



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36774

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-07-010966-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНТЕКО"
2.2.2. ИНН:	7703010975
2.2.3. ОГРН:	1027739188047
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс 2-я очередь строительства в составе: 1-й этап "Корпус 3 с подземной автостоянкой"; 2-й этап "Корпуса 4, 5, 6 с подземной автостоянкой". Этап 1» по адресу: Город Москва, Шоссе Аминьевское, Дом 4Д, Корпус 2

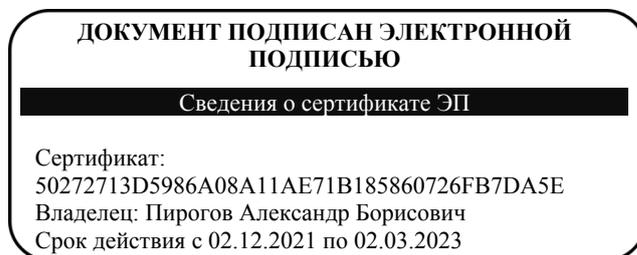
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Очаково-Матвеевское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	шоссе
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Аминьевское
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4Д, Корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:07:0012010:15272
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-176000-017531-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс 2-я очередь строительства в составе: 1-й этап "Корпус 3 с подземной автостоянкой"; 2-й этап "Корпуса 4, 5, 6 с подземной автостоянкой". Этап 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки этап 1, 2 (кв. м):	6 265,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства этап 1 (кв. м):	3 350,0

6.1.5. Площадь (кв. м) этап 1, 2:	173631,92
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) этап 1:	80 708,8
6.1.13. Количество этажей:	12-30
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	95,45
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	354 984,20
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	241 875,47
6.1.18.3. Площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения (кв. м):	927,8
6.1.18.4. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв. м):	1 564,6
6.1.18.5. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	360
6.1.18.6. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	42 805,8
6.1.18.7. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	21 949,4
6.1.18.8. Количество секций (шт.):	4
6.1.18.9. Количество квартир/общая площадь (шт./кв. м):	750/ 43 131,3
6.1.18.10. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий (с коэфф-м 0.5) террас (с коэфф-м 0.3)) (кв. м):	43 131,3
6.1.18.11. Количество машино-мест, в т.ч.: (шт.):	399
6.1.18.12. парковочные места на участке (шт.):	6
6.1.18.13. в подземной автостоянке (шт./кв. м):	393/ 6 043,8
6.1.18.14. Встроенный ИТП (шт.):	1
6.1.18.15. Лифты (шт.):	12
6.1.18.16. Инвалидные подъемники (шт.):	5

6.1.18.17. Материалы фундаментов	Железобетон
6.1.18.18. Материалы стен	- монолитные - железобетонные - из мелких бетонных блоков
6.1.18.20. Материалы перекрытий	Железобетон
6.1.18.21. Материалы кровли	-пароизоляция биполь эпп -пенополистирол -пленка пароизоляции. -уклонообразующий слой из керамзитобетона -выравнивающая ЦПС М150 тол.25мм. -огрунтование битомным праймером -оклеечная гидроизоляция 1-го слоя Унифлекс Вент П ЭПВ -оклеечная гидроизоляция 2-го слоя Техноэласт П ЭПП -плитка тротуарная
6.1.18.22. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт*ч/кв.м*год)	47,97
6.1.18.23. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Минераловатные и пенополистирольные плиты
6.1.18.24. Заполнение световых проемов	Двухкамерные стеклопакеты в пвх и алюминиевом профиле
6.1.18.25. Наружное освещение (комп.):	1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-182-952 60
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дождевой канализации
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Протяженность (п.м):	30
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	17.08.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-182-952 60
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации

документацией:	
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Протяженность (п.м):	23
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	17.08.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	135-182-952 60
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя**



**Пирогов Александр
Борисович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

26.09.2022 16:45:06

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 50272713d5986a08a11ae71b185860726fb7da5e

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена