

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003693 от 11.11.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Центральная (жилой дом М-6)

Дата первичного размещения: 17.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК ПАВШИНО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143405
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 9Б/1,1.22
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 781-31-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk-gc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://m5.house/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сметкин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781409792269
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Садовое кольцо"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006280
	2.1.3	Дата регистрации: 26.08.2014

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598676
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Колунов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 42,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06834038167
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774399011360
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика 42,5
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоус
	3.4.2	Имя: Светлана

	3.4.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03162492225
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505904569
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика 7,5
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хромой
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02516589957
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781119500468
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика 25

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ульянов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03600468116
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781001033762
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика 25
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромэйн
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659188148
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690007916
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОНТАНКА ХОЛДИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841097508
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800013968
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОНТАНКА-ОТЕЛЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841346313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847464922
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУВОРОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906402723
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900006561
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХАНБЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200055307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ САДОВОЕ КОЛЬЦО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024152940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024002143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙРЕГИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725308740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746221224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840097907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800159114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ЗАМОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024076110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055004251213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ТРИУМФ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024134852
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001507
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК УРМАН ПРЕМЬЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274968178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200044405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КАЛИНИН-ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906413517
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900005757

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274947121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1190280037452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО МПС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706301066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037706027259
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655444560

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600071782
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЮЗИНВЕСТСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725597806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077746371559
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.З
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276949621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200005455
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024223037

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000068490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО РИЭЛТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147403
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО НЕДВИЖИМОСТЬ-ТЕТРИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024155563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024004794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО КОНСАЛТИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024152918

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024002165
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНЖИНИРИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713334721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037713000137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО БЕЛОРЕЦК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0256998003

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1190280038101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723591171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759323004
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОНТО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024117487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105024008341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙАЛЬЯНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723512839

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796359676
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС +
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0260006188
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020201756090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕРСПЕКТИВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7720579867
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746430845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИРАМАР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121483

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КСАН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200056473
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАТАЛИНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715261166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗЕНОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274967939

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200042568
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024033759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025002869055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024135165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024182052

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185024000776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО МИТИНО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274957120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200029776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274958807

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200043262
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598676
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746764029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598669
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746763886
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙДКОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024171124

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165024060497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "САДОВОЕ КОЛЬЦО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724580060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746672586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ САДОВОЕ КОЛЬЦО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024175640

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175024016749
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САВИН ХАУС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655420488
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690055963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655386526
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690043018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 303,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 922,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 680 237,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом М-6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красногорск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.10	Наименование улицы: Центральная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Обл Московская, г Красногорск, улица Центральная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25653.39 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 776,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 850,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 627,13 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 25ДоКРТ/11-21
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.08.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.09.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пожарный инженер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-066915-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом М-5 корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024223037

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-22536-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 149
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.05.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 119
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.07.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 08.08.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Красногорск Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Красногорск Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0010416:519
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 800,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0010416:7423
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский комплекс с горкой, батут (3 шт), игровой комплекс "Мини-автомобиль", качели пружинные (2 шт.), вертушка (2 шт.), песочница (1 шт.).Игровое оборудование расположено непосредственно на детских площадках и на придомовой территории в границах участка, согласно утвержденной проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс "Воркаут", спортивный комплекс с турниками, спортивно-детский комплекс с канатами "Астероид", баскетбольное кольцо (2 шт.), колесо-вертушка (2 шт.), разноуровневые брусья (1 шт.), ходули (1 шт.).Спортивное оборудование расположено непосредственно на спортивных площадках на придомовой территории в границах участка, согласно утвержденной проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТКО/КГО для совместного использования для двух домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в жилое здание и на всех этажах:расположение основного входа в жилое здание на одной планировочной отметке с полом первого этажа, в т.ч.с полом всех помещений входной группы, а также лифтового холла; установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров; беспрепятственный доступ МГН к площадкам, расположенным на эксплуатируемой кровле паркинга; расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>ТУ № КР21-1990/21 от 11.11.2021, выданные Красногорским филиалом АО"Мособлэнерго", бессрочно</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников.Предусматривается установка малых архитектурных форм.Проектом предусматривается организация на территории жилого дома площадок различного функционального назначения:детские игровые площадки для разных возрастных групп; спортивная площадка; площадки для отдыха взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024022700
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23/03/2021ТП-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 480 880,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024033759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024022700
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8.1.10/ТУ-321 ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024033759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024022700
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22/03/2021ТП-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 480 880,80 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2106730/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 197 540,62 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННЫЕ НАХАБИНСКИЕ СЕТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024111340
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННЫЕ НАХАБИНСКИЕ СЕТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024111340
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННЫЕ НАХАБИНСКИЕ СЕТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024111340
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННЫЕ НАХАБИНСКИЕ СЕТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024111340

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 280
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 216
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	40.17	1	27.33	2.80
2	Квартира-студия	2	1	24.11	1	13.35	2.80
3	Квартира	2	1	74.19	4	48.59	2.80
4	Квартира	2	1	53.71	3	34.47	2.80

5	Квартира-студия	2	1	29.95	1	16.29	2.80
6	Квартира-студия	2	1	63.13	1	44.68	2.80
7	Квартира-студия	2	1	59.45	1	42.75	2.80
8	Квартира-студия	2	1	36.00	1	23.01	2.80
9	Квартира-студия	2	1	44.41	1	26.73	2.80
10	Квартира	2	1	78.96	4	49.74	2.80
11	Квартира-студия	2	1	67.48	1	46.55	2.80
12	Квартира-студия	3	1	39.67	1	27.33	2.80
13	Квартира-студия	3	1	24.11	1	13.35	2.80
14	Квартира	3	1	74.19	4	48.59	2.80
15	Квартира	3	1	53.71	3	34.47	2.80
16	Квартира-студия	3	1	29.82	1	16.29	2.80
17	Квартира-студия	3	1	63.35	1	44.65	2.80
18	Квартира-студия	3	1	59.18	1	42.77	2.80
19	Квартира-студия	3	1	35.99	1	23.00	2.80
20	Квартира-студия	3	1	44.22	1	26.73	2.80
21	Квартира	3	1	79.24	4	49.74	2.80
22	Квартира-студия	3	1	67.48	1	46.55	2.80
23	Квартира-студия	4	1	40.17	1	27.33	2.80
24	Квартира-студия	4	1	24.11	1	13.35	2.80
25	Квартира	4	1	74.19	4	48.59	2.80
26	Квартира	4	1	53.71	3	34.47	2.80
27	Квартира-студия	4	1	29.95	1	16.29	2.80
28	Квартира-студия	4	1	63.13	1	44.68	2.80
29	Квартира-студия	4	1	59.45	1	42.75	2.80
30	Квартира-студия	4	1	36.00	1	23.01	2.80
31	Квартира-студия	4	1	44.41	1	26.73	2.80
32	Квартира	4	1	78.96	4	49.74	2.80

33	Квартира-студия	4	1	67.48	1	46.55	2.80
34	Квартира-студия	5	1	39.67	1	27.33	2.80
35	Квартира-студия	5	1	24.11	1	13.35	2.80
36	Квартира	5	1	74.19	4	48.59	2.80
37	Квартира	5	1	53.71	3	34.47	2.80
38	Квартира-студия	5	1	29.82	1	16.29	2.80
39	Квартира-студия	5	1	63.35	1	44.65	2.80
40	Квартира-студия	5	1	59.18	1	42.77	2.80
41	Квартира-студия	5	1	35.99	1	23.00	2.80
42	Квартира-студия	5	1	44.22	1	26.73	2.80
43	Квартира	5	1	79.24	4	49.74	2.80
44	Квартира-студия	5	1	67.48	1	46.55	2.80
45	Квартира-студия	6	1	40.17	1	27.33	2.80
46	Квартира-студия	6	1	24.11	1	13.35	2.80
47	Квартира	6	1	74.19	4	48.59	2.80
48	Квартира	6	1	53.71	3	34.47	2.80
49	Квартира-студия	6	1	29.95	1	16.29	2.80
50	Квартира-студия	6	1	63.13	1	44.68	2.80
51	Квартира-студия	6	1	59.45	1	42.75	2.80
52	Квартира-студия	6	1	36.00	1	23.01	2.80
53	Квартира-студия	6	1	44.41	1	26.73	2.80
54	Квартира	6	1	78.96	4	49.74	2.80
55	Квартира-студия	6	1	67.48	1	46.55	2.80
56	Квартира-студия	7	1	39.67	1	27.33	2.80
57	Квартира-студия	7	1	24.11	1	13.35	2.80
58	Квартира	7	1	74.19	4	48.59	2.80
59	Квартира	7	1	53.71	3	34.47	2.80
60	Квартира-студия	7	1	29.82	1	16.29	2.80

61	Квартира-студия	7	1	63.35	1	44.65	2.80
62	Квартира-студия	7	1	59.18	1	42.77	2.80
63	Квартира-студия	7	1	35.99	1	23.00	2.80
64	Квартира-студия	7	1	44.22	1	26.73	2.80
65	Квартира	7	1	79.24	4	49.74	2.80
66	Квартира-студия	7	1	67.48	1	46.55	2.80
67	Квартира-студия	8	1	39.75	1	27.38	2.80
68	Квартира-студия	8	1	24.37	1	13.53	2.80
69	Квартира	8	1	74.69	4	48.91	2.80
70	Квартира	8	1	54.00	3	34.75	2.80
71	Квартира-студия	8	1	30.11	1	16.36	2.80
72	Квартира-студия	8	1	63.48	1	44.90	2.80
73	Квартира-студия	8	1	59.78	1	42.99	2.80
74	Квартира-студия	8	1	36.21	1	23.16	2.80
75	Квартира-студия	8	1	44.61	1	26.88	2.80
76	Квартира	8	1	79.36	4	50.04	2.80
77	Квартира-студия	8	1	67.80	1	46.77	2.80
78	Квартира-студия	9	1	39.75	1	27.38	2.80
79	Квартира-студия	9	1	24.37	1	13.53	2.80
80	Квартира	9	1	74.69	4	48.91	2.80
81	Квартира	9	1	54.00	3	34.75	2.80
82	Квартира-студия	9	1	29.98	1	16.36	2.80
83	Квартира-студия	9	1	63.73	1	44.90	2.80
84	Квартира-студия	9	1	59.49	1	42.99	2.80
85	Квартира-студия	9	1	36.21	1	23.16	2.80
86	Квартира-студия	9	1	44.42	1	26.88	2.80
87	Квартира	9	1	79.64	4	50.04	2.80
88	Квартира-студия	9	1	67.80	1	46.77	2.80

89	Квартира-студия	10	1	39.75	1	27.38	2.80
90	Квартира-студия	10	1	24.37	1	13.53	2.80
91	Квартира	10	1	74.69	4	48.91	2.80
92	Квартира	10	1	54.00	3	34.75	2.80
93	Квартира-студия	10	1	30.11	1	16.36	2.80
94	Квартира-студия	10	1	63.48	1	44.90	2.80
95	Квартира-студия	10	1	59.78	1	42.99	2.80
96	Квартира-студия	10	1	36.21	1	23.16	2.80
97	Квартира-студия	10	1	44.61	1	26.88	2.80
98	Квартира	10	1	79.36	4	50.04	2.80
99	Квартира-студия	10	1	67.80	1	46.77	2.80
100	Квартира-студия	11	1	39.75	1	27.38	2.80
101	Квартира-студия	11	1	24.37	1	13.53	2.80
102	Квартира	11	1	74.69	4	48.91	2.80
103	Квартира	11	1	54.00	3	34.75	2.80
104	Квартира-студия	11	1	29.98	1	16.36	2.80
105	Квартира-студия	11	1	63.73	1	44.90	2.80
106	Квартира-студия	11	1	59.49	1	42.99	2.80
107	Квартира-студия	11	1	36.21	1	23.16	2.80
108	Квартира-студия	11	1	44.42	1	26.88	2.80
109	Квартира	11	1	79.64	4	50.04	2.80
110	Квартира-студия	11	1	67.80	1	46.77	2.80
111	Квартира-студия	12	1	39.75	1	27.38	2.80
112	Квартира-студия	12	1	24.37	1	13.53	2.80
113	Квартира	12	1	74.69	4	48.91	2.80
114	Квартира	12	1	54.00	3	34.75	2.80
115	Квартира-студия	12	1	30.11	1	16.36	2.80
116	Квартира-студия	12	1	63.48	1	44.90	2.80

117	Квартира-студия	12	1	59.78	1	42.99	2.80
118	Квартира-студия	12	1	36.21	1	23.16	2.80
119	Квартира-студия	12	1	44.61	1	26.88	2.80
120	Квартира	12	1	79.36	4	50.04	2.80
121	Квартира-студия	12	1	67.80	1	46.77	2.80
122	Квартира-студия	13	1	39.75	1	27.38	2.80
123	Квартира-студия	13	1	24.37	1	13.53	2.80
124	Квартира	13	1	74.69	4	48.91	2.80
125	Квартира	13	1	54.00	3	34.75	2.80
126	Квартира-студия	13	1	29.98	1	16.36	2.80
127	Квартира-студия	13	1	63.73	1	44.90	2.80
128	Квартира-студия	13	1	59.49	1	42.99	2.80
129	Квартира-студия	13	1	36.21	1	23.16	2.80
130	Квартира-студия	13	1	44.42	1	26.88	2.80
131	Квартира	13	1	79.64	4	50.04	2.80
132	Квартира-студия	13	1	67.80	1	46.77	2.80
133	Квартира-студия	14	1	39.75	1	27.38	2.80
134	Квартира-студия	14	1	24.37	1	13.53	2.80
135	Квартира	14	1	74.69	4	48.91	2.80
136	Квартира	14	1	54.00	3	34.75	2.80
137	Квартира-студия	14	1	30.11	1	16.36	2.80
138	Квартира-студия	14	1	63.48	1	44.90	2.80
139	Квартира-студия	14	1	59.78	1	42.99	2.80
140	Квартира-студия	14	1	36.21	1	23.16	2.80
141	Квартира-студия	14	1	44.61	1	26.88	2.80
142	Квартира	14	1	79.36	4	50.04	2.80
143	Квартира-студия	14	1	67.80	1	46.77	2.80
144	Квартира-студия	15	1	39.75	1	27.38	2.80

145	Квартира-студия	15	1	24.37	1	13.53	2.80
146	Квартира	15	1	74.69	4	48.91	2.80
147	Квартира	15	1	54.00	3	34.75	2.80
148	Квартира-студия	15	1	29.98	1	16.36	2.80
149	Квартира-студия	15	1	63.73	1	44.90	2.80
150	Квартира-студия	15	1	59.49	1	42.99	2.80
151	Квартира-студия	15	1	36.21	1	23.16	2.80
152	Квартира-студия	15	1	44.42	1	26.88	2.80
153	Квартира	15	1	79.64	4	50.04	2.80
154	Квартира-студия	15	1	67.80	1	46.77	2.80
155	Квартира-студия	16	1	39.75	1	27.38	2.80
156	Квартира-студия	16	1	24.37	1	13.53	2.80
157	Квартира	16	1	74.69	4	48.91	2.80
158	Квартира	16	1	54.00	3	34.75	2.80
159	Квартира-студия	16	1	30.11	1	16.36	2.80
160	Квартира-студия	16	1	63.48	1	44.90	2.80
161	Квартира-студия	16	1	59.78	1	42.99	2.80
162	Квартира-студия	16	1	36.21	1	23.16	2.80
163	Квартира-студия	16	1	44.61	1	26.88	2.80
164	Квартира	16	1	79.36	4	50.04	2.80
165	Квартира-студия	16	1	67.80	1	46.77	2.80
166	Квартира-студия	17	1	39.75	1	27.38	2.80
167	Квартира-студия	17	1	24.37	1	13.53	2.80
168	Квартира	17	1	74.69	4	48.91	2.80
169	Квартира	17	1	54.00	3	34.75	2.80
170	Квартира-студия	17	1	29.98	1	16.36	2.80
171	Квартира-студия	17	1	63.73	1	44.90	2.80
172	Квартира-студия	17	1	59.49	1	42.99	2.80

173	Квартира-студия	17	1	36.21	1	23.16	2.80
174	Квартира-студия	17	1	44.42	1	26.88	2.80
175	Квартира	17	1	79.64	4	50.04	2.80
176	Квартира-студия	17	1	67.80	1	46.77	2.80
177	Квартира-студия	18	1	39.75	1	27.38	2.80
178	Квартира-студия	18	1	24.37	1	13.53	2.80
179	Квартира	18	1	74.69	4	48.91	2.80
180	Квартира	18	1	54.00	3	34.75	2.80
181	Квартира-студия	18	1	30.11	1	16.36	2.80
182	Квартира-студия	18	1	63.48	1	44.90	2.80
183	Квартира-студия	18	1	59.78	1	42.99	2.80
184	Квартира-студия	18	1	36.21	1	23.16	2.80
185	Квартира-студия	18	1	44.61	1	26.88	2.80
186	Квартира	18	1	79.36	4	50.04	2.80
187	Квартира-студия	18	1	67.80	1	46.77	2.80
188	Квартира-студия	19	1	39.75	1	27.38	2.80
189	Квартира-студия	19	1	24.37	1	13.53	2.80
190	Квартира	19	1	74.69	4	48.91	2.80
191	Квартира	19	1	54.00	3	34.75	2.80
192	Квартира-студия	19	1	29.98	1	16.36	2.80
193	Квартира-студия	19	1	63.73	1	44.90	2.80
194	Квартира-студия	19	1	59.49	1	42.99	2.80
195	Квартира-студия	19	1	36.21	1	23.16	2.80
196	Квартира-студия	19	1	44.42	1	26.88	2.80
197	Квартира	19	1	79.64	4	50.04	2.80
198	Квартира-студия	19	1	67.80	1	46.77	2.80
199	Квартира-студия	20	1	39.75	1	27.38	2.95
200	Квартира-студия	20	1	24.37	1	13.53	2.95

201	Квартира	20	1	74.69	4	48.91	2.95
202	Квартира	20	1	54.00	3	34.75	2.95
203	Квартира-студия	20	1	30.11	1	16.36	2.95
204	Квартира-студия	20	1	63.48	1	44.90	2.95
205	Квартира-студия	20	1	59.78	1	42.99	2.95
206	Квартира-студия	20	1	36.21	1	23.16	2.95
207	Квартира-студия	20	1	44.61	1	26.88	2.95
208	Квартира	20	1	79.36	4	50.04	2.95
209	Квартира-студия	20	1	67.80	1	46.77	2.95
210	Квартира-студия	21	1	39.75	1	27.38	2.95
211	Квартира-студия	21	1	24.37	1	13.53	2.95
212	Квартира	21	1	74.69	4	48.91	2.95
213	Квартира	21	1	54.00	3	34.75	2.95
214	Квартира-студия	21	1	29.98	1	16.36	2.95
215	Квартира-студия	21	1	63.73	1	44.90	2.95
216	Квартира-студия	21	1	59.49	1	42.99	2.95
217	Квартира-студия	21	1	36.21	1	23.16	2.95
218	Квартира-студия	21	1	44.42	1	26.88	2.95
219	Квартира	21	1	79.64	4	50.04	2.95
220	Квартира-студия	21	1	67.80	1	46.77	2.95
221	Квартира-студия	22	1	39.76	1	26.75	2.95
222	Квартира	22	1	101.39	4	63.76	2.95
223	Квартира	22	1	85.80	4	58.83	2.95
224	Квартира-студия	22	1	63.42	1	44.90	2.95
225	Квартира-студия	22	1	59.78	1	42.99	2.95
226	Квартира-студия	22	1	36.21	1	23.16	2.95
227	Квартира-студия	22	1	44.34	1	25.14	2.95
228	Квартира	22	1	79.36	4	50.04	2.95
229	Квартира-студия	22	1	67.78	1	46.75	2.95

230	Квартира-студия	23	1	39.76	1	26.75	2.95
231	Квартира	23	1	101.39	4	63.76	2.95
232	Квартира	23	1	85.67	4	58.83	2.95
233	Квартира-студия	23	1	63.67	1	44.90	2.95
235	Квартира-студия	23	1	36.21	1	23.16	2.95
234	Квартира-студия	23	1	59.49	1	42.99	2.95
236	Квартира-студия	23	1	44.15	1	25.14	2.95
237	Квартира	23	1	79.64	4	50.04	2.95
238	Квартира-студия	23	1	67.78	1	46.75	2.95
239	Квартира-студия	24	1	39.76	1	26.75	2.95
240	Квартира	24	1	101.39	4	63.76	2.95
241	Квартира	24	1	85.80	4	58.83	2.95
242	Квартира-студия	24	1	63.42	1	44.90	2.95
243	Квартира-студия	24	1	59.78	1	42.99	2.95
244	Квартира-студия	24	1	36.21	1	23.16	2.95
245	Квартира-студия	24	1	44.34	1	25.14	2.95
246	Квартира	24	1	79.36	4	50.04	2.95
247	Квартира-студия	24	1	67.78	1	46.75	2.95
248	Квартира-студия	25	1	39.76	1	26.75	3.60
249	Квартира	25	1	101.39	4	63.76	3.60
250	Квартира	25	1	85.67	4	58.83	3.60
251	Квартира-студия	25	1	63.67	1	44.90	3.60
253	Квартира-студия	25	1	36.21	1	23.16	3.60
252	Квартира-студия	25	1	59.49	1	42.99	3.60
254	Квартира-студия	25	1	44.15	1	25.14	3.60
255	Квартира	25	1	79.64	4	50.04	3.60
256	Квартира-студия	25	1	67.78	1	46.75	3.60
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.97	ПСН-1 (Спортивный зал)	108.97	4.00
2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	11.89	ПСН-2 (Помещение охраны)	11.89	4.00
2.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.70	ПСН-3	24.70	4.00
2.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.37	ПСН-4 (Медцентр общего лечебного профилактического направления)	107.37	4.00
2.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.46	ПСН-5	84.46	4.00
001	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
002	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
003	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
004	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
005	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
006	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
007	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
008	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
009	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
010	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
011	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
012	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
013	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
014	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
015	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
016	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
017	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
018	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
019	Машино-место	-2	1	13.92	Машино-место	13.92	
020	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
021	Машино-место	-2	1	18.49	Машино-место	18.49	
022	Машино-место	-2	1	17.49	Машино-место	17.49	
023	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	
024	Машино-место	-2	1	17.69	Машино-место	17.69	
025	Машино-место	-2	1	17.64	Машино-место	17.64	

026	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	
027	Машино-место	-2	1	17.69	Машино-место	17.69	
028	Машино-место	-2	1	17.64	Машино-место	17.64	
029	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	
030	Машино-место	-2	1	17.69	Машино-место	17.69	
031	Машино-место	-2	1	17.65	Машино-место	17.65	
032	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	
033	Машино-место	-2	1	17.69	Машино-место	17.69	
034	Машино-место	-2	1	14.36	Машино-место	14.36	
035	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
036	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
037	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
038	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
039	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
040	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
041	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
042	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
043	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
044	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
045	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
046	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
047	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
048	Машино-место	-2	1	13.92	Машино-место	13.92	
049	Машино-место	-2	1	14.72	Машино-место	14.72	
050	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
051	Машино-место	-2	1	15.39	Машино-место	15.39	
052	Машино-место	-2	1	19.46	Машино-место	19.46	
053	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
054	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
055	Машино-место	-2	1	13.92	Машино-место	13.92	
056	Машино-место	-2	1	15.96	Машино-место	15.96	
057	Машино-место	-2	1	14.36	Машино-место	14.36	
058	Машино-место	-2	1	14.61	Машино-место	14.61	
059	Машино-место	-2	1	18.04	Машино-место	18.04	
060	Машино-место	-2	1	18.14	Машино-место	18.14	
061	Машино-место	-2	1	17.87	Машино-место	17.87	
062	Машино-место	-2	1	16.59	Машино-место	16.59	
063	Машино-место	-2	1	14.22	Машино-место	14.22	
064	Машино-место	-2	1	15.75	Машино-место	15.75	
065	Машино-место	-2	1	16.61	Машино-место	16.61	
066	Машино-место	-2	1	18.94	Машино-место	18.94	
067	Машино-место	-2	1	15.34	Машино-место	15.34	
068	Машино-место	-2	1	17.96	Машино-место	17.96	
069	Машино-место	-2	1	13.70	Машино-место	13.70	
070	Машино-место	-2	1	17.48	Машино-место	17.48	
071	Машино-место	-2	1	17.74	Машино-место	17.74	

072	Машино-место	-2	1	17.79	Машино-место	17.79	
073	Машино-место	-2	1	21.99	Машино-место	21.99	
074	Машино-место	-2	1	21.61	Машино-место	21.61	
075	Машино-место	-2	1	17.63	Машино-место	17.63	
076	Машино-место	-2	1	18.18	Машино-место	18.18	
077	Машино-место	-2	1	15.91	Машино-место	15.91	
078	Машино-место	-2	1	15.45	Машино-место	15.45	
079	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
080	Машино-место	-2	1	17.08	Машино-место	17.08	
081	Машино-место	-2	1	19.23	Машино-место	19.23	
082	Машино-место	-2	1	19.74	Машино-место	19.74	
083	Машино-место	-2	1	17.31	Машино-место	17.31	
084	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
085	Машино-место	-2	1	16.73	Машино-место	16.73	
086	Машино-место	-2	1	16.71	Машино-место	16.71	
087	Машино-место	-2	1	19.39	Машино-место	19.39	
088	Машино-место	-2	1	16.31	Машино-место	16.31	
089	Машино-место	-2	1	17.82	Машино-место	17.82	
090	Машино-место	-2	1	16.30	Машино-место	16.30	
091	Машино-место	-2	1	13.80	Машино-место	13.80	
092	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
093	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
094	Машино-место	-2	1	13.93	Машино-место	13.93	
095	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
096	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
097	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
098	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
099	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
100	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
101	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
102	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
103	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
104	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
105	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
106	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
107	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
108	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
109	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
110	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
111	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
112	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
113	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
114	Машино-место	-2	1	14.19	Машино-место	14.19	
115	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	
116	Машино-место	-2	1	14.97	Машино-место	14.97	
117	Машино-место	-2	1	19.69	Машино-место	19.69	

47	Машино-место	-1	1	13.93	Машино-место	13.93	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	14.59	Машино-место	14.59	
50	Машино-место	-1	1	18.04	Машино-место	18.04	
51	Машино-место	-1	1	18.13	Машино-место	18.13	
52	Машино-место	-1	1	17.77	Машино-место	17.77	
53	Машино-место	-1	1	16.58	Машино-место	16.58	
54	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
55	Машино-место	-1	1	16.25	Машино-место	16.25	
56	Машино-место	-1	1	18.95	Машино-место	18.95	
57	Машино-место	-1	1	16.61	Машино-место	16.61	
58	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место	15.34	
59	Машино-место	-1	1	16.03	Машино-место	16.03	
60	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место	13.70	
61	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место	15.58	
62	Машино-место	-1	1	17.74	Машино-место	17.74	
63	Машино-место	-1	1	21.61	Машино-место	21.61	
64	Машино-место	-1	1	17.79	Машино-место	17.79	
65	Машино-место	-1	1	22.33	Машино-место	22.33	
66	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	
67	Машино-место	-1	1	16.74	Машино-место	16.74	
68	Машино-место	-1	1	18.75	Машино-место	18.75	
69	Машино-место	-1	1	18.12	Машино-место	18.12	
70	Машино-место	-1	1	16.99	Машино-место	16.99	
71	Машино-место	-1	1	17.91	Машино-место	17.91	
72	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
73	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.93	Машино-место	13.93	
76	Машино-место	-1	1	13.93	Машино-место	13.93	
77	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
78	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
79	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
80	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
81	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
82	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
83	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
84	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
85	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
86	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
87	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
88	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
89	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
90	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
91	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
92	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	

93	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
94	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
95	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
96	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	
97	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
98	Машино-место	-1	1	14.97	Машино-место	14.97	
99	Машино-место	-1	1	19.69	Машино-место	19.69	
4.01/-2	Кладовая	-2	1	4.13	Кладовая	4.13	
4.02/-2	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая	3.69	
4.03/-2	Кладовая	-2	1	3.34	Кладовая	3.34	
4.04/-2	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
4.05/-2	Кладовая	-2	1	3.07	Кладовая	3.07	
4.06/-2	Кладовая	-2	1	4.46	Кладовая	4.46	
4.07/-2	Кладовая	-2	1	5.15	Кладовая	5.15	
4.08/-2	Кладовая	-2	1	3.07	Кладовая	3.07	
4.09/-2	Кладовая	-2	1	3.01	Кладовая	3.01	
4.10/-2	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	
4.11/-2	Кладовая	-2	1	3.25	Кладовая	3.25	
4.12/-2	Кладовая	-2	1	3.08	Кладовая	3.08	
4.13/-2	Кладовая	-2	1	3.24	Кладовая	3.24	
4.14/-2	Кладовая	-2	1	4.34	Кладовая	4.34	
4.15/-2	Кладовая	-2	1	4.43	Кладовая	4.43	
4.16/-2	Кладовая	-2	1	3.89	Кладовая	3.89	
4.17/-2	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая	3.62	
4.18	Кладовая	-2	1	3.74	Кладовая	3.74	
4.19	Кладовая	-2	1	3.47	Кладовая	3.47	
4.20	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
4.21	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
4.22	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
4.23	Кладовая	-2	1	5.63	Кладовая	5.63	
4.24	Кладовая	-2	1	10.25	Кладовая	10.25	
4.25	Кладовая	-2	1	4.06	Кладовая	4.06	
4.26	Кладовая	-2	1	4.48	Кладовая	4.48	
4.27	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	
4.01/-1	Кладовая	-1	1	13.60	Кладовая	13.60	
4.02/-1	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
4.03/-1	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
4.04/-1	Кладовая	-1	1	2.03	Кладовая	2.03	
4.05/-1	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
4.06/-1	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
4.07/-1	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
4.08/-1	Кладовая	-1	1	10.25	Кладовая	10.25	
4.09/-1	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
4.10/-1	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
4.11/-1	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
4.12/-1	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая	4.99	

4.13/-1	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая	4.68	
4.14/-1	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
4.15/-1	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
4.01	Кладовая	1	1	3.26	Кладовая	3.26	
4.02	Кладовая	1	1	3.28	Кладовая	3.28	
4.03	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	
4.04	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая	3.30	
4.05	Кладовая	1	1	3.92	Кладовая	3.92	
4.06	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
4.07	Кладовая	1	1	3.83	Кладовая	3.83	
4.08	Кладовая	1	1	3.86	Кладовая	3.86	
4.09	Кладовая	1	1	3.87	Кладовая	3.87	
4.10	Кладовая	1	1	4.87	Кладовая	4.87	
4.11	Кладовая	1	1	3.48	Кладовая	3.48	
4.12	Кладовая	1	1	3.97	Кладовая	3.97	
4.13	Кладовая	1	1	3.97	Кладовая	3.97	
4.14	Кладовая	1	1	4.20	Кладовая	4.20	
4.15	Кладовая	1	1	3.83	Кладовая	3.83	
4.16	Кладовая	1	1	4.03	Кладовая	4.03	
4.17	Кладовая	1	1	5.14	Кладовая	5.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Этаж 1	Общественное	9.10
2	Тамбур	Этаж 1	Общественное	83.21
3	Пом. Для сбора мусора	Этаж 1	Общественное	14.64
4	Помещение для консьержки	Этаж 1	Общественное	2.92
5	Место прохода	Этаж 1	Общественное	11.16
6	С/У	Этаж 1	Общественное	2.15
7	ПУИ	Этаж 1	Общественное	2.22
8	С/У	Этаж 1	Общественное	2.15
9	Помещение охраны	Этаж 1	Общественное	9.34
10	Тамбур	Этаж 1	Общественное	7.77
11	Колясочная	Этаж 1	Общественное	12.95
12	Лестница	Этаж 1	Общественное	10.50
13	Лестница	Этаж 1	Общественное	6.49
14	Лестница	Этаж 1	Общественное	14.04
15	Место прохода	Этаж 1	Общественное	15.35
16	Лестница	Этаж 1	Общественное	12.42
17	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	14.60
18	Лестница	Этаж 2	Общественное	17.61

19	Коридор	Этаж 2	Общественное	22.95
20	Коридор	Этаж 2	Общественное	22.56
21	Лоджия	Этаж 2	Общественное	6.35
22	Лифтовой холл	Этаж 3	Общественное	14.60
23	Лестница	Этаж 3	Общественное	17.61
24	Коридор	Этаж 3	Общественное	22.95
25	Коридор	Этаж 3	Общественное	23.03
26	Лоджия	Этаж 3	Общественное	6.35
27	Лифтовой холл	Этаж 4	Общественное	14.60
28	Лестница	Этаж 4	Общественное	17.61
29	Коридор	Этаж 4	Общественное	22.95
30	Коридор	Этаж 4	Общественное	22.56
31	Лоджия	Этаж 4	Общественное	6.35
32	Лифтовой холл	Этаж 5	Общественное	14.60
33	Лестница	Этаж 5	Общественное	17.61
34	Коридор	Этаж 5	Общественное	22.95
35	Коридор	Этаж 5	Общественное	23.03
36	Лоджия	Этаж 5	Общественное	6.35
37	Лифтовой холл	Этаж 6	Общественное	14.60
38	Лестница	Этаж 6	Общественное	17.61
39	Коридор	Этаж 6	Общественное	22.95
40	Коридор	Этаж 6	Общественное	22.56
41	Лоджия	Этаж 6	Общественное	6.35
42	Лифтовой холл	Этаж 7	Общественное	14.60
43	Лестница	Этаж 7	Общественное	17.61
44	Коридор	Этаж 7	Общественное	22.95
45	Коридор	Этаж 7	Общественное	23.03
46	Лоджия	Этаж 7	Общественное	6.35
47	Лифтовой холл	Этаж 8	Общественное	14.60
48	Лестница	Этаж 8	Общественное	17.61
49	Коридор	Этаж 8	Общественное	22.97
50	Коридор	Этаж 8	Общественное	23.04
51	Лоджия	Этаж 8	Общественное	6.35
52	Лифтовой холл	Этаж 9	Общественное	14.60
53	Лестница	Этаж 9	Общественное	17.61
54	Коридор	Этаж 9	Общественное	22.97
55	Коридор	Этаж 9	Общественное	23.04
56	Лоджия	Этаж 9	Общественное	6.35
57	Лифтовой холл	Этаж 10	Общественное	14.60
58	Лестница	Этаж 10	Общественное	17.61
59	Коридор	Этаж 10	Общественное	22.97
60	Коридор	Этаж 10	Общественное	23.04
61	Лоджия	Этаж 10	Общественное	6.35
62	Лифтовой холл	Этаж 11	Общественное	14.60
63	Лестница	Этаж 11	Общественное	17.61
64	Коридор	Этаж 11	Общественное	22.97

65	Коридор	Этаж 11	Общественное	23.04
66	Лоджия	Этаж 11	Общественное	6.35
67	Лифтовой холл	Этаж 12	Общественное	14.60
68	Лестница	Этаж 12	Общественное	17.61
69	Коридор	Этаж 12	Общественное	22.97
70	Коридор	Этаж 12	Общественное	23.04
71	Лоджия	Этаж 12	Общественное	6.35
72	Лифтовой холл	Этаж 13	Общественное	14.60
73	Лестница	Этаж 13	Общественное	17.61
74	Коридор	Этаж 13	Общественное	22.97
75	Коридор	Этаж 13	Общественное	23.04
76	Лоджия	Этаж 13	Общественное	6.35
77	Лифтовой холл	Этаж 14	Общественное	14.60
78	Лестница	Этаж 14	Общественное	17.61
79	Коридор	Этаж 14	Общественное	22.97
80	Коридор	Этаж 14	Общественное	23.04
81	Лоджия	Этаж 14	Общественное	6.35
82	Лифтовой холл	Этаж 15	Общественное	14.60
83	Лестница	Этаж 15	Общественное	17.61
84	Коридор	Этаж 15	Общественное	22.97
85	Коридор	Этаж 15	Общественное	23.04
86	Лоджия	Этаж 15	Общественное	6.35
87	Лифтовой холл	Этаж 16	Общественное	14.60
88	Лестница	Этаж 16	Общественное	17.61
89	Коридор	Этаж 16	Общественное	22.97
90	Коридор	Этаж 16	Общественное	23.04
91	Лоджия	Этаж 16	Общественное	6.35
92	Лифтовой холл	Этаж 17	Общественное	14.60
93	Лестница	Этаж 17	Общественное	17.61
94	Коридор	Этаж 17	Общественное	22.97
95	Коридор	Этаж 17	Общественное	23.04
96	Лоджия	Этаж 17	Общественное	6.35
97	Лифтовой холл	Этаж 18	Общественное	14.60
98	Лестница	Этаж 18	Общественное	17.61
99	Коридор	Этаж 18	Общественное	22.97
100	Коридор	Этаж 18	Общественное	23.04
101	Лоджия	Этаж 18	Общественное	6.35
102	Лифтовой холл	Этаж 19	Общественное	14.60
103	Лестница	Этаж 19	Общественное	17.61
104	Коридор	Этаж 19	Общественное	22.97
105	Коридор	Этаж 19	Общественное	23.04
106	Лоджия	Этаж 19	Общественное	6.35
107	Лифтовой холл	Этаж 20	Общественное	14.60
108	Лестница	Этаж 20	Общественное	17.61
109	Коридор	Этаж 20	Общественное	22.97
110	Коридор	Этаж 20	Общественное	23.04

111	Лоджия	Этаж 20	Общественное	6.35
112	Лифтовой холл	Этаж 21	Общественное	14.60
113	Лестница	Этаж 21	Общественное	17.61
114	Коридор	Этаж 21	Общественное	22.97
115	Коридор	Этаж 21	Общественное	23.04
116	Лоджия	Этаж 21	Общественное	6.35
117	Лифтовой холл	Этаж 22	Общественное	14.60
118	Лестница	Этаж 22	Общественное	17.61
119	Коридор	Этаж 22	Общественное	22.96
120	Коридор	Этаж 22	Общественное	21.32
121	Лоджия	Этаж 22	Общественное	6.35
122	Лифтовой холл	Этаж 23	Общественное	14.60
123	Лестница	Этаж 23	Общественное	17.61
124	Коридор	Этаж 23	Общественное	22.96
125	Коридор	Этаж 23	Общественное	21.32
126	Лоджия	Этаж 23	Общественное	6.35
127	Лифтовой холл	Этаж 24	Общественное	14.60
128	Лестница	Этаж 24	Общественное	17.61
129	Коридор	Этаж 24	Общественное	22.96
130	Коридор	Этаж 24	Общественное	21.32
131	Лоджия	Этаж 24	Общественное	6.35
132	Лифтовой холл	Этаж 25	Общественное	14.60
133	Лестница	Этаж 25	Общественное	17.61
134	Коридор	Этаж 25	Общественное	22.96
135	Коридор	Этаж 25	Общественное	21.32
136	Лоджия	Этаж 25	Общественное	6.35
137	Лестница	Этаж -2	Общественное	17.61
138	Тамбур-шлюз	Этаж -2	Общественное	21.21
139	Место прохода	Этаж -2	Общественное	7.21
140	Место прохода	Этаж -2	Общественное	11.57
141	Место прохода	Этаж -2	Общественное	4.55
142	Лестница	Этаж -2	Общественное	12.42
143	Место прохода	Этаж -2	Общественное	10.06
144	Тамбур-шлюз	Этаж -1	Общественное	18.48
145	Лестница	Этаж -1	Общественное	17.61
146	Лестница	Этаж -1	Общественное	12.08
147	Лестница	Этаж -1	Общественное	12.42
148	Место прохода	Этаж -1	Общественное	4.83
149	Место прохода	Этаж -1	Общественное	4.09
150	Пандус	Этаж -2	Общественное	105.80
151	Рампа	Этаж -1	Общественное	236.80
152	Проезды в паркинге	Этаж -2	Общественное	1556.55
153	Проезды в паркинге	Этаж -1	Общественное	1460.72
154	Венткамера	Этаж -2	Техническое	29.54
155	Помещение СС	Этаж -1	Техническое	8.02
156	Электрощитовая дома	Этаж -1	Техническое	24.99

157	Электрощитовая стоянки	Этаж -1	Техническое	17.98
158	Венткамера	Этаж -1	Техническое	55.44
159	ИТП, насосная	Этаж -1	Техническое	238.68
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	-1 этаж, пом. Электрощитовой дома	ВРУ-3	Электроснабжение	
2	-1 этаж, пом. Электрощитовой автостоянки	ВРУ-4	Электроснабжение	
3	Жилая часть	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 1000кг. (2 шт.)	Вертикальный транспорт	
4	Жилая часть	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 450кг. (1 шт.)	Вертикальный транспорт	
5	-1 этаж, ИТП	Насосная установка первой зоны водоснабжения	Повышение давления	
6	-1 этаж, ИТП	Насосная установка второй зоны водоснабжения	Повышение давления	
7	-1 этаж, ИТП	Насосная установка пожаротушения первой зоны	Пожаротушение	
8	-1 этаж, ИТП	Насосная установка пожаротушения второй зоны	Пожаротушение	
9	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый Т11 отопления 1 зона 50%мощ-(2шт)	Теплоснабжение системы отопления	
10	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый Т12 отопления 2 зона 50%мощ-(2шт)	Теплоснабжение системы отопления	
11	-1 этаж, ИТП	Теплообменник пластинчатый Т13 вентиляция и ВТЗ - (1шт)	Теплоснабжение системы вентиляции	
12	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый ГВС 1 зона 1 ступень (1шт)	Теплоснабжение системы ГВС	
13	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый ГВС 1 зона 2 ступень (1шт)	Теплоснабжение системы ГВС	
14	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый ГВС 2 зона 1 ступень (1шт)	Теплоснабжение системы ГВС	
15	-1 этаж, ИТП	Теплообменники пластинчатый ГВС 2 зона 2 ступень (1шт)	Теплоснабжение системы ГВС	
16	-1 этаж, ИТП	Насосы циркуляционные отопление 1 зона (2шт)	Циркуляция теплоносителя в системе	
17	-1 этаж, ИТП	Насосы циркуляционные отопление 2 зона (2шт)	Циркуляция теплоносителя в системе	
18	-1 этаж, ИТП	Насосы циркуляционные вентиляция и ВТЗ (2шт)	Циркуляция теплоносителя в системе	
19	-1 этаж, ИТП	Насосы циркуляционные ГВС 1 зона (2шт)	Циркуляция ГВС в системе	

20	-1 этаж, ИТП	Насосы циркуляционные ГВС 2 зона (2шт)	Циркуляция ГВС в системе
21	-1 этаж, ИТП	Насос полпитки/заполнения (2шт.)	Подпитка /заполнения системы отопления 1 зоны
22	-1 этаж, ИТП	Насос полпитки/заполнения (2шт.)	Подпитка /заполнения системы отопления 2 зоны
23	-1 этаж, ИТП	Клапан электромагнитный (1шт)	Трубопровод подпитки системы отопления 1 зона(обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
24	-1 этаж, ИТП	Клапан электромагнитный (1шт)	Трубопровод подпитки системы отопления 2 зона(обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
25	-1 этаж, ИТП	Клапан электромагнитный (1шт)	Трубопровод подпитки системы вентиляции и ВТЗ(обеспечение требуемым расходом подпиточной воды)
26	-1 этаж, ИТП	Клапан регулирующий (1шт)	Регулирование температуры теплоносителя системы отопления 1 зона
27	-1 этаж, ИТП	Клапан регулирующий (1шт)	Регулирование температуры теплоносителя системы отопления 2 зона
28	-1 этаж, ИТП	Клапан регулирующий (1шт)	Регулирование температуры теплоносителя системы вентиляции и ВТЗ
29	-1 этаж, ИТП	Клапан регулирующий (1шт)	Регулирование температуры теплоносителя системы ГВС 1 зона
30	-1 этаж, ИТП	Клапан регулирующий (1шт)	Регулирование температуры теплоносителя системы ГВС 2 зона
31	-1 этаж, ИТП	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомерами (2шт), датчиками давления и термопреобразователями	Общий учет теплоносителя на вводе теплосети
32	-1 этаж, ИТП	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомерами (4шт), с термопреобразователями	Учет теплоносителя систем отопления 1 и 2 зоны
33	-1 этаж, ИТП	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомерами (4шт), с термопреобразователями	Учет теплоносителя систем вентиляции и ВТЗ, отопление нежилых помещений
34	-1 этаж, ИТП	Тепловычислитель в компл. с электромагнитн. расходомерами (4шт), датчиками давления и с термопреобразователями	Учет теплоносителя систем ГВС 1 и 2 зоны
35	-1-й этаж, пом.СС	Шкаф с оборудованием Сетей связи	Сети связи
36	Жилая часть 9, 18 эт. МОП	Шкаф с оборудованием Сетей связи	Сети связи
37	Жилая часть 1-25 эт. стояк/ ниши СС	Ящик для телефонной сети и СКС	Сети связи

38	Жилая часть 1-25 эт. стояк/ ниши СС	Разветвители/ телители телевизионного сигнала	Сети связи
39	Кровля	Антенна сети телевидения	Сети связи
40	-1-й этаж, пом. СС	Шкаф сети радиотрансляции	Сети связи
41	Жилая часть 1-25 эт. стояк/ ниши СС	Коробки ограничительные абонентские радиотрансляции	Сети связи
42	Квартиры, офисы	Розетки радиотрансляционные	Сети связи
43	-1-й этаж, пом. технические	Шкафы с оборудованием, датчики, переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
44	Кабины лифтов для перевозки пожарных подразделений, прямки лифтов, 1-й посадочный этаж, последний этаж	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
45	Зона безопасности МГН 2-25-й этаж	Переговорные устройства, оповещатели световые стробоскопические	Автоматика и диспетчеризация
46	Холл 1-го этажа	Переговорное устройство	Система экстренной связи
47	-1-й этаж электрощитовая	Устройство мониторинга АИИС КУЭ	Автоматика и диспетчеризация
48	Помещения паркинга	Датчики контроля загазованности СО, блок контроля и управления	Автоматика и диспетчеризация
49	-1-й этаж пом. СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	Видеонаблюдение
50	Лифтовые холлы -1-го, 1-го этажей	Видеокамеры	Видеонаблюдение
51	Въезд в паркинг	Видеокамера	Видеонаблюдение
52	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Видеокамеры	Видеонаблюдение
53	Кабина лифта	Видеокамеры	Видеонаблюдение
54	Фасады здания (периметр)	Видеокамеры	Видеонаблюдение
55	Помещение СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	СКУД
56	Въезд в паркинг	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, индукционная петля)	СКУД
57	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
58	Вход на территорию	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
59	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы противопожарной защиты (АПЗ)	АПС
60	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Извещатели, элементы АПЗ	АПС
61	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	СОУЭ
62	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Оповещатели световые, речевые	СОУЭ

63	-2 этаж (автостоянка)	Вытяжная установка	Вытяжная общеобменная вентиляция
64	-2 этаж (автостоянка)	Приточная установка с водяным воздухоподогревателем	Приточная общеобменная вентиляция
65	-1 этаж (автостоянка)	Вытяжная установка	Вытяжная общеобменная вентиляция
66	-1 этаж (автостоянка)	Приточная установка с водяным воздухоподогревателем	Приточная общеобменная вентиляция
67	-1 этаж (ИТП)	Приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
68	-2 этаж (автостоянка)	Осевой вентилятор в специальном исполнении	Вытяжная противодымная вентиляция
69	-2 этаж (автостоянка)	Осевой вентилятор (3 шт)	Приточная противодымная вентиляция
70	-1 этаж (автостоянка)	Осевой вентилятор в специальном исполнении	Вытяжная противодымная вентиляция
71	-1 этаж (автостоянка)	Осевой вентилятор (3 шт)	Приточная противодымная вентиляция
72	Кровля	Вытяжная установка (2 шт.)	Вытяжная общеобменная вентиляция квартир
73	Кровля	Радиальный вентилятор (2 шт)	Вытяжная противодымная вентиляция поэтажных коридоров
74	Кровля	Осевой вентилятор (5 шт)	Приточная противодымная вентиляция поэтажных коридоров
75	Кровля	Крышный вентилятор	Приточная противодымная вентиляция
76	Кровля	Приточная установка с электрическим воздухоподогревателем	Приточная противодымная вентиляция
77	-1 этаж (автостоянка)	Воздушно-тепловая завеса (2 шт)	Отопление
78	Жилая часть	Радиаторы отопления	Отопление
79	Общественные помещения	Радиаторы отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 441 246 499,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000145842
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 791 369 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 791 369 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 172
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 80
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 100,09 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 341,19 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 212,48 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 892 506 025,66 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 246 140 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131 416 203,73 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 900 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (С), является показателем класса энергосбережения здания.На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011 гола 18, ст.12 п.1261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении о соответствии.2.Структура финансирования проекта на этапе основного финансирования:собственные средства не менее 15% от бюджета проекта, что составляет не менее 430831 тыс.руб.и заемные средства не более 85% от бюджета проекта, что составляет не более 2441247 тыс.руб.3.проектом предусмотрены 11 зависимых м/м и 2 мото-места</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.577131653020683e+38

Владелец: **ООО СЗ "СК ПАВШИНО"**, Сметкин
Владимир Юрьевич, Г. КРАСНОГОРСК

Действителен: с 23.01.2024 по 23.04.2025