

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003845 от 11.12.2023

«ЖК «Богдановский Лес» комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры» по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха, 1 очередь, корпуса 10.1, 10.2»

Дата первичного размещения: 25.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Барыкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 967-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Марканов
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5027297478
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Самолет; Группа компаний Самолет; Самолет Девелопмент; Группа Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297478
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215000064740
	2.1.3	Дата регистрации: 17.06.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Кенин</p>
	3.4.2	<p>Имя: Михаил</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Борисович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,48 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Голубков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Павел</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Аркадьевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,05 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДМ АПАРТМЕНТС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726414607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746103717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ЭНЕРГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙКОНСАЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОБОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮРЛОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003136930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027025786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027300762
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000110324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-СТРОГИНО ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032037644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025004069276
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРУЖБА-ЦЕНТР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛВЕРТИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕКРАСОВК-АИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751521578
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722635669
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746000594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-САБУРОВО1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЖИЛИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027279550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027018735
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034883
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ЛО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМТ-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МАРЬИНО 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751191111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700016346
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДМИТРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751199706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700280962
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТКАЛИНОВКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731066268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700220859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ ЗАПАДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751201289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ВЕРЕЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705759390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758290390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-МЫТИЩИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003142147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000103208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000057161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГАСТРОЙ-МО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЯЗАНОВСКОЕ 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731035100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746219593
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027294766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000031377
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731058556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746731841
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ "МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС"</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата: 30.09.2023</p>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -19 015,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 470,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 936,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: «ЖК «Богдановский Лес» комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры» по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, деревня Богданиха, 1 очередь, корпуса 10.1, 10.2»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 10.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Богданиха
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинский городской округ Жилой дом № 10.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21191.61 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 10.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Богданиха
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинский городской округ Жилой дом № 10.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20886.76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 463,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 579,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 042,74 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 184,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 570,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 755,04 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОДЕЗИЯ+"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050068099
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСГЕОТЕХ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027297478
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-039228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Богдановский Лес/Жилой комплекс Богдановский Лес
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731324388
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-24919-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СБЛ-2-21

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.10.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7806138649
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0060310:1839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 285,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 143
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектной документацией

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров по 0,9 м3 6 контейнеров по 1,1 м3 1 Бункер КГО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение, с устройством газонов и цветников из многолетних трав, посадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на устройство системы наружного освещения №125-01исх-10743 от 28.06.23 выданные Администрацией Ленинского городского округа
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 5 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731317983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СП-034-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СЭ-БОГД-80-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027297478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14/2023-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕСУРС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034918
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СБЛ-БОГД-16-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 286
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 105
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 105

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.70	1	16.13	3.00
2	Квартира	2	1	76.38	4	49.61	3.00
3	Квартира	2	1	71.09	4	44.67	3.00
4	Квартира	2	1	41.84	2	27.68	3.00

5	Квартира	2	1	57.31	3	39.26	3.00
6	Квартира	2	1	80.40	4	58.89	3.00
7	Квартира	2	1	56.50	2	30.69	3.00
8	Квартира	3	1	34.70	1	16.13	3.00
9	Квартира	3	1	76.38	4	49.61	3.00
10	Квартира	3	1	71.09	4	44.67	3.00
11	Квартира	3	1	41.84	2	27.68	3.00
12	Квартира	3	1	57.31	3	39.26	3.00
13	Квартира	3	1	80.40	4	58.89	3.00
14	Квартира	3	1	56.50	2	30.69	3.00
15	Квартира	4	1	35.36	1	16.13	3.00
16	Квартира	4	1	77.04	4	49.61	3.00
17	Квартира	4	1	71.75	4	44.67	3.00
18	Квартира	4	1	42.50	2	27.68	3.00
19	Квартира	4	1	57.97	3	39.26	3.00
20	Квартира	4	1	81.06	4	58.89	3.00
21	Квартира	4	1	57.16	2	30.69	3.00
22	Квартира	5	1	34.70	1	16.13	3.00
23	Квартира	5	1	76.38	4	49.61	3.00
24	Квартира	5	1	71.09	4	44.67	3.00
25	Квартира	5	1	41.84	2	27.68	3.00
26	Квартира	5	1	57.31	3	39.26	3.00
27	Квартира	5	1	80.40	4	58.89	3.00
28	Квартира	5	1	56.50	2	30.69	3.00
29	Квартира	6	1	35.36	1	16.13	3.00
30	Квартира	6	1	77.04	4	49.61	3.00
31	Квартира	6	1	71.75	4	44.67	3.00
32	Квартира	6	1	42.50	2	27.68	3.00
33	Квартира	6	1	57.97	3	39.26	3.00
34	Квартира	6	1	81.06	4	58.89	3.00

35	Квартира	6	1	57.16	2	30.69	3.00
36	Квартира	7	1	34.70	1	16.13	3.00
37	Квартира	7	1	76.38	4	49.61	3.00
38	Квартира	7	1	71.09	4	44.67	3.00
39	Квартира	7	1	41.84	2	27.68	3.00
40	Квартира	7	1	57.31	3	39.26	3.00
41	Квартира	7	1	80.40	4	58.89	3.00
42	Квартира	7	1	56.50	2	30.69	3.00
43	Квартира	8	1	35.36	1	16.13	3.00
44	Квартира	8	1	77.04	4	49.61	3.00
45	Квартира	8	1	71.75	4	44.67	3.00
46	Квартира	8	1	42.50	2	27.68	3.00
47	Квартира	8	1	57.97	3	39.26	3.00
48	Квартира	8	1	81.06	4	58.89	3.00
49	Квартира	8	1	57.16	2	30.69	3.00
50	Квартира	9	1	34.70	1	16.13	3.00
51	Квартира	9	1	76.38	4	49.61	3.00
52	Квартира	9	1	71.09	4	44.67	3.00
53	Квартира	9	1	41.84	2	27.68	3.00
54	Квартира	9	1	57.31	3	39.26	3.00
55	Квартира	9	1	80.40	4	58.89	3.00
56	Квартира	9	1	56.50	2	30.69	3.00
57	Квартира	10	1	35.36	1	16.13	3.00
58	Квартира	10	1	77.04	4	49.61	3.00
59	Квартира	10	1	71.75	4	44.67	3.00
60	Квартира	10	1	42.50	2	27.68	3.00
61	Квартира	10	1	57.97	3	39.26	3.00
62	Квартира	10	1	81.06	4	58.89	3.00
63	Квартира	10	1	57.16	2	30.69	3.00
64	Квартира	11	1	34.70	1	16.13	3.00

65	Квартира	11	1	76.38	4	49.61	3.00
66	Квартира	11	1	71.09	4	44.67	3.00
67	Квартира	11	1	41.84	2	27.68	3.00
68	Квартира	11	1	57.31	3	39.26	3.00
69	Квартира	11	1	80.40	4	58.89	3.00
70	Квартира	11	1	56.50	2	30.69	3.00
71	Квартира	12	1	35.36	1	16.13	2.95
72	Квартира	12	1	77.04	4	49.61	2.95
73	Квартира	12	1	71.75	4	44.67	2.95
74	Квартира	12	1	42.50	2	27.68	2.95
75	Квартира	12	1	57.97	3	39.26	2.95
76	Квартира	12	1	81.06	4	58.89	2.95
77	Квартира	12	1	57.16	2	30.69	2.95
78	Квартира	2	2	34.08	2	19.73	3.00
79	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
80	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
81	Квартира-студия	2	2	25.93	1	12.70	3.00
82	Квартира	2	2	51.14	2	27.19	3.00
83	Квартира-студия	2	2	22.29	1	12.33	3.00
84	Квартира-студия	2	2	25.93	1	12.70	3.00
85	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
86	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
87	Квартира	2	2	47.81	2	25.04	3.00
88	Квартира	3	2	34.08	2	19.73	3.00
89	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
90	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
91	Квартира-студия	3	2	25.93	1	12.70	3.00

92	Квартира	3	2	51.14	2	27.19	3.00
93	Квартира-студия	3	2	22.29	1	12.33	3.00
94	Квартира-студия	3	2	25.93	1	12.70	3.00
95	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
96	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
97	Квартира	3	2	47.81	2	25.04	3.00
98	Квартира	4	2	34.74	2	19.73	3.00
99	Квартира	4	2	39.35	2	26.47	3.00
100	Квартира	4	2	39.35	2	26.47	3.00
101	Квартира-студия	4	2	25.93	1	12.70	3.00
102	Квартира	4	2	51.80	2	27.19	3.00
103	Квартира-студия	4	2	22.29	1	12.33	3.00
104	Квартира-студия	4	2	26.59	1	12.70	3.00
105	Квартира	4	2	39.35	2	26.47	3.00
106	Квартира	4	2	39.35	2	26.47	3.00
107	Квартира	4	2	48.47	2	25.04	3.00
108	Квартира	5	2	34.08	2	19.73	3.00
109	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
110	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
111	Квартира-студия	5	2	25.93	1	12.70	3.00
112	Квартира	5	2	51.14	2	27.19	3.00
113	Квартира-студия	5	2	22.29	1	12.33	3.00
114	Квартира-студия	5	2	25.93	1	12.70	3.00

115	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
116	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
117	Квартира	5	2	47.81	2	25.04	3.00
118	Квартира	6	2	34.74	2	19.73	3.00
119	Квартира	6	2	39.35	2	26.47	3.00
120	Квартира	6	2	39.35	2	26.47	3.00
121	Квартира-студия	6	2	25.93	1	12.70	3.00
122	Квартира	6	2	51.80	2	27.19	3.00
123	Квартира-студия	6	2	22.29	1	12.33	3.00
124	Квартира-студия	6	2	26.59	1	12.70	3.00
125	Квартира	6	2	39.35	2	26.47	3.00
126	Квартира	6	2	39.35	2	26.47	3.00
127	Квартира	6	2	48.47	2	25.04	3.00
128	Квартира	7	2	34.08	2	19.73	3.00
129	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
130	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
131	Квартира-студия	7	2	25.93	1	12.70	3.00
132	Квартира	7	2	51.14	2	27.19	3.00
133	Квартира-студия	7	2	22.29	1	12.33	3.00
134	Квартира-студия	7	2	25.93	1	12.70	3.00
135	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
136	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
137	Квартира	7	2	47.81	2	25.04	3.00
138	Квартира	8	2	34.74	2	19.73	3.00
139	Квартира	8	2	39.35	2	26.47	3.00

140	Квартира	8	2	39.35	2	26.47	3.00
141	Квартира-студия	8	2	25.93	1	12.70	3.00
142	Квартира	8	2	51.80	2	27.19	3.00
143	Квартира-студия	8	2	22.29	1	12.33	3.00
144	Квартира-студия	8	2	26.59	1	12.70	3.00
145	Квартира	8	2	39.35	2	26.47	3.00
146	Квартира	8	2	39.35	2	26.47	3.00
147	Квартира	8	2	48.47	2	25.04	3.00
148	Квартира	9	2	34.08	2	19.73	3.00
149	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
150	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
151	Квартира-студия	9	2	25.93	1	12.70	3.00
152	Квартира	9	2	51.14	2	27.19	3.00
153	Квартира-студия	9	2	22.29	1	12.33	3.00
154	Квартира-студия	9	2	25.93	1	12.70	3.00
155	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
156	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
157	Квартира	9	2	47.81	2	25.04	3.00
158	Квартира	10	2	34.74	2	19.73	3.00
159	Квартира	10	2	39.35	2	26.47	3.00
160	Квартира	10	2	39.35	2	26.47	3.00
161	Квартира-студия	10	2	25.93	1	12.70	3.00
162	Квартира	10	2	51.80	2	27.19	3.00

163	Квартира-студия	10	2	22.29	1	12.33	3.00
164	Квартира-студия	10	2	26.59	1	12.70	3.00
165	Квартира	10	2	39.35	2	26.47	3.00
166	Квартира	10	2	39.35	2	26.47	3.00
167	Квартира	10	2	48.47	2	25.04	3.00
168	Квартира	11	2	34.08	2	19.73	3.00
169	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
170	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
171	Квартира-студия	11	2	25.93	1	12.70	3.00
172	Квартира	11	2	51.14	2	27.19	3.00
173	Квартира-студия	11	2	22.29	1	12.33	3.00
174	Квартира-студия	11	2	25.93	1	12.70	3.00
175	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
176	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
177	Квартира	11	2	47.81	2	25.04	3.00
178	Квартира	12	2	34.74	2	19.73	2.95
179	Квартира	12	2	39.35	2	26.47	2.95
180	Квартира	12	2	39.35	2	26.47	2.95
181	Квартира-студия	12	2	25.93	1	12.70	2.95
182	Квартира	12	2	51.80	2	27.19	2.95
183	Квартира-студия	12	2	22.29	1	12.33	2.95
184	Квартира-студия	12	2	26.59	1	12.70	2.95
185	Квартира	12	2	39.35	2	26.47	2.95

186	Квартира	12	2	39.35	2	26.47	2.95
187	Квартира	12	2	48.47	2	25.04	2.95
188	Квартира	2	3	51.97	3	32.42	3.00
189	Квартира	2	3	51.97	3	32.42	3.00
190	Квартира	2	3	59.26	3	38.27	3.00
191	Квартира	2	3	32.29	1	9.50	3.00
192	Квартира	2	3	51.87	2	27.73	3.00
193	Квартира-студия	2	3	22.29	1	12.33	3.00
194	Квартира	2	3	34.63	2	19.65	3.00
195	Квартира	2	3	53.92	2	25.93	3.00
196	Квартира	2	3	78.35	3	41.53	3.00
197	Квартира	3	3	51.97	3	32.42	3.00
198	Квартира	3	3	51.97	3	32.42	3.00
199	Квартира	3	3	59.26	3	38.27	3.00
200	Квартира	3	3	32.29	1	9.50	3.00
201	Квартира	3	3	51.87	2	27.73	3.00
202	Квартира-студия	3	3	22.29	1	12.33	3.00
203	Квартира	3	3	34.63	2	19.65	3.00
204	Квартира	3	3	53.92	2	25.93	3.00
205	Квартира	3	3	78.35	3	41.53	3.00
206	Квартира	4	3	52.63	3	32.42	3.00
207	Квартира	4	3	52.63	3	32.42	3.00
208	Квартира	4	3	59.92	3	38.27	3.00
209	Квартира	4	3	32.95	1	9.50	3.00
210	Квартира	4	3	52.53	2	27.73	3.00
211	Квартира-студия	4	3	22.95	1	12.33	3.00
212	Квартира	4	3	35.29	2	19.65	3.00
213	Квартира	4	3	54.58	2	25.93	3.00

214	Квартира	4	3	79.01	3	41.53	3.00
215	Квартира	5	3	51.97	3	32.42	3.00
216	Квартира	5	3	51.97	3	32.42	3.00
217	Квартира	5	3	59.26	3	38.27	3.00
218	Квартира	5	3	32.29	1	9.50	3.00
219	Квартира	5	3	51.87	2	27.73	3.00
220	Квартира-студия	5	3	22.29	1	12.33	3.00
221	Квартира	5	3	34.63	2	19.65	3.00
222	Квартира	5	3	53.92	2	25.93	3.00
223	Квартира	5	3	78.35	3	41.53	3.00
224	Квартира	6	3	52.63	3	32.42	3.00
225	Квартира	6	3	52.63	3	32.42	3.00
226	Квартира	6	3	59.92	3	38.27	3.00
227	Квартира	6	3	32.95	1	9.50	3.00
228	Квартира	6	3	52.53	2	27.73	3.00
229	Квартира-студия	6	3	22.95	1	12.33	3.00
230	Квартира	6	3	35.29	2	19.65	3.00
231	Квартира	6	3	54.58	2	25.93	3.00
232	Квартира	6	3	79.01	3	41.53	3.00
233	Квартира	7	3	51.97	3	32.42	3.00
234	Квартира	7	3	51.97	3	32.42	3.00
235	Квартира	7	3	59.26	3	38.27	3.00
236	Квартира	7	3	32.29	1	9.50	3.00
237	Квартира	7	3	51.87	2	27.73	3.00
238	Квартира-студия	7	3	22.29	1	12.33	3.00
239	Квартира	7	3	34.63	2	19.65	3.00
240	Квартира	7	3	53.92	2	25.93	3.00
241	Квартира	7	3	78.35	3	41.53	3.00

242	Квартира	8	3	52.63	3	32.42	3.00
243	Квартира	8	3	52.63	3	32.42	3.00
244	Квартира	8	3	59.92	3	38.27	3.00
245	Квартира	8	3	32.95	1	9.50	3.00
246	Квартира	8	3	52.53	2	27.73	3.00
247	Квартира-студия	8	3	22.95	1	12.33	3.00
248	Квартира	8	3	35.29	2	19.65	3.00
249	Квартира	8	3	54.58	2	25.93	3.00
250	Квартира	8	3	79.01	3	41.53	3.00
251	Квартира	9	3	51.97	3	32.42	3.00
252	Квартира	9	3	51.97	3	32.42	3.00
253	Квартира	9	3	59.26	3	38.27	3.00
254	Квартира	9	3	32.29	1	9.50	3.00
255	Квартира	9	3	51.87	2	27.73	3.00
256	Квартира-студия	9	3	22.29	1	12.33	3.00
257	Квартира	9	3	34.63	2	19.65	3.00
258	Квартира	9	3	53.92	2	25.93	3.00
259	Квартира	9	3	78.35	3	41.53	3.00
260	Квартира	10	3	52.63	3	32.42	3.00
261	Квартира	10	3	52.63	3	32.42	3.00
262	Квартира	10	3	59.92	3	38.27	3.00
263	Квартира	10	3	32.95	1	9.50	3.00
264	Квартира	10	3	52.53	2	27.73	3.00
265	Квартира-студия	10	3	22.95	1	12.33	3.00
266	Квартира	10	3	35.29	2	19.65	3.00
267	Квартира	10	3	54.58	2	25.93	3.00
268	Квартира	10	3	79.01	3	41.53	3.00
269	Квартира	11	3	51.97	3	32.42	3.00

270	Квартира	11	3	51.97	3	32.42	3.00
271	Квартира	11	3	59.26	3	38.27	3.00
272	Квартира	11	3	32.29	1	9.50	3.00
273	Квартира	11	3	51.87	2	27.73	3.00
274	Квартира-студия	11	3	22.29	1	12.33	3.00
275	Квартира	11	3	34.63	2	19.65	3.00
276	Квартира	11	3	53.92	2	25.93	3.00
277	Квартира	11	3	78.35	3	41.53	3.00
278	Квартира	12	3	52.63	3	32.42	2.95
279	Квартира	12	3	52.63	3	32.42	2.95
280	Квартира	12	3	59.92	3	38.27	2.95
281	Квартира	12	3	32.95	1	9.50	2.95
282	Квартира	12	3	52.53	2	27.73	2.95
283	Квартира-студия	12	3	22.95	1	12.33	2.95
284	Квартира	12	3	35.29	2	19.65	2.95
285	Квартира	12	3	54.58	2	25.93	2.95
286	Квартира	12	3	79.01	3	41.53	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	82.24	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	66.80	4.20
					Зона тамбура	7.34	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.15	
2Н	Нежилое помещение	1	1	83.83	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	66.11	4.20

					Зона тамбура	7.04	
					Зона С/У	6.47	
					Зона ПУИ	4.21	
3Н	Нежилое помещение	1	1	61.00	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	45.93	4.20
					Зона тамбура	7.56	
					Зона С/У	5.32	
					Зона ПУИ	2.19	
4Н	Нежилое помещение	1	1	90.97	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	74.73	4.20
					Зона тамбура	7.54	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.75	
5Н	Нежилое помещение	1	1	84.15	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	69.28	4.20
					Зона тамбура	6.90	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.02	
6Н	Нежилое помещение	1	2	83.40	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	67.86	4.20
					Зона тамбура	7.64	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.95	
7Н	Нежилое помещение	1	2	105.32	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	90.50	4.20
					Зона тамбура	6.82	
					Зона С/У	4.98	
					Зона ПУИ	3.02	
8Н	Нежилое помещение	1	2	107.29	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	92.17	4.20
					Зона тамбура	6.76	

					Зона С/У	5.16	
					Зона ПУИ	3.20	
9Н	Нежилое помещение	1	2	54.67	Ателье проката (Дом Быта)	39.13	4.20
					Зона тамбура	7.64	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.95	
10Н	Нежилое помещение	1	3	83.82	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	66.66	4.20
					Зона тамбура	7.61	
					Зона С/У	6.81	
					Зона ПУИ	2.74	
11Н	Нежилое помещение	1	3	79.79	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	62.75	4.20
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	5.56	
					Зона ПУИ	4.30	
12Н	Нежилое помещение	1	3	83.83	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	67.61	4.20
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	5.56	
					Зона ПУИ	3.48	
13Н	Нежилое помещение	1	3	44.49	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	27.14	4.20
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	5.80	
					Зона ПУИ	4.37	
14Н	Нежилое помещение	1	3	55.22	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	40.23	4.20
					Зона тамбура	6.88	
					Зона С/У	2.89	

					Зона ПУИ	5.22	
15Н	Нежилое помещение	1	3	89.36	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	74.54	4.20
					Зона тамбура	7.18	
					Зона С/У	5.41	
					Зона ПУИ	2.23	
К1	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
К2	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
К3	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
К4	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	
К5	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
К6	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
К7	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
К8	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
К9	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
К10	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
К11	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К12	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К13	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
К14	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
К15	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
К16	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
К17	Кладовая	-1	1	5.23	Кладовая	5.23	
К18	Кладовая	-1	1	5.46	Кладовая	5.46	
К19	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	
К20	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
К21	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
К22	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	
К23	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
К24	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	

K25	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
K26	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
K27	Кладовая	-1	2	5.47	Кладовая	5.47	
K28	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K29	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая	4.63	
K30	Кладовая	-1	2	5.51	Кладовая	5.51	
K31	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая	4.85	
K32	Кладовая	-1	2	5.18	Кладовая	5.18	
K33	Кладовая	-1	2	4.89	Кладовая	4.89	
K34	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
K35	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
K36	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
K37	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22	
K38	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
K39	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
K40	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
K41	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
K42	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	
K43	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
K44	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
K45	Кладовая	-1	2	4.67	Кладовая	4.67	
K46	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
K47	Кладовая	-1	2	6.27	Кладовая	6.27	
K48	Кладовая	-1	2	5.37	Кладовая	5.37	
K49	Кладовая	-1	2	5.22	Кладовая	5.22	
K50	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	
K51	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
K52	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
K53	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
K54	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	

K55	Кладовая	-1	3	3.14	Кладовая	3.14	
K56	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
K57	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
K58	Кладовая	-1	3	5.75	Кладовая	5.75	
K59	Кладовая	-1	3	5.74	Кладовая	5.74	
K60	Кладовая	-1	3	4.55	Кладовая	4.55	
K61	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая	4.67	
K62	Кладовая	-1	3	4.58	Кладовая	4.58	
K63	Кладовая	-1	3	4.58	Кладовая	4.58	
K64	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая	4.67	
K65	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая	4.67	
K66	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	
K67	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая	6.80	
K68	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
K69	Кладовая	-1	3	4.73	Кладовая	4.73	
K70	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
K71	Кладовая	-1	3	5.36	Кладовая	5.36	
K72	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
K73	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
K74	Кладовая	-1	3	3.58	Кладовая	3.58	
K75	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая	4.67	
K76	Кладовая	-1	3	4.66	Кладовая	4.66	
K77	Кладовая	-1	3	4.07	Кладовая	4.07	
K78	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая	4.18	
K79	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
K80	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
K81	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	
K82	Кладовая	-1	3	5.15	Кладовая	5.15	
K83	Кладовая	-1	3	5.21	Кладовая	5.21	
K84	Кладовая	-1	3	4.97	Кладовая	4.97	

K85	Кладовая	-1	3	4.97	Кладовая	4.97	
K86	Кладовая	-1	3	4.39	Кладовая	4.39	
K87	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	
K88	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
K89	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
K90	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	12.47
2	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	12.47
3	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	7.93
4	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	8.75
5	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	13.66
6	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	10.4
7	Лестничная клетка	Секция 1, техническое подполье	Общественное	15.03
8	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье	Общественное	16.52
9	Коридор	Секция 1, техническое подполье	Общественное	108.24
10	ПУИ	Секция 1, техническое подполье	Техническое	3.25
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	17.62
12	Электрощитовая жилой части	Секция 1, техническое подполье	Техническое	19.62
13	ИТП	Секция 1, техническое подполье	Техническое	55.16
14	Насосная	Секция 1, техническое подполье	Техническое	37.76
15	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	17.79

16	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	56.73
17	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	11.93
18	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	13.22
19	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	12.99
20	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	7.78
21	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	17.02
22	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	12.76
23	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	22.18
24	Лестничная клетка	Секция 2, техническое подполье	Общественное	15.03
25	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье	Общественное	18.33
26	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	113.94
27	ПУИ	Секция 2, техническое подполье	Техническое	2.42
28	Электрощитовая нежилой части	Секция 2, техническое подполье	Техническое	16.06
29	Помещение СС	Секция 2, техническое подполье	Техническое	19.42
30	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, техническое подполье	Техническое	24.44
31	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, техническое подполье	Техническое	26.75
32	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	12.25
33	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	14.96
34	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	18.33
35	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	13.59
36	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	17.38
37	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	12.47
38	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	18.38
39	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	13.02
40	Лестничная клетка	Секция 3, техническое подполье	Общественное	14.38
41	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	29.76
42	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	141.03
43	ПУИ	Секция 3, техническое подполье	Техническое	6.64

44	Электрощитовая жилой части	Секция 3, техническое подполье	Техническое	17.89
45	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, техническое подполье	Техническое	33.23
46	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, техническое подполье	Техническое	16.86
47	Выход из подземного этажа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.81
48	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.18
49	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	38.98
50	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.35
51	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.61
52	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.61
53	Выход из подземного этажа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.41
54	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.92
55	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	40.88
56	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.26
57	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.61
58	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.61
59	Выход из подземного этажа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.94
60	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.16
61	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	54.32
62	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.28
63	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.61
64	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция 1	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 2	ВРУ3	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 3	ВРУ2	Электроснабжение
7	Подземная, надземная часть, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная, надземная часть, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная, надземная часть, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная, надземная часть, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная, надземная часть, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная, надземная часть, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная, надземная часть, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная, надземная часть, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная, надземная часть, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная, надземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление
17	Подземная, надземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная, надземная часть, секция 3	Система отопления	Отопление
19	Подземная часть, секция 1	ИТП	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 424 123 263,26 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810801850005417
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 30 827 000 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 30 827 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 748,19 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 474 393,35 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
<p>строительства по договору.</p>	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Раздел 13 для домов 10.1,10.2; Целевой кредит (п.19.6) предоставлен на стр-во, в том числе жилых домов № 10.1, 10.2

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОДЕЗИЯ+"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050068099
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСГЕОТЕХ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СЗ "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027297478
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-039228-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Богдановский Лес/Жилой комплекс Богдановский Лес
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731324388
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-24919-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СБЛ-2-21

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.10.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7806138649
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0060310:1839
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 285,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 143
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектной документацией

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров по 0,9 м3 6 контейнеров по 1,1 м3 1 Бункер КГО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение, с устройством газонов и цветников из многолетних трав, посадки деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на устройство системы наружного освещения №125-01исх-10743 от 28.06.23 выданные Администрацией Ленинского городского округа
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Велопешеходный бульвар
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 5 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731317983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СП-034-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003126480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СЭ-БОГД-80-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027297478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14/2023-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕСУРС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731034918
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору СБЛ-БОГД-16-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 101
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.35	3	41.53	3.00
2	Квартира	2	1	53.92	2	25.93	3.00
3	Квартира	2	1	34.63	2	19.65	3.00
4	Квартира-студия	2	1	22.29	1	12.33	3.00

5	Квартира	2	1	51.87	2	27.73	3.00
6	Квартира	2	1	32.29	1	9.50	3.00
7	Квартира	2	1	59.26	3	38.27	3.00
8	Квартира	2	1	51.97	3	32.42	3.00
9	Квартира	2	1	51.97	3	32.42	3.00
10	Квартира	3	1	78.35	3	41.53	3.00
11	Квартира	3	1	53.92	2	25.93	3.00
12	Квартира	3	1	34.63	2	19.65	3.00
13	Квартира-студия	3	1	22.29	1	12.33	3.00
14	Квартира	3	1	51.87	2	27.73	3.00
15	Квартира	3	1	32.29	1	9.50	3.00
16	Квартира	3	1	59.26	3	38.27	3.00
17	Квартира	3	1	51.97	3	32.42	3.00
18	Квартира	3	1	51.97	3	32.42	3.00
19	Квартира	4	1	79.12	3	41.53	3.00
20	Квартира	4	1	54.69	2	25.93	3.00
21	Квартира	4	1	35.41	2	19.65	3.00
22	Квартира-студия	4	1	23.07	1	12.33	3.00
23	Квартира	4	1	52.65	2	27.73	3.00
24	Квартира	4	1	33.07	1	9.50	3.00
25	Квартира	4	1	60.04	3	38.27	3.00
26	Квартира	4	1	52.74	3	32.42	3.00
27	Квартира	4	1	52.74	3	32.42	3.00
28	Квартира	5	1	78.35	3	41.53	3.00
29	Квартира	5	1	53.92	2	25.93	3.00
30	Квартира	5	1	34.63	2	19.65	3.00
31	Квартира-студия	5	1	22.29	1	12.33	3.00
32	Квартира	5	1	51.87	2	27.73	3.00

33	Квартира	5	1	32.29	1	9.50	3.00
34	Квартира	5	1	59.26	3	38.27	3.00
35	Квартира	5	1	51.97	3	32.42	3.00
36	Квартира	5	1	51.97	3	32.42	3.00
37	Квартира	6	1	79.12	3	41.53	3.00
38	Квартира	6	1	54.69	2	25.93	3.00
39	Квартира	6	1	35.41	2	19.65	3.00
40	Квартира-студия	6	1	23.07	1	12.33	3.00
41	Квартира	6	1	52.65	2	27.73	3.00
42	Квартира	6	1	33.07	1	9.50	3.00
43	Квартира	6	1	60.04	3	38.27	3.00
44	Квартира	6	1	52.74	3	32.42	3.00
45	Квартира	6	1	52.74	3	32.42	3.00
46	Квартира	7	1	78.35	3	41.53	3.00
47	Квартира	7	1	53.92	2	25.93	3.00
48	Квартира	7	1	34.63	2	19.65	3.00
49	Квартира-студия	7	1	22.29	1	12.33	3.00
50	Квартира	7	1	51.87	2	27.73	3.00
51	Квартира	7	1	32.29	1	9.50	3.00
52	Квартира	7	1	59.26	3	38.27	3.00
53	Квартира	7	1	51.97	3	32.42	3.00
54	Квартира	7	1	51.97	3	32.42	3.00
55	Квартира	8	1	79.12	3	41.53	3.00
56	Квартира	8	1	54.69	2	25.93	3.00
57	Квартира	8	1	35.41	2	19.65	3.00
58	Квартира-студия	8	1	23.07	1	12.33	3.00
59	Квартира	8	1	52.65	2	27.73	3.00
60	Квартира	8	1	33.07	1	9.50	3.00

61	Квартира	8	1	60.04	3	38.27	3.00
62	Квартира	8	1	52.74	3	32.42	3.00
63	Квартира	8	1	52.74	3	32.42	3.00
64	Квартира	9	1	78.35	3	41.53	3.00
65	Квартира	9	1	53.92	2	25.93	3.00
66	Квартира	9	1	34.63	2	19.65	3.00
67	Квартира-студия	9	1	22.29	1	12.33	3.00
68	Квартира	9	1	51.87	2	27.73	3.00
69	Квартира	9	1	32.29	1	9.50	3.00
70	Квартира	9	1	59.26	3	38.27	3.00
71	Квартира	9	1	51.97	3	32.42	3.00
72	Квартира	9	1	51.97	3	32.42	3.00
73	Квартира	10	1	79.12	3	41.53	3.00
74	Квартира	10	1	54.69	2	25.93	3.00
75	Квартира	10	1	35.41	2	19.65	3.00
76	Квартира-студия	10	1	23.07	1	12.33	3.00
77	Квартира	10	1	52.65	2	27.73	3.00
78	Квартира	10	1	33.07	1	9.50	3.00
79	Квартира	10	1	60.04	3	38.27	3.00
80	Квартира	10	1	52.74	3	32.42	3.00
81	Квартира	10	1	52.74	3	32.42	3.00
82	Квартира	11	1	78.35	3	41.53	3.00
83	Квартира	11	1	53.92	2	25.93	3.00
84	Квартира	11	1	34.63	2	19.65	3.00
85	Квартира-студия	11	1	22.29	1	12.33	3.00
86	Квартира	11	1	51.87	2	27.73	3.00
87	Квартира	11	1	32.29	1	9.50	3.00
88	Квартира	11	1	59.26	3	38.27	3.00

89	Квартира	11	1	51.97	3	32.42	3.00
90	Квартира	11	1	51.97	3	32.42	3.00
91	Квартира	12	1	79.12	3	41.53	2.95
92	Квартира	12	1	54.69	2	25.93	2.95
93	Квартира	12	1	35.41	2	19.65	2.95
94	Квартира-студия	12	1	23.07	1	12.33	2.95
95	Квартира	12	1	52.65	2	27.73	2.95
96	Квартира	12	1	33.07	1	9.50	2.95
97	Квартира	12	1	60.04	3	38.27	2.95
98	Квартира	12	1	52.74	3	32.42	2.95
99	Квартира	12	1	52.74	3	32.42	2.95
100	Квартира	2	2	34.08	2	19.73	3.00
101	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
102	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
103	Квартира-студия	2	2	25.93	1	12.70	3.00
104	Квартира	2	2	51.14	2	27.19	3.00
105	Квартира-студия	2	2	22.29	1	12.33	3.00
106	Квартира-студия	2	2	25.93	1	12.70	3.00
107	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
108	Квартира	2	2	38.69	2	26.47	3.00
109	Квартира	2	2	47.81	2	25.04	3.00
110	Квартира	3	2	34.08	2	19.73	3.00
111	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
112	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
113	Квартира-студия	3	2	25.93	1	12.70	3.00
114	Квартира	3	2	51.14	2	27.19	3.00

115	Квартира-студия	3	2	22.29	1	12.33	3.00
116	Квартира-студия	3	2	25.93	1	12.70	3.00
117	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
118	Квартира	3	2	38.69	2	26.47	3.00
119	Квартира	3	2	47.81	2	25.04	3.00
120	Квартира	4	2	34.86	2	19.73	3.00
121	Квартира	4	2	39.47	2	26.47	3.00
122	Квартира	4	2	38.69	2	26.47	3.00
123	Квартира-студия	4	2	26.71	1	12.70	3.00
124	Квартира	4	2	51.92	2	27.19	3.00
125	Квартира-студия	4	2	23.07	1	12.33	3.00
126	Квартира-студия	4	2	25.93	1	12.70	3.00
127	Квартира	4	2	39.47	2	26.47	3.00
128	Квартира	4	2	39.47	2	26.47	3.00
129	Квартира	4	2	48.59	2	25.04	3.00
130	Квартира	5	2	34.08	2	19.73	3.00
131	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
132	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
133	Квартира-студия	5	2	25.93	1	12.70	3.00
134	Квартира	5	2	51.14	2	27.19	3.00
135	Квартира-студия	5	2	22.29	1	12.33	3.00
136	Квартира-студия	5	2	25.93	1	12.70	3.00
137	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00

138	Квартира	5	2	38.69	2	26.47	3.00
139	Квартира	5	2	47.81	2	25.04	3.00
140	Квартира	6	2	34.86	2	19.73	3.00
141	Квартира	6	2	39.47	2	26.47	3.00
142	Квартира	6	2	38.69	2	26.47	3.00
143	Квартира-студия	6	2	26.71	1	12.70	3.00
144	Квартира	6	2	51.92	2	27.19	3.00
145	Квартира-студия	6	2	23.07	1	12.33	3.00
146	Квартира-студия	6	2	25.93	1	12.70	3.00
147	Квартира	6	2	39.47	2	26.47	3.00
148	Квартира	6	2	39.47	2	26.47	3.00
149	Квартира	6	2	48.59	2	25.04	3.00
150	Квартира	7	2	34.08	2	19.73	3.00
151	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
152	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
153	Квартира-студия	7	2	25.93	1	12.70	3.00
154	Квартира	7	2	51.14	2	27.19	3.00
155	Квартира-студия	7	2	22.29	1	12.33	3.00
156	Квартира-студия	7	2	25.93	1	12.70	3.00
157	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
158	Квартира	7	2	38.69	2	26.47	3.00
159	Квартира	7	2	47.81	2	25.04	3.00
160	Квартира	8	2	34.86	2	19.73	3.00
161	Квартира	8	2	39.47	2	26.47	3.00
162	Квартира	8	2	38.69	2	26.47	3.00

163	Квартира-студия	8	2	26.71	1	12.70	3.00
164	Квартира	8	2	51.92	2	27.19	3.00
165	Квартира-студия	8	2	23.07	1	12.33	3.00
166	Квартира-студия	8	2	25.93	1	12.70	3.00
167	Квартира	8	2	39.47	2	26.47	3.00
168	Квартира	8	2	39.47	2	26.47	3.00
169	Квартира	8	2	48.59	2	25.04	3.00
170	Квартира	9	2	34.08	2	19.73	3.00
171	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
172	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
173	Квартира-студия	9	2	25.93	1	12.70	3.00
174	Квартира	9	2	51.14	2	27.19	3.00
175	Квартира-студия	9	2	22.29	1	12.33	3.00
176	Квартира-студия	9	2	25.93	1	12.70	3.00
177	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
178	Квартира	9	2	38.69	2	26.47	3.00
179	Квартира	9	2	47.81	2	25.04	3.00
180	Квартира	10	2	34.86	2	19.73	3.00
181	Квартира	10	2	39.47	2	26.47	3.00
182	Квартира	10	2	38.69	2	26.47	3.00
183	Квартира-студия	10	2	26.71	1	12.70	3.00
184	Квартира	10	2	51.92	2	27.19	3.00
185	Квартира-студия	10	2	23.07	1	12.33	3.00

186	Квартира-студия	10	2	25.93	1	12.70	3.00
187	Квартира	10	2	39.47	2	26.47	3.00
188	Квартира	10	2	39.47	2	26.47	3.00
189	Квартира	10	2	48.59	2	25.04	3.00
190	Квартира	11	2	34.08	2	19.73	3.00
191	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
192	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
193	Квартира-студия	11	2	25.93	1	12.70	3.00
194	Квартира	11	2	51.14	2	27.19	3.00
195	Квартира-студия	11	2	22.29	1	12.33	3.00
196	Квартира-студия	11	2	25.93	1	12.70	3.00
197	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
198	Квартира	11	2	38.69	2	26.47	3.00
199	Квартира	11	2	47.81	2	25.04	3.00
200	Квартира	12	2	34.86	2	19.73	2.95
201	Квартира	12	2	39.47	2	26.47	2.95
202	Квартира	12	2	38.69	2	26.47	2.95
203	Квартира-студия	12	2	26.71	1	12.70	2.95
204	Квартира	12	2	51.92	2	27.19	2.95
205	Квартира-студия	12	2	23.07	1	12.33	2.95
206	Квартира-студия	12	2	25.93	1	12.70	2.95
207	Квартира	12	2	39.47	2	26.47	2.95
208	Квартира	12	2	39.47	2	26.47	2.95
209	Квартира	12	2	48.59	2	25.04	2.95

210	Квартира	2	3	34.61	2	19.73	3.00
211	Квартира	2	3	40.79	2	27.96	3.00
212	Квартира	2	3	40.79	2	27.96	3.00
213	Квартира	2	3	34.08	2	19.73	3.00
214	Квартира	2	3	43.66	2	28.64	3.00
215	Квартира	2	3	35.85	2	24.16	3.00
216	Квартира-студия	2	3	22.29	1	12.33	3.00
217	Квартира	2	3	40.79	2	27.96	3.00
218	Квартира	2	3	40.79	2	27.96	3.00
219	Квартира-студия	2	3	22.29	1	12.33	3.00
220	Квартира	2	3	34.92	1	15.36	3.00
221	Квартира	3	3	34.61	2	19.73	3.00
222	Квартира	3	3	40.79	2	27.96	3.00
223	Квартира	3	3	40.79	2	27.96	3.00
224	Квартира	3	3	34.08	2	19.73	3.00
225	Квартира	3	3	43.66	2	28.64	3.00
226	Квартира	3	3	35.85	2	24.16	3.00
227	Квартира-студия	3	3	22.29	1	12.33	3.00
228	Квартира	3	3	40.79	2	27.96	3.00
229	Квартира	3	3	40.79	2	27.96	3.00
230	Квартира-студия	3	3	22.29	1	12.33	3.00
231	Квартира	3	3	34.92	1	15.36	3.00
232	Квартира	4	3	35.39	2	19.73	3.00
233	Квартира	4	3	41.57	2	27.96	3.00
234	Квартира	4	3	41.57	2	27.96	3.00
235	Квартира	4	3	34.86	2	19.73	3.00
236	Квартира	4	3	44.44	2	28.64	3.00

237	Квартира	4	3	36.63	2	24.16	3.00
238	Квартира-студия	4	3	23.07	1	12.33	3.00
239	Квартира	4	3	40.79	2	27.96	3.00
240	Квартира	4	3	40.79	2	27.96	3.00
241	Квартира-студия	4	3	23.07	1	12.33	3.00
242	Квартира	4	3	35.70	1	15.36	3.00
243	Квартира	5	3	34.61	2	19.73	3.00
244	Квартира	5	3	40.79	2	27.96	3.00
245	Квартира	5	3	40.79	2	27.96	3.00
246	Квартира	5	3	34.08	2	19.73	3.00
247	Квартира	5	3	43.66	2	28.64	3.00
248	Квартира	5	3	35.85	2	24.16	3.00
249	Квартира-студия	5	3	22.29	1	12.33	3.00
250	Квартира	5	3	40.79	2	27.96	3.00
251	Квартира	5	3	40.79	2	27.96	3.00
252	Квартира-студия	5	3	22.29	1	12.33	3.00
253	Квартира	5	3	34.92	1	15.36	3.00
254	Квартира	6	3	35.39	2	19.73	3.00
255	Квартира	6	3	41.57	2	27.96	3.00
256	Квартира	6	3	41.57	2	27.96	3.00
257	Квартира	6	3	34.86	2	19.73	3.00
258	Квартира	6	3	44.44	2	28.64	3.00
259	Квартира	6	3	36.63	2	24.16	3.00
260	Квартира-студия	6	3	23.07	1	12.33	3.00
261	Квартира	6	3	40.79	2	27.96	3.00
262	Квартира	6	3	40.79	2	27.96	3.00

263	Квартира-студия	6	3	23.07	1	12.33	3.00
264	Квартира	6	3	35.70	1	15.36	3.00
265	Квартира	7	3	34.61	2	19.73	3.00
266	Квартира	7	3	40.79	2	27.96	3.00
267	Квартира	7	3	40.79	2	27.96	3.00
268	Квартира	7	3	34.08	2	19.73	3.00
269	Квартира	7	3	43.66	2	28.64	3.00
270	Квартира	7	3	35.85	2	24.16	3.00
271	Квартира-студия	7	3	22.29	1	12.33	3.00
272	Квартира	7	3	40.79	2	27.96	3.00
273	Квартира	7	3	40.79	2	27.96	3.00
274	Квартира-студия	7	3	22.29	1	12.33	3.00
275	Квартира	7	3	34.92	1	15.36	3.00
276	Квартира	8	3	35.39	2	19.73	3.00
277	Квартира	8	3	41.57	2	27.96	3.00
278	Квартира	8	3	41.57	2	27.96	3.00
279	Квартира	8	3	34.86	2	19.73	3.00
280	Квартира	8	3	44.44	2	28.64	3.00
281	Квартира	8	3	36.63	2	24.16	3.00
282	Квартира-студия	8	3	23.07	1	12.33	3.00
283	Квартира	8	3	40.79	2	27.96	3.00
284	Квартира	8	3	40.79	2	27.96	3.00
285	Квартира-студия	8	3	23.07	1	12.33	3.00
286	Квартира	8	3	35.70	1	15.36	3.00
287	Квартира	9	3	34.61	2	19.73	3.00
288	Квартира	9	3	40.79	2	27.96	3.00

289	Квартира	9	3	40.79	2	27.96	3.00
290	Квартира	9	3	34.08	2	19.73	3.00
291	Квартира	9	3	43.66	2	28.64	3.00
292	Квартира	9	3	35.85	2	24.16	3.00
293	Квартира-студия	9	3	22.29	1	12.33	3.00
294	Квартира	9	3	40.79	2	27.96	3.00
295	Квартира	9	3	40.79	2	27.96	3.00
296	Квартира-студия	9	3	22.29	1	12.33	3.00
297	Квартира	9	3	34.92	1	15.36	3.00
298	Квартира	10	3	35.39	2	19.73	3.00
299	Квартира	10	3	41.57	2	27.96	3.00
300	Квартира	10	3	41.57	2	27.96	3.00
301	Квартира	10	3	34.86	2	19.73	3.00
302	Квартира	10	3	44.44	2	28.64	3.00
303	Квартира	10	3	36.63	2	24.16	3.00
304	Квартира-студия	10	3	23.07	1	12.33	3.00
305	Квартира	10	3	40.79	2	27.96	3.00
306	Квартира	10	3	40.79	2	27.96	3.00
307	Квартира-студия	10	3	23.07	1	12.33	3.00
308	Квартира	10	3	35.70	1	15.36	3.00
309	Квартира	11	3	34.61	2	19.73	3.00
310	Квартира	11	3	40.79	2	27.96	3.00
311	Квартира	11	3	40.79	2	27.96	3.00
312	Квартира	11	3	34.08	2	19.73	3.00
313	Квартира	11	3	43.66	2	28.64	3.00
314	Квартира	11	3	35.85	2	24.16	3.00

315	Квартира-студия	11	3	22.29	1	12.33	3.00
316	Квартира	11	3	40.79	2	27.96	3.00
317	Квартира	11	3	40.79	2	27.96	3.00
318	Квартира-студия	11	3	22.29	1	12.33	3.00
319	Квартира	11	3	34.92	1	15.36	3.00
320	Квартира	12	3	35.39	2	19.73	2.95
321	Квартира	12	3	41.57	2	27.96	2.95
322	Квартира	12	3	41.57	2	27.96	2.95
323	Квартира	12	3	34.86	2	19.73	2.95
324	Квартира	12	3	44.44	2	28.64	2.95
325	Квартира	12	3	36.63	2	24.16	2.95
326	Квартира-студия	12	3	23.07	1	12.33	2.95
327	Квартира	12	3	40.79	2	27.96	2.95
328	Квартира	12	3	40.79	2	27.96	2.95
329	Квартира-студия	12	3	23.07	1	12.33	2.95
330	Квартира	12	3	35.70	1	15.36	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	87.74	Модельный кружок (Детский центр на 14 единовременных посетителей)	80.91	4.20
					Зона тамбура	6.83	
2Н	Нежилое помещение	1	1	104.52	Модельный кружок (Детский центр на 14 единовременных посетителей)	87.39	4.20
					Зона тамбура	6.76	

					Зона С/У	5.80	
					Зона ПУИ	4.57	
3Н	Нежилое помещение	1	1	83.86	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	67.63	4.20
					Зона тамбура	7.19	
					Зона С/У	5.56	
					Зона ПУИ	3.48	
4Н	Нежилое помещение	1	1	79.79	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	62.74	4.20
					Зона тамбура	7.19	
					Зона С/У	5.56	
					Зона ПУИ	4.30	
5Н	Нежилое помещение	1	1	83.82	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	66.66	4.20
					Зона тамбура	7.61	
					Зона С/У	6.81	
					Зона ПУИ	2.74	
6Н	Нежилое помещение	1	2	83.32	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	67.78	4.20
					Зона тамбура	7.64	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.95	
7Н	Нежилое помещение	1	2	105.30	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	90.37	4.20
					Зона тамбура	6.93	
					Зона С/У	4.98	
					Зона ПУИ	3.02	
8Н	Нежилое помещение	1	2	78.71	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	63.61	4.20
					Зона тамбура	6.74	
					Зона С/У	5.16	

