса, общей протяженностью правого берега 450 м, левого берега 410 м. Для обеспечения связи правого и левого берегов р. Клязьма, на территории жилого комплекса предусматривается строительство пешеходного моста
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К 0027-30/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 476 013,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПОГ. МОСКВЕ И КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724559170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-26/1418
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-9339662/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 959 914,35 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Истранет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5017050577
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 182
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 113
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 113
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.1.2	Квартира	2	1	54.87	2
2.1.2	Квартира	2	1	54.84	2
3.1.2	Квартира	2	1	53.81	2
4.1.2	Квартира	2	1	59.59	3
5.1.2	Квартира	2	1	39.37	1
6.1.2	Квартира	2	1	62.4	3
7.1.2	Квартира	2	1	46.02	2
8.1.2	Квартира	2	1	32	1
9.1.2	Квартира	2	1	26.26	1
10.1.3	Квартира	3	1	53.87	2
11.1.3	Квартира	3	1	53.92	2
12.1.3	Квартира	3	1	52.71	2
13.1.3	Квартира	3	1	59.04	3
14.1.3	Квартира	3	1	38.86	1
15.1.3	Квартира	3	1	61.53	3
16.1.3	Квартира	3	1	45.47	2

17.1.3	Квартира	3	1	31.45	1
18.1.3	Квартира	3	1	25.58	1
19.1.4	Квартира	4	1	53.87	2
20.1.4	Квартира	4	1	53.92	2
21.1.4	Квартира	4	1	52.71	2
22.1.4	Квартира	4	1	59.04	3
23.1.4	Квартира	4	1	38.86	1
24.1.4	Квартира	4	1	61.53	3
25.1.4	Квартира	4	1	45.47	2
26.1.4	Квартира	4	1	31.45	1
27.1.4	Квартира	4	1	25.58	1
28.1.5	Квартира	5	1	53.87	2
29.1.5	Квартира	5	1	53.92	2
30.1.5	Квартира	5	1	52.71	2
31.1.5	Квартира	5	1	59.04	3
32.1.5	Квартира	5	1	38.86	1
33.1.5	Квартира	5	1	61.53	3
34.1.5	Квартира	5	1	45.47	2
35.1.5	Квартира	5	1	31.45	1
36.1.5	Квартира	5	1	25.58	1
37.1.6	Квартира	6	1	53.87	2
38.1.6	Квартира	6	1	53.92	2
39.1.6	Квартира	6	1	52.71	2
40.1.6	Квартира	6	1	59.04	3
41.1.6	Квартира	6	1	38.86	1
42.1.6	Квартира	6	1	61.53	3
43.1.6	Квартира	6	1	45.47	2
44.1.6	Квартира	6	1	31.45	1
45.1.6	Квартира	6	1	25.58	1
46.1.7	Квартира	7	1	53.87	2
47.1.7	Квартира	7	1	53.92	2
48.1.7	Квартира	7	1	52.71	2
49.1.7	Квартира	7	1	59.04	3
50.1.7	Квартира	7	1	38.86	1
51.1.7	Квартира	7	1	61.53	3
52.1.7	Квартира	7	1	45.47	2
53.1.7	Квартира	7	1	31.45	1
54.1.7	Квартира	7	1	25.58	1
55.1.8	Квартира	8	1	53.87	2
56.1.8	Квартира	8	1	53.92	2
57.1.8	Квартира	8	1	52.71	2
58.1.8	Квартира	8	1	59.04	3
59.1.8	Квартира	8	1	38.86	1
60.1.8	Квартира	8	1	61.53	3
61.1.8	Квартира	8	1	45.47	2
62.1.8	Квартира	8	1	31.45	1
63.1.8	Квартира	8	1	25.58	1
64.2.2	Квартира	2	2	26.26	1
65.2.2	Квартира	2	2	32	1
66.2.2	Квартира	2	2	44.86	2
67.2.2	Квартира	2	2	61.33	3
68.2.2	Квартира	2	2	60.26	3
69.2.2	Квартира	2	2	61.66	3
70.2.2	Квартира	2	2	45.41	2
71.2.2	Квартира	2	2	32	1
72	Квартира	2	2	36.08	1
73.2.3	Квартира	3	2	25.58	1
74.2.3	Квартира	3	2	31.45	1
75.2.3	Квартира	3	2	44.31	2
76.2.3	Квартира	3	2	60.45	3
77.2.3	Квартира	3	2	59.19	3
78.2.3	Квартира	3	2	60.75	3

79.2.3	Квартира	3	2	44.86	2
80.2.3	Квартира	3	2	31.45	1
81.2.3	Квартира	3	2	35.56	1
82.2.4	Квартира	4	2	25.58	1
83.2.4	Квартира	4	2	31.45	1
84.2.4	Квартира	4	2	44.31	2
85.2.4	Квартира	4	2	60.45	3
86.2.4	Квартира	4	2	59.19	3
87.2.4	Квартира	4	2	60.75	3
88.2.4	Квартира	4	2	44.86	2
89.2.4	Квартира	4	2	31.45	1
90.2.4	Квартира	4	2	35.56	1
91.2.5	Квартира	5	2	25.58	1
92.2.5	Квартира	5	2	31.45	1
93.2.5	Квартира	5	2	44.31	2
94.2.5	Квартира	5	2	60.45	3
95.2.5	Квартира	5	2	59.19	3
96.2.5	Квартира	5	2	60.75	3
97.2.5	Квартира	5	2	44.86	2
98.2.5	Квартира	5	2	31.45	1
99.2.5	Квартира	5	2	35.56	1
100.2.6	Квартира	6	2	25.58	1
101.2.6	Квартира	6	2	31.45	1
102.2.6	Квартира	6	2	44.31	2
103.2.6	Квартира	6	2	60.45	3
104.2.6	Квартира	6	2	59.19	3
105.2.6	Квартира	6	2	60.75	3
106.2.6	Квартира	6	2	44.86	2
107.2.6	Квартира	6	2	31.45	1
108.2.6	Квартира	6	2	35.56	1
109.2.7	Квартира	7	2	25.58	1
110.2.7	Квартира	7	2	31.45	1
111.2.7	Квартира	7	2	44.31	2
112.2.7	Квартира	7	2	60.45	3
113.2.7	Квартира	7	2	59.19	3
114.2.7	Квартира	7	2	60.75	3
115.2.7	Квартира	7	2	44.86	2
116.2.7	Квартира	7	2	31.45	1
117.2.7	Квартира	7	2	35.56	1
118.2.8	Квартира	8	2	25.58	1
119.2.8	Квартира	8	2	31.45	1
120.2.8	Квартира	8	2	44.31	2
121.2.8	Квартира	8	2	60.45	3
122.2.8	Квартира	8	2	59.19	3
123.2.8	Квартира	8	2	60.75	3
124.2.8	Квартира	8	2	44.86	2
125.2.8	Квартира	8	2	31.45	1
126.2.8	Квартира	8	2	35.56	1
127.3.2	Квартира	2	3	26.26	1
128.3.2	Квартира	2	3	41.09	2
129.3.2	Квартира	2	3	62.56	3
130.3.2	Квартира	2	3	39.34	1
131.3.2	Квартира	2	3	39.73	1
132.3.2	Квартира	2	3	74.2	3
133.3.2	Квартира	2	3	54.84	2
134.3.2	Квартира	2	3	55.46	2
135.3.3	Квартира	3	3	25.58	1
136.3.3	Квартира	3	3	40.54	2
137.3.3	Квартира	3	3	61.68	3
138.3.3	Квартира	3	3	38.79	1
139.3.3	Квартира	3	3	39.18	1
140.3.3	Квартира	3	3	73.26	3

141.3.3	Квартира	3	3	53.92	2
142.3.3	Квартира	3	3	54.46	2
143.3.4	Квартира	4	3	25.58	1
144.3.4	Квартира	4	3	40.54	2
145.3.4	Квартира	4	3	61.68	3
146.3.4	Квартира	4	3	38.79	1
147.3.4	Квартира	4	3	39.18	1
148.3.4	Квартира	4	3	73.26	3
149.3.4	Квартира	4	3	53.92	2
150.3.4	Квартира	4	3	54.46	2
151.3.5	Квартира	5	3	25.58	1
152.3.5	Квартира	5	3	40.54	2
153.3.5	Квартира	5	3	61.68	3
154.3.5	Квартира	5	3	38.79	1
155.3.5	Квартира	5	3	39.18	1
156.3.5	Квартира	5	3	73.26	3
157.3.5	Квартира	5	3	53.92	2
158.3.5	Квартира	5	3	54.46	2
159.3.6	Квартира	6	3	25.58	1
160.3.6	Квартира	6	3	40.54	2
161.3.6	Квартира	6	3	61.68	3
162.3.6	Квартира	6	3	38.79	1
163.3.6	Квартира	6	3	39.18	1
164.3.6	Квартира	6	3	73.26	3
165.3.6	Квартира	6	3	53.92	2
166.3.6	Квартира	6	3	54.46	2
167.3.7	Квартира	7	3	25.58	1
168.3.7	Квартира	7	3	40.54	2
169.3.7	Квартира	7	3	61.68	3
170.3.7	Квартира	7	3	38.79	1
171.3.7	Квартира	7	3	39.18	1
172.3.7	Квартира	7	3	73.26	3
173.3.7	Квартира	7	3	53.92	2
174.3.7	Квартира	7	3	54.46	2
175.3.8	Квартира	8	3	25.58	1
176.3.8	Квартира	8	3	40.54	2
177.3.8	Квартира	8	3	61.68	3
178.3.8	Квартира	8	3	38.79	1
179.3.8	Квартира	8	3	39.18	1
180.3.8	Квартира	8	3	73.26	3
181.3.8	Квартира	8	3	53.92	2
182.3.8	Квартира	8	3	54.46	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.1.0	Кладовая	0	1	3.12		
к2.1.0	Кладовая	0	1	7.98		
к3.1.0	Кладовая	0	1	8.41		
к4.1.0	Кладовая	0	1	4.18		
к5.1.0	Кладовая	0	1	4.08		
к6.1.0	Кладовая	0	1	7.84		
к7.1.0	Кладовая	0	1	7.84		
к8.1.0	Кладовая	0	1	6.1		
к9.1.0	Кладовая	0	1	6.36		
к10.1.0	Кладовая	0	1	9.86		
к11.1.0	Кладовая	0	1	3.95		
к12.1.0	Кладовая	0	1	4.65		
к13.1.0	Кладовая	0	1	7.73		
к14.1.0	Кладовая	0	1	6.77		
к15.1.0	Кладовая	0	1	7.11		
к16.1.0	Кладовая	0	1	5.48		
к17.1.0	Кладовая	0	1	4.1		

к18.1.0	Кладовая	0	1	6.58		
к19.1.0	Кладовая	0	1	4.32		
к20.1.0	Кладовая	0	1	5.71		
к21.1.0	Кладовая	0	1	6.62		
к22.1.0	Кладовая	0	1	6.8		
к23.1.0	Кладовая	0	1	8.4		
к24.1.0	Кладовая	0	1	6.7		
к25.1.0	Кладовая	0	1	6.7		
к26.1.0	Кладовая	0	1	8.54		
к27.1.0	Кладовая	0	1	8.58		
к28.1.0	Кладовая	0	1	8.47		
к29.1.0	Кладовая	0	1	6.86		
к30.1.0	Кладовая	0	1	8.49		
к31.1.0	Кладовая	0	1	6.36		
к32.1.0	Кладовая	0	1	6.58		
к33.1.0	Кладовая	0	1	8.17		
к34.1.0	Кладовая	0	1	7.37		
к35.1.0	Кладовая	0	1	5.29		
к36.1.0	Кладовая	0	1	5.29		
к37.1.0	Кладовая	0	1	7.82		
к38.1.0	Кладовая	0	1	7.91		
к39.2.0	Кладовая	0	2	3.12		
к40.2.0	Кладовая	0	2	6.16		
к41.2.0	Кладовая	0	2	5.22		
к42.2.0	Кладовая	0	2	8.86		
к43.2.0	Кладовая	0	2	6.34		
к44.2.0	Кладовая	0	2	4.93		
к45.2.0	Кладовая	0	2	7.88		
к46.2.0	Кладовая	0	2	7.92		
к47.2.0	Кладовая	0	2	4.32		
к48.2.0	Кладовая	0	2	6.58		
к49.2.0	Кладовая	0	2	10.01		
к50.2.0	Кладовая	0	2	7.73		
к51.2.0	Кладовая	0	2	7.92		
к52.2.0	Кладовая	0	2	4.06		
к53.2.0	Кладовая	0	2	6.58		
к54.2.0	Кладовая	0	2	6.7		
к55.2.0	Кладовая	0	2	4.32		
к56.2.0	Кладовая	0	2	4.37		
к57.2.0	Кладовая	0	2	6.43		
к58.2.0	Кладовая	0	2	6.43		
к59.2.0	Кладовая	0	2	8.33		
к60.2.0	Кладовая	0	2	7.37		
к61.2.0	Кладовая	0	2	5.29		
к62.2.0	Кладовая	0	2	5.29		
к63.2.0	Кладовая	0	2	6.24		
к64.2.0	Кладовая	0	2	4.38		
к65.2.0	Кладовая	0	2	5.7		
к66.2.0	Кладовая	0	2	5.6		
к67.3.0	Кладовая	0	3	3.12		
к68.3.0	Кладовая	0	3	6.25		
к69.3.0	Кладовая	0	3	5.29		
к70.3.0	Кладовая	0	3	7.3		
к71.3.0	Кладовая	0	3	8.17		
к72.3.0	Кладовая	0	3	5.2		
к73.3.0	Кладовая	0	3	12.26		
к74.3.0	Кладовая	0	3	10.6		
к75.3.0	Кладовая	0	3	8.49		
к76.3.0	Кладовая	0	3	5.37		
к77.3.0	Кладовая	0	3	4.48		
к78.3.0	Кладовая	0	3	10.2		
к79.3.0	Кладовая	0	3	11.25		

к80.3.0	Кладовая	0	3	6.7		
к81.3.0	Кладовая	0	3	6.7		
к82.3.0	Кладовая	0	3	8.4		
к83.3.0	Кладовая	0	3	9.38		
к84.3.0	Кладовая	0	3	7.13		
к85.3.0	Кладовая	0	3	11.14		
к86.3.0	Кладовая	0	3	5.77		
к87.3.0	Кладовая	0	3	5.21		
к88.3.0	Кладовая	0	3	7.68		
к89.3.0	Кладовая	0	3	6.58		
к90.3.0	Кладовая	0	3	7.41		
к91.3.0	Кладовая	0	3	4.65		
к92.3.0	Кладовая	0	3	3.95		
к93.3.0	Кладовая	0	3	9.86		
к94.3.0	Кладовая	0	3	6.36		
к95.3.0	Кладовая	0	3	6.1		
к96.3.0	Кладовая	0	3	7.84		
к97.3.0	Кладовая	0	3	7.84		
к98.3.0	Кладовая	0	3	4.08		
к99.3.0	Кладовая	0	3	5.79		
к100.3.0	Кладовая	0	3	8.02		
к101.3.0	Кладовая	0	3	7.79		
A102	Кабинет врача	1	1	213.33		
A103.1.1	Стоматология	1	1	103.21		
A104.1.1	Цветочный салон	1	1	43.39		
A105.1.1	Магазин промтоваров	1	1	120.07		
A106.2.1	Служба быта и химчистка	1	2	120.36		
A107.2.1	Аптека №1	1	2	73.77		
A108.2.1	Офис	1	2	98.07		
A109.2.1	ДРЦ	1	2	144.83		
A110.3.1	Офис	1	3	94.55		
A111.3.1	Ногтевая студия	1	3	42.37		
A112.3.1	Салон красоты	1	3	141.91		
A113.3.1	Магазин непродовольственных товаров	1	3	151.08		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	0 этаж 1 секция	Общее имущество	190.42
2	Тамбур	0 этаж 1 секция	Общее имущество	4.18
3	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	19.37
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	7.78
5	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	3.24
6	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	16.6
7	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	3.24
8	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	16.7
9	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	5.59
10	Колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	9.5
11	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общее имущество	14.36
12	ПУИ	1 этаж 1 секция	Общее имущество	2.98
13	Лестница №1	1 этаж 1 секция	Общее имущество	27.6
14	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
15	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
16	Лестница №1	2 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
17	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
18	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
19	Лестница №1	3 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
20	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
21	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
22	Лестница №1	4 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
23	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
24	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95

25	Лестница №1	5 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
26	Межквартирный коридор	6 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
27	Межквартирный коридор	6 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
28	Лестница №1	6 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
29	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
30	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
31	Лестница №1	7 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
32	Межквартирный коридор	8 этаж 1 секция	Общее имущество	19.15
33	Межквартирный коридор	8 этаж 1 секция	Общее имущество	13.95
34	Лестница №1	8 этаж 1 секция	Общее имущество	27.61
35	Выход на кровлю	кровля 1 секция	Общее имущество	11.3
36	Коридор	0 этаж 2 секция	Общее имущество	203.5
37	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	7.06
38	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	2.1
39	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	3.24
40	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	2.14
41	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	10.63
42	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	18.62
43	Тамбур	0 этаж 2 секция	Общее имущество	5.59
44	Лестница №4	0 этаж 2 секция	Общее имущество	13.44
45	Колясочная	1 этаж 2 секция	Общее имущество	9.5
46	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общее имущество	15.92
47	ПУИ	1 этаж 2 секция	Общее имущество	2.7
48	Лестница №1	1 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
49	Лестница №4	1 этаж 2 секция	Общее имущество	13.44
50	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
51	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
52	Лестница №2	2 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
53	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
54	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
55	Лестница №2	3 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
56	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
57	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
58	Лестница №2	4 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
59	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
60	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
61	Лестница №2	5 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
62	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
63	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
64	Лестница №2	6 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
65	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
66	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
67	Лестница №2	7 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
68	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	15.83
69	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	21.55
70	Лестница №2	8 этаж 2 секция	Общее имущество	26.41
71	Коридор	0 этаж 3 секция	Общее имущество	150.62
72	Тамбур	0 этаж 3 секция	Общее имущество	4.18
73	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	8.95
74	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	9.32
75	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	17.31
76	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	2.65
77	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	8.7
78	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	19.4
79	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество	5.59
80	Колясочная	1 этаж 3 секция	Общее имущество	9.48
81	Вестибюль	1 этаж 3 секция	Общее имущество	14.35
82	ПУИ	1 этаж 3 секция	Общее имущество	2.97
83	Лестница №3	1 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
84	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
85	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
86	Лестница №3	2 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61

87	Межквартирный коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
88	Межквартирный коридор	3 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
89	Лестница №3	3 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
90	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
91	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
92	Лестница №3	4 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
93	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
94	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
95	Лестница №3	5 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
96	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
97	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
98	Лестница №3	6 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
99	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
100	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
101	Лестница №3	7 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
102	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	9.02
103	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	19.17
104	Лестница №3	8 этаж 3 секция	Общее имущество	27.61
105	Выход на кровлю	кровля 3 секция	Общее имущество	11.3
106	Кроссовая	0 этаж 1 секция	Общее имущество	11.98
107	Узел ввода наружных сетей	0 этаж 1 секция	Общее имущество	10.35
108	Электрощитовая	0 этаж 2 секция	Общее имущество	17.18
109	ИТП	0 этаж 2 секция	Общее имущество	41.48
110	Водомерный узел насосная	0 этаж 2 секция	Общее имущество	21.19
111	Электрощитовая	0 этаж 3 секция	Общее имущество	17.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (помещение узла ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение радиосвязью, телефонизацией
2	0 этаж 1 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями
3	0 этаж 2 секция (помещение ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплотреблением, учёт расходов теплоносителя
4	0 этаж 2 секция (совмещённое помещение водомерного узла и насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение учёта и подачи воды
5	0 этаж 2 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
6	0 этаж 3 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 530 475 386 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810638000073558
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
<p>19.6.1.1</p>		<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
<p>19.6.1.2</p>		<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
<p>19.6.1.3</p>		<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
<p>19.6.1.4</p>		<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
<p>19.6.1.5</p>		<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
<p>19.6.1.6</p>		<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора), с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	1
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	34,35 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 286 993 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк	
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 438 552 000 руб.	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 16.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:10:0020601:375,50:10:0020601:376,50:10:0020601:373,50:10:0020601:372,50:10:0020601:371,50:10:0020601:368,50:10:0000000:17115,50:10:0000000:17114,50:10:0000000:17112,50:10:0000000:17111
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 932 430 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: здание</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение с блоком начальных классов</p>

22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.07.2018
22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11ДокРТ/10-18
22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Химки Московской области, Министерство строительного комплекса Московской области
22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест с блоком начальных классов на 126 мест	276000000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1
Иная информация о проекте:		

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
--	--	--

24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1
------	---	--------

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.12.2019	Раздел. 17	Откорректирован график строительства Объект №1
2	05.12.2019	Раздел. 17	Откорректирован график строительства Объект №2
3	05.12.2019	Раздел. 17	Откорректирован график строительства Объект №3
4	05.12.2019	Раздел. 17	Откорректирован график строительства Объект №4
5	05.12.2019	Раздел. 17	Откорректирован график строительства Объект №5

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 158642

Владелец: ООО "РАФИНАД-СИТИ", БОРИСЕНКО АНТОН ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ХИМКИ

Действителен: с 17.08.2020 по 17.08.2021