



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36930

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-03-011199-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС "АЛЛАДИН"
2.2.2. ИНН:	7726513284
2.2.3. ОГРН:	1047796886686
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Гостиничный комплекс»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ВАО, внутригородская территория муниципальный округ Сокольники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Сокольнический Вал
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:03:0001001:2782;
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-197000-017481-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Гостиничный комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2081,1
6.1.5. Площадь (кв. м):	18886
6.1.13. Количество этажей :	22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	74,92
6.1.18. Другие показатели :	

6.1.18.1. Материалы стен :	Монолитные, Железобетонные, Кирпичные
6.1.18.2. Строительный объем объекта (куб.м):	74236,33
6.1.18.3. Строительный объем в том числе надземной части (куб.м):	66874,33
6.1.18.4. Общая площадь помещений для временного проживания (номеров) (кв.м):	11651,9
6.1.18.5. Количество гостиничных номеров (кв.м):	200
6.1.18.6. Вместимость подземной автостоянки (кв.м):	37
6.1.18.7. площадь подземной автостоянки (кв.м):	505,7
6.1.18.8. Дополнительно машиномест для мотоциклов (кв.м):	1
6.1.18.9. площадь машиномест для мотоциклов (кв.м):	4,2
6.1.18.10. Места вспомогательного использования в здании (шт.):	51
6.1.18.11. Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	806,4
6.1.18.12.штштшт Места вспомогательного использования в здании (шт./кв. м.):	51/616,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружные сети водопровода
7.1.2. Протяженность (м):	15
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счёта кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружные тепловые сети
7.2.2. Протяженность (м):	70

7.2.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	наружное освещение
7.3.2. Протяженность (м):	242
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Выпуски наружных сетей дождевой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	20
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружные сети дождевой канализации
7.5.2. Протяженность (м):	258
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	ввод КЛ 0,4 кВ
7.6.2. Протяженность (м):	2
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	выпуски хозяйственно-бытовой канализации

7.7.2. Протяженность (м):	17
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-бытовая канализация
7.8.2. Протяженность (м):	45
7.8.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Пристенный дренаж
7.900.2. Протяженность (м):	195
7.9.7. Дата подготовки технического плана :	08.12.2022
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	123-799-312 81

**Заместитель  
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899  
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич  
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Игнатьев Сергей  
Николаевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

30.12.2022 14:58:29

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 24e9898db6127959915291c932e64cc674605899

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена