## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003291 от 27.04.2024

Строительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Сухарево. 2 этап, 2 очередь. Дома 10, 11, 12, 13, 14 по СПОЗУ

Дата первичного размещения: 15.12.2021

лефона, адресе официального с имеется) лица, исполняющего ф ющем застройщика коммерческ	айта заст рункции с сом обозн	овании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере теройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализируначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в ежных средств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Катуар Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141052
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Мытищи</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сухарево
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Егорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>48</b>
1.3 О режиме работы застрой- щика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)740-48-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: katuar@ferrostroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: katuar.ru

<ol> <li>1.5 О лице, исполняющем фун- кции единоличного исполни-</li> </ol>		
кции единоличного исполни-		Фомилия
тельного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скубилов
(при наличии)		CRYONIOB
	1.5.2	Имя:
	1.5.2	Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.5	Федорович
	1.5.4	Наименование должности:
		Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):
	1.5.5	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организа-
	1.5.6	ционно-правовой формы:
		Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
		Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного орга-
	1.5.7	Ha:
1.6 Об индивидуализирующем		5029165879
1.6 Оо индивидуализирующем застройщика коммерческом	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
обозначении (при наличии)	1.0.1	ЖК "КАТУАР"
02 О государственной регистра	ции застр	т ройщика
2.1 О государственной регис-		Идентификационный номер налогоплательщика:
трации застройщика	2.1.1	5029165879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер:
	2.1.2	1125029007916
	2.1.3	Дата регистрации:
22.05		03.09.2012
		щика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе уп-
		азанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя ичии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, ко-
		ичии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, ко- ть (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о фи-
зических лицах с указанием фа	милии, иг	
		мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами го-
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу	тоятельно	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике)	тоятельно	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, явля-	тоятельно ющие акт	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	тоятельно	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, явля-	тоятельно ющие акт	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	стоятельногощие акт 3.1.1	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-пра-
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	тоятельно ющие акт	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	этоятельногощие акт 3.1.1 3.1.2	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	стоятельногощие акт 3.1.1	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Россий-	зтоятельногощие акт 3.1.1 3.1.2 3.1.3	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	этоятельногощие акт 3.1.1 3.1.2	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике)	зтоятельногощие акт 3.1.1 3.1.2 3.1.3	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, явля-	зтоятельногощие акт 3.1.1 3.1.2 3.1.3	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, явля-	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрационный номер:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации: Регистрационный номер: Наименование регистрирующего органа:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5 3.2.6	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица:  Дата регистрации: Регистрационный номер:  Наименование регистрирующего органа:  Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российощемся нерезидентом Российом общемся нерезидентом Российом посов при	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5 3.2.6 3.2.7	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации: Регистрационный номер: Наименование регистрирующего органа: Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Процент голосов в высшем органе управления:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5 3.2.6 3.2.7 3.2.8	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации: Регистрационный номер: Наименование регистрирующего органа: Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Процент голосов в высшем органе управления: Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  3.3 Об учредителе (участнике)	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5 3.2.6 3.2.7	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации: Регистрационный номер: Наименование регистрирующего органа: Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Процент голосов в высшем органе управления:
подконтрольных им лиц) самос лосов, приходящихся на голосу 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.1 3.1.2 3.1.3 3.1.4 3.2.1 3.2.2 3.2.3 3.2.4 3.2.5 3.2.6 3.2.7 3.2.8 3.3.1	мени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через о или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами гоции (доли), составляющие уставный капитал застройщика  Организационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "Ферро-Эстейт"  Идентификационный номер налогоплательщика: 7701270544  Процент голосов в высшем органе управления: 100 %  Фирменное наименование организации:  Страна регистрации юридического лица: Дата регистрации: Регистрационный номер: Наименование регистрирующего органа: Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Процент голосов в высшем органе управления: Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсион-
	3.3.7	ного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, ко-	3.3.0	пидентификационный немер налоговые сывщика (при нали ини).
торые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распо-	3.4.1	Фамилия: <b>Абрамов</b>
	3.4.2	Имя:
		Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
		Гражданство:
	3.4.4	п ражданетво. Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в
	3.4.5	учредителя (участника), акции, контролируемых оснефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.1.5	64,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:  Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) является бенефициаром (не контролирует) более 5% в капитале организации
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-087-068 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771406204811

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) является бенефициаром
3.1 О физических и (или) юрид конкуренции в одну группу лиц		лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите йщиком
3.1.1 О физических лицах, вхо- дящих в соответствии с за- конодательством Российской Федерации о защите конкурен- ции в одну группу лиц с зас- тройщиком		Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
этажного жилого комплекса, в н такого основного общества в те	оторых г чение тр	гирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства мало- принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества ех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места на- пости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и		Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сухарево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Егорова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 6
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу:Московская область, городской округ Мытищи, д.Сухарево.2 этап, 1 очередь.Дома 6,7,8,9 по СПОЗУ»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата- цию: 06.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-22201-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	д Наименование населенного пункта:  Сухарево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Егорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 7
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу:Московская область, городской округ Мытищи, д.Сухарево.2 этап, 1 очередь.Дома 6,7,8,9 по СПОЗУ»
_	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата- цию: 06.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-22201-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сухарево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пацейко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческое обозначение (при наличии): 8
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Строительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу:Московская область, городской округ Мытищи, д.Сухарево.2 этап, 1 очередь.Дома 6,7,8,9 по СПОЗУ»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата- цию: 06.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-22201-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
		Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
		Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сухарево
		Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.6	ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пацейко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства ком-
	4.1.9	мерческое обозначение (при наличии):
		9
		Наименование объекта капитального строительства: «Строительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу:Московская об-
	4.1.10	мстроительство малоэтажного жилого комплекса, по адресу:московская область, городской округ Мытищи, д.Сухарево.2 этап, 1 очередь.Дома 6,7,8,9 по
		СПОЗУ»
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуата-
	4.1.11	цию:
		06.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-22201-2022
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплу-
	4.1.13	атацию:
05.0		Министерство жилищной политики Московской области ируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного
застройщику свидетельствах о д ительства, а также о членстве за	топуске н истройщи	рукции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального стро- ика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхова- ном таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
низациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате тек ту	кущего го	ода, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную да-

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12,58 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бух-галтерской (финансовой) отчетности: 63,85 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бух- галтерской (финансовой) отчетности: 190,35 тыс. руб.
от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ и о внесении изменений в неко Федерации, 2005, №1, ст. 40; 20 ства юридических лиц требован публично-правовой компании "	"Об учас торые зак 018, №53, ниям, уст Фонд раз	вии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона тии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости сонодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительановленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О ввития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Росмательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской
	7.1.3	Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице —застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключив- ших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установ- ленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 и- юля 2017 г. №218-ФЗ "О пуб- лично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в от- дельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщи- ка, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручите- лей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	1	
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая зак	онодател	ьству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о зас-		
тройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создав	аемых) в	рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвиристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве многок-	Тарактеј	ристиках, сумме оощей площади всех жилых и нежилых помещении
вартирных домов и (или) иных	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно части 12 статьи 51 ГрК РФ уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы исполнительной власти по заявлению застройщика могут выдать разрешение на отдельные этапы строительства, реконструкции
9.2 О видах строящихся в рам- ках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недви- жимости, их местоположении	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
и характеристиках	0.2.2	TI C
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сухарево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 10
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	милое Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 950,76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	1	пыл патерианов (кирии 1, керашические кашии, олоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий:
		Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b> +
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недви жимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сухарево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>11</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 300,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b> +
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недви жимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сухарево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Dayon B nagarannam Humera:
		Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>12</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 279,31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b> +
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
1 1	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сухарево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 13
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
		Блок-секция:
	19716	HARVIN CONTINUE.
	9.2.16	
	9.2.16 9.2.17 9.2.18	Уточнение адреса: Назначение объекта:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17 9.2.18	Уточнение адреса: Назначение объекта: Жилое

	9.2.21	Общая площадь объекта:
		4 950,76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных камен-
	7.2.22	ных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
		Материал перекрытий:
	9.2.23	Монолитные железобетонные
	0.2.24	Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	A+
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
		Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сухарево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 14
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 300,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	9.2.24	Монолитные железобетонные Класс энергетической эффективности:
0.2.0	7.2.2	A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых по- мещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 832,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 832,01 м2
9.3 (2) О сумме общей пло- щади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 541,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 541,83 м2
9.3 (3) О сумме общей пло- щади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 604,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 604,47 м2
9.3 (4) О сумме общей пло- щади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 831,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 831,56 м2
9.3 (5) О сумме общей пло- щади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 541,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 541,83 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 5
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 3
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

## Объект №1

		ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае зак-
		оговора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-
		ности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о резуль-
		проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической
		требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, вы-
полняю	щем работ	гы в соответствии с договором строительного подряда
10.1 O		
виде		
догово-		
ра, для		
ис-		
полне-		
ния ко-		
торого		
зас-		
трой-		
щиком		
ocy-		
щест-		
вляется		
реали-		
зация		
проекта		
стро-		
итель-		Вид договора:
ства, в		Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор по строительству комплексной мало-
TOM	10.1.1	этажной жилой застройки в д.Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муници-
числе		пального района)
догово-		
ра, пре-		
дус-		
мотрен-	•	
ного за-		
коно-		
датель-		
СТВОМ		
Россий-		
ской		
Фе-		
дера-		
ции о		
градос- тро-		
итель-		
ной де-		
ятель-		
ности		
	10.1.2	Номер договора: <b>02101401-И</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: 10.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 27.10.2014,10.03.2015,07.07.2015,27.07.2016,30.03.2017,20.06.2019,20.11.2019,07.10.2020,16.04.2021,25.04.2024

	1	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройПодряд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044110754</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033826-2021

	1	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О ре- зульта- тах эк- сперти- зы про- ектной до- кумен- тации и резуль- татов инже- нерных изыска- ний		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-1082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах го-сударственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

5038100099   11 О разрешении на строительство	
10.7.6 Идентификационный номер на	погоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
подрядчика:	логоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5 Отчество (при наличии) индив	идуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального
	инимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	едпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2 организационно-правовой фор ДОМСТРОЙ-РАЗВИТИЕ	ации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания мы:
10.0.1 <b>ЖК "КАТУАР"</b> 10.7 О ге- неральном под- рядчи- ке, вы- полня- ющем работы в соот-	ма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
личии) Коммерческое обозначение, ин	дивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
на-	
(при	
чении	
обозна-	
мерчес-	
KOM-	
ства	
стро-	
ного	
питаль-	
тов ка-	
объек-	
группу	
ющем объект,	
зиру-	
али-	
10.6 Об	
инди- виду-	

11.1 О разре- шении на стро- итель- ство		Номер разрешения на строительство: RU50-12-20034-2021
	111 1 /	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

правах вастройн шива из веменьный участок; вартиры ва	10.1.0		
жетовый участок:  ток, яв рагричного дом многок вартиры ино документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Трано собственноети  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Выд договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата посударственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:	12.1 O		
проблем мельный участок; па каке и права застройника на земельный участок; па каке и права застройника на земельный участок; по каке и права застройника на земельный участок; права застройника на земельный участок; пределяющего права застройника на земельный участок; запрабника на земельный участок; пределяющего права застройника на земельный участок; запрабника на земельнай участок; запрабника на земельного зап	правах		
ших мельный участок стором осу- шест- клястся стором осу- шест- пов маргир- шого пов медан- клястов обоск- гов обоск- гов обоск- гов обоск- гов обоск- клястов обоск- гов	зас-		
ших мельный участок стором осуществое (созда- мине) многом артиры пого (мя на  многом артиры погом (мя на  м	трой-		
ма за- мельный участок, на колором колором колором колором ком многок- вартир- мых до- дома дома дома дома дома дома дома дома	-		
мень ный участок гором осу- шест- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся с			
участок  12.1.1  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок  по неденнятих  право устанавание  Вид права застройника на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего			
ков вотором осу- шест- валяется стро- нтель- стро- шест- валяется стро- нтель- стро- шест- варир- ного дома лябо боск- гов  недан- жимос- тов  недан- жимос- недан- жимос- тов  недан- жимос- тов  недан- жимос- неда			
котором осу- пистором осу- пистором осу- пистором осу- пистов (созда- пистором обратира пого- дома да пистором обратира пистором обра	учас-		
тором осущества вывется строительного участок:  12.1.1 Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид право застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельнательна	ток, на		
тором осущества вывется строительного участок:  12.1.1 Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид право застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельнательна	ко-		
осу- визется стро- итель- стао (созда- ине) миоток- вартир- пото дома либо многок- вартир- пия до- мов и (или) иных объек- гов (или) иных объек- гов инспес о рекви- зитах право- уста- навлин- дама дина дина дина дина дина дина дина дин			
преста стро- ительства вартир- ного дома дибо право объек- пов недви- жимос- и, в пом числе о режин- вагим драво уста- навли- вагоше- го документа на на замельный участок  режин- ный участок  Решение о разделе земельного участка на застройщика на земельный участок  Решение о разделе земельного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.55  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.55  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.54			
вляется стро- итель- ство (созда- име) многок- вартир- ных до- многок вартир- ных до- многок вартир- ных до- многок пов и (или) иных объек- тов недви- живос- инспе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на вающе- го до- кумен- да на ва участок би  дата подчасням договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на зе- мельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок.  Вид права			
право- рекви- вита важенный участок  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок  Рекви- витах право- рекви- витах право- рекви- витах право- разонный участок  Решение о разделе земельного участка  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3  Вид права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата посударственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.2.1.5  Дата посударственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.2.1.5			
ительство (создание) многок вартирного дома дома дома дома дома дома дома дом			
ство (создание) многок- вартир- ного мов и (или)  мных объек- тов  недвив- жимости, в  том  тисле о  рекви- зитат  право- уста- навли- вающе- то до- кумен- та на  земельный участок:  12.1.2   Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок  12.1.2  Номро-поровора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  12.1.3  Номро-поровора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  Решение о разда-е земельного участка  Номер, договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  12.1.4  Номер, договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  12.1.5  Дата подисания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный  участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный  участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на  земельный  участок:  12.1.5  Нага государственной  нага государственной  участок	_		
2.1.1   Вид права застройщика на земельный участок:   Право собственности   Право соб	итель-		
мнегок вартирного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид право застройщика на земельной участок:  Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о раздел земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 12.1.5	ство		
мнегок вартирного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид право застройщика на земельной участок:  Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о раздел земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 12.1.5	(созда-		
вартирного дома вартирных домов и (или) иных домов и домов и домов домов и домов д	ние)		
вартир- ного дома лябо могок- вартир- ных до- мов и (или) начана начина н			
пото дома дома дома дома дома дома дома дом			
лоба пибо многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок- мов и (или) иннах добъек- тов педви-женности инах объек- тов педви-женности инстепсатор об реквизитах право-уста- навлинающего об реквизитах право-уста- навлинающего дос кумента и на замельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок;  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок;  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5			
Вид права застройщика на земельный участок:   Право собственности			
Право собственности  Право со			Вид прово застрайника на заман и и и инсетст
право сооственности вартир- вых до- мов и (или) вных объек- гов недви- жимос- ги, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  12.1.3  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  12.1.4  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок,  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок;  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застрой		12.1.1	
ных домов и (или) иных объектов недви-жимости, в том числе о реквизитах право устанавли-вающего право устанавлиный участок   12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок   12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок (Решение о разделе земельного участка на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок; объектов на полнисания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; объектов на полнисания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; определяющег			право сооственности
мов в (или) виных объектов в недвижимости, в развития право устанавливающего ореквизитах право- устанавливающего право ваноше- го до- кумента на земельный участок.  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок Решение о разделе земельного участка Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок.  12.1.3 Мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.4 На подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; определя			
(или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок  вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок: Решение о разделе земельного участка  номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Б/н  12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата посударственной регистращии договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  4 дата государственной регистращии договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	ных до-		
вных объектов недвижимости, в том числе о режевизитах право- устанавливающего дос кумента на вземельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	мов и		
вных объектов недвижимости, в том числе о режевизитах право- устанавливающего дос кумента на вземельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	(или)		
объектов недвижимости, в том числе о реквизантах право- учеста навливающего дольный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок;  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок;  12.1.5 Мата подписания договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок			
тов недви-жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- ваноще- го до- кумен- та на земель- ный участок  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  12.1.3 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.4 На земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
недвижимости, в том числе о реквизитах право- устанавливающего до- кумента на земельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.4 на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
жимости, в том числе о рекви- зитах право- уста- навливающе- го до- кумента на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Би  12.1.4  12.1.5  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщик			
ти, в том числе о реквичисле о разреле земельного участка  12.1.2 На мере договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; били о реквичисле о реквичисле о разреле земельной реквичисле о разреле земельный участок; били о реквичисле			
том числе о рекви- зитах право- уста- навли- ваноще- го до- кумен- та на земельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок;  01.12.2014			
числе о рекви- зитах право- уста- навли- вавоще- го до- кумен- та на земель- ный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золо-	TOM		
зитах право- уста- навли- навлинавлинавлинавлинавлинавлинавлинавли	числе о		
право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе- мельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	рекви-		
право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе- мельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	зитах		
устанавливающего до- кумента на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5			
навливающего до- кумента на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	-		
вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	-		
го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  В/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
кумента на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
та на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	кумен-		
ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	та на		
ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	земель-		
участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
12.1.2 ный участок:     Решение о разделе земельного участка     Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;     Б/н     Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;     зо.10.2014     Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:     отправа застройщика на земельный участок:	,		Вил погорома или иного покумента, арпающегося основанием возники орения прове засатройнике не замен
Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; аземельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014		12 1 2	
Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщим на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014		12.1.2	
12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014		12.1.3	
Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			
12.1.4 на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 мельный участок:  01.12.2014			
30.10.2014 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе мельный участок: 01.12.2014		12 1 4	
Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе мельный участок: 01.12.2014		12.1.4	
12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			
12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе-
01.12.2014		12.1.5	
П.7.1.6. Шата оконцания пействия права застройнника на земеньный ущесток:		12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:		12.1./	дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
-	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.0	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -
	12.2.7	собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0020201:74
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 899,00 м <sup>2</sup>
13 О пла	анируемы	х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:  13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутренней придомовой территории, оснащены игровыми ком- плексами, песочницами, качелями-балансирами, каруселями и качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутренней придомовой территории, оборудованы теннисными столами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка, предусмотренная для пяти контейнеров, расположена на островке проезжей части севернее корпуса 12.Вторая площадка предусмотрена для двух контейнеров и расположена южнее корпуса 13
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.93 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
жимості		и подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недви- инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом под

ключении к сетям связи

14.1 O		
пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи-	4.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
14	4.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Мособлгаз
14	4.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
14	4.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
14	4.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4042-136/11
14	4.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
14	4.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 537,01 руб.</b>
присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
чения 14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
<del>                                     </del>		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 200 000,00 руб.
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/К1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 000,00 руб.

14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/K2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 010 100,00 руб.
14.1 (5) О планиру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех- нического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000,00 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство Государственного Управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Телекор"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735006347
объекто: нежило:		составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных имости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нами
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава емых) в рамках проекта стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не- жилых и мещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых по <b>0</b>	мещений:			
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1					
X 7	U	D II	05	TC	05	D

Условный		Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая	Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.65	1	14.56	2.82
2	Квартира	1	1	43.40	1	14.04	2.82
3	Квартира	1	1	55.15	2	29.63	2.82
4	Квартира	1	1	54.14	2	29.34	2.82
5	Квартира	1	1	60.39	2	29.60	2.82
6	Квартира	1	1	55.20	2	29.09	2.82
7	Квартира	2	1	36.65	1	14.56	2.82
8	Квартира	2	1	43.40	1	14.04	2.82
9	Квартира	2	1	55.15	2	29.63	2.82
10	Квартира	2	1	54.14	2	29.34	2.82
11	Квартира	2	1	60.39	2	29.60	2.82
12	Квартира	2	1	36.32	1	14.56	2.82
13	Квартира	2	1	36.32	1	14.30	2.82
14	Квартира	3	1	36.65	1	14.56	2.82
15	Квартира	3	1	43.40	1	14.04	2.82
16	Квартира	3	1	55.15	2	29.63	2.82
17	Квартира	3	1	54.14	2	29.34	2.82
18	Квартира	3	1	60.39	2	29.60	2.82
19	Квартира	3	1	36.32	1	14.56	2.82
20	Квартира	3	1	36.32	1	14.30	2.82
21	Квартира	4	1	36.65	1	14.56	2.82
22	Квартира	4	1	43.40	1	14.04	2.82
23	Квартира	4	1	55.15	2	29.63	2.82
24	Квартира	4	1	54.14	2	29.34	2.82
25	Квартира	4	1	60.39	2	29.60	2.82
26	Квартира	4	1	36.32	1	14.56	2.82
27	Квартира	4	1	36.32	1	14.30	2.82
28	Квартира	1	2	36.65	1	14.56	2.82
29	Квартира	1	2	43.40	1	14.04	2.82
30	Квартира	1	2	55.15	2	29.63	2.82
31	Квартира	1	2	54.14	2	29.34	2.82
32		1	2	60.39	2	29.60	2.82
33	Квартира	1	2	52.95	2	29.09	2.82
34	Квартира	2	2	36.65	1	14.56	2.82
35	Квартира	2	2	43.40	1	14.04	2.82
36	Квартира	2	2	55.15	2	29.63	2.82
37	Квартира	2	2	54.14	2	29.34	2.82
38	Квартира	2	2	60.39	2	29.60	2.82
39	Квартира	2	2	36.32	1	14.56	2.82
40	Квартира	2	2	36.32	1	14.30	2.82
41	Квартира	3	2	36.65	1	14.56	2.82
42	Квартира	3	2	43.40	1	14.04	2.82
43	Квартира	3	2	55.15	2	29.63	2.82
44	Квартира	3	2	54.14	2	29.34	2.82
45		3	2	60.39	2	29.60	2.82

15.3 O xap	актеристиках н иещений	re- 15.3.1	Нежилые	помещения отсу	TCTRVIOT	<u>'</u>	•
78	Квартира	4	3	61.64	2	30.79	2.82
77	Квартира	4	3	59.72	2	35.79	2.82
76	Квартира	4	3	54.93	2	31.01	2.82
<u>'</u> 5	Квартира	4	3	50.62	2	28.01	2.82
<u>'</u> 4	Квартира	4	3	41.49	1	11.07	2.82
3	Квартира	4	3	59.61	2	27.17	2.82
2	Квартира	3	3	61.64	2	30.79	2.82
1	Квартира	3	3	59.72	2	35.79	2.82
0	Квартира	3	3	54.93	2	31.01	2.82
i9	Квартира	3	3	50.62	2	28.01	2.82
58	Квартира	3	3	41.49	1	11.07	2.82
57	Квартира	3	3	59.61	2	27.17	2.82
56	Квартира	2	3	61.64	2	30.79	2.82
55	Квартира	2	3	59.72	2	35.79	2.82
54	Квартира	2	3	54.93	2	31.01	2.82
53	Квартира	2	3	50.62	2	28.01	2.82
52	Квартира	2	3	41.49	1	11.07	2.82
50 51	Квартира	2	3	59.61	2	27.17	2.82
50	Квартира	1	3	45.96	1	45.96	2.82
9	Квартира	1	3	59.72	2	35.79	2.82
58	Квартира	1	3	54.70	2	31.01	2.82
57	Квартира	1	3	49.78	2	27.17	2.82
56	Квартира	1	3	41.49	1	11.07	2.82
55	Квартира Квартира	1	3	54.50	2	27.17	2.82
54	Квартира	4	2	36.32	1	14.30	2.82
53	Квартира	4	2	36.32	1	14.56	2.82
51 52	Квартира	4	2	60.39	2	29.34	2.82
50	Квартира	4	2	55.15	2 2	29.63 29.34	2.82
19	Квартира	4	2 2	43.40 55.15	1	14.04	2.82 2.82
18	Квартира	4	2	36.65	1	14.56	2.82
17	Квартира	3	2	36.32	1	14.30	2.82
-6	Квартира	3	2	36.32	1	14.56	2.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

10льзо Мо н/н	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
12 11/11		•	'	` '
	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.00
2	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.74
3	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	34.56
ļ	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.28
;	Электрощитовая	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.77
<u> </u>	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Техническое	29.98
'	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Техническое	18.20
}	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Техническое	29.98
)	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Техническое	18.20
.0	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	Техническое	29.98
1	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	Техническое	18.20
2	Водомерный узел	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.35
.3	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.37
4	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.00
.5	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	30.73

	_ <del>_</del>						
16		подъезд 2, 1 з	этаж		Техническое	2	4.10
17		подъезд 2, 1 з			Техническое		3.77
18	Помещение связи	подъезд 2, 1 з	таж		Техническое	<b>e</b>	6.10
19	Лестничная клетка	подъезд 2, 2	таж		Техническое		18.20
20	Лестничная клетка	подъезд 2, 2	таж		Техническое	<b>e</b>	29.38
21	Лестничная клетка	подъезд 2, 3	этаж		Техническое	•	18.20
22	Лестничная клетка	подъезд 2, 3	таж		Техническое	•	29.38
23	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 з	этаж		Техническое	2	18.20
24	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 з	таж		Техническое	2	29.38
25	Тамбур	подъезд 3, 1 з	таж		Общественн	ioe	6.37
26	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 з	этаж		Техническое	2	10.00
27	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 з	этаж		Техническое	2	30.73
28	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 з	этаж		Техническое	;	11.05
29	Колясочная	подъезд 3, 1 з	этаж		Общественн	ioe	6.10
30	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 з	этаж		Техническое	;	18.20
31	Лестничная клетка	подъезд 3, 2	этаж		Техническое	·	29.38
32	Лестничная клетка	подъезд 3, 3	этаж		Техническое	<del>-</del>	18.20
33	Лестничная клетка	подъезд 3, 3	этаж		Техническое	<del></del>	29.38
34	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 з	этаж		Техническое	;	18.20
35	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 з	этаж		Техническое	;	29.38
го и и вания обслу	Іеречень технологическо нженерного оборудо- , предназначенного для живания более чем одно- мещения в данном доме	16.2.1					
Мо п/							
П	Описание места располо	жения		Вид оборудования		Назначение	
1	Подземная и надземная ч	насти, корпус	10	ВРУ, ЩЭ, ЩК		Электроснабжение	
2	Подземная и надземная	насти, корпус	10	Бытовое и общесплавное водоотведение Водоотведени		Водоотведение	
3	Подземная и надземная	насти, корпус	10	Система холодного водоснабжения Водоснабжение		e	
1	Корпус 10, 2 подъезд, По МОП 1-4 эт.			Слаботочное оборудование Передача дан интернет		Передача данні	
5	Корпус 10, отмостка здан	ния. Жилые к	вартиры.	ГРЩ, газовый котел Газоснабжени		;	
17 O ı	тримерном графике реали	изации проек	та строительс	тва, предполагаемом ср	оке получен	ия разрешения і	на ввод в эксплу-
атаци	ю строящихся (создаваем объекта долевого строи	иых) многокв	артирных дом	ов и (или) иных объекто			
	объекта долевого строи опримерном графике ре-		стнику долсьо Г	по строительства			
	ции проекта строитель-	17 1 1	Этап реализаг <b>20 процентов</b>	ции проекта строительс в готовности	тва:		
			Планируемый 1 квартал 202	і квартал и год выполне 22 г.	ния этапа ре	ализации проек	та строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строитель- 17.1.1 ства			Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
			Планируемый <b>3 квартал 20</b> 2	і квартал и год выполне <b>22</b> г.	ния этапа ре	ализации проек	та строительства:
	реализации проекта строитель- 17.1.1 60 процент			ции проекта строительс в готовности	тва:		
			Планируемый <b>2 квартал 20</b> 2	і квартал и год выполне <b>23 г.</b>	ния этапа ре	ализации проек	та строительства:
	4) О примерном графике зации проекта строитель	17 1 1	Этап реализаг 80 процентов	ции проекта строительс: готовности	тва:		

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1.2

17.1 (5) О примерном графике		Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	гроительств	а (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 350 389 393,00 руб.
дерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, 18.1 О размере подлежащих		тельные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Фе-
осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
строительства должны быть отк ных отчислений (взносов) застр	лнения обяз крыты счета	зательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязатель-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участинками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Публичное акционерное общество

i		
		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационноправовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном бан- ке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	<b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	-3,1,12	Номер расчетного счета: 40702810540000079103
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
		Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.0.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 336 716 655,87 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 317 234 326,62 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 19 482 329,25 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 505,75 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2

1	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен с использованием счетов эскроу:	
		0 м2	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацион-	
		ный фонд:	
		0 м2	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответствен-	
		ности застройщика:	
		0 m2	
I		Машино-места:	
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен с использованием счетов эскроу:	
		0 м2	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацион-	
1		ный фонд:	
		0 м2	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве	
		заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответствен-	
	19.7.2.1.3.3		
		ности застройщика:	
		0 м2	
1	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
1	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:	
1	9.7.3.1.1	Жилые помещения:	
	0 = 0 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	
		424 360 816,55 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-	
		числений (взносов) в компенсационный фонд:	
		•	
		0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-	
		чения гражданской ответственности застройщика:	
		0 руб.	
1	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:	
1	072121	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	
	9.1.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>	
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-	
	1973122	числений (взносов) в компенсационный фонд:	
		0 руб.	
		урую.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-	
	072122	чения гражданской ответственности застройщика:	
		1	
		0 руб.	
1		Машино-места:	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	
	9.1.3.1.3.1	0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-	
1		числений (взносов) в компенсационный фонд:	
		0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-	
		чения гражданской ответственности застройщика:	
		•	
20.05		0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о следках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)			

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	12 <b>U</b> 1 2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаче	енного устав	вного капитала застройщика
застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении объек-		
та социальной инфраструкту-		
ры. Об указанных в частях 3 и		
4 статьи 18.1 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартир-		
ных домов и иных объектов		
недвижимости и о внесении		
изменений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание законо-		
дательства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N		
1, ст. 33) договорах и согла-		
шениях, предусматривающих		
передачу объекта социальной		
инфраструктуры в государс-		
твенную или муниципальную		
собственность. О целях затрат		Налиния договора (оордания), <del>продуматрурамира</del> боороомого получания
застройщика из числа целей,	22 1 1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу
указанных в пунктах 8 - 10 и	22.1.1	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-
12 части 1 статьи 18 Федераль-		твенность:
ного закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных объ-		
ектов недвижимости и о вне-		
сении изменений в некоторые		
законодательные акты Россий-		
ской Федерации" (Собрание за-	-	
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о планиру-		
емых размерах таких затрат, в		
том числе с указанием целей и		
планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого стро-		
ительства по договору.	22.1.2	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта
	22.1.4	социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объек-
	22.1.5	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социаль-
	22.1.6	
		ной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий без-
	22.1.7	возмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или
		муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая зап		
23.1 Иная информация о про-		
екте	23.1.1	Иная информация о проекте:
CKIC	1	

## Объект №2

10 О вид	де договор	ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае зак-			
лючения	лючения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-				
		ности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о резуль-			
		проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической			
	экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, вы-				
	полняющем работы в соответствии с договором строительного подряда				
10.1 O					
виде					
догово-					
ра, для					
ис-					
полне-					
ния ко-					
торого					
зас-					
трой-					
щиком					
ocy-					
щест-					
вляется					
реали-					
зация					
проекта					
стро-					
итель-		D.			
ства, в		Вид договора:			
TOM		Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор по строительству комплексной мало-			
числе		этажной жилой застройки в д.Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муници-			
		пального района)			
догово-					
ра, пре-					
дус-					
мотрен-	·				
ного за-					
коно-					
датель-					
ством					
Россий-					
ской					
Фе-					
дера-					
ции о					
градос-					
тро-					
итель-					
ной де-					
ятель-					
ности	-	**			
	10.1.2	Номер договора: 02101401-И			
	10.1.3	Дата заключения договора:			
	10.1.3	10.02.2014			
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
	10.1.4	27.10.2014,10.03.2015,07.07.2015,27.07.2016,30.03.2017,20.06.2019,20.11.2019,07.10.2020,16.04.2021,25.04.2024			
	1				

	1	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройПодряд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044110754</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033826-2021

	1	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О ре- зульта- тах эк- сперти- зы про- ектной до- кумен- тации и резуль- татов инже- нерных изыска- ний		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-1082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах го-сударственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

5038100099   11 О разрешении на строительство	
10.7.6 Идентификационный номер на	погоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
подрядчика:	логоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5 Отчество (при наличии) индив	идуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального
	инимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	едпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2 организационно-правовой фор ДОМСТРОЙ-РАЗВИТИЕ	ации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания мы:
10.0.1 <b>ЖК "КАТУАР"</b> 10.7 О ге- неральном под- рядчи- ке, вы- полня- ющем работы в соот-	ма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
личии) Коммерческое обозначение, ин	дивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
на-	
(при	
чении	
обозна-	
мерчес-	
KOM-	
ства	
стро-	
ного	
питаль-	
тов ка-	
объек-	
группу	
ющем объект,	
зиру-	
али-	
10.6 Об	
инди- виду-	

11.1 O		
разре-		
шении		TT
на	11111	Номер разрешения на строительство:
стро-		RU50-12-20034-2021
итель-		
ство		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	26.11.2021
	11 1 2	Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.3	26.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11 1 5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

10.1.0	1	
12.1 O		
правах		
зас-		
трой-		
щика		
на зе-		
мель-		
ный		
учас-		
ток, на		
ко-		
тором		
ocy-		
щест-		
вляется		
стро-		
итель-		
ство		
(созда-		
ние)		
многок-		
вартир-		
ного		
дома		D.,,
либо	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
многок-		Право собственности
вартир-		
ных до-		
мов и		
(или)		
иных		
объек-		
тов		
недви-		
жимос-		
ти, в		
TOM		
числе о		
рекви-		
зитах		
право-		
уста-		
-		
навли-		
вающе-		
го до-		
кумен-		
та на		
земель-		
ный		
участок		
Jucion		Вид договоро или иного догаженто, придрамого од основанием восника восника воснованием восника воснованием воснова
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель-
	12.1.2	ный участок:
		Решение о разделе земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе-
	12.1.3	мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика
	12.1.4	
	12.1.4	на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		30.10.2014
		Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе-
	12.1.5	мельный участок:
		01.12.2014
	12.1.6	
-		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
J	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0020201:75
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 245,00 м <sup>2</sup>
13 О пла	анируемы	х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благо- устройства территории	12 1 1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов:
		Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
		Наличие тротуаров: <b>Имеются</b> Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b> Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:  13
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b> Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.1.4 13.1.2 13.1.2.1	Наличие тротуаров:  Имеются  Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:  13  Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:

	i	
	12 1 2 1 2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.1.2	Детские площадки оснащены игровами комплексми, песочницами, кочелями-балансирами, карусе- лями и качелями
		Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.1	2
		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Споривные площадки расположены на внутренней придомовой территории, оборудованы теннисными
		столами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.1	2
		Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объек-
		та строительства:
	13.1.4.2	Одна площадка, предусмотренная для пяти контейнеров, расположена на островке проезжей части, се-
		вернее корпуса 12.Вторая площадка, предусмотрена для двух контейнеров и расположена южнее корпу- са 13
		Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.5	Газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):
	13.1.6.1	Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архи-
	13.1.7	тектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдав-
	13.1.8	шей технические условия):
12.2.0	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 O		
пре- дель-		
ных па-		
рамет-		Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого разме-
рах раз-	13.2.1	щения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
решен-		Не установлено градостроительным регламентом
ного		
стро-		
итель-		
ства		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
	13.2.2	13.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
		15.38 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 0 ==		
14 О пла	анируемог	м подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недви-

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 O		
пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи-	4.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
14	4.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Мособлгаз
14	4.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
14	4.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
14	4.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4042-136/11
14	4.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
14	4.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 537,01 руб.</b>
присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
чения 14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
<del>                                     </del>		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 200 000,00 руб.
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/К1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 000,00 руб.

14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/К2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 010 100,00 руб.
14.1 (5) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
чения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000,00 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Министерство Государственного Управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Телекор"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735006347
объектог нежилог		составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных имости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нами
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава вава емых) в рамках проекта стро- ительства многок-вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не- жилых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: 54
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
Varanu	v	Orang Hayer Offwar Hawer Verwagers Offwar wurde

Varanus		Omore.	Harran	06,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	I/o zvvvo ozno	Of was warras	Dr. гоото
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.65	1	14.56	2.82
2	Квартира	1	1	43.40	1	14.04	2.82
3	Квартира	1	1	55.15	2	29.63	2.82
4	Квартира	1	1	54.14	2	29.34	2.82
5	Квартира	1	1	60.39	2	29.60	2.82
6	Квартира	1	1	55.20	2	29.09	2.82
7	Квартира	2	1	36.65	1	14.56	2.82
8	Квартира	2	1	43.40	1	14.04	2.82
9	Квартира	2	1	55.15	2	29.63	2.82
10	Квартира	2	1	54.14	2	29.34	2.82
11	Квартира	2	1	60.39	2	29.60	2.82
12	Квартира	2	1	36.32	1	14.56	2.82
13	Квартира	2	1	36.32	1	14.30	2.82
14	Квартира	3	1	36.65	1	14.56	2.82
15	Квартира	3	1	43.40	1	14.04	2.82
16	Квартира	3	1	55.15	2	29.63	2.82
17	Квартира	3	1	54.14	2	29.34	2.82
18	Квартира	3	1	60.39	2	29.60	2.82
19	Квартира	3	1	36.32	1	14.56	2.82
20	Квартира	3	1	36.32	1	14.30	2.82
21	Квартира	4	1	36.65	1	14.56	2.82
22	Квартира	4	1	43.40	1	14.04	2.82
23	Квартира	4	1	55.15	2	29.63	2.82
24	Квартира	4	1	54.14	2	29.34	2.82
25	Квартира	4	1	60.39	2	29.60	2.82
26	Квартира	4	1	36.32	1	14.56	2.82
27	Квартира	4	1	36.32	1	14.30	2.82
28	Квартира	1	2	36.65	1	14.56	2.82
29	Квартира	1	2	43.40	1	14.04	2.82
30	Квартира	1	2	55.15	2	29.63	2.82
31	Квартира	1	2	54.14	2	29.34	2.82
32	Квартира	1	2	60.39	2	29.60	2.82
33	Квартира	1	2	52.95	2	29.09	2.82
34	Квартира	2	2	36.65	1	14.56	2.82
35	Квартира	2	2	43.40	1	14.04	2.82
36	Квартира	2	2	55.15	2	29.63	2.82
37	Квартира	2	2	54.14	2	29.34	2.82
38	Квартира	2	2	60.39	2	29.60	2.82
39	Квартира	2	2	36.32	1	14.56	2.82
40	Квартира	2	2	36.32	1	14.30	2.82
41	Квартира	3	2	36.65	1	14.56	2.82
42	Квартира	3	2	43.40	1	14.04	2.82
43		3	2	55.15	2	29.63	2.82
43 44	Квартира	3	2	54.14	2	29.34	2.82
44 45	Квартира Квартира	3	2	60.39	2	29.60	2.82

46	Квартира	3		2	36.32	1	14	1.56	2.82
47				2		1 14		1.30	2.82
48		пртира 4		2	36.65	1	14	1.56	2.82
49	1 1	4		2	43.40	1		1.04	2.82
50		Квартира 4		2	55.15	2	29	0.63	2.82
51		1 1			54.14	2		0.34	2.82
52		4		2 2	60.39	2		0.60	2.82
53	1 1	4		2	36.32	1		1.56	2.82
54	1 1	4		2	36.32	1		1.30	2.82
	характеристиках не		l			1			
	помещений		15.3.1	Нежилые поме	щения отсутству	уют			
16 O cc	оставе общего имуш	цества	а в строяц	цемся (создаваем	иом) в рамках про	ректа ст	гроительства	а многоквартир	ном доме (пе-
речень	помещений общего	поль	зования с	указанием их н	азначения и плоц	цади, п	еречень техн	нологического і	
	ния, предназначенн		пя обслуж	сивания более че	м одного помеще	ения в д	данном доме	<del>(</del> )	
	помещениях общего	0	16.1.1						
пользо	•	- 1-							T
№ п/п	Вид помещения				ения помещения		Назначение		Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел		Іодъезд 1,				Техническое		6.35
2	Тамбур		Іодъезд 1,				Общественн		6.37
3	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое		10.00
4	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое		30.73
5	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое	2	4.10
6	КУИ		Іодъезд 1,				Техническое		3.77
7	Помещение связи		Іодъезд 1,				Техническое		6.10
8	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое		18.20
9	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое		29.38
10	Лестничная клетка			езд 1, 3 этаж					18.20
11	Лестничная клетка	Π	Іодъезд 1,	езд 1, 3 этаж					29.38
12	Лестничная клетка		Іодъезд 1,				Техническое		18.20
13	Лестничная клетка		Іодъезд 1,						29.38
14	Тамбур	П	Подъезд 2, 1 этаж				Общественн	юе	6.00
15	Лестничная клетка		Подъезд 2, 1 этаж				Техническое	e	8.74
16	Лестничная клетка		Іодъезд 2,				Техническое	e	34.56
17	Лестничная клетка		Іодъезд 2,				Техническое	e	14.28
18	Электрощитовая	П	Іодъезд 2,	1 этаж			Техническое	е	3.77
19	Лестничная клетка	Π	Іодъезд 2,	2 этаж			Техническое	е	18.20
20	Лестничная клетка	Π	Іодъезд 2,	одъезд 2, 2 этаж			Техническое		29.38
21	Лестничная клетка		Іодъезд 2,				Техническое	e	18.20
22	Лестничная клетка	Π	Іодъезд 2,	3 этаж	Техническо		e	29.38	
23	Лестничная клетка		одъезд 2, 4 этаж		Техническое		18.20		
24	Лестничная клетка	Π	Іодъезд 2,	4 этаж			Техническое		29.38
	еречень технологиче								
	женерного оборудо								
	предназначенного д		16.2.1						
	кивания более чем о ещения в данном до								
№ π/	сщения в данном до	WIC							
л <u>е</u> п/	Описание места расположения			Вид оборудован	ид оборудования Назначение				
				yc 11	ВРУ, ЩЭ, ЩК Эз		Электроснабж	ение	
					Быторое и общестпарное		Водоотведени	e	
3 П	Олземная и налземи	ная чя	асти копп	ve 11	Система холодн	ого вол	оснабжения	Волоснабжени	ie –
K	Подземная и надземная части, корпус 11 С Корпус 11, 1 подъезд, Помещение связи 1-ый эт.,								
4 N	1ОП 1-4 эт.				Слаботочное об		интернет		
5 K	орпус 11, отмостка	здани	ия. Жилыс	е квартиры.	ГРЩ, газовый к	отел		Газоснабжени	e

атацию строящихся (создаваеми	ых) многоке	ста строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплу- картирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застрой-
щиком объекта долевого строит 17.1 О примерном графике ре- ализации проекта строитель- ства	ельства уча 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
		а (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>232 418 566,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осу	/ществлени	ю платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021,	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
№1, ct. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
строительства должны быть отных отчислений (взносов) застр	срыты счета	ательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязатель- эмпенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников до- левого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Публичное акционерное общество
	10 2 2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационноправовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном бан- ке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000079103
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>223 349 233,80 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 210 426 311,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 922 922,69 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения: Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.1.1 19.7.1.1.1.2	45 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	T.C.
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	О площади объектов долевого строительства:
	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 065,89 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1072113	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответствен-
	ности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2 19.7.2.1.2.1	0 м2
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2	0 м2  Нежилые помещения:  Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  0 м2  Площаль объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.2	0 м2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.2	<ul> <li>0 м2</li> <li>Нежилые помещения:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>0 м2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>0 м2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> </ul>
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3 19.7.2.1.3.1	<ul> <li>0 м2</li> <li>Нежилые помещения:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>0 м2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>0 м2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>0 м2</li> </ul>
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3.1 19.7.2.1.3.2	Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2 Машино-места: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3.1 19.7.2.1.3.2 19.7.2.1.3.3	Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2 Машино-места: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  1 лощадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3.1 19.7.2.1.3.2 19.7.2.1.3.2	<ul> <li>№ 2</li> <li>Нежилые помещения:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>№ 2</li> <li>Машино-места:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> </ul>
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3.1 19.7.2.1.3.2 19.7.2.1.3.3 19.7.2.1.3.3	<ul> <li>№ 2</li> <li>Нежилые помещения:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>№ 2</li> <li>Машино-места:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>№ 2</li> </ul>
19.7.2.1.2.1 19.7.2.1.2.2 19.7.2.1.2.3 19.7.2.1.3.1 19.7.2.1.3.2 19.7.2.1.3.3 19.7.2.1.3.3	<ul> <li>№ 2</li> <li>Нежилые помещения:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>№ 2</li> <li>Машино-места:</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</li> <li>№ 2</li> <li>Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:</li> <li>№ 2</li> <li>О м2</li> <li>О щене договоров участия в долевом строительстве:</li> </ul>

	1	
	10.7.2.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
	19.7.3.1.1.2	числений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб.
	1072112	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.7.3.1.1.3	о руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	10.7.2.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.3.1.2.1	0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
	19.7.3.1.2.2	числений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-
	19.7.3.1.2.3	чения гражданской ответственности застройщика:
	10 = 0 1 0	0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
	19.7.3.1.3.2	числений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-
	19.7.3.1.3.3	чения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб.
		новании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)
1 1	иного объе	кта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников до-
левого строительства	T	
20.1 Об иных соглашениях и о		
сделках, на основании которых		
привлекаются денежные средства для строительства (созда-	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
ния) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки.
(или) иного объекта недви-		
жимости		
	2012	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные
	20.1.2	средства:
	20.1.2	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства,
	20.1.3	без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлека-
	20.1.4	ются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспе-
	20.1.7	чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаче	енного устан	вного капитала застройщика
21.1 О размере полностью оп-		Возмор на прости о антоманиото можето можето во село в в в в в в в в в в в в в в в в в в в
лаченного уставного капитала	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.
застройщика		00 300 000,00 pyo.
22 Информация об объекте соци	иальной инс	рраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и
		гам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется воз-
маният постинно или полности	о оп опот по	намин и сманстр, уппринарами и упретниками попарого стионтали стра по погорому

мещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении объек-		
та социальной инфраструкту-		
ры. Об указанных в частях 3 и		
4 статьи 18.1 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартир-		
ных домов и иных объектов		
недвижимости и о внесении		
изменений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание законо-		
дательства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N		
1, ст. 33) договорах и согла-		
шениях, предусматривающих		
передачу объекта социальной		
инфраструктуры в государс-		
твенную или муниципальную		
собственность. О целях затрат		Налиния договора (оордания), <del>продуматрурамира</del> боороомого получания
застройщика из числа целей,	22 1 1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу
указанных в пунктах 8 - 10 и	22.1.1	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-
12 части 1 статьи 18 Федераль-		твенность:
ного закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных объ-		
ектов недвижимости и о вне-		
сении изменений в некоторые		
законодательные акты Россий-		
ской Федерации" (Собрание за-	-	
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о планиру-		
емых размерах таких затрат, в		
том числе с указанием целей и		
планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого стро-		
ительства по договору.	22.1.2	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта
	22.1.4	социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объек-
	22.1.5	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социаль-
	22.1.6	
		ной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий без-
	22.1.7	возмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или
		муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая зап		
23.1 Иная информация о про-		
екте	23.1.1	Иная информация о проекте:
CKIC	1	

## Объект №3

10 О вид	де договор	ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае зак-
лючения	я такого до	оговора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-
		ности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о резуль-
		проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической
		требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, вы-
		ть в соответствии с договором строительного подряда
	цем работ	ы в соответствии с договором строительного подряда
10.1 O		
виде		
догово-		
ра, для		
ис-		
полне-		
ния ко-		
торого		
_		
3ac-		
трой-		
щиком		
ocy-		
щест-		
вляется		
реали-		
зация		
проекта		
стро-		
итель-		
		Вид договора:
ства, в	10.1.1	Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор по строительству комплексной мало-
том	10.1.1	этажной жилой застройки в д.Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муници-
числе		пального района)
догово-		
ра, пре-		
дус-		
мотрен-		
ного за-		
коно-		
датель-		
ством		
Россий-		
ской		
Фе-		
дера-		
ции о		
градос-		
тро-		
итель-		
ной де-		
ятель-		
ности		
	10.1.2	Номер договора: <b>02101401-И</b>
	10.1.2	Дата заключения договора:
	10.1.3	10.02.2014
		Даты внесения изменений в договор:
	10.1.4	даты внесения изменении в договор. 27.10.2014,10.03.2015,07.07.2015,27.07.2016,30.03.2017,20.06.2019,20.11.2019,07.10.2020,16.04.2021,25.04.2024
		4 / 1.10.2014,10.03.2013,0 / .0 / .2013,2 / .0 / .2010,30.03.201 / ,20.00.2019,20.11.2019,0 / .10.2020,10.04.2021,25.04.2024

	1	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройПодряд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044110754</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033826-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О ре- зульта- тах эк- сперти- зы про- ектной до- кумен- тации и резуль- татов инже- нерных изыска- ний	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-1082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах го-сударственной эко-логической экспер-	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
тизы	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

5038100099   11 О разрешении на строительство	
10.7.6 Идентификационный номер на	погоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
подрядчика:	логоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.5 Отчество (при наличии) индив	идуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального
	инимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	едпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
10.7.2 организационно-правовой фор ДОМСТРОЙ-РАЗВИТИЕ	ации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания мы:
10.0.1 <b>ЖК "КАТУАР"</b> 10.7 О ге- неральном под- рядчи- ке, вы- полня- ющем работы в соот-	ма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
личии) Коммерческое обозначение, ин	дивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
на-	
(при	
чении	
обозна-	
мерчес-	
KOM-	
ства	
стро-	
ного	
питаль-	
тов ка-	
объек-	
группу	
ющем объект,	
зиру-	
али-	
10.6 Об	
инди- виду-	

11.1 O		
разре-		
шении		TT
на	11111	Номер разрешения на строительство:
стро-		RU50-12-20034-2021
итель-		
ство		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	26.11.2021
	11 1 2	Срок действия разрешения на строительство:
	11.1.3	26.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

10.1.0	1	
12.1 O		
правах		
зас-		
трой-		
щика		
на зе-		
мель-		
ный		
учас-		
ток, на		
ко-		
тором		
ocy-		
щест-		
вляется		
стро-		
итель-		
ство		
(созда-		
ние)		
многок-		
вартир-		
ного		
дома		D.,,
либо	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
многок-		Право собственности
вартир-		
ных до-		
мов и		
(или)		
иных		
объек-		
тов		
недви-		
жимос-		
ти, в		
TOM		
числе о		
рекви-		
зитах		
право-		
уста-		
-		
навли-		
вающе-		
го до-		
кумен-		
та на		
земель-		
ный		
участок		
Jucion		Вид договоро или иного догаженто, придрамого од основанием восника восника воснованием восника воснованием воснова
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель-
	12.1.2	ный участок:
		Решение о разделе земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе-
	12.1.3	мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика
	12.1.4	
	12.1.4	на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		30.10.2014
		Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе-
	12.1.5	мельный участок:
		01.12.2014
	12.1.6	
-		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
j ide ind	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -
	12.2.7	идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 O	14.4.7	панионование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком.
кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0020201:76
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 854,00 м <sup>2</sup>
		х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благо- устройства территории	12 1 1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов:
		Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек:
		Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов:
		Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров:
	13.1.2	<b>Имеются</b> Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество ма-
	13.1.2.1	шино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.1	17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>58</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутренней придомовой территории, оснащены игровыми ком- плексами, песочницами, качелями-балансирами, каруселями и качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутренней придомовой территории, оборудованы теннисными столами
		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка, предусмотренная для пяти контейнеров, расположена на островке проезжей части, севернее корпуса 12.Вторая площадка предусмотрена для двух контейнеров и расположена южнее корпуса 13
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
		Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.38 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
жимості	анируемом	и подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недви- инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом под-

ключении к сетям связи

14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4042-136/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 537,01 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
чения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"

	1	
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 200 000,00 руб.
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/К1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 000,00 руб.

14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/K2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 010 100,00 руб.
14.1 (5) О планиру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех- нического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000,00 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство Государственного Управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма</b> "Телекор"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735006347
объекто		в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных имости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и ения
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава емых) в рамках проекта стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
Varanu	v	Orang Hayer Officer Hayer Veryagers Officer willing Disease

ний							
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая	Высота
номер	пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.65	1	14.56	2.82
2	Квартира	1	1	43.40	1	14.04	2.82
3	Квартира	1	1	55.15	2	29.63	2.82
4	Квартира	1	1	54.14	2	29.34	2.82
5	Квартира	1	1	60.39	2	29.60	2.82
6	Квартира	1	1	52.95	2	29.09	2.82
7	Квартира	2	1	36.65	1	14.56	2.82
8	Квартира	2	1	43.40	1	14.04	2.82
9	Квартира	2	1	55.15	2	29.63	2.82
10	Квартира	2	1	54.14	2	29.34	2.82
11	Квартира	2	1	60.39	2	29.60	2.82
12	Квартира	2	1	36.32	1	14.56	2.82
13	Квартира	2	1	36.32	1	14.30	2.82
14	Квартира	3	1	36.65	1	14.56	2.82
15	Квартира	3	1	43.40	1	14.04	2.82
16	Квартира	3	1	55.15	2	29.63	2.82
17	Квартира	3	1	54.14	2	29.34	2.82
18	Квартира	3	1	60.39	2	29.60	2.82
19	Квартира	3	1	36.32	1	14.56	2.82
20	Квартира	3	1	36.32	1	14.30	2.82
21	Квартира	4	1	36.65	1	14.56	2.82
22	Квартира	4	1	43.40	1	14.04	2.82
23	Квартира	4	1	55.15	2	29.63	2.82
24	Квартира	4	1	54.14	2	29.34	2.82
25	Квартира	4	1	60.39	2	29.60	2.82
26	Квартира	4	1	36.32	1	14.56	2.82
27	Квартира	4	1	36.32	1	14.30	2.82
28	Квартира	1	2	78.34	3	45.37	2.82
29	Квартира	1	2	75.97	3	38.20	2.82
30	Квартира	1	2	37.25	1	15.69	2.82
31	Квартира	1	2	38.25	1	11.05	2.82
32	Квартира	1	2	39.72	1	16.49	2.82
33	Квартира	2	2	78.34	3	45.37	2.82
34	Квартира	2	2	75.97	3	38.20	2.82
35	Квартира	2	2	37.25	1	15.69	2.82
36	Квартира	2	2	38.25	1	11.05	2.82
37	Квартира	2	2	61.56	2	31.43	2.82
38	Квартира	3	2	78.34	3	45.37	2.82
39	Квартира	3	2	75.97	3	38.20	2.82
40	Квартира	3	2	37.25	1	15.69	2.82
41	Квартира	3	2	38.25	1	11.05	2.82
42	Квартира	3	2	61.56	2	31.43	2.82
43	Квартира	4	2	78.34	3	45.37	2.82
44	Квартира	4	2	75.97	3	38.20	2.82
45	Квартира	4	2	37.25	1	15.69	2.82

46	Квартира	4	2	38.25	1	11.05	2.82
47	Квартира	4	2	61.56	2	31.43	2.82
48		1	3	54.44	2	27.70	2.82
49	Квартира	1	3	35.63	1	13.78	2.82
	Квартира	1			1		
50	Квартира	1	3	35.63	1	13.78	2.82
51	Квартира	1	3	54.45	2	27.24	2.82
52	Квартира	2	3	54.44	2	27.70	2.82
53	Квартира	2	3	35.63	1	13.78	2.82
54	Квартира	2	3	35.63	1	13.78	2.82
55	Квартира	2	3	73.37	3	41.80	2.82
56	Квартира	3	3	54.44	2	27.70	2.82
57	Квартира	3	3	35.63	1	13.78	2.82
58	Квартира	3	3	35.63	1	13.78	2.82
59	Квартира	3	3	73.37	3	41.80	2.82
60	Квартира	4	3	54.44	2	27.70	2.82
61	Квартира	4	3	35.63	1	13.78	2.82
62	Квартира	4	3	35.63	1	13.78	2.82
63	Квартира	4	3	73.37	3	41.80	2.82
64	Квартира	1	4	39.72	1	16.49	2.82
65	Квартира	1	4	38.25	1	11.05	2.82
66	Квартира	1	4	36.75	1	15.69	2.82
67	Квартира	1	4	75.97	3	38.20	2.82
68	Квартира	1	4	78.34	3	45.37	2.82
69	Квартира	2	4	61.56	2	31.43	2.82
70	Квартира	2	4	38.25	1	11.05	2.82
71	Квартира	2	4	36.75	1	15.69	2.82
72	Квартира	2	4	75.97	3	38.20	2.82
73	Квартира	2	4	78.34	3	45.37	2.82
74	Квартира	3	4	61.56	2	31.43	2.82
75	Квартира	3	4	38.25	1	11.05	2.82
76	Квартира	3	4	36.75	1	15.69	2.82
77	Квартира	3	4	75.97	3	38.20	2.82
78	Квартира	3	4	78.34	3	45.37	2.82
79	Квартира	4	4	61.56	2	31.43	2.82
80	Квартира	4	4	38.25	1	11.05	2.82
81	Квартира	4	4	36.75	1	15.69	2.82
82	Квартира	4	4	75.97	3	38.20	2.82
83	Квартира	4	4	78.34	3	45.37	2.82
84	Квартира	1	5	36.65	1	14.56	2.82
85	Квартира	1	5	43.40	1	14.04	2.82
86	Квартира	1	5	55.15	2	29.63	2.82
87	Квартира	1	5	54.14	2	29.34	2.82
88	Квартира	1	5	60.39	2	29.60	2.82
89	Квартира	1	5	55.20	2	29.09	2.82
90	Квартира	2	5	36.65	1	14.56	2.82
91	Квартира	2	5	43.40	1	14.04	2.82
92	Квартира	2	5	55.15	2	29.63	2.82
93	Квартира	2	5	54.14	2	29.34	2.82
94	Квартира	2	5	60.39	2	29.60	2.82
95	Квартира	2	5	36.32	1	14.56	2.82
96	Квартира	2	5	36.32	1	14.30	2.82
97	Квартира	3	5	36.65	1	14.56	2.82
98	Квартира	3	5	43.40	1	14.04	2.82
99	Квартира	3	5	55.15	2	29.63	2.82
100	Квартира	3	5	54.14	2	29.34	2.82
101	Квартира	3	5	60.39	2	29.60	2.82
101	гъартира	٥	۲	00.33	<u> </u>	27.00	2.02

102	Квартира	3	5	36.32	1	14.56	2.82
103	Квартира	3	5	36.32	1	14.30	2.82
104	Квартира	4	5	36.65	1	14.56	2.82
105	Квартира	4	5	43.40	1	14.04	2.82
106	Квартира	4	5	55.15	2	29.63	2.82
107	Квартира	4	5	54.14	2	29.34	2.82
108	Квартира	4	5	60.39	2	29.60	2.82
109	Квартира	4	5	36.32	1	14.56	2.82
110	Квартира	4	5	36.32	1	14.30	2.82
15.3 O va	navrenueruvav i	IA.					

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

пользо	вания	10.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.35
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.37
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	30.73
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.10
6	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.77
7	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.10
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	18.20
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	29.38
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	18.20
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	29.38
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	18.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	29.38
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.35
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.36
16	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	28.28
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.04
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.86
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	18.20
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	28.28
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	18.20
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	28.28
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	18.20
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	28.28
25	Помещение связи	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.13
26	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	11.05
27	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	18.46
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.93
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.37
30	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	18.19
31	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	17.92
32	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	18.19
33	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	17.92
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	18.19
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Техническое	17.92
36	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.35
37	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	13.36
38	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	28.28
39	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	12.04

						,	
40		Подъезд 4, 1			Общественн		4.86
41		Подъезд 4, 2			Техническое	•	18.20
42		Подъезд 4, 2			Техническое	•	28.28
43		Подъезд 4, 3			Техническое		18.20
44		Подъезд 4, 3			Техническое		28.28
45		Подъезд 4, 4			Техническое		18.20
46		Подъезд 4, 4			Техническое		28.28
47	Тамбур 1	Подъезд 5, 1	жате		Общественн	ioe	6.37
48		Подъезд 5, 1			Техническое	;	10.00
49		Подъезд 5, 1			Техническое		30.73
50	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1	жате		Техническое	2	4.10
51	Электрощитовая 1	Подъезд 5, 1	жате		Техническое	2	6.10
52	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2	жате		Техническое	2	18.20
53	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2	жате		Техническое	•	29.38
54	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3	жате		Техническое	•	18.20
55	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3	жате		Техническое	•	29.38
56	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4	этаж		Техническое	;	18.20
57	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4	этаж		Техническое	;	29.38
вания обслу- го пом	нженерного оборудо- , предназначенного для живания более чем одно- иещения в данном доме	16.2.1		Г		Г	
11	Описание места располог			Вид оборудования		Назначение	
1	Подземная и надземная ч	асти, корпус	2 12	1		Электроснабже	ние
2	Подземная и надземная ч	асти, корпус	: 12	Бытовое и общесплавное водоотведение Водоотведение			
3	Подземная и надземная ч	асти, корпус	: 12	Система холодного вод	гема холодного водоснабжения Водоснабжение		
	Корпус 12, 3 подъезд, По МОП 1-4 эт.	мещение свя	ізи 1-ый эт.,	Слаботочное оборудование Передача данных и доступ интернет		ых и доступ в	
5	Корпус 12, Отмостка зда	ния. Жилые	квартиры.	ГРЩ, газовый котел		Газоснабжение	
атаци: щиком	примерном графике реали но строящихся (создаваем и объекта долевого строи О примерном графике ре-	ых) многоке тельства уча	вартирных домостнику долево	ов и (или) иных объекто го строительства	ов недвижим		
	ции проекта строитель-	17.1.1	Этап реализаг 20 процентов	ции проекта строительство готовности	гва:		
		17.1.2	Планируемый 1 квартал 202	квартал и год выполне: 22 г.	ния этапа ре	ализации проект	га строительства:
	2) О примерном графике зации проекта строитель	- 17.1.1	Этап реализаг 40 процентов	ции проекта строительс готовности	гва:		
		17.1.2	Планируемый <b>3 квартал 20</b> 2	квартал и год выполне 22 г.	ния этапа ре	ализации проект	га строительства:
	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строитель- 17.1.1 Этап реал <b>60 проце</b>			ап реализации проекта строительства: процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый <b>2 квартал 20</b> 2	квартал и год выполне: 23 г.	ния этапа ре	ализации проект	га строительства:
	4) О примерном графике зации проекта строитель	- 17.1.1	Этап реализаг 80 процентов	ции проекта строительство готовности	гва:		
		17.1.2	Планируемый 1 квартал 202	квартал и год выполне. <b>24 г.</b>	ния этапа ре	ализации проект	га строительства:
	5) О примерном графике зации проекта строитель	- 17.1.1	Этап реализац	ции проекта строительс изрешения на ввод в эк		о объекта недві	ижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строитель 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-	17.2.1	4 квартал 2024 г. Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства 31.12.2024
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
10.0		31.12.2024
18 О планируемой стоимости ст	гроительств	ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 512 458 694,00 руб.
	ые законодат	певом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и гельные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской
осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градострои ной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градострои ной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	срыты счета	
исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам уча в долевом строительстве:  Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников д левого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором учас-	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участника долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
тниками долевого строитель- ства должны быть открыты счета эскроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевог

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном бан- ке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000079103
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
		Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>492 461 761,93 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 463 968 065,45 руб.
		Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 28 493 696,48 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 100
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		0 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 072,88 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
		Нежилые помещения:
	17.1.4.1.4	полиные помещения.

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	_	О цене договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 634 125 514,82 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Of Aurily cornamentary is a co	пепках на ос	новании которых привпекаются ленежные средства для строительства (создания)

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	12 <b>U</b> 1 2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаче	енного устав	вного капитала застройщика
застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении объек-		
та социальной инфраструкту-		
ры. Об указанных в частях 3 и		
4 статьи 18.1 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартир-		
ных домов и иных объектов		
недвижимости и о внесении		
изменений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание законо-		
дательства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N		
1, ст. 33) договорах и согла-		
шениях, предусматривающих		
передачу объекта социальной		
инфраструктуры в государс-		
твенную или муниципальную		
собственность. О целях затрат		Налиния договора (сордания), <del>продусмотру</del> вающего боороживания поставления
застройщика из числа целей,	22 1 1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу
указанных в пунктах 8 - 10 и	22.1.1	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-
12 части 1 статьи 18 Федераль-		твенность:
ного закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных объ-		
ектов недвижимости и о вне-		
сении изменений в некоторые		
законодательные акты Россий-		
ской Федерации" (Собрание за-	-	
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о планиру-		
емых размерах таких затрат, в		
том числе с указанием целей и		
планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого стро-		
ительства по договору.	22.1.2	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта
	22.1.4	социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объек-
	22.1.5	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социаль-
	22.1.6	
		ной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий без-
	22.1.7	возмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или
		муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая зап		
23.1 Иная информация о про-		
екте	23.1.1	Иная информация о проекте:
CKIC	1	

## Объект №4

10 О вид	де договор	ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае зак-
лючения	я такого до	оговора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-
		ности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о резуль-
		проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической
		требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, вы-
		ть в соответствии с договором строительного подряда
	цем работ	ы в соответствии с договором строительного подряда
10.1 O		
виде		
догово-		
ра, для		
ис-		
полне-		
ния ко-		
торого		
_		
3ac-		
трой-		
щиком		
ocy-		
щест-		
вляется		
реали-		
зация		
проекта		
стро-		
итель-		
		Вид договора:
ства, в	10.1.1	Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор по строительству комплексной мало-
том	10.1.1	этажной жилой застройки в д.Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муници-
числе		пального района)
догово-		
ра, пре-		
дус-		
мотрен-		
ного за-		
коно-		
датель-		
ством		
Россий-		
ской		
Фе-		
дера-		
ции о		
градос-		
тро-		
итель-		
ной де-		
ятель-		
ности		
	10.1.2	Номер договора: <b>02101401-И</b>
	10.1.2	Дата заключения договора:
	10.1.3	10.02.2014
		Даты внесения изменений в договор:
	10.1.4	даты внесения изменении в договор. 27.10.2014,10.03.2015,07.07.2015,27.07.2016,30.03.2017,20.06.2019,20.11.2019,07.10.2020,16.04.2021,25.04.2024
		4 / 1.10.2014,10.03.2013,0 / .0 / .2013,2 / .0 / .2010,30.03.201 / ,20.00.2019,20.11.2019,0 / .10.2020,10.04.2021,25.04.2024

	1	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройПодряд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044110754</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033826-2021

	1	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О ре- зульта- тах эк- сперти- зы про- ектной до- кумен- тации и резуль- татов инже- нерных изыска- ний		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-1082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах го-сударственной эко-логической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

11 O pa3	решении	на строительство
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5038100099
	10.7.3	подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДОМСТРОЙ-РАЗВИТИЕ
10.7 О ге- неральном под- рядчи- ке, вы- полня- ющем работы в соот- ветс- твии с догово- ром стро- ительного подря- да, зак- люченного с зас- трой- щиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
10.7.0	10.6.1	ЖК "КАТУАР"
личии)	10.55	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
на-		
чении (при		
обозна-		
ком		
ком- мерчес-		
ства		
итель-		
ного стро-		
питаль-		
тов ка-		
группу объек-		
объект,		
ющем		
али- зиру-		
виду-		
инди-		
10.6 Об		

11.1 О разре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-12-20034-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

правах вастройн шива из веменьный участок; вартиры ва	10.1.0		
жетовый участок:  ток, яв рагричного дом многок вартиры ино документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Трано собственноети  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Выд права застройщика на земельный участок:  Трано собственноети  Выд договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Ток договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата посударственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:	12.1 O		
проблем мельный участок; па каке и права застройника на земельный участок; па каке и права застройника на земельный участок; по каке и права застройника на земельный участок; права застройника на земельный участок; пределяющего права застройника на земельный участок; запрабника на земельный участок; пределяющего права застройника на земельный участок; запрабника на земельнай участок; запрабника на земельного зап	правах		
ших мельный участок стором осу- шест- клястся стором осу- шест- пов маргир- шого пов медан- клястов обоск- гов обоск- гов обоск- гов обоск- гов обоск- клястов обоск- гов	зас-		
ших мельный участок стором осуществое (созда- мине) многом артиры пого (мя на  многом артиры погом (мя  многом артиры погом (мя на  мно	трой-		
ма за- мельный участок, на колором колором колором колором ком многок- вартир- мых до- дома дома дома дома дома дома дома дома	-		
мень ный участок гором осу- шест- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся стро- итель- властся стро- властся с			
участок  12.1.1  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок:  Право собет всиности  Вид права застройника на земельный участок  по неденнятих  право участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок.  Вид потовора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный участок.  Вид подповара или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройника на земельный участок, определяющего права застройника на земельный учас			
ков вотором осу- шест- валяется стро- нтель- стро- шест- валяется стро- нтель- стро- шест- варир- ного дома лябо боск- гов  недан- жимос- тов  недан- жимос- недан- жимос- тов  недан- жимос- недан- жи			
котором осу- пистором осу- пистором осу- пистором осу- пистов (созда- пистором обратира пого- дома да пистором обратира пистором обра	учас-		
тором осущества вывется строительного участок:  12.1.1 Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид право застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Новер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельнательна	ток, на		
тором осущества вывется строительного участок:  12.1.1 Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Право собственности  Вид права застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид право застройшика на земельный участок: Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Новер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок. Право документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельнательна	ко-		
осу- визется стро- итель- стао (созда- ине) миоток- вартир- пото дома либо многок- вартир- пия до- мов и (или) иных объек- гов (или) иных объек- гов инспес о рекви- зитах право- уста- навлин- дама дина дина дина дина дина дина дина дин			
преста стро- ительства вартир- ного дома дибо право объек- пов недви- жимос- и, в пом числе о режин- вагим драво уста- навли- вагоше- го документа на на замельный участок  режин- ный участок  Решение о разделе земельного участка на застройщика на земельный участок  Решение о разделе земельного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  Вил договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.55  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.55  Дата посужарственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  91.21.54			
вляется стро- итель- ство (созда- име) многок- вартир- ных до- многок вартир- ных до- многок вартир- ных до- многок пов и (или) иных объек- тов недви- живос- инспе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на вающе- го до- кумен- да на ва участок би  дата подчасням договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на зе- мельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок, определяющего права застройшика на земельный участок.  Вид права			
право- рекви- вита важенный участок  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок  Рекви- витах право- рекви- витах право- рекви- витах право- разонный участок  Рекви- витах право- разонный участок  Рекви- вий участок  Вид права застройщика на земельный участок  Вид прав			
ительство (создание) многок вартирного дома дома дома дома дома дома дома дом			
ство (создание) многок- вартир- ного мов и (или)  мных объек- тов  недвив- жимости, в  том  тисле о  рекви- зитат  право- уста- навли- вающе- то до- кумен- та на  земельный участок:  12.1.2   Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок  12.1.2  Номро-повора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  12.1.3  Номро-повора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  Решение о разда-е земельного участка  Номер, договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный  участок:  Решение о разда-е земельного участка  Номер, договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золо  Золо  Золо  Дата подисания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика  земельный участок;  оправлением  застройщика на земельный участок;  золо  застройщика на земельный участок;  оправляющего права застройщика на земельный участок;  золо  застройщика на земельный участок;  оправляющего права застройшика на земельный участок;  оправ	_		
2.1.1   Вид права застройщика на земельный участок:   Право собственности   Право соб	итель-		
мнегок вартирного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид право застройщика на земельной участок:  Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о раздел земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 12.1.5	ство		
мнегок вартирного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.1  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид права застройщика на земельный участок:  Право собственности  Право собственности  Вид право застройщика на земельной участок:  Право собственности  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о раздел земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 14  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  Оттор 12.1.5  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Золод 12.1.5	(созда-		
вартирного дома вартирных домов и (или) иных домов и домов и домов домов и домов д	ние)		
вартир- ного дома лябо могок- вартир- ных до- мов и (или) начана начина н			
пото дома дома дома дома дома дома дома дом			
лоба пибо многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок-вартир- многок- мов и (или) иннах добъек- тов педви-женности инах объек- тов педви-женности инстепсатор об реквизитах право-уста- навлинающего об реквизитах право-уста- навлинающего дос кумента и на замельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок;  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок;  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5			
Вид права застройщика на земельный участок:   Право собственности			
Право собственности  Право со			Вид прово застрайника на заман и и и инсетст
право сооственности вартир- вых до- мов и (или) вных объек- гов недви- жимос- ги, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  12.1.3  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок  12.1.4  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок,  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок;  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщина на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Золю договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застрой		12.1.1	
ных домов и (или) иных объектов недви-жимости, в том числе о реквизитах право устанавли-вающего право устанавлиный участок   12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок   12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок (Решение о разделе земельного участка Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/и  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; Заполисания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на			право сооственности
мов в (или) виных объектов в недвижимости, в развития право устанавливающего ореквизитах право- устанавливающего право ваноше- го до- кумента на земельный участок.  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок.  Т2.1.3 Мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; определяющег			
(или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок  вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок: Решение о разделе земельного участка  номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Б/н  12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата посударственной регистращии договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  4 дата государственной регистращии договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	ных до-		
вных объектов недвижимости, в том числе о режевизитах право- устанавливающего дос кумента на вземельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	мов и		
вных объектов недвижимости, в том числе о режевизитах право- устанавливающего дос кумента на вземельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	(или)		
объектов недвижимости, в том числе о реквизантах право- учеста навливающего дольный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок;  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок;  12.1.5 Мата подписания договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок			
тов недви-жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- ваноще- го до- кумен- та на земель- ный участок  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  12.1.3 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  12.1.4 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.4 На земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
недвижимости, в том числе о реквизитах право- устанавливающего до- кумента на земельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.4 на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
жимости, в том числе о рекви- зитах право- уста- навливающе- го до- кумента на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Би  12.1.4  12.1.5  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщик			
ти, в том числе о реквичисле о разреле земельного участка  12.1.2 На мере договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; били о реквичисле о реквичисле о разреле земельной реквичисле о разреле земельный участок; били о реквичисле			
том числе о рекви- зитах право- уста- навли- ваноще- го до- кумен- та на земельный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок;  01.12.2014			
числе о рекви- зитах право- уста- навли- вавоще- го до- кумен- та на земель- ный участок:  12.1.2 Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок: Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.4 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  12.1.5 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Мельный участок:  01.12.2014	TOM		
зитах право- уста- навли- навлинавлинавлинавлинавлинавлинавлинавли	числе о		
право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе- мельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	рекви-		
право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе- мельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	зитах		
устанавливающего до- кумента на земельный участок  12.1.2  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5			
навливающего до- кумента на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014	-		
вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  12.1.3 Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	-		
го до- кумен- та на земель- ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель- ный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  В/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
кумента на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
та на земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
земельный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	кумен-		
ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	та на		
ный участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014	земель-		
участок  Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014			
Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
12.1.2 ный участок:     Решение о разделе земельного участка     Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;     Б/н     Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок;     зо.10.2014     Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:     оплава застройщика на земельный участок:	,		Вил погорома или иного покумента, арпающегося основанием возники орения прове засатройнике не замен
Решение о разделе земельного участка  Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; аземельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014		12 1 2	
Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок; Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщим на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014		12.1.2	
12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
12.1.3 мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014			
Б/н  Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  01.12.2014		12.1.3	
Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщи на земельный участок; 30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			
12.1.4 на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  30.10.2014  Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  12.1.5 мельный участок:  01.12.2014			
30.10.2014 Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе мельный участок: 01.12.2014		12 1 4	
Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе мельный участок: 01.12.2014		12.1.4	
12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			
12.1.5 мельный участок: 01.12.2014			Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе-
01.12.2014		12.1.5	
П.7.1.6. Шата оконцания пействия права застройнника на земеньный ущесток:		12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:		12.1./	дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
·	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -
	12.2.7	собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0020201:77
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 786,00 м <sup>2</sup>
		х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благо- устройства территории		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутренней придомовой территории, оснащены игровыми ком- плексами, песочницами, качелями-балансирами, каруселями и качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутренней придомовой территории, оборудованы теннисными столами
		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка, предусмотренная для пяти контейнеров, расположена на островке проезжей части севернее корпуса 12.Вторая площадка предусмотрена для двух контейнеров и расположена южнее корпуса 13
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
		Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
жимості		и подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недви- инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом под-

ключении к сетям связи

14.1 O		
пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи-	4.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
14	4.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Мособлгаз
14	4.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
14	4.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
14	4.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4042-136/11
14	4.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
14	4.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 537,01 руб.</b>
присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
чения 14	4.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
<del>                                     </del>		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-

	1	
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 200 000,00 руб.
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/К1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 000,00 руб.

14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/K2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 010 100,00 руб.
14.1 (5) О планиру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех- нического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000,00 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство Государственного Управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Телекор"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735006347
объекто: нежило:		составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных имости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нами
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава емых) в рамках проекта стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не- жилых и мещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых по <b>0</b>	мещений:			
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1					
X 7	U	D II	05	TC	05	D

ний							
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая	Высота
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.96	1	19.10	2.82
2	Квартира	1	1	59.72	2	35.79	2.82
3	Квартира	1	1	54.70	2	31.01	2.82
4	Квартира	1	1	49.78	2	27.17	2.82
5	Квартира	1	1	41.49	1	11.07	2.82
6	Квартира	1	1	54.38	2	22.89	2.82
7	Квартира	2	1	61.64	2	30.79	2.82
8	Квартира	2	1	59.72	2	35.79	2.82
9	Квартира	2	1	54.93	2	31.01	2.82
10	Квартира	2	1	50.62	2	28.01	2.82
11	Квартира	2	1	41.49	1	11.07	2.82
12	Квартира	2	1	59.50	2	24.74	2.82
13	Квартира	3	1	61.64	2	30.79	2.82
14	Квартира	3	1	59.72	2	35.79	2.82
15	Квартира	3	1	54.93	2	31.01	2.82
16	Квартира	3	1	50.62	2	28.01	2.82
17	Квартира	3	1	41.49	1	11.07	2.82
18	Квартира	3	1	59.50	2	24.74	2.82
19	Квартира	4	1	61.64	2	30.79	2.82
20	Квартира	4	1	59.72	2	35.79	2.82
21	Квартира	4	1	54.93	2	31.01	2.82
22	Квартира	4	1	50.62	2	28.01	2.82
23	Квартира	4	1	41.49	1	11.07	2.82
24	Квартира	4	1	59.50	2	24.74	2.82
25	Квартира	1	2	36.65	1	14.56	2.82
26	Квартира	1	2	43.40	1	14.04	2.82
27	Квартира	1	2	55.15	2	29.63	2.82
28	Квартира	1	2	54.14	2	29.34	2.82
29	Квартира	1	2	60.39	2	29.60	2.82
30	Квартира	1	2	52.95	2	29.09	2.82
31	Квартира	2	2	36.65	1	14.56	2.82
32		2	2	43.40	1	14.04	2.82
33	Квартира	2	2	55.15	2	29.63	2.82
34	Квартира	2	2	54.14	2	29.34	2.82
35	Квартира	2	2	60.39	2	29.60	2.82
36	Квартира	2	2	36.32	1	14.56	2.82
37	Квартира	2	2	36.32	1	14.30	2.82
38	Квартира	3	2	36.65	1	14.56	2.82
39	Квартира	3	2	43.40	1	14.04	2.82
40	Квартира	3	2	55.15	2	29.63	2.82
41	Квартира	3	2	54.14	2	29.34	2.82
42	Квартира	3	2	60.39	2	29.60	2.82
43	Квартира	3	2	36.32	1	14.56	2.82
44	Квартира	3	2	36.32	1	14.30	2.82
45		4	2	36.65	1	14.56	2.82
<b>T</b> J	Квартира	-	4	[50.05	1	14.50	2.02

46	Квартира	4	2	43.40	1	14.04	2.82
47	Квартира	4	2	55.15	2	29.63	2.82
48	Квартира	4	2	54.14	2	29.34	2.82
49	Квартира	4	2	60.39	2	29.60	2.82
50	Квартира	4	2	36.32	1	14.56	2.82
51	Квартира	4	2	36.32	1	14.30	2.82
52		1	3	36.65	1	14.56	2.82
53	Квартира	1	3	43.40	1	14.04	2.82
54	Квартира	1	3	55.15	2	29.63	2.82
55 55	Квартира	1	3	54.14	2	29.83	2.82
	Квартира	1	3	60.39	2	29.60	2.82
56	Квартира	1					2.82
57	Квартира	1	3	55.20	2	29.09	
58	Квартира	2	3	36.65	1	14.56	2.82
59	Квартира	2	3	43.40	1	14.04	2.82
60	Квартира	2	3	55.15	2	29.63	2.82
61	Квартира	2	3	54.14	2	29.34	2.82
62	Квартира	2	3	60.39	2	29.60	2.82
63	Квартира	2	3	36.32	1	14.56	2.82
64	Квартира	2	3	36.32	1	14.30	2.82
65	Квартира	3	3	36.65	1	14.56	2.82
66	Квартира	3	3	43.40	1	14.04	2.82
67	Квартира	3	3	55.15	2	29.63	2.82
68	Квартира	3	3	54.14	2	29.34	2.82
69	Квартира	3	3	60.39	2	29.60	2.82
70	Квартира	3	3	36.32	1	14.56	2.82
71	Квартира	3	3	36.32	1	14.30	2.82
72	Квартира	4	3	36.65	1	14.56	2.82
73	Квартира	4	3	43.40	1	14.04	2.82
74	Квартира	4	3	55.15	2	29.63	2.82
75	Квартира	4	3	54.14	2	29.34	2.82
76	Квартира	4	3	60.39	2	29.60	2.82
77	Квартира	4	3	36.32	1	14.56	2.82
78	Квартира	4	3	36.32	1	14.30	2.82
15.3 О характеристиках нежилых помещений Нежилые помещения отсутствуют							

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное 6.37		
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.00	
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	30.73	
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.10	
5	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.10	
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	18.20	
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	29.38	
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	18.20	
)	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	29.38	
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	18.20	
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	29.38	
12	Водомерный узел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.35	
13	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.37	
14	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.00	
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	30.73	

16	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1	этаж		Техническое	•	4.10
17	КУИ	Подъезд 2, 1	этаж		Техническое	2	3.77
18	Помещение связи	Подъезд 2, 1	этаж		Техническое	2	6.10
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2	этаж		Техническое	e	18.20
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2	этаж		Техническое	9	29.38
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3	этаж		Техническое	9	18.20
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3	этаж		Техническое	•	29.38
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4	этаж		Техническое	2	18.20
24		Подъезд 2, 4			Техническое	2	29.38
25	Тамбур	Подъезд 3, 1	этаж		Общественн	ioe	6.00
26	J 1	Подъезд 3, 1			Техническое	e	8.74
27		Подъезд 3, 1			Техническое	e	34.56
28		Подъезд 3, 1			Техническое		14.28
29		Подъезд 3, 1			Техническое		3.77
30	•	Подъезд 3, 2			Техническое		29.98
31		Подъезд 3, 2			Техническое		18.20
32		Подъезд 3, 3			Техническое		29.98
33		Подъезд 3, 3			Техническое		18.20
34		Подъезд 3, 4			Техническое		29.98
35		Подъезд 3, 4			Техническое		18.20
	Іеречень технологическо		Этим		техни теско		10.20
	нженерного оборудо-						
	, предназначенного для	16.2.1					
	живания более чем одно-	-					
го пом	иещения в данном доме						
№ п/ п	Описание места располог	жения		Вид оборудования		Назначение	
1	Подземная и надземная ч	асти, корпус	13	ВРУ, ЩЭ, ЩК		Электроснабже	ение
	Подземная и надземная ч			Бытовое и общесплавн водоотведение	oe	Водоотведение	)
3	Подземная и надземная ч	асти, корпус	13	Система холодного вод	оснабжения	Волоснабжени	e
1	Корпус 13, 2 подъезд, По МОП 1-4 эт.			Слаботочное оборудование Передача даннитернет		Передача данн	
	Корпус 13, Отмостка зда:	ния Жилые і	свартиры	ГРЩ, газовый котел Газоснабжение			<b>.</b>
	примерном графике реали				оке получен	ı.	
	ю строящихся (создаваем						
	м объекта долевого строи				, ,	- F	1 ,, F
17.1 C	) примерном графике ре- ции проекта строитель-	17 1 1	Этап реализаг	ции проекта строительс	тва:		
ства			20 процентов	з готовности			
		17.1.2	Планируемый <b>1 квартал 20</b> 2	й квартал и год выполне <b>22 г.</b>	ния этапа ре	ализации проек	ста строительства:
17.1 C	2) О примерном графике		_				
	зации проекта строитель	- 17.1.1		ции проекта строительс	тва:		
ства			40 процентов	втотовности			
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.				
	3) О примерном графике зации проекта строитель		Этап реализаг	ции проекта строительс	тва:		
ства	зации проскта строитель	- 1 / . 1 . 1	60 процентов	з готовности			
UTDW.		17.1.2	Планируемый 2 квартал 20	і квартал и год выполне 23 г.	ния этапа ре	ализации проек	ста строительства:
17.1 (4	4) О примерном графике						
	зации проекта строитель	17 1 1	Этап реализа: 80 процентов	ции проекта строительс	тва:		
ства	-		оо процентов	PIOTORHOCIN			

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1.2

17.1 (5) О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
СТВА	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	роительств	ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 350 348 246,00 руб.
декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об уч внесении изменений в некоторь дерации, 2005, №1, ст. 40; 2021,	настии в дол не законода	ю платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о тельные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Фе-
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
строительства должны быть отк ных отчислений (взносов) застр	лнения обяз крыты счета	зательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого в эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязатель-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участинками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Публичное акционерное общество

		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационноправовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000079103
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения де-		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-учас-
нежных средств	19.5.1	тников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
		Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 336 677 114,62 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 317 197 073,21 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 19 480 041,41 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 674,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2

19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
19		заключен с использованием счетов эскроу:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
		заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацион-
19		ный фонд:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
		заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответствен-
19		
		ности застройщика:
1.0		0 m2
19		Машино-места:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
19	9.7.2.1.3.1	заключен с использованием счетов эскроу:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
1.0		заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацион-
19		ный фонд:
		0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
		тлощадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответствен-
19		
		ности застройщика:
		0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	9.7.3.1.1	Жилые помещения:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19	9.7.3.1.1.1	392 815 049,11 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
10	073112	числений (взносов) в компенсационный фонд:
		•
		0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-
19		чения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб.
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
10	72121	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19	9.1.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
10		числений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб.
		о руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-
1.0	72122	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных спосооов ооеспечения гражданской ответственности застройщика:
		1 1
		0 руб.
19		Машино-места:
110		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	,.,.5.1.5.1	0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от-
19		числений (взносов) в компенсационный фонд:
		0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспе-
10		чения гражданской ответственности застройщика:
		•
20.05	1	0 руб.
120 Об иных соглашениях и о слеп	ках, на ост	новании которых привлекаются ленежные средства для строительства (создания)

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	12 <b>U</b> 1 2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаче	енного устав	вного капитала застройщика
застройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении объек-		
та социальной инфраструкту-		
ры. Об указанных в частях 3 и		
4 статьи 18.1 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартир-		
ных домов и иных объектов		
недвижимости и о внесении		
изменений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание законо-		
дательства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N		
1, ст. 33) договорах и согла-		
шениях, предусматривающих		
передачу объекта социальной		
инфраструктуры в государс-		
твенную или муниципальную		
собственность. О целях затрат		Налиния договора (сордания), <del>продусмотру</del> вающего боороживания поставления
застройщика из числа целей,	22 1 1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу
указанных в пунктах 8 - 10 и	22.1.1	объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-
12 части 1 статьи 18 Федераль-		твенность:
ного закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных объ-		
ектов недвижимости и о вне-		
сении изменений в некоторые		
законодательные акты Россий-		
ской Федерации" (Собрание за-	-	
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о планиру-		
емых размерах таких затрат, в		
том числе с указанием целей и		
планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого стро-		
ительства по договору.	22.1.2	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта
	22.1.4	социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объек-
	22.1.5	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социаль-
	22.1.6	
		ной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий без-
	22.1.7	возмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или
		муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая зап		
23.1 Иная информация о про-		
екте	23.1.1	Иная информация о проекте:
CKIC	1	

## Объект №5

лючени	я такого д	ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае закоговора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-
		ности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о резуль-
		проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической
		требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, вы-
<b>—</b>	щем работ	гы в соответствии с договором строительного подряда
10.1 O		
виде		
догово-		
ра, для		
ис-		
полне-		
ния ко-		
торого		
зас-		
трой-		
щиком		
ocy-		
щест-		
вляется		
реали-		
зация		
проекта	l.	
стро-		
итель-		Вид договора:
ства, в	10 1 1	Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор по строительству комплексной мало-
TOM	10.1.1	этажной жилой застройки в д.Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муници-
числе		пального района)
догово-		
ра, пре-		
дус-		
мотрен- ного за-		
коно-		
датель-		
СТВОМ		
Россий-		
ской		
Фе-		
дера-		
ции о		
градос-		
тро-		
итель-		
ной де-		
ятель-		
ности		
	10.1.2	Номер договора: 02101401-И
	10.1.3	Дата заключения договора: 10.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 27.10.2014.10.03.2015.07.07.2015.27.07.2016.30.03.2017.20.06.2019.20.11.2019.07.10.2020.16.04.2021.25.04.2024

	1	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройПодряд
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5044110754</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033826-2021

	1	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О ре- зульта- тах эк- сперти- зы про- ектной до- кумен- тации и резуль- татов инже- нерных изыска- ний		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-1082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах го- сударственной эко- логической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

ешении на строительство
5038100099
ПОДРЯДЧИКА:  И пентификаннонни й номер напогонизтели иника, вы поливношего работы в канестре генерали ного полювника
Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального
0.7.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
0.7.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДОМСТРОЙ-РАЗВИТИЕ
0.6.1 жк "катуар"  Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  Общество с отраниченной ответственностью
Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

11.1 O							
разре-							
шении							
на	11111	Номер разрешения на строительство:					
стро-		RU50-12-20034-2021					
итель-							
ство							
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:					
	11.1.2	26.11.2021					
	11 1 2	Срок действия разрешения на строительство:					
	11.1.3	26.11.2024					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11 1 5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ					

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 O		
правах		
зас-		
трой-		
щика		
на зе-		
мель-		
ный		
учас-		
ток, на		
ко-		
тором		
ocy-		
щест-		
вляется		
стро-		
итель-		
ство		
(созда-		
ние)		
многок-		
вартир-		
ного		
дома		
либо	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:
многок-	12.1.1	Право собственности
вартир-		
ных до-		
мов и		
(или)		
иных		
объек-		
тов		
недви-		
жимос-		
ти, в		
TOM		
числе о		
рекви-		
зитах		
право-		
уста-		
навли-		
вающе-		
го до-		
кумен-		
та на		
земель-		
ный		
участок		
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земель-
	12.1.2	ный участок:
	12.1.2	Решение о разделе земельного участка
	10 1 2	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на зе-
	12.1.3	мельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		Б/н
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика
	12.1.4	на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		30.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на зе-
	12.1.5	мельный участок:
		01.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
L	1	kan a sayank a sayan kanan kanan sayan a Maranak mman Manan.

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик					
-	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:					
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.0	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -					
	12.2.7	собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:					
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0020201:78					
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 087,00 м <sup>2</sup>					
13 О пла	анируемы	х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства					
13.1 Об элементах благо- устройства территории		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются					
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют					
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>					
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>					
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):					
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:					
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26					
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):					
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:					

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутренней придомовой территории, оснащены игровыми ком- плексами, песочницами, качелями-балансирами, каруселями и качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутренней придомовой территории, оборудованы теннисными столами
		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка, предусмотренная для пяти контейнеров, расположена на островке проезжей части севернее корпуса 12.Вторая площадка предусмотрена для двух контейнеров и расположена южнее корпуса 13
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
		Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 13.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.03 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
жимости	анируемом	и подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недви- инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом под

ключении к сетям связи

14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение					
обеспе-							
чения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Мособлгаз					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4042-136/11					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 537,01 руб.					
14.1 (2) О планиру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе-	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение					
чения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.3	Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"					

	1									
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879								
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023								
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/B								
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026								
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 200 000,00 руб.								
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение								
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью								
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех нического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"								
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879								
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023								
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/К1</b>								
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026								
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 740 000,00 руб.								

14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Общество с ограниченной ответственностью  Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Специализированный застройшик "Катуар Левелопмент"							
	14.1.4	Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"  Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2023							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/K2							
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2026							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 010 100,00 руб.							
14.1 (5) О планиру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех- нического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Катуар Девелопмент"							

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029165879
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 100 000,00 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Министерство Государственного Управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подклю сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Нэт Бай Нэт Холдинг					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630					
14.2 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на под- ключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "Телекор"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735006347					
объекто		составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных имости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и начия					
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава емых) в рамках проекта стро- ительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не- жилых по- мещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 54					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
Varanu	v	Orang Hayer Officer Hayer Veryagers Officer willing Disease

ний		D	Harran	05	IC	05	D
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
помер 1	Квартира	1	1	36.65	1	14.56	2.82
2	Квартира	1	1	43.40	1	14.04	2.82
3	Квартира	1	1	55.15	2	29.63	2.82
<i>3</i>	Квартира	1	1	54.14	2	29.34	2.82
5	Квартира	1	1	60.39	2	29.60	2.82
6	Квартира	1	1	55.20	2	29.09	2.82
7	Квартира	2	1	36.65	1	14.56	2.82
8	Квартира	2	1	43.40	1	14.04	2.82
9	Квартира	2	1	55.15	2	29.63	2.82
10	Квартира	2	1	54.14	2	29.34	2.82
11	Квартира	2	1	60.39	2	29.60	2.82
12	Квартира	2	1	36.32	1	14.56	2.82
13	Квартира	2	1	36.32	1	14.30	2.82
14		3	1	36.65	1	14.56	2.82
15	Квартира	3	1	43.40	1	14.04	2.82
	Квартира		1	55.15	2	29.63	
16 17	Квартира	3	1		2		2.82
	Квартира	3	1	54.14	2	29.34	2.82
18	Квартира	3	1	60.39	2	29.60	2.82
19	Квартира	3	1	36.32	1	14.56	2.82
20	Квартира	3	1	36.32	1	14.30	2.82
21	Квартира	4	1	36.65	1	14.56	2.82
22	Квартира	4	1	43.40	1	14.04	2.82
23	Квартира	4	1	55.15	2	29.63	2.82
24	Квартира	4	1	54.14	2	29.34	2.82
25	Квартира	4	1	60.39	2	29.60	2.82
26	Квартира	4	1	36.32	1	14.56	2.82
27	Квартира	4	1	36.32	1	14.30	2.82
28	Квартира	1	2	36.65	1	14.56	2.82
29	Квартира	1	2	43.40	1	14.04	2.82
30	Квартира	1	2	55.15	2	29.63	2.82
31	Квартира	1	2	54.14	2	29.34	2.82
32	Квартира	1	2	60.39	2	29.60	2.82
33	Квартира	1	2	52.95	2	29.09	2.82
34	Квартира	2	2	36.65	1	14.56	2.82
35	Квартира	2	2	43.40	1	14.04	2.82
36	Квартира	2	2	55.15	2	29.63	2.82
37	Квартира	2	2	54.14	2	29.34	2.82
38	Квартира	2	2	60.39	2	29.60	2.82
39	Квартира	2	2	36.32	1	14.56	2.82
40	Квартира	2	2	36.32	1	14.30	2.82
41	Квартира	3	2	36.65	1	14.56	2.82
42	Квартира	3	2	43.40	1	14.04	2.82
43	Квартира	3	2	55.15	2	29.63	2.82
44	Квартира	3	2	54.14	2	29.34	2.82
45	Квартира	3	2	60.39	2	29.60	2.82

46	Квартира (	3		2	36.32	1	14	.56	2.82
47		3		2	36.32			30	2.82
48	1 1	<u>4</u>		2	36.65	1		.56	2.82
49	1 1	<del>*</del> 4		2	43.40	1		.04	2.82
50				2	55.15	2		9.63	2.82
51				2	54.14	2		0.34	2.82
52		<del>4</del> 4		2	60.39	2		9.54 9.60	2.82
53	1 1	<del>4</del> 4		2	36.32	1		.56	2.82
54	1 1	<del>4</del> 4		2	36.32	1			2.82
	1 1			2	30.32	1	14	.30	2.82
	характеристиках не помещений	-	15.3.1	Нежилые поме	щения отсутств	уют			
	оставе общего имуш	тестр:	a p ctnogii	темея (созпаваем	иом) в памках пр	оекта ст	гроительств	многокраптир	ном поме (пе-
	помещений общего								
	ния, предназначенно								P
	помещениях общего						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,	
пользог	вания		16.1.1						
№ п/п	Вид помещения	C	писание п	места расположе	ения помещения		Назначение	помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	I.	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	6.35
2	Тамбур	I.	Іодъезд 1,	1 этаж			Общественн	ioe	6.37
3	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	10.00
4	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	30.73
5	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	4.10
6	КУИ	Ι.	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	3.77
7	Помещение связи	Ι.	Іодъезд 1,	1 этаж			Техническое	e	6.10
8	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	2 этаж			Техническое	e	18.20
9	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	2 этаж			Техническое	9	29.38
10	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	3 этаж		Техническое		9	18.20
11	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 1,	3 этаж			Техническое	9	29.38
12	Лестничная клетка	I.	Іодъезд 1,	4 этаж			Техническое	e	18.20
13	Лестничная клетка	I.	Іодъезд 1,	4 этаж			Техническое	2	29.38
14	Тамбур	Ι.	Іодъезд 2,	1 этаж			Общественн	ioe	6.37
15	Лестничная клетка	Γ	Подъезд 2, 1 этаж				Техническое	9	10.00
16	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 2,	1 этаж			Техническое	e	30.73
17	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 2,	1 этаж			Техническое	9	4.10
18	Электрощитовая	Ι.	Іодъезд 2,	1 этаж			Техническое	e	6.10
19	Лестничная клетка	Γ	Іодъезд 2,	2 этаж			Техническое	9	18.20
20	Лестничная клетка	Ι.	Іодъезд 2,	2 этаж			Техническое	e	29.98
21	Лестничная клетка	I.	Іодъезд 2,				Техническое		18.20
22	Лестничная клетка	I.	Іодъезд 2,	3 этаж	Техничесь		Техническое	2	29.98
23	Лестничная клетка		Іодъезд 2,			Техническо			18.20
24	Лестничная клетка	I.	Подъезд 2, 4 этаж				Техническое		29.98
16.2 Пе	речень технологиче	еско-							
	женерного оборудо-		16.2.1						
	вания, предназначенного для								
	ивания более чем о,								
	ещения в данном до	ме						1	
<b>№</b> π/ O	писание места расп		Вид оборудования		Назначение				
П Подземная и надземная части, корпус 14					ВРУ, ЩЭ, ЩК		Электроснабжение		
	одземная и надземн			-	Бытовое и общесплавное		Водоотведение		
					водоотведение				
	одземная и надземн				Система холодного водоснабжения				
	Корпус 14, 1 подъезд, Помещение связи 1-ый эт., МОП 1-4 эт.				Слаботочное оборудование		Передача данных и доступ в интернет		
5 K	орпус 14, Отмостка	здан	ия. Жилы	е квартиры.	ГРЩ, газовый котел Газоснабжение		e		

17 О примерном графике реали атацию строящихся (создаваеми	зации проен ых) многокн	кта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплувартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застрой-
щиком объекта долевого строит		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
		а (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>232 418 566,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осу	/ществлени	ю платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
строительства должны быть откных отчислений (взносов) застр	рыты счета	вательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательомпенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационноправовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном бан- ке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000079103
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>223 349 233,80 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 210 426 311,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 922 922,69 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения: Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		51 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

,	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	О площади объектов долевого строительства:
	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 425,46 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 276 427 515,14 руб.

19.7.3.1.2.3 чения гражданской ответственности застройщика: 0 рб.  19.7.3.1.3 Машино-места:  19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеста нения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеста нения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеста нения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеста нения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеста нединий гражданской ответственности застройщика: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с редства диспользованием и при усповии уплаты обязательского денежные средства учение и которых привлеченных при усповиния денежных средства.  20.1 Об иных соглашения и о сделака, на основании которых привлеченных привлеченных средства.  20.1.1 Вид соглашения или сделки:  Организационно-правовой форма:  Илентификационный помер налогоплательщика организации, у которой привлеченных средств:  Сумма привлеченных средств:  Суммарная цена договоров, заключенных спосовов обязательства по возврату привлеченных средств:  Карастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обест чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  Карастровый ненитала застройщика  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала за			
19.7.3.1.13   19.7.3.1.2   Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обест вения гражданской ответственности застройщика: 19.7.3.1.2   Суммарная пена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных ответственности застройщика: 19.7.3.1.2   Суммарная пена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных ответственности застройщика: 19.7.3.1.2   Оруб.		19.7.3.1.1.2	числений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.3.1.1.3 чения гражданской ответственности застройщика: о руб.  19.7.3.1.2.1 Нежилые помещения:  19.7.3.1.2.1 Нежилые помещения:  19.7.3.1.2.1 Куммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных ответственности застройщика: о руб.  19.7.3.1.2.2 числений (взносов) в компенсационный фонд: о руб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обест руб.  19.7.3.1.3.1 Куммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о руб.  19.7.3.1.3.1 Куммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: о руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных ответственности застройщика:  19.7.3.1.3.2 Числений (взносов) в компенсационный фонд: о руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных ответственности застройщика: о руб.  20.10 биных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников довего строительства (создания многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников довего строительства (создания многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников довего строительства (создания многократирная денежных средств участников довего строительства (создания многократирная денежных средств участников довего строительства (создания многократирная денежных средств участников довего строительства (создания или сделкой отроительства (создания или сделкой отроител			
19.7.3.1.2   Нежилье помещения:   19.7.3.1.2.1   Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.   19.7.3.1.2.2   числений (износов) в компенсационный фонд: 0 руб.   19.7.3.1.3.3   19.7.3.1.3			чения гражданской ответственности застройщика:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  (уммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных оторуб.  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструкте предуственности застройщика:  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельности застройщика:  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельности застройщика:  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельных оторуб.  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельных оторуб.  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельных при дольжительных с использованием иных способов обеструктельных при дольжительных обестройцика:  (уммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обестройцика:  (уммарная цена договоров, заключенных фенальных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обестройцика:  (уммарная цена договоров, заключенных средств:  (уммарная цена договоров, заключенных фенальных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обеструктельных обествуктельных обеструктельных			
19.7.3.1.2.1 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от- 19.7.3.1.2.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.1 машино-места: 19.7.3.1.3.1 убумарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.1 убумарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от- 19.7.3.1.3.2 уньслений (взиосов) в компенсационный фонд: 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от- 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от- 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных спользованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных спользованием иных способов обес 19.7.3.1.3.3 услужарная цена договоров, заключенных спользованием иных спользованием иных спользованием иных спользованием иных средств. 20.1.1 Илентификационный инок обязательства по возврата привлеченных средств. 20.1.5 Отределенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств. 20.1.6 Отределенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств. 20.1.7 Кадастровый имер заклежарного уславного уславного уславного уславного уславного уславного уславного ус			Charaching your appropriate control of the control
19.7.3.1.2.2   пруб.		19.7.3.1.2.1	0 руб.
19.7.3.1.2.3   орб.     19.7.3.1.3   Машино-места:     19.7.3.1.3   Орб.     19.7.3.1			числений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.3.1.3.1   Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.		19.7.3.1.2.3	
19.7.3.1.3.1 0 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от- 19.7.3.1.3.2 оруб.  Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обест оруб.  20.06 иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников д оделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания уногоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников д оделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников д оделках, на основании которых привлечения или сделки:  20.1.1 Вид соглашения или сделки:  20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлеченных средств:  20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обесп чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66.500 000,000 руб.		19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.2 числений (взносов) в компенсационный фонд:		19.7.3.1.3.1	0 руб.
19.7.3.1.3.3   чения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.		19.7.3.1.3.2	числений (взносов) в компенсационный фонд:
многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников д левого строительства  20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  20.1.2  Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.3  Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства без указания организационно-правовой формы:  Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства без указания организационно-правовой формы:  Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства без указания организации, у которой привлекаются денежные средства обеся указания организации, у которой привлекаются денежные средства обеся указания организации, у которой привлекаются денежные средства обеся денежные средства.  20.1.5  Сумма привлеченных средств:  20.1.6  Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеся чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  421.1.1  Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:		19.7.3.1.3.3	
ривлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.5 Сумма привлеченных средства:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обесп чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66 500 000,00 руб.	многоквартирного дома и (или)		
20.1.2 средства:  20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства без указания организационно-правовой формы:  20.1.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привленются денежные средства:  20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспичие исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66 500 000,00 руб.	сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недви-		Вид соглашения или сделки:
без указания организационно-правовой формы:  20.1.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привленного уставного капитала застройщика  20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспичение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66 500 000,00 руб.		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обесп чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66 500 000,00 руб.		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обесп чение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  66 500 000,00 руб.		20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспе-
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 66 500 000,00 руб.	21 О размере полностью оплаче	енного устан	зного капитала застройщика
AA *** 1	21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется во	суммы основного долга, по цел	евым креди	там (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется воз-

мещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объек-		
та социальной инфраструкту-		
ры. Об указанных в частях 3 и		
4 статьи 18.1 Федерального за-		
кона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартир-		
ных домов и иных объектов		
недвижимости и о внесении		
изменений в некоторые законо-		
дательные акты Российской		
Федерации" (Собрание законо-		
дательства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N		
1, ст. 33) договорах и согла-		
шениях, предусматривающих		
передачу объекта социальной		
инфраструктуры в государс-		
твенную или муниципальную		
собственность. О целях затрат		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу
застройщика из числа целей,	22.1.1	паличие договора (соглашения), предусматривающего оезвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-
указанных в пунктах 8 - 10 и	44.1.1	ооъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную сооственность:
12 части 1 статьи 18 Федераль-		IDERROUTE.
ного закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве многок-		
вартирных домов и иных объ-		
ектов недвижимости и о вне-		
сении изменений в некоторые		
законодательные акты Россий-		
ской Федерации" (Собрание за-		
конодательства Российской		
Федерации, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о планиру-		
емых размерах таких затрат, в		
том числе с указанием целей и		
планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого стро-		
ительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта
	22.1.4	социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объек-
	22.1.5	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
		ность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социаль-
	22.1.6	ной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий без-
	22.1.7	возмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или
		муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая зав		
23.1 Иная информация о про-		
екте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения	изменений	в проектную документацию
24.1 Сведения о фактах вне-		1
сения изменений в проектную	24 1 1	
1 -		
документацию		

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 807275578988685720324349835313098561114

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР ДЕВЕЛОПМЕНТ", СКУБИЛОВ ЕВГЕНИЙ ФЁДОРОВИЧ, МЫТИЩИ Г

Действителен: с 07.02.2024 по 07.05.2025