



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-49-25637-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7704446429
2.2.1.3. ОГРН:	5177746100032
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного

	обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр-н № 2,3, к. 9, 10, 13 (завершение строительства)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:49:0010110:1341
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.12.2013
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 50332000-053
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрацией городского округа Звенигород
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр. № 2,3, к. 13 (завершение строительства)

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	30386
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	16-18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем здания - 110383 куб.м., в том числе: строительный объем наземной части здания - 105031 кв.м.; строительный объем подземной части здания - 5352 куб.м. Этажность - секция 1-4 - 17 эт., секция 5-6 - 15 эт. Количество квартир - 465 шт., в том числе: - однокомнатные (студии) - 84 шт.; - однокомнатные - 206 шт.; - двухкомнатные -142 шт.; - трехкомнатные - 33 шт. Общая площадь квартир - 22202,8 кв.м. Общая площадь общественных

	офисных помещений - 319,4 кв.м. Количество офисных помещений - 4 шт. Общая площадь кладовых помещений в подвале - 824,5 кв.м. Количество кладовых - 198 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-917-807-86
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой домсерии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу:Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр. № 2,3, к. 10 (завершение строительства)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1589,3
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16793,1
6.2.6. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	16
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-

6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Этажность - 15 эт. Строительный объем здания - 60761 куб.м., в том числе: строительный объем подземной части здания - 3402 куб.м.; строительный объем наземной части здания - 57359 куб.м. Общая площадь квартир - 11247,6 кв.м. Общая площадь общественных помещений - 822,7 кв.м.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2013
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-917-807-86
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр-н № 2,3, к. 9 (завершение строительства)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	38121
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	16
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	<p>Этажность - 15 эт. Количество секций - 9 шт. Общая площадь квартир (с учётом летних помещений - лоджий с коэфф.0,5) - 24782,8 кв.м. Площадь встроенных нежилых помещений 1-го этажа без конкретного использования (БКТ) - 1275,0 кв.м. Количество встроенных нежилых помещений - 11 шт. Строительный объем здания - 148015 куб.м., в том числе: строительный объем наземной части здания - 141432 куб.м.; строительный объем подземной части здания - 6583 куб.м. Количество квартир - 504 шт., в том числе: 1 комнатных - 252 шт.; 2 комнатных - 196 шт.; 3 комнатных - 56 шт. Площадь помещений общего пользования - 7432,9 кв.м., в том числе: Площадь ЦТП - 142,5 кв.м.; тех.подполье - 67,0 кв.м.; 1-го нежилого этажа - 911,7 кв.м.; 2...15 жилых этажей - 5896,8 кв.м.; технических надстроек на кровле - 414,9 кв.м.</p>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	30.11.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-917-807-86

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00F71BF825FBVESA3F371F992D2E9BC6B Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024</p>	<p>Синельников Иван Александрович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>