

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003071 от 03.10.2024

Многофункциональный комплекс с жилой застройкой и физкультурно-оздоровительным комплексом. Адрес: г. Москва, ЗАО, Можайский, ул. Верейская вл. 12

Дата первичного размещения: 13.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119121
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Хамовники
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Саввинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2/Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951525712
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rodinagroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://rodinapark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сафронюк
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УК-Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540606062117
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа "Родина" ООО "Специализированный застройщик "РОДИНА ПАРК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704638233
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077746717454
	2.1.3	Дата регистрации: 28.02.2007

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "РОДИНА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722002420
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Щекин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07490587095
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505198163213
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 30. Щекин В.И. владеет напрямую 30% долей в уставном капитале АО "РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Винер
	3.4.2	Имя: Даниил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Натанович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18701984498
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770307623880
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 70. Винер Д.Н. владеет напрямую 70% долей в уставном капитале АО "РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708410342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700670548
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОДИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722002420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700251592
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 758,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 141,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 414 190,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональный комплекс с жилой застройкой и физкультурно-оздоровительным комплексом.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Верейская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 12
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 035,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 303,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 298,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 602,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГОГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПЛАНЕТА ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687006
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК АРХИТЕКТОРЫ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478795
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478805
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЕЛЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭГГЕРТ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839501762
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728777814
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНЫЙ СЕЗОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720459295
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005757-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021805-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РОДИНА ПАРК

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-07-002240
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2024,26.08.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0012002:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 800,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутридомовой территории предусматривается одна детская площадка, На площадке размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены две спортивные зоны.В зоне воркаута расположено оборудование для тренировки мышц и растяжки.Вторая спортивная зона состоит из зоны для игры в настольный теннис, универсальной площадки для стритбола/игр с мячом и площадки для йоги
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве _штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве _деревьев и _кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП "Моссвет" от 16.06.2023 г. № 28278)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается ограждение дворовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-231225/2-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 618 514 154,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-644797/125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 264 793 680,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 439 747,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 535 065,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544-23(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 310 320,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 286

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.80	3	39.90	3.15
2	Квартира	2	1	54.30	2	28.20	3.15
3	Квартира	2	1	49.70	2	26.10	3.15
4	Квартира	2	1	72.10	3	41.00	3.15
5	Квартира	2	1	68.30	3	38.00	3.15
6	Квартира	2	1	50.10	2	26.40	3.15
7	Квартира	2	1	54.40	2	28.20	3.15
8	Квартира	2	1	63.60	3	39.80	3.15
9	Квартира	3	1	63.80	3	39.90	3.15
10	Квартира	3	1	54.30	2	28.20	3.15
11	Квартира	3	1	49.70	2	26.10	3.15
12	Квартира	3	1	72.10	3	41.00	3.15
13	Квартира	3	1	68.30	3	38.00	3.15
14	Квартира	3	1	50.10	2	26.40	3.15
15	Квартира	3	1	54.40	2	28.20	3.15
16	Квартира	3	1	63.60	3	39.80	3.15
17	Квартира	4	1	63.80	3	39.90	3.15
18	Квартира	4	1	54.30	2	28.20	3.15
19	Квартира	4	1	49.70	2	26.10	3.15
20	Квартира	4	1	72.10	3	41.00	3.15
21	Квартира	4	1	68.30	3	38.00	3.15
22	Квартира	4	1	50.10	2	26.40	3.15
23	Квартира	4	1	54.40	2	28.20	3.15
24	Квартира	4	1	63.60	3	39.80	3.15
25	Квартира	5	1	63.80	3	39.90	3.15
26	Квартира	5	1	54.30	2	28.20	3.15
27	Квартира	5	1	49.70	2	26.10	3.15
28	Квартира	5	1	72.10	3	41.00	3.15
29	Квартира	5	1	68.30	3	38.00	3.15
30	Квартира	5	1	50.10	2	26.40	3.15
31	Квартира	5	1	54.40	2	28.20	3.15
32	Квартира	5	1	63.60	3	39.80	3.15
33	Квартира	6	1	63.80	3	39.90	3.15
34	Квартира	6	1	54.30	2	28.20	3.15
35	Квартира	6	1	49.70	2	26.10	3.15
36	Квартира	6	1	72.10	3	41.00	3.15
37	Квартира	6	1	68.30	3	38.00	3.15

38	Квартира	6	1	50.10	2	26.40	3.15
39	Квартира	6	1	54.40	2	28.20	3.15
40	Квартира	6	1	63.60	3	39.80	3.15
41	Квартира	7	1	63.80	3	39.90	3.15
42	Квартира	7	1	54.30	2	28.20	3.15
43	Квартира	7	1	49.70	2	26.10	3.15
44	Квартира	7	1	72.10	3	41.00	3.15
45	Квартира	7	1	68.30	3	38.00	3.15
46	Квартира	7	1	50.10	2	26.40	3.15
47	Квартира	7	1	54.40	2	28.20	3.15
48	Квартира	7	1	63.60	3	39.80	3.15
49	Квартира	8	1	85.30	4	51.80	3.15
50	Квартира	8	1	47.10	2	25.20	3.15
51	Квартира	8	1	93.70	4	52.80	3.15
52	Квартира	8	1	125.60	4	78.60	3.15
53	Квартира	8	1	48.90	2	27.40	3.15
54	Квартира	8	1	86.10	4	51.40	3.15
55	Квартира	9	1	85.30	4	51.80	3.15
56	Квартира	9	1	47.10	2	25.20	3.15
57	Квартира	9	1	93.70	4	52.80	3.15
58	Квартира	9	1	125.60	4	78.60	3.15
59	Квартира	9	1	48.90	2	27.40	3.15
60	Квартира	9	1	86.10	4	51.40	3.15
61	Квартира	10	1	85.30	4	51.80	3.15
62	Квартира	10	1	47.10	2	25.20	3.15
63	Квартира	10	1	93.70	4	52.80	3.15
64	Квартира	10	1	125.60	4	78.60	3.15
65	Квартира	10	1	48.90	2	27.40	3.15
66	Квартира	10	1	86.10	4	51.40	3.15
67	Квартира	11	1	85.30	4	51.80	4.10
68	Квартира	11	1	47.10	2	25.20	4.10
69	Квартира	11	1	93.70	4	52.80	4.10
70	Квартира	11	1	125.60	4	78.60	4.10
71	Квартира	11	1	48.90	2	27.40	4.10
72	Квартира	11	1	86.10	4	51.40	4.10
73	Квартира	3	1	67.20	3	40.60	3.15
74	Квартира	3	1	49.80	2	27.70	3.15
75	Квартира	3	1	41.00	2	22.10	3.15
76	Квартира	3	1	83.20	3	45.90	3.15
77	Квартира	3	1	82.60	3	45.80	3.15
78	Квартира	3	1	42.70	2	23.20	3.15
79	Квартира	3	1	49.60	2	28.90	3.15
80	Квартира	3	1	67.90	3	40.60	3.15
81	Квартира	4	1	67.20	3	40.60	3.15
82	Квартира	4	1	49.80	2	27.70	3.15
83	Квартира	4	1	41.00	2	22.10	3.15

84	Квартира	4	1	83.20	3	45.90	3.15
85	Квартира	4	1	82.60	3	45.80	3.15
86	Квартира	4	1	42.70	2	23.20	3.15
87	Квартира	4	1	49.60	2	28.90	3.15
88	Квартира	4	1	67.90	3	40.60	3.15
89	Квартира	5	1	67.20	3	40.60	3.15
90	Квартира	5	1	49.80	2	27.70	3.15
91	Квартира	5	1	41.00	2	22.10	3.15
92	Квартира	5	1	83.20	3	45.90	3.15
93	Квартира	5	1	82.60	3	45.80	3.15
94	Квартира	5	1	42.70	2	23.20	3.15
95	Квартира	5	1	49.60	2	28.90	3.15
96	Квартира	5	1	67.90	3	40.60	3.15
97	Квартира	6	1	67.20	3	40.60	3.15
98	Квартира	6	1	49.80	2	27.70	3.15
99	Квартира	6	1	41.00	2	22.10	3.15
100	Квартира	6	1	83.20	3	45.90	3.15
101	Квартира	6	1	82.60	3	45.80	3.15
102	Квартира	6	1	42.70	2	23.20	3.15
103	Квартира	6	1	49.60	2	28.90	3.15
104	Квартира	6	1	67.90	3	40.60	3.15
105	Квартира	7	1	67.20	3	40.60	3.15
106	Квартира	7	1	49.80	2	27.70	3.15
107	Квартира	7	1	41.00	2	22.10	3.15
108	Квартира	7	1	83.20	3	45.90	3.15
109	Квартира	7	1	82.60	3	45.80	3.15
110	Квартира	7	1	42.70	2	23.20	3.15
111	Квартира	7	1	49.60	2	28.90	3.15
112	Квартира	7	1	67.90	3	40.60	3.15
113	Квартира	8	1	67.20	3	37.30	3.15
114	Квартира	8	1	49.90	2	24.00	3.15
115	Квартира	8	1	41.10	2	22.10	3.15
116	Квартира	8	1	83.20	3	42.40	3.15
117	Квартира	8	1	82.60	3	42.30	3.15
118	Квартира	8	1	42.70	2	23.10	3.15
119	Квартира	8	1	49.60	2	24.50	3.15
120	Квартира	8	1	67.90	3	37.30	3.15
121	Квартира	9	1	96.80	4	56.40	3.15
122	Квартира	9	1	47.00	2	25.20	3.15
123	Квартира	9	1	99.60	4	64.50	3.15
124	Квартира	9	1	100.30	4	61.70	3.15
125	Квартира	9	1	47.80	2	26.60	3.15
126	Квартира	9	1	98.00	4	56.20	3.15
127	Квартира	10	1	96.80	4	56.40	3.15
128	Квартира	10	1	46.90	2	25.20	3.15
129	Квартира	10	1	99.60	4	64.50	3.15

130	Квартира	10	1	100.30	4	61.70	3.15
131	Квартира	10	1	47.80	2	26.60	3.15
132	Квартира	10	1	98.00	4	56.20	3.15
133	Квартира	11	1	96.80	4	56.40	3.15
134	Квартира	11	1	46.90	2	25.20	3.15
135	Квартира	11	1	99.60	4	64.50	3.15
136	Квартира	11	1	100.30	4	61.70	3.15
137	Квартира	11	1	47.80	2	26.60	3.15
138	Квартира	11	1	98.00	4	56.20	3.15
139	Квартира	12	1	96.80	4	56.40	3.15
140	Квартира	12	1	46.90	2	25.20	3.15
141	Квартира	12	1	99.60	4	64.50	3.15
142	Квартира	12	1	100.30	4	61.70	3.15
143	Квартира	12	1	47.80	2	26.60	3.15
144	Квартира	12	1	98.00	4	56.20	3.15
145	Квартира	13	1	96.80	4	56.40	3.15
146	Квартира	13	1	46.90	2	25.20	3.15
147	Квартира	13	1	99.60	4	64.50	3.15
148	Квартира	13	1	100.30	4	61.70	3.15
149	Квартира	13	1	47.80	2	26.60	3.15
150	Квартира	13	1	98.00	4	56.20	3.15
151	Квартира	14	1	117.80	4	73.10	4.10
152	Квартира	14	1	125.90	4	75.80	4.10
153	Квартира	14	1	126.60	4	77.50	4.10
154	Квартира	14	1	118.20	4	73.20	4.10
155	Квартира	2	1	79.00	3	44.90	3.15
156	Квартира	2	1	48.60	2	27.50	3.15
157	Квартира	2	1	71.60	3	36.90	3.15
158	Квартира	2	1	42.30	2	23.40	3.15
159	Квартира	2	1	41.90	2	22.90	3.15
160	Квартира	2	1	72.50	3	42.90	3.15
161	Квартира	2	1	48.80	2	27.50	3.15
162	Квартира	2	1	79.00	3	44.90	3.15
163	Квартира	3	1	79.00	3	44.90	3.15
164	Квартира	3	1	48.60	2	27.50	3.15
165	Квартира	3	1	71.60	3	36.90	3.15
166	Квартира	3	1	42.30	2	23.40	3.15
167	Квартира	3	1	41.90	2	22.90	3.15
168	Квартира	3	1	72.50	3	42.90	3.15
169	Квартира	3	1	48.80	2	27.50	3.15
170	Квартира	3	1	79.00	3	44.90	3.15
171	Квартира	4	1	79.00	3	44.90	3.15
172	Квартира	4	1	48.60	2	27.50	3.15
173	Квартира	4	1	71.60	3	36.90	3.15
174	Квартира	4	1	42.30	2	23.40	3.15
175	Квартира	4	1	41.90	2	22.90	3.15

176	Квартира	4	1	72.50	3	42.90	3.15
177	Квартира	4	1	48.80	2	27.50	3.15
178	Квартира	4	1	79.00	3	44.90	3.15
179	Квартира	5	1	79.00	3	44.90	3.15
180	Квартира	5	1	48.60	2	27.50	3.15
181	Квартира	5	1	71.60	3	36.90	3.15
182	Квартира	5	1	42.30	2	23.40	3.15
183	Квартира	5	1	41.90	2	22.90	3.15
184	Квартира	5	1	72.50	3	42.90	3.15
185	Квартира	5	1	48.80	2	27.50	3.15
186	Квартира	5	1	79.00	3	44.90	3.15
187	Квартира	6	1	79.00	3	44.90	3.15
188	Квартира	6	1	48.60	2	27.50	3.15
189	Квартира	6	1	71.60	3	36.90	3.15
190	Квартира	6	1	42.30	2	23.40	3.15
191	Квартира	6	1	41.90	2	22.90	3.15
192	Квартира	6	1	72.50	3	42.90	3.15
193	Квартира	6	1	48.80	2	27.50	3.15
194	Квартира	6	1	79.00	3	44.90	3.15
195	Квартира	7	1	79.00	3	44.90	3.15
196	Квартира	7	1	48.60	2	27.50	3.15
197	Квартира	7	1	71.60	3	36.90	3.15
198	Квартира	7	1	42.30	2	23.40	3.15
199	Квартира	7	1	41.90	2	22.90	3.15
200	Квартира	7	1	72.50	3	42.90	3.15
201	Квартира	7	1	48.80	2	27.50	3.15
202	Квартира	7	1	79.00	3	44.90	3.15
203	Квартира	8	1	79.00	3	44.90	3.15
204	Квартира	8	1	48.60	2	27.50	3.15
205	Квартира	8	1	71.60	3	36.90	3.15
206	Квартира	8	1	42.30	2	23.40	3.15
207	Квартира	8	1	41.90	2	22.90	3.15
208	Квартира	8	1	72.50	3	42.90	3.15
209	Квартира	8	1	48.80	2	27.50	3.15
210	Квартира	8	1	79.00	3	44.90	3.15
211	Квартира	9	1	79.00	3	44.90	3.15
212	Квартира	9	1	48.60	2	27.50	3.15
213	Квартира	9	1	71.60	3	36.90	3.15
214	Квартира	9	1	42.30	2	23.40	3.15
215	Квартира	9	1	41.90	2	22.90	3.15
216	Квартира	9	1	72.50	3	42.90	3.15
217	Квартира	9	1	48.80	2	27.50	3.15
218	Квартира	9	1	79.00	3	44.90	3.15
219	Квартира	10	1	79.00	3	44.90	3.15
220	Квартира	10	1	48.60	2	27.50	3.15
221	Квартира	10	1	71.60	3	36.90	3.15

222	Квартира	10	1	42.30	2	23.40	3.15
223	Квартира	10	1	41.90	2	22.90	3.15
224	Квартира	10	1	72.50	3	42.90	3.15
225	Квартира	10	1	48.80	2	27.50	3.15
226	Квартира	10	1	79.00	3	44.90	3.15
227	Квартира	11	1	79.00	3	44.90	3.15
228	Квартира	11	1	48.60	2	27.50	3.15
229	Квартира	11	1	71.60	3	36.90	3.15
230	Квартира	11	1	42.30	2	23.40	3.15
231	Квартира	11	1	41.90	2	22.90	3.15
232	Квартира	11	1	72.50	3	42.90	3.15
233	Квартира	11	1	48.80	2	27.50	3.15
234	Квартира	11	1	79.00	3	44.90	3.15
235	Квартира	12	1	79.00	3	44.90	3.15
236	Квартира	12	1	48.60	2	27.50	3.15
237	Квартира	12	1	71.60	3	36.90	3.15
238	Квартира	12	1	42.30	2	23.40	3.15
239	Квартира	12	1	41.90	2	22.90	3.15
240	Квартира	12	1	72.50	3	42.90	3.15
241	Квартира	12	1	48.80	2	27.50	3.15
242	Квартира	12	1	79.00	3	44.90	3.15
243	Квартира	13	1	79.00	3	44.90	3.15
244	Квартира	13	1	48.60	2	27.50	3.15
245	Квартира	13	1	71.60	3	36.90	3.15
246	Квартира	13	1	42.30	2	23.40	3.15
247	Квартира	13	1	41.90	2	22.90	3.15
248	Квартира	13	1	72.50	3	42.90	3.15
249	Квартира	13	1	48.80	2	27.50	3.15
250	Квартира	13	1	79.00	3	44.90	3.15
251	Квартира	14	1	79.00	3	44.90	3.15
252	Квартира	14	1	48.60	2	27.50	3.15
253	Квартира	14	1	71.60	3	36.90	3.15
254	Квартира	14	1	42.30	2	23.40	3.15
255	Квартира	14	1	41.90	2	22.90	3.15
256	Квартира	14	1	72.50	3	42.90	3.15
257	Квартира	14	1	48.80	2	27.50	3.15
258	Квартира	14	1	79.00	3	44.90	3.15
259	Квартира	15	1	66.80	3	40.10	3.15
260	Квартира	15	1	61.30	3	39.90	3.15
261	Квартира	15	1	71.60	3	36.90	3.15
262	Квартира	15	1	92.00	4	55.10	3.15
263	Квартира	15	1	67.20	3	39.10	3.15
264	Квартира	15	1	61.60	3	40.00	3.15
265	Квартира	15	1	65.90	3	40.30	3.15
266	Квартира	16	1	66.80	3	40.10	3.15
267	Квартира	16	1	61.30	3	39.90	3.15

268	Квартира	16	1	71.60	3	36.90	3.15
269	Квартира	16	1	92.00	4	55.10	3.15
270	Квартира	16	1	67.20	3	39.10	3.15
271	Квартира	16	1	61.60	3	40.00	3.15
272	Квартира	16	1	65.90	3	40.30	3.15
273	Квартира	17	1	66.80	3	40.10	3.15
274	Квартира	17	1	61.30	3	39.90	3.15
275	Квартира	17	1	71.60	3	36.90	3.15
276	Квартира	17	1	92.00	4	55.10	3.15
277	Квартира	17	1	67.20	3	39.10	3.15
278	Квартира	17	1	61.60	3	40.00	3.15
279	Квартира	17	1	65.90	3	40.30	3.15
280	Квартира	18	1	66.80	3	40.10	3.15
281	Квартира	18	1	61.30	3	39.90	3.15
282	Квартира	18	1	71.60	3	36.90	3.15
283	Квартира	18	1	92.00	4	55.10	3.15
284	Квартира	18	1	67.20	3	39.10	3.15
285	Квартира	18	1	61.60	3	40.00	3.15
286	Квартира	18	1	65.90	3	40.30	3.15
287	Квартира	19	1	66.80	3	40.10	4.10
288	Квартира	19	1	61.30	3	39.90	4.10
289	Квартира	19	1	71.60	3	36.90	4.10
290	Квартира	19	1	92.00	4	55.10	4.10
291	Квартира	19	1	67.20	3	39.10	4.10
292	Квартира	19	1	61.60	3	40.00	4.10
293	Квартира	19	1	65.90	3	40.30	4.10
01	Квартира на двух и более этажах	1	1	161.60	4	96.00	3.45
02	Квартира на двух и более этажах	1	1	212.30	4	96.10	3.45
03	Квартира на двух и более этажах	1	1	212.40	4	95.70	3.45
04	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.60	4	95.70	3.35
05	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.60	4	95.80	3.35
06	Квартира на двух и более этажах	1	1	161.00	4	95.70	3.25
07	Квартира на двух и более этажах	1	1	163.80	4	96.90	3.30

08	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.60	4	96.10	3.40
09	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.80	4	95.80	3.40
10	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.80	4	95.70	3.55
11	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.90	4	95.70	3.55
12	Квартира на двух и более этажах	1	1	165.50	3	99.80	3.65
13	Квартира на двух и более этажах	1	1	161.70	4	95.80	3.50
14	Квартира на двух и более этажах	1	1	213.10	4	96.10	3.30
15	Квартира на двух и более этажах	1	1	205.70	4	91.50	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.001	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.80	Внеквартирная кладовая	11.80	
К.002	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.20	Внеквартирная кладовая	8.20	
К.003	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.80	Внеквартирная кладовая	7.80	
К.004	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.10	Внеквартирная кладовая	7.10	
К.005	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.00	Внеквартирная кладовая	8.00	
К.006	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.10	Внеквартирная кладовая	11.10	
К.007	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.10	Внеквартирная кладовая	8.10	
К.008	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.00	Внеквартирная кладовая	6.00	
К.009	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.00	Внеквартирная кладовая	6.00	
К.010	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.00	Внеквартирная кладовая	6.00	

К.011	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.80	Внеквартирная кладовая	5.80	
К.012	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.00	Внеквартирная кладовая	7.00	
К.013	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.014	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.80	Внеквартирная кладовая	8.80	
К.015	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.40	Внеквартирная кладовая	8.40	
К.016	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
К.017	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.80	Внеквартирная кладовая	5.80	
К.018	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
К.019	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	
К.020	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.20	Внеквартирная кладовая	8.20	
К.021	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	
К.022	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.80	Внеквартирная кладовая	6.80	
К.023	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.10	Внеквартирная кладовая	10.10	
К.024	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.90	Внеквартирная кладовая	6.90	
К.025	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.80	Внеквартирная кладовая	8.80	
К.026	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.60	Внеквартирная кладовая	7.60	
К.027	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.60	Внеквартирная кладовая	7.60	
К.028	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.50	Внеквартирная кладовая	7.50	
К.029	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.50	Внеквартирная кладовая	7.50	
К.030	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Внеквартирная кладовая	7.30	
К.031	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.60	Внеквартирная кладовая	10.60	
К.032	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.90	Внеквартирная кладовая	10.90	
К.033	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.00	Внеквартирная кладовая	8.00	
К.034	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.30	Внеквартирная кладовая	8.30	
К.035	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	

К.036	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	
К.037	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.90	Внеквартирная кладовая	10.90	
К.038	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
К.039	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Внеквартирная кладовая	5.20	
К.040	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Внеквартирная кладовая	4.50	
К.041	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
К.042	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	
К.043	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Внеквартирная кладовая	4.50	
К.044	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
К.045	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.10	Внеквартирная кладовая	5.10	
К.046	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.70	Внеквартирная кладовая	4.70	
К.047	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.30	Внеквартирная кладовая	5.30	
К.048	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Внеквартирная кладовая	6.50	
К.049	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.70	Внеквартирная кладовая	6.70	
К.050	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.00	Внеквартирная кладовая	7.00	
К.051	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Внеквартирная кладовая	7.40	
К.052	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Внеквартирная кладовая	7.40	
К.053	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Внеквартирная кладовая	7.40	
К.054	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	12.80	Внеквартирная кладовая	12.80	
К.055	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.10	Внеквартирная кладовая	11.10	
К.056	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.057	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.00	Внеквартирная кладовая	9.00	
К.058	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.10	Внеквартирная кладовая	11.10	
К.059	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	13.90	Внеквартирная кладовая	13.90	
К.060	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	

К.061	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.50	Внеквартирная кладовая	8.50	
К.062	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.70	Внеквартирная кладовая	6.70	
К.063	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.30	Внеквартирная кладовая	11.30	
К.064	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.60	Внеквартирная кладовая	11.60	
К.065	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.70	Внеквартирная кладовая	8.70	
К.066	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.60	Внеквартирная кладовая	6.60	
К.067	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.00	Внеквартирная кладовая	6.00	
К.068	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
К.069	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	16.00	Внеквартирная кладовая	16.00	
К.070	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.071	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.30	Внеквартирная кладовая	9.30	
К.072	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.073	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.30	Внеквартирная кладовая	9.30	
К.074	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.075	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.076	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.20	Внеквартирная кладовая	9.20	
К.077	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.078	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.079	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.10	Внеквартирная кладовая	9.10	
К.080	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.10	Внеквартирная кладовая	8.10	
К.081	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	16.80	Внеквартирная кладовая	16.80	
К.082	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.60	Внеквартирная кладовая	7.60	
К.083	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.20	Внеквартирная кладовая	6.20	
К.084	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	14.80	Внеквартирная кладовая	14.80	
К.085	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.90	Внеквартирная кладовая	5.90	

К.086	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Внеквартирная кладовая	5.20	
К.087	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	19.20	Внеквартирная кладовая	19.20	
К.088	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	14.70	Внеквартирная кладовая	14.70	
К.089	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	15.60	Внеквартирная кладовая	15.60	
К.090	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.70	Внеквартирная кладовая	6.70	
К.091	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	13.30	Внеквартирная кладовая	13.30	
К.092	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.10	Внеквартирная кладовая	10.10	
К.093	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.00	Внеквартирная кладовая	10.00	
К.094	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.00	Внеквартирная кладовая	10.00	
К.095	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	12.40	Внеквартирная кладовая	12.40	
К.096	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	16.80	Внеквартирная кладовая	16.80	
К.097	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.90	Внеквартирная кладовая	9.90	
К.098	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	10.30	Внеквартирная кладовая	10.30	
К.099	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.30	Внеквартирная кладовая	8.30	
К.100	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.20	Внеквартирная кладовая	8.20	
К.101	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.70	Внеквартирная кладовая	9.70	
К.102	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.00	Внеквартирная кладовая	8.00	
К.103	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.10	Внеквартирная кладовая	7.10	
К.104	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.40	Внеквартирная кладовая	11.40	
К.105	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	11.30	Внеквартирная кладовая	11.30	
К.106	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Внеквартирная кладовая	7.30	
К.107	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	9.80	Внеквартирная кладовая	9.80	
К.108	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Внеквартирная кладовая	7.40	
1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10		18.10	
2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.90		13.90	

3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.90		13.90	
5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.40		15.40	
7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
14	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
15	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.00		14.00	
16	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.00		14.00	
17	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
18	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
19	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
20	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
21	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
22	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
23	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
24	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
25	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
26	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
27	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	

28	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
29	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
30	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
31	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
32	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
33	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
34	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
35	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
36	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
37	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
38	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
40	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
41	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
42	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
43	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.40		15.40	
44	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
45	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
46	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
47	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.20		14.20	
48	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
49	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
50	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
51	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
52	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	

53	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
54	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
55	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
56	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
57	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
58	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
59	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
60	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
61	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
62	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
63	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
64	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
65	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
66	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.50		17.50	
67	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
68	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
69	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
70	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
71	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
72	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
73	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
74	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
75	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
76	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
77	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	

78	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
79	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
80	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
81	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
82	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
83	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
84	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
85	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
86	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
87	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
88	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
89	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
90	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
91	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
92	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
93	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
94	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
95	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
96	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
97	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
98	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
99	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
100	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
101	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
102	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	

103	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
104	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
105	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
106	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
107	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
108	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
109	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
110	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
111	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
112	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
113	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
114	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
115	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
116	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90		15.90	
117	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
118	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
119	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
120	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
121	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
122	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
123	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
124	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
125	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
126	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
127	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	

128	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
129	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
130	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
131	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
132	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
133	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
134	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
135	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
136	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
137	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
138	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
139	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
140	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
141	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
142	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
143	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
144	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
145	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.40		14.40	
146	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.40		14.40	
147	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
148	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
149	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
150	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
151	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
152	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	

153	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
154	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30		14.30	
155	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.70		20.70	
156	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80		14.80	
157	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.40		16.40	
158	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.70		20.70	
159	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
160	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
161	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
162	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
163	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
164	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
165	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
166	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30		13.30	
167	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
168	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
169	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.00		18.00	
170	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.00		18.00	
171	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80		13.80	
БКФН 1	Нежилое помещение	1	1	124.30	Переговорная 1	98.00	5.61
					Тамбур	5.20	
					Переговорная 2	21.10	
БКФН 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	262.70	С/у	19.90	5.46
					БКФН	242.80	
УК 1	Нежилое помещение	1	1	45.90	Помещение охраны	36.80	5.61

					Помещение персонала	6.60	
					ПУИ/служебный с/у	2.50	
БКФН 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.20	БКФН 1	27.40	6.51
					Санузел	3.80	
БКФН 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	199.70	БКФН 2	194.00	6.51
					Санузел	5.70	
УК 2	Нежилое помещение	1	2	248.10	Лестница	16.30	3.15
					Тамбур	8.10	
					С/у МГН	6.50	
					ПУИ	3.70	
					Вестибюль	12.80	
					Лестница	15.90	
					Санузел	5.10	
					ПУИ	3.40	
					Коридор	61.60	
					Кабинет бухгалтера	16.80	
					Переговорная	15.50	
					Комната администратора	18.70	
					Комната приема пищи	36.00	
					Гардеробная	27.70	
БКФН 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.30	БКФН	50.10	6.06
					Санузел	5.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.01	Тамбур	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	6.20
1.02	Вестибюль	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	58.50
1.03	Комната для хранения посылок	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	3.50
1.04	Служебный с/у	Корпус №1, 1 этаж	Техническое	4.40

1.05	Консьерж	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	3.70
1.06	Лифтовой холл	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	15.50
1.07	С/у МГН	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	7.70
1.08	Лапомойка	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	2.90
1.09	Мусоросборная камера	Корпус №1, 1 этаж	Техническое	7.60
1.10	Тамбур	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	7.60
1.11	Тамбур	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	7.50
1.12	Колясочная	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	18.40
1.16	Лестница	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	19.90
1.17	Техническое помещение	Корпус №1, 1 этаж	Техническое	2.30
1.22	Лестница	Корпус №1, 1 этаж	Общественное	14.20
1.01	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 2 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 2 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 3 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 3 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 4 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 4 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 5 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 5 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 6 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 6 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 7 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 7 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 8 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 8 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 9 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 9 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 10 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 10 этаж	Общественное	17.00

1.04	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	Общественное	16.90
1.01	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	Общественное	17.10
1.02	Лифтовой холл	Корпус №1, 11 этаж	Общественное	16.80
1.03	Лестница	Корпус №1, 11 этаж	Общественное	17.00
1.04	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	Общественное	16.90
2.01	Тамбур	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	7.00
2.02	Колясочная	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	20.00
2.03	Комната для хранения посылок	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	2.90
2.04	Вестибюль	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	94.90
2.05	Лифтовой холл	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	15.40
2.06	С/у МГН	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	5.40
2.07	Консьерж	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	6.90
2.08	Мусоросборная камера	Корпус №2, 1 этаж	Техническое	5.90
2.09	Тамбур	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	6.10
2.10	ПУИ/ служебный с\у	Корпус №2, 1 этаж	Техническое	6.20
2.11	Лапомойка	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	3.90
2.12	Лестница	Корпус №2, 1 этаж	Общественное	19.90
2.13	Техническое помещение	Корпус №2, 1 этаж	Техническое	2.30
2.01	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 3 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 3 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 4 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 4 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 5 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 5 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 6 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 6 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 7 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 7 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 8 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 8 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 9 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 9 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 9 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 9 этаж	Общественное	16.60

2.01	Коридор	Корпус №2, 10 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 10 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 10 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 10 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 11 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 11 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 11 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 11 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 12 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 12 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 12 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 12 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 13 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 13 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 13 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 13 этаж	Общественное	16.60
2.01	Коридор	Корпус №2, 14 этаж	Общественное	16.60
2.02	Лифтовой холл	Корпус №2, 14 этаж	Общественное	16.70
2.03	Лестница	Корпус №2, 14 этаж	Общественное	17.00
2.04	Коридор	Корпус №2, 14 этаж	Общественное	16.60
3.01	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	9.60
3.02	Вестибюль	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	76.40
3.03	Колясочная	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	18.40
3.04	С/у МГН	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	5.30
3.05	Консьерж	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	5.10
3.06	Лапомойка	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	2.30
3.07	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	6.10
3.08	Вестибюль	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	15.40
3.09	ПУИ/служебный с/у	Корпус №3, 1 этаж	Техническое	4.30
3.10	Тамбур	Корпус №3, 1 этаж	Техническое	2.70
3.11	Мусоросборная камера	Корпус №3, 1 этаж	Техническое	6.30
3.12	Комната для хранения посылок	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	3.50
3.13	Лестница	Корпус №3, 1 этаж	Общественное	22.10
3.14	Лестница	Корпус №3, 1 этаж	Техническое	14.60
3.01	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 2 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 2 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	Общественное	16.80
3.01	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 3 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 3 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	Общественное	16.80
3.01	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 4 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 4 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	Общественное	16.80

3.03	Лестница	Корпус №3, 16 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 16 этаж	Общественное	16.80
3.01	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 17 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 17 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	Общественное	16.80
3.01	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 18 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 18 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	Общественное	16.80
3.01	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	Общественное	16.90
3.02	Лифтовой холл	Корпус №3, 19 этаж	Общественное	16.70
3.03	Лестница	Корпус №3, 19 этаж	Общественное	17.00
3.04	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	Общественное	16.80
0.01	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	67.00
0.02	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	124.40
0.03	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	70.30
0.04	Лестница	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.20
0.05	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	58.10
0.06	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	49.50
0.07	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	41.80
0.08	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	9.00
0.09	Лестница	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.70
0.10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.80
0.11	Приточная венткамера надземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	46.30
0.12	Электрощитовая корпуса №1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	28.80
0.13	Помещение СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	27.40
0.14	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	68.80
0.15	Вытяжная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	58.80
0.16	ПУИ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.20
0.17	Внеквартирные	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	67.90
0.18	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	51.80
0.19	ИТП Жилая часть	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	438.80
0.20	ТП Жилая часть	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	56.20
0.21	Помещение СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	24.40
0.22	Вытяжная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	60.70
0.23	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	13.80
0.24	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	79.90
0.25	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	21.20
0.26	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	111.70

0.27	Приточная венткамера надземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	60.30
0.28	Электрощитовая корпуса №2	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	36.90
0.29	Узел ввода	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	28.10
0.30	Насосная ХВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	114.00
0.31	Насосная ПТ жилой части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	98.50
0.32	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	41.40
0.33	ПУИ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	16.80
0.35	Лестничная Клетка	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	13.10
0.36	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.30
0.37	Лестничная Клетка	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.70
0.38	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	9.10
0.39	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	162.90
0.40	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	16.80
0.41	Электрощитовая корпуса №3	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	27.10
0.42	Помещение СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	26.10
0.43	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	52.00
0.44	Приточная венткамера надземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	47.10
0.45	Приточная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	62.60
0.46	Вытяжная венткамера подземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	65.90
0.47	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.40
0.48	Лестничная Клетка	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.70
0.49	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	7.80
0.50	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.50
0.52	ПУИ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	16.70
0.54	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	15.50
0.55	Помещение СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	10.20
0.56	Лестничная Клетка	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.60
0.57	Тамбур	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	2.70
0.58	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	28.70
0.59	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	88.60
0.60	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	7.60
0.61	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	6.20
0.62	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	34.60
0.63	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	11.30
0.64	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.40
0.65	Внеквартирные кладовые	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	61.80
0.66	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	5991.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, корпус 1	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, корпус 1	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная часть	Водомерный узел	Определение расхода холодной воды
5	Подземная часть, помещение насосной	Хозяйственно-питьевая насосная	Работа системы водоснабжения
6	Подземная часть, помещение насосной	Противопожарная насосная	Работа противопожарного водопровода
7	Подземная и надземная часть, корпус 1	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
9	Подземная и надземная часть, корпус 1	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация
10	Подземная часть, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Работа систем отопления и горячего водоснабжения
11	Подземная и надземная часть, корпус 1	Внутридомовая система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть, корпус 1	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация
16	Подземная и надземная часть, корпус 2	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
17	Подземная часть, электрощитовая, корпус 2	ВРУ-2	Электроснабжение
18	Подземная и надземная часть, корпус 2	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
22	Подземная и надземная часть, корпус 2	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
24	Подземная и надземная часть, корпус 2	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация

26	Подземная и надземная часть, корпус 2	Внутридомовая система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
28	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
29	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
30	Подземная и надземная часть, корпус 2	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация
31	Подземная и надземная часть, корпус 3	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, электрощитовая, корпус 3	ВРУ-3	Электроснабжение
33	Подземная и надземная часть, корпус 3	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
37	Подземная и надземная часть, корпус 3	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
39	Подземная и надземная часть, корпус 3	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация
41	Подземная и надземная часть, корпус 3	Внутридомовая система отопления	Отопление
42	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
43	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
44	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
45	Подземная и надземная часть, корпус 3	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 24 528 691 412,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0012002:1000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000094439
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 25 553 974 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 942 817 351,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 611 156 648,89 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.02.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 306,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 496 554 347,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Двухуровневые квартиры расположены на 2-х и более этажах. Помещение УК 2 располагается на 2-х этажах
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.442506348595934e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК", САФРОНЮК
АНДРЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 09.08.2024 по 09.11.2025