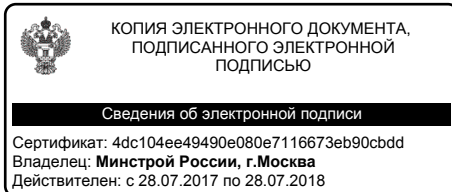
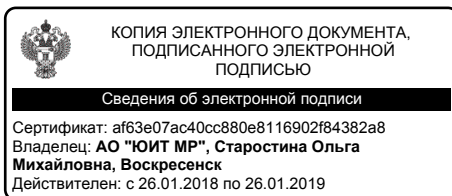


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-50-000101-03 от 02.03.2018

ЖК "Десятка" поз.13

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ЮИТ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "ЮИТ МР"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	140202
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Воскресенский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Воскресенск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(495) 229-68-27; +7(496) 44-96-972
	1.4.2	Адрес электронной почты	secr@yit.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.yit-mo.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Макеев
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	«ЮИТ Московский регион»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5005053622
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1115005000990
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	YIT Sirius OY (ЮИТ Сириус Ою)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации	23.09.2010
	3.2.4	Регистрационный номер	2348074-8
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия
	3.2.7	% голосов в органе управления	36,586
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	YIT Invest Export OY (ЮИТ Инвест Экспорт Ою)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Финляндия
	3.2.3	Дата регистрации	02.10.1996
	3.2.4	Регистрационный номер	1065724-1
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Главное управление патентов и регистрации Финляндии
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Панунтие 11, 00620, Хельсинки, Финляндия

	3.2.7	% голосов в органе управления	63,412
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения поз. 1 по генплану земельного участка, расположенного по строительному адресу: Московская область, Ногинский муниципальный район, г. Ногинск, ул. Ильича за д. 81
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ногинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильича
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Новый Ногинск»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-54-8716-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 16 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-09-8873-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	12-ти этажный 3-х секционный 154 квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.15 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 5.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-3088-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.23 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская обл., Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.23 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-3090-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	12-ти этажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.22 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г.о. Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.06.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-5254-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз.21 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, 5 микрорайон, дом 21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-6332-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14-ти этажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями, поз. 17 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз.17 по генплану застройки жилого квартала
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-09-8875-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Детский сад на 110 мест с инженерными сетями поз.24 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска Московской области, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский муниципальный район, городское поселение Егорьевск, г. Егорьевск, 5 микрорайон, дом 4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-3263-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Котельная с инженерными сетями, расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 5 микрорайон
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5 микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-04-2369-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14-ти этажного 3-х секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями без функционального назначения с инженерными сетями поз. 19 по генплану застройки жилого квартала 5 микрорайона г. Егорьевска, расположенного по строительному адресу: Московская область, Егорьевский район, г. Егорьевск, 5 микрорайон, поз. 19 по генплану застройки жилого квартала.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Егорьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Егорьевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Европейский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-09-9067-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7743059624
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0380.03-2012-5005053622-С-121

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-36202,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2652778,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	499704,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Раменское
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	микрорайон 10 квартал 1
	9.2.10	Дом	13
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 812,43
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	железобетонные стеновые панели с монолитным перекрытием, наружное утепление фасадов – минераловатные плиты толщиной 150 мм
	9.2.22	Материал перекрытий	монолитные железобетонные плиты толщиной 170 мм с устройством термовкладышей из минераловатного утеплителя. Материал плиты - бетон класса В 25, F50 (W не нормируется), арматура - А500, А500С и А240
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	10.1.2	Номер договора	71с/13-16
	10.1.3	Дата заключения договора	18.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«АрГИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5040096322
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГлавЛабГрупп»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7709476392
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«АйКад»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5018182248
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0044-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр экспертных решений"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7723907883
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Десятка

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-59-8715-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право субаренды
	12.1.2	Вид договора	договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	287
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.07.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	администрация Раменского муниципального района Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:23:0020284:24
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	21 326

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Проектом выполнено благоустройство отведенного участка.</p> <p>Участок застройки благоустраивается прокладкой асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и занятий спортом, площадки для контейнеров ТБО, гостевых автостоянок. Рассматриваемая территория будет благоустроена за счет установки малых архитектурных форм (игровые аттракционы на детских площадках, скамейки, урны и др.) для создания комфортного отдыха людей.</p>
---	--------	---	---

			<p>Озеленение участка предусматривается посевом газонов на свободных участках, а также посадкой деревьев в районе площадок отдыха и кустарников вдоль проездов. Для посадки деревьев принят стандартный материал - саженцы 8-11- летнего возраста. Проектом выполнено асфальтобетонное покрытие проездов, автостоянок и тротуаров с бордюрным обрамлением. На путях движения пешеходов в местах перепада отметок при сопряжении тротуаров с проезжей частью дорог для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок необходимо предусмотреть устройство бордюрных пандусов шириной 1.0м с уклоном 1:10</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>Проектом предусмотрено устройство 4-х открытых стоянок общей вместимостью 59м/м на придомовой территории. Из них - 18м/мест предназначены для временного хранения и 41 м/мест - для постоянного хранения автомобилей. Недостающие 50 м/м для постоянного хранения автомобилей предусмотрены на перспективной автостоянке, расположенной на территории отведенного участка.</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Участок застройки благоустраивается прокладкой асфальтированных проездов и тротуаров, предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и занятий спортом, площадки для контейнеров ТБО, гостевых автостоянок. Рассматриваемая территория будет благоустроена за счет установки малых архитектурных форм (игровые аттракционы на детских площадках, скамейки, урны и др.) для создания комфортного отдыха людей
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	предусмотрена площадка с твердым асфальтобетонным покрытием с установкой металлических контейнеров под ТБО
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка предусматривается посевом газонов на свободных участках, а также посадкой деревьев в районе площадок отдыха и кустарников вдоль проездов. Для посадки деревьев принят стандартный материал - саженцы 8-11- летнего возраста

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Документацией предусмотрены следующие мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность маломобильных групп населения (МГН):</p> <ul style="list-style-type: none">- транспортные проезды и пешеходные пути вокруг здания выполнены отдельно;- движение инвалидов на креслах-колясках по участку осуществляется по пешеходным тротуарам шириной 1,5 м. Продольный уклон тротуаров принят до 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. Исходя из конкретных условий, продольный уклон в затесненных местах участка и съезд с тротуара на проезжую часть может быть увеличен до 10% на протяжении не более 10 м;- высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м;- в местах пересечений пешеходных путей движения инвалидов с проезжей частью улиц и дорог предусмотрено понижение высоты бордюрного камня с организацией пандусного съезда, уклон которого не превышает 1:10;- высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не более 0,04м;- на пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы;
---------------	---	--

		- установлена система освещения тротуаров; Для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонных плит, толщина швов между плитами - не более 0,015м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено освещение прилегающей территории
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Раменский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5040109194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	367-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 001 397
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Раменский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5040109194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	140-КС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 223 100
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мособлгаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1887-25/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 473 604
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Раменская эксплуатационная энергетическая компания»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5040055140	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.03.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11325	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.03.2019	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 155 000	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Цифра Один»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7722678655
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Раменские телекоммуникации»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5040070726
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Раменские телекоммуникации»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5040070726

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	150
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	3	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
2	квартира	3	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
3	квартира	3	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
4	квартира	3	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

5	квартира	3	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
6	квартира	3	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
7	квартира	3	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
8	квартира	3	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
9	квартира	3	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

10	квартира	3	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
11	квартира	4	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
12	квартира	4	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
13	квартира	4	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
14	квартира	4	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

15	квартира	4	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
16	квартира	4	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
17	квартира	4	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
18	квартира	4	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
19	квартира	4	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

20	квартира	4	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
21	квартира	5	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
22	квартира	5	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
23	квартира	5	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
24	квартира	5	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

25	квартира	5	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
26	квартира	5	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
27	квартира	5	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
28	квартира	5	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
29	квартира	5	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

30	квартира	5	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
31	квартира	6	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
32	квартира	6	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
33	квартира	6	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
34	квартира	6	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

35	квартира	6	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
36	квартира	6	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
37	квартира	6	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
38	квартира	6	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
39	квартира	6	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

40	квартира	6	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
41	квартира	7	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
42	квартира	7	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
43	квартира	7	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
44	квартира	7	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

45	квартира	7	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
46	квартира	7	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
47	квартира	7	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
48	квартира	7	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
49	квартира	7	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

50	квартира	7	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
51	квартира	8	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
52	квартира	8	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
53	квартира	8	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
54	квартира	8	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

55	квартира	8	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
56	квартира	8	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
57	квартира	8	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
58	квартира	8	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
59	квартира	8	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

60	квартира	8	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
61	квартира	9	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
62	квартира	9	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
63	квартира	9	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
64	квартира	9	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

65	квартира	9	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
66	квартира	9	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
67	квартира	9	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
68	квартира	9	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
69	квартира	9	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

70	квартира	9	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
71	квартира	10	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
72	квартира	10	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
73	квартира	10	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
74	квартира	10	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

75	квартира	10	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
76	квартира	10	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
77	квартира	10	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
78	квартира	10	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
79	квартира	10	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

80	квартира	10	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
81	квартира	11	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
82	квартира	11	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
83	квартира	11	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
84	квартира	11	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

85	квартира	11	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
86	квартира	11	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
87	квартира	11	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
88	квартира	11	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
89	квартира	11	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

90	квартира	11	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
91	квартира	12	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
92	квартира	12	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
93	квартира	12	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
94	квартира	12	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

95	квартира	12	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
96	квартира	12	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
97	квартира	12	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
98	квартира	12	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
99	квартира	12	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

100	квартира	12	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
101	квартира	13	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
102	квартира	13	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
103	квартира	13	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
104	квартира	13	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

105	квартира	13	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
106	квартира	13	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
107	квартира	13	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
108	квартира	13	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
109	квартира	13	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

110	квартира	13	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
111	квартира	14	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
112	квартира	14	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
113	квартира	14	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
114	квартира	14	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

115	квартира	14	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
116	квартира	14	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
117	квартира	14	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
118	квартира	14	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
119	квартира	14	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

120	квартира	14	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
121	квартира	15	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
122	квартира	15	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
123	квартира	15	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
124	квартира	15	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

125	квартира	15	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
126	квартира	15	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
127	квартира	15	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
128	квартира	15	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
129	квартира	15	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

130	квартира	15	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
131	квартира	16	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
132	квартира	16	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
133	квартира	16	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
134	квартира	16	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

135	квартира	16	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
136	квартира	16	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
137	квартира	16	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
138	квартира	16	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
139	квартира	16	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

140	квартира	16	1	44,51	1	1 2	12,07 16,06	кухня прихожая с/у лоджия	5,19 5,6 3,6 1,99
141	квартира	17	1	28,52	1	1	11,28	кухня прихожая с/у лоджия	6,06 5,03 4,16 1,99
142	квартира	17	1	38,83	1	1	12,78	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	11,17 5,22 3,67 1,99 4
143	квартира	17	1	58,13	2	1 2	15,73 14,54	кухня прихожая кладовая лоджия с/у	10,7 8,02 2,04 1,99 4,9
144	квартира	17	1	41,42	1	1	17,63	кухня прихожая лоджия с/у	12,42 5,08 1,99 4,3

145	квартира	17	1	43,96	1	1 2	13,22 14,23	кухня прихожая с/у лоджия	5,65 5,13 3,74 1,99
146	квартира	17	1	28,56	1	1	13,13	кухня прихожая с/у лоджия	4,22 5,39 3,83 1,99
147	квартира	17	1	44,58	1	1 2	12,97 15,53	кухня прихожая с/у лоджия	5,79 4,56 3,74 1,99
148	квартира	17	1	64,02	3	1 2 3	15,53 13,2 12,3	кухня прихожая ванная туалет лоджия	9,43 5,3 3,85 2,42 1,99
149	квартира	17	1	56,12	2	1 2	11,49 18,95	кухня прихожая с/у лоджия	10,03 8,34 5,32 1,99

150	квартира	17	1	44,51	1	1	12,07	кухня	5,19
						2	16,06	прихожая	5,6
								с/у	3,6
								лоджия	1,99

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Детский досуговый центр	1	1	798		
2	Детский досуговый центр	2	1	827,3		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел	Подвал	-	8,4
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подвал	-	13
3	Техническое помещение	С 3-его по 17-ый этажи	-	21,94
4	Лестничная клетка	В подъезде с первых до верхних этажей	-	222,02
5	Лифтовой холл	В подъезде на каждом этаже	-	189,22
6	Тамбур	В подъезде на 1-ом и 2-ом этаже	-	9
7	Вестибюль	На первом этаже	-	18,73
8	Колясочная	На первом этаже	-	5,23
9	Коридоры	На 1-ом и 2-ом этаже	-	25,2
10	Помещение хранения уборочного инвентаря	На первом этаже	-	3,27
11	Входной тамбур жилого дома	Вход в подъезд	-	8,04
12	Мусорокамера	На первом этаже	-	5,38
13	Межквартирный коридор	С 3-его по 17-ый этажи	-	649,95
14	кладовые	подвал	кладовая	10,78
15	кладовые	подвал	кладовая	6,5

16	кладовые	подвал	кладовая	4,6
17	кладовые	подвал	кладовая	7,5
18	кладовые	подвал	кладовая	4,1
19	кладовые	подвал	кладовая	5,2
20	кладовые	подвал	кладовая	5,2
21	кладовые	подвал	кладовая	7,6
22	кладовые	подвал	кладовая	6,1
23	кладовые	подвал	кладовая	3,6
24	кладовые	подвал	кладовая	3,6
25	кладовые	подвал	кладовая	6,15
26	кладовые	подвал	кладовая	4,85
27	кладовые	подвал	кладовая	4,85
28	кладовые	подвал	кладовая	5,8
29	кладовые	подвал	кладовая	5
30	кладовые	подвал	кладовая	5
31	кладовые	подвал	кладовая	9
32	кладовые	подвал	кладовая	7,2
33	кладовые	подвал	кладовая	5,15
34	кладовые	подвал	кладовая	6,8
35	кладовые	подвал	кладовая	4,7
36	кладовые	подвал	кладовая	4,8

37	кладовые	подвал	кладовая	8,67
38	кладовые	подвал	кладовая	8,4
39	кладовые	подвал	кладовая	6,17
40	кладовые	подвал	кладовая	7,07
41	кладовые	подвал	кладовая	8,77
42	кладовые	подвал	кладовая	6,5
43	кладовые	подвал	кладовая	4,6
44	кладовые	подвал	кладовая	4,6
45	кладовые	подвал	кладовая	9,1
46	кладовые	подвал	кладовая	8,2
47	кладовые	подвал	кладовая	6,9
48	кладовые	подвал	кладовая	3,9
49	кладовые	подвал	кладовая	5,7
50	кладовые	подвал	кладовая	7,1
51	кладовые	подвал	кладовая	5
52	кладовые	подвал	кладовая	11,1
53	кладовые	подвал	кладовая	8,9
54	кладовые	подвал	кладовая	5,6
55	кладовые	подвал	кладовая	7,25
56	кладовые	подвал	кладовая	4,9
57	коридоры	подвал	коридоры	195,32

58	тамбур	подвал	тамбур в подвале	1,36
----	--------	--------	------------------	------

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Первый этаж	ВРУ	P=306,5кВт; 2-ая категория надежности электроснабжения	Для приема и распределения электроэнергии в жилом доме
2	Крышная котельная	Циркуляционный насос	-	Для циркуляции воды в системе
3	Котельная	Котел	-	Для обеспечения дома
4	Первый этаж	Счетчик Меркурий 230ART2-03	-	Для учета электроэнергии
5	-	Лифт пассажирский Q=1000кг	2100x1100x2100 Q=6.8кВт, V=1м/с	Грузоподъемное оборудование
6	-	Лифт пассажирский Q=400кг	930x1100x2100 Q=4.5кВт, V=1м/с	Грузоподъемное оборудование

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок под многоквартирным домом	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Земельный участок расположен в Московской области, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10

2	Стоянка для временного хранения легковых автомобилей	Стоянка легковых автомобилей	Расположены по периметру дома
3	Хозяйственная площадка	Для отдыха	Расположены на земельном участке по адресу МО, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10
4	Площадка для отдыха взрослых	Для отдыха	Расположены на земельном участке по адресу МО, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10
5	Физкультурная площадка	Для занятия спортом	Расположены на земельном участке по адресу МО, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10
6	Детская площадка	Для детей	Расположены на земельном участке по адресу МО, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	512 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:23:0020284:24

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
---	--------	---	-----

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	454 000 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	250 000
--	--------	---	---------

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	82 456,1
--	--------	---	----------

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Помещение
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	да
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	18.10.2016
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	б/н

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		<p>Администрация Раменского муниципального района Московской области</p>
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
	1	2	3	
	1	<p>Строительство пристройки к школе № 6 г.Раменское</p>	<p>515 000 000</p>	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e8116902f84382a8
 Владелец: **АО "ЮИТ МР", Старостина Ольга Михайловна, Воскресенск**
 Действителен: с 26.01.2018 по 26.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018