

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002212 от 08.04.2021

"РЕКА-2". Многофункциональная комплексная жилая застройка по адресу: Москва, ЗАО, Раменки, между ул. Лобачевского и платформой "Матвеевское", 2-ая очередь, квартал 10, корпус 2

Дата первичного размещения: 23.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 544 этаж подземн 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56

	1.4.2	Адрес электронной почты: Smirnova_AD@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7716915450
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	2.1.3	Дата регистрации: 22.06.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соковиков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-619-864 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772206626494
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инженерные коммуникации
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОН-Спорт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Белеран
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАЛЕДАНД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713246200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700210658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС СТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зорге
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИВЬЕРА ПАРК

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СЕРВИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красивый мир
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ЦЕНТР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ЗАПАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Амарант
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС-Монолит

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительные технологии
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дон-Строй Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фреш
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спорт Алые Паруса
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ВОСТОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729305511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700088715
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИАНИТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729298092
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700254035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фридом"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Донстрой Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЛ девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом на Гончарной
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425250

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Площадь Строгино
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СИМВОЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ РАМЕНКИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СТОЛИЦА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Концепция современного строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дом на Тишинке»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Золоторожский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700398883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НафтаИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746199408
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аметист
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорохова
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 678,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 558 621,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 927 372,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1. В связи с тем, что форма проектной декларации, утвержденная приказом Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр, в Разделе 1.2 не предусматривает указание в юридическом адресе таких критериев как:этаж/кабинет и т.д.уточняем юридический адрес застройщика в настоящем Разделе:119330, г.Москва, ул.Мосфильмовская, д.70, этаж подземен.5, ком.544; 2.Раздел 1.5.5-1.5.7 ПД является для застройщика технически обязательным к заполнению, несмотря на то, что ЕИО выступает физическое лицо-Генеральный директор Багаев А.В.имеющий ИНН 772116982547.С учетом необходимости обязательного заполнения вышеназванных полей, в них продублированы данные застройщика
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Между ул.Лобачевского и платформой"Матвеевское", 2-ая очередь, квартал 10
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 567,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 813,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 446,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 259,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро"Стривер"

[illegible]

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спектр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709919968
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-Эко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-009393-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РЕКА-2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-019456-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.03.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:4733
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 137,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе жилого дома, изолированная от проездов и стоянок. Игровое оборудование соответствует современным нормам экологичности и безопасности. Состав игрового оборудования рассчитан на детей как малого возраста (качели, песочница, горки), так и большого возраста (скалодром на развитие физической силы и ловкости, интерактивное оборудование на развитие логики)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе жилого дома, изолированная от проездов и стоянок. Спортивное оборудование соответствует современным нормам экологичности и безопасности. Состав спортивного оборудования рассчитан как на молодых, так и на людей пожилого возраста (уличные тренажеры)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Основным местом размещения малых архитектурных форм (МАФ), является территория внутреннего двора жилого дома, изолированная от проездов и стоянок. В перечень элементов МАФ входят: деревянные беседки, скамьи, шезлонги, вазоны и кадки для цветов и кустарников, стулья, столы, урны. Также для более уютного досуга и интересного времяпрепровождения предусмотрено: навес, игровая платформа. Все МАФ соответствуют современным нормам экологичности и безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 шт. Контейнеры расположены на территории участка в возле гостевых машиномест
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Широкая палитра растений, обеспечивает всесезонную декоративность. Яркие акценты из кленов и бересклетов, цветущая ирга и лилейники, сосны и сад камней. Сказочный остров посреди мегаполиса
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории жилого дома вертикальной планировкой предусмотрен безбарьерный доступ маломобильных групп населения без устройства пандусов. В местах пересечения с проездами на тротуарах предусмотрено понижение бортового камня и тактильная плитка. Вызывные панели домофонов расположены на уровне 1,2 м от земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение отсутствуют. Освещение осуществляется от главного распределительного щита
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы благоустройства установлены проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 92.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11311ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231 537,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСГАЗ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7716915450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: МГ-ДДТП-3273(Договор)и 48-17-17/21(ТУ)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 084 172,31 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11310ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 274 456,81 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый Центр Магистральные Сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751169885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-032420-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039					
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 154					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 282					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 225					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 57					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
30.10.02.001	Квартира	2	1	143.70	2	62.30	3.65
30.10.02.002	Квартира	2	1	85.90	2	33.10	3.65

30.10.02.003	Квартира	2	1	205.10	2	124.40	3.65
30.10.02.004	Квартира	3	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.005	Квартира	3	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.006	Квартира	3	1	203.40	2	124.40	3.65
30.10.02.007	Квартира	4	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.008	Квартира	4	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.009	Квартира	4	1	203.40	2	124.40	3.65
30.10.02.010	Квартира	5	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.011	Квартира	5	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.012	Квартира	5	1	203.40	2	124.40	3.65
30.10.02.014	Квартира	6	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.015	Квартира	6	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.016	Квартира	6	1	203.40	2	124.40	3.65
30.10.02.017	Квартира	7	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.018	Квартира	7	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.019	Квартира	7	1	203.40	2	124.40	3.65
30.10.02.020	Квартира	8	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.021	Квартира	8	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.022	Квартира	8	1	203.80	2	124.40	3.65
30.10.02.023	Квартира	9	1	142.40	2	62.30	3.65
30.10.02.024	Квартира	9	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.025	Квартира	9	1	193.10	2	118.20	3.65
30.10.02.026	Квартира	10	1	142.60	2	62.30	3.65
30.10.02.027	Квартира	10	1	84.10	2	33.10	3.65
30.10.02.028	Квартира	10	1	189.70	2	106.60	3.65
30.10.02.029	Квартира	11	1	326.40	3	164.90	3.65
30.10.02.030	Квартира	12	1	254.00	3	127.40	4.50
30.10.02.031	Квартира	2	2	91.20	2	37.10	3.55
30.10.02.032	Квартира	2	2	95.90	2	33.40	3.55
30.10.02.033	Квартира	2	2	133.20	4	70.30	3.55
30.10.02.034	Квартира	2	2	131.70	3	61.80	3.55
30.10.02.035	Квартира	3	2	90.60	2	37.10	3.55
30.10.02.036	Квартира	3	2	91.10	2	31.90	3.55
30.10.02.037	Квартира	3	2	130.10	4	68.50	3.55
30.10.02.038	Квартира	3	2	162.90	4	83.80	3.55
30.10.02.039	Квартира	4	2	90.60	2	37.10	3.55
30.10.02.040	Квартира	4	2	91.10	2	31.90	3.55
30.10.02.041	Квартира	4	2	130.50	4	68.50	3.55
30.10.02.042	Квартира	4	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.043	Квартира	5	2	90.60	2	37.10	3.55
30.10.02.044	Квартира	5	2	91.10	2	31.90	3.55
30.10.02.045	Квартира	5	2	130.50	4	68.50	3.55
30.10.02.046	Квартира	5	2	163.30	4	83.80	3.55

30.10.02.047	Квартира	6	2	90.60	2	37.10	3.55
30.10.02.048	Квартира	6	2	91.10	2	31.90	3.55
30.10.02.049	Квартира	6	2	130.50	4	68.50	3.55
30.10.02.050	Квартира	6	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.051	Квартира	7	2	121.20	3	52.50	3.55
30.10.02.052	Квартира	7	2	193.50	5	107.40	3.55
30.10.02.053	Квартира	7	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.054	Квартира	8	2	121.20	3	52.50	3.55
30.10.02.055	Квартира	8	2	193.50	5	107.40	3.55
30.10.02.056	Квартира	8	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.057	Квартира	9	2	121.20	3	52.50	3.55
30.10.02.058	Квартира	9	2	193.50	5	107.40	3.55
30.10.02.059	Квартира	9	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.060	Квартира	10	2	121.20	3	52.50	3.55
30.10.02.061	Квартира	10	2	184.00	5	99.50	3.55
30.10.02.062	Квартира	10	2	163.30	4	83.80	3.55
30.10.02.063	Квартира	11	2	119.40	3	50.70	3.55
30.10.02.064	Квартира	11	2	183.70	5	99.50	3.55
30.10.02.065	Квартира	11	2	160.10	4	80.60	3.55
30.10.02.066	Квартира	12	2	119.10	3	50.40	4.40
30.10.02.067	Квартира	12	2	183.20	5	99.50	4.40
30.10.02.068	Квартира	12	2	159.70	4	80.20	4.40
30.10.02.069	Квартира	2	3	143.70	2	63.60	3.65
30.10.02.070	Квартира	2	3	100.40	1	36.70	3.65
30.10.02.071	Квартира	2	3	100.00	1	43.60	3.65
30.10.02.072	Квартира	3	3	139.00	2	61.20	3.65
30.10.02.073	Квартира	3	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.074	Квартира	3	3	172.80	2	101.40	3.65
30.10.02.075	Квартира	4	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.076	Квартира	4	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.077	Квартира	4	3	172.80	2	101.40	3.65
30.10.02.078	Квартира	5	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.079	Квартира	5	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.080	Квартира	5	3	172.80	2	101.40	3.65
30.10.02.081	Квартира	6	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.082	Квартира	6	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.083	Квартира	6	3	172.80	2	101.40	3.65
30.10.02.084	Квартира	7	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.085	Квартира	7	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.086	Квартира	7	3	172.60	2	101.40	3.65
30.10.02.087	Квартира	8	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.088	Квартира	8	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.089	Квартира	8	3	172.60	2	101.40	3.65

30.10.02.090	Квартира	9	3	139.20	2	61.20	3.65
30.10.02.091	Квартира	9	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.092	Квартира	9	3	172.60	2	101.40	3.65
30.10.02.093	Квартира	10	3	137.70	2	59.70	3.65
30.10.02.094	Квартира	10	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.095	Квартира	10	3	172.60	2	101.40	3.65
30.10.02.096	Квартира	11	3	137.50	2	55.90	3.65
30.10.02.097	Квартира	11	3	98.90	1	36.70	3.65
30.10.02.098	Квартира	11	3	169.20	2	98.00	3.65
30.10.02.099	Квартира	12	3	304.90	2	163.00	4.50
30.10.02.100	Квартира	12	3	168.70	2	99.40	4.50
30.10.02.101	Квартира	2	4	174.90	2	86.30	3.65
30.10.02.102	Квартира	2	4	128.60	2	74.60	3.65
30.10.02.103	Квартира	2	4	71.90	1	41.20	3.65
30.10.02.104	Квартира	2	4	138.80	2	72.60	3.65
30.10.02.105	Квартира	3	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.106	Квартира	3	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.107	Квартира	3	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.108	Квартира	4	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.109	Квартира	4	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.110	Квартира	4	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.111	Квартира	5	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.112	Квартира	5	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.113	Квартира	5	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.114	Квартира	6	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.115	Квартира	6	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.116	Квартира	6	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.117	Квартира	7	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.118	Квартира	7	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.119	Квартира	7	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.120	Квартира	8	4	173.20	2	86.30	3.65
30.10.02.121	Квартира	8	4	198.00	2	110.60	3.65
30.10.02.122	Квартира	8	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.123	Квартира	9	4	173.60	2	86.30	3.65
30.10.02.124	Квартира	9	4	198.40	2	110.60	3.65
30.10.02.125	Квартира	9	4	137.10	2	72.60	3.65
30.10.02.126	Квартира	10	4	168.70	2	83.10	3.65
30.10.02.127	Квартира	10	4	197.00	2	109.00	3.65
30.10.02.128	Квартира	10	4	330.20	2	152.00	3.65
30.10.02.129	Квартира	11	4	162.40	2	82.90	3.65
30.10.02.130	Квартира	11	4	125.70	2	72.80	3.65
30.10.02.131	Квартира	11	4	311.70	3	107.30	3.65
30.10.02.132	Квартира	12	4	293.60	3	106.80	4.50

30.10.02.133	Квартира	2	5	130.20	1	67.60	3.65
30.10.02.134	Квартира	2	5	60.60	1	16.40	3.65
30.10.02.135	Квартира	2	5	197.90	2	101.30	3.65
30.10.02.136	Квартира	3	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.137	Квартира	3	5	59.40	1	16.60	3.65
30.10.02.138	Квартира	3	5	196.00	2	101.30	3.65
30.10.02.139	Квартира	4	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.140	Квартира	4	5	59.60	1	16.60	3.65
30.10.02.141	Квартира	4	5	196.00	2	101.30	3.65
30.10.02.142	Квартира	5	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.143	Квартира	5	5	59.60	1	16.60	3.65
30.10.02.144	Квартира	5	5	196.00	2	101.30	3.65
30.10.02.145	Квартира	6	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.146	Квартира	6	5	59.60	1	16.60	3.65
30.10.02.147	Квартира	6	5	196.00	2	101.30	3.65
30.10.02.148	Квартира	7	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.149	Квартира	7	5	59.60	1	16.60	3.65
30.10.02.150	Квартира	7	5	196.60	2	101.30	3.65
30.10.02.151	Квартира	8	5	128.80	1	67.60	3.65
30.10.02.152	Квартира	8	5	59.60	1	16.60	3.65
30.10.02.153	Квартира	8	5	185.00	2	81.90	3.65
30.10.02.154	Квартира	9	5	251.20	3	99.10	3.65
30.10.02.155	Квартира	9	5	95.70	2	38.40	3.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
30.10.02.001Н	Нежилое помещение	1	1	137.00	Офис 1	127.3	5.60
					ПУИ	4.20	
					С/У в т.ч. для МГН	5.50	
30.10.02.002Н	Нежилое помещение	1	2	177.20	Офис 2	166.20	5.10
					ПУИ	4.80	
					С/У в т.ч. для МГН	6.20	
30.10.02.003Н	Нежилое помещение	1	2	109.20	Кафетерий	98.00	5.60
					ПУИ	5.40	
					С/У в т.ч. для МГН	5.80	
30.10.02.004Н	Нежилое помещение	1	3	57.30	Офис 3	47.70	5.25
					ПУИ	4.20	
					С/У в т.ч. для МГН	5.40	
30.10.02.005Н	Нежилое помещение	1	3	195.50	Офис 4	185.90	5.25
					ПУИ	4.20	
					С/У в т.ч. для МГН	5.40	
30.10.02.2001М	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

30.10.02.1101M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1102M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
30.10.02.1103M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1104M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1105M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
30.10.02.1106M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1107M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1108M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.1109M	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
30.10.02.2001K	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
30.10.02.2002K	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
30.10.02.2003K	Кладовая	-2	1	9.8	Кладовая	9.8	
30.10.02.2004K	Кладовая	-2	1	8.8	Кладовая	8.8	
30.10.02.2005K	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
30.10.02.2006K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
30.10.02.2007K	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
30.10.02.2008K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
30.10.02.2009K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
30.10.02.2010K	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
30.10.02.2011K	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
30.10.02.2012K	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
30.10.02.2013K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
30.10.02.2014K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
30.10.02.2015K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
30.10.02.2016K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
30.10.02.2017K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
30.10.02.2018K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
30.10.02.2019K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
30.10.02.2020K	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая	6.1	
30.10.02.2021K	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
30.10.02.2022K	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
30.10.02.2023K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
30.10.02.2024K	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
30.10.02.2025K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
30.10.02.2026K	Кладовая	-2	1	11.0	Кладовая	11	
30.10.02.2027K	Кладовая	-2	1	4.6	Кладовая	4.6	
30.10.02.2028K	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
30.10.02.2029K	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
30.10.02.2030K	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
30.10.02.2031K	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4	
30.10.02.2032K	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
30.10.02.2033K	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4	
30.10.02.2034K	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	

30.10.02.2035K	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая	6.1	
30.10.02.2036K	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
30.10.02.2037K	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
30.10.02.2038K	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
30.10.02.2039K	Нежилое помещение	-2	1	6.8	МХМТС	6.8	3.3
30.10.02.2040K	Нежилое помещение	-2	1	6.8	МХМТС	6.8	3.3
30.10.02.2041K	Нежилое помещение	-2	1	6.8	МХМТС	6.8	3.3
30.10.02.2042K	Нежилое помещение	-2	1	6.8	МХМТС	6.8	3.3
30.10.02.2043K	Нежилое помещение	-2	1	11.4	МХМТС	11.4	2.95
30.10.02.2044K	Нежилое помещение	-2	1	8.6	МХМТС	8.6	2.95
30.10.02.2045K	Нежилое помещение	-2	1	14.2	МХМТС	14.2	2.95
30.10.02.2046K	Нежилое помещение	-2	1	10.3	МХМТС	10.3	2.95
30.10.02.1001K	Нежилое помещение	-1	1	4.3	МХМТС	4.3	3.8
30.10.02.1002K	Нежилое помещение	-1	1	4.6	МХМТС	4.6	3.8
30.10.02.1003K	Нежилое помещение	-1	1	7.0	МХМТС	7	3.8
30.10.02.1004K	Нежилое помещение	-1	1	11.4	МХМТС	11.4	3.8
30.10.02.1005K	Нежилое помещение	-1	1	8.6	МХМТС	8.6	3.8
30.10.02.1006K	Нежилое помещение	-1	1	14.2	МХМТС	14.2	3.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Автостоянка	-2 этаж			места общего пользования	1832.5	
2	Автостоянка	-2 этаж			места общего пользования	529.7	
3	Венткамера приточная	-2 этаж			технические помещения	68.1	
4	ВРУ	-2 этаж			технические помещения	16.4	
5	ВРУ	-2 этаж			технические помещения	14.6	
6	СС	-2 этаж			технические помещения	15.8	
7	СС	-2 этаж			технические помещения	13.9	
8	Тех. помещение мойки колес	-2 этаж			технические помещения	139.4	
9	Холл	-2 этаж			места общего пользования	22.2	
10	ЛК-8	-2 этаж			места общего пользования	18.4	
11	Холл	-2 этаж			места общего пользования	21.7	
12	ЛК-6	-2 этаж			места общего пользования	11.8	
13	Холл	-2 этаж			места общего пользования	21.5	
14	ЛК-2	-2 этаж			места общего пользования	15.0	
15	ПУИ	-2 этаж			технические помещения	10.6	
16	Коридор	-2 этаж			места общего пользования	21.7	
17	Венткамера приточная	-2 этаж			технические помещения	86.2	
18	Холл	-2 этаж			места общего пользования	40.9	
19	Венткамера приточная	-2 этаж			технические помещения	68.5	
20	Коридор	-2 этаж			места общего пользования	47.3	
21	ЛК-4	-2 этаж			места общего пользования	19.5	

22	ПУИ	-2 этаж	технические помещения	6.6
23	Холл	-2 этаж	места общего пользования	22.2
24	Коридор	-2 этаж	места общего пользования	13.7
25	ВРУ	-2 этаж	технические помещения	13.5
26	Венткамера приточная	-2 этаж	технические помещения	154.9
27	ПУИ	-2 этаж	технические помещения	7.9
28	Венткамера подпора	-2 этаж	технические помещения	5.9
29	Форкамера	-2 этаж	технические помещения	9.3
30	Форкамера	-2 этаж	технические помещения	5.0
31	Автостоянка	-1 этаж	места общего пользования	1654.3
32	Автостоянка	-1 этаж	места общего пользования	504.7
33	Рампа	-1 этаж	места общего пользования	118.1
34	Рампа	-1 этаж	места общего пользования	128.3
35	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	21.7
36	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	9.3
37	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	21.5
38	Коридор	-1 этаж	места общего пользования	90.7
39	Коридор	-1 этаж	места общего пользования	98.7
40	ЛК-2	-1 этаж	места общего пользования	15.0
41	Помещение для клининга	-1 этаж	места общего пользования	20.2
42	Раздевалка	-1 этаж	места общего пользования	7.1
43	Раздевалка	-1 этаж	места общего пользования	7.1
44	Душевая	-1 этаж	места общего пользования	1.7
45	С/у	-1 этаж	места общего пользования	1.8
46	С/у	-1 этаж	места общего пользования	1.7
47	Душевая	-1 этаж	места общего пользования	1.6
48	Пом. водителей	-1 этаж	места общего пользования	12.1
49	С/у	-1 этаж	места общего пользования	2.7
50	Помещение охраны	-1 этаж	места общего пользования	8.4
51	С/у	-1 этаж	места общего пользования	2.1
52	Душевая	-1 этаж	места общего пользования	1.7
53	Раздевалка	-1 этаж	места общего пользования	4.2
54	ЛК-7	-1 этаж	места общего пользования	14.6
55	ПУИ	-1 этаж	технические помещения	12.2
56	ВРУ	-1 этаж	технические помещения	18.3
57	ВРУ	-1 этаж	технические помещения	21.1
58	Помещение службы эксплуатации	-1 этаж	технические помещения	15.5
59	ГРЩ	-1 этаж	технические помещения	20.8
60	Помещение службы эксплуатации	-1 этаж	технические помещения	15.1
61	Помещение службы эксплуатации	-1 этаж	технические помещения	21.0
62	Помещение службы эксплуатации	-1 этаж	технические помещения	8.6
63	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	22.3
64	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	17.9

65	Служебное помещение	-1 этаж	места общего пользования	13.1
66	ВРУ	-1 этаж	технические помещения	14.3
67	ВРУ	-1 этаж	технические помещения	15.8
68	Водоподготовка/Насосная	-1 этаж	технические помещения	101.1
69	ИТП	-1 этаж	технические помещения	99.3
70	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	9.2
71	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	20.6
72	ЛК-4	-1 этаж	места общего пользования	15.0
73	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	22.2
74	Лифтовый холл	-1 этаж	места общего пользования	6.1
75	ЛК-8	-1 этаж	места общего пользования	11.8
76	Мастерская	-1 этаж	места общего пользования	46.8
77	Склад	-1 этаж	места общего пользования	26.6
78	КПП	-1 этаж	места общего пользования	6.0
79	ЛК-6	-1 этаж	места общего пользования	11.8
80	Венткамера подпора	-1 этаж	технические помещения	5.9
81	Вестибюль	1 этаж	места общего пользования	335.2
82	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	8.1
83	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	6.8
84	Коридор	1 этаж	места общего пользования	95.9
85	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	6.1
86	Коридор	1 этаж	места общего пользования	86.7
87	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	6.4
88	Лифтовый холл	1 этаж	места общего пользования	10.6
89	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	6.1
90	ЛК-6	1 этаж	места общего пользования	12.1
91	ЛК-1	1 этаж	места общего пользования	14.0
92	Коридор	1 этаж	места общего пользования	12.1
93	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	2.8
94	Диспетчерская	1 этаж	места общего пользования	57.1
95	Пом. тех. персонала	1 этаж	места общего пользования	24.4
96	Кабинет коменданта	1 этаж	места общего пользования	17.4
97	С/у	1 этаж	места общего пользования	3.2
98	С/у	1 этаж	места общего пользования	3.0
99	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	4.0
100	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	6.3
101	Лифтовый холл	1 этаж	места общего пользования	13.3
102	ЛК-2	1 этаж	места общего пользования	16.9
103	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	16.0
104	Пом. мойки лап	1 этаж	места общего пользования	3.7
105	ЛК-7	1 этаж	места общего пользования	17.0
106	Лифтовый холл	1 этаж	места общего пользования	10.6
107	С/у	1 этаж	места общего пользования	5.9

108	ЛК-3	1 этаж	места общего пользования	15.4
109	Колясочная	1 этаж	места общего пользования	19.7
110	ЛК-4	1 этаж	места общего пользования	16.9
111	Лифтовый холл	1 этаж	места общего пользования	13.3
112	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	6.3
113	Помещение консьержа	1 этаж	места общего пользования	13.2
114	С/у	1 этаж	места общего пользования	3.5
115	Зимний сад	1 этаж	места общего пользования	54.7
116	Лифтовый холл	1 этаж	места общего пользования	9.4
117	ЛК-5	1 этаж	места общего пользования	14.2
118	ЛК-8	1 этаж	места общего пользования	18.4
119	Помещение временного хранения ТБО	1 этаж	технические помещения	42.8
120	ПУИ	1 этаж	места общего пользования	4.3
121	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	9.0
122	ЛК-1	2 этаж	места общего пользования	16.2
123	Коридор	2 этаж	места общего пользования	15.1
124	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	4.5
125	Тамбур	2 этаж	места общего пользования	3.0
126	КУИ	2 этаж	места общего пользования	2.0
127	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	13.3
128	ЛК-2	2 этаж	места общего пользования	15.0
129	Коридор	2 этаж	места общего пользования	30.8
130	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	4.2
131	КУИ	2 этаж	места общего пользования	2.0
132	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	9.0
133	ЛК-3	2 этаж	места общего пользования	16.6
134	Коридор	2 этаж	места общего пользования	15.5
135	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	4.5
136	Тамбур	2 этаж	места общего пользования	3.0
137	КУИ	2 этаж	места общего пользования	1.8
138	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	13.3
139	ЛК-4	2 этаж	места общего пользования	15.0
140	Коридор	2 этаж	места общего пользования	30.8
141	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	4.2
142	КУИ	2 этаж	места общего пользования	2.0
143	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	9.0
144	ЛК-5	2 этаж	места общего пользования	16.2
145	Коридор	2 этаж	места общего пользования	15.1
146	Лифтовый холл	2 этаж	места общего пользования	4.5
147	Тамбур	2 этаж	места общего пользования	3.0
148	КУИ	2 этаж	места общего пользования	2.0
149	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	9.0
150	ЛК-1	3 этаж	места общего пользования	16.2

151	Коридор	3 этаж	места общего пользования	15.1
152	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	4.5
153	Тамбур	3 этаж	места общего пользования	3.0
154	КУИ	3 этаж	места общего пользования	2.0
155	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	13.3
156	ЛК-2	3 этаж	места общего пользования	15.0
157	Коридор	3 этаж	места общего пользования	30.8
158	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	4.2
159	КУИ	3 этаж	места общего пользования	2.0
160	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	9.0
161	ЛК-3	3 этаж	места общего пользования	16.6
162	Коридор	3 этаж	места общего пользования	15.5
163	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	4.5
164	Тамбур	3 этаж	места общего пользования	3.0
165	КУИ	3 этаж	места общего пользования	1.8
166	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	13.3
167	ЛК-4	3 этаж	места общего пользования	15.0
168	Коридор	3 этаж	места общего пользования	30.8
169	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	4.2
170	КУИ	3 этаж	места общего пользования	2.0
171	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	9.0
172	ЛК-5	3 этаж	места общего пользования	16.2
173	Коридор	3 этаж	места общего пользования	15.1
174	Лифтовый холл	3 этаж	места общего пользования	4.5
175	Тамбур	3 этаж	места общего пользования	3.0
176	КУИ	3 этаж	места общего пользования	2.0
177	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	9.0
178	ЛК-1	4 этаж	места общего пользования	16.2
179	Коридор	4 этаж	места общего пользования	15.1
180	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	4.5
181	Тамбур	4 этаж	места общего пользования	3.0
182	КУИ	4 этаж	места общего пользования	2.0
183	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	13.3
184	ЛК-2	4 этаж	места общего пользования	15.0
185	Коридор	4 этаж	места общего пользования	30.8
186	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	4.2
187	КУИ	4 этаж	места общего пользования	2.0
188	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	9.0
189	ЛК-3	4 этаж	места общего пользования	16.6
190	Коридор	4 этаж	места общего пользования	15.5
191	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	4.5
192	Тамбур	4 этаж	места общего пользования	3.0
193	КУИ	4 этаж	места общего пользования	1.8

194	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	13.3
195	ЛК-4	4 этаж	места общего пользования	15.0
196	Коридор	4 этаж	места общего пользования	30.8
197	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	4.2
198	КУИ	4 этаж	места общего пользования	2.0
199	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	9.0
200	ЛК-5	4 этаж	места общего пользования	16.2
201	Коридор	4 этаж	места общего пользования	15.1
202	Лифтовый холл	4 этаж	места общего пользования	4.5
203	Тамбур	4 этаж	места общего пользования	3.0
204	КУИ	4 этаж	места общего пользования	2.0
205	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	9.0
206	ЛК-1	5 этаж	места общего пользования	16.2
207	Коридор	5 этаж	места общего пользования	15.1
208	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	4.5
209	Тамбур	5 этаж	места общего пользования	3.0
210	КУИ	5 этаж	места общего пользования	2.0
211	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	13.3
212	ЛК-2	5 этаж	места общего пользования	15.0
213	Коридор	5 этаж	места общего пользования	30.8
214	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	4.2
215	КУИ	5 этаж	места общего пользования	2.0
216	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	9.0
217	ЛК-3	5 этаж	места общего пользования	16.6
218	Коридор	5 этаж	места общего пользования	15.5
219	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	4.5
220	Тамбур	5 этаж	места общего пользования	3.0
221	КУИ	5 этаж	места общего пользования	1.8
222	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	13.3
223	ЛК-4	5 этаж	места общего пользования	15.0
224	Коридор	5 этаж	места общего пользования	30.8
225	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	4.2
226	КУИ	5 этаж	места общего пользования	2.0
227	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	9.0
228	ЛК-5	5 этаж	места общего пользования	16.2
229	Коридор	5 этаж	места общего пользования	15.1
230	Лифтовый холл	5 этаж	места общего пользования	4.5
231	Тамбур	5 этаж	места общего пользования	3.0
232	КУИ	5 этаж	места общего пользования	2.0
233	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	9.0
234	ЛК-1	6 этаж	места общего пользования	16.2
235	Коридор	6 этаж	места общего пользования	15.1
236	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	4.5

237	Тамбур	6 этаж	места общего пользования	3.0
238	КУИ	6 этаж	места общего пользования	2.0
239	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	13.3
240	ЛК-2	6 этаж	места общего пользования	15.0
241	Коридор	6 этаж	места общего пользования	30.8
242	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	4.2
243	КУИ	6 этаж	места общего пользования	2.0
244	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	9.0
245	ЛК-3	6 этаж	места общего пользования	16.6
246	Коридор	6 этаж	места общего пользования	15.5
247	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	4.5
248	Тамбур	6 этаж	места общего пользования	3.0
249	КУИ	6 этаж	места общего пользования	1.8
250	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	13.3
251	ЛК-4	6 этаж	места общего пользования	15.0
252	Коридор	6 этаж	места общего пользования	30.8
253	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	4.2
254	КУИ	6 этаж	места общего пользования	2.0
255	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	9.0
256	ЛК-5	6 этаж	места общего пользования	16.2
257	Коридор	6 этаж	места общего пользования	15.1
258	Лифтовый холл	6 этаж	места общего пользования	4.5
259	Тамбур	6 этаж	места общего пользования	3.0
260	КУИ	6 этаж	места общего пользования	2.0
261	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	9.0
262	ЛК-1	7 этаж	места общего пользования	16.2
263	Коридор	7 этаж	места общего пользования	15.1
264	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	4.5
265	Тамбур	7 этаж	места общего пользования	3.0
266	КУИ	7 этаж	места общего пользования	2.0
267	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	13.3
268	ЛК-2	7 этаж	места общего пользования	15.0
269	Коридор	7 этаж	места общего пользования	30.8
270	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	4.2
271	КУИ	7 этаж	места общего пользования	2.0
272	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	9.0
273	ЛК-3	7 этаж	места общего пользования	16.6
274	Коридор	7 этаж	места общего пользования	15.5
275	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	4.5
276	Тамбур	7 этаж	места общего пользования	3.0
277	КУИ	7 этаж	места общего пользования	1.8
278	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	13.3
279	ЛК-4	7 этаж	места общего пользования	15.0

280	Коридор	7 этаж	места общего пользования	30.8
281	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	4.2
282	КУИ	7 этаж	места общего пользования	2.0
283	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	9.0
284	ЛК-5	7 этаж	места общего пользования	16.2
285	Коридор	7 этаж	места общего пользования	15.1
286	Лифтовый холл	7 этаж	места общего пользования	4.5
287	Тамбур	7 этаж	места общего пользования	3.0
288	КУИ	7 этаж	места общего пользования	2.0
289	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	9.0
290	ЛК-1	8 этаж	места общего пользования	16.2
291	Коридор	8 этаж	места общего пользования	15.1
292	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	4.5
293	Тамбур	8 этаж	места общего пользования	3.0
294	КУИ	8 этаж	места общего пользования	2.0
295	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	13.3
296	ЛК-2	8 этаж	места общего пользования	15.0
297	Коридор	8 этаж	места общего пользования	30.8
298	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	4.2
299	КУИ	8 этаж	места общего пользования	2.0
300	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	9.0
301	ЛК-3	8 этаж	места общего пользования	16.6
302	Коридор	8 этаж	места общего пользования	15.5
303	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	4.5
304	Тамбур	8 этаж	места общего пользования	3.0
305	КУИ	8 этаж	места общего пользования	1.8
306	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	13.3
307	ЛК-4	8 этаж	места общего пользования	15.0
308	Коридор	8 этаж	места общего пользования	30.8
309	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	4.2
310	КУИ	8 этаж	места общего пользования	2.0
311	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	9.0
312	ЛК-5	8 этаж	места общего пользования	16.2
313	Коридор	8 этаж	места общего пользования	15.1
314	Лифтовый холл	8 этаж	места общего пользования	4.5
315	Тамбур	8 этаж	места общего пользования	3.0
316	КУИ	8 этаж	места общего пользования	2.0
317	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	9.0
318	ЛК-1	9 этаж	места общего пользования	16.2
319	Коридор	9 этаж	места общего пользования	15.1
320	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	4.5
321	Тамбур	9 этаж	места общего пользования	3.0
322	КУИ	9 этаж	места общего пользования	2.0

323	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	13.3
324	ЛК-2	9 этаж	места общего пользования	15.0
325	Коридор	9 этаж	места общего пользования	30.8
326	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	4.2
327	КУИ	9 этаж	места общего пользования	2.0
328	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	9.0
329	ЛК-3	9 этаж	места общего пользования	16.6
330	Коридор	9 этаж	места общего пользования	15.5
331	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	4.5
332	Тамбур	9 этаж	места общего пользования	3.0
333	КУИ	9 этаж	места общего пользования	1.8
334	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	13.3
335	ЛК-4	9 этаж	места общего пользования	15.0
336	Коридор	9 этаж	места общего пользования	30.8
337	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	4.2
338	КУИ	9 этаж	места общего пользования	2.0
339	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	9.0
340	ЛК-5	9 этаж	места общего пользования	16.2
341	Коридор	9 этаж	места общего пользования	15.1
342	Лифтовый холл	9 этаж	места общего пользования	4.5
343	Тамбур	9 этаж	места общего пользования	3.0
344	КУИ	9 этаж	места общего пользования	2.0
345	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	9.0
346	ЛК-1	10 этаж	места общего пользования	16.2
347	Коридор	10 этаж	места общего пользования	15.1
348	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	4.5
349	Тамбур	10 этаж	места общего пользования	3.0
350	КУИ	10 этаж	места общего пользования	2.0
351	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	13.3
352	ЛК-2	10 этаж	места общего пользования	15.0
353	Коридор	10 этаж	места общего пользования	30.8
354	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	4.2
355	КУИ	10 этаж	места общего пользования	2.0
356	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	9.0
357	ЛК-3	10 этаж	места общего пользования	16.6
358	Коридор	10 этаж	места общего пользования	15.5
359	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	4.5
360	Тамбур	10 этаж	места общего пользования	3.0
361	КУИ	10 этаж	места общего пользования	1.8
362	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	13.3
363	ЛК-4	10 этаж	места общего пользования	15.0
364	Коридор	10 этаж	места общего пользования	30.8
365	Лифтовый холл	10 этаж	места общего пользования	4.2

366	КУИ	10 этаж	места общего пользования	2.0
367	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	9.0
368	ЛК-1	11 этаж	места общего пользования	16.2
369	Коридор	11 этаж	места общего пользования	15.1
370	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	4.5
371	Тамбур	11 этаж	места общего пользования	3.0
372	КУИ	11 этаж	места общего пользования	2.0
373	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	13.3
374	ЛК-2	11 этаж	места общего пользования	15.0
375	Коридор	11 этаж	места общего пользования	30.8
376	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	4.2
377	КУИ	11 этаж	места общего пользования	2.0
378	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	9.0
379	ЛК-3	11 этаж	места общего пользования	15.0
380	Коридор	11 этаж	места общего пользования	15.5
381	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	4.5
382	Тамбур	11 этаж	места общего пользования	3.0
383	КУИ	11 этаж	места общего пользования	1.8
384	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	13.3
385	ЛК-4	11 этаж	места общего пользования	15.0
386	Коридор	11 этаж	места общего пользования	36.4
387	Лифтовый холл	11 этаж	места общего пользования	4.2
388	КУИ	11 этаж	места общего пользования	2.0
389	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	9.0
390	ЛК-1	12 этаж	места общего пользования	16.2
391	Коридор	12 этаж	места общего пользования	15.1
392	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	4.5
393	Тамбур	12 этаж	места общего пользования	3.0
394	КУИ	12 этаж	места общего пользования	2.0
395	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	13.3
396	ЛК-2	12 этаж	места общего пользования	15.0
397	Коридор	12 этаж	места общего пользования	30.8
398	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	4.2
399	КУИ	12 этаж	места общего пользования	2.0
400	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	9.0
401	ЛК-3	12 этаж	места общего пользования	15.0
402	Коридор	12 этаж	места общего пользования	15.5
403	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	4.5
404	Тамбур	12 этаж	места общего пользования	3.0
405	КУИ	12 этаж	места общего пользования	1.8
406	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	13.3
407	ЛК-4	12 этаж	места общего пользования	15.0
408	Коридор	12 этаж	места общего пользования	30.8

409	Лифтовый холл	12 этаж	места общего пользования	4.2
410	КУИ	12 этаж	места общего пользования	2.0
411	Кроссовая	кровля	технические помещения	9.8
412	ЛК-2	кровля	места общего пользования	15.0
413	ЛК-4	кровля	места общего пользования	15.0
414	АИТ	кровля	технические помещения	69.6
415	С/у АИТ	кровля	технические помещения	2.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная и надземная части	Лифт 10 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
3	Надземная часть	Система питьевого водопровода	Водоснабжение	
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение	
6	Подземная и наземная часть	Система пожаротушения	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление	
8	Надземная часть	Система центрального кондиционирования	Кондиционирование	
9	Подземная и надземная часть	Система теплоснабжения	Теплоснабжение	
10	Подземная и надземная часть	Система контроля и управления доступом	Слаботочные сети	
11	Надземная часть	Система радификации	Слаботочные сети	
12	Подземная и надземная часть	Система пожарной сигнализации	Слаботочные сети	
13	Подземная часть	Системы порошкового пожаротушения	Слаботочные сети	
14	Надземная часть	Системы охранного телевидения	Слаботочные сети	
15	Подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Слаботочные сети	
16	Надземная часть	Системы вызова персонала для МГН	Слаботочные сети	
17	Подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение	
18	Подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение	
19	Подземная часть	ВРУ 3	Электроснабжение	
20	Подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение	
21	Подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение	
22	Подземная часть	ВРУ 6	Электроснабжение	
23	Подземная часть	ВРУ 7	Электроснабжение	
24	Подземная часть	ВРУ 8	Электроснабжение	
25	Подземная часть	ВРУ 9	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 300 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906800002595
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 450 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор не направлялось 2.Кредитное соглашение не заключено (в процессе заключения).3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены.4.1 Раздел 15.2 проектной декларации, в соответствии с Разъяснениями Минстроя от 25.12.2020, содержит данные о площади всех жилых объектов, без применения понижающего коэффициента.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 ПД содержит информацию о жилых объектах, отраженных в Разделе 15.2 ПД, с площадью с применением понижающих коэффициентов.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента-22044,4 м2.4.2.В Разделе 15.3 проектной декларации для нежилых помещений с условными номерами 30.10.02.004Н и 30.10.02.005Н нет технической возможности указать переменную высоту помещений в соответствии с проектной документацией.Вместе с тем, раздел 24 ПД содержит дополнительную информацию о высоте помещений 30.10.02.004Н и 30.10.02.005Н.4.3.В соответствии с проектной документацией в Разделе 15.3 проектной декларации приведено 241 машиноместо (в том числе 16 зависимых машиномест) общей площадью 3422,1 кв.м.Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества (невозможно внести один и тот же код для зависимых машиномест).Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1.В связи с чем, в Разделе 24 ПД отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте.В Разделе 15.1 просим считать верным количество машиномест-241 шт.Общее количество нежилых помещений-298 шт.соответственно.5.Объект имеет переменную этажность, в соответствии с Разрешением на строительство:9-10-11-12 этажей + 2 подземных этажа.В ДДУ этажность указывается в соответствии с Разрешением на строительство.При этом, Раздел 9.2.18 и 9.2.19 Проектной декларации заполнен в строгом соответствии с требованиями Приказа от 20.12.2016 № 996/пр, а именно согласно сноске"32":"Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный", таким образом к крайним этажам"9 и 12"прибавлены 2 подземных этажа.Дополнительно сообщаем, что с вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе"Прочие документы"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 285056

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕКА",
БАГАЕВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД МОСКВА

Действителен: с 15.12.2020 по 15.12.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841

Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022