

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс с объектами социальной, коммерческой и инженерной инфраструктурой (1 этап строительства). 25-этажный монолитный дом башенного типа корп. 1.15 по адресу: МО, г. Одинцово, Одинцовский район, г.п. Одинцово от 01.07.2016г.

№ 50-000070 по состоянию на 28.04.2018

Дата подачи декларации: 22.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПЕРВАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ-РЕГИОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Регион"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессиональная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pik-region.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://docs.pik-region.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Граб
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700214189
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа Компаний ПИК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1А (Юбилейный)
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 10 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК"Юбилейный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-159
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московская область

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 2 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-160
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 3 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-162
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: ст.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Левобережная
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 8 ; Строение: - ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-51
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 5 ; Строение: - ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-166
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 9 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-180
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 10 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-182
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 16 ; Строение: -;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.05.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-50
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 17 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-167
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 18 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2013

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-49
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 19 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.05.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-51
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 31 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Левобережный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-181
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 7 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.05.2014	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-52	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области	
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 9 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.02.2013	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-02	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области	
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 10 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.02.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-03
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 11 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.02.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-04
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 11а ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.02.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-05
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 12 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.05.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-53
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 19 ; Строение: -;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50301000-106
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Химки Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: поз.1 ; Корпус: поз.5 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Московский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-03-3134-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 7 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.05.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-63-4996-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Трудовая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: -; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Улица Трудовая"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.08.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50501102-001232
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Щербинка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чехова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: -; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК на улице Щербинка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50336000-080
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Щербинка
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 8
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 5 ; Строение: -;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новокуркино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-63-4997-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 446 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 764 549 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 738 090 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройки требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово-1
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: городское поселение
	9.2.9	Наименование улицы: Одинцово

	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1.15
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово-1, корп. 1.16
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19009,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13210,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 576,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13786,5 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0023-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Одинцово-1" Жилой комплекс Одинцово-1 ЖК "Одинцово-1" ЖК Одинцово-1 Одинцово-1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-19-5322-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6478
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030206:2000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 59 709_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой. Предусматривается установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	-	38.6	1
2	квартира	2	-	80	3
3	квартира	2	-	67.6	2
4	квартира	2	-	32.1	1
5	квартира	2	-	33.7	1
6	квартира	2	-	35.2	1
7	квартира	2	-	35.9	1
8	квартира	2	-	55.7	2
9	квартира	2	-	30	1
10	квартира	2	-	30	1
11	квартира	2	-	55.8	2
12	квартира	2	-	58.9	2
13	квартира	3	-	38.4	1
14	квартира	3	-	79.9	3
15	квартира	3	-	66.7	2
16	квартира	3	-	31.9	1
17	квартира	3	-	33.6	1
18	квартира	3	-	35	1
19	квартира	3	-	35.7	1
20	квартира	3	-	55.4	2
21	квартира	3	-	29.5	1
22	квартира	3	-	29.5	1
23	квартира	3	-	55.5	2
24	квартира	3	-	58.3	2
25	квартира	4	-	38.4	1
26	квартира	4	-	79.9	3
27	квартира	4	-	66.7	2
28	квартира	4	-	31.9	1
29	квартира	4	-	33.6	1
30	квартира	4	-	35	1
31	квартира	4	-	35.7	1
32	квартира	4	-	55.4	2
33	квартира	4	-	29.5	1
34	квартира	4	-	29.5	1
35	квартира	4	-	55.5	2
36	квартира	4	-	58.3	2

37	квартира	5	-	38.4	1
38	квартира	5	-	79.9	3
39	квартира	5	-	66.7	2
40	квартира	5	-	31.9	1
41	квартира	5	-	33.6	1
42	квартира	5	-	35	1
43	квартира	5	-	35.7	1
44	квартира	5	-	55.4	2
45	квартира	5	-	29.5	1
46	квартира	5	-	29.5	1
47	квартира	5	-	55.5	2
48	квартира	5	-	58.3	2
49	квартира	6	-	38.4	1
50	квартира	6	-	79.9	3
51	квартира	6	-	66.7	2
52	квартира	6	-	32.2	1
53	квартира	6	-	33.3	1
54	квартира	6	-	35.3	1
55	квартира	6	-	35.4	1
56	квартира	6	-	55.4	2
57	квартира	6	-	29.5	1
58	квартира	6	-	29.5	1
59	квартира	6	-	55.5	2
60	квартира	6	-	58.3	2
61	квартира	7	-	38.4	1
62	квартира	7	-	79.9	3
63	квартира	7	-	66.7	2
64	квартира	7	-	32.2	1
65	квартира	7	-	33.3	1
66	квартира	7	-	35.3	1
67	квартира	7	-	35.4	1
68	квартира	7	-	55.4	2
69	квартира	7	-	29.5	1
70	квартира	7	-	29.5	1
71	квартира	7	-	55.5	2
72	квартира	7	-	58.3	2
73	квартира	8	-	38.4	1
74	квартира	8	-	79.9	3
75	квартира	8	-	66.7	2
76	квартира	8	-	32.2	1
77	квартира	8	-	33.3	1
78	квартира	8	-	35.3	1
79	квартира	8	-	35.4	1
80	квартира	8	-	55.4	2
81	квартира	8	-	29.5	1
82	квартира	8	-	29.5	1
83	квартира	8	-	55.5	2
84	квартира	8	-	58.3	2
85	квартира	9	-	38.4	1
86	квартира	9	-	79.9	3
87	квартира	9	-	66.7	2
88	квартира	9	-	32.2	1
89	квартира	9	-	33.3	1
90	квартира	9	-	35.3	1
91	квартира	9	-	35.4	1
92	квартира	9	-	85.8	3
93	квартира	9	-	29.5	1

94	квартира	9	-	55.5	2
95	квартира	9	-	58.3	2
96	квартира	10	-	38.4	1
97	квартира	10	-	79.9	3
98	квартира	10	-	66.7	2
99	квартира	10	-	31.9	1
100	квартира	10	-	33.6	1
101	квартира	10	-	35	1
102	квартира	10	-	35.7	1
103	квартира	10	-	85.8	3
104	квартира	10	-	29.5	1
105	квартира	10	-	55.5	2
106	квартира	10	-	58.3	2
107	квартира	11	-	38.4	1
108	квартира	11	-	79.9	3
109	квартира	11	-	66.7	2
110	квартира	11	-	31.9	1
111	квартира	11	-	33.6	1
112	квартира	11	-	35	1
113	квартира	11	-	35.7	1
114	квартира	11	-	85.8	3
115	квартира	11	-	29.5	1
116	квартира	11	-	55.5	2
117	квартира	11	-	58.3	2
118	квартира	12	-	38.4	1
119	квартира	12	-	79.9	3
120	квартира	12	-	66.7	2
121	квартира	12	-	31.9	1
122	квартира	12	-	33.6	1
123	квартира	12	-	35	1
124	квартира	12	-	35.7	1
125	квартира	12	-	85.8	3
126	квартира	12	-	29.5	1
127	квартира	12	-	55.5	2
128	квартира	12	-	58.3	2
129	квартира	13	-	38.4	1
130	квартира	13	-	79.9	3
131	квартира	13	-	66.7	2
132	квартира	13	-	31.9	1
133	квартира	13	-	33.6	1
134	квартира	13	-	35	1
135	квартира	13	-	35.7	1
136	квартира	13	-	85.8	3
137	квартира	13	-	29.5	1
138	квартира	13	-	55.5	2
139	квартира	13	-	58.3	2
140	квартира	14	-	38.4	1
141	квартира	14	-	79.9	3
142	квартира	14	-	66.7	2
143	квартира	14	-	32.2	1
144	квартира	14	-	33.3	1
145	квартира	14	-	35.3	1
146	квартира	14	-	35.4	1
147	квартира	14	-	85.8	3
148	квартира	14	-	29.5	1
149	квартира	14	-	55.5	2
150	квартира	14	-	58.3	2

151	квартира	15	-	38.4	1
152	квартира	15	-	79.9	3
153	квартира	15	-	66.7	2
154	квартира	15	-	32.2	1
155	квартира	15	-	33.3	1
156	квартира	15	-	35.3	1
157	квартира	15	-	35.4	1
158	квартира	15	-	85.8	3
159	квартира	15	-	29.5	1
160	квартира	15	-	55.5	2
161	квартира	15	-	58.3	2
162	квартира	16	-	38.4	1
163	квартира	16	-	79.9	3
164	квартира	16	-	66.7	2
165	квартира	16	-	32.2	1
166	квартира	16	-	33.3	1
167	квартира	16	-	35.3	1
168	квартира	16	-	35.4	1
169	квартира	16	-	85.8	3
170	квартира	16	-	29.5	1
171	квартира	16	-	55.5	2
172	квартира	16	-	58.3	2
173	квартира	17	-	38.4	1
174	квартира	17	-	79.9	3
175	квартира	17	-	66.7	2
176	квартира	17	-	32.2	1
177	квартира	17	-	33.3	1
178	квартира	17	-	35.3	1
179	квартира	17	-	35.4	1
180	квартира	17	-	85.8	3
181	квартира	17	-	29.5	1
182	квартира	17	-	55.5	2
183	квартира	17	-	58.3	2
184	квартира	18	-	38.4	1
185	квартира	18	-	79.9	3
186	квартира	18	-	66.7	2
187	квартира	18	-	31.9	1
188	квартира	18	-	33.6	1
189	квартира	18	-	35	1
190	квартира	18	-	35.7	1
191	квартира	18	-	85.8	3
192	квартира	18	-	29.5	1
193	квартира	18	-	55.5	2
194	квартира	18	-	58.3	2
195	квартира	19	-	38.4	1
196	квартира	19	-	79.9	3
197	квартира	19	-	66.7	2
198	квартира	19	-	31.9	1
199	квартира	19	-	52.7	2
200	квартира	19	-	52.4	2
201	квартира	19	-	85.8	3
202	квартира	19	-	29.5	1
203	квартира	19	-	55.5	2
204	квартира	19	-	58.3	2
205	квартира	20	-	38.4	1
206	квартира	20	-	79.9	3
207	квартира	20	-	66.7	2

208	квартира	20	-	31.9	1
209	квартира	20	-	52.7	2
210	квартира	20	-	52.4	2
211	квартира	20	-	85.8	3
212	квартира	20	-	29.5	1
213	квартира	20	-	55.5	2
214	квартира	20	-	58.3	2
215	квартира	21	-	38.4	1
216	квартира	21	-	79.9	3
217	квартира	21	-	66.7	2
218	квартира	21	-	31.9	1
219	квартира	21	-	52.7	2
220	квартира	21	-	52.4	2
221	квартира	21	-	85.8	3
222	квартира	21	-	29.5	1
223	квартира	21	-	55.5	2
224	квартира	21	-	58.3	2
225	квартира	22	-	38.4	1
226	квартира	22	-	79.9	3
227	квартира	22	-	66.7	2
228	квартира	22	-	32.2	1
229	квартира	22	-	52.4	2
230	квартира	22	-	52.3	2
231	квартира	22	-	85.8	3
232	квартира	22	-	29.5	1
233	квартира	22	-	55.5	2
234	квартира	22	-	58.3	2
235	квартира	23	-	38.4	1
236	квартира	23	-	79.9	3
237	квартира	23	-	66.7	2
238	квартира	23	-	32.2	1
239	квартира	23	-	52.4	2
240	квартира	23	-	52.3	2
241	квартира	23	-	85.8	3
242	квартира	23	-	29.5	1
243	квартира	23	-	55.5	2
244	квартира	23	-	58.3	2
245	квартира	24	-	38.4	1
246	квартира	24	-	79.9	3
247	квартира	24	-	66.7	2
248	квартира	24	-	32.2	1
249	квартира	24	-	52.4	2
250	квартира	24	-	52.3	2
251	квартира	24	-	85.8	3
252	квартира	24	-	29.5	1
253	квартира	24	-	55.5	2
254	квартира	24	-	58.3	2
255	квартира	25	-	38.4	1
256	квартира	25	-	79.9	3
257	квартира	25	-	66.7	2
258	квартира	25	-	32.2	1
259	квартира	25	-	52.4	2
260	квартира	25	-	52.3	2
261	квартира	25	-	85.8	3
262	квартира	25	-	29.5	1
263	квартира	25	-	55.5	2
264	квартира	25	-	58.3	2

Итого:					
--------	--	--	--	--	--

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	БКФН	1	-	103.7	-	-
3	БКФН	1	-	119.7	-	-
4	БКФН	1	-	58.2	-	-
5	БКФН	1	-	48.2	-	-
6	БКФН	1	-	67.7	-	-
7	БКФН	1	-	48.4	-	-
8	БКФН	1	-	67.9	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	1	1	вестибюльная зона включающая тех.пом.	156
3	1	2	лестнично-лифтовой узел	179.5
4	1	3	лестнично-лифтовой узел	179.5
5	1	4	лестнично-лифтовой узел	179.5
6	1	5	лестнично-лифтовой узел	179.5
7	1	6	лестнично-лифтовой узел	179.5
8	1	7	лестнично-лифтовой узел	179.5
9	1	8	лестнично-лифтовой узел	179.5
10	1	9	лестнично-лифтовой узел	179.5
11	1	10	лестнично-лифтовой узел	179.5
12	1	11	лестнично-лифтовой узел	179.5
13	1	12	лестнично-лифтовой узел	179.5
14	1	13	лестнично-лифтовой узел	179.5
15	1	14	лестнично-лифтовой узел	179.5
16	1	15	лестнично-лифтовой узел	179.5
17	1	16	лестнично-лифтовой узел	179.5
18	1	17	лестнично-лифтовой узел	179.5
19	1	18	лестнично-лифтовой узел	179.5
20	1	19	лестнично-лифтовой узел	179.5
21	1	20	лестнично-лифтовой узел	179.5
22	1	21	лестнично-лифтовой узел	179.5
23	1	22	лестнично-лифтовой узел	179.5
24	1	23	лестнично-лифтовой узел	179.5
25	1	24	лестнично-лифтовой узел	179.5
26	1	25	лестнично-лифтовой узел	179.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1 Планируемая стоимость строительства:
1 071 842 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030206:2000	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

