

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003867 от 08.05.2024

**Многоэтажный жилой комплекс с встроенными нежилыми помещениями и паркингом ЖК "Седьмое небо" по адресу: Московская обл., г.Пушкинский, г.Пушкино, ул. Писаревская**

**Дата первичного размещения: 23.10.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-ЭЛИТСТРОЙ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-ЭЛИТСТРОЙ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141260</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Пушкино</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>рабочий поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Правдинский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Степаньковское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д39</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ7офис31</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74955323846</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz.profi-elit-stroy@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://жк-7небо.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-ЭЛИТС-ТРОЙ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5038153622</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038153622</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000043203</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.06.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>053-005-320 94</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гуржин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>053-005-319 00</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500601452816</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>053-005-320 94</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор об учреждении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Профи-ЭлитСтрой» от 27.05.2020</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гуржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>053-005-319 00</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500601452816</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор об учреждении ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Профи-ЭлитСтрой» от 27.05.2020</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>З</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>З</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>36 624,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>314 750,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой комплекс с встроенными нежилыми помещениями и паркингом ЖК "Седьмое небо"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Писаревская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская обл.г.Пушкино, ул.Писаревская, вблизи д.12, ЖК"Седьмое небо"</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>30</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>48713.6 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 062,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 543,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 605,17 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038041502</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР-ИНВЕСТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК ПРОФИ-ЭЛИТСТРОЙ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5038153622</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙИНЖЕНЕРПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730580156</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАРУС-МК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5029186886</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-061113-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705051709</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Седьмое небо"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МОНТАЖНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И СИСТЕМЫ 98</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5038142162</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-25202-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.10.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>20.07.2023,03.08.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Гуржин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Сергей</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Викторович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>500601452816</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:13:0070208:1528</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 904,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>53</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На стилобате объекта расположена детская площадка и площадка для отдыха населения. Площадки оборудованы детскими игровыми комплексами, урнами, скамьями</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На стилобате объекта расположена спортивная площадка. Площадка оборудована разнообразными тренажерами, урнами, скамьями</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах благоустройства расположена контейнерная площадка для сбора мусора, включающая в себя 5 контейнеров, в т.ч. для раздельного сбора мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участке благоустройства, в части озеленения, предусмотрено устройство натуральных газонов и разнотравья, газонных решеток, посадка различных кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На проектируемом участке МКД предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение инвалидов и маломобильных групп населения по территории участка и доступ к зданию</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а так же детских и спортивных площадок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЭК" в МО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018192221</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07/23-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48 537 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>542 901,12 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>512 774,40 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУШКИНСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038158980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-ПУШКИНО</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>АЗИМУТ-РЕГИОН</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>420</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>377</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>314</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>63</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	77.6	3	34.5	2.97
2	Квартира	3	1	78.3	3	55.5	2.97
3	Квартира	3	1	65.8	3	46.5	2.97
4	Квартира	3	1	45.8	1	18.8	2.97
5	Квартира	3	1	51.6	2	38.2	2.97

6	Квартира-студия	3	1	40.9	1	31.4	2.97
7	Квартира	3	1	47.3	1	18.8	2.97
8	Квартира	3	1	67.9	2	37.5	2.97
9	Квартира	3	1	45.3	1	17.8	2.97
10	Квартира	3	1	43.7	1	14.1	2.97
11	Квартира	4	1	77.6	3	34.5	2.97
12	Квартира	4	1	78.3	3	55.5	2.97
13	Квартира	4	1	65.8	3	46.5	2.97
14	Квартира	4	1	45.8	1	18.8	2.97
15	Квартира	4	1	51.6	2	38.2	2.97
16	Квартира-студия	4	1	40.9	1	31.4	2.97
17	Квартира	4	1	47.3	1	18.8	2.97
18	Квартира	4	1	67.9	2	37.5	2.97
19	Квартира	4	1	45.3	1	17.8	2.97
20	Квартира	4	1	43.7	1	14.1	2.97
21	Квартира	5	1	77.6	3	34.5	2.97
22	Квартира	5	1	78.3	3	55.5	2.97
23	Квартира	5	1	65.8	3	46.5	2.97
24	Квартира	5	1	45.8	1	18.8	2.97
25	Квартира	5	1	51.6	2	38.2	2.97
26	Квартира-студия	5	1	40.9	1	31.4	2.97
27	Квартира	5	1	47.3	1	18.8	2.97
28	Квартира	5	1	67.9	2	37.5	2.97
29	Квартира	5	1	45.3	1	17.8	2.97
30	Квартира	5	1	43.7	1	14.1	2.97
31	Квартира	6	1	77.6	3	34.5	2.97
32	Квартира	6	1	78.3	3	55.5	2.97
33	Квартира	6	1	65.8	3	46.5	2.97
34	Квартира	6	1	45.8	1	18.8	2.97
35	Квартира	6	1	51.6	2	38.2	2.97
36	Квартира-студия	6	1	40.9	1	31.4	2.97
37	Квартира	6	1	47.3	1	18.8	2.97
38	Квартира	6	1	67.9	2	37.5	2.97
39	Квартира	6	1	45.3	1	17.8	2.97
40	Квартира	6	1	43.7	1	14.1	2.97
41	Квартира	7	1	77.6	3	34.5	2.97
42	Квартира	7	1	78.3	3	55.5	2.97
43	Квартира	7	1	65.8	3	46.5	2.97
44	Квартира	7	1	45.8	1	18.8	2.97
45	Квартира	7	1	51.6	2	38.2	2.97
46	Квартира-студия	7	1	40.9	1	31.4	2.97
47	Квартира	7	1	47.3	1	18.8	2.97

48	Квартира	7	1	67.9	2	37.5	2.97
49	Квартира	7	1	45.3	1	17.8	2.97
50	Квартира	7	1	43.7	1	14.1	2.97
51	Квартира	8	1	77.6	3	34.5	2.97
52	Квартира	8	1	78.3	3	55.5	2.97
53	Квартира	8	1	65.8	3	46.5	2.97
54	Квартира	8	1	45.8	1	18.8	2.97
55	Квартира	8	1	51.6	2	38.2	2.97
56	Квартира-студия	8	1	40.9	1	31.4	2.97
57	Квартира	8	1	47.3	1	18.8	2.97
58	Квартира	8	1	67.9	2	37.5	2.97
59	Квартира	8	1	45.3	1	17.8	2.97
60	Квартира	8	1	43.7	1	14.1	2.97
61	Квартира	9	1	77.6	3	34.5	2.97
62	Квартира	9	1	78.3	3	55.5	2.97
63	Квартира	9	1	65.8	3	46.5	2.97
64	Квартира	9	1	45.8	1	18.8	2.97
65	Квартира	9	1	51.6	2	38.2	2.97
66	Квартира-студия	9	1	40.9	1	31.4	2.97
67	Квартира	9	1	47.3	1	18.8	2.97
68	Квартира	9	1	67.9	2	37.5	2.97
69	Квартира	9	1	45.3	1	17.8	2.97
70	Квартира	9	1	43.7	1	14.1	2.97
71	Квартира	10	1	77.6	3	34.5	2.97
72	Квартира	10	1	78.3	3	55.5	2.97
73	Квартира	10	1	65.8	3	46.5	2.97
74	Квартира	10	1	45.8	1	18.8	2.97
75	Квартира	10	1	51.6	2	38.2	2.97
76	Квартира-студия	10	1	40.9	1	31.4	2.97
77	Квартира	10	1	47.3	1	18.8	2.97
78	Квартира	10	1	67.9	2	37.5	2.97
79	Квартира	10	1	45.3	1	17.8	2.97
80	Квартира	10	1	43.7	1	14.1	2.97
81	Квартира	11	1	77.6	3	34.5	2.97
82	Квартира	11	1	78.3	3	55.5	2.97
83	Квартира	11	1	65.8	3	46.5	2.97
84	Квартира	11	1	45.8	1	18.8	2.97
85	Квартира	11	1	51.6	2	38.2	2.97
86	Квартира-студия	11	1	40.9	1	31.4	2.97
87	Квартира	11	1	47.3	1	18.8	2.97
88	Квартира	11	1	67.9	2	37.5	2.97
89	Квартира	11	1	45.3	1	17.8	2.97
90	Квартира	11	1	43.7	1	14.1	2.97

91	Квартира	12	1	77.6	3	34.5	2.97
92	Квартира	12	1	78.3	3	55.5	2.97
93	Квартира	12	1	65.8	3	46.5	2.97
94	Квартира	12	1	45.8	1	18.8	2.97
95	Квартира	12	1	51.6	2	38.2	2.97
96	Квартира-студия	12	1	40.9	1	31.4	2.97
97	Квартира	12	1	47.3	1	18.8	2.97
98	Квартира	12	1	67.9	2	37.5	2.97
99	Квартира	12	1	45.3	1	17.8	2.97
100	Квартира	12	1	43.7	1	14.1	2.97
101	Квартира	13	1	77.6	3	34.5	2.97
102	Квартира	13	1	78.3	3	55.5	2.97
103	Квартира	13	1	65.8	3	46.5	2.97
104	Квартира	13	1	45.8	1	18.8	2.97
105	Квартира	13	1	51.6	2	38.2	2.97
106	Квартира-студия	13	1	40.9	1	31.4	2.97
107	Квартира	13	1	47.3	1	18.8	2.97
108	Квартира	13	1	67.9	2	37.5	2.97
109	Квартира	13	1	45.3	1	17.8	2.97
110	Квартира	13	1	43.7	1	14.1	2.97
111	Квартира	14	1	77.6	3	34.5	2.97
112	Квартира	14	1	78.3	3	55.5	2.97
113	Квартира	14	1	65.8	3	46.5	2.97
114	Квартира	14	1	45.8	1	18.8	2.97
115	Квартира	14	1	51.6	2	38.2	2.97
116	Квартира-студия	14	1	40.9	1	31.4	2.97
117	Квартира	14	1	47.3	1	18.8	2.97
118	Квартира	14	1	67.9	2	37.5	2.97
119	Квартира	14	1	45.3	1	17.8	2.97
120	Квартира	14	1	43.7	1	14.1	2.97
121	Квартира	15	1	77.6	3	34.5	2.97
122	Квартира	15	1	78.3	3	55.5	2.97
123	Квартира	15	1	65.8	3	46.5	2.97
124	Квартира	15	1	45.8	1	18.8	2.97
125	Квартира	15	1	51.6	2	38.2	2.97
126	Квартира-студия	15	1	40.9	1	31.4	2.97
127	Квартира	15	1	47.3	1	18.8	2.97
128	Квартира	15	1	67.9	2	37.5	2.97
129	Квартира	15	1	45.3	1	17.8	2.97
130	Квартира	15	1	43.7	1	14.1	2.97
131	Квартира	16	1	72.9	3	49	2.97
132	Квартира	16	1	73	3	50.3	2.97
133	Квартира	16	1	61.6	3	42.4	2.97

134	Квартира	16	1	42.9	1	17.3	2.97
135	Квартира	16	1	48.6	2	35.2	2.97
136	Квартира-студия	16	1	37.7	1	28.3	2.97
137	Квартира	16	1	44	1	17.2	2.97
138	Квартира	16	1	63.6	2	34.5	2.97
139	Квартира	16	1	42.7	1	16.1	2.97
140	Квартира	16	1	41.1	1	13.2	2.97
141	Квартира	17	1	67.8	3	49.7	2.97
142	Квартира	17	1	68	3	45.3	2.97
143	Квартира	17	1	57.7	3	38.7	2.97
144	Квартира	17	1	40.1	1	15.9	2.97
145	Квартира	17	1	45.7	2	32.8	2.97
146	Квартира-студия	17	1	34.7	1	25.3	2.97
147	Квартира	17	1	40.9	1	15.7	2.97
148	Квартира	17	1	59.3	2	31.9	2.97
149	Квартира	17	1	39.7	1	14.7	2.97
150	Квартира	17	1	38.3	1	12.2	2.97
151	Квартира	18	1	62.7	2	37.9	3.2
152	Квартира	18	1	62.7	2	26.3	3.2
153	Квартира	18	1	53.3	2	23.5	3.2
154	Квартира	18	1	37.1	1	14.5	3.2
155	Квартира	18	1	42.8	2	30.2	3.2
156	Квартира-студия	18	1	31.6	1	22.2	3.2
157	Квартира	18	1	37.8	1	14.3	3.2
158	Квартира	18	1	55.1	2	29	3.2
159	Квартира	18	1	36.9	1	13.4	3.2
160	Квартира-студия	18	1	36	1	24	3.2
161	Квартира	3	2	77.1	3	34.2	2.97
162	Квартира	3	2	77.3	3	55	2.97
163	Квартира	3	2	65.2	3	46.2	2.97
164	Квартира	3	2	45.3	1	18.6	2.97
165	Квартира	3	2	45.4	2	32.6	2.97
166	Квартира-студия	3	2	40.8	1	31.5	2.97
167	Квартира	3	2	46.8	1	18.5	2.97
168	Квартира	3	2	67.4	2	37.4	2.97
169	Квартира	3	2	44.6	1	17.3	2.97
170	Квартира	3	2	43.5	1	13.9	2.97
171	Квартира	4	2	77.1	3	34.2	2.97
172	Квартира	4	2	77.3	3	55	2.97
173	Квартира	4	2	65.2	3	46.2	2.97
174	Квартира	4	2	45.3	1	18.6	2.97
175	Квартира	4	2	45.4	2	32.6	2.97

176	Квартира-студия	4	2	40.8	1	31.5	2.97
177	Квартира	4	2	46.8	1	18.5	2.97
178	Квартира	4	2	67.4	2	37.4	2.97
179	Квартира	4	2	44.6	1	17.3	2.97
180	Квартира	4	2	43.5	1	13.9	2.97
181	Квартира	5	2	77.1	3	34.2	2.97
182	Квартира	5	2	77.3	3	55	2.97
183	Квартира	5	2	65.2	3	46.2	2.97
184	Квартира	5	2	45.3	1	18.6	2.97
185	Квартира	5	2	45.4	2	32.6	2.97
186	Квартира-студия	5	2	40.8	1	31.5	2.97
187	Квартира	5	2	46.8	1	18.5	2.97
188	Квартира	5	2	67.4	2	37.4	2.97
189	Квартира	5	2	44.6	1	17.3	2.97
190	Квартира	5	2	43.5	1	13.9	2.97
191	Квартира	6	2	77.1	3	34.2	2.97
192	Квартира	6	2	77.3	3	55	2.97
193	Квартира	6	2	65.2	3	46.2	2.97
194	Квартира	6	2	45.3	1	18.6	2.97
195	Квартира	6	2	45.4	2	32.6	2.97
196	Квартира-студия	6	2	40.8	1	31.5	2.97
197	Квартира	6	2	46.8	1	18.5	2.97
198	Квартира	6	2	67.4	2	37.4	2.97
199	Квартира	6	2	44.6	1	17.3	2.97
200	Квартира	6	2	43.5	1	13.9	2.97
201	Квартира	7	2	77.1	3	34.2	2.97
202	Квартира	7	2	77.3	3	55	2.97
203	Квартира	7	2	65.2	3	46.2	2.97
204	Квартира	7	2	45.3	1	18.6	2.97
205	Квартира	7	2	45.4	2	32.6	2.97
206	Квартира-студия	7	2	40.8	1	31.5	2.97
207	Квартира	7	2	46.8	1	18.5	2.97
208	Квартира	7	2	67.4	2	37.4	2.97
209	Квартира	7	2	44.6	1	17.3	2.97
210	Квартира	7	2	43.5	1	13.9	2.97
211	Квартира	8	2	77.1	3	34.2	2.97
212	Квартира	8	2	77.3	3	55	2.97
213	Квартира	8	2	65.2	3	46.2	2.97
214	Квартира	8	2	45.3	1	18.6	2.97
215	Квартира	8	2	45.4	2	32.6	2.97
216	Квартира-студия	8	2	40.8	1	31.5	2.97
217	Квартира	8	2	46.8	1	18.5	2.97

218	Квартира	8	2	67.4	2	37.4	2.97
219	Квартира	8	2	44.6	1	17.3	2.97
220	Квартира	8	2	43.5	1	13.9	2.97
221	Квартира	9	2	77.1	3	34.2	2.97
222	Квартира	9	2	77.3	3	55	2.97
223	Квартира	9	2	65.2	3	46.2	2.97
224	Квартира	9	2	45.3	1	18.6	2.97
225	Квартира	9	2	45.4	2	32.6	2.97
226	Квартира-студия	9	2	40.8	1	31.5	2.97
227	Квартира	9	2	46.8	1	18.5	2.97
228	Квартира	9	2	67.4	2	37.4	2.97
229	Квартира	9	2	44.6	1	17.3	2.97
230	Квартира	9	2	43.5	1	13.9	2.97
231	Квартира	10	2	77.1	3	34.2	2.97
232	Квартира	10	2	77.3	3	55	2.97
233	Квартира	10	2	65.2	3	46.2	2.97
234	Квартира	10	2	45.3	1	18.6	2.97
235	Квартира	10	2	45.4	2	32.6	2.97
236	Квартира-студия	10	2	40.8	1	31.5	2.97
237	Квартира	10	2	46.8	1	18.5	2.97
238	Квартира	10	2	67.4	2	37.4	2.97
239	Квартира	10	2	44.6	1	17.3	2.97
240	Квартира	10	2	43.5	1	13.9	2.97
241	Квартира	11	2	77.1	3	34.2	2.97
242	Квартира	11	2	77.3	3	55	2.97
243	Квартира	11	2	65.2	3	46.2	2.97
244	Квартира	11	2	45.3	1	18.6	2.97
245	Квартира	11	2	45.4	2	32.6	2.97
246	Квартира-студия	11	2	40.8	1	31.5	2.97
247	Квартира	11	2	46.8	1	18.5	2.97
248	Квартира	11	2	67.4	2	37.4	2.97
249	Квартира	11	2	44.6	1	17.3	2.97
250	Квартира	11	2	43.5	1	13.9	2.97
251	Квартира	12	2	77.1	3	34.2	2.97
252	Квартира	12	2	77.3	3	55	2.97
253	Квартира	12	2	65.2	3	46.2	2.97
254	Квартира	12	2	45.3	1	18.6	2.97
255	Квартира	12	2	45.4	2	32.6	2.97
256	Квартира-студия	12	2	40.8	1	31.5	2.97
257	Квартира	12	2	46.8	1	18.5	2.97
258	Квартира	12	2	67.4	2	37.4	2.97
259	Квартира	12	2	44.6	1	17.3	2.97
260	Квартира	12	2	43.5	1	13.9	2.97



261	Квартира	13	2	77.7	3	34.5	2.97
262	Квартира	13	2	78.2	3	55.4	2.97
263	Квартира	13	2	65.8	3	46.5	2.97
264	Квартира	13	2	45.7	1	18.8	2.97
265	Квартира	13	2	45.8	2	32.8	2.97
266	Квартира-студия	13	2	40.9	1	31.4	2.97
267	Квартира	13	2	47.3	1	18.8	2.97
268	Квартира	13	2	67.6	2	37.5	2.97
269	Квартира	13	2	45.4	1	17.5	2.97
270	Квартира	13	2	43.7	1	14.1	2.97
271	Квартира	14	2	77.7	3	34.5	2.97
272	Квартира	14	2	78.2	3	55.4	2.97
273	Квартира	14	2	65.8	3	46.5	2.97
274	Квартира	14	2	45.7	1	18.8	2.97
275	Квартира	14	2	45.8	2	32.8	2.97
276	Квартира-студия	14	2	40.9	1	31.4	2.97
277	Квартира	14	2	47.3	1	18.8	2.97
278	Квартира	14	2	67.6	2	37.5	2.97
279	Квартира	14	2	45.4	1	17.5	2.97
280	Квартира	14	2	43.7	1	14.1	2.97
281	Квартира	15	2	77.7	3	34.5	2.97
282	Квартира	15	2	78.2	3	55.4	2.97
283	Квартира	15	2	65.8	3	46.5	2.97
284	Квартира	15	2	45.7	1	18.8	2.97
285	Квартира	15	2	45.8	2	32.8	2.97
286	Квартира-студия	15	2	40.9	1	31.4	2.97
287	Квартира	15	2	47.3	1	18.8	2.97
288	Квартира	15	2	67.6	2	37.5	2.97
289	Квартира	15	2	45.4	1	17.5	2.97
290	Квартира	15	2	43.7	1	14.1	2.97
291	Квартира	16	2	77.7	3	34.5	2.97
292	Квартира	16	2	78.2	3	55.4	2.97
293	Квартира	16	2	65.8	3	46.5	2.97
294	Квартира	16	2	45.7	1	18.8	2.97
295	Квартира	16	2	45.8	2	32.8	2.97
296	Квартира-студия	16	2	40.9	1	31.4	2.97
297	Квартира	16	2	47.3	1	18.8	2.97
298	Квартира	16	2	67.6	2	37.5	2.97
299	Квартира	16	2	45.4	1	17.5	2.97
300	Квартира	16	2	43.7	1	14.1	2.97
301	Квартира	17	2	77.7	3	34.5	2.97
302	Квартира	17	2	78.2	3	55.4	2.97
303	Квартира	17	2	65.8	3	46.5	2.97

304	Квартира	17	2	45.7	1	18.8	2.97
305	Квартира	17	2	45.8	2	32.8	2.97
306	Квартира-студия	17	2	40.9	1	31.4	2.97
307	Квартира	17	2	47.3	1	18.8	2.97
308	Квартира	17	2	67.6	2	37.5	2.97
309	Квартира	17	2	45.4	1	17.5	2.97
310	Квартира	17	2	43.7	1	14.1	2.97
311	Квартира	18	2	77.7	3	34.5	2.97
312	Квартира	18	2	78.2	3	55.4	2.97
313	Квартира	18	2	65.8	3	46.5	2.97
314	Квартира	18	2	45.7	1	18.8	2.97
315	Квартира	18	2	45.8	2	32.8	2.97
316	Квартира-студия	18	2	40.9	1	31.4	2.97
317	Квартира	18	2	47.3	1	18.8	2.97
318	Квартира	18	2	67.6	2	37.5	2.97
319	Квартира	18	2	45.4	1	17.5	2.97
320	Квартира	18	2	43.7	1	14.1	2.97
321	Квартира	19	2	77.7	3	34.5	2.97
322	Квартира	19	2	78.2	3	55.4	2.97
323	Квартира	19	2	65.8	3	46.5	2.97
324	Квартира	19	2	45.7	1	18.8	2.97
325	Квартира	19	2	45.8	2	32.8	2.97
326	Квартира-студия	19	2	40.9	1	31.4	2.97
327	Квартира	19	2	47.3	1	18.8	2.97
328	Квартира	19	2	67.6	2	37.5	2.97
329	Квартира	19	2	45.4	1	17.5	2.97
330	Квартира	19	2	43.7	1	14.1	2.97
331	Квартира	20	2	77.7	3	34.5	2.97
332	Квартира	20	2	78.2	3	55.4	2.97
333	Квартира	20	2	65.8	3	46.5	2.97
334	Квартира	20	2	45.7	1	18.8	2.97
335	Квартира	20	2	45.8	2	32.8	2.97
336	Квартира-студия	20	2	40.9	1	31.4	2.97
337	Квартира	20	2	47.3	1	18.8	2.97
338	Квартира	20	2	67.6	2	37.5	2.97
339	Квартира	20	2	45.4	1	17.5	2.97
340	Квартира	20	2	43.7	1	14.1	2.97
341	Квартира	21	2	77.7	3	34.5	2.97
342	Квартира	21	2	78.2	3	55.4	2.97
343	Квартира	21	2	65.8	3	46.5	2.97
344	Квартира	21	2	45.7	1	18.8	2.97
345	Квартира	21	2	45.8	2	32.8	2.97

346	Квартира-студия	21	2	40.9	1	31.4	2.97
347	Квартира	21	2	47.3	1	18.8	2.97
348	Квартира	21	2	67.6	2	37.5	2.97
349	Квартира	21	2	45.4	1	17.5	2.97
350	Квартира	21	2	43.7	1	14.1	2.97
351	Квартира	22	2	77.7	3	34.5	2.97
352	Квартира	22	2	78.2	3	55.4	2.97
353	Квартира	22	2	65.8	3	46.5	2.97
354	Квартира	22	2	45.7	1	18.8	2.97
355	Квартира	22	2	45.8	2	32.8	2.97
356	Квартира-студия	22	2	40.9	1	31.4	2.97
357	Квартира	22	2	47.3	1	18.8	2.97
358	Квартира	22	2	67.6	2	37.5	2.97
359	Квартира	22	2	45.4	1	17.5	2.97
360	Квартира	22	2	43.7	1	14.1	2.97
361	Квартира	23	2	77.7	3	34.5	2.97
362	Квартира	23	2	78.2	3	55.4	2.97
363	Квартира	23	2	65.8	3	46.5	2.97
364	Квартира	23	2	45.7	1	18.8	2.97
365	Квартира	23	2	45.8	2	32.8	2.97
366	Квартира-студия	23	2	40.9	1	31.4	2.97
367	Квартира	23	2	47.3	1	18.8	2.97
368	Квартира	23	2	67.6	2	37.5	2.97
369	Квартира	23	2	45.4	1	17.5	2.97
370	Квартира	23	2	43.7	1	14.1	2.97
371	Квартира	24	2	77.7	3	34.5	2.97
372	Квартира	24	2	78.2	3	55.4	2.97
373	Квартира	24	2	65.8	3	46.5	2.97
374	Квартира	24	2	45.7	1	18.8	2.97
375	Квартира	24	2	45.8	2	32.8	2.97
376	Квартира-студия	24	2	40.9	1	31.4	2.97
377	Квартира	24	2	47.3	1	18.8	2.97
378	Квартира	24	2	67.6	2	37.5	2.97
379	Квартира	24	2	45.4	1	17.5	2.97
380	Квартира	24	2	43.7	1	14.1	2.97
381	Квартира	25	2	77.7	3	34.5	2.97
382	Квартира	25	2	78.2	3	55.4	2.97
383	Квартира	25	2	65.8	3	46.5	2.97
384	Квартира	25	2	45.7	1	18.8	2.97
385	Квартира	25	2	45.8	2	32.8	2.97
386	Квартира-студия	25	2	40.9	1	31.4	2.97
387	Квартира	25	2	47.3	1	18.8	2.97

388	Квартира	25	2	67.6	2	37.5	2.97
389	Квартира	25	2	45.4	1	17.5	2.97
390	Квартира	25	2	43.7	1	14.1	2.97
391	Квартира	26	2	73.1	3	49.1	2.97
392	Квартира	26	2	73	3	50.3	2.97
393	Квартира	26	2	61.5	3	42.3	2.97
394	Квартира	26	2	42.8	1	17.4	2.97
395	Квартира	26	2	43.4	2	30.4	2.97
396	Квартира-студия	26	2	37.8	1	28.3	2.97
397	Квартира	26	2	43.9	1	17.1	2.97
398	Квартира	26	2	63.4	2	34.8	2.97
399	Квартира	26	2	42.6	1	16.1	2.97
400	Квартира	26	2	41.1	1	13.2	2.97
401	Квартира	27	2	68	2	42.5	2.97
402	Квартира	27	2	67.9	3	45.2	2.97
403	Квартира	27	2	57.3	3	38.1	2.97
404	Квартира	27	2	39.8	1	15.8	2.97
405	Квартира	27	2	41.2	2	28.2	2.97
406	Квартира-студия	27	2	34.7	1	25.3	2.97
407	Квартира	27	2	40.8	1	15.6	2.97
408	Квартира	27	2	59.2	2	31.9	2.97
409	Квартира	27	2	39.8	1	14.8	2.97
410	Квартира	27	2	38.5	1	12.3	2.97
411	Квартира	28	2	62.9	2	38	3.2
412	Квартира	28	2	62.7	2	26.3	3.2
413	Квартира	28	2	53.2	2	22.9	3.2
414	Квартира	28	2	37	1	14.5	3.2
415	Квартира	28	2	39	2	26	3.2
416	Квартира-студия	28	2	31.7	1	22.2	3.2
417	Квартира	28	2	37.7	1	14.2	3.2
418	Квартира	28	2	54.9	2	29	3.2
419	Квартира	28	2	36.9	1	13.4	3.2
420	Квартира-студия	28	2	36	1	24	3.2

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
002	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
003	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
004	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	

005	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
006	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
007	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
008	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
009	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
010	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
011	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
012	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
013	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
014	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
015	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
016	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
017	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
018	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
019	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
020	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
021	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
022	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
023	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
024	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
025	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
026	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
027	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
028	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
029	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
030	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	13.25	Машино-место МГН	13.25	
031	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	21.60	Машино-место МГН	21.60	
032	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	13.93	Машино-место МГН	13.93	
033	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	13.98	Машино-место МГН	13.98	



078	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	29.10	Машино-место МГН	29.10	
079	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
080	Машино-место	1	1,2	13.52	Машино-место	13.52	
081	Машино-место	1	1,2	18.75	Машино-место	18.75	
082	Машино-место	1	1,2	18.75	Машино-место	18.75	
083	Машино-место	1	1,2	17.58	Машино-место	17.58	
084	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
085	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
086	Машино-место	1	1,2	15.53	Машино-место	15.53	
087	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
088	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
089	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
090	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
091	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
092	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
093	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
094	Машино-место	1	1,2	14.07	Машино-место	14.07	
095	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
096	Машино-место	1	1,2	13.78	Машино-место	13.78	
097	Машино-место	1	1,2	14.63	Машино-место	14.63	
098	Машино-место	1	1,2	13.41	Машино-место	13.41	
099	Машино-место	1	1,2	13.99	Машино-место	13.99	
100	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1,2	21.60	Машино-место МГН	21.60	
106	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1,2	14.64	Машино-место	14.64	
115	Машино-место	-1	1,2	14.86	Машино-место	14.86	











300	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
307	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
311	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
313	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
314	Машино-место	-1	1,2	13.25	Машино-место	13.25	
1 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.10	Торговый зал	19.50	4.12
					Кладовая	2.20	
					Комната персонала	4.20	
					С/у	1.90	
					ПУИ	2.30	
2 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.30	Зал	24.20	4.12
					С/у для МГН	5.10	
					Комната персонала	3.40	
					Кладовая	1.60	
					ПУИ	2.00	
3 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.70	Обеденный зал	13.30	4.12
					Комната персонала	2.60	
					С/у	1.90	
					ПУИ	2.10	
					Доготовочный цех	2.30	
					С/у	1.50	
4 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.30	Обеденный зал	34.10	4.12
					Доготовочный цех	4.30	
					Кладовая	1.80	
					С/у	1.70	

					Комната персонала	2.40	
					ПУИ	2.00	
					С/у для МГН	4.80	
					Помещение временного хранения отходов	1.20	
5 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	100.40	Зал	62.00	4.12
					Комната персонала	17.90	
					С/у	3.20	
					С/у для МГН	4.40	
					ПУИ	3.20	
					Кладовая	9.70	
6 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.40	Торговый зал	39.40	4.12
					ПУИ	2.30	
					С/у	2.00	
					Комната персонала	3.70	
					Помещение временного хранения отходов	2.80	
					Кладовая	5.40	
					Кладовая	5.80	
7 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	78.50	Торговый зал	50.30	4.12
					Кладовая	5.40	
					Комната персонала	6.80	
					С/у	2.80	
					ПУИ	2.50	
					Коридор	3.80	
					Помещение временного хранения отходов	2.50	
					Кладовая	4.40	
8 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.50	Торговый зал	19.80	4.12
					ПУИ	2.30	
					С/у	2.00	
					Комната персонала	4.70	
					Кладовая	1.70	

9 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.00	Парикмахерский зал	40.50	4.12
					ПУИ	2.70	
					С/у для МГН	5.40	
					Комната персонала	3.60	
					Кладовая	3.00	
					Кладовая	2.80	
					Кладовая	3.10	
					Кладовая	1.90	
10 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.20	Вестибюль	22.30	4.12
					ПУИ	3.00	
					С/у	2.30	
					Комната персонала	3.50	
					Кладовая чистого белья	2.90	
					Кладовая чистого белья	3.20	
11 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.40	Вестибюль	19.80	4.12
					Кладовая	5.70	
					Кладовая	3.30	
					Комната персонала	6.20	
					ПУИ	2.40	
					С/у	2.00	
12 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.80	Парикмахерский зал	21.70	4.12
					Кладовая	2.40	
					Кладовая	2.50	
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	3.60	
					ПУИ	2.80	
					С/у для МГН	5.00	
13 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.60	Торговый зал	26.30	4.12
					Комната персонала	6.20	
					Кладовая	2.80	
					ПУИ	2.00	
					С/у	2.30	

14 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	130.30	Вестибюль	52.50	4.12
					Кладовая	4.20	
					ПУИ	2.10	
					С/у	2.10	
					Комната персонала	6.60	
					Душевая	2.10	
					С/у	2.40	
					Душевая	2.00	
					Душевая	2.50	
					С/у	2.20	
					Раздевалка М	7.40	
					Раздевалка Ж	7.10	
					Тренажерный зал	37.10	
15 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.80	Вестибюль	35.60	4.12
					С/у	2.30	
					ПУИ	2.00	
					Комната персонала	5.10	
					Кладовая	3.80	
16 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.30	Вестибюль	26.10	4.12
					Комната персонала	4.90	
					Кладовая товаров	3.70	
					С/у	3.40	
					ПУИ	2.20	
17 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	7.50	Кроссовая	7.50	4.21
0.-1.0.3	Кладовая	-1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
0.-1.0.4	Кладовая	-1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
0.-1.0.5	Кладовая	-1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
0.-1.0.6	Кладовая	-1	1,2	6.00	Кладовая	6.00	
0.-1.0.7	Кладовая	-1	1,2	5.70	Кладовая	5.70	
0.-1.0.8	Кладовая	-1	1,2	6.80	Кладовая	6.80	
0.-1.0.9	Кладовая	-1	1,2	7.10	Кладовая	7.10	
0.-1.0.10	Кладовая	-1	1,2	7.30	Кладовая	7.30	
0.-1.0.11	Кладовая	-1	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
0.-1.0.13	Кладовая	-1	1,2	5.30	Кладовая	5.30	
0.-1.0.14	Кладовая	-1	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
0.-1.0.20	Кладовая	-1	1,2	5.90	Кладовая	5.90	
0.-1.0.21	Кладовая	-1	1,2	3.10	Кладовая	3.10	

0.-1.0.22	Кладовая	-1	1,2	3.20	Кладовая	3.20	
0.-1.0.23	Кладовая	-1	1,2	3.50	Кладовая	3.50	
0.-1.0.24	Кладовая	-1	1,2	3.30	Кладовая	3.30	
0.-1.0.25	Кладовая	-1	1,2	7.50	Кладовая	7.50	
0.-1.0.26	Кладовая	-1	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
0.-1.0.27	Кладовая	-1	1,2	4.50	Кладовая	4.50	
0.-1.0.28	Кладовая	-1	1,2	3.00	Кладовая	3.00	
0.-1.0.29	Кладовая	-1	1,2	8.40	Кладовая	8.40	
0.-1.0.30	Кладовая	-1	1,2	7.90	Кладовая	7.90	
0.-1.0.33	Кладовая	-1	1,2	5.20	Кладовая	5.20	
0.-1.0.34	Кладовая	-1	1,2	5.30	Кладовая	5.30	
0.-1.0.35	Кладовая	-1	1,2	3.50	Кладовая	3.50	
0.-1.0.38	Кладовая	-1	1,2	3.60	Кладовая	3.60	
0.-1.0.39	Кладовая	-1	1,2	3.40	Кладовая	3.40	
0.-1.0.40	Кладовая	-1	1,2	3.60	Кладовая	3.60	
0.-1.0.48	Кладовая	-1	1,2	3.70	Кладовая	3.70	
0.1.0.14	Кладовая	1	1,2	4.90	Кладовая	4.90	
0.1.0.15	Кладовая	1	1,2	5.00	Кладовая	5.00	
0.1.0.16	Кладовая	1	1,2	5.70	Кладовая	5.70	
0.1.0.17	Кладовая	1	1,2	5.50	Кладовая	5.50	
0.1.0.18	Кладовая	1	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
0.1.0.19	Кладовая	1	1,2	5.90	Кладовая	5.90	
0.1.0.20	Кладовая	1	1,2	5.80	Кладовая	5.80	
0.1.0.21	Кладовая	1	1,2	5.40	Кладовая	5.40	
0.1.0.30	Кладовая	1	1,2	6.10	Кладовая	6.10	
0.1.0.31	Кладовая	1	1,2	4.40	Кладовая	4.40	
0.1.0.33	Кладовая	1	1,2	4.80	Кладовая	4.80	
0.1.0.35	Кладовая	1	1,2	7.00	Кладовая	7.00	
0.1.0.36	Кладовая	1	1,2	8.10	Кладовая	8.10	
0.1.0.45	Кладовая	1	1,2	6.70	Кладовая	6.70	
0.1.0.46	Кладовая	1	1,2	4.30	Кладовая	4.30	
0.1.0.48	Кладовая	1	1,2	4.70	Кладовая	4.70	
0.1.0.51	Кладовая	1	1,2	4.50	Кладовая	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение связи (0.-1.0.41)	Паркинг, -1-й этаж на отм. -4500		техническое	10.50	
2	Лестничная клетка (0.-1.0.17)			общественное	12.90	
3	Вытяжная венткамера (0.-1.0.44)			техническое	35.20	
4	Паркинг (проезды, свободные зоны)			общественное	2846.14	



5	ПУИ (0.1.0.32)	Паркинг, 1-й этаж на отм. -0.730	общественное	7.30
6	Тамбур-шлюз (0.1.0.34)		общественное	9.00
7	Помещение охраны (0.1.0.38)		общественное	16.50
8	С/у (0.1.0.44)		общественное	3.10
9	Лестничная клетка (0.1.0.49)		общественное	12.90
10	Рампа (0.1.0.50)		общественное	128.60
11	Паркинг (проезды, свободные зоны)		общественное	1695.19
12	Приточная венткамера (0.-1.0.2)	Корпус А, -1-й нежилой этаж на отм. -4.500	техническое	102.40
13	Коридор (0.-1.0.12)		общественное	40.40
14	Лифтовой холл (0.-1.0.15)		общественное	15.60
15	Лестничная клетка (0.-1.0.16)		общественное	14.70
16	Тамбур-шлюз (0.-1.0.42)		общественное	9.00
17	Электрощитовая (ВРУ башни А, паркинг) (0.-1.0.46)		техническое	49.40
18	Лестничная клетка (0.1.0.1)	Корпус А, 1-й нежилой этаж на отм. +0.000	общественное	31.60
19	Тамбур-шлюз (0.1.0.3)		общественное	6.80
20	Колясочная (0.1.0.8)		общественное	17.30
21	Консьерж (0.1.0.9)		общественное	6.50
22	С/у консьержа (0.1.0.10)		общественное	2.60
23	Тамбур (0.1.0.11)		общественное	8.10
24	ПУИ (0.1.0.43)		общественное	4.30
25	Тамбур (0.1.0.53)		общественное	7.70
26	Вестибюль (1.2.0.1)	Корпус А, 2-й нежилой этаж на отм. +3.470	общественное	32.80
27	Тамбур (1.2.0.3)		общественное	7.40
28	Лестничная клетка (1.2.0.4)		общественное	15.20
29	Коридор (1.3.0.1)	Корпус А, 3-й этаж на отм. +6.250	общественное	39.70
30	Коридор (1.3.0.2)		общественное	32.60
31	Лифтовый холл (1.3.0.3)		общественное	15.60
32	Лестничная клетка (1.3.0.4)		общественное	15.20
33	Коридор (1.4.0.1)	Корпус А, 4-й этаж на отм. +9.400	общественное	39.70
34	Коридор (1.4.0.2)		общественное	32.60
35	Лифтовый холл (1.4.0.3)		общественное	15.60
36	Лестничная клетка (1.4.0.4)		общественное	15.20
37	Коридор (1.5.0.1)	Корпус А, 5-й этаж на отм. +12.550	общественное	39.70
38	Коридор (1.5.0.2)		общественное	32.60
39	Лифтовый холл (1.5.0.3)		общественное	15.60
40	Лестничная клетка (1.5.0.4)		общественное	15.20
41	Коридор (1.6.0.1)	Корпус А, 6-й этаж на отм. +15.700	общественное	39.70
42	Коридор (1.6.0.2)		общественное	32.60
43	Лифтовый холл (1.6.0.3)		общественное	15.60

44	Лестничная клетка (1.6.0.4)		общественное	15.20
45	Коридор (1.7.0.1)	Корпус А, 7-й этаж на отм. +18.850	общественное	39.70
46	Коридор (1.7.0.2)		общественное	32.60
47	Лифтовый холл (1.7.0.3)		общественное	15.60
48	Лестничная клетка (1.7.0.4)		общественное	15.20
49	Коридор (1.8.0.1)	Корпус А, 8-й этаж на отм. +22.000	общественное	39.70
50	Коридор (1.8.0.2)		общественное	32.60
51	Лифтовый холл (1.8.0.3)		общественное	15.60
52	Лестничная клетка (1.8.0.4)		общественное	15.20
53	Коридор (1.9.0.1)	Корпус А, 9-й этаж на отм. +25.150	общественное	39.70
54	Коридор (1.9.0.2)		общественное	32.60
55	Лифтовый холл (1.9.0.3)		общественное	15.60
56	Лестничная клетка (1.9.0.4)		общественное	15.20
57	Коридор (1.10.0.1)	Корпус А, 10-й этаж на отм. +28.300	общественное	39.70
58	Коридор (1.10.0.2)		общественное	32.60
59	Лифтовый холл (1.10.0.3)		общественное	15.60
60	Лестничная клетка (1.10.0.4)		общественное	15.20
61	Коридор (1.11.0.1)	Корпус А, 11-й этаж на отм. +31.450	общественное	39.70
62	Коридор (1.11.0.2)		общественное	32.60
63	Лифтовый холл (1.11.0.3)		общественное	15.60
64	Лестничная клетка (1.11.0.4)		общественное	15.20
65	Коридор (1.12.0.1)	Корпус А, 12-й этаж на отм. +34.600	общественное	39.70
66	Коридор (1.12.0.2)		общественное	32.60
67	Лифтовый холл (1.12.0.3)		общественное	15.60
68	Лестничная клетка (1.12.0.4)		общественное	15.20
69	Коридор (1.13.0.1)	Корпус А, 13-й этаж на отм. +37.750	общественное	39.70
70	Коридор (1.13.0.2)		общественное	32.60
71	Лифтовый холл (1.13.0.3)		общественное	15.60
72	Лестничная клетка (1.13.0.4)		общественное	15.20
73	Коридор (1.14.0.1)	Корпус А, 14-й этаж на отм. +40.900	общественное	39.70
74	Коридор (1.14.0.2)		общественное	32.60
75	Лифтовый холл (1.14.0.3)		общественное	15.60
76	Лестничная клетка (1.14.0.4)		общественное	15.20
77	Коридор (1.15.0.1)	Корпус А, 15-й этаж на отм. +44.050	общественное	39.70
78	Коридор (1.15.0.2)		общественное	32.60
79	Лифтовый холл (1.15.0.3)		общественное	15.60
80	Лестничная клетка (1.15.0.4)		общественное	15.20
81	Лифтовой холл (1.16.0.1)	Корпус А, 16-й этаж на отм. +47.200	общественное	15.60

82	Коридор (1.16.0.2)		общественное	39.70
83	Коридор (1.16.0.3)		общественное	32.60
84	Лестничная клетка (1.16.0.4)		общественное	15.20
85	Коридор (1.17.0.1)	Корпус А, 17-й этаж на отм. +50.350	общественное	39.70
86	Коридор (1.17.0.2)		общественное	32.60
87	Лифтовый холл (1.17.0.3)		общественное	15.60
88	Лестничная клетка (1.17.0.4)		общественное	15.20
89	Лифтовой холл (1.18.0.1)	Корпус А, 18-й этаж на отм. +53.500	общественное	15.60
90	Коридор (1.18.0.2)		общественное	39.70
91	Коридор (1.18.0.3)		общественное	32.60
92	Лестничная клетка (1.18.0.4)		общественное	15.20
93	Машинное отделение (1.20.0.1)	Корпус А на отм. +58.790	техническое	32.90
94	Лестничная клетка (1.20.0.2)	Корпус А на отм. +59.190	общественное	15.30
95	Лестничная клетка (0.-1.0.31)	Корпус Б, -1-й нежилой этаж на отм. -4.500	общественное	39.20
96	Лифтовой холл (0.-1.0.32)		общественное	15.20
97	БИТП - пожарная насосная станция (0.-1.0.36)		техническое	142.90
98	Коридор (0.-1.0.37)		общественное	41.50
99	Тамбур-шлюз (0.-1.0.43)		общественное	9.30
100	Приточная венткамера (0.-1.0.18)		техническое	89.20
101	Помещение водомерного узла и насосной станции (0.-1.0.19)		техническое	34.50
102	Электрощитовая (ВРУ башни Б, аренда башни Б) (0.-1.0.47)		техническое	53.30
103	Котельная (0.-1.0.49)		техническое	110.20
104	Помещение ввода сетей (0.-1.0.50)		техническое	2.80
105	Вестибюль (0.1.0.2)	Корпус Б, 1-й нежилой этаж на отм. +0.000	общественное	57.90
106	Вестибюль (0.1.0.22)		общественное	62.20
107	Лестничная клетка (0.1.0.23)		общественное	39.70
108	Консьерж (0.1.0.25)		общественное	8.10
109	С/у консьержа (0.1.0.26)		общественное	2.40
110	ПУИ (0.1.0.40)		общественное	4.90
111	Колясочная (0.1.0.41)		общественное	19.20
112	Тамбур (0.1.0.42)		общественное	10.90
113	Тамбур (0.1.0.52)		общественное	15.10
114	Котельная (0.1.0.39)		техническое	78.30
115	Вытяжная венткамера (0.1.0.47)		техническое	20.10
116	Вестибюль (2.2.0.1)	Корпус Б, 2-й нежилой этаж на отм. +3.470	общественное	32.50
117	Тамбур (2.2.0.2)		общественное	7.20
118	Лестничная клетка (2.2.0.4)		общественное	14.90
119	Коридор (2.3.0.1)	Корпус Б, 3-й этаж на отм. +6.250	общественное	36.70
120	Лифтовой холл (2.3.0.2)		общественное	15.40

121	Лестничная клетка (2.3.0.3)		общественное	15.20
122	Коридор (2.3.0.4)		общественное	31.60
123	Коридор (2.4.0.1)	Корпус Б, 4-й этаж на отм. +9.400	общественное	36.70
124	Лифтовой холл (2.4.0.2)		общественное	15.40
125	Лестничная клетка (2.4.0.3)		общественное	15.20
126	Коридор (2.4.0.4)		общественное	31.60
127	Коридор (2.5.0.1)	Корпус Б, 5-й этаж на отм. +12.550	общественное	36.70
128	Лифтовой холл (2.5.0.2)		общественное	15.40
129	Лестничная клетка (2.5.0.3)		общественное	15.20
130	Коридор (2.5.0.4)		общественное	31.60
131	Коридор (2.6.0.1)	Корпус Б, 6-й этаж на отм. +15.700	общественное	36.70
132	Лифтовой холл (2.6.0.2)		общественное	15.40
133	Лестничная клетка (2.6.0.3)		общественное	15.20
134	Коридор (2.6.0.4)		общественное	31.60
135	Коридор (2.7.0.1)	Корпус Б, 7-й этаж на отм. +18.850	общественное	36.70
136	Лифтовой холл (2.7.0.2)		общественное	15.40
137	Лестничная клетка (2.7.0.3)		общественное	15.20
138	Коридор (2.7.0.4)		общественное	31.60
139	Коридор (2.8.0.1)	Корпус Б, 8-й этаж на отм. +22.000	общественное	36.70
140	Лифтовой холл (2.8.0.2)		общественное	15.40
141	Лестничная клетка (2.8.0.3)		общественное	15.20
142	Коридор (2.8.0.4)		общественное	31.60
143	Коридор (2.9.0.1)	Корпус Б, 9-й этаж на отм. +25.150	общественное	36.70
144	Лифтовой холл (2.9.0.2)		общественное	15.40
145	Лестничная клетка (2.9.0.3)		общественное	15.20
146	Коридор (2.9.0.4)		общественное	31.60
147	Коридор (2.10.0.1)	Корпус Б, 10-й этаж на отм. +28.300	общественное	36.70
148	Лифтовой холл (2.10.0.2)		общественное	15.40
149	Лестничная клетка (2.10.0.3)		общественное	15.20
150	Коридор (2.10.0.4)		общественное	31.60
151	Коридор (2.11.0.1)	Корпус Б, 11-й этаж на отм. +31.450	общественное	36.70
152	Лифтовой холл (2.11.0.2)		общественное	15.40
153	Лестничная клетка (2.11.0.3)		общественное	15.20
154	Коридор (2.11.0.4)		общественное	31.60
155	Коридор (2.12.0.1)	Корпус Б, 12-й этаж на отм. +34.600	общественное	36.70
156	Лифтовой холл (2.12.0.2)		общественное	15.40
157	Лестничная клетка (2.12.0.3)		общественное	15.20
158	Коридор (2.12.0.4)		общественное	31.60

159	Коридор (2.13.0.1)	Корпус Б, 13-й этаж на отм. +37.750	общественное	36.70
160	Лифтовой холл (2.13.0.2)		общественное	15.40
161	Лестничная клетка (2.13.0.3)		общественное	15.20
162	Коридор (2.13.0.4)		общественное	31.60
163	Коридор (2.14.0.1)	Корпус Б, 14-й этаж на отм. +40.900	общественное	36.70
164	Лифтовой холл (2.14.0.2)		общественное	15.40
165	Лестничная клетка (2.14.0.3)		общественное	15.20
166	Коридор (2.14.0.4)		общественное	31.60
167	Коридор (2.15.0.1)	Корпус Б, 15-й этаж на отм. +44.050	общественное	36.70
168	Лифтовой холл (2.15.0.2)		общественное	15.40
169	Лестничная клетка (2.15.0.3)		общественное	15.20
170	Коридор (2.15.0.4)		общественное	31.60
171	Коридор (2.16.0.1)	Корпус Б, 16-й этаж на отм. +47.200	общественное	36.70
172	Лифтовой холл (2.16.0.2)		общественное	15.40
173	Лестничная клетка (2.16.0.3)		общественное	15.20
174	Коридор (2.16.0.4)		общественное	31.60
175	Коридор (2.17.0.1)	Корпус Б, 17-й этаж на отм. +50.350	общественное	36.70
176	Лифтовой холл (2.17.0.2)		общественное	15.40
177	Лестничная клетка (2.17.0.3)		общественное	15.20
178	Коридор (2.17.0.4)		общественное	31.60
179	Коридор (2.18.0.1)	Корпус Б, 18-й этаж на отм. +53.500	общественное	36.70
180	Лифтовой холл (2.18.0.2)		общественное	15.40
181	Лестничная клетка (2.18.0.3)		общественное	15.20
182	Коридор (2.18.0.4)		общественное	31.60
183	Коридор (2.19.0.1)	Корпус Б, 19-й этаж на отм. +56.650	общественное	36.70
184	Лифтовой холл (2.19.0.2)		общественное	15.40
185	Лестничная клетка (2.19.0.3)		общественное	15.20
186	Коридор (2.19.0.4)		общественное	31.60
187	Коридор (2.20.0.1)	Корпус Б, 20-й этаж на отм. +59.800	общественное	36.70
188	Лифтовой холл (2.20.0.2)		общественное	15.40
189	Лестничная клетка (2.20.0.3)		общественное	15.20
190	Коридор (2.20.0.4)		общественное	31.60
191	Коридор (2.21.0.1)	Корпус Б, 21-й этаж на отм. +62.950	общественное	36.70
192	Лифтовой холл (2.21.0.2)		общественное	15.40
193	Лестничная клетка (2.21.0.3)		общественное	15.20
194	Коридор (2.21.0.4)		общественное	31.60
195	Коридор (2.22.0.1)	Корпус Б, 22-й этаж на отм. +66.100	общественное	36.70
196	Лифтовой холл (2.22.0.2)		общественное	15.40

197	Лестничная клетка (2.22.0.3)		общественное	15.20
198	Коридор (2.22.0.4)		общественное	31.60
199	Коридор (2.23.0.1)	Корпус Б, 23-й этаж на отм. +69.250	общественное	36.70
200	Лифтовой холл (2.23.0.2)		общественное	15.40
201	Лестничная клетка (2.23.0.3)		общественное	15.20
202	Коридор (2.23.0.4)		общественное	31.60
203	Коридор (2.24.0.1)	Корпус Б, 22-й этаж на отм. +72.400	общественное	36.70
204	Лифтовой холл (2.24.0.2)		общественное	15.40
205	Лестничная клетка (2.24.0.3)		общественное	15.20
206	Коридор (2.24.0.4)		общественное	31.60
207	Коридор (2.25.0.1)	Корпус Б, 25-й этаж на отм. +75.550	общественное	36.70
208	Лифтовой холл (2.25.0.2)		общественное	15.40
209	Лестничная клетка (2.25.0.3)		общественное	15.20
210	Коридор (2.25.0.4)		общественное	31.60
211	Коридор (2.26.0.1)	Корпус Б, 26-й этаж на отм. +78.700	общественное	36.70
212	Лифтовой холл (2.26.0.2)		общественное	15.40
213	Лестничная клетка (2.26.0.3)		общественное	15.20
214	Коридор (2.26.0.4)		общественное	31.60
215	Коридор (2.27.0.1)	Корпус Б, 27-й этаж на отм. +81.850	общественное	36.70
216	Лифтовой холл (2.27.0.2)		общественное	15.40
217	Лестничная клетка (2.27.0.3)		общественное	15.20
218	Коридор (2.27.0.4)		общественное	31.60
219	Коридор (2.28.0.1)	Корпус Б, 28-й этаж на отм. +85.000	общественное	36.70
220	Лифтовой холл (2.28.0.2)		общественное	15.40
221	Лестничная клетка (2.28.0.3)		общественное	15.20
222	Коридор (2.28.0.4)		общественное	31.60
223	Машинное отделение (2.30.0.1)	Корпус Б на отм. +90.290	техническое	43.50
224	Лестничная клетка (2.30.0.2)	Корпус Б на отм. +90.290	общественное	15.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус А	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть Корпуса А.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение

3	Надземная часть Корпуса А.	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
4	Надземная часть Корпуса А.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Надземная часть Корпуса А.	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть Корпуса А.	Отопление	Отопление
7	Надземная часть Корпуса А.	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
8	Надземная часть Корпуса А.	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
9	Надземная часть Корпуса А.	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
10	Надземная часть Корпуса А.	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
11	Надземная часть Корпуса А.	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
12	Надземная часть Корпуса А.	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ1)	Электроснабжение и электроосвещение здания
13	Надземная часть Корпуса А.	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
14	Надземная часть Корпуса А.	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
15	Надземная часть Корпуса А.	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания
16	Надземная часть Корпуса А.	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
17	Места общего пользования, квартиры Корпуса А	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.
18	Надземная часть Корпуса А.	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
19	Надземная часть Корпуса А.	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"
20	Корпус Б	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная часть Корпуса Б.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
22	Надземная часть Корпуса Б.	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
23	Надземная часть Корпуса Б.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение

24	Надземная часть Корпуса Б.	Система водоотведения	Водоотведение
25	Надземная часть Корпуса Б.	Отопление	Отопление
26	Надземная часть Корпуса Б.	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
27	Надземная часть Корпуса Б.	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
28	Надземная часть Корпуса Б.	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
29	Надземная часть Корпуса Б.	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
30	Надземная часть Корпуса Б.	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
31	Надземная часть Корпуса Б.	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ2)	Электроснабжение и электроосвещение здания
32	Надземная часть Корпуса Б.	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
33	Надземная часть Корпуса Б.	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
34	Надземная часть Корпуса Б.	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания
35	Надземная часть Корпуса Б.	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
36	Места общего пользования, квартиры Корпуса Б	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.
37	Надземная часть Корпуса Б.	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
38	Надземная часть Корпуса Б.	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"
39	Подземный паркинг (помещение связи)	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение сбора, хранения и передачи в Мингосуправления видеоданных с камер наблюдения
40	Подземный паркинг (кроссовая)	Система диспетчеризации, автоматизации, телефонизации и доступ в интернет	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем. Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
41	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
42	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
43	Подземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем



44	Подземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
45	Подземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
46	Подземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУЗ)	Электроснабжение и электроосвещение здания
47	Подземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
48	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
49	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
50	Надземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
51	Надземный паркинг	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
52	Подземный паркинг	Насосная	Повышение давления ХГВС
53	Подземный паркинг	Венткамера	Общеобменная вентиляция
54	Подземный паркинг	БИТП	Теплоснабжение/ГВС
55	Надземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУЗ)	Электроснабжение и электроосвещение здания
56	Надземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
57	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
58	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
59	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
60	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
61	Надземная часть коммерческих помещений	Система отопления	Отопление
62	Надземная часть коммерческих помещений	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
63	Надземная часть коммерческих помещений	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
64	Надземная часть коммерческих помещений	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение

65	Надземная часть коммерческих помещений	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
66	Надземная часть коммерческих помещений	Система водоотведения	Водоотведение
67	Надземная часть коммерческих помещений	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
68	Надземная часть коммерческих помещений	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
69	Надземная часть коммерческих помещений	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ1 и ВРУ4)	Электроснабжение и электроосвещение здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 652 331 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810240000407237</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 204 259 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>464 549 627,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 739 709 373,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.06.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>40</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>18</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 095,92 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>29,2 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>248,76 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>340 105 040 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 504 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 070 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.11.2023	Внесены изменения в пункт 19.6	Изменения по состоянию на 01.11.2023
2	09.11.2023	Внесены изменения в части п.17.2.1 и 17.2.2	Уточнены сроки передачи объектов Участникам долевого строительства
3	07.12.2023	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.12.2023
4	10.01.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2024
5	05.02.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2024
6	15.02.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.12.2023
7	06.03.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2024
8	08.04.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2024
9	18.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2024
10	08.05.2024	Внесены изменения в части пунктов 19.6 и 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

376714016433725740621640476846594055121

Владелец: **ООО "СПЕЦАСТРОЙЩИК ПРОФИ-  
ЭЛИТСТРОЙ", ДЕМЬЯНКО АНАТОЛИЙ  
АЛЕКСЕЕВИЧ, ГОРОД ПУШКИНО, РАБОЧИЙ  
ПОСЕЛОК ПРАВДИНСКИЙ**

Действителен: с 05.07.2023 по 05.10.2024