



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Компания ТехноСтройОлимп", 127170,
(наименование застройщика
г. Москва, ул. Неверовского, д. 10, строение 3,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Помещение 11, комната 8, tolimp@mail.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.02.2019

№ RU50-3-13048-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом (поз. №29) с сетями и сооружениями инженерного обеспечения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, город Клин, микрорайон Майданово дом №2 корпус 3

(Постановление Администрации Клинского муниципального района от 06.04.2012 № 801)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0010306:15, 50:03:0010306:14, 50:03:0010306:13

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50506000-1057, дата выдачи 22.02.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Клинского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
9-этажный жилой дом, поз.29			
Строительный объем - всего	куб.м	40455,34	40455,00
в том числе надземной части	куб.м	37205,34	37205,0
Общая площадь	кв.м.	10417,64	10417,64
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
9-этажный жилой дом, поз.29			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8445,00	8456,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	108/-	108/4168,8
2-комнатные	шт./кв.м	72/-	72/4549,0
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8706,00	8717,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайный из ж.б. свай 300х300, длиной 7м, монолитная

			фундаментная плита толщиной 500 мм
Материалы стен		Кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом	Кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		-	Монолитный ж/б
Материалы кровли		-	Монолитная ж/б с утеплением и покрытием гидроизоляционным материалом
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
9-этажный жилой дом, поз.29			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность		-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Водопровод	м	5,5	7,0
Канализация слаботочных сетей телефонизации	м	16,0	15,0
Сети уличного освещения	м	90,0	83,0
Хозяйственно-бытовая канализация	м	119,5	115,0
Ливневая канализация	м	88,5	89,0
Тепловые сети	м	117,6	118,0
Кабельное телевидение	м	40,0	40,0
Кабельная линия напряжением 0,4 кВ	м	510,0/410,0	255,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
9-этажный жилой дом, поз.29			
Класс энергоэффективности здания		-	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 24.11.2018, кадастровый инженер Шаповалов Константин Николаевич
№ квалификационного аттестата 69-13-569

Восемь Технических планов сооружения от 13.12.2018, кадастровый инженер Корольков Константин Сергеевич, № квалификационного аттестата 50-11-668

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)