

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Резиденции Архитекторов" 2 этап строительства

№ 77-000082 по состоянию на 05.12.2019

Дата подачи декларации: 15.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МТОК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.afipochtovaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор управляющей компании ООО «АФИ РУС»
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АФИ Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.06.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE201769
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 46,02 %
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр

	3.2.3	Дата регистрации: 08.11.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE211889
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 53,54 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43 680,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 179,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 373,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Нордсервис"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701602246
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 27.02.2018 г. (зарегистрирован в реестре за №50/396-н/50-2018-2-557). ООО "Нордсервис" является акционером ЗАО "МТОК" с долей участия в уставном капитале в размере 0,00009%.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Реквизиты счета застройщика: р/с 40702810538000195882 в ПАО Сбербанк, г. Москва; к/с 30101810400000000225; БИК 044525225.
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: разрешение на строительство №77-107000-013801-2016 от 23.12.2016 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Почтовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 30,34
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА: корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а; одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а (по адресу: г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 735,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20430,60 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5644,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26074,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лифтовые решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734665890
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт специального проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Труд-Центр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГВ-Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906083238
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 399,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:116

	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 654,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 551,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 399,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:3027:3574
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 265,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 251			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 98			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
188	Жилое	2	C1	123	3
189	Жилое	2	C1	63.6	2*
190	Жилое	2	C1	98	3*
191	Жилое	2	C1	80.2	2
192	Жилое	2	C1	115.2	3
193	Жилое	3	C1	122.3	3
194	Жилое	3	C1	62.8	2*
195	Жилое	3	C1	97.2	3*
196	Жилое	3	C1	79.5	2
197	Жилое	3	C1	114.6	3

198	Жилое	4	C1	122.3	3
199	Жилое	4	C1	62.8	2*
200	Жилое	4	C1	97.2	3*
201	Жилое	4	C1	79.5	2
202	Жилое	4	C1	114.6	3
203	Жилое	5	C1	119.1	3
204	Жилое	5	C1	62.8	2*
205	Жилое	5	C1	94	3*
206	Жилое	5	C1	79.6	2
207	Жилое	5	C1	114.6	3
208	Жилое	6	C1	119.1	3
209	Жилое	6	C1	62.8	2*
210	Жилое	6	C1	94	3*
211	Жилое	6	C1	79.6	2
212	Жилое	6	C1	114.6	3
213	Жилое	7	C1	119.1	3
214	Жилое	7	C1	62.8	2*
215	Жилое	7	C1	94	3*
216	Жилое	7	C1	79.6	2
217	Жилое	7	C1	114.6	3
218	Жилое	8	C1	119.1	3
219	Жилое	8	C1	62.8	2*
220	Жилое	8	C1	94	3*
221	Жилое	8	C1	79.6	2
222	Жилое	8	C1	114.6	3
627	Жилое	9	C1	119.1	3
628	Жилое	9	C1	62.8	2*
629	Жилое	9	C1	94	3*
630	Жилое	9	C1	79.6	2
631	Жилое	9	C1	114.6	3
632	Жилое	10	C1	119.1	3
633	Жилое	10	C1	62.8	2*
634	Жилое	10	C1	94	3*
635	Жилое	10	C1	79.6	2
636	Жилое	10	C1	114.6	3
223	Жилое	2	C1	107.4	3
224	Жилое	2	C1	68	2
225	Жилое	2	C1	52.6	2*
226	Жилое	2	C1	53.4	2*
227	Жилое	2	C1	54.5	2*
228	Жилое	2	C1	124.6	3
229	Жилое	3	C1	107	3
230	Жилое	3	C1	67.3	2

231	Жилое	3	C1	52	2*
232	Жилое	3	C1	52.8	2*
233	Жилое	3	C1	53.7	2*
234	Жилое	3	C1	123.8	3
235	Жилое	4	C1	107	3
236	Жилое	4	C1	67.3	2
237	Жилое	4	C1	52	2*
238	Жилое	4	C1	52.8	2*
239	Жилое	4	C1	53.7	2*
240	Жилое	4	C1	123.8	3
241	Жилое	5	C1	107	3
242	Жилое	5	C1	67.3	2
243	Жилое	5	C1	52	2*
244	Жилое	5	C1	53	2*
245	Жилое	5	C1	53.9	2*
246	Жилое	5	C1	120.9	3
247	Жилое	6	C1	107	3
248	Жилое	6	C1	67.3	2
249	Жилое	6	C1	52	2*
250	Жилое	6	C1	53	2*
251	Жилое	6	C1	53.9	2*
252	Жилое	6	C1	120.9	3
253	Жилое	7	C1	107	3
637	Жилое	7	C1	67.3	2
638	Жилое	7	C1	52	2*
254	Жилое	7	C1	53	2*
255	Жилое	7	C1	53.9	2*
256	Жилое	7	C1	120.9	3
639	Жилое	8	C1	107	3
640	Жилое	8	C1	67.3	2
641	Жилое	8	C1	52	2*
642	Жилое	8	C1	53	2*
643	Жилое	8	C1	53.9	2*
644	Жилое	8	C1	120.9	3
645	Жилое	9	C1	107	3
646	Жилое	9	C1	67.3	2
647	Жилое	9	C1	52	2*
648	Жилое	9	C1	53	2*
649	Жилое	9	C1	53.9	2*
650	Жилое	9	C1	120.9	3
651	Жилое	10	C1	107	3
652	Жилое	10	C1	67.3	2
653	Жилое	10	C1	52	2*

654	Жилое	10	C1	53	2*
655	Жилое	10	C1	53.9	2*
656	Жилое	10	C1	120.9	3
257	Жилое	2	C1	76.2	2
288	Жилое	2	C1	81.9	2
259	Жилое	2	C1	68	2*
260	Жилое	2	C1	68.9	2*
261	Жилое	2	C1	85.5	2
262	Жилое	2	C1	97.8	3
263	Жилое	3	C1	75.5	2
264	Жилое	3	C1	81.5	2
265	Жилое	3	C1	67.5	2*
266	Жилое	3	C1	68.6	2*
267	Жилое	3	C1	84.4	2
268	Жилое	3	C1	97.1	3
269	Жилое	4	C1	75.5	2
270	Жилое	4	C1	81.5	2
271	Жилое	4	C1	67.5	2*
272	Жилое	4	C1	68.6	2*
273	Жилое	4	C1	84.4	2
274	Жилое	4	C1	97.1	3
275	Жилое	5	C1	75.5	2
276	Жилое	5	C1	81.5	2
277	Жилое	5	C1	64.4	2*
278	Жилое	5	C1	65.4	2*
279	Жилое	5	C1	81.2	2
280	Жилое	5	C1	97.1	3
281	Жилое	6	C1	75.5	2
282	Жилое	6	C1	81.5	2
283	Жилое	6	C1	64.4	2*
284	Жилое	6	C1	65.4	2*
285	Жилое	6	C1	81.2	2
286	Жилое	6	C1	97.1	3
287	Жилое	7	C1	75.5	2
288	Жилое	7	C1	81.5	2
289	Жилое	7	C1	64.4	2*
290	Жилое	7	C1	65.4	2*
291	Жилое	7	C1	81.2	2
292	Жилое	7	C1	97.1	3
293	Жилое	8	C1	75.5	2
294	Жилое	8	C1	81.5	2
295	Жилое	8	C1	64.4	2*
296	Жилое	8	C1	65.4	2*

297	Жилое	8	C1	81.2	2
298	Жилое	8	C1	97.1	3
299	Жилое	9	C1	75.5	2
300	Жилое	9	C1	81.5	2
301	Жилое	9	C1	64.4	2*
302	Жилое	9	C1	65.4	2*
303	Жилое	9	C1	81.2	2
304	Жилое	9	C1	97.1	3
305	Жилое	10	C1	75.5	2
306	Жилое	10	C1	81.5	2
307	Жилое	10	C1	64.4	2*
308	Жилое	10	C1	65.4	2*
309	Жилое	10	C1	81.2	2
310	Жилое	10	C1	97.1	3
311	Жилое	11	C1	75.5	2
312	Жилое	11	C1	81.5	2
313	Жилое	11	C1	64.4	2*
314	Жилое	11	C1	65.4	2*
315	Жилое	11	C1	81.2	2
316	Жилое	11	C1	97.1	3
317	Жилое	12	C1	75.5	2
318	Жилое	12	C1	81.5	2
319	Жилое	12	C1	64.4	2*
320	Жилое	12	C1	65.4	2*
321	Жилое	12	C1	81.2	2
322	Жилое	12	C1	97.1	3
323	Жилое	2	C1	53.5	2*
324	Жилое	2	C1	109.3	3
325	Жилое	2	C1	88.6	3*
326	Жилое	2	C1	59	2*
327	Жилое	2	C1	87.8	3
328	Жилое	2	C1	85.2	3
329	Жилое	3	C1	53.1	2*
330	Жилое	3	C1	108.5	3
331	Жилое	3	C1	88.3	3*
332	Жилое	3	C1	58.3	2*
333	Жилое	3	C1	86.4	3
334	Жилое	3	C1	84.5	3
335	Жилое	4	C1	53.1	2*
336	Жилое	4	C1	108.5	3
337	Жилое	4	C1	88.3	3*
338	Жилое	4	C1	58.3	2*
339	Жилое	4	C1	86.4	3

