

Исходный № 33648
 Засед. председателя



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
 КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
 ГОРОДА МОСКВЫ
 (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Исходный № 33648
 Засед. и председатель *А.Б. Тирогов*

ООО «Специализированный застройщик «5 Домов»»

Дело № 33648

экз. № 2

Исходный № 33648
 Засед. и председатель *А.Б. Тирогов*

«Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Комплексе"»
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
 ИНН 7709414460, ОГРН 1037709027839,
 125284, г. Москва, ул. Беговая, д. 3, стр. 1

почтовый индекс и адрес: 119604, г. Москва,
 адрес: *utina@nordstar.me*
 адрес электронной почты)
 ул. Тропаревская, вил. 4, этаж 1,
 корпус. 6А/2

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата « 22 » декабря 2016 г.

N 77-128000-013791-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
 Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с развитой инфраструктурой Государственное автономное учреждение г. Москвы Мосгосэкспертиза <i>Исходный № 33648</i> 77-1-1-2-004239-2023 от 03.07.2023 77-1-1-3-4256-16 от 08.12.2016 77-1-1-3-3935-14 от 20.09.2014 77-1-1-3-090863-2023 от 21.12.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:05:0001010:32

Исходный № 33648
 Засед. и председатель *А.Б. Тирогов*



А.Б. Тирогов

1-2-9-25 + 2 тех. надземных и 3 подз.

М.П. «М.В.С.Т.О. Москомархитектуры»
 Заем.
 и.ф.о.с.е.р.е.в.е.е.е. А.Б. Пирогов

М.П. «М.В.С.Т.О. Москомархитектуры»
 Заем.
 и.ф.о.с.е.р.е.в.е.е.е. А.Б. Пирогов

расположение объекта капитального строительства			
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-128000-016187 от 14.05.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	19-99-4-19-5-15-0000-0552 от 11.07.2012	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр МКЗ-DNS-SPD от 2016, разработана ООО «М.К.З Инжиниринг», 2012г.	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Заместитель председателю</i>			
4.	Общая площадь (кв. м): <i>63637,4</i>	<i>54745,0</i>	<i>66622,04</i>
	Объем (куб. м): <i>83963,14</i>	<i>118600,0</i>	<i>294450,0</i>
	Количество этажей (шт.): <i>*</i>	<i>69 + 2 подземных + верхний</i>	<i>тех. этаж</i>
	Количество подземных этажей (шт.): <i>2-3 подз.</i>	<i>2 подз. + цокольный</i>	<i>2320,04</i>
	Площадь застройки (кв. м): <i>11140</i>	<i>1521,5</i>	<i>2291,8</i>
Иные показатели:		Количество квартир (шт.): <i>367</i> ; Площадь квартир <i>общая</i> (кв.м.): <i>38258,0</i> ; Площадь нежилых помещений <i>общая</i> (кв.м.): <i>20198,0</i>	
Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЮАО, Донской, Донской 5-й пр., вл. 21, корп. 6	
Краткие проектные характеристики инженерного объекта:		<i>напряжение аналогичное / кв. м. / 635,0;</i> <i>кат. каб. аналогичное / кв. м. / 10;</i>	
Категория: (класс):		<i>исполнени:</i> <i>площадь обрисов / кв. м. / 503,0; 483,55 632,6</i>	
Протяженность:		<i>напряжение кладовых / кв. м. / 750,5</i>	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		<i>М.П. «М.В.С.Т.О. Москомархитектуры»</i>	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		<i>М.П. «М.В.С.Т.О. Москомархитектуры»</i>	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:		<i>Эти. и.ф.о.с.е.р.е.в.е.е.е. А.Б. Пирогов</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» мая 2020 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 Пирогов А.Б.
 (расшифровка подписи)
 «22» декабря 2016 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «22» декабря 2022 г.
 Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 М.В. Соловев
 (расшифровка подписи)
 «05» февраля 2020 г.
 М.П.

Продление разрешения на строительство от 22.12.2016 № 77-128000-013791-2016

Действие настоящего разрешения

продлено до « 15 » апреля 20 23 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » декабря 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 19 » мая 20 26 г.

Заместитель и председатель

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » января 20 23 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 19 » августа 20 26 г.

Заместитель и председатель

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » сентября 20 23 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

РСД 0002608