					Зона ПУИ	3.20	
9Н	Нежилое помещение	1	2	83.59	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	68.05	4.20
					Зона тамбура	7.64	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.95	
10Н	Нежилое помещение	1	3	87.84	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	72.74	4.20
					Зона тамбура	6.90	
					Зона С/У	5.52	
					Зона ПУИ	2.68	
11Н	Нежилое помещение	1	3	105.91	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	87.66	4.20
					Зона тамбура	9.03	
					Зона С/У	6.30	
					Зона ПУИ	2.92	
12Н	Нежилое помещение	1	3	104.02	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	89.67	4.20
					Зона тамбура	5.71	
					Зона С/У	5.97	
					Зона ПУИ	2.67	
13Н	Нежилое помещение	1	3	87.79	Нежилое помещение общественного назначения (офис)	72.69	4.20
					Зона тамбура	6.90	
					Зона С/У	5.52	
					Зона ПУИ	2.68	
К1	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
К2	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
К3	Кладовая	-1	1	5.15	Кладовая	5.15	
К4	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
К5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	

К6	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
К7	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
К8	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
К9	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
К10	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
К11	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
К12	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
К13	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
К14	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	
К15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К16	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
К17	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	
К18	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К19	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
К20	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К21	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	
К22	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
К23	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
К24	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
К25	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
К26	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
К27	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
К28	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
К29	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	
К30	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая	5.75	
К31	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
К32	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
К33	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
К34	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
К35	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	

К36	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
К37	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К38	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
К39	Кладовая	-1	2	5.47	Кладовая	5.47	
К40	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
К41	Кладовая	-1	2	4.61	Кладовая	4.61	
К42	Кладовая	-1	2	5.51	Кладовая	5.51	
К43	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая	4.85	
К44	Кладовая	-1	2	5.18	Кладовая	5.18	
К45	Кладовая	-1	2	4.89	Кладовая	4.89	
К46	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
К47	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
К48	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
К49	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22	
К50	Кладовая	-1	2	6.56	Кладовая	6.56	
К51	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
К52	Кладовая	-1	2	4.52	Кладовая	4.52	
К53	Кладовая	-1	2	4.56	Кладовая	4.56	
К54	Кладовая	-1	2	5.45	Кладовая	5.45	
К55	Кладовая	-1	2	5.37	Кладовая	5.37	
К56	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К57	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
К58	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая	4.68	
К59	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
К60	Кладовая	-1	2	6.27	Кладовая	6.27	
К61	Кладовая	-1	2	5.37	Кладовая	5.37	
К62	Кладовая	-1	2	5.22	Кладовая	5.22	
К63	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	
К64	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
К65	Кладовая	-1	3	3.29	Кладовая	3.29	

K66	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
K67	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
K68	Кладовая	-1	3	4.23	Кладовая	4.23	
K69	Кладовая	-1	3	4.61	Кладовая	4.61	
K70	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	
K71	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
K72	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая	3.23	
K73	Кладовая	-1	3	3.96	Кладовая	3.96	
K74	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
K75	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	
K76	Кладовая	-1	3	3.58	Кладовая	3.58	
K77	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
K78	Кладовая	-1	3	3.96	Кладовая	3.96	
K79	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
K80	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
K81	Кладовая	-1	3	3.88	Кладовая	3.88	
K82	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
K83	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
K84	Кладовая	-1	3	4.72	Кладовая	4.72	
K85	Кладовая	-1	3	4.76	Кладовая	4.76	
K86	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
K87	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
K88	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	8.44

2	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	18.36
3	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	12.47
4	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	17.4
5	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	13.59
6	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	18.33
7	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	14.96
8	Коридор кладовых	Секция 1, техническое подполье	Общественное	12.25
9	Лестничная клетка	Секция 1, техническое подполье	Общественное	14.2
10	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье	Общественное	29.76
11	Коридор	Секция 1, техническое подполье	Общественное	141.14
12	ПУИ	Секция 1, техническое подполье	Техническое	7
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	16.92
14	Электрощитовая жилой части	Секция 1, техническое подполье	Техническое	17.89
15	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	18.65
16	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, техническое подполье	Техническое	33.23
17	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	11.95
18	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	13.22
19	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	12.98
20	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	7.78
21	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	8.94
22	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	13.58
23	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	12.77
24	Коридор кладовых	Секция 2, техническое подполье	Общественное	22.19
25	Лестничная клетка	Секция 2, техническое подполье	Общественное	15.03
26	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье	Общественное	18.33
27	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	98.34
28	ПУИ	Секция 2, техническое подполье	Техническое	2.42
29	Электрощитовая нежилой части	Секция 2, техническое подполье	Техническое	15.24

30	Помещение СС	Секция 2, техническое подполье	Техническое	15.47
31	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, техническое подполье	Техническое	24.44
32	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, техническое подполье	Техническое	26.74
33	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	12.1
34	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	13.58
35	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	8.59
36	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	13.58
37	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	8.78
38	Коридор кладовых	Секция 3, техническое подполье	Общественное	12.73
39	Лестничная клетка	Секция 3, техническое подполье	Общественное	15.03
40	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	18.33
41	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	108.57
42	ПУИ	Секция 3, техническое подполье	Техническое	2.61
43	Электрощитовая жилой части	Секция 3, техническое подполье	Техническое	19.73
44	Насосная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	37.2
45	ИТП	Секция 3, техническое подполье	Техническое	64
46	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, техническое подполье	Техническое	34.88
47	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, техническое подполье	Техническое	19.67
48	Выход из подземного этажа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.94
49	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.15
50	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	54.31
51	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.28
52	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.62
53	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.62
54	Выход из подземного этажа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.44
55	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.92
56	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	40.88

57	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.26
58	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.62
59	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.62
60	Выход из подземного этажа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.22
61	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.92
62	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	40.88
63	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.01
64	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.62
65	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция 1	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 2	ВРУ3	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 3	ВРУ2	Электроснабжение
7	Подземная, надземная часть, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная, надземная часть, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная, надземная часть, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная, надземная часть, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная, надземная часть, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная, надземная часть, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная, надземная часть, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная, надземная часть, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная, надземная часть, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная, надземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление

17	Подземная, надземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная, надземная часть, секция 3	Система отопления	Отопление
19	Подземная часть, секция 3	ИТП	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 408 468 405,90 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>АЛЬФА-БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7728168971</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Непубличное акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>АЛЬФА-БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810801850005417</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810200000000593</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525593</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7728168971</p>
		<p>КПП:</p> <p>770801001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700067328</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>09610444</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 30 827 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 30 827 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 483,01 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77 960 564,47 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 13 для домов 10.1,10.2; Целевой кредит (п.19.6) предоставлен на стр-во, в том числе жилых домов № 10.1, 10.2
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2023 г.
2	27.10.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2023 г.
3	08.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2023 г.
4	07.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
5	11.12.2023	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	Внесена информация о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1592069770155943292120008695214162952974

Владелец: ООО "СЗ "САМОЛЕТ-БОГДАНОВСКИЙ ЛЕС", Войтович Наталья
Александровна, Люберцы

Действителен: с 02.05.2023 по 02.05.2024