340	Жилое	4	C1	84.5	3
341	Жилое	5	C1	53.1	2*
342	Жилое	5	C1	108.5	3
343	Жилое	5	C1	88.3	3*
344	Жилое	5	C1	58.3	2*
345	Жилое	5	C1	82.8	3
346	Жилое	5	C1	84.5	3
347	Жилое	6	C1	53.1	2*
348	Жилое	6	C1	108.5	3
349	Жилое	6	C1	88.3	3*
350	Жилое	6	C1	58.3	2*
351	Жилое	6	C1	82.8	3
352	Жилое	6	C1	84.5	3
353	Жилое	7	C1	53.1	2*
354	Жилое	7	C1	108.5	3
355	Жилое	7	C1	88.3	3*
356	Жилое	7	C1	58.3	2*
357	Жилое	7	C1	82.8	3
358	Жилое	7	C1	84.5	3
359	Жилое	8	C1	53.1	2*
360	Жилое	8	C1	108.5	3
361	Жилое	8	C1	88.3	3*
362	Жилое	8	C1	58.3	2*
363	Жилое	8	C1	82.8	3
364	Жилое	8	C1	84.5	3
365	Жилое	9	C1	53.1	2*
366	Жилое	9	C1	108.5	3
367	Жилое	9	C1	88.3	3*
368	Жилое	9	C1	58.3	2*
369	Жилое	9	C1	82.8	3
370	Жилое	9	C1	84.5	3
371	Жилое	10	C1	53.1	2*
372	Жилое	10	C1	108.5	3
373	Жилое	10	C1	88.3	3*
374	Жилое	10	C1	58.3	2*
375	Жилое	10	C1	82.8	3
376	Жилое	10	C1	84.5	3
377	Жилое	11	C1	53.1	2*
378	Жилое	11	C1	108.5	3
379	Жилое	11	C1	88.3	3*
380	Жилое	11	C1	58.3	2*
381	Жилое	11	C1	82.8	3
382	Жилое	11	C1	84.5	3

383	Жилое	12	C1	53.1	2*
384	Жилое	12	C1	108.5	3
385	Жилое	12	C1	88.3	3*
386	Жилое	12	C1	58.3	2*
387	Жилое	12	C1	82.8	3
388	Жилое	12	C1	84.5	3
389	Жилое	2	C1	116	4
390	Жилое	2	C1	48.7	2*
391	Жилое	2	C1	117.3	4
392	Жилое	3	C1	115.3	4
393	Жилое	3	C1	48.7	2*
394	Жилое	3	C1	116.6	4
395	Жилое	4	C1	115.3	4
396	Жилое	4	C1	48.7	2*
397	Жилое	4	C1	116.6	4
398	Жилое	5	C1	115.3	4
399	Жилое	5	C1	48.7	2*
400	Жилое	5	C1	116.6	4
401	Жилое	6	C1	115.3	4
402	Жилое	6	C1	48.7	2*
403	Жилое	6	C1	116.6	4
404	Жилое	7	C1	115.3	4
405	Жилое	7	C1	48.7	2*
406	Жилое	7	C1	116.6	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.1	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.2	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.3	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.4	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.5	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.6	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.7	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.8	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.9	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.10	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.11	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.12	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.13	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.14	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.15	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25

[illegible]

2.135- з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.136	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.136- з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.137	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.137- з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.138	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.138- з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.139	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.140	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.141	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.142	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.143	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
2.144	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
6-01	Нежилое	-1		8.6	Место хранения	8.6
6-02	Нежилое	-1		8.6	Место хранения	8.6
6-03	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-04	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-05	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-06	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-07	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-08	Нежилое	-1		9.5	Место хранения	9.5
6-09	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-10	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-11	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-12	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-13	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-14	Нежилое	-1		7.4	Место хранения	7.4
6-15	Нежилое	-1		9.3	Место хранения	9.3
6-16	Нежилое	-1		5.8	Место хранения	5.8
6-17	Нежилое	-1		5	Место хранения	5
6-18	Нежилое	-1		5	Место хранения	5
6-19	Нежилое	-1		5.5	Место хранения	5.5
6-20	Нежилое	-1		7.4	Место хранения	7.4
6-21	Нежилое	-1		7.2	Место хранения	7.2
6-22	Нежилое	-1		7.6	Место хранения	7.6
6-23	Нежилое	-1		5.8	Место хранения	5.8
6-24	Нежилое	-1		3.5	Место хранения	3.5
6-25	Нежилое	-1		6.1	Место хранения	6.1
6-26	Нежилое	-1		5.5	Место хранения	5.5
6-27	Нежилое	-1		5.5	Место хранения	5.5

6-28	Нежилое	-1		4.9	Место хранения	4.9
6-29	Нежилое	-1		4.9	Место хранения	4.9
6-30	Нежилое	-1		9.1	Место хранения	9.1
6-31	Нежилое	-1		6.8	Место хранения	6.8
6-32	Нежилое	-1		5.8	Место хранения	5.8
6-33	Нежилое	-1		7.3	Место хранения	7.3
6-34	Нежилое	-1		6	Место хранения	6
6-35	Нежилое	-1		9.7	Место хранения	9.7
6-36	Нежилое	-1		4.4	Место хранения	4.4
6-37	Нежилое	-1		5.9	Место хранения	5.9
6-38	Нежилое	-1		4	Место хранения	4
6-39	Нежилое	-1		9.8	Место хранения	9.8
6-40	Нежилое	-1		8.3	Место хранения	8.3
6-41	Нежилое	-1		7.9	Место хранения	7.9
6-42	Нежилое	-1		5.1	Место хранения	5.1
6-43	Нежилое	-1		9.9	Место хранения	9.9
6-44	Нежилое	-1		6.5	Место хранения	6.5
6-45	Нежилое	-1		7.4	Место хранения	7.4
6-46	Нежилое	-1		7.5	Место хранения	7.5
6-47	Нежилое	-1		7.4	Место хранения	7.4
6-48	Нежилое	-1		6.5	Место хранения	6.5
6-49	Нежилое	-1		6.5	Место хранения	6.5
6-50	Нежилое	-1		8.9	Место хранения	8.9
6-51	Нежилое	-1		8.9	Место хранения	8.9
6-52	Нежилое	-1		7.9	Место хранения	7.9
6-53	Нежилое	-1		7.9	Место хранения	7.9
6-54	Нежилое	-1		6	Место хранения	6
6-55	Нежилое	-1		6.3	Место хранения	6.3
6-56	Нежилое	-1		3.7	Место хранения	3.7
6-57	Нежилое	-1		3.7	Место хранения	3.7
6-58	Нежилое	-1		6.3	Место хранения	6.3
6-59	Нежилое	-1		6.3	Место хранения	6.3
6-60	Нежилое	-1		5	Место хранения	5
6-61	Нежилое	-1		6.1	Место хранения	6.1
6-62	Нежилое	-1		6.3	Место хранения	6.3
6-63	Нежилое	-1		6.2	Место хранения	6.2
6-64	Нежилое	-1		6.2	Место хранения	6.2
6-65	Нежилое	-1		6.2	Место хранения	6.2
6-66	Нежилое	-1		6.2	Место хранения	6.2
6-67	Нежилое	-1		4.3	Место хранения	4.3
6-68	Нежилое	-1		4.3	Место хранения	4.3
6-69	Нежилое	-1		4.3	Место хранения	4.3
6-70	Нежилое	-1		4.3	Место хранения	4.3

6-71	Нежилое	-1		5.3	Место хранения	5.3
6-72	Нежилое	-1		5.3	Место хранения	5.3
6-73	Нежилое	-1		4.6	Место хранения	4.6
6-74	Нежилое	-1		4.6	Место хранения	4.6
6-75	Нежилое	-1		7.7	Место хранения	7.7
1-01	Нежилое	-1		7.5	Место хранения	7.5
1-02	Нежилое	-1		6	Место хранения	6
1-03	Нежилое	-1		6	Место хранения	6
1-04	Нежилое	-1		4.8	Место хранения	4.8
1-05	Нежилое	-1		4.4	Место хранения	4.4
1-06	Нежилое	-1		4.4	Место хранения	4.4
03-014	Нежилое (торговое)	1	C1	143.2	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кладовая Комната персонала Тамбур	93,2 4,2 3,9 17,1 17,9 6,9
03-015	Нежилое (торговое)	1	C1	114.4	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кладовая Комната персонала Тамбур	78,6 5,3 5,4 8,3 12,9 3,9
03-016	Нежилое (торговое)	1	C1	61.2	Торговый зал ПУИ С/у для персонала Комната персонала Кладовая Тамбур	27,4 4,7 5,6 7,3 11,2 5,0
03-017	Нежилое (торговое)	1	C1	111.9	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кладовая Душевая Комната персонала Тамбур	70,8 3,4 4,3 10,4 6,0 12,4 4,6
03-018	Нежилое (торговое)	1	C1	58.2	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кладовая Комната персонала Тамбур	27,0 2,3 2,5 7,5 12,2 6,7
03-019	Нежилое (торговое)	1	C1	142.3	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кабинет Коридор Комната персонала Кладовая Тамбур Тамбур	75,1 4,1 4,7 11,5 10,1 11,5 10,0 7,5 7,8
03-020	Нежилое (торговое)	1	C1	144.5	Торговый зал С/у для персонала ПУИ Кабинет Коридор Комната персонала Кладовая Тамбур	88,0 4,1 4,8 11,7 10,1 11,3 10,0 4,5
04-12	Нежилое (торговое)	1	C1	143.3	Торговый зал ПУИ С/у для персонала Коридор Кладовая Комната персонала Тамбур	83,1 4,8 6,3 11,5 14,7 15,0 7,9
04-13	Нежилое (офис)	1	C1	250.2	Офис ПУИ С/У для персонала С/У для МГН Тамбур С/У для персонала	228,2 2,2 4,1 5,8 4,5 5,4
05-012	Нежилое (торговое)	1	C1	919.6	Загрузочная Моечная оборотной тары Коридор С/У для персонала ПУИ Зона размещения холодильников Женская гардеробная Мужская гардеробная Комната приёма пищи Кладовая макулатуры Офисное помещение Кладовая сухих продуктов Помещение холодильных агрегатов Кладовая алкоголя Фасовочная мяса Фасовочная рыбы С/У для МГН С/У для посетителей С/У для посетителей Торговый зал Помещение для холодильного оборудования Коридор Тамбур	105,9 5,6 81,4 5,6 2,5 13,3 8,0 9,1 11,0 12,1 8,7 12,2 12,8 15,9 10,7 10,1 8,1 2,6 2,6 557,9 7,8 5,7 10,0
05-013	Нежилое (торговое)	1	C1	68.7	Торговый зал Комната персонала С/у для персонала ПУИ Кладовая Тамбур	46,5 8,3 1,9 1,6 6,3 4,1
06-010	Нежилое (офис)	1	C1	237.3	Тамбур Офис ПУИ С/У для персонала С/У для персонала С/У для МГН	3,9 219,1 4,0 2,2 2,8 5,3
06-011	Нежилое (офис)	1	C1	170.3	Тамбур Офис ПУИ С/У для персонала С/У для персонала С/У для МГН	7,2 149,1 3,8 2,5 2,6 5,1
06-012	Нежилое (офис)	1	C1	164.9	Тамбур Офис С/У для персонала С/У для персонала ПУИ С/У для МГН	5,7 144,5 3,2 2,6 3,2 5,7
06-013	Нежилое (офис)	1	C1	134.4	Тамбур Офис С/У для персонала С/У для персонала ПУИ С/У для МГН	6,0 112,6 3,4 3,0 3,4 6,0
07-014	Нежилое (офис)	1	C1	102.8	Тамбур Офис С/У для МГН ПУИ	6,3 88,2 5,3 3,0

07-017	Нежилое (торговое)	1	C1	102	Тамбур Торговый зал С/У для персонала ПУИ	6,7 86,5 4,8 4,0
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-01		Общественное	1801.5
2	Лестница		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-02		Общественное	16.6
3	Лифтовой холл		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-03		Общественное	9.2
4	Тамбур-шлюз		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-04		Общественное	8.2
5	Электрощитовая аренды		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-05		Техническое	12.4
6	Коммутационная		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-06		Техническое	7.2
7	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 5)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-07		Техническое	31.6
8	Венткамера приточной ПД вентиляции		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-08		Техническое	16.1
9	Приточная венткамера (-1 этаж)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-09		Техническое	39.8
10	Вытяжная венткамера (-1 этаж)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-10		Техническое	40.1
11	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 3)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-11		Техническое	17.8
12	Электрощитовая жилья		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-12		Техническое	23.2
13	Рампа		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-13		Общественное	372.5
14	Приточная венткамера ПД вентиляции		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-14		Техническое	18.1
15	Коммутационная		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-15		Техническое	8.8
16	Лестница		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-16		Общественное	16.6
17	Лифтовой холл		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-17		Общественное	9.2
18	Тамбур-шлюз		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-18		Общественное	3.2
19	Электрощитовая 10 кВ абонента		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-19		Техническое	14.7
20	Венткамера для ТП-1		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-20		Техническое	36.9
21	Электрощитовая 0,4 кВ абонента		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-21		Техническое	19
22	ТП-1		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-22		Техническое	5.9
23	ТП-2		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 01-23		Техническое	5.9
24	Автостоянка		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-01		Общественное	2147.8
25	Лестница		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-02		Общественное	16.6
26	Лифтовой холл (ПБЗ)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-03		Общественное	9.1
27	Тамбур-шлюз		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-04		Общественное	5
28	Помещение узла ввода ВК и О (корп. 4)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-05		Техническое	20.4
29	Электрощитовая автостоянки		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-06		Техническое	15.4
30	Вытяжная венткамера (-1 этаж)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-07		Техническое	38.7
31	Приточная венткамера (-1 этаж)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-08		Техническое	35.6
32	Электрощитовая аренды		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-09		Техническое	15
33	Электрощитовая жилья		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-10		Техническое	14.1
34	Приточная венткамера (-1 этаж)		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-11		Техническое	48.9
35	Венткамера приточной ПД вентиляции		Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-12		Техническое	15.7

36	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-13	Техническое	11.4
37	Комната персонала	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-14	Техническое	8
38	Кладовая	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-15	Техническое	8.8
39	Помещение для клиентов	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-16	Техническое	16.3
40	Гардеробная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-17	Техническое	16.8
41	Душ	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-18	Техническое	2
42	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-19	Техническое	2.1
43	С/У	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-20	Техническое	2.1
44	Мойка (Почты 1,2)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-21	Техническое	77.4
45	Помещение водоочистки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-22	Техническое	62.8
46	Мойка (Почты 3,4)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 05-23	Техническое	82.3
47	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-01	Общественное	2547
48	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-02	Общественное	20.1
49	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-03	Общественное	9.2
50	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-04	Общественное	5.5
51	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-05	Техническое	13.4
52	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-06	Техническое	9
53	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-07	Техническое	29.2
54	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-08	Техническое	15.6
55	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 6)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-09	Техническое	23.9
56	ПУИ 1ПК	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-10	Техническое	29.7
57	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 06-11	Техническое	14.1
58	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-01	Общественное	724.1
59	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-02	Общественное	21.8
60	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-03	Общественное	10.5
61	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-04	Общественное	3.4
62	Тамбур	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-05	Общественное	3.8
63	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-06	Общественное	5.9
64	Помещение узла ввода ВК и О (Корп. 7)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-07	Техническое	20.3
65	ЦТП	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-08	Техническое	210.5
66	Венткамерв приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-09	Техническое	25.3
67	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 08-10	Техническое	7.5
68	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-001	Общественное	7.7
69	Вестибюль	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-002	Общественное	62.4
70	Лифтовой холл	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-003	Общественное	10
71	Мусоросборная камера	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-004	Техническое	19.3
72	Лестница Л03-1	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-005	Общественное	10.9
73	Лестница Л03-2	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-006	Общественное	9.7
74	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-007	Общественное	4.6
75	С/У для персонала	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-008	Техническое	1.8
76	Душевая	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-009	Общественное	3.1
77	ПУИ	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-010	Техническое	6.1
78	Комната отдыха охраны	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-011	Техническое	16.1

79	Колясочная	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-012	Общественное	11.7
80	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-013	Общественное	7
81	Тамбур	Корпус 3, этаж 1, помещение 03-014	Общественное	15.2
82	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-001	Общественное	9.2
83	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-002	Общественное	30.2
84	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-003	Техническое	2.4
85	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 2, помещение 03-004	Общественное	17
86	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-001	Общественное	9.2
87	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-002	Общественное	30.2
88	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-003	Техническое	2.4
89	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 3, помещение 03-004	Общественное	17
90	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-001	Общественное	9.2
91	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-002	Общественное	30.2
92	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-003	Техническое	2.4
93	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 4, помещение 03-004	Общественное	17
94	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-001	Общественное	9.2
95	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-002	Общественное	30.2
96	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-003	Техническое	2.4
97	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 5, помещение 03-004	Общественное	17
98	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-001	Общественное	9.2
99	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-002	Общественное	30.2
100	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-003	Техническое	2.4
101	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 6, помещение 03-004	Общественное	17
102	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-001	Общественное	9.2
103	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-002	Общественное	30.2
104	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-003	Техническое	2.4
105	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 7, помещение 03-004	Общественное	17
106	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-001	Общественное	9.2
107	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-002	Общественное	30.2
108	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-003	Техническое	2.4
109	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 8, помещение 03-004	Общественное	17
110	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-001	Общественное	9.2
111	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-002	Общественное	30.2
112	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-003	Техническое	2.4
113	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 9, помещение 03-004	Общественное	17
114	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-001	Общественное	9.2
115	Межквартирный холл	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-002	Общественное	30.2
116	Помещение мусоропровода	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-003	Техническое	2.4
117	Лестница Л04-1	Корпус 3, этаж 10, помещение 03-004	Общественное	17
118	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-001	Общественное	4.7
119	Вестибюль	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-002	Общественное	50.8
120	Лифтовой холл	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-003	Общественное	10.3
121	Мусоросборная камера	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-004	Техническое	11.6

122	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-005	Общественное	11.9
123	Лестница Л04-2	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-006	Общественное	13.6
124	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-007	Общественное	1.9
125	ПУИ	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-008	Техническое	2.5
126	С/У для персонала	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-009	Техническое	2.5
127	Колясочная	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-010	Общественное	8.2
128	Комната отдыха охраны	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-011	Техническое	7.7
129	Тамбур	Корпус 4, этаж 1, помещение 04-012	Общественное	13.9
130	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-001	Общественное	9.2
131	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-002	Общественное	32.2
132	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-003	Техническое	2.4
133	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 2, помещение 04-004	Общественное	17
134	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-001	Общественное	9.2
135	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-002	Общественное	32.2
136	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-003	Техническое	2.4
137	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 3, помещение 04-004	Общественное	17
138	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-001	Общественное	9.2
139	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-002	Общественное	32.2
140	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-003	Техническое	2.4
141	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 4, помещение 04-004	Общественное	17
142	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-001	Общественное	9.2
143	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-002	Общественное	32.2
144	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-003	Техническое	2.4
145	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 5, помещение 04-004	Общественное	17
146	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-001	Общественное	9.2
147	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-002	Общественное	32.2
148	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-003	Техническое	2.4
149	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 6, помещение 04-004	Общественное	17
150	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-001	Общественное	9.2
151	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-002	Общественное	32.2
152	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-003	Техническое	2.4
153	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 7, помещение 04-004	Общественное	17
154	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-001	Общественное	9.2
155	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-002	Общественное	32.2
156	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-003	Техническое	2.4
157	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 8, помещение 04-004	Общественное	17
158	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-001	Общественное	9.2
159	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-002	Общественное	32.2
160	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-003	Техническое	2.4
161	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 9, помещение 04-004	Общественное	17
162	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-001	Общественное	9.2
163	Межквартирный холл	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-002	Общественное	32.2
164	Помещение мусоропровода	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-003	Техническое	2.4

165	Лестница Л04-1	Корпус 4, этаж 10, помещение 04-004	Общественное	17
166	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-001	Общественное	6.9
167	Вестибюль	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-002	Общественное	51.8
168	Лифтовой холл	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-003	Общественное	10
169	Мусоросборная камера	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-004	Техническое	17.1
170	Лестница Л05-1	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-005	Общественное	6.3
171	Лестница Л05-2	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-006	Общественное	14.8
172	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-007	Общественное	3.9
173	ПУИ	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-008	Техническое	2.6
174	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-009	Общественное	6.5
175	Помещение охраны	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-010	Техническое	5.7
176	Колясочная	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-011	Общественное	10.6
177	Тамбур	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-012	Общественное	2.4
178	КПП	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014	Техническое	4.5
179	С/У персонала	Корпус 5, этаж 1, помещение 05-014.1	Техническое	2.1
180	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-001	Общественное	9.2
181	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-002	Общественное	27.9
182	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-003	Техническое	2.4
183	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 2, помещение 05-004	Общественное	17
184	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-001	Общественное	9.2
185	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-002	Общественное	27.9
186	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-003	Техническое	2.4
187	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 3, помещение 05-004	Общественное	17
188	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-001	Общественное	9.2
189	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-002	Общественное	27.9
190	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-003	Техническое	2.4
191	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 4, помещение 05-004	Общественное	17
192	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-001	Общественное	9.2
193	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-002	Общественное	27.9
194	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-003	Техническое	2.4
195	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 5, помещение 05-004	Общественное	17
196	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-001	Общественное	9.2
197	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-002	Общественное	27.9
198	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-003	Техническое	2.4
199	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 6, помещение 05-004	Общественное	17
200	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-001	Общественное	9.2
201	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-002	Общественное	27.9
202	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-003	Техническое	2.4
203	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 7, помещение 05-004	Общественное	17
204	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-001	Общественное	9.2
205	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-002	Общественное	27.9
206	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-003	Техническое	2.4
207	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 8, помещение 05-004	Общественное	17

208	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-001	Общественное	9.2
209	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-002	Общественное	27.9
210	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-003	Техническое	2.4
211	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 9, помещение 05-004	Общественное	17
212	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-001	Общественное	9.2
213	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-002	Общественное	27.9
214	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-003	Техническое	2.4
215	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 10, помещение 05-004	Общественное	17
216	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-001	Общественное	9.2
217	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-002	Общественное	27.9
218	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-003	Техническое	2.4
219	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 11, помещение 05-004	Общественное	17
220	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-001	Общественное	9.2
221	Межквартирный коридор	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-002	Общественное	27.9
222	Помещение мусоропровода	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-003	Техническое	2.4
223	Лестница ЛК-1	Корпус 5, этаж 12, помещение 05-004	Общественное	17
224	Тамбур	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-001	Общественное	8.2
225	Вестибюль	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-002	Общественное	68.1
226	Колясочная	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-003	Общественное	6
227	Комната охраны	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-004	Техническое	3.7
228	С/У для персонала	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-005	Техническое	2.7
229	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-006	Техническое	13.3
230	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-007	Общественное	10.4
231	Лестница Л06-2	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-008	Общественное	8.5
232	Тамбур лестницы Л06-1	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-009	Общественное	5.5
233	ПУИ	Корпус 6, этаж 1, помещение 06-012	Техническое	4.3
234	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-001	Общественное	17
235	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-002	Общественное	9.2
236	Коридор	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-003	Общественное	28.5
237	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 2, помещение 06-004	Техническое	3.5
238	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-001	Общественное	17
239	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-002	Общественное	9.2
240	Коридор	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-003	Общественное	28.5
241	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 3, помещение 06-004	Техническое	3.5
242	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-001	Общественное	17
243	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-002	Общественное	9.2
244	Коридор	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-003	Общественное	28.5
245	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 4, помещение 06-004	Техническое	3.5
246	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-001	Общественное	17
247	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-002	Общественное	9.2
248	Коридор	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-003	Общественное	28.5
249	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 5, помещение 06-004	Техническое	3.5
250	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-001	Общественное	17

251	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-002	Общественное	9.2
252	Коридор	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-003	Общественное	28.5
253	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 6, помещение 06-004	Техническое	3.5
254	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-001	Общественное	17
255	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-002	Общественное	9.2
256	Коридор	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-003	Общественное	28.5
257	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 7, помещение 06-004	Техническое	3.5
258	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-001	Общественное	17
259	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-002	Общественное	9.2
260	Коридор	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-003	Общественное	28.5
261	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 8, помещение 06-004	Техническое	3.5
262	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-001	Общественное	17
263	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-002	Общественное	9.2
264	Коридор	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-003	Общественное	28.5
265	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 9, помещение 06-004	Техническое	3.5
266	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-001	Общественное	17
267	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-002	Общественное	9.2
268	Коридор	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-003	Общественное	28.5
269	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 10, помещение 06-004	Техническое	3.5
270	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-001	Общественное	17
271	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-002	Общественное	9.2
272	Коридор	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-003	Общественное	28.5
273	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 11, помещение 06-004	Техническое	3.5
274	Лестница Л06-1	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-001	Общественное	17
275	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-002	Общественное	9.2
276	Коридор	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-003	Общественное	28.5
277	Мусорокамера	Корпус 6, этаж 12, помещение 06-004	Техническое	3.5
278	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-001	Общественное	7.3
279	Вестибюль	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-002	Общественное	46.7
280	Комната отдыха консьержа	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-003	Техническое	4.6
281	Колясочная	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-004	Общественное	7.2
282	С/У для персонала	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-005	Техническое	1.6
283	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-006	Общественное	14.7
284	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-007	Техническое	3.1
285	Лестница 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-008	Общественное	7.4
286	Лестница 07-2	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-009	Общественное	11.7
287	Тамбур лестницы 07-1	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-010	Общественное	3.1
288	ПУИ	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-015	Техническое	1.8
289	Тамбур	Корпус 7, этаж 1, помещение 07-016	Общественное	9.7
290	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-001	Общественное	5.2
291	Коридор	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-002	Общественное	16
292	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-003	Общественное	17.5
293	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 2, помещение 07-004	Техническое	1.9

294	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-001	Общественное	5.2
295	Коридор	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-002	Общественное	16
296	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-003	Общественное	17.5
297	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 3, помещение 07-004	Техническое	1.9
298	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-001	Общественное	5.2
299	Коридор	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-002	Общественное	16
300	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-003	Общественное	17.5
301	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 4, помещение 07-004	Техническое	1.9
302	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-001	Общественное	5.2
303	Коридор	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-002	Общественное	16
304	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-003	Общественное	17.5
305	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 5, помещение 07-004	Техническое	1.9
306	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-001	Общественное	5.2
307	Коридор	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-002	Общественное	16
308	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-003	Общественное	17.5
309	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 6, помещение 07-004	Техническое	1.9
310	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-001	Общественное	5.2
311	Коридор	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-002	Общественное	16
312	Лестница Л07-1	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-003	Общественное	17.5
313	Мусорокамера	Корпус 7, этаж 7, помещение 07-004	Техническое	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 3	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
2.	корпус 4	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
3.	корпус 5	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
4.	корпус 7	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха
5.	корпус 6	вентиляция. кондиционирование	воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 043 103 934 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:3027:117,77:01:3027:116,77:01:3027:10,77:01:3027:3574
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810538000195882
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 58
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 544,79 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 840,55 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13,25 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 899,55 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 330 336 661 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 223 286 594 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 674 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 153 275 725 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, H2 OEH, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54% , 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30.09.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 2 – корпуса К3-К7 с одноэтажными пристройками 3а, 5а, 6а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К3-К7, 3а, 5а, 6а), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 30.09.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения в стране происхождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств – 2 813 786 800 руб	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3B91B1F8081F11E980C37ED30AE1211F

Владелец: **ЗАО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019