



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001
Дело № 38957 **акт. № 2**

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Стадион "Спартак»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,
почтовый адрес: 125424 г.Москва
Волоколамское ш. д.69, стр.1.

его почтовый индекс и адрес,
info@stadionspartak.ru,
yuliya.khramushina@tushino2018.com;
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 27 » июня 2018 г.

N 77-179000-017455-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс зданий в составе 4 корпусов, включающих нежилые помещения для временного проживания, являющихся частью многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» <i>44-1-1-2-044040-2020 письмо от 29.11.2018 N 17-74-028/20-16/5</i> 77-1-4-0981-15 от 29.11.2018 74-1-1-3-038485-1019 от 27.12.2018 мос.гос.эксп. - 77-768/2018-101-6 от 06.02.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1792

М.С. [подпись]
Заместитель
председателя

А.В. [подпись]
Заместитель
председателя

А.Б. [подпись]
Заместитель
председателя

Исправлено
Заместитель председателя

Исправлено
Заместитель председателя
А.Б. Турков

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77179000-037258 от 22.04.2018 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Мазаль», шифр МР-1281-00 от 2015 г., ООО «С.Е.В. Р. ПРОЕКТ» шифр ТУШ-ПК/2018 от 2018 г., ООО «С.Е.В. Р. ПРОЕКТ» шифр ТУШ-ПД (2013) от 2013 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1			
Общая площадь (кв. м):	25986,0	36 330,7	Площадь участка (кв. м): 50062,0
Объем (куб. м):	103570,0	134 466,5	в том числе подземной части (куб. м): 19449,5
Количество этажей (шт.):	20+верх. тех.этаж+подземный этаж	22+подземный	Высота (м): 72,0
Количество подземных этажей (шт.):	1		73,85 44,66
Площадь застройки (кв. м):	1194,0	1080,2	Вместимость:
Иные показатели:	Общая площадь апартментов (кв.м): 12782,0; 23405,4; 24017,8 Количество апартментов (шт): 266; 655; 655 Площадь коммерческих помещений 1 этажа (кв.м): 304,0 442,0 1549,4		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2			
Общая площадь (кв. м):	25986,0	13461,6	Площадь участка (кв. м): 50062,0
Объем (куб. м):	103570,0	47857,7	в том числе подземной части (куб. м): 19449,5
Количество этажей (шт.):	20+верх. тех.этаж+подземный этаж	13+подземный	Высота (м): 72,0
Количество подземных этажей (шт.):	1		46,52
Площадь застройки (кв. м):	1194,0	451,2	Вместимость:
Иные показатели:	Общая площадь апартментов (кв.м): 12824,0; 8509,2; 8514,8 Количество апартментов (шт): 266; 168; 168 Площадь коммерческих помещений 1 этажа (кв.м): 360,0 423,6 685,3		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3			
Общая площадь (кв. м):	25986,0	41121,1	Площадь участка (кв. м): 50062,0
Объем (куб. м):	103570,0	163204,8	в том числе подземной части (куб. м): 19449,5
Количество этажей (шт.):	20+верх. тех.этаж+подземный этаж	22+подземный	Высота (м): 72,0
Количество подземных этажей (шт.):	1		74,85
Площадь застройки (кв. м):	1194,0	3668,2	Вместимость:
Иные показатели:	Общая площадь апартментов (кв.м): 12782,0; 28114,8; 28100,8 Количество апартментов (шт): 266; 567; 567 Площадь коммерческих помещений 1 этажа (кв.м): 488,0 2156,0 1879,8		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 4			
Общая площадь (кв. м):	25986,0	105504	Площадь участка (кв. м): 50062,0
Объем (куб. м):	103570,0	105504	в том числе подземной части (куб. м): 19449,5
Количество этажей (шт.):	20+верх. тех.этаж+подземный этаж	20+верх. тех.этаж+подземный этаж	Высота (м): 72,0
Количество подземных этажей (шт.):	1		Вместимость:
Площадь застройки (кв. м):	1194,0		
Иные показатели:	Общая площадь апартментов (кв.м): 12824,0 Количество апартментов (шт): 266 Площадь коммерческих помещений 1 этажа (кв.м): 510,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Москва, СЗАО, Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, влд. 71/22	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

количество машин (шт): 35

количество машин (шт): 46

количество машин (шт): 120

Исправлено
Заместитель председателя

Исправлено
Заместитель председателя
А.Б. Турков

РС № 0034744

Продолжение разрешения на строительство от 27.06.2018 № 77-179000-017455-2018

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «27» декабря 2022 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Пирогов А.Б.
(расшифровка подписи)

« 27 » июня 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.
М.П.



РСД 0001193