

Исполнитель
Заместитель
Председателя



Вручить
А.В. Пирогов



Исполнитель
Заместитель
Председателя
А.В. Пирогов



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34649

экз. № 2

ООО «Среднеиздольская
застройщик «Седьмой»»

**Акционерное общество
«Производственное объединение
«Пресса-1»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7714121959, ОГРН 1027700174611

Почтовый адрес: 127137, г. Москва,
ул. Правды, дом 24, строение 3

его почтовый индекс и адрес,

salkova@psngroup.ru

адрес электронной почты)

ИНН 7720842888 ОГРН 1021700148700
111024 Москва, Петрово-Воткинское ш. д. 15,
б-р. 1, этаж 5к (Б-15)

a.pichukina@domst.com

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 06 » июля 2017 г.

N 77-108000-014857-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональное здание с апартаментами Некоммерческое партнерство Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности СРОСЭКСПЕРТИЗА ООО «Сград Эксперт» 77-2-1-3-0004-17 от 22.05.2017 77-2-1-3-077904-2023 от 18.12.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:09:0004021:202

Исправленными Веретин
Заместитель
председателя А.Б. Пирогов



	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	АФ-77-4-53-...
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-108000-011586 от 09.04.2014, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Атлас Проект», шифр 12/2016-036 от 2017 г., ООО «ТОП Проект», шифр САО-14П22-П от 2023
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	24125,0 23928,01 Площадь участка (кв. м): 3059,0
	Объем (куб. м):	89400,75 89107,0 в том числе подземной части (куб. м): 23481,6
	Количество этажей (шт.):	21+ 3 подземных Высота (м): 74,9
	Количество подземных этажей (шт.):	3 Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2432,0 1385,9 1385,9 13314,60 180
	Иные показатели:	Площадь апартаментов (кв.м): 13144,63; Количество апартаментов (шт.): 183; Площадь нежилых помещений (кв.м): 60131; Количество нежилых помещений (шт.): 7; Количество машиномест (шт.): 136 692,75
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, влд. 28, стр. 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория: (класс) Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «06» августа 2020 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.
(расшифровка подписи)

«06» июля 2017 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «06» сентября 2024 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

«25» июня 2024 г.
М.П.

РС № 0029355

Веретин
А.Б. Пирогов



Иванов
Заместитель
председателя

Иванов
Заместитель
председателя
Пирогов



Продолжение разрешения на строительство от 06.07.2017 № 77-108000-014857-2017

Действие настоящего разрешения
продлено - до «31» декабря 2024 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«06» июня 2024 г.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «16» мая 2025 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«16» мая 2025 г.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

РСД 0002744

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

25.12.2024 10:25:04

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 60270a6524e658f2756bb15cf049d662

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 29.03.2024 по 22.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена