



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35759

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011168-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	23.01.2023, 25.01.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ»
2.2.2. ИНН:	7702745198
2.2.3. ОГРН:	1107746890987
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Большая Спасская ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 35
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0003042:4004
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.02.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-14100-016338-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1026,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	20734,8
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	210
6.1.11. в том числе квартир (штук):	210
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	71

6.1.13. Количество этажей:	24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	2
6.1.16. Высота (м):	80,2
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Другие показатели:	
6.1.18.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12416,1
6.1.18.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12416,1
6.1.18.3. Количество секций (шт.):	2
6.1.18.4. Количество мест хранения малогабаритных транспортных средств (шт):	52
6.1.18.4.1. Площадь мест хранения малогабаритных транспортных средств (кв.м):	361,2
6.1.18.5. Количество мест хранения автомобилей в том числе: (шт.):	119
6.1.18.5.1. Количество машино-мест (машино-мест):	71
6.1.18.5.2. Количество мест хранения автомобиля зависимых двухуровневых (механизированных) (шт.):	41
6.1.18.5.3. Количество зависимых мест хранения автомобилей (шт.):	7
6.1.18.6. Площадь нежилых помещений (БКТ) Количество машино-мест, наземных, внутри объекта (кв.м):	418,9
6.1.18.7. Материалы стен:	Из мелких бетонных блоков, Кирпичные, Железобетонные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	28

7.1.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	водосток
7.2.2. Протяженность (м):	6
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	водосток напорный
7.3.2. Протяженность (м):	21
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353 88
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	канализация
7.4.2. Протяженность (м):	24
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-446-353-88
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	канализация выпуск
7.5.2. Протяженность (м):	13
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	085-446-353-88

Первый
заместитель
председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:

Плужников Альберт
Вячеславович

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

25.01.2023 16:44:08

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена