



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 15058

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-011928-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	07.03.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОКЛОННАЯ"
2.2.2. ИНН:	9715310399
2.2.3. ОГРН:	5177746359820
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной	«Гостинично-деловой комплекс»

документацией:	
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Дорогомилово
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Поклонная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0006002:1
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.08.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-129000-018409-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гостинично-деловой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое здание
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4630,0

6.1.5. Площадь (кв. м):	98777,8
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	246
6.1.13. Количество этажей:	39
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	5
6.1.16. Высота (м):	132,79
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество апартаментов (шт.):	494
6.1.18.2. Площадь апартаментов (кв.м):	45471,2
6.1.18.3. Количество гостиничных номеров (шт.):	130
6.1.18.4. Площадь помещений гостиничной части, в т.ч.: (кв.м):	17730,4
6.1.18.4.1 Площадь гостиничных номеров (кв.м):	7001,4
6.1.18.4.2 Площадь помещений предприятий общественного питания (кв.м):	2916
6.1.18.4.3 Площадь помещений торговли (кв.м):	147,6
6.1.18.4.4 Площадь помещений фитнес-центра (кв.м):	1735
6.1.18.4.5 Площадь технических, технологических помещений (кв.м):	5930,4
6.1.18.5. Количество мото-мест (шт.):	6
6.1.18.6. Количество кладовых (шт.):	159
6.1.18.7. Площадь подземной автостоянки, в т.ч.: (кв.м):	13332,1
6.1.18.7.1 Площадь машино-мест, мото-мест (кв. м):	4276,9
6.1.18.7.2 Площадь технических, технологических помещений, МОП (кв.м):	7741
6.1.18.7.3 Площадь кладовых (кв.м):	1314,2
6.1.18.8. Материалы стен:	Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	06.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-073-683 80
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения. Водосток.
7.1.2. Протяженность (м):	99,4
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	22.12.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения. Канализация.
7.2.2. Протяженность (м):	19,5
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	23.06.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Система электроснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	278
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	25.08.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные тепловые сети
7.4.2. Протяженность (м):	0,7
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	23.06.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94

7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водоснабжение
7.5.2. Протяженность (м):	3,7
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	25.08.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя


Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

07.03.2024 11:04:40

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	b51a2455921357c35674538aabfa3b8a
Владелец:	Плужников Альберт Вячеславович
Действителен:	с 27.01.2023 по 21.04.2024
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена