



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество
"Авиаспецресурс"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141580, Московская область,
Солнечногорский район, д. Носово, ул. Новая,
д. 17, iv50@asresurs.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.08.2017

№ RU50-13-8767-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четыре 17-ти этажных односекционных жилых дома и 17-ти этажный 2-х секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Студенческий проезд (квартал 13А). 2-й этап: Корпус № 3, Корпус № 4, Корпус № 5

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-1-3-1019-16 от 31 октября 2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:43:0050101:181, 50:43:0050101:180, 50:43:0050101:194
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50325000-MSK002369 утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № Г46/2551 от 10.08.2016 г. RU50325000-MSK002380 утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № Г46/2549 от 10.08.2016 г. RU50325000-MSK002366 утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № Г46/2550 от 10.08.2016 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Торэс" 04-13

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус 3

Общая площадь (кв. м):	10156,7	Площадь участка (кв. м):	1526
Объем (куб. м):	39788,1	в том числе подземной части (куб. м):	2244,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	59,510
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	695,2		

Иные показатели:	<p>Включая инженерно-техническое обеспечение. Секций -1. Общая площадь 1 этажа - 528,4 кв.м., Общая площадь нежилых помещений 1 этажа - 393,1 кв.м., Общая площадь подвала - 534,6 кв.м., Общая площадь тех. этажа - 653,4 кв.м. Общая площадь квартир - 6684,8 кв.м., Количество квартир - 144 шт. в том числе: однокомнатных -112 шт. двухкомнатных - 32 шт.</p>
------------------	---

Корпус 4

Общая площадь (кв. м):	10156,7	Площадь участка (кв. м):	1498
Объем (куб. м):	39788,1	в том числе подземной части (куб. м):	2244,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	59,510

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	695,2		
Иные показатели:	Включая инженерно-техническое обеспечение. Секций -1. Общая площадь 1 этажа - 528,4 кв.м., Общая площадь нежилых помещений 1 этажа - 393,1 кв.м., Общая площадь подвала - 534,6 кв.м., Общая площадь тех. этажа - 653,4 кв.м. Общая площадь квартир - 6684,8 кв.м., Количество квартир - 144 шт. в том числе: однокомнатных -112 шт. двухкомнатных - 32 шт.		
Корпус 5			
Общая площадь (кв. м):	10156,7	Площадь участка (кв. м):	1499
Объем (куб. м):	39788,1	в том числе подземной части (куб. м):	2244,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	59,510
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	695,2		
Иные показатели:	Включая инженерно-техническое обеспечение. Секций -1. Общая площадь 1 этажа - 528,4 кв.м., Общая площадь нежилых помещений 1 этажа - 393,1 кв.м., Общая площадь подвала - 534,6 кв.м., Общая площадь тех. этажа - 653,4 кв.м. Общая площадь квартир - 6684,8 кв.м., Количество квартир - 144 шт. в том числе: однокомнатных -112 шт. двухкомнатных - 32 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Ивантеевка, проезд Студенческий	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 08.06.2022 в соответствии с
Проектом организации строительства 04-13-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
08.08.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление (уведомление) № P001-0754638585-8816144 от 13.10.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"

(индивидуального предпринимателя, физического лица, юридического лица),

внести изменения в разрешение на строительство

№ RU50-13-8767-2017

от 08.08.2017 г., выданного

Министерством строительного комплекса Московской области

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

На основании

Договора аренды земельных участков от 19 сентября 2017 г.

(наименование документов, подтверждающих права на земельные участки, решения о предоставлении права пользования недрами, решения об образовании земельных участков)

наименование застройщика изложить в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью "ВЕСНА"»

адрес застройщика изложить в следующей редакции:

«141282, Московская область, город Ивантеевка, ул. Рощинская, д. 9, пом. 026»

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)