



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33459

экз. № 1

Кому Публичное акционерное общество  
«Группа Компаний ПИК»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,  
почтовый адрес: 123242, Москва,  
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1  
его почтовый индекс и адрес,  
pikgroup@pik.ru  
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 19 » декабря 2016 г.

N 77-175000-013765-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажные жилые дома со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями (БКФН). (1 этап строительства). Корпуса 1 и 2, с инженерными сетями. Жилой комплекс с объектами соцкультбыта.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-2-1-3-4117-16 от 02.12.2016</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>77:02:0007001:7668</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU77-175000-022342, выдан Москомархитектурой</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м): Корпус 1 Корпус 2	Площадь участка (кв. м): <b>143458</b>
	Объем (куб. м): Корпус 1 Корпус 2	в том числе подземной части (куб. м): Корпус 1 Корпус 2
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): Корпус 1 Корпус 2	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): корпус 1 – 340; корпус 2 – 386; Площадь квартир общая (кв.м.): корпус 1 – 18199,2; корпус 2 – 22933,4; Общая площадь помещений БКФН (кв.м): корпус 1 – 1818,2; корпус 2 – 1321,8; Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): корпус 1 – 464,8; корпус 2 – 673,4; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 156
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, район Отрадное, Высоковольтный проезд
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «03» мая 2018

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 19 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС№ 0027189