



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45067

экз. № 2

Исправлено верно!
Заместитель
председателя



А. Б. Пирогов *Ко*му

**Общество с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7714911058, ОГРН 1137746624828,

почтовый адрес: *109004, Москва, Ленинградский пер. Таганский вл. пер. 3, Сибирский пр-д, д. 8, стр. 2, комн. 8*
пер. Известковский, д. 7, стр. 2, этаж пом 1/1-5-3

его почтовый индекс и адрес,

a.magomedova@morton.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 02 » октября 2020 г.

N 77-246000-019165-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилые дома, корпуса 1.3, 1.4, 2-й этап строительства в составе жилого комплекса. Корпус 1.4 (этап 2.2) Корпус 1.3-этап 1.4. Корпус 1.4. Этап 2 в составе жилого комп-лекса. Корпус 1.4.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-043740-2020 от 09.09.2020 <i>77-2-1-3-066049-2020 от 22.12.2020</i> <i>77-2-1-3-044067-2022 от 05.07.2022</i>

Исправлено верно!
Заместитель
председателя *А. Б. Пирогов*

Неправильному верить!
Заместитель
председателя

РРР-44-4-59-3-59-2021-5699 от
20.09.2022г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируемый(е) объект(ы) капитального строительства	50:21:0110114:321
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируемый(е) объект(ы) капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> RU77246000-044620 от 04.06.2019, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 04-СРД-ПИР/2019-П-1.3, 1.4 от 2019 г., от 20.09.2022
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	31963,3 - 31919,8 Площадь участка (кв. м): 248675,0
	Объем (куб. м):	110781,32 в том числе подземной части (куб. м): 10788,27
	Количество этажей (шт.):	9+1 подземный Высота (м): 29,89
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	3810,5 3805,1 421
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 387; общая площадь квартир (кв.м.): 20787,8; 20644,3 площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф 4.3) (кв.м): 768,6; 761,5 площадь помещений вквартирных индивидуальных хозяйственных кладовых (кв.м): 996,6 1000,4
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Филимонковское, ОАО «Марьинская птицефабрика», вблизи д. Середино, ул. УНР/1. РРР г. Москва, вл. тер. г. Новокосино Филимонковское, кв. л 25/341
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Неправильному верить! Заместитель председателя А.Б. Пирогов
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 02 » октября 2023 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 02 » октября 2020 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.
М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

11.07.2022 15:15:28

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 50272713d5986a08a11ae71b185860726fb7da5e

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена