

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002359 от 30.01.2025

Многофункциональное здание с апартаментами г. Москва 1-я ул. Ямского  
Поля влд. 28 стр. 3

Дата первичного размещения: 30.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАССИОПЕЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ КАССИОПЕЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>111024</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов 1-ая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Строение: <b>1, эт./каб.5/2(515)</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74954778966</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.glorax.com/projects/glorax-aura-belorusskaya</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мирошниченко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАССИОПЕЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>772903557304</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Glorax Glorax GLORAX Глоракс ГЛЮРАКС</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720847989</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700149700</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.03.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛЮРАКС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729387137</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Биржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>95 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07307134032</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504203616759</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец на 0,95 % единственного участника застройщика-АО"Глоракс", а также владелец 95 % ООО"Глоракс Групп"-одного из участников АО"Глоракс"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Парк Чудес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113098</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Буран"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Зеленая Планета"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113059</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045789</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Спика"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260494939</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245200012199</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Эридан"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655502243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600020034</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Мицар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655502236</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600020023</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Арктур"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3300009867</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1243300001603</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Северная Корона"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840112094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800026540</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик «БЕРЕГ»"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262127571</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1045207806731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Цефей"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840112104</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800026550</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Центавр"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709095947</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700453044</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Квазар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840113073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800045800</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЭКОРАЙОН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655496159</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600032927</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Комсомольская"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260488082</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225200046675</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" Близнецы"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260484627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225200024719</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804677973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800161073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Наяда"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801229067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037800038242</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Норд-Вест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840423702</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1099847020778</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная компания "Вега"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260491695</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200025114</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Персей"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840107922</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800094399</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнвестПроект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801430551</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847041590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БРИДЖТАУН ЧАЙКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260488678</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235200004082</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "КАПЕЛЛА"</b>



	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806589634</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800119987</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "АЛЬТАИР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804684850</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800110417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЭС ПИ РАЙТЕРС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038064980</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085038012180</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Антарес"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729303240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700481713</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Лира"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717100855</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700165198</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Орион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718171489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700148632</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Глоракс Центр"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729281081</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746120770</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Дом Октябрьское Поле"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729258420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746167377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-МСК Римская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841019267</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847063417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042143225</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165042053725</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс-Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841030253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847366214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСМ-Классик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛЮРАКС"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729387137</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700688069</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НТВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841026056</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847245137</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛТПРОДКОМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7807031810</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037819004387</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛЮРАКС ГРУПП"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743146108</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746276543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик «ГЛОРАКС-СПБ Бизнес Петроградский»"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813267966</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847486014</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-СМР Береговой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6317168388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1246300027808</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-КРСК Енисейский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2461052766</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242400014724</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-ЯР Приволжский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804601276</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847211882</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Кастор"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5190099428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245100002290</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС НН-Карповский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260495259</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245200014223</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-КЗН Нокса"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655503575</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600032981</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ГЛОРАКС-ОМСК Заозерная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5501286776</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1245500008225</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Уорстон-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715643877</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746473679</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>11 076,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>65 006,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 188 216,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>1-я Ямского Поля</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: <b>3</b>
	9.2.15	Владение: <b>28</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24 171,99 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>15 609,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 609,05 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728751421</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АТЛАС ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7731455214</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОП ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7725697695</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0004-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Некоммерческое партнерство</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7721546494</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-077904-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3329099052</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Glorax Premium Белорусская; GLORAX PREMIUM БЕЛОРУССКАЯ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Каппа"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7804593787</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-108000-014857-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.06.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-108000-014857-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.06.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-108000-014857-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-108000-014857-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.12.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-108000-014857-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.12.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-09-033129</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.05.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.04.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>17.02.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0004021:202</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В придомовой территории выделена зона размещения детской площадки. Площадка оснащена детским игровым оборудованием. Оборудование подобрано с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высев газонов, устройство цветника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступным входам в здание</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение участка будет осуществляться путем установки светильников на благоустраиваемой территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Водная стена-1 шт</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>74.9 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/17-143</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 030 367,66 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4344 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116 033,97 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113 378,27 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоКонсалт</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7714849378</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/ТП-2021ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>303 129,13 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Глобал Телеком Строй</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Глобал Телеком Строй</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Глобал Телеком Строй</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728696876</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное казенное предприятие</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие Российские сети вещания и оповещения</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>313</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>127</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>186</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.58	3.92
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	31.45	3.92
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	107.38	3.92
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.71	Нежилое помещение для коммерческого использования	134.71	3.92
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	96.22	3.92
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.95	Нежилое помещение для коммерческого использования	73.95	3.92
1	Нежилое помещение	2	1	35.50	Студия	35.50	3.15
2	Нежилое помещение	2	1	31.56	Студия	31.56	3.15
3	Нежилое помещение	2	1	90.33	3-х комнатный апартамент	90.33	3.15
4	Нежилое помещение	2	1	77.52	2-х комнатный апартамент	77.52	3.15
5	Нежилое помещение	2	1	53.30	1 комнатный апартамент	53.30	3.15
6	Нежилое помещение	2	1	53.27	1 комнатный апартамент	53.27	3.15
7	Нежилое помещение	2	1	34.19	Студия	34.19	3.15
8	Нежилое помещение	2	1	73.09	2-х комнатный апартамент	73.09	3.15
9	Нежилое помещение	2	1	76.65	2-х комнатный апартамент	76.65	3.15
10	Нежилое помещение	2	1	91.59	3-х комнатный апартамент	91.59	3.15
11	Нежилое помещение	2	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
12	Нежилое помещение	3	1	35.50	Студия	35.50	3.15
13	Нежилое помещение	3	1	31.43	Студия	31.43	3.15

14	Нежилое помещение	3	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
15	Нежилое помещение	3	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
16	Нежилое помещение	3	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
17	Нежилое помещение	3	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
18	Нежилое помещение	3	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
19	Нежилое помещение	3	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
20	Нежилое помещение	3	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
21	Нежилое помещение	3	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
22	Нежилое помещение	3	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
23	Нежилое помещение	3	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
24	Нежилое помещение	3	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
25	Нежилое помещение	4	1	35.50	Студия	35.50	3.15
26	Нежилое помещение	4	1	31.43	Студия	31.43	3.15
27	Нежилое помещение	4	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
28	Нежилое помещение	4	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
29	Нежилое помещение	4	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
30	Нежилое помещение	4	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
31	Нежилое помещение	4	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
32	Нежилое помещение	4	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
33	Нежилое помещение	4	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
34	Нежилое помещение	4	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
35	Нежилое помещение	4	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
36	Нежилое помещение	4	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
37	Нежилое помещение	4	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
38	Нежилое помещение	5	1	35.50	Студия	35.50	3.15

39	Нежилое помещение	5	1	31.43	Студия	31.43	3.15
40	Нежилое помещение	5	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
41	Нежилое помещение	5	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
42	Нежилое помещение	5	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
43	Нежилое помещение	5	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
44	Нежилое помещение	5	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
45	Нежилое помещение	5	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
46	Нежилое помещение	5	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
47	Нежилое помещение	5	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
48	Нежилое помещение	5	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
49	Нежилое помещение	5	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
50	Нежилое помещение	5	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
51	Нежилое помещение	6	1	35.50	Студия	35.50	3.15
52	Нежилое помещение	6	1	31.43	Студия	31.43	3.15
53	Нежилое помещение	6	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
54	Нежилое помещение	6	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
55	Нежилое помещение	6	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
56	Нежилое помещение	6	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
57	Нежилое помещение	6	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
58	Нежилое помещение	6	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
59	Нежилое помещение	6	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
60	Нежилое помещение	6	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
61	Нежилое помещение	6	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
62	Нежилое помещение	6	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
63	Нежилое помещение	6	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15

64	Нежилое помещение	7	1	35.50	Студия	35.50	3.15
65	Нежилое помещение	7	1	31.43	Студия	31.43	3.15
66	Нежилое помещение	7	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
67	Нежилое помещение	7	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
68	Нежилое помещение	7	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
69	Нежилое помещение	7	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
70	Нежилое помещение	7	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
71	Нежилое помещение	7	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
72	Нежилое помещение	7	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
73	Нежилое помещение	7	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
74	Нежилое помещение	7	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
75	Нежилое помещение	7	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
76	Нежилое помещение	7	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
77	Нежилое помещение	8	1	35.50	Студия	35.50	3.15
78	Нежилое помещение	8	1	31.43	Студия	31.43	3.15
79	Нежилое помещение	8	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
80	Нежилое помещение	8	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
81	Нежилое помещение	8	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
82	Нежилое помещение	8	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
83	Нежилое помещение	8	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
84	Нежилое помещение	8	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
85	Нежилое помещение	8	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
86	Нежилое помещение	8	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
87	Нежилое помещение	8	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
88	Нежилое помещение	8	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15



89	Нежилое помещение	8	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
90	Нежилое помещение	9	1	35.50	Студия	35.50	3.15
91	Нежилое помещение	9	1	31.43	Студия	31.43	3.15
92	Нежилое помещение	9	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
93	Нежилое помещение	9	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
94	Нежилое помещение	9	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
95	Нежилое помещение	9	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
96	Нежилое помещение	9	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
97	Нежилое помещение	9	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
98	Нежилое помещение	9	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
99	Нежилое помещение	9	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
100	Нежилое помещение	9	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
101	Нежилое помещение	9	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
102	Нежилое помещение	9	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
103	Нежилое помещение	10	1	67.62	2-х комнатный апартамент	67.62	3.15
104	Нежилое помещение	10	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
105	Нежилое помещение	10	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
106	Нежилое помещение	10	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
107	Нежилое помещение	10	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
108	Нежилое помещение	10	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
109	Нежилое помещение	10	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
110	Нежилое помещение	10	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
111	Нежилое помещение	10	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
112	Нежилое помещение	10	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
113	Нежилое помещение	10	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15

114	Нежилое помещение	10	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
115	Нежилое помещение	11	1	67.62	2-х комнатный апартамент	67.62	3.15
116	Нежилое помещение	11	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
117	Нежилое помещение	11	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
118	Нежилое помещение	11	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
119	Нежилое помещение	11	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
120	Нежилое помещение	11	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
121	Нежилое помещение	11	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
122	Нежилое помещение	11	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
123	Нежилое помещение	11	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
124	Нежилое помещение	11	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
125	Нежилое помещение	11	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
126	Нежилое помещение	11	1	75.28	2-х комнатный апартамент	75.28	3.15
127	Нежилое помещение	12	1	67.62	2-х комнатный апартамент	67.62	3.15
128	Нежилое помещение	12	1	91.13	3-х комнатный апартамент	91.13	3.15
129	Нежилое помещение	12	1	78.72	2-х комнатный апартамент	78.72	3.15
130	Нежилое помещение	12	1	53.70	1 комнатный апартамент	53.70	3.15
131	Нежилое помещение	12	1	53.67	1 комнатный апартамент	53.67	3.15
132	Нежилое помещение	12	1	78.35	2-х комнатный апартамент	78.35	3.15
133	Нежилое помещение	12	1	54.30	1 комнатный апартамент	54.30	3.15
134	Нежилое помещение	12	1	53.11	1 комнатный апартамент	53.11	3.15
135	Нежилое помещение	12	1	52.75	1 комнатный апартамент	52.75	3.15
136	Нежилое помещение	12	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
137	Нежилое помещение	12	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
138	Нежилое помещение	12	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15

139	Нежилое помещение	13	1	97.00	2-х уровневый апартамент	97.00	3.15
140	Нежилое помещение	13	1	65.41	2-х комнатный апартамент	65.41	3.15
141	Нежилое помещение	13	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
142	Нежилое помещение	13	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
143	Нежилое помещение	13	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
144	Нежилое помещение	13	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
145	Нежилое помещение	14	1	65.41	2-х комнатный апартамент	65.41	3.15
146	Нежилое помещение	14	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
147	Нежилое помещение	14	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
148	Нежилое помещение	14	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
149	Нежилое помещение	14	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
150	Нежилое помещение	15	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.15
151	Нежилое помещение	15	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
152	Нежилое помещение	15	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
153	Нежилое помещение	15	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
154	Нежилое помещение	15	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
155	Нежилое помещение	16	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.15
156	Нежилое помещение	16	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
157	Нежилое помещение	16	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
158	Нежилое помещение	16	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
159	Нежилое помещение	16	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
160	Нежилое помещение	17	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.15
161	Нежилое помещение	17	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
162	Нежилое помещение	17	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
163	Нежилое помещение	17	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15

164	Нежилое помещение	17	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
165	Нежилое помещение	18	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.15
166	Нежилое помещение	18	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
167	Нежилое помещение	18	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
168	Нежилое помещение	18	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
169	Нежилое помещение	18	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
170	Нежилое помещение	19	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.15
171	Нежилое помещение	19	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.15
172	Нежилое помещение	19	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.15
173	Нежилое помещение	19	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.15
174	Нежилое помещение	19	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.15
175	Нежилое помещение	20	1	122.73	4-х комнатный апартамент	122.73	3.45
176	Нежилое помещение	20	1	96.54	3-х комнатный апартамент	96.54	3.45
177	Нежилое помещение	20	1	77.85	2-х комнатный апартамент	77.85	3.45
178	Нежилое помещение	20	1	91.99	3-х комнатный апартамент	91.99	3.45
179	Нежилое помещение	20	1	75.30	2-х комнатный апартамент	75.30	3.45
180	Нежилое помещение	21	1	650.77	8 комнатный апартамент	650.77	3.45
1/128	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	





108	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	24.77		
2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	2.71		
3	Венткамера	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	17.29		
4	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	14.20		
5	Венткамера	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	30.14		
6	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	21.86		
7	Венткамера	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	35.10		
8	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -3 этаж		Техническое	44.72		
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	13.16		
10	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	19.38		
11	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	6.53		
12	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, -3 этаж		Общественное	7.83		
13	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -2 этаж		Техническое	24.77		
14	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -2 этаж		Общественное	3.10		
15	Венткамера	Подземная автостоянка, -2 этаж		Техническое	16.01		
16	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, -2 этаж		Общественное	14.20		
17	Венткамера	Подземная автостоянка, -2 этаж		Техническое	29.54		
18	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -2 этаж		Техническое	19.46		
19	Венткамера	Подземная автостоянка, -2 этаж		Техническое	25.65		

20	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	44.72
21	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	9.91
22	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	11.49
23	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	19.38
24	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	6.53
25	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	19.02
26	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	26.43
27	Коридор безопасности	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	31.46
28	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	16.11
29	Пожарная насосная	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	62.32
30	Помещение ИТП	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	76.75
31	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	83.46
32	Помещение уборочной техники	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.89
33	С/У	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	1.80
34	Тамбур С/У	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.60
35	Раздевалка женская	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.08
36	Душевая кабина женская	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	4.40
37	Раздевалка мужская	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	7.46
38	Душевая кабина мужская	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.82
39	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	42.46
40	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	67.31
41	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	24.93
42	Аппаратная. Городской ввод	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	13.98
43	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.36
44	Зона размещения водомерного узла	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	6.45
45	Насосная ХВС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	26.34
46	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	22.59
47	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	101.39
48	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	7.08
49	Помещение для мусора	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.88
50	Подсобное помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.32
51	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	19.38
52	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.53
53	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	19.02
54	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	21.56
55	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	19.07
56	Подсобное помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	73.26
57	Техническое помещение	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	43.31
58	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.91
59	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	86.05
60	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.43
61	Инженерная служба	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.68
62	С/У	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.8
63	С/У	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.62
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.95



65	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	32.1
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.50
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	26.26
68	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.10
69	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.49
70	С/У для инвалидов	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.42
71	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.76
72	Трансформаторная	Трансформаторная, 1 этаж	Техническое	undefined
73	Лестничная клетка	Трансформаторная, 1 этаж	Общественное	14.50
74	Тамбур	Трансформаторная, 1 этаж	Общественное	3.98
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	26.90
76	Техническое помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	10.00
77	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	104.47
78	Электрощитовая	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	5.41
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.04
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.01
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.90
82	Техническое помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	10.00
83	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	104.47
84	Электрощитовая	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	5.41
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.04
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.01
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.90
88	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	10.00
89	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	104.47
90	Электрощитовая	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	5.41
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.04
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.01
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.90
94	Техническое помещение	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	10.00
95	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	104.47
96	Электрощитовая	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.41
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.04
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.01
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.90
100	Техническое помещение	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	10.00
101	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	104.47
102	Электрощитовая	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	5.41
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.04
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.01
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.90
106	Техническое помещение	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	10.00
107	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	104.47
108	Электрощитовая	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	5.41
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.04
110	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.01

111	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.90
112	Техническое помещение	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	10.00
113	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	104.47
114	Электрощитовая	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	5.41
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.60
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.19
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.90
118	Техническое помещение	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	10.00
119	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	104.47
120	Электрощитовая	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	5.41
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.60
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.19
123	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.90
124	Техническое помещение	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	10.00
125	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	104.47
126	Электрощитовая	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	5.41
127	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.60
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20.19
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.90
130	Техническое помещение	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	10.00
131	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	104.47
132	Электрощитовая	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	5.41
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.60
134	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20.19
135	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.90
136	Техническое помещение	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	10.00
137	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	104.47
138	Электрощитовая	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	5.41
139	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.60
140	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20.19
141	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	50.00
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.60
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	20.19
145	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	50.00
146	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
147	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.60
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	20.19
149	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	45.62
150	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	26.31
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	19.17
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	20.19
153	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	45.62
154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	26.31
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	19.17
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	20.19

157	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	45.62
158	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	26.31
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	19.17
160	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	20.19
161	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	45.62
162	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	26.31
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	19.17
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	20.19
165	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	45.62
166	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	26.31
167	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	19.17
168	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	20.19
169	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	45.62
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	26.31
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	19.17
172	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	20.19
173	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	104.47
174	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.41
175	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	28.60
176	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	20.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка, венткамера -305	Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
2	Подземная автостоянка, венткамера -306	Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
3	Подземная автостоянка, венткамера -308	Приточная установка	Общеобменная вентиляция
4	Подземная автостоянка, венткамера -205	Установка дымоудаления	Противодымная вентиляция
5	Подземная автостоянка, венткамера -206	Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
6	Подземная автостоянка, венткамера -208	Приточная установка	Общеобменная вентиляция
7	Подземная автостоянка, техническое помещение -209	Установки подпора	Противодымная вентиляция
8	Подземная автостоянка, венткамера -102	Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
9	Подземная автостоянка, электрощитовая -104	ВРУ	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка, пожарная насосная -105	Насосные станции, приборы управления	Противопожарное водоснабжение и пожаротушение

11	Подземная автостоянка, помещение ИТП -106	Теплообменное оборудование, приборы управления	Отопление, горячая вода
12	Подземная автостоянка, венткамера -107	Приточные и вытяжные установки	Общеобменная вентиляция
13	Подземная автостоянка, электрощитовая -116	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная автостоянка, электрощитовая -118	ВРУ	Электроснабжение
15	Подземная автостоянка, аппаратная; городской ввод -119	Стойка оборудования сетей связи и безопасности	Сети связи и безопасности
16	Подземная автостоянка, электрощитовая -120	ВРУ	Электроснабжение
17	Подземная автостоянка, зона размещения водомерного узла -121	Водомерный узел	Учет системы водоснабжения
18	Подземная автостоянка, насосная ХВС -122	Насосные станции, приборы управления	Водоснабжение
19	Подземная автостоянка, венткамера -123	Установки подпора	Противодымная вентиляция
20	Подземная автостоянка, венткамера -132	Приточные и вытяжные установки	Общеобменная вентиляция
21	Холл 104	Приточные и вытяжные установки	Общеобменная вентиляция
22	диспетчерская 107	Приборы управления систем безопасности, приточные и вытяжные установки	Контроль системами безопасности, общеобменная вентиляция
23	инженерная служба 108	Приборы управления систем связи и диспетчеризации	Контроль системами связи и диспетчеризации
24	трансформаторная 113	Трансформаторы	Электроснабжение
25	электрощитовая 204	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
26	электрощитовая 304	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
27	электрощитовая 404	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
28	электрощитовая 504	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
29	электрощитовая 604	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
30	электрощитовая 704	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
31	электрощитовая 804	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
32	электрощитовая 904	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
33	электрощитовая 1004	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
34	электрощитовая 1104	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
35	электрощитовая 1204	Электрощитовое оборудование	Электроснабжение
36	Здание	Лифты	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 086 232 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7744000912</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810706000095406</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000920</b>
		БИК: <b>044030920</b>
		ИНН: <b>7744000912</b>
		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>
		ОКПО: <b>56134439</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7744000912</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 103 131 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 148 569 926,18 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>954 561 073,82 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>24.12.2025</b></p>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>96</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 238,4 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>583 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 509 535 565,43 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>185 905 000,1 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделе 4 перечислены объекты, в строительстве которых за 3 года до размещения проектной декларации на объект в соответствии с разрешением на строительство №77-108000-014857-2017 от 06.07.2017 г.принимали участие дочерние общества основного общества:ООО"БАЛТПРОДКОМ", ООО"Музей техники", ООО"ПСМ-Классик", ООО"СЗ"НТВО"В разделе 15.3 в сведениях о нежилых помещения имеется нежилое помещение с условным номером 139, 2-х уровневый апартамент, оно располагается на двух этажах 13 и 14.Общая площадь апартамента 102,27 кв.м.часть апартамента на 1-м уровне площадью 50,54 кв.м.часть апартамента на 2-м уровне площадью 51,73 кв.м</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-П31	Уточнены высоты этажей здания, Уточнены основание для разработки проектной документации, Уточнены ТЭП
2	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-П3У	Уточнены продольные уклоны проездов и тротуаров. Уточнено машиноместо для остановки маломобильных групп населения. Уточнён заезд на территорию. Уточнены проезды и покрытия площадок. Уточнены габариты укрепленного основания на проездах. Уточнена организация рельефа земельного участка. Уточнена планировочная организация земельного участка. Уточнено благоустройство и озеленение, применяемых материалов. Уточнён тип въездных ворот. Уточнены конструкции покрытий проездов Уточнён материал и конструкция забора. Уточнено архитектурное решение фонтана Уточнены примыкания пирогов покрытий Уточнены материалы пирогов покрытий

3	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-АР	<p>Уточнена высота этажей. На -3,-2,-1 этажах убрана ниша ЭОМ в осях П-Р/17-18,Б-В/16-17 На -1 этаже были убраны двери с сохранением проёмов в осях Р/4-5, А/16-17 На -1 этаже в осях А/16-17 была предусмотрена разделительная перегородка, выполненная из газосиликатного блока t=200 мм D500 На -1,-2,-3 этажах противопожарные ворота заменены на ПП шторы, кроме въездных противопожарных элементов ведущих непосредственно с уличного пространство в объём паркинга. На – 1 этаже в осях 13-14/В-Г убрана шахта ЭОМ На – 1 этаже в осях 10-11/Ж-И добавлена шахта ОВ(ДУ) С -1 по 1 этаж добавлена шахта ПД в ЛК1 Уточнены шахты ОВ На -3,-2 этажах в осях 7-8/А-Б добавлено устройство КДУ. На -1 этаже помещения -125 и -126 объединены в помещение -125 с наименованием помещение для мусора. На -1 этаже помещение -103 переименовано на тамбур-шлюз В осях 16-17/А1-А на -1 этаже добавлена шахта ЭОМ На -1,-2,-3 этажах в осях 7-8/Р-С добавлена шахта СС В осях 16-17/А-Б на -3 этаже, убрана шахта ЭОМ В осях 16-17/А1-А на -3,-2 этажах добавлено устройство КДУ На -1,-2,-3 этажах уточнено объёмно планировочное решение, а именно расположение монолитных несущих конструкций. Тамбуры в нежилых арендованных помещениях 1-го этажа показаны условно и выполняются при необходимости собственными силами арендатора На первом этаже изменено название В помещениях 4, которые являются соответственно холл и холл 2, 1-го этажа добавлено отверстие под лючок ПК-1 В помещении 4 предусмотрен переход в помещение 101 Добавлены шахты ПД и VRF в осях 9-10/Н-П на 1-ом этаже. На 1-ом этаже уточнено расположение внутренних, не несущих стен. Уточнён въезд в подземный паркинг. На 1-ом этаже в помещении 4 тамбур не предусматривается. С 1-го до 21 включительно была убрана шахта ОВ в осях С-Т/13-14 С 1-го до кровельного этажа включительно была добавлена шахта К2 в осях Р-С/15-16 Уточнено расположение шахты К1.</p> <p>Эвакуационные выходы из первого этажа, которые проходили через двери ДН-1250 EI60 в осях И/8-10, были изменены на ДН-1250 EI30 С 1-го по 21 этаж включительно добавлено отверстие под лючок VRF-1 400x400 На 1-ом этаже в помещении 5 санитарный узел может быть переоборудован под МГН, данная корректировка выполняется при необходимости собственными силами заказчика. Со 2-го по 12 этаж включительно была добавлена шахта ПК-1 в осях П/12-13 Со 2-го по 12 включительно добавлен лючок VRF-1 400x400 С 2-го по 20 этаж включительно добавлен лючок ВК-1 в осях П-Р/14-15 Со 2-го по 20 этаж включительно были добавлены места для установки ящиков УРМ с КЭТ. Выполняются из газосиликатных блоков t=200 D600 Со 2 по 21 этаж включительно, уточнено объёмно планировочное решение по расположению несущих и не несущих конструкций. На 21-ом этаже все апартаменты объединены в 1 апартамент На 11-ом этаже уточнена планировка апартамента 126 Изменены габариты и посадка ТП Вход в помещение для сбора мусора предусмотрен через противопожарную дверь EIS 60</p>
4	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-КР1	<p>Изменение высоты 20-го и 21-го этажей Изменение класса бетона Предусмотрена возможность устройства подъемника на 21 этаже с выходом на кровлю Изменение глубины заложения фундамента Изменение конструктивных решений трансформаторной Изменение толщины ненесущих наружных стен надземной части Изменение толщины внутренних стен надземной части</p>

5	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС1.2	Изменение характеристики источника электроснабжения Смена производителя защитно-коммутационного оборудования Смена устройств контроля за параметрами потребления электроэнергии Уточнение типов автоматических выключателей Изменение способа отключения систем вентиляции и кондиционирования при пожаре Отключения зарядных станций электромобилей при пожаре Изменение показателей расчетной мощности Изменение управлением освещения автостоянки Изменение приборов учета электроэнергии Изменение комплектующих электрооборудования Изменение марки кабеля Изменения в схеме освещения паркинга Изменение типов светильников
6	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС2.1	Уточнены этажные высотные отметки здания Уточнены расходы на пожаротушение Уточнен расход тепла на горячее водоснабжение Уточнены расходы на холодное водоснабжение Уточнены расходы на бытовую канализацию Стояки наземной части прямолинейные, переходы в горизонтальную часть выполняются двумя отводами по 45гр От воронок стилобатной части, водосток отводится в приямок в подземной части и далее выпуском поступает в колодец дождевой канализации Отвод воды с территории вдоль улицы Ямского поля, осуществляется контр уклоном от здания и отводом в городскую сеть ливневой канализации. Уточнены принципиальные схемы системы водоснабжения Уточнены принципиальные схемы системы водоотведени
7	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС4.1	Количество офисных помещений на 1-м этаже – 6. Количество обслуживаемых вентсистем: 7 приточных, 7 вытяжных Вентиляция раздевалок персонала (-1-й этаж) выполнена обособленными системами Система вентиляция насосных – приточная приточно-вытяжная без резервных вентиляторов Резервные вентиляторы исключены Система вентиляция ГРЩ – механическая вытяжка, естественный приток, резервный вентилятор исключен «Холодный» резерв для приточной и вытяжной систем диспетчерской Вентиляция поэтажных электрощитовых 2-12 этажей – приточно-вытяжная механическая Вытяжные системы апартаментов без резервных вентиляторов Приток в апартаменты через регулируемые оконные створки с микропроветриванием Резервные двигатели вентиляторов для систем, обслуживающих автостоянку Для установки П1Ж добавлен канальный обеззараживатель-очиститель Кондиционирование апартаментов – 2-х трубная система VRF Наружные блоки систем кондиционирования «низкой» части здания (этажи 2-12) располагаются на кровле «низкой» части Отопление парковки – с помощью воздушных отопительных агрегатов АВО Приборы отопления в надземной части – конвекторы с естественной конвекцией Система теплоснабжения разделена на следующие функциональные контура: ВТЗ; офисные помещения; АВО рампы + АВО парковки; приточные установки парковки + МОП. ВТЗ холла жилой части водяная
8	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС4.2	Давление на точках подключения тепловой сети: подающий трубопровод – 60-47 м.вод.ст. обратный трубопровод – 29-18 м.вод.ст. Температура воды тепловой сети в летний период: 77-43°С Общая тепловая мощность ИТП составляет: 2,0508 Гкал/ч, из них по контурам: Отопление – 1,163 Гкал/ч; Вентиляция – 0,455 Гкал/ч; ВТЗ – 0,115 Гкал/ч; ГВСмакс – 0,3178 Гкал/ч Актуализировано насосное и тепловое оборудование ИТП
9	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС5.1	Системы актуализированы под измененные архитектурные решения Системы приведены в соответствие с новыми ТУ Согласно новым ТУ система проектируется и устанавливается оператором связи АТС на базе решения оборудования Eltex Абонентской voip-шлюз "TAU-8.IP".

10	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС5.2	Системы актуализированы под измененные архитектурные решения СОТС, СКУД строится на базе интегрируемого оборудования компании "Рубеж" СОТС, СКУД, СТН являются независимыми системами СОТС имеет один рубеж защиты СДС строится на оборудовании компании «Bas-IP» и «TP-Link» СТН строится на базе оборудования производства "Trassir" СЭС.МГН строится на оборудовании компании «GETCALL»
11	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС5.3	Системы актуализированы под измененные архитектурные решения Системы приведены в соответствие с новыми ТУ Согласно новым ТУ система проектируется и устанавливается оператором связи АТС на базе решения оборудования Eltex Абонентской voip-шлюз "TAU-8.IP". Система СКС: Изменение категории кабеля с 6 на 6А Добавлено резервирование магистральных линий связи Структурированная кабельная система (СКС) здания строится на оборудовании компании "DKC"
12	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС7.1	На -1,-2,-3 этажах уточнено объёмно планировочное решение, а именно расположение монолитных несущих конструкций. На -1 этаже добавлены места для электромобилей. Уточнена навигация парковочных мест Добавлено ограждение парковочного места 128 на -1 этаже На -1,-2,-3 этажах предусмотрен пост подкачки шин и пылесос Уточнена разметка подземных этажей На территории автостоянки убраны лежащие полицейские при въезде на этажи. На -1,-2 этажах уклоны по покрытию пола автостоянки отсутствуют.
13	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС7.2	Уточнены технологические решения Уточнено задание на проектирование строительной части лифта Уточнены технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения.
14	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ИОС7.3	Тамбуры в нежилых арендованных помещениях 1-го этажа показаны условно и выполняются при необходимости собственными силами собственника На первом этаже изменено название помещения 4. (количество помещений изменено с 7 на 6) В помещениях 4, которые являются соответственно холл и холл 2, 1-го этажа добавлено отверстие под ПК-1 В помещении 4 предусмотрен переход в помещение 101 Добавлены шахты ПД и VRF в осях 9-10/Н-П на 1-ом этаже. На 1-ом этаже уточнено расположение внутренних, не несущих стен. Уточнён въезд в подземный паркинг. На 1-ом этаже в помещении 4 тамбур не предусматривается. С 1-го до 21 включительно была убрана шахта ОВ в осях С-Т/13-14 На 1-ом этаже в помещении 5 санитарный узел может быть переоборудован под МГН, данная корректировка выполняется при необходимости собственными силами заказчика.
15	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ОДИ	В офисных помещениях универсальные санузлы выполняются, при необходимости, собственными силами арендатора. На 2-ом этаже предусмотрены 2 апартамент-студии, которые, при необходимости, могут быть переоборудованы для группы М4, людей с ограниченными возможностями, собственными силами собственника. Тамбуры в офисных помещениях показаны условно и выполняются при необходимости собственными силами арендатора.
16	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ОЗДС	Сокращение помещений подлежащих оснащению охраннозащитной дератизационной системой



17	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ООС	<p>3-й этап строительства. Предусмотрена установка блочно-модульной котельной Актуализировано количество и расположение приточных и вытяжных систем общеобменной вентиляции; производитель оборудования; принципиальная схема систем общеобменной вентиляции и кондиционирования Уточнено благоустройство и озеленение, применяемых материалов. Уточнение мест размещения источников выбросов на период строительства и источников шума на период эксплуатации</p>
18	18.12.2023	САО-1ЯП28-П-ПБ	<p>помещения для сбора мусора на «минус» первом этаже (быть защищены автоматической установкой пожаротушения автостоянки и отделены от помещений хранения автомобилей противопожарными перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 150 с заполнением проемов противопожарными дверями/воротами с пределом огнестойкости не менее EI 60, без устройства тамбур-шлюзов 1-го типа и дренчерных водяных завес технические помещения, находящиеся на этажах подземной автостоянки, в том числе к ней не относящиеся, следует отделять от помещения хранения автомобилей перегородками с пределом огнестойкости не менее EI60. Заполнение проемов в указанных перегородках должно быть противопожарным с пределом огнестойкости не менее EI 60 без устройства тамбур-шлюза с подпором воздуха при пожаре и дренчерной завесы Допускается не отделять пандусы на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей (допускается не предусматривать изолированные пандусы) предусматривать заполнение проёмов в наружных стенах лестничных клеток с пределом огнестойкости не менее EI (E) 30. Заполнение проёмов в примыкающих к лестничной клетке наружных стенах допускается предусматривать с ненормируемым пределом огнестойкости Допускается размещать в подземной автостоянке машиноместа для электромобилей Уточнено обеспечение принятых пределов огнестойкости противопожарных преград Выход из насосной станции пожаротушения предусмотрен через помещение автостоянки. Объект оборудован автоматической установкой пожаротушения наземной и подземной части предусмотрены меры по удалению ОТВ, пролитого при испытании или срабатывании установки пожаротушения наземной части Допускается применение гибких металлических трубопроводов На объекте предусмотрена система противопожарного водопровода, совмещенного с системой автоматического пожаротушения Помещения, расположенные выше 16-го этажа, ориентированные на проезд вдоль фасада в осях 17-1, обеспечены канатно-спусковыми самоспасателями, а также средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения. Согласно предварительному отчету о действии пожарно-спасательных подразделений. Актуализированы структурные схемы АУПТ, ППВ, АУПС, СОУЭ и ПДВ</p>

19	18.12.2023	CAO-1ЯП28-П-ЭЭ	Изменение объемно-планировочных решений с уточнением технико-экономических показателей Уточнение толщины железобетона в составе наружных стен с НФС без изменения типа и толщины утеплителя Уточнение толщины ячеисто-бетонных блоков в составе наружных стен с НФС без изменения типа и толщины утеплителя Уточнена марка утеплителя в наружных стенах: Rockwool ВЕНТИ БАТТС Н 150мм плотностью 37 кг/м3 заменён на Техновент Н Проф 150 мм плотностью 45 кг/м3 (или аналог) Rockwool ВЕНТИ БАТТС Н 180мм плотностью 37 кг/м3 заменён на Техновент Н Проф 130 мм плотностью 45 кг/м3 + Техновент Стандарт 50 мм плотностью 80 кг/м3 (или аналог) Утеплитель НЕОПОРМ заменён на утеплитель Техновент Н Проф 150 мм плотностью 45 кг/м3 (или аналог). В перекрытии над рампой автостоянки утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС Н 150 мм плотностью 37 кг/м3 заменен на Техновент Н Проф 150 мм плотностью 45 кг/м3 Изменение состава покрытия здания с изменением толщины утеплителя без изменения типа утеплителя Температура в подземной автостоянке и рампе +10 градусов (согласно подразделу ОВ)
20	14.01.2025	CAO-1ЯП28-П-ПЗУ	Уточнены покрытия генерального плана Уточнены МАФ Уточнён въезд в паркинг Уточнено благоустройство Уточнено озеленение Уточнены ворота Уточнён тип газонного покрытия
21	14.01.2025	CAO-1ЯП28-П-АР	а подземных этажах исключены шахты ОВ (которые были для противодымной вентиляции, на -2 этаже в осях Ж-И/9-10 и пом. -117). Выполнена корректировка планировочных решений апартамента 21-го этажа и террасы в соответствии с исходными данными. Выполнена корректировка количества и площади коммерческих помещений (исключено помещение, ставшее Холлом 2 из ТЭП коммерческих помещений). Откорректирована площадь 139 апартамента. Зависимые машино-места объединены в одно увеличенное. Данное машино-место предназначено для размещения 2-х автомобилей. Откорректировано открывание дверей. В пом. 105 и 111 откорректировано расположение дверей. Исключена колонна на рампе. В лифтовых холлах этажей предусмотрена зашивка перегородкой участка между шахтой ОВ и дверью. Исключены лючки для доступа к стоякам канализации в местах отсутствия ревизий. На кровле 21-го этажа в зоне дымохода (оси Р-С/5-6) предусмотрено устройство надстройки из кирпича. При съезде с рампы на -1 этаж исключена противопожарная штора. Плитка из гранитного камня переменной толщиной 25-40 мм заменена на СФБ. На паркинге добавлены машиноместа, предназначенные для оборудования электростанциями. Исключены фундаменты под оборудование в помещении ИТП (предусмотрены под опоры-силомер или аналог). На въезде в паркинг предусмотрены секционные скоростные ворота, совмещенные с ПП шторой. На полах паркинга предусмотрено нанесение финишного покрытия (полимера) после ввода в эксплуатацию. На кровле 21-го этажа предусмотрено закрытие проема сэндвич-панелью с гидроизоляцией. Уточнена минимальная высота в местах проезда и хранения автомобилей. Фраза об исключении звукоизоляции ВУ и насосной перенесена из п.2.5 в п.2.6.
22	14.01.2025	CAO-1ЯП28-П-КР1	Исключение колонны по оси 2/Б

23	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС1.2	Обновление ТУ Уточнение номиналов автоматических выключателей в ГРЩ Замена марки автоматических выключателей в ВРУ-1 Замена марки автоматических выключателей в ВРУ-2 В ВРУ-3 обеспечена возможность отключения зарядных станций автомобилей при пожаре Уточнены номиналы автоматических выключателей в ВРУ-4 Уточнены размеры УЭРМ
24	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС2.1	Добавлена система отвода дренажа от кондиционеров, расположенных в помещениях холла и диспетчерской на 1-ом этаже Добавлены душевой поддон и смеситель в пом. 114 (ПУИ) на 1-ом этаже Проектом предусматривается подключение бытовой канализации 21-го этажа к стоякам под потолком 20-го этажа Установка сифона для отвода конденсата от кондиционеров в апартаментах осуществляется собственником Сбор стоков от срабатывания систем АПТ в коридорах МОП производится вручную Заменен материал труб внутреннего водостока с чугунных безраструбных канализационных труб SML на стальные оцинкованные электросварные прямошовные трубы Электрические полотенцесушители устанавливает собственник Обновлены ТУ на подключение к городским системам водоснабжения и водоотведения Уточнены принципиальные схемы систем водоснабжения и водоотведения
25	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС4.1	Статический балансировочный клапан в составе этажных распределительных коллекторов отопления установлен на обратных отводах Количество офисных помещений на 1-м этаже - 6. Количество обслуживаемых вентсистем: 6 приточных, 6 вытяжных Системы П10 и В10 обслуживают холл 2, устанавливаются на последующих этапах Система кондиционирования К4о обслуживает холл 2, устанавливается на последующих этапах Помещение холла 2 обеспечено приточно-вытяжной механической вентиляцией. Расчет воздухообмена выполнен из расчета не менее 60 м3/ч на 1 человека, количество людей определено из расчета 6 кв.м. на 1 человека Актуализирован расчет воздухообменов Актуализирована характеристика отопительно-вентиляционного оборудования Актуализирована принципиальная схема систем общеобменной вентиляции Актуализирована принципиальная схема системы кондиционирования Актуализирована принципиальная схема системы отопления
26	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС5.1	Системы актуализированы под измененные архитектурные решения Системы приведены в соответствие с новыми ТУ Системный телефон учтен в кол-ве 1 шт. Откорректирована лотковая трасса на первом этаже Уточнен период монтажа системы
27	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС5.3	Выполнена диспетчеризация со снятием информации потребления с внутренних блоков кондиционеров Перемещены шкафы управления вентиляцией Уточнен период монтажа систем
28	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС7.1	Уточнены планировочные решения автостоянки Уточнены посты подкачки шин Уточнены въездные ворота Уточнено расположение водосборного лотка на въездной рампе Графическая часть актуализирована
29	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ИОС7.3	Уточнены объёмно планировочные решения Уточнены площади коммерческих помещений Уточнено количество коммерческих помещений Графическая часть актуализирована
30	14.01.2025	САО-1ЯП28-П-ООС	Компенсация выплат и проведения природоохранных мероприятий не требуется

31	14.01.2025	12/2016-036-МОПБ	Для REI 150: Толщина железобетонной стены уменьшена с 250 мм до не менее 250 мм Защитный слой (до края арматуры) уменьшен с 55 мм до не более 30 мм Добавлено требование: "При МОПБ. Ширина выходов (из лестничных клеток наружу) должна быть не менее ширины марша лестничной клетки, что соответствует не СП. требованиям пожарной безопасности" Уточнены параметры ширины выхода: "Ширина выхода сети (из лестничных клеток наружу) должна быть не менее 1,2 м (п. 4.2.20 СП 1.13130.2020), однако допустимо заглубление до 0,95 м – учтено в расчете пожарного риска при построенном объекте"
----	------------	------------------	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.42546628483988e+38

Владелец: **ООО "СЗ КАССИОПЕЯ",  
МИРОШНИЧЕНКО АЛЕКСАНДР  
ВЛАДИМИРОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 21.06.2024 по 21.09.2025