



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 31320

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-011398-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " Д-ИНВЕСТ"
2.2.2. ИНН:	7701990550
2.2.3. ОГРН:	1137746186390
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный комплекс "Центр водного спорта "Динамо". Этап 2: Гостиница с апартаментами: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 5 со встроенно-пристроенным торговым центром и административными

	помещениями, корпус 6 со встроенно-пристроенным Физкультурно-оздоровительный комплексом» Этап 2.1. Гостиница с апартаментами: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 5, со встроенно-пристроенным торговым центром и административными помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Останкинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Берёзовая аллея
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 19, к. 2; д. 19, к. 3; д. 19, к. 4; д. 19, к. 6
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0014003:1318
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.11.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-174000-011799-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс «Центр водного спорта «Динамо». Этап2: Гостиница с апартаментами: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 5 со встроенно-пристроенным торговым центром и административными помещениями, корпус 6 со встроенно-пристроенным Физкультурно-оздоровительным комплексом. Этап 2.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	10852,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1761,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	19925,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	18296,4
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	432
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.16. Высота (м):	59,5
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-163-955 37
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс "Центр водного спорта "Динамо". Этап 2. Гостиница с апартаментами: корпус 2.

6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1920,2
6.2.5. Площадь (кв. м):	21674,8
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	20043,1
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	465
6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.16. Высота (м):	59,5
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-344-902 58
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс «Центр водного спорта «Динамо». Этап2: Гостиница с апартаментами: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 5 со встроенно-пристроенным торговым центром и административными помещениями, корпус 6 со встроенно-пристроенным Физкультурно-оздоровительным комплексом
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	2175,1
6.3.5. Площадь (кв. м):	22880,0
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	21402,7
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	483
6.3.13. Количество этажей:	18

6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.16. Высота (м):	59,5
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-163-955 37
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный комплекс «Центр водного спорта «Динамо». Этап2: Гостиница с апартаментами: корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 5 со встроенно-пристроенным торговым центром и административными помещениями, корпус 6 со встроенно-пристроенным Физкультурно-оздоровительным комплексом
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	нежилое
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	3495,3
6.4.5. Площадь (кв. м):	23626,5
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	22124,3
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	415
6.4.13. Количество этажей:	17
6.4.16. Высота (м):	59,5
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2023

6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

141-163-955 37

**Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане**

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A  
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич  
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий  
Григорьевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

28.04.2023 14:05:32

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена