



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-30409-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО»
2.2.1.2. ИНН:	5024147322
2.2.1.3. ОГРН:	1145024006280
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Многоквартирный жилой дом со

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная (жилой дом М-5)»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красногорск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Молодежная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0010416:7933
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-22211-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская область, городской округ Красногорск,

	г.Красногорск, ул.Центральная (жилой дом М-5)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	11089,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11089,9
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7720,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7687,6
6.8. Количество помещений (штук):	208
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	73
6.10. Количество жилых помещений (штук):	135
6.11. в том числе квартир (штук):	135
6.12. Количество машино-мест (штук):	30
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Количество секций — 1 шт. Строительный объем - всего 39623,71 куб.м., в том числе надземной части - 35000,97 куб.м. подземной части - 4622,74 куб.м. Количество квартир, в том числе: - однокомнатных (без межкомнатных перегородок) — 87 шт. - трехкомнатных — 48 шт. Площадь помещений общественного назначения (офисные) - 73,9 кв.м. Количество

	помещений общественного назначения (офисные) — 1 шт Общая площадь внеквартирных кладовых - 32,2 кв.м. Количество внеквартирных кладовых — 9 шт. Общая площадь машино-мест в подземной автостоянке - 415,1 кв.м. Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу - 247,9 кв.м. Количество нежилых помещений, относящихся к общему имуществу — 33 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-621-177 54

